

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 30-000158 от 03.12.2021

Копия Жилой Комплекс "Атмосфера " Астрахань, Кировский район, ул.Бехтерева (Этапы строительства: I-IV)

Дата первичного размещения: 18.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Прогресс
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Прогресс
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 414056
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Астраханская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Астрахань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Савушкина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 7
	1.2.9	Тип помещений: Офис: кабинет 16 ; Помещение: 27
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(851)220-77-07

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@progress30.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Прогресс30.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Обух
	1.5.2	Имя: Артем
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Прогресс
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3019016289
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Компания застройщик ООО "Прогресс".
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3019016289
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1153025004274
	2.1.3	Дата регистрации: 25.08.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ИНОВА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3019002409
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 23 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тарасенко
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 77 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 130-013-453 75
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 301612341751
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тарасенко
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 77 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 130-013-453 75
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 301612341751
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: имеет преобладающее участие в капитале Общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное отраслевое объединение работодателей саморегулируемая организация "Астраханские строители"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3017057882
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 30
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 18.01.2018
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 58 094,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 299 029,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 821 638,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено строительство на едином земельном участке Жилого комплекса, состоящего из 4 (четырёх) этапов строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Астраханская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Астрахань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Бехтерева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Астрахань, Кировский район, ул. Бехтерева, дом 1 (по генплану дом 1-1)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33 794,07 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Астраханская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Астрахань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Бехтерева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Астрахань, Кировский район, ул. Бехтерева, дом № 2 (по генплану дом 1 -II)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33 625,73 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Астраханская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Астрахань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Бехтерева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Астрахань, Кировский район, ул. Бехтерева, дом № 3 (по генплану дом 1- III)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32 883,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Астраханская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Астрахань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Бехтерева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Астрахань, Кировский район, ул. Бехтерева, дом № 4 (по генплану дом 1-IV)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32 883,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Астраханская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Астрахань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Бехтерева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Астрахань, Кировский район, ул. Бехтерева (закрытая парковка № 2)
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4 007,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 211,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 362,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 573,76 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 890,39 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 934,38 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 824,77 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 392,83 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 226,99 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 619,82 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 392,83 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 226,99 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 619,82 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 931,41 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 931,41 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «КаспийГео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3017043505
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВК-Альянс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3019002409
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-057742-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТАТУС ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705051709
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Атмосфера"/ЖК "Атмосфера"/"Атмосфера"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-38-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-103-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-1-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-86-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-42-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-70-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30RU30301000-71-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуры и градостроительству администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-9-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Астрахани
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-28-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Астрахани
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-50-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АСТРАХАНЬ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
---	--------	--

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.07.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 639/2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 30:12:010553:300
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 304,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 81
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 124
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекту
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, клен остролистый, липа, туя колоновидная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): МКП города Астрахань «Горсвет» № 07-10/24 от 24.01.2018 г. (срок действия до 24.01.2020г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: По проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астраханьгазсервис»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017003100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 163/Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МРСК Юга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астрводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/04121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Астрводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-10/02123
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «АстраханьЛифт»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3017046383

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 502
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 92
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 92
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	56.30	2	21.82	2.75
2	Квартира	1	1	100.00	3	32.29	2.75
3	Квартира	1	1	55.69	2	21.82	2.75
4	Квартира	2	1	55.50	2	21.82	2.75
5	Квартира	2	1	99.97	3	32.32	2.75
6	Квартира	2	1	55.52	2	21.82	2.75
7	Квартира	2	1	44.41	1	9.32	2.75
8	Квартира	2	1	61.41	2	20.80	2.75
9	Квартира	2	1	45.53	1	10.17	2.75
10	Квартира	2	1	31.82	1	9.98	2.75
11	Квартира	3	1	55.50	2	21.82	2.75
12	Квартира	3	1	99.97	3	32.32	2.75
13	Квартира	3	1	55.52	2	21.82	2.75
14	Квартира	3	1	44.41	1	9.32	2.75
15	Квартира	3	1	61.41	2	20.80	2.75
16	Квартира	3	1	45.53	1	10.17	2.75
17	Квартира	3	1	31.82	1	9.98	2.75
18	Квартира	4	1	55.36	2	21.82	2.75
19	Квартира	4	1	99.20	3	32.32	2.75
20	Квартира	4	1	55.37	2	21.82	2.75
21	Квартира	4	1	44.27	1	9.38	2.75
22	Квартира	4	1	61.24	2	20.80	2.75
23	Квартира	4	1	45.43	1	10.17	2.75
24	Квартира	4	1	31.77	1	9.98	2.75

25	Квартира	5	1	55.36	2	21.82	2.75
26	Квартира	5	1	99.23	3	32.32	2.75
27	Квартира	5	1	55.37	2	21.82	2.75
28	Квартира	5	1	44.27	1	9.38	2.75
29	Квартира	5	1	61.24	2	20.80	2.75
30	Квартира	5	1	45.43	1	10.17	2.75
31	Квартира	5	1	31.77	1	9.98	2.75
32	Квартира	6	1	55.36	2	21.82	2.75
33	Квартира	6	1	99.23	3	32.32	2.75
34	Квартира	6	1	55.37	2	21.82	2.75
35	Квартира	6	1	44.27	1	9.38	2.75
36	Квартира	6	1	61.24	2	20.80	2.75
37	Квартира	6	1	45.43	1	10.17	2.75
38	Квартира	6	1	31.77	1	9.98	2.75
39	Квартира	7	1	55.36	2	21.82	2.75
40	Квартира	7	1	99.23	3	32.32	2.75
41	Квартира	7	1	55.37	2	21.82	2.75
42	Квартира	7	1	44.27	1	9.38	2.75
43	Квартира	7	1	61.24	2	20.80	2.75
44	Квартира	7	1	45.43	1	10.17	2.75
45	Квартира	7	1	31.77	1	9.98	2.75
46	Квартира	8	1	55.36	2	21.82	2.75
47	Квартира	8	1	99.23	3	32.32	2.75
48	Квартира	8	1	55.37	2	21.82	2.75
49	Квартира	8	1	44.27	1	9.38	2.75
50	Квартира	8	1	61.24	2	20.80	2.75
51	Квартира	8	1	45.43	1	10.17	2.75
52	Квартира	8	1	31.77	1	9.98	2.75
53	Квартира	9	1	55.36	2	21.82	2.75
54	Квартира	9	1	99.15	3	32.32	2.75
55	Квартира	9	1	55.37	2	21.82	2.75
56	Квартира	9	1	44.27	1	9.38	2.75
57	Квартира	9	1	61.24	2	20.80	2.75
58	Квартира	9	1	45.33	1	10.17	2.75
59	Квартира	9	1	31.77	1	9.98	2.75
60	Квартира	10	1	55.36	2	21.82	2.75
61	Квартира	10	1	99.15	3	32.32	2.75
62	Квартира	10	1	55.37	2	21.82	2.75
63	Квартира	10	1	44.27	1	9.38	2.75
64	Квартира	10	1	61.24	2	20.80	2.75
65	Квартира	10	1	45.33	1	10.17	2.75
66	Квартира	10	1	31.77	1	9.98	2.75
67	Квартира	11	1	55.36	2	21.82	2.75

68	Квартира	11	1	99.15	3	32.32	2.75
69	Квартира	11	1	55.37	2	21.82	2.75
70	Квартира	11	1	44.27	1	9.38	2.75
71	Квартира	11	1	61.24	2	20.80	2.75
72	Квартира	11	1	45.33	1	10.17	2.75
73	Квартира	11	1	31.77	1	9.98	2.75
74	Квартира	12	1	55.36	2	21.82	2.75
75	Квартира	12	1	99.15	3	32.32	2.75
76	Квартира	12	1	55.37	2	21.82	2.75
77	Квартира	12	1	44.27	1	9.38	2.75
78	Квартира	12	1	61.24	2	20.80	2.75
79	Квартира	12	1	45.33	1	10.17	2.75
80	Квартира	12	1	31.77	1	9.98	2.75
81	Квартира	13	1	55.36	2	21.82	2.75
82	Квартира	13	1	98.94	3	32.30	2.75
83	Квартира	13	1	55.37	2	21.82	2.75
84	Квартира	13	1	44.27	1	9.38	2.75
85	Квартира	13	1	61.24	2	20.80	2.75
86	Квартира	13	1	45.11	1	10.17	2.75
87	Квартира	13	1	31.77	1	9.98	2.75
88	Квартира	14	1	55.36	2	21.82	2.75
89	Квартира	14	1	99.15	3	32.32	2.75
90	Квартира	14	1	55.37	2	21.82	2.75
91	Квартира	14	1	44.27	1	9.38	2.75
92	Квартира	14	1	61.24	2	20.80	2.75
93	Квартира	14	1	45.33	1	10.17	2.75
94	Квартира	14	1	31.77	1	9.98	2.75
95	Квартира	15	1	55.36	2	21.82	2.75
96	Квартира	15	1	99.15	3	32.30	2.75
97	Квартира	15	1	55.37	2	21.82	2.75
98	Квартира	15	1	44.27	1	9.38	2.75
99	Квартира	15	1	61.31	2	20.80	2.75
100	Квартира	15	1	45.33	1	10.17	2.75
101	Квартира	15	1	31.77	1	9.98	2.75
102	Квартира	16	1	55.36	2	21.82	2.75
103	Квартира	16	1	98.94	3	32.30	2.75
104	Квартира	16	1	55.37	2	21.82	2.75
105	Квартира	16	1	44.27	1	9.38	2.75
106	Квартира	16	1	61.24	2	20.80	2.75
107	Квартира	16	1	45.07	1	10.17	2.75
108	Квартира	16	1	31.77	1	9.98	2.75
109	Квартира	17	1	55.36	2	21.82	2.75
110	Квартира	17	1	98.87	3	32.30	2.75

111	Квартира	17	1	55.37	2	21.82	2.75
112	Квартира	17	1	44.27	1	9.38	2.75
113	Квартира	17	1	61.24	2	20.80	2.75
114	Квартира	17	1	45.07	1	10.17	2.75
115	Квартира	17	1	31.77	1	9.98	2.75
116	Квартира	18	1	55.36	2	21.82	2.75
117	Квартира	18	1	98.87	3	32.30	2.75
118	Квартира	18	1	55.37	2	21.82	2.75
119	Квартира	18	1	44.27	1	9.38	2.75
120	Квартира	18	1	61.24	2	20.80	2.75
121	Квартира	18	1	45.07	1	10.17	2.75
122	Квартира	18	1	31.77	1	9.98	2.75
123	Квартира	19	1	55.36	2	21.82	2.75
124	Квартира	19	1	98.94	3	32.30	2.75
125	Квартира	19	1	55.37	2	21.82	2.75
126	Квартира	19	1	44.35	1	9.38	2.75
127	Квартира	19	1	61.24	2	20.80	2.75
128	Квартира	19	1	45.07	1	10.17	2.75
129	Квартира	19	1	31.77	1	9.98	2.75
130	Квартира	20	1	55.36	2	21.82	2.75
131	Квартира	20	1	98.94	3	32.30	2.75
132	Квартира	20	1	55.37	2	21.82	2.75
133	Квартира	20	1	44.27	1	9.38	2.75
134	Квартира	20	1	61.24	2	20.80	2.75
135	Квартира	20	1	45.00	1	10.17	2.75
136	Квартира	20	1	31.77	1	9.98	2.75
137	Квартира	21	1	55.36	2	21.82	2.75
138	Квартира	21	1	98.94	3	32.30	2.75
139	Квартира	21	1	55.37	2	21.82	2.75
140	Квартира	21	1	44.27	1	9.38	2.75
141	Квартира	21	1	61.24	2	20.80	2.75
142	Квартира	21	1	45.00	1	10.17	2.75
143	Квартира	21	1	31.77	1	9.98	2.75
144	Квартира	22	1	55.36	2	21.82	3.05
145	Квартира	22	1	98.91	3	32.30	3.05
146	Квартира	22	1	55.38	2	21.82	3.05
147	Квартира	22	1	44.26	1	9.38	3.05
148	Квартира	22	1	61.24	2	20.80	3.05
149	Квартира	22	1	45.04	1	10.17	3.05
150	Квартира	22	1	31.77	1	9.98	3.05
151	Квартира	1	2	40.67	1	10.30	2.75
152	Квартира	1	2	91.74	3	41.06	2.75
153	Квартира	1	2	40.95	1	10.31	2.75

154	Квартира	1	2	32.41	1	9.98	2.75
155	Квартира	2	2	31.81	1	9.98	2.75
156	Квартира	2	2	45.72	1	10.17	2.75
157	Квартира	2	2	65.35	2	24.59	2.75
158	Квартира	2	2	40.22	1	10.31	2.75
159	Квартира	2	2	40.23	1	10.30	2.75
160	Квартира	2	2	89.14	3	37.86	2.75
161	Квартира	2	2	40.49	1	10.30	2.75
162	Квартира	2	2	31.80	1	9.98	2.75
163	Квартира	3	2	31.75	1	9.98	2.75
164	Квартира	3	2	45.63	1	10.17	2.75
165	Квартира	3	2	65.13	2	24.59	2.75
166	Квартира	3	2	40.04	1	10.31	2.75
167	Квартира	3	2	40.05	1	10.30	2.75
168	Квартира	3	2	88.59	3	37.86	2.75
169	Квартира	3	2	40.32	1	10.30	2.75
170	Квартира	3	2	31.75	1	9.98	2.75
171	Квартира	4	2	31.75	1	9.98	2.75
172	Квартира	4	2	45.63	1	10.17	2.75
173	Квартира	4	2	65.13	2	24.59	2.75
174	Квартира	4	2	40.04	1	10.31	2.75
175	Квартира	4	2	40.05	1	10.30	2.75
176	Квартира	4	2	88.56	3	37.86	2.75
177	Квартира	4	2	40.32	1	10.30	2.75
178	Квартира	4	2	31.75	1	9.98	2.75
179	Квартира	5	2	31.75	1	9.98	2.75
180	Квартира	5	2	45.65	1	10.17	2.75
181	Квартира	5	2	65.13	2	24.59	2.75
182	Квартира	5	2	40.04	1	10.31	2.75
183	Квартира	5	2	40.05	1	10.30	2.75
184	Квартира	5	2	88.56	3	37.86	2.75
185	Квартира	5	2	40.32	1	10.30	2.75
186	Квартира	5	2	31.75	1	9.98	2.75
187	Квартира	6	2	31.75	1	9.98	2.75
188	Квартира	6	2	45.63	1	10.17	2.75
189	Квартира	6	2	65.13	2	24.59	2.75
190	Квартира	6	2	40.04	1	10.31	2.75
191	Квартира	6	2	40.05	1	10.30	2.75
192	Квартира	6	2	88.56	3	37.86	2.75
193	Квартира	6	2	40.32	1	10.30	2.75
194	Квартира	6	2	31.75	1	9.98	2.75
195	Квартира	7	2	31.75	1	9.98	2.75
196	Квартира	7	2	45.63	1	10.17	2.75

197	Квартира	7	2	65.13	2	24.59	2.75
198	Квартира	7	2	40.04	1	10.31	2.75
199	Квартира	7	2	40.05	1	10.30	2.75
200	Квартира	7	2	88.56	3	37.86	2.75
201	Квартира	7	2	40.32	1	10.30	2.75
202	Квартира	7	2	31.75	1	9.98	2.75
203	Квартира	8	2	31.75	1	9.98	2.75
204	Квартира	8	2	45.63	1	10.17	2.75
205	Квартира	8	2	65.13	2	24.59	2.75
206	Квартира	8	2	40.04	1	10.31	2.75
207	Квартира	8	2	40.05	1	10.30	2.75
208	Квартира	8	2	88.56	3	37.86	2.75
209	Квартира	8	2	40.32	1	10.30	2.75
210	Квартира	8	2	31.75	1	9.98	2.75
211	Квартира	9	2	31.75	1	9.98	2.75
212	Квартира	9	2	45.56	1	10.17	2.75
213	Квартира	9	2	65.03	2	24.59	2.75
214	Квартира	9	2	40.04	1	10.31	2.75
215	Квартира	9	2	40.05	1	10.30	2.75
216	Квартира	9	2	88.56	3	37.86	2.75
217	Квартира	9	2	40.32	1	10.30	2.75
218	Квартира	9	2	31.75	1	9.98	2.75
219	Квартира	10	2	31.75	1	9.98	2.75
220	Квартира	10	2	45.56	1	10.17	2.75
221	Квартира	10	2	65.03	2	24.59	2.75
222	Квартира	10	2	40.04	1	10.31	2.75
223	Квартира	10	2	40.05	1	10.30	2.75
224	Квартира	10	2	88.56	3	37.86	2.75
225	Квартира	10	2	40.32	1	10.30	2.75
226	Квартира	10	2	31.75	1	9.98	2.75
227	Квартира	11	2	31.75	1	9.98	2.75
228	Квартира	11	2	45.56	1	10.17	2.75
229	Квартира	11	2	65.03	2	24.59	2.75
230	Квартира	11	2	40.04	1	10.31	2.75
231	Квартира	11	2	40.05	1	10.30	2.75
232	Квартира	11	2	88.56	3	37.86	2.75
233	Квартира	11	2	40.32	1	10.30	2.75
234	Квартира	11	2	31.75	1	9.98	2.75
235	Квартира	12	2	31.75	1	9.98	2.75
236	Квартира	12	2	45.56	1	10.17	2.75
237	Квартира	12	2	65.03	2	24.59	2.75
238	Квартира	12	2	40.04	1	10.31	2.75
239	Квартира	12	2	40.05	1	10.30	2.75

240	Квартира	12	2	88.56	3	37.86	2.75
241	Квартира	12	2	40.32	1	10.30	2.75
242	Квартира	12	2	31.75	1	9.98	2.75
243	Квартира	13	2	31.75	1	9.98	2.75
244	Квартира	13	2	45.56	1	10.17	2.75
245	Квартира	13	2	65.03	2	24.59	2.75
246	Квартира	13	2	40.04	1	10.31	2.75
247	Квартира	13	2	40.05	1	10.30	2.75
248	Квартира	13	2	88.56	3	37.86	2.75
249	Квартира	13	2	40.32	1	10.30	2.75
250	Квартира	13	2	31.75	1	9.98	2.75
251	Квартира	14	2	31.75	1	9.98	2.75
252	Квартира	14	2	45.56	1	10.17	2.75
253	Квартира	14	2	65.03	2	24.59	2.75
254	Квартира	14	2	40.04	1	10.31	2.75
255	Квартира	14	2	40.05	1	10.30	2.75
256	Квартира	14	2	88.56	3	37.86	2.75
257	Квартира	14	2	40.32	1	10.30	2.75
258	Квартира	14	2	31.75	1	9.98	2.75
259	Квартира	15	2	31.75	1	9.98	2.75
260	Квартира	15	2	45.58	1	10.17	2.75
261	Квартира	15	2	65.03	2	24.59	2.75
262	Квартира	15	2	40.04	1	10.31	2.75
263	Квартира	15	2	40.05	1	10.30	2.75
264	Квартира	15	2	88.56	3	37.86	2.75
265	Квартира	15	2	40.32	1	10.30	2.75
266	Квартира	15	2	31.75	1	9.98	2.75
267	Квартира	16	2	31.75	1	9.98	2.75
268	Квартира	16	2	45.35	1	10.17	2.75
269	Квартира	16	2	64.74	2	24.58	2.75
270	Квартира	16	2	39.74	1	10.31	2.75
271	Квартира	16	2	39.75	1	10.30	2.75
272	Квартира	16	2	88.56	3	37.86	2.75
273	Квартира	16	2	40.32	1	10.30	2.75
274	Квартира	16	2	31.75	1	9.98	2.75
275	Квартира	17	2	31.75	1	9.98	2.75
276	Квартира	17	2	45.35	1	10.17	2.75
277	Квартира	17	2	64.74	2	24.58	2.75
278	Квартира	17	2	39.74	1	10.31	2.75
279	Квартира	17	2	39.75	1	10.30	2.75
280	Квартира	17	2	88.56	3	37.86	2.75
281	Квартира	17	2	40.32	1	10.30	2.75
282	Квартира	17	2	31.75	1	9.98	2.75

283	Квартира	18	2	31.75	1	9.98	2.75
284	Квартира	18	2	45.35	1	10.17	2.75
285	Квартира	18	2	64.74	2	24.58	2.75
286	Квартира	18	2	39.74	1	10.31	2.75
287	Квартира	18	2	39.75	1	10.30	2.75
288	Квартира	18	2	88.56	3	37.86	2.75
289	Квартира	18	2	40.32	1	10.30	2.75
290	Квартира	18	2	31.75	1	9.98	2.75
291	Квартира	19	2	31.75	1	9.98	2.75
292	Квартира	19	2	45.36	1	10.17	2.75
293	Квартира	19	2	64.74	2	24.58	2.75
294	Квартира	19	2	39.74	1	10.31	2.75
295	Квартира	19	2	39.75	1	10.30	2.75
296	Квартира	19	2	88.56	3	37.86	2.75
297	Квартира	19	2	40.32	1	10.30	2.75
298	Квартира	19	2	31.75	1	9.98	2.75
299	Квартира	20	2	31.75	1	9.98	2.75
300	Квартира	20	2	45.36	1	10.17	2.75
301	Квартира	20	2	64.74	2	24.58	2.75
302	Квартира	20	2	39.74	1	10.31	2.75
303	Квартира	20	2	39.75	1	10.30	2.75
304	Квартира	20	2	88.56	3	37.86	2.75
305	Квартира	20	2	40.32	1	10.30	2.75
306	Квартира	20	2	31.75	1	9.98	2.75
307	Квартира	21	2	31.75	1	9.98	3.05
308	Квартира	21	2	45.35	1	10.17	3.05
309	Квартира	21	2	64.58	2	24.58	3.05
310	Квартира	21	2	39.74	1	10.31	3.05
311	Квартира	21	2	39.75	1	10.30	3.05
312	Квартира	21	2	88.56	3	37.86	3.05
313	Квартира	21	2	40.30	1	10.30	3.05
314	Квартира	21	2	31.75	1	9.98	3.05
315	Квартира	1	3	40.85	1	10.13	2.75
316	Квартира	1	3	41.17	1	10.31	2.75
317	Квартира	1	3	81.80	3	30.17	2.75
318	Квартира	1	3	41.17	1	10.31	2.75
319	Квартира	2	3	40.31	1	10.31	2.75
320	Квартира	2	3	45.70	1	10.17	2.75
321	Квартира	2	3	61.03	2	21.37	2.75
322	Квартира	2	3	31.19	1	9.81	2.75
323	Квартира	2	3	39.98	1	10.13	2.75
324	Квартира	2	3	40.30	1	10.31	2.75
325	Квартира	2	3	80.91	3	30.19	2.75

326	Квартира	2	3	40.30	1	10.31	2.75
327	Квартира	3	3	40.15	1	10.31	2.75
328	Квартира	3	3	37.30	1	9.23	2.75
329	Квартира	3	3	60.85	2	21.37	2.75
330	Квартира	3	3	31.14	1	9.81	2.75
331	Квартира	3	3	39.82	1	10.13	2.75
332	Квартира	3	3	40.14	1	10.29	2.75
333	Квартира	3	3	80.53	3	30.19	2.75
334	Квартира	3	3	40.13	1	10.31	2.75
335	Квартира	4	3	40.14	1	10.31	2.75
336	Квартира	4	3	45.60	1	10.17	2.75
337	Квартира	4	3	60.85	2	21.37	2.75
338	Квартира	4	3	31.14	1	9.81	2.75
339	Квартира	4	3	39.81	1	10.13	2.75
340	Квартира	4	3	40.13	1	10.31	2.75
341	Квартира	4	3	80.53	3	30.19	2.75
342	Квартира	4	3	40.12	1	10.31	2.75
343	Квартира	5	3	40.14	1	10.31	2.75
344	Квартира	5	3	45.60	1	10.17	2.75
345	Квартира	5	3	60.85	2	21.37	2.75
346	Квартира	5	3	31.14	1	9.81	2.75
347	Квартира	5	3	39.81	1	10.13	2.75
348	Квартира	5	3	40.13	1	10.31	2.75
349	Квартира	5	3	80.53	3	30.19	2.75
350	Квартира	5	3	40.12	1	10.31	2.75
351	Квартира	6	3	40.14	1	10.31	2.75
352	Квартира	6	3	45.60	1	10.17	2.75
353	Квартира	6	3	60.85	2	21.37	2.75
354	Квартира	6	3	31.14	1	9.81	2.75
355	Квартира	6	3	39.81	1	10.13	2.75
356	Квартира	6	3	40.13	1	10.31	2.75
357	Квартира	6	3	80.53	3	30.19	2.75
358	Квартира	6	3	40.12	1	10.31	2.75
359	Квартира	7	3	40.14	1	10.31	2.75
360	Квартира	7	3	45.60	1	10.17	2.75
361	Квартира	7	3	60.85	2	21.37	2.75
362	Квартира	7	3	31.14	1	9.81	2.75
363	Квартира	7	3	39.81	1	10.13	2.75
364	Квартира	7	3	40.13	1	10.31	2.75
365	Квартира	7	3	80.53	3	30.19	2.75
366	Квартира	7	3	40.12	1	10.31	2.75
367	Квартира	8	3	40.14	1	10.31	2.75
368	Квартира	8	3	45.60	1	10.17	2.75

369	Квартира	8	3	60.85	2	21.37	2.75
370	Квартира	8	3	31.14	1	9.81	2.75
371	Квартира	8	3	39.81	1	10.13	2.75
372	Квартира	8	3	40.13	1	10.31	2.75
373	Квартира	8	3	80.53	3	30.19	2.75
374	Квартира	8	3	40.12	1	10.31	2.75
375	Квартира	9	3	40.14	1	10.31	2.75
376	Квартира	9	3	45.58	1	10.17	2.75
377	Квартира	9	3	31.14	2	21.37	2.75
378	Квартира	9	3	60.85	1	9.81	2.75
379	Квартира	9	3	39.81	1	10.13	2.75
380	Квартира	9	3	40.13	1	10.31	2.75
381	Квартира	9	3	80.53	3	30.19	2.75
382	Квартира	9	3	40.12	1	10.31	2.75
383	Квартира	10	3	40.14	1	10.31	2.75
384	Квартира	10	3	45.58	1	10.17	2.75
385	Квартира	10	3	60.85	2	21.37	2.75
386	Квартира	10	3	31.14	1	9.81	2.75
387	Квартира	10	3	39.81	1	10.13	2.75
388	Квартира	10	3	40.13	1	10.31	2.75
389	Квартира	10	3	80.53	3	30.19	2.75
390	Квартира	10	3	40.12	1	10.31	2.75
391	Квартира	11	3	40.14	1	10.31	2.75
392	Квартира	11	3	45.58	1	10.17	2.75
393	Квартира	11	3	60.85	2	21.37	2.75
394	Квартира	11	3	31.14	1	9.81	2.75
395	Квартира	11	3	39.81	1	10.13	2.75
396	Квартира	11	3	40.13	1	10.31	2.75
397	Квартира	11	3	80.53	3	30.19	2.75
398	Квартира	11	3	40.12	1	10.31	2.75
399	Квартира	12	3	40.14	1	10.31	2.75
400	Квартира	12	3	45.52	1	10.17	2.75
401	Квартира	12	3	60.85	2	21.37	2.75
402	Квартира	12	3	31.14	1	9.81	2.75
403	Квартира	12	3	39.81	1	10.13	2.75
404	Квартира	12	3	40.13	1	10.31	2.75
405	Квартира	12	3	80.50	3	30.19	2.75
406	Квартира	12	3	40.12	1	10.31	2.75
407	Квартира	13	3	40.14	1	10.31	2.75
408	Квартира	13	3	45.28	1	10.17	2.75
409	Квартира	13	3	60.80	2	21.37	2.75
410	Квартира	13	3	31.14	1	9.81	2.75
411	Квартира	13	3	39.81	1	10.13	2.75

412	Квартира	13	3	39.99	1	10.31	2.75
413	Квартира	13	3	80.55	3	30.19	2.75
414	Квартира	13	3	40.12	1	10.31	2.75
415	Квартира	14	3	40.14	1	10.31	2.75
416	Квартира	14	3	45.52	1	10.17	2.75
417	Квартира	14	3	60.85	2	21.37	2.75
418	Квартира	14	3	31.14	1	9.81	2.75
419	Квартира	14	3	39.81	1	10.13	2.75
420	Квартира	14	3	40.13	1	10.31	2.75
421	Квартира	14	3	80.50	3	30.19	2.75
422	Квартира	14	3	40.12	1	10.31	2.75
423	Квартира	15	3	40.14	1	10.31	2.75
424	Квартира	15	3	45.52	1	10.17	2.75
425	Квартира	15	3	60.85	2	21.37	2.75
426	Квартира	15	3	31.14	1	9.81	2.75
427	Квартира	15	3	39.81	1	10.13	2.75
428	Квартира	15	3	40.13	1	10.31	2.75
429	Квартира	15	3	80.50	3	30.19	2.75
430	Квартира	15	3	40.12	1	10.31	2.75
431	Квартира	16	3	40.14	1	10.31	2.75
432	Квартира	16	3	45.47	1	10.17	2.75
433	Квартира	16	3	60.85	2	21.37	2.75
434	Квартира	16	3	31.14	1	9.81	2.75
435	Квартира	16	3	39.81	1	10.13	2.75
436	Квартира	16	3	40.13	1	10.31	2.75
437	Квартира	16	3	80.50	3	30.19	2.75
438	Квартира	16	3	40.12	1	10.31	2.75
439	Квартира	17	3	40.14	1	10.31	2.75
440	Квартира	17	3	45.47	1	10.17	2.75
441	Квартира	17	3	60.85	2	21.37	2.75
442	Квартира	17	3	31.14	1	9.81	2.75
443	Квартира	17	3	39.81	1	10.13	2.75
444	Квартира	17	3	40.13	1	10.31	2.75
445	Квартира	17	3	80.50	3	30.19	2.75
446	Квартира	17	3	40.12	1	10.31	2.75
447	Квартира	18	3	40.14	1	10.31	2.75
448	Квартира	18	3	45.28	1	10.17	2.75
449	Квартира	18	3	60.85	2	21.37	2.75
450	Квартира	18	3	31.14	1	9.81	2.75
451	Квартира	18	3	39.81	1	10.13	2.75
452	Квартира	18	3	40.13	1	10.31	2.75
453	Квартира	18	3	80.36	3	30.19	2.75
454	Квартира	18	3	40.12	1	10.31	2.75

455	Квартира	19	3	40.14	1	10.31	2.75
456	Квартира	19	3	45.26	1	10.17	2.75
457	Квартира	19	3	60.85	2	21.37	2.75
458	Квартира	19	3	31.14	1	9.81	2.75
459	Квартира	19	3	39.81	1	10.13	2.75
460	Квартира	19	3	40.13	1	10.31	2.75
461	Квартира	19	3	80.22	3	30.19	2.75
462	Квартира	19	3	40.12	1	10.31	2.75
463	Квартира	20	3	40.14	1	10.31	2.75
464	Квартира	20	3	45.26	1	10.17	2.75
465	Квартира	20	3	60.85	2	21.37	2.75
466	Квартира	20	3	31.14	1	9.81	2.75
467	Квартира	20	3	39.81	1	10.13	2.75
468	Квартира	20	3	40.13	1	10.31	2.75
469	Квартира	20	3	80.21	3	30.19	2.75
470	Квартира	20	3	40.12	1	10.31	2.75
471	Квартира	21	3	40.13	1	10.31	2.75
472	Квартира	21	3	45.26	1	10.17	2.75
473	Квартира	21	3	60.85	2	21.37	2.75
474	Квартира	21	3	31.14	1	9.81	2.75
475	Квартира	21	3	39.81	1	10.13	2.75
476	Квартира	21	3	40.13	1	10.31	2.75
477	Квартира	21	3	80.21	3	30.19	2.75
478	Квартира	21	3	40.12	1	10.31	2.75
479	Квартира	22	3	40.13	1	10.31	2.75
480	Квартира	22	3	45.26	1	10.17	2.75
481	Квартира	22	3	60.85	2	21.37	2.75
482	Квартира	22	3	31.14	1	9.81	2.75
483	Квартира	22	3	39.81	1	10.13	2.75
484	Квартира	22	3	40.13	1	10.31	2.75
485	Квартира	22	3	80.21	3	30.19	2.75
486	Квартира	22	3	40.12	1	10.31	2.75
487	Квартира	23	3	40.14	1	10.31	2.75
488	Квартира	23	3	45.26	1	10.17	2.75
489	Квартира	23	3	60.85	2	21.37	2.75
490	Квартира	23	3	31.14	1	9.81	2.75
491	Квартира	23	3	39.81	1	10.13	2.75
492	Квартира	23	3	40.13	1	10.31	2.75
493	Квартира	23	3	80.21	3	30.19	2.75
494	Квартира	23	3	40.12	1	10.31	2.75
495	Квартира	24	3	40.13	1	10.34	3.05
496	Квартира	24	3	45.26	1	10.17	3.05
497	Квартира	24	3	60.85	2	21.37	3.05

498	Квартира	24	3	31.14	1	9.81	3.05
499	Квартира	24	3	39.81	1	10.13	3.05
500	Квартира	24	3	40.13	1	10.31	3.05
501	Квартира	24	3	80.22	3	30.19	3.05
502	Квартира	24	3	40.12	1	10.31	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	0	1	79.47	Внеквартирные хоз. помещение	79.47	2.65
2	Нежилое помещение	0	1	87.33	Внеквартирные хоз. помещение	87.33	2.65
3	Кладовая	0	1	19.24	Внеквартирные хоз. помещение	19.24	
3-01	Кладовая	0	1	4.28	Внеквартирные хоз. помещение	4.28	
3-02	Кладовая	0	1	4.16	Внеквартирные хоз. помещение	4.16	
3-03	Кладовая	0	1	4.05	Внеквартирные хоз. помещение	4.05	
3-04	Кладовая	0	1	4.05	Внеквартирные хоз. помещение	4.05	
3-05	Кладовая	0	1	3.97	Внеквартирные хоз. Помещение	3.97	
3-06	Кладовая	0	1	3.97	Внеквартирные хоз. помещение	3.97	
3-07	Кладовая	0	1	4.18	Внеквартирные хоз. помещение	4.18	
3-08	Кладовая	0	1	4.22	Внеквартирные хоз. помещение	4.22	
3-09	Кладовая	0	1	4.05	Внеквартирные хоз. помещение	4.05	
3-10	Кладовая	0	1	4.05	Внеквартирные хоз. помещение	4.05	
3-11	Кладовая	0	1	4.05	Внеквартирные хоз. помещение	4.05	
3-12	Кладовая	0	1	4.05	Внеквартирные хоз. помещение	4.05	
3-13	Кладовая	0	1	4.17	Внеквартирные хоз. помещение	4.17	
4	Кладовая	0	1	15.95	Внеквартирные хоз. помещение	15.95	
4-01	Кладовая	0	1	3.41	Внеквартирные хоз. помещение	3.41	

4-02	Кладовая	0	1	3.41	Внеквартирные хоз. помещение	3.41	
4-03	Кладовая	0	1	3.50	Внеквартирные хоз. помещение	3.50	
4-04	Кладовая	0	1	5.08	Внеквартирные хоз. помещение	5.08	
4-05	Кладовая	0	1	5.00	Внеквартирные хоз. помещение	5.00	
4-06	Кладовая	0	1	5.00	Внеквартирные хоз. помещение	5.00	
4-07	Кладовая	0	1	5.10	Внеквартирные хоз. помещение	5.10	
4-08	Кладовая	0	1	5.63	Внеквартирные хоз. помещение	5.63	
4-09	Кладовая	0	1	4.21	Внеквартирные хоз. помещение	4.21	
4-10	Кладовая	0	1	4.21	Внеквартирные хоз. помещение	4.21	
4	Нежилое помещение	1	1	85.50	Внеквартирные хоз. помещение	85.50	3.35
5	Кладовая	0	3	27.99	Внеквартирные хоз. помещение	27.99	
5-01	Кладовая	0	3	6.17	Внеквартирные хоз. помещение	6.17	
5-02	Кладовая	0	3	3.27	Внеквартирные хоз. помещение	3.27	
5-03	Кладовая	0	3	3.27	Внеквартирные хоз. помещение	3.27	
5-04	Кладовая	0	3	6.25	Внеквартирные хоз. помещение	6.25	
5-05	Кладовая	0	3	3.25	Внеквартирные хоз. помещение	3.25	
5-06	Кладовая	0	3	3.27	Внеквартирные хоз. помещение	3.27	
5-07	Кладовая	0	3	3.27	Внеквартирные хоз. помещение	3.27	
5-08	Кладовая	0	3	3.25	Внеквартирные хоз. помещение	3.25	
6	Кладовая	0	2	20.84	Внеквартирные хоз. помещение	20.84	
6-01	Кладовая	0	2	3.46	Внеквартирные хоз. помещение	3.46	
6-02	Кладовая	0	2	3.39	Внеквартирные хоз. помещение	3.39	
6-03	Кладовая	0	2	4.66	Внеквартирные хоз. помещение	4.66	

6-04	Кладовая	0	2	4.66	Внеквартирные хоз. помещение	4.66	
6-05	Кладовая	0	2	4.89	Внеквартирные хоз. помещение	4.89	
6-06	Кладовая	0	2	4.86	Внеквартирные хоз. помещение	4.86	
6-07	Кладовая	0	2	3.88	Внеквартирные хоз. помещение	3.88	
6-08	Кладовая	0	2	3.97	Внеквартирные хоз. помещение	3.97	
6-09	Кладовая	0	2	3.66	Внеквартирные хоз. помещение	3.66	
6-10	Кладовая	0	2	3.55	Внеквартирные хоз. помещение	3.55	
6-11	Кладовая	0	2	3.55	Внеквартирные хоз. помещение	3.55	
6-12	Кладовая	0	2	3.69	Внеквартирные хоз. помещение	3.69	
6-13	Кладовая	0	2	4.18	Внеквартирные хоз. помещение	4.18	
6-14	Кладовая	0	2	7.21	Внеквартирные хоз. помещение	7.21	
6-16	Кладовая	0	2	4.50	Внеквартирные хоз. помещение	4.50	
7	Нежилое помещение	0	2	99.94	Внеквартирные хоз. помещение	99.94	2.65
8	Нежилое помещение	0	2	96.66	Внеквартирные хоз. помещение	96.66	2.65
9	Кладовая	0	2	10.73	Внеквартирные хоз. помещение	10.73	
9-01	Кладовая	0	2	3.56	Внеквартирные хоз. помещение	3.56	
9-02	Кладовая	0	2	3.45	Внеквартирные хоз. помещение	3.45	
9-03	Кладовая	0	2	3.56	Внеквартирные хоз. помещение	3.56	
9-04	Кладовая	0	2	4.81	Внеквартирные хоз. помещение	4.81	
9-05	Кладовая	0	2	4.68	Внеквартирные хоз. помещение	4.68	
9-06	Кладовая	0	2	4.73	Внеквартирные хоз. помещение	4.73	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	86.34	Внеквартирные хоз. помещение	86.34	3.35
10	Кладовая	0	3	10.32	Внеквартирные хоз. помещение	10.32	

10-01	Кладовая	0	3	4.92	Внеквартирные хоз. помещение	4.92	
10-02	Кладовая	0	3	3.94	Внеквартирные хоз. помещение	3.94	
10-03	Кладовая	0	3	3.86	Внеквартирные хоз. помещение	3.86	
10-04	Кладовая	0	3	3.78	Внеквартирные хоз. помещение	3.78	
10-05	Кладовая	0	3	5.55	Внеквартирные хоз. помещение	5.55	
10-06	Кладовая	0	3	3.87	Внеквартирные хоз. помещение	3.87	
10-07	Кладовая	0	3	3.76	Внеквартирные хоз. помещение	3.76	
10-08	Кладовая	0	3	3.76	Внеквартирные хоз. помещение	3.76	
10-09	Кладовая	0	3	3.71	Внеквартирные хоз. помещение	3.71	
11	Кладовая	0	3	10.32	Внеквартирные хоз. помещение	10.32	
11-01	Кладовая	0	3	3.78	Внеквартирные хоз. помещение	3.78	
11-02	Кладовая	0	3	3.86	Внеквартирные хоз. помещение	3.86	
11-03	Кладовая	0	3	3.94	Внеквартирные хоз. помещение	3.94	
11-04	Кладовая	0	3	4.92	Внеквартирные хоз. помещение	4.92	
11-05	Кладовая	0	3	3.71	Внеквартирные хоз. помещение	3.71	
11-06	Кладовая	0	3	3.76	Внеквартирные хоз. помещение	3.76	
11-07	Кладовая	0	3	3.76	Внеквартирные хоз. помещение	3.76	
11-08	Кладовая	0	3	3.87	Внеквартирные хоз. помещение	3.87	
11-09	Кладовая	0	3	5.55	Внеквартирные хоз. помещение	5.55	
12	Нежилое помещение	0	3	60.16	Внеквартирные хоз. помещение	60.16	2.65
13	Нежилое помещение	0	3	111.80	Внеквартирные хоз. помещение	111.80	3.25
16	Нежилое помещение	0	3	76.96	Внеквартирные хоз. помещение	76.96	2.65
17	Нежилое помещение	0	1	11.99	Внеквартирные хоз. помещение	11.99	2.05

18	Нежилое помещение	0	3	43.22	Внеквартирные хоз. помещение	43.22	3.25
19	Нежилое помещение	0	3	26.43	Внеквартирные хоз. помещение	26.43	3.25
19	Нежилое помещение	1	3	81.00	Внеквартирные хоз. помещение	81.00	3.35
30	Нежилое помещение	1	1	3.58	Внеквартирные хоз. помещение	3.58	3.35
31	Нежилое помещение	1	2	3.58	Внеквартирные хоз. помещение	3.58	3.35

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	2-19 этажи	Помещение общего пользования	64.29
2	Общий коридор	2-19 этажи	Помещение общего пользования	155.52
3	тамбур	2-19 этажи	Помещение общего пользования	126.54
4	Пожаробезопасная зона МГН	2-19 этажи	Помещение общего пользования	4.14
5	Воздушный переход	2-19 этажи	Помещение общего пользования	14.98
6	Лестничная клетка	2-19 этажи	Помещение общего пользования	32.48
7	Техническое помещение	Межэтажное пространство	Помещение общего пользования	1524.14
8	тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	32.85
9	Коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	165.87
10	Почтовый холл	1 этаж	Помещение общего пользования	20.19
11	Техническое помещение	1 этаж	Помещение общего пользования	107.59
12	Холл	1 этаж	Помещение общего пользования	146.06
13	Велосипедная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.05
14	Колясочная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.09
15	Сан.узел	1 этаж	Помещение общего пользования	4.32
16	Охранно-пожарный пост	1 этаж	Помещение общего пользования	15.44
17	Сан.узел общий	1 этаж	Помещение общего пользования	7.39
18	Ком. уборочного инвентаря	1 этаж	Помещение общего пользования	9.6
19	Электрощитовая	1 этаж	Помещение общего пользования	50.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Отдельно стоящая	БКТП	Электрооборудование
2	Отдельно стоящая	ГРПШ	Газоснабжение
3	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электрооборудование
4	Машинное отделение, шахта лифта	Лифт	Грузоподъемное оборудование
5	Отдельно стоящая	Повысительно-насосная станция	Водоснабжение

6	Отдельно стоящая	Канализационная насосная станция	Водоотведение
7	Кровля	Система радио и телефонной связи	Средства связи
8	Кровля	Телевизионные антенны	Средства связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2023	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2023	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 721 000 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 30:12:010553:300
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810005000002692
		Корреспондентский счет: 30101810500000000602

		БИК: 041203602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 301502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09104505
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 874,39 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 454,96 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 112,14 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 79 703 370 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 886 742 960 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 912 500 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 110 230 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «КаспийГео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3017043505
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВК-Альянс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3019002409
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-057742-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТАТУС ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705051709
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Атмосфера», ЖК "Атмосфера"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-38-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-103-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-1-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-86-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-42-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-70-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30RU30301000-71-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуры и градостроительству администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-9-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Астрахани
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-28-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Астрахани
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-50-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АСТРАХАНЬ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
---	--------	--

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.07.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 640/2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 30:12:010553:299
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 71
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 124
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, клен остролистый, липа, туя колоновидная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): МКП города Астрахань «Горсвет» № 07-10/24 от 24.01.2018 г. (срок действия до 24.01.2020г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астраханьгазсервис»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017003100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 163/Д

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 739 548,28 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МРСК Юга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астрводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/04121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Астрводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-10/02123
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «АстраханьЛифт»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3017046383

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 360
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 388
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 388
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.36	2	21.19	2.75
2	Квартира	2	1	40.37	1	11.29	2.75
3	Квартира	2	1	40.25	1	11.29	2.75
4	Квартира	2	1	70.79	3	39.71	2.75
5	Квартира	2	1	53.71	2	20.43	2.75
6	Квартира	2	1	55.94	2	21.19	2.75
7	Квартира	2	1	33.61	1	15.45	2.75
8	Квартира	2	1	38.21	1	19.74	2.75
9	Квартира	2	1	38.91	1	10.07	2.75
10	Квартира	2	1	55.96	2	21.19	2.75
11	Квартира	2	1	59.16	2	22.24	2.75
12	Квартира	2	1	105.63	3	40.95	2.75
13	Квартира	2	1	80.55	3	34.46	2.75
14	Квартира	2	1	34.14	1	15.43	2.75
15	Квартира	2	1	55.98	2	21.22	2.75
16	Квартира	2	1	40.37	1	11.29	2.75
17	Квартира	2	1	59.75	2	32.22	2.75
18	Квартира	2	1	73.70	3	35.76	2.75
19	Квартира	2	1	55.95	2	21.19	2.75
20	Квартира	2	1	56.02	2	21.19	2.75
21	Квартира	3	1	56.36	2	21.19	2.75
22	Квартира	3	1	40.37	1	11.29	2.75
23	Квартира	3	1	40.25	1	11.29	2.75
24	Квартира	3	1	70.79	3	39.71	2.75

25	Квартира	3	1	53.71	2	20.43	2.75
26	Квартира	3	1	55.94	2	21.19	2.75
27	Квартира	3	1	33.61	1	15.45	2.75
28	Квартира	3	1	38.21	1	19.74	2.75
29	Квартира	3	1	38.91	1	10.07	2.75
30	Квартира	3	1	55.96	2	21.19	2.75
31	Квартира	3	1	59.16	2	22.24	2.75
32	Квартира	3	1	105.63	3	40.95	2.75
33	Квартира	3	1	80.55	3	34.46	2.75
34	Квартира	3	1	34.14	1	15.43	2.75
35	Квартира	3	1	55.98	2	21.22	2.75
36	Квартира	3	1	40.37	1	11.29	2.75
37	Квартира	3	1	59.75	2	32.22	2.75
38	Квартира	3	1	73.70	3	35.76	2.75
39	Квартира	3	1	55.95	2	21.19	2.75
40	Квартира	3	1	56.02	2	21.19	2.75
41	Квартира	4	1	56.36	2	21.19	2.75
42	Квартира	4	1	40.37	1	11.29	2.75
43	Квартира	4	1	40.25	1	11.29	2.75
44	Квартира	4	1	70.79	3	39.71	2.75
45	Квартира	4	1	53.71	2	20.43	2.75
46	Квартира	4	1	55.94	2	21.19	2.75
47	Квартира	4	1	33.61	1	15.45	2.75
48	Квартира	4	1	38.21	1	19.74	2.75
49	Квартира	4	1	38.91	1	10.07	2.75
50	Квартира	4	1	55.96	2	21.19	2.75
51	Квартира	4	1	59.16	2	22.24	2.75
52	Квартира	4	1	105.63	3	40.95	2.75
53	Квартира	4	1	80.55	3	34.46	2.75
54	Квартира	4	1	34.14	1	15.43	2.75
55	Квартира	4	1	55.98	2	21.22	2.75
56	Квартира	4	1	40.37	1	11.29	2.75
57	Квартира	4	1	59.75	2	32.22	2.75
58	Квартира	4	1	73.70	3	35.76	2.75
59	Квартира	4	1	55.95	2	21.19	2.75
60	Квартира	4	1	56.02	2	21.19	2.75
61	Квартира	5	1	56.36	2	21.19	2.75
62	Квартира	5	1	40.37	1	11.29	2.75
63	Квартира	5	1	40.25	1	11.29	2.75
64	Квартира	5	1	70.79	3	39.71	2.75
65	Квартира	5	1	53.71	2	20.43	2.75
66	Квартира	5	1	55.94	2	21.19	2.75
67	Квартира	5	1	33.61	1	15.45	2.75

68	Квартира	5	1	38.21	1	19.74	2.75
69	Квартира	5	1	38.91	1	10.07	2.75
70	Квартира	5	1	55.96	2	21.19	2.75
71	Квартира	5	1	59.16	2	22.24	2.75
72	Квартира	5	1	105.63	3	40.95	2.75
73	Квартира	5	1	80.55	3	34.46	2.75
74	Квартира	5	1	34.14	1	15.43	2.75
75	Квартира	5	1	55.98	2	21.22	2.75
76	Квартира	5	1	40.37	1	11.29	2.75
77	Квартира	5	1	59.75	2	32.22	2.75
78	Квартира	5	1	73.70	3	35.76	2.75
79	Квартира	5	1	55.95	2	21.19	2.75
80	Квартира	5	1	56.02	2	21.19	2.75
81	Квартира	6	1	56.36	2	21.19	2.75
82	Квартира	6	1	40.37	1	11.29	2.75
83	Квартира	6	1	40.25	1	11.29	2.75
84	Квартира	6	1	70.79	3	39.71	2.75
85	Квартира	6	1	53.71	2	20.43	2.75
86	Квартира	6	1	55.94	2	21.19	2.75
87	Квартира	6	1	33.61	1	15.45	2.75
88	Квартира	6	1	38.91	1	19.74	2.75
89	Квартира	6	1	55.96	2	10.07	2.75
90	Квартира	6	1	59.16	2	21.19	2.75
91	Квартира	6	1	38.21	1	22.24	2.75
92	Квартира	6	1	105.63	3	40.95	2.75
93	Квартира	6	1	80.55	3	34.46	2.75
94	Квартира	6	1	34.14	1	15.43	2.75
95	Квартира	6	1	55.98	2	21.22	2.75
96	Квартира	6	1	40.37	1	11.29	2.75
97	Квартира	6	1	59.75	2	32.22	2.75
98	Квартира	6	1	73.70	3	35.76	2.75
99	Квартира	6	1	55.95	2	21.19	2.75
100	Квартира	6	1	56.02	2	21.19	2.75
101	Квартира	7	1	56.36	2	21.19	2.75
102	Квартира	7	1	40.37	1	11.29	2.75
103	Квартира	7	1	40.25	1	11.29	2.75
104	Квартира	7	1	70.70	3	39.71	2.75
105	Квартира	7	1	53.71	2	20.43	2.75
106	Квартира	7	1	55.94	2	21.19	2.75
107	Квартира	7	1	33.61	1	15.45	2.75
108	Квартира	7	1	38.21	1	19.74	2.75
109	Квартира	7	1	38.91	1	10.07	2.75
110	Квартира	7	1	55.96	2	21.19	2.75

111	Квартира	7	1	59.16	2	22.24	2.75
112	Квартира	7	1	105.63	3	40.95	2.75
113	Квартира	7	1	80.55	3	34.46	2.75
114	Квартира	7	1	34.14	1	15.43	2.75
115	Квартира	7	1	55.98	2	21.22	2.75
116	Квартира	7	1	40.37	1	11.29	2.75
117	Квартира	7	1	59.75	2	32.22	2.75
118	Квартира	7	1	73.70	3	35.76	2.75
119	Квартира	7	1	55.95	2	21.19	2.75
120	Квартира	7	1	56.02	2	21.19	2.75
121	Квартира	8	1	56.36	2	21.19	2.75
122	Квартира	8	1	40.37	1	11.29	2.75
123	Квартира	8	1	40.25	1	11.29	2.75
124	Квартира	8	1	70.70	3	39.71	2.75
125	Квартира	8	1	53.71	2	20.43	2.75
126	Квартира	8	1	55.94	2	21.19	2.75
127	Квартира	8	1	33.61	1	15.45	2.75
128	Квартира	8	1	38.21	1	19.74	2.75
129	Квартира	8	1	38.91	1	10.07	2.75
130	Квартира	8	1	55.96	2	21.19	2.75
131	Квартира	8	1	59.16	2	22.24	2.75
132	Квартира	8	1	105.63	3	40.95	2.75
133	Квартира	8	1	80.55	3	34.46	2.75
134	Квартира	8	1	34.14	1	15.43	2.75
135	Квартира	8	1	55.98	2	21.22	2.75
136	Квартира	8	1	40.37	1	11.29	2.75
137	Квартира	8	1	59.75	2	32.22	2.75
138	Квартира	8	1	73.70	3	35.76	2.75
139	Квартира	8	1	55.95	2	21.19	2.75
140	Квартира	8	1	56.02	2	21.19	2.75
141	Квартира	9	1	56.36	2	21.19	2.75
142	Квартира	9	1	40.37	1	11.29	2.75
143	Квартира	9	1	40.25	1	11.29	2.75
144	Квартира	9	1	70.70	3	39.71	2.75
145	Квартира	9	1	53.71	2	20.43	2.75
146	Квартира	9	1	55.94	2	21.19	2.75
147	Квартира	9	1	33.61	1	15.45	2.75
148	Квартира	9	1	38.21	1	19.74	2.75
149	Квартира	9	1	38.91	1	10.07	2.75
150	Квартира	9	1	55.96	2	21.19	2.75
151	Квартира	9	1	59.16	2	22.24	2.75
152	Квартира	9	1	105.63	3	40.95	2.75
153	Квартира	9	1	80.55	3	34.46	2.75

154	Квартира	9	1	34.14	1	15.43	2.75
155	Квартира	9	1	55.98	2	21.22	2.75
156	Квартира	9	1	40.37	1	11.29	2.75
157	Квартира	9	1	59.75	2	32.22	2.75
158	Квартира	9	1	73.70	3	35.76	2.75
159	Квартира	9	1	55.95	2	21.19	2.75
160	Квартира	9	1	56.02	2	21.19	2.75
161	Квартира	10	1	56.36	2	21.19	2.75
162	Квартира	10	1	40.37	1	11.29	2.75
163	Квартира	10	1	40.25	1	11.29	2.75
164	Квартира	10	1	70.70	3	39.71	2.75
165	Квартира	10	1	53.71	2	20.43	2.75
166	Квартира	10	1	55.94	2	21.19	2.75
167	Квартира	10	1	33.61	1	15.45	2.75
168	Квартира	10	1	38.21	1	19.74	2.75
169	Квартира	10	1	38.91	1	10.07	2.75
170	Квартира	10	1	55.96	2	21.19	2.75
171	Квартира	10	1	59.16	2	22.24	2.75
172	Квартира	10	1	105.63	3	40.95	2.75
173	Квартира	10	1	80.55	3	34.46	2.75
174	Квартира	10	1	34.14	1	15.43	2.75
175	Квартира	10	1	55.98	2	21.22	2.75
176	Квартира	10	1	40.37	1	11.29	2.75
177	Квартира	10	1	59.75	2	32.22	2.75
178	Квартира	10	1	73.70	3	35.76	2.75
179	Квартира	10	1	55.95	2	21.19	2.75
180	Квартира	10	1	56.02	2	21.19	2.75
181	Квартира	11	1	56.36	2	21.19	2.75
182	Квартира	11	1	40.37	1	11.29	2.75
183	Квартира	11	1	40.25	1	11.29	2.75
184	Квартира	11	1	70.70	3	39.71	2.75
185	Квартира	11	1	53.71	2	20.43	2.75
186	Квартира	11	1	55.94	2	21.19	2.75
187	Квартира	11	1	33.61	1	15.45	2.75
188	Квартира	11	1	38.21	1	19.74	2.75
189	Квартира	11	1	38.91	1	10.07	2.75
190	Квартира	11	1	55.96	2	21.19	2.75
191	Квартира	11	1	59.16	2	22.24	2.75
192	Квартира	11	1	105.63	3	40.95	2.75
193	Квартира	11	1	80.55	3	34.46	2.75
194	Квартира	11	1	34.14	1	15.43	2.75
195	Квартира	11	1	55.98	2	21.22	2.75
196	Квартира	11	1	40.37	1	11.29	2.75

197	Квартира	11	1	59.75	2	32.22	2.75
198	Квартира	11	1	73.70	3	35.76	2.75
199	Квартира	11	1	55.95	2	21.19	2.75
200	Квартира	11	1	56.02	2	21.19	2.75
201	Квартира	12	1	56.36	2	21.19	2.75
202	Квартира	12	1	40.37	1	11.29	2.75
203	Квартира	12	1	40.25	1	11.29	2.75
204	Квартира	12	1	70.70	3	39.71	2.75
205	Квартира	12	1	53.71	2	20.43	2.75
206	Квартира	12	1	55.94	2	21.19	2.75
207	Квартира	12	1	38.21	1	15.45	2.75
208	Квартира	12	1	38.91	1	19.74	2.75
209	Квартира	12	1	55.96	2	10.07	2.75
210	Квартира	12	1	59.16	2	21.19	2.75
211	Квартира	12	1	105.63	3	22.24	2.75
212	Квартира	12	1	80.55	3	40.95	2.75
213	Квартира	12	1	34.14	1	15.43	2.75
214	Квартира	12	1	55.98	2	15.43	2.75
215	Квартира	12	1	40.37	1	21.22	2.75
216	Квартира	12	1	33.61	1	11.29	2.75
217	Квартира	12	1	59.75	2	32.22	2.75
218	Квартира	12	1	73.70	3	35.76	2.75
219	Квартира	12	1	55.95	2	21.19	2.75
220	Квартира	12	1	56.02	2	21.19	2.75
221	Квартира	13	1	56.36	2	21.19	2.75
222	Квартира	13	1	40.37	1	11.29	2.75
223	Квартира	13	1	40.25	1	11.29	2.75
224	Квартира	13	1	70.56	3	39.71	2.75
225	Квартира	13	1	53.71	2	20.43	2.75
226	Квартира	13	1	55.94	2	21.19	2.75
227	Квартира	13	1	33.61	1	15.45	2.75
228	Квартира	13	1	38.21	1	19.74	2.75
229	Квартира	13	1	38.91	1	10.07	2.75
230	Квартира	13	1	55.96	2	21.19	2.75
231	Квартира	13	1	59.16	2	22.24	2.75
232	Квартира	13	1	105.35	3	40.95	2.75
233	Квартира	13	1	80.55	3	34.46	2.75
234	Квартира	13	1	34.14	1	15.43	2.75
235	Квартира	13	1	55.98	2	21.22	2.75
236	Квартира	13	1	40.37	1	11.29	2.75
237	Квартира	13	1	59.75	2	32.22	2.75
238	Квартира	13	1	73.70	3	35.76	2.75
239	Квартира	13	1	55.95	2	21.19	2.75

240	Квартира	13	1	56.02	2	21.19	2.75
241	Квартира	14	1	56.36	2	21.19	2.75
242	Квартира	14	1	40.37	1	11.29	2.75
243	Квартира	14	1	40.25	1	11.29	2.75
244	Квартира	14	1	70.56	3	39.71	2.75
245	Квартира	14	1	53.71	2	20.43	2.75
246	Квартира	14	1	55.94	2	21.19	2.75
247	Квартира	14	1	33.61	1	15.45	2.75
248	Квартира	14	1	38.21	1	19.74	2.75
249	Квартира	14	1	38.91	1	10.07	2.75
250	Квартира	14	1	55.96	2	21.19	2.75
251	Квартира	14	1	59.16	2	22.24	2.75
252	Квартира	14	1	105.18	3	40.95	2.75
253	Квартира	14	1	80.55	3	34.46	2.75
254	Квартира	14	1	34.14	1	15.43	2.75
255	Квартира	14	1	55.98	2	21.22	2.75
256	Квартира	14	1	40.37	1	11.29	2.75
257	Квартира	14	1	59.75	2	32.22	2.75
258	Квартира	14	1	73.54	3	35.76	2.75
259	Квартира	14	1	55.95	2	21.19	2.75
260	Квартира	14	1	56.02	2	21.19	2.75
261	Квартира	15	1	56.36	2	21.19	2.75
262	Квартира	15	1	40.37	1	11.29	2.75
263	Квартира	15	1	40.25	1	11.29	2.75
264	Квартира	15	1	70.56	3	39.71	2.75
265	Квартира	15	1	53.71	2	20.43	2.75
266	Квартира	15	1	55.94	2	21.19	2.75
267	Квартира	15	1	33.61	1	15.45	2.75
268	Квартира	15	1	38.21	1	19.74	2.75
269	Квартира	15	1	38.91	1	10.07	2.75
270	Квартира	15	1	55.96	2	21.19	2.75
271	Квартира	15	1	59.16	2	22.24	2.75
272	Квартира	15	1	105.18	3	40.95	2.75
273	Квартира	15	1	80.55	3	34.46	2.75
274	Квартира	15	1	34.14	1	15.43	2.75
275	Квартира	15	1	55.98	2	21.22	2.75
276	Квартира	15	1	40.37	1	11.29	2.75
277	Квартира	15	1	59.75	2	32.22	2.75
278	Квартира	15	1	73.54	3	35.76	2.75
279	Квартира	15	1	55.95	2	21.19	2.75
280	Квартира	15	1	56.02	2	21.19	2.75
281	Квартира	16	1	56.36	2	21.19	2.75
282	Квартира	16	1	40.37	1	11.29	2.75

283	Квартира	16	1	40.25	1	11.29	2.75
284	Квартира	16	1	70.56	3	39.71	2.75
285	Квартира	16	1	53.71	2	20.43	2.75
286	Квартира	16	1	55.94	2	21.19	2.75
287	Квартира	16	1	33.61	1	15.45	2.75
288	Квартира	16	1	38.21	1	19.74	2.75
289	Квартира	16	1	38.91	1	10.07	2.75
290	Квартира	16	1	55.96	2	21.19	2.75
291	Квартира	16	1	59.16	2	22.24	2.75
292	Квартира	16	1	105.18	3	40.95	2.75
293	Квартира	16	1	80.55	3	34.46	2.75
294	Квартира	16	1	34.14	1	15.43	2.75
295	Квартира	16	1	55.98	2	21.22	2.75
296	Квартира	16	1	40.37	1	11.29	2.75
297	Квартира	16	1	59.75	2	32.22	2.75
298	Квартира	16	1	73.54	3	35.76	2.75
299	Квартира	16	1	55.95	2	21.19	2.75
300	Квартира	16	1	56.02	2	21.19	2.75
301	Квартира	17	1	56.36	2	21.19	2.75
302	Квартира	17	1	40.37	1	11.29	2.75
303	Квартира	17	1	40.25	1	11.29	2.75
304	Квартира	17	1	70.56	3	39.71	2.75
305	Квартира	17	1	53.71	2	20.43	2.75
306	Квартира	17	1	55.94	2	21.19	2.75
307	Квартира	17	1	33.61	1	15.45	2.75
308	Квартира	17	1	38.21	1	19.74	2.75
309	Квартира	17	1	38.91	1	10.07	2.75
310	Квартира	17	1	55.96	2	21.19	2.75
311	Квартира	17	1	59.16	2	22.24	2.75
312	Квартира	17	1	105.18	3	40.95	2.75
313	Квартира	17	1	80.55	3	34.46	2.75
314	Квартира	17	1	34.14	1	15.43	2.75
315	Квартира	17	1	55.98	2	21.22	2.75
316	Квартира	17	1	40.37	1	11.29	2.75
317	Квартира	17	1	59.75	2	32.22	2.75
318	Квартира	17	1	73.54	3	35.76	2.75
319	Квартира	17	1	55.95	2	21.19	2.75
320	Квартира	17	1	56.02	2	21.19	2.75
321	Квартира	18	1	56.36	2	21.19	2.75
322	Квартира	18	1	40.37	1	11.29	2.75
323	Квартира	18	1	40.25	1	11.29	2.75
324	Квартира	18	1	70.56	3	39.71	2.75
325	Квартира	18	1	53.71	2	20.43	2.75

326	Квартира	18	1	55.94	2	21.19	2.75
327	Квартира	18	1	33.61	1	15.45	2.75
328	Квартира	18	1	38.21	1	19.74	2.75
329	Квартира	18	1	38.91	1	10.07	2.75
330	Квартира	18	1	55.96	2	21.19	2.75
331	Квартира	18	1	59.16	2	22.24	2.75
332	Квартира	18	1	105.18	3	40.95	2.75
333	Квартира	18	1	80.55	3	34.46	2.75
334	Квартира	18	1	34.14	1	15.43	2.75
335	Квартира	18	1	55.98	2	21.22	2.75
336	Квартира	18	1	40.37	1	11.29	2.75
337	Квартира	18	1	59.75	2	32.22	2.75
338	Квартира	18	1	73.54	3	35.76	2.75
339	Квартира	18	1	55.95	2	21.19	2.75
340	Квартира	18	1	56.02	2	21.19	2.75
341	Квартира	19	1	56.36	2	21.19	3.05
342	Квартира	19	1	40.37	1	11.29	3.05
343	Квартира	19	1	40.25	1	11.29	3.05
344	Квартира	19	1	70.56	3	39.71	3.05
345	Квартира	19	1	53.71	2	20.43	3.05
346	Квартира	19	1	55.94	2	21.19	3.05
347	Квартира	19	1	33.61	1	15.45	3.05
348	Квартира	19	1	38.21	1	19.74	3.05
349	Квартира	19	1	38.91	1	10.07	3.05
350	Квартира	19	1	55.96	2	21.19	3.05
351	Квартира	19	1	59.16	2	22.24	3.05
352	Квартира	19	1	105.18	3	40.95	3.05
353	Квартира	19	1	80.55	3	34.46	3.05
354	Квартира	19	1	34.14	1	15.43	3.05
355	Квартира	19	1	55.98	2	21.22	3.05
356	Квартира	19	1	40.37	1	11.29	3.05
357	Квартира	19	1	59.75	2	32.22	3.05
358	Квартира	19	1	73.54	3	35.76	3.05
359	Квартира	19	1	55.95	2	21.19	3.05
360	Квартира	19	1	56.02	2	21.19	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	45.24	Внеквартирное хоз.помещение	45.24	3.00
2	Нежилое помещение	1	1	49.07	Внеквартирное хоз.помещение	49.07	3.00
3	Нежилое помещение	1	1	75.33	Внеквартирное хоз.помещение	75.33	3.00
4	Нежилое помещение	1	1	90.73	Внеквартирное хоз.помещение	90.73	3.00

5	Нежилое помещение	1	1	48.13	Внеквартирное хоз.помещение	48.13	3.00
6	Нежилое помещение	1	1	118.39	Внеквартирное хоз.помещение	118.39	3.00
17	Нежилое помещение	1	1	55.68	Внеквартирное хоз.помещение	55.68	3.00
18	Нежилое помещение	1	1	59.16	Внеквартирное хоз.помещение	59.16	3.00
19	Нежилое помещение	1	1	37.56	Внеквартирное хоз.помещение	37.56	3.00
20	Кладовая	2	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
21	Кладовая	2	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
22	Кладовая	2	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
23	Кладовая	2	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
24	Кладовая	2	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
25	Кладовая	2	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
26	Кладовая	2	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
27	Кладовая	2	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
28	Кладовая	2	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
29	Кладовая	2	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
30	Кладовая	2	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
31	Кладовая	2	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
32	Кладовая	2	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
33	Кладовая	2	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
34	Кладовая	2	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
35	Кладовая	2	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
36	Кладовая	2	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
37	Кладовая	2	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
38	Кладовая	2	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
39	Кладовая	2	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
40	Кладовая	2	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
41	Кладовая	3	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
42	Кладовая	3	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
43	Кладовая	3	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
44	Кладовая	3	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
45	Кладовая	3	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
46	Кладовая	3	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
47	Кладовая	3	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
48	Кладовая	3	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
49	Кладовая	3	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
50	Кладовая	3	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
51	Кладовая	3	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
52	Кладовая	3	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
53	Кладовая	3	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
54	Кладовая	3	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
55	Кладовая	3	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
56	Кладовая	3	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
57	Кладовая	3	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	

58	Кладовая	3	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
59	Кладовая	3	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
60	Кладовая	3	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
61	Кладовая	3	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
62	Кладовая	4	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
63	Кладовая	4	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
64	Кладовая	4	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
65	Кладовая	4	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
66	Кладовая	4	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
67	Кладовая	4	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
68	Кладовая	4	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
69	Кладовая	4	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
70	Кладовая	4	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
71	Кладовая	4	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
72	Кладовая	4	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
73	Кладовая	4	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
74	Кладовая	4	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
75	Кладовая	4	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
76	Кладовая	4	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
77	Кладовая	4	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
78	Кладовая	4	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
79	Кладовая	4	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
80	Кладовая	4	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
81	Кладовая	4	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
82	Кладовая	4	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
83	Кладовая	5	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
84	Кладовая	5	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
85	Кладовая	5	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
86	Кладовая	5	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
87	Кладовая	5	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
88	Кладовая	5	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
89	Кладовая	5	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
90	Кладовая	5	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
91	Кладовая	5	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
92	Кладовая	5	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
93	Кладовая	5	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
94	Кладовая	5	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
95	Кладовая	5	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
96	Кладовая	5	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
97	Кладовая	5	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
98	Кладовая	5	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
99	Кладовая	5	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
100	Кладовая	5	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	

101	Кладовая	5	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
102	Кладовая	5	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
103	Кладовая	5	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
104	Кладовая	6	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
105	Кладовая	6	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
106	Кладовая	6	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
107	Кладовая	6	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
108	Кладовая	6	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
109	Кладовая	6	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
110	Кладовая	6	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
111	Кладовая	6	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
112	Кладовая	6	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
113	Кладовая	6	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
114	Кладовая	6	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
115	Кладовая	6	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
116	Кладовая	6	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
117	Кладовая	6	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
118	Кладовая	6	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
119	Кладовая	6	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
120	Кладовая	6	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
121	Кладовая	6	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
122	Кладовая	6	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
123	Кладовая	6	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
124	Кладовая	6	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
125	Кладовая	7	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
126	Кладовая	7	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
127	Кладовая	7	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
128	Кладовая	7	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
129	Кладовая	7	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
130	Кладовая	7	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
131	Кладовая	7	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
132	Кладовая	7	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
133	Кладовая	7	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
134	Кладовая	7	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
135	Кладовая	7	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
136	Кладовая	7	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
137	Кладовая	7	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
138	Кладовая	7	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
139	Кладовая	7	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
140	Кладовая	7	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
141	Кладовая	7	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
142	Кладовая	7	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
143	Кладовая	7	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	

144	Кладовая	7	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
145	Кладовая	7	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
146	Кладовая	8	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
147	Кладовая	8	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
148	Кладовая	8	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
149	Кладовая	8	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
150	Кладовая	8	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
151	Кладовая	8	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
152	Кладовая	8	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
153	Кладовая	8	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
154	Кладовая	8	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
155	Кладовая	8	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
156	Кладовая	8	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
157	Кладовая	8	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
158	Кладовая	8	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
159	Кладовая	8	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
160	Кладовая	8	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
161	Кладовая	8	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
162	Кладовая	8	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
163	Кладовая	8	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
164	Кладовая	8	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
165	Кладовая	8	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
166	Кладовая	8	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
167	Кладовая	9	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
168	Кладовая	9	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
169	Кладовая	9	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
170	Кладовая	9	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
171	Кладовая	9	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
172	Кладовая	9	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
173	Кладовая	9	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
174	Кладовая	9	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
175	Кладовая	9	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
176	Кладовая	9	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
177	Кладовая	9	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
178	Кладовая	9	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
179	Кладовая	9	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
180	Кладовая	9	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
181	Кладовая	9	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
182	Кладовая	9	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
183	Кладовая	9	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
184	Кладовая	9	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
185	Кладовая	9	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
186	Кладовая	9	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	

187	Кладовая	9	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
188	Кладовая	10	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
189	Кладовая	10	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
190	Кладовая	10	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
191	Кладовая	10	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
192	Кладовая	10	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
193	Кладовая	10	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
194	Кладовая	10	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
195	Кладовая	10	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
196	Кладовая	10	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
197	Кладовая	10	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
198	Кладовая	10	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
199	Кладовая	10	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
200	Кладовая	10	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
201	Кладовая	10	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
202	Кладовая	10	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
203	Кладовая	10	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
204	Кладовая	10	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
205	Кладовая	10	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
206	Кладовая	10	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
207	Кладовая	10	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
208	Кладовая	10	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
209	Кладовая	11	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
210	Кладовая	11	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
211	Кладовая	11	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
212	Кладовая	11	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
213	Кладовая	11	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
214	Кладовая	11	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
215	Кладовая	11	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
216	Кладовая	11	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
217	Кладовая	11	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
218	Кладовая	11	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
219	Кладовая	11	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
220	Кладовая	11	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
221	Кладовая	11	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
222	Кладовая	11	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
223	Кладовая	11	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
224	Кладовая	11	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
225	Кладовая	11	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
226	Кладовая	11	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
227	Кладовая	11	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
228	Кладовая	11	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
229	Кладовая	11	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	

230	Кладовая	12	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
231	Кладовая	12	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
232	Кладовая	12	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
233	Кладовая	12	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
234	Кладовая	12	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
235	Кладовая	12	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
236	Кладовая	12	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
237	Кладовая	12	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
238	Кладовая	12	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
239	Кладовая	12	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
240	Кладовая	12	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
241	Кладовая	12	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
242	Кладовая	12	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
243	Кладовая	12	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
244	Кладовая	12	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
245	Кладовая	12	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
246	Кладовая	12	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
247	Кладовая	12	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
248	Кладовая	12	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
249	Кладовая	12	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
250	Кладовая	12	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
251	Кладовая	13	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
252	Кладовая	13	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
253	Кладовая	13	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
254	Кладовая	13	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
255	Кладовая	13	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
256	Кладовая	13	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
257	Кладовая	13	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
258	Кладовая	13	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
259	Кладовая	13	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
260	Кладовая	13	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
261	Кладовая	13	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
262	Кладовая	13	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
263	Кладовая	13	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
264	Кладовая	13	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
265	Кладовая	13	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
266	Кладовая	13	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
267	Кладовая	13	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
268	Кладовая	13	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
269	Кладовая	13	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
270	Кладовая	13	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
271	Кладовая	13	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
272	Кладовая	14	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	

273	Кладовая	14	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
274	Кладовая	14	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
275	Кладовая	14	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
276	Кладовая	14	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
277	Кладовая	14	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
278	Кладовая	14	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
279	Кладовая	14	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
280	Кладовая	14	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
281	Кладовая	14	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
282	Кладовая	14	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
283	Кладовая	14	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
284	Кладовая	14	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
285	Кладовая	14	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
286	Кладовая	14	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
287	Кладовая	14	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
288	Кладовая	14	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
289	Кладовая	14	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
290	Кладовая	14	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
291	Кладовая	14	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
292	Кладовая	14	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
293	Кладовая	15	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
294	Кладовая	15	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
295	Кладовая	15	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
296	Кладовая	15	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
297	Кладовая	15	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
298	Кладовая	15	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
299	Кладовая	15	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
300	Кладовая	15	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
301	Кладовая	15	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
302	Кладовая	15	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
303	Кладовая	15	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
304	Кладовая	15	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
305	Кладовая	15	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
306	Кладовая	15	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
307	Кладовая	15	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
308	Кладовая	15	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
309	Кладовая	15	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
310	Кладовая	15	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
311	Кладовая	15	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
312	Кладовая	15	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
313	Кладовая	15	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
314	Кладовая	16	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
315	Кладовая	16	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	

316	Кладовая	16	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
317	Кладовая	16	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
318	Кладовая	16	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
319	Кладовая	16	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
320	Кладовая	16	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
321	Кладовая	16	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
322	Кладовая	16	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
323	Кладовая	16	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
324	Кладовая	16	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
325	Кладовая	16	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
326	Кладовая	16	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
327	Кладовая	16	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
328	Кладовая	16	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
329	Кладовая	16	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
330	Кладовая	16	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
331	Кладовая	16	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
332	Кладовая	16	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
333	Кладовая	16	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
334	Кладовая	16	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
335	Кладовая	17	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
336	Кладовая	17	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
337	Кладовая	17	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	
338	Кладовая	17	1	2.59	Пом сушки белья	2.59	
339	Кладовая	17	1	2.31	Пом сушки белья	2.31	
340	Кладовая	17	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
341	Кладовая	17	1	2.55	Пом сушки белья	2.55	
342	Кладовая	17	1	2.98	Пом сушки белья	2.98	
343	Кладовая	17	1	2.23	Пом сушки белья	2.23	
344	Кладовая	17	1	2.53	Пом сушки белья	2.53	
345	Кладовая	17	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
346	Кладовая	17	1	2.47	Пом сушки белья	2.47	
347	Кладовая	17	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
348	Кладовая	17	1	2.54	Пом сушки белья	2.54	
349	Кладовая	17	1	3.68	Пом сушки белья	3.68	
350	Кладовая	17	1	2.73	Пом сушки белья	2.73	
351	Кладовая	17	1	3.28	Пом сушки белья	3.28	
352	Кладовая	17	1	2.14	Пом сушки белья	2.14	
353	Кладовая	17	1	2.16	Пом сушки белья	2.16	
354	Кладовая	17	1	2.5	Пом сушки белья	2.5	
355	Кладовая	17	1	2.17	Пом сушки белья	2.17	
356	Кладовая	18	1	4.49	Пом сушки белья	4.49	
357	Кладовая	18	1	3.5	Пом сушки белья	3.5	
358	Кладовая	18	1	3.42	Пом сушки белья	3.42	

359	Кладовая	18	1	2.59	Пом суши белья	2.59	
360	Кладовая	18	1	2.31	Пом суши белья	2.31	
361	Кладовая	18	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
362	Кладовая	18	1	2.55	Пом суши белья	2.55	
363	Кладовая	18	1	2.98	Пом суши белья	2.98	
364	Кладовая	18	1	2.23	Пом суши белья	2.23	
365	Кладовая	18	1	2.53	Пом суши белья	2.53	
366	Кладовая	18	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
367	Кладовая	18	1	2.47	Пом суши белья	2.47	
368	Кладовая	18	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
369	Кладовая	18	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
370	Кладовая	18	1	3.68	Пом суши белья	3.68	
371	Кладовая	18	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
372	Кладовая	18	1	3.28	Пом суши белья	3.28	
373	Кладовая	18	1	2.14	Пом суши белья	2.14	
374	Кладовая	18	1	2.16	Пом суши белья	2.16	
375	Кладовая	18	1	2.5	Пом суши белья	2.5	
376	Кладовая	18	1	2.17	Пом суши белья	2.17	
377	Кладовая	19	1	4.49	Пом суши белья	4.49	
378	Кладовая	19	1	3.5	Пом суши белья	3.5	
379	Кладовая	19	1	3.42	Пом суши белья	3.42	
380	Кладовая	19	1	2.59	Пом суши белья	2.59	
381	Кладовая	19	1	2.31	Пом суши белья	2.31	
382	Кладовая	19	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
383	Кладовая	19	1	2.55	Пом суши белья	2.55	
384	Кладовая	19	1	2.98	Пом суши белья	2.98	
385	Кладовая	19	1	2.23	Пом суши белья	2.23	
386	Кладовая	19	1	2.53	Пом суши белья	2.53	
387	Кладовая	19	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
388	Кладовая	19	1	2.47	Пом суши белья	2.47	
389	Кладовая	19	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
390	Кладовая	19	1	2.54	Пом суши белья	2.54	
391	Кладовая	19	1	3.68	Пом суши белья	3.68	
392	Кладовая	19	1	2.73	Пом суши белья	2.73	
393	Кладовая	19	1	3.28	Пом суши белья	3.28	
394	Кладовая	19	1	2.14	Пом суши белья	2.14	
395	Кладовая	19	1	2.16	Пом суши белья	2.16	
396	Кладовая	19	1	2.5	Пом суши белья	2.5	
397	Кладовая	19	1	2.17	Пом суши белья	2.17	
398	Нежилое помещение	1	1	1309.65	Пом центра доп. образования	1309.65	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	2-19 этажи	Помещение общего пользования	64.29
2	Общий коридор	2-19 этажи	Помещение общего пользования	155.52
3	тамбур	2-19 этажи	Помещение общего пользования	126.54
4	Пожаробезопасная зона МГН	2-19 этажи	Помещение общего пользования	4.14
5	Воздушный переход	2-19 этажи	Помещение общего пользования	14.98
6	Лестничная клетка	2-19 этажи	Помещение общего пользования	32.48
7	Техническое помещение	Межэтажное пространство	Помещение общего пользования	1524.14
8	тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	32.85
9	Коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	165.87
10	Почтовый холл	1 этаж	Помещение общего пользования	20.19
11	Техническое помещение	1 этаж	Помещение общего пользования	107.59
12	Холл	1 этаж	Помещение общего пользования	146.06
13	Велосипедная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.05
14	Колясочная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.09
15	Сан.узел	1 этаж	Помещение общего пользования	4.32
16	Охранно-пожарный пост	1 этаж	Помещение общего пользования	15.44
17	Сан.узел общий	1 этаж	Помещение общего пользования	7.39
18	Ком. уборочного инвентаря	1 этаж	Помещение общего пользования	9.6
19	Электрощитовая	1 этаж	Помещение общего пользования	50.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Отдельно стоящая	БКТП	Электрооборудование
2	Отдельно стоящая	ГРПШ	Газоснабжение
3	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электрооборудование
4	Машинное отделение, шахта лифта	Лифт	Грузоподъемное оборудование
5	Отдельно стоящая	Повысительно-насосная станция	Водоснабжение
6	Отдельно стоящая	Канализационная насосная станция	Водоотведение
7	Кровля	Система радио и телефонной связи	Средства связи
8	Кровля	Телевизионные антенны	Средства связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 696 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 30:12:010553:299

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ № 8625 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810005000002692
		Корреспондентский счет: 30101810500000000602
		БИК: 041203602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 301502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09104505
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ № 8625 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.09.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 454 300 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 30:12:000000:388
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 110 230 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Структура финансирования объекта: 70% - кредитные средства; 15 % - средства дольщиков; 15% - собственные средства Застройщика</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «КаспийГео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3017043505
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВК-Альянс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3019002409
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-057742-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТАТУС ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705051709
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Атмосфера"/ЖК "Атмосфера"/"Атмосфера"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-38-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-103-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-1-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-86-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-42-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-70-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30RU30301000-71-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуры и градостроительству администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-9-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Астрахани
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-28-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Астрахани
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-50-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АСТРАХАНЬ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
---	--------	--

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.07.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 643/2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 30:12:010553:301
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 770,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 125
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекту
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проекту
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, клен остролистый, липа, туя колоновидная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): МКП города Астрахань «Горсвет» № 07-10/24 от 24.01.2018 г. (срок действия до 24.01.2020г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астраханьгазсервис»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017003100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 163/Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 739 548,28 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МРСК Юга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астрводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/04121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Астрводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-10/02123
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «АстраханьЛифт»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3017046383

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 408
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 112
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 112
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1.00	1.00	42.69	1.0	10.12	2.75
2	Квартира	1.00	1.00	35.75	1.0	10.24	2.75
3	Квартира	1.00	1.00	91.12	3.0	38.60	2.75
4	Квартира	1.00	1.00	41.60	1.0	10.12	2.75
5	Квартира	1.00	2.00	56.25	2.0	22.89	2.75
6	Квартира	1.00	2.00	99.55	3.0	42.74	2.75
7	Квартира	1.00	2.00	57.13	2.0	22.83	2.75
8	Квартира	1.00	3.00	57.90	2.0	19.79	2.75
9	Квартира	1.00	3.00	41.19	1.0	9.55	2.75
10	Квартира	1.00	3.00	57.80	2.0	22.30	2.75
11	Квартира	1.00	3.00	71.16	3.0	34.24	2.75
12	Квартира	1.00	3.00	42.60	1.0	10.18	2.75
13	Квартира	2.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
14	Квартира	2.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
15	Квартира	2.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
16	Квартира	2.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
17	Квартира	2.00	1.00	43.23	1.0	10.12	2.75
18	Квартира	2.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
19	Квартира	2.00	1.00	46.39	1.0	9.97	2.75
20	Квартира	2.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
21	Квартира	2.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
22	Квартира	2.00	2.00	45.75	1.0	10.03	2.75
23	Квартира	2.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
24	Квартира	2.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75

25	Квартира	2.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
26	Квартира	2.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
27	Квартира	2.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
28	Квартира	2.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
29	Квартира	2.00	3.00	72.01	3.0	19.79	2.75
30	Квартира	2.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
31	Квартира	2.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
32	Квартира	2.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
33	Квартира	2.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
34	Квартира	2.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
35	Квартира	3.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
36	Квартира	3.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
37	Квартира	3.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
38	Квартира	3.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
39	Квартира	3.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
40	Квартира	3.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
41	Квартира	3.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
42	Квартира	3.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
43	Квартира	3.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
44	Квартира	3.00	2.00	45.75	1.0	10.03	2.75
45	Квартира	3.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
46	Квартира	3.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
47	Квартира	3.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
48	Квартира	3.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
49	Квартира	3.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
50	Квартира	3.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
51	Квартира	3.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
52	Квартира	3.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
53	Квартира	3.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
54	Квартира	3.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
55	Квартира	3.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
56	Квартира	3.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
57	Квартира	4.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
58	Квартира	4.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
59	Квартира	4.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
60	Квартира	4.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
61	Квартира	4.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
62	Квартира	4.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
63	Квартира	4.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
64	Квартира	4.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
65	Квартира	4.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
66	Квартира	4.00	2.00	45.75	1.0	10.03	2.75
67	Квартира	4.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75

68	Квартира	4.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
69	Квартира	4.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
70	Квартира	4.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
71	Квартира	4.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
72	Квартира	4.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
73	Квартира	4.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
74	Квартира	4.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
75	Квартира	4.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
76	Квартира	4.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
77	Квартира	4.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
78	Квартира	4.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
79	Квартира	5.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
80	Квартира	5.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
81	Квартира	5.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
82	Квартира	5.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
83	Квартира	5.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
84	Квартира	5.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
85	Квартира	5.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
86	Квартира	5.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
87	Квартира	5.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
88	Квартира	5.00	2.00	45.75	1.0	10.03	2.75
89	Квартира	5.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
90	Квартира	5.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
91	Квартира	5.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
92	Квартира	5.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
93	Квартира	5.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
94	Квартира	5.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
95	Квартира	5.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
96	Квартира	5.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
97	Квартира	5.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
98	Квартира	5.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
99	Квартира	5.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
100	Квартира	5.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
101	Квартира	6.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
102	Квартира	6.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
103	Квартира	6.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
104	Квартира	6.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
105	Квартира	6.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
106	Квартира	6.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
107	Квартира	6.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
108	Квартира	6.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
109	Квартира	6.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
110	Квартира	6.00	2.00	45.75	1.0	10.03	2.75

111	Квартира	6.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
112	Квартира	6.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
113	Квартира	6.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
114	Квартира	6.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
115	Квартира	6.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
116	Квартира	6.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
117	Квартира	6.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
118	Квартира	6.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
119	Квартира	6.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
120	Квартира	6.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
121	Квартира	6.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
122	Квартира	6.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
123	Квартира	7.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
124	Квартира	7.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
125	Квартира	7.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
126	Квартира	7.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
127	Квартира	7.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
128	Квартира	7.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
129	Квартира	7.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
130	Квартира	7.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
131	Квартира	7.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
132	Квартира	7.00	2.00	45.75	1.0	10.03	2.75
133	Квартира	7.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
134	Квартира	7.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
135	Квартира	7.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
136	Квартира	7.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
137	Квартира	7.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
138	Квартира	7.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
139	Квартира	7.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
140	Квартира	7.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
141	Квартира	7.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
142	Квартира	7.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
143	Квартира	7.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
144	Квартира	7.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
145	Квартира	8.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
146	Квартира	8.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
147	Квартира	8.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
148	Квартира	8.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
149	Квартира	8.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
150	Квартира	8.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
151	Квартира	8.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
152	Квартира	8.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
153	Квартира	8.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75

154	Квартира	8.00	2.00	45.75	1.0	10.03	2.75
155	Квартира	8.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
156	Квартира	8.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
157	Квартира	8.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
158	Квартира	8.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
159	Квартира	8.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
160	Квартира	8.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
161	Квартира	8.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
162	Квартира	8.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
163	Квартира	8.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
164	Квартира	8.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
165	Квартира	8.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
166	Квартира	8.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
167	Квартира	9.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
168	Квартира	9.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
169	Квартира	9.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
170	Квартира	9.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
171	Квартира	9.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
172	Квартира	9.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
173	Квартира	9.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
174	Квартира	9.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
175	Квартира	9.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
176	Квартира	9.00	2.00	45.61	1.0	10.03	2.75
177	Квартира	9.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
178	Квартира	9.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
179	Квартира	9.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
180	Квартира	9.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
181	Квартира	9.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
182	Квартира	9.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
183	Квартира	9.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
184	Квартира	9.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
185	Квартира	9.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
186	Квартира	9.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
187	Квартира	9.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
188	Квартира	9.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
189	Квартира	10.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
190	Квартира	10.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
191	Квартира	10.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
192	Квартира	10.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
193	Квартира	10.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
194	Квартира	10.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
195	Квартира	10.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
196	Квартира	10.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75

197	Квартира	10.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
198	Квартира	10.00	2.00	45.61	1.0	10.03	2.75
199	Квартира	10.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
200	Квартира	10.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
201	Квартира	10.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
202	Квартира	10.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
203	Квартира	10.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
204	Квартира	10.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
205	Квартира	10.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
206	Квартира	10.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
207	Квартира	10.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
208	Квартира	10.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
209	Квартира	10.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
210	Квартира	10.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
211	Квартира	11.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
212	Квартира	11.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
213	Квартира	11.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
214	Квартира	11.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
215	Квартира	11.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
216	Квартира	11.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
217	Квартира	11.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
218	Квартира	11.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
219	Квартира	11.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
220	Квартира	11.00	2.00	45.61	1.0	10.03	2.75
221	Квартира	11.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
222	Квартира	11.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
223	Квартира	11.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
224	Квартира	11.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
225	Квартира	11.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
226	Квартира	11.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
227	Квартира	11.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
228	Квартира	11.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
229	Квартира	11.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
230	Квартира	11.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
231	Квартира	11.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
232	Квартира	11.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
233	Квартира	12.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
234	Квартира	12.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
235	Квартира	12.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
236	Квартира	12.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
237	Квартира	12.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
238	Квартира	12.00	1.00	67.07	2.0	24.91	2.75
239	Квартира	12.00	1.00	46.34	1.0	9.97	2.75

240	Квартира	12.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
241	Квартира	12.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
242	Квартира	12.00	2.00	45.61	1.0	10.03	2.75
243	Квартира	12.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
244	Квартира	12.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
245	Квартира	12.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
246	Квартира	12.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
247	Квартира	12.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
248	Квартира	12.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
249	Квартира	12.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
250	Квартира	12.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
251	Квартира	12.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
252	Квартира	12.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
253	Квартира	12.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
254	Квартира	12.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
255	Квартира	13.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
256	Квартира	13.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
257	Квартира	13.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
258	Квартира	13.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
259	Квартира	13.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
260	Квартира	13.00	1.00	67.07	2.0	24.91	2.75
261	Квартира	13.00	1.00	46.34	1.0	9.97	2.75
262	Квартира	13.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
263	Квартира	13.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
264	Квартира	13.00	2.00	45.61	1.0	10.03	2.75
265	Квартира	13.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
266	Квартира	13.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
267	Квартира	13.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
268	Квартира	13.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
269	Квартира	13.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
270	Квартира	13.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
271	Квартира	13.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
272	Квартира	13.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
273	Квартира	13.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
274	Квартира	13.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
275	Квартира	13.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
276	Квартира	13.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
277	Квартира	14.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
278	Квартира	14.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
279	Квартира	14.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
280	Квартира	14.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
281	Квартира	14.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
282	Квартира	14.00	1.00	67.07	2.0	24.91	2.75

283	Квартира	14.00	1.00	46.34	1.0	9.97	2.75
284	Квартира	14.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
285	Квартира	14.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
286	Квартира	14.00	2.00	45.61	1.0	10.03	2.75
287	Квартира	14.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
288	Квартира	14.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
289	Квартира	14.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
290	Квартира	14.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
291	Квартира	14.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
292	Квартира	14.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
293	Квартира	14.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
294	Квартира	14.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
295	Квартира	14.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
296	Квартира	14.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
297	Квартира	14.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
298	Квартира	14.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
299	Квартира	15.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
300	Квартира	15.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
301	Квартира	15.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
302	Квартира	15.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
303	Квартира	15.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
304	Квартира	15.00	1.00	67.07	2.0	24.91	2.75
305	Квартира	15.00	1.00	46.34	1.0	9.97	2.75
306	Квартира	15.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
307	Квартира	15.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
308	Квартира	15.00	2.00	45.61	1.0	10.03	2.75
309	Квартира	15.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
310	Квартира	15.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
311	Квартира	15.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
312	Квартира	15.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
313	Квартира	15.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
314	Квартира	15.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
315	Квартира	15.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
316	Квартира	15.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
317	Квартира	15.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
318	Квартира	15.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
319	Квартира	15.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
320	Квартира	15.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
321	Квартира	16.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
322	Квартира	16.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
323	Квартира	16.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
324	Квартира	16.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
325	Квартира	16.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75

326	Квартира	16.00	1.00	67.07	2.0	24.91	2.75
327	Квартира	16.00	1.00	46.34	1.0	9.97	2.75
328	Квартира	16.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
329	Квартира	16.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
330	Квартира	16.00	2.00	45.18	1.0	10.03	2.75
331	Квартира	16.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
332	Квартира	16.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
333	Квартира	16.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
334	Квартира	16.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
335	Квартира	16.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
336	Квартира	16.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
337	Квартира	16.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
338	Квартира	16.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
339	Квартира	16.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
340	Квартира	16.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
341	Квартира	16.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
342	Квартира	16.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
343	Квартира	17.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
344	Квартира	17.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
345	Квартира	17.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
346	Квартира	17.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
347	Квартира	17.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
348	Квартира	17.00	1.00	67.07	2.0	24.91	2.75
349	Квартира	17.00	1.00	46.34	1.0	9.97	2.75
350	Квартира	17.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
351	Квартира	17.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
352	Квартира	17.00	2.00	45.18	1.0	10.03	2.75
353	Квартира	17.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
354	Квартира	17.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
355	Квартира	17.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
356	Квартира	17.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
357	Квартира	17.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
358	Квартира	17.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
359	Квартира	17.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
360	Квартира	17.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
361	Квартира	17.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
362	Квартира	17.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
363	Квартира	17.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
364	Квартира	17.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
365	Квартира	18.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
366	Квартира	18.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
367	Квартира	18.00	1.00	92.21	3.0	41.74	2.75
368	Квартира	18.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75

369	Квартира	18.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
370	Квартира	18.00	1.00	67.07	2.0	24.91	2.75
371	Квартира	18.00	1.00	45.93	1.0	9.97	2.75
372	Квартира	18.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
373	Квартира	18.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
374	Квартира	18.00	2.00	45.18	1.0	10.03	2.75
375	Квартира	18.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
376	Квартира	18.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
377	Квартира	18.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
378	Квартира	18.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
379	Квартира	18.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
380	Квартира	18.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
381	Квартира	18.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
382	Квартира	18.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
383	Квартира	18.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
384	Квартира	18.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
385	Квартира	18.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
386	Квартира	18.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
387	Квартира	19.00	1.00	43.08	1.0	10.12	3.05
388	Квартира	19.00	1.00	36.45	1.0	10.24	3.05
389	Квартира	19.00	1.00	92.21	3.0	41.74	3.05
390	Квартира	19.00	1.00	43.24	1.0	10.12	3.05
391	Квартира	19.00	1.00	43.24	1.0	10.12	3.05
392	Квартира	19.00	1.00	67.07	2.0	24.91	3.05
393	Квартира	19.00	1.00	45.93	1.0	9.97	3.05
394	Квартира	19.00	1.00	36.54	1.0	16.47	3.05
395	Квартира	19.00	2.00	36.22	1.0	16.40	3.05
396	Квартира	19.00	2.00	45.18	1.0	10.03	3.05
397	Квартира	19.00	2.00	62.35	2.0	22.44	3.05
398	Квартира	19.00	2.00	47.49	1.0	12.74	3.05
399	Квартира	19.00	2.00	57.62	2.0	22.89	3.05
400	Квартира	19.00	2.00	100.76	3.0	42.74	3.05
401	Квартира	19.00	2.00	57.62	2.0	22.83	3.05
402	Квартира	19.00	3.00	60.97	2.0	21.80	3.05
403	Квартира	19.00	3.00	71.64	3.0	34.08	3.05
404	Квартира	19.00	3.00	41.91	1.0	9.55	3.05
405	Квартира	19.00	3.00	41.91	1.0	9.55	3.05
406	Квартира	19.00	3.00	58.26	2.0	22.30	3.05
407	Квартира	19.00	3.00	71.58	3.0	34.26	3.05
408	Квартира	19.00	3.00	43.18	1.0	10.18	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)

Эквивалентный номер	Классификация	Этаж/расположение	Этаж/подвезд	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Объем помещений (куб.м)
1	Нежилое помещение	0.00	1.00	96.81	Внеквартирные хоз.кладовые	96.81	3.05
2	Нежилое помещение	0.00	1.00	37.72	Внеквартирные хоз.кладовые	37.72	3.05
3	Нежилое помещение	0.00	1.00	31.43	Внеквартирные хоз.кладовые	31.43	3.05
4	Нежилое помещение	0.00	1.00	45.63	Внеквартирные хоз.кладовые	45.63	3.05
5	Нежилое помещение	0.00	2.00	60.13	Внеквартирные хоз.кладовые	60.13	3.05
6	Нежилое помещение	0.00	2.00	107.64	Внеквартирные хоз.кладовые	107.64	3.05
7	Нежилое помещение	0.00	2.00	47.86	Внеквартирные хоз.кладовые	47.86	3.05
8	Нежилое помещение	0.00	3.00	45.16	Внеквартирные хоз.кладовые	45.16	3.05
9	Нежилое помещение	0.00	3.00	63.14	Внеквартирные хоз.кладовые	63.14	3.05
10	Нежилое помещение	0.00	3.00	77.21	Внеквартирные хоз.кладовые	77.21	3.05
11	Нежилое помещение	0.00	3.00	47.01	Внеквартирные хоз.кладовые	47.01	3.05
12	Нежилое помещение	0.00	1.00	4.13	Внеквартирные хоз.кладовые	4.13	2.30
13	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.90	Внеквартирные хоз.кладовые	3.90	2.30
14	Нежилое помещение	0.00	1.00	4.92	Внеквартирные хоз.кладовые	4.92	2.30
15	Нежилое помещение	0.00	1.00	4.92	Внеквартирные хоз.кладовые	4.92	2.30
16	Нежилое помещение	0.00	1.00	4.46	Внеквартирные хоз.кладовые	4.46	2.30
17	Нежилое помещение	0.00	1.00	4.62	Внеквартирные хоз.кладовые	4.62	2.30
18	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.71	Внеквартирные хоз.кладовые	3.71	2.30
19	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.86	Внеквартирные хоз.кладовые	3.86	2.30
20	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.61	Внеквартирные хоз.кладовые	3.61	2.30
21	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.58	Внеквартирные хоз.кладовые	3.58	2.30
22	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.58	Внеквартирные хоз.кладовые	3.58	2.30
23	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.30	Внеквартирные хоз.кладовые	3.30	2.30
24	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.80	Внеквартирные хоз.кладовые	3.80	2.30
25	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.80	Внеквартирные хоз.кладовые	3.80	2.30
26	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.53	Внеквартирные хоз.кладовые	3.53	2.30
27	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.75	Внеквартирные хоз.кладовые	3.75	2.30
28	Нежилое помещение	0.00	1.00	4.74	Внеквартирные хоз.кладовые	4.74	2.30
29	Нежилое помещение	0.00	1.00	2.81	Внеквартирные хоз.кладовые	2.81	2.30
30	Нежилое помещение	0.00	1.00	2.81	Внеквартирные хоз.кладовые	2.81	2.30
31	Нежилое помещение	0.00	1.00	2.81	Внеквартирные хоз.кладовые	2.81	2.30
32	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.75	Внеквартирные хоз.кладовые	3.75	2.30
33	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.59	Внеквартирные хоз.кладовые	3.59	2.30
34	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.47	Внеквартирные хоз.кладовые	3.47	2.30
35	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.47	Внеквартирные хоз.кладовые	3.47	2.30
36	Нежилое помещение	0.00	1.00	4.92	Внеквартирные хоз.кладовые	4.92	2.30
37	Нежилое помещение	0.00	1.00	4.92	Внеквартирные хоз.кладовые	4.92	2.30
38	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.41	Внеквартирные хоз.кладовые	3.41	2.30
39	Нежилое помещение	0.00	2.00	4.22	Внеквартирные хоз.кладовые	4.22	2.30
40	Нежилое помещение	0.00	2.00	4.25	Внеквартирные хоз.кладовые	4.25	2.30
41	Нежилое помещение	0.00	2.00	3.97	Внеквартирные хоз.кладовые	3.97	2.30
42	Нежилое помещение	0.00	2.00	4.12	Внеквартирные хоз.кладовые	4.12	2.30

86	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.63	Внеквартирные хоз.кладовые	3.63	2.30
87	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.63	Внеквартирные хоз.кладовые	3.63	2.30
88	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.47	Внеквартирные хоз.кладовые	3.47	2.30
89	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.73	Внеквартирные хоз.кладовые	3.73	2.30
90	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.79	Внеквартирные хоз.кладовые	3.79	2.30
91	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.79	Внеквартирные хоз.кладовые	3.79	2.30
92	Нежилое помещение	0.00	1.00	5.51	Внеквартирные хоз.кладовые	5.51	2.30
93	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.73	Внеквартирные хоз.кладовые	3.73	2.30
94	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.79	Внеквартирные хоз.кладовые	3.79	2.30
95	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.79	Внеквартирные хоз.кладовые	3.79	2.30
96	Нежилое помещение	0.00	3.00	5.52	Внеквартирные хоз.кладовые	5.52	2.30
97	Нежилое помещение	0.00	3.00	4.88	Внеквартирные хоз.кладовые	4.88	2.30
98	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.58	Внеквартирные хоз.кладовые	3.58	2.30
99	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.63	Внеквартирные хоз.кладовые	3.63	2.30
100	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.63	Внеквартирные хоз.кладовые	3.63	2.30
101	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.47	Внеквартирные хоз.кладовые	3.47	2.30
102	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.27	Внеквартирные хоз.кладовые	3.27	2.30
103	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.31	Внеквартирные хоз.кладовые	3.31	2.30
104	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.31	Внеквартирные хоз.кладовые	3.31	2.30
105	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.27	Внеквартирные хоз.кладовые	3.27	2.30
106	Нежилое помещение	0.00	3.00	6.25	Внеквартирные хоз.кладовые	6.25	2.30
107	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.77	Внеквартирные хоз.кладовые	3.77	2.30
108	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.77	Внеквартирные хоз.кладовые	3.77	2.30
109	Нежилое помещение	0.00	1.00	6.23	Внеквартирные хоз.кладовые	6.23	2.30
110	Нежилое помещение	1.00	1.00	90.17	Внеквартирные хоз.кладовые	90.17	3.50
111	Нежилое помещение	1.00	2.00	64.40	Внеквартирные хоз.кладовые	64.40	3.50
112	Нежилое помещение	1.00	2.00	29.44	Внеквартирные хоз.кладовые	29.44	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	2-19 этажи	Помещение общего пользования	64.29
2	Общий коридор	2-19 этажи	Помещение общего пользования	155.52
3	тамбур	2-19 этажи	Помещение общего пользования	126.54
4	Пожаробезопасная зона МГН	2-19 этажи	Помещение общего пользования	4.14
5	Воздушный переход	2-19 этажи	Помещение общего пользования	14.98
6	Лестничная клетка	2-19 этажи	Помещение общего пользования	32.48
7	Техническое помещение	Межэтажное пространство	Помещение общего пользования	1524.14
8	тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	32.85
9	Коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	165.87
10	Почтовый холл	1 этаж	Помещение общего пользования	20.19
11	Техническое помещение	1 этаж	Помещение общего пользования	107.59
12	Холл	1 этаж	Помещение общего пользования	146.06

13	Велосипедная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.05
14	Колясочная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.09
15	Сан.узел	1 этаж	Помещение общего пользования	4.32
16	Охранно-пожарный пост	1 этаж	Помещение общего пользования	15.44
17	Сан.узел общий	1 этаж	Помещение общего пользования	7.39
18	Ком. уборочного инвентаря	1 этаж	Помещение общего пользования	9.6
19	Электрощитовая	1 этаж	Помещение общего пользования	50.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Отдельно стоящая	БКТП	Электрооборудование
2	Отдельно стоящая	ГРПШ	Газоснабжение
3	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электрооборудование
4	Машинное отделение, шахта лифта	Лифт	Грузоподъемное оборудование
5	Отдельно стоящая	Повысительно-насосная станция	Водоснабжение
6	Отдельно стоящая	Канализационная насосная станция	Водоотведение
7	Кровля	Система радио и телефонной связи	Средства связи
8	Кровля	Телевизионные антенны	Средства связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 02.05.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 422 749 507,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 30:12:010553:301
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810005000007299
		Корреспондентский счет: 30101810500000000602
		БИК: 041203602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 301502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09104505
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 116 805 797,24 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 38 294 277,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 078 511 520,24 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 48
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 413,27 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 452,36 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 212 707 945 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 94 403 400 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 110 230 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Структура финансирования объекта: 70% - кредитные средства; 15 % - средства дольщиков; 15% - собственные средства Застройщика.</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «КаспийГео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3017043505
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВК-Альянс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3019002409
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-057742-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТАТУС ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705051709
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Атмосфера"/ЖК "Атмосфера"/"Атмосфера"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-38-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-103-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-1-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-86-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-42-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-70-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30RU30301000-71-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуры и градостроительству администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-9-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Астрахани
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-28-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Астрахани
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-50-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АСТРАХАНЬ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
---	--------	--

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.07.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 30:12:000000:388
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 796,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 145
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 125
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекту
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проекту
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, клен остролистый, липа, туя колоновидная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): МКП города Астрахань «Горсвет» № 07-10/24 от 24.01.2018 г. (срок действия до 24.01.2020г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астраханьгазсервис»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017003100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 163/Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 739 548,28 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МРСК Юга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астрводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/04121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Астрводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-10/02123
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «АстраханьЛифт»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3017046383

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 408
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 112
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 112
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1.00	1.00	42.69	1.0	10.12	2.75
2	Квартира	1.00	1.00	35.75	1.0	10.24	2.75

3	Квартира	1.00	1.00	91.12	3.0	38.60	2.75
4	Квартира	1.00	1.00	41.60	1.0	10.12	2.75
5	Квартира	1.00	2.00	56.25	2.0	22.89	2.75
6	Квартира	1.00	2.00	99.55	3.0	42.74	2.75
7	Квартира	1.00	2.00	57.13	2.0	22.83	2.75
8	Квартира	1.00	3.00	57.90	2.0	19.79	2.75
9	Квартира	1.00	3.00	41.19	1.0	9.55	2.75
10	Квартира	1.00	3.00	57.80	2.0	22.30	2.75
11	Квартира	1.00	3.00	71.16	3.0	34.24	2.75
12	Квартира	1.00	3.00	42.60	1.0	10.18	2.75
13	Квартира	2.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
14	Квартира	2.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
15	Квартира	2.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
16	Квартира	2.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
17	Квартира	2.00	1.00	43.23	1.0	10.12	2.75
18	Квартира	2.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
19	Квартира	2.00	1.00	46.39	1.0	9.97	2.75
20	Квартира	2.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
21	Квартира	2.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
22	Квартира	2.00	2.00	45.75	1.0	10.03	2.75
23	Квартира	2.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
24	Квартира	2.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
25	Квартира	2.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
26	Квартира	2.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
27	Квартира	2.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
28	Квартира	2.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
29	Квартира	2.00	3.00	72.01	3.0	19.79	2.75
30	Квартира	2.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
31	Квартира	2.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
32	Квартира	2.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
33	Квартира	2.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
34	Квартира	2.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
35	Квартира	3.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
36	Квартира	3.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
37	Квартира	3.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
38	Квартира	3.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
39	Квартира	3.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
40	Квартира	3.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
41	Квартира	3.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
42	Квартира	3.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
43	Квартира	3.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
44	Квартира	3.00	2.00	45.75	1.0	10.03	2.75
45	Квартира	3.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75

46	Квартира	3.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
47	Квартира	3.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
48	Квартира	3.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
49	Квартира	3.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
50	Квартира	3.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
51	Квартира	3.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
52	Квартира	3.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
53	Квартира	3.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
54	Квартира	3.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
55	Квартира	3.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
56	Квартира	3.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
57	Квартира	4.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
58	Квартира	4.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
59	Квартира	4.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
60	Квартира	4.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
61	Квартира	4.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
62	Квартира	4.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
63	Квартира	4.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
64	Квартира	4.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
65	Квартира	4.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
66	Квартира	4.00	2.00	45.75	1.0	10.03	2.75
67	Квартира	4.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
68	Квартира	4.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
69	Квартира	4.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
70	Квартира	4.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
71	Квартира	4.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
72	Квартира	4.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
73	Квартира	4.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
74	Квартира	4.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
75	Квартира	4.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
76	Квартира	4.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
77	Квартира	4.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
78	Квартира	4.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
79	Квартира	5.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
80	Квартира	5.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
81	Квартира	5.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
82	Квартира	5.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
83	Квартира	5.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
84	Квартира	5.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
85	Квартира	5.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
86	Квартира	5.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
87	Квартира	5.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
88	Квартира	5.00	2.00	45.75	1.0	10.03	2.75

89	Квартира	5.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
90	Квартира	5.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
91	Квартира	5.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
92	Квартира	5.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
93	Квартира	5.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
94	Квартира	5.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
95	Квартира	5.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
96	Квартира	5.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
97	Квартира	5.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
98	Квартира	5.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
99	Квартира	5.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
100	Квартира	5.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
101	Квартира	6.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
102	Квартира	6.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
103	Квартира	6.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
104	Квартира	6.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
105	Квартира	6.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
106	Квартира	6.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
107	Квартира	6.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
108	Квартира	6.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
109	Квартира	6.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
110	Квартира	6.00	2.00	45.75	1.0	10.03	2.75
111	Квартира	6.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
112	Квартира	6.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
113	Квартира	6.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
114	Квартира	6.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
115	Квартира	6.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
116	Квартира	6.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
117	Квартира	6.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
118	Квартира	6.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
119	Квартира	6.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
120	Квартира	6.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
121	Квартира	6.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
122	Квартира	6.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
123	Квартира	7.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
124	Квартира	7.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
125	Квартира	7.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
126	Квартира	7.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
127	Квартира	7.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
128	Квартира	7.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
129	Квартира	7.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
130	Квартира	7.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
131	Квартира	7.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75

132	Квартира	7.00	2.00	45.75	1.0	10.03	2.75
133	Квартира	7.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
134	Квартира	7.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
135	Квартира	7.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
136	Квартира	7.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
137	Квартира	7.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
138	Квартира	7.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
139	Квартира	7.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
140	Квартира	7.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
141	Квартира	7.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
142	Квартира	7.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
143	Квартира	7.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
144	Квартира	7.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
145	Квартира	8.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
146	Квартира	8.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
147	Квартира	8.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
148	Квартира	8.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
149	Квартира	8.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
150	Квартира	8.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
151	Квартира	8.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
152	Квартира	8.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
153	Квартира	8.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
154	Квартира	8.00	2.00	45.75	1.0	10.03	2.75
155	Квартира	8.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
156	Квартира	8.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
157	Квартира	8.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
158	Квартира	8.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
159	Квартира	8.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
160	Квартира	8.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
161	Квартира	8.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
162	Квартира	8.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
163	Квартира	8.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
164	Квартира	8.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
165	Квартира	8.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
166	Квартира	8.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
167	Квартира	9.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
168	Квартира	9.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
169	Квартира	9.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
170	Квартира	9.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
171	Квартира	9.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
172	Квартира	9.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
173	Квартира	9.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
174	Квартира	9.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75

175	Квартира	9.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
176	Квартира	9.00	2.00	45.61	1.0	10.03	2.75
177	Квартира	9.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
178	Квартира	9.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
179	Квартира	9.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
180	Квартира	9.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
181	Квартира	9.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
182	Квартира	9.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
183	Квартира	9.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
184	Квартира	9.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
185	Квартира	9.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
186	Квартира	9.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
187	Квартира	9.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
188	Квартира	9.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
189	Квартира	10.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
190	Квартира	10.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
191	Квартира	10.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
192	Квартира	10.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
193	Квартира	10.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
194	Квартира	10.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
195	Квартира	10.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75
196	Квартира	10.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
197	Квартира	10.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
198	Квартира	10.00	2.00	45.61	1.0	10.03	2.75
199	Квартира	10.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
200	Квартира	10.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
201	Квартира	10.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
202	Квартира	10.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
203	Квартира	10.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
204	Квартира	10.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
205	Квартира	10.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
206	Квартира	10.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
207	Квартира	10.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
208	Квартира	10.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
209	Квартира	10.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
210	Квартира	10.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
211	Квартира	11.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
212	Квартира	11.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
213	Квартира	11.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
214	Квартира	11.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
215	Квартира	11.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
216	Квартира	11.00	1.00	67.14	2.0	24.91	2.75
217	Квартира	11.00	1.00	46.46	1.0	9.97	2.75

218	Квартира	11.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
219	Квартира	11.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
220	Квартира	11.00	2.00	45.61	1.0	10.03	2.75
221	Квартира	11.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
222	Квартира	11.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
223	Квартира	11.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
224	Квартира	11.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
225	Квартира	11.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
226	Квартира	11.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
227	Квартира	11.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
228	Квартира	11.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
229	Квартира	11.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
230	Квартира	11.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
231	Квартира	11.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
232	Квартира	11.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
233	Квартира	12.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
234	Квартира	12.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
235	Квартира	12.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
236	Квартира	12.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
237	Квартира	12.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
238	Квартира	12.00	1.00	67.07	2.0	24.91	2.75
239	Квартира	12.00	1.00	46.34	1.0	9.97	2.75
240	Квартира	12.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
241	Квартира	12.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
242	Квартира	12.00	2.00	45.61	1.0	10.03	2.75
243	Квартира	12.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
244	Квартира	12.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
245	Квартира	12.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
246	Квартира	12.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
247	Квартира	12.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
248	Квартира	12.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
249	Квартира	12.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
250	Квартира	12.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
251	Квартира	12.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
252	Квартира	12.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
253	Квартира	12.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
254	Квартира	12.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
255	Квартира	13.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
256	Квартира	13.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
257	Квартира	13.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
258	Квартира	13.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
259	Квартира	13.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
260	Квартира	13.00	1.00	67.07	2.0	24.91	2.75

261	Квартира	13.00	1.00	46.34	1.0	9.97	2.75
262	Квартира	13.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
263	Квартира	13.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
264	Квартира	13.00	2.00	45.61	1.0	10.03	2.75
265	Квартира	13.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
266	Квартира	13.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
267	Квартира	13.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
268	Квартира	13.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
269	Квартира	13.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
270	Квартира	13.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
271	Квартира	13.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
272	Квартира	13.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
273	Квартира	13.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
274	Квартира	13.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
275	Квартира	13.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
276	Квартира	13.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
277	Квартира	14.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
278	Квартира	14.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
279	Квартира	14.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
280	Квартира	14.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
281	Квартира	14.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
282	Квартира	14.00	1.00	67.07	2.0	24.91	2.75
283	Квартира	14.00	1.00	46.34	1.0	9.97	2.75
284	Квартира	14.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
285	Квартира	14.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
286	Квартира	14.00	2.00	45.61	1.0	10.03	2.75
287	Квартира	14.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
288	Квартира	14.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
289	Квартира	14.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
290	Квартира	14.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
291	Квартира	14.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
292	Квартира	14.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
293	Квартира	14.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
294	Квартира	14.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
295	Квартира	14.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
296	Квартира	14.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
297	Квартира	14.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
298	Квартира	14.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
299	Квартира	15.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
300	Квартира	15.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
301	Квартира	15.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
302	Квартира	15.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
303	Квартира	15.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75

304	Квартира	15.00	1.00	67.07	2.0	24.91	2.75
305	Квартира	15.00	1.00	46.34	1.0	9.97	2.75
306	Квартира	15.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
307	Квартира	15.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
308	Квартира	15.00	2.00	45.61	1.0	10.03	2.75
309	Квартира	15.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
310	Квартира	15.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
311	Квартира	15.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
312	Квартира	15.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
313	Квартира	15.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
314	Квартира	15.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
315	Квартира	15.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
316	Квартира	15.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
317	Квартира	15.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
318	Квартира	15.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
319	Квартира	15.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
320	Квартира	15.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
321	Квартира	16.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
322	Квартира	16.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
323	Квартира	16.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
324	Квартира	16.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
325	Квартира	16.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
326	Квартира	16.00	1.00	67.07	2.0	24.91	2.75
327	Квартира	16.00	1.00	46.34	1.0	9.97	2.75
328	Квартира	16.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
329	Квартира	16.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
330	Квартира	16.00	2.00	45.18	1.0	10.03	2.75
331	Квартира	16.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
332	Квартира	16.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
333	Квартира	16.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
334	Квартира	16.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
335	Квартира	16.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
336	Квартира	16.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
337	Квартира	16.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
338	Квартира	16.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
339	Квартира	16.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
340	Квартира	16.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
341	Квартира	16.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
342	Квартира	16.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
343	Квартира	17.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
344	Квартира	17.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
345	Квартира	17.00	1.00	92.35	3.0	41.74	2.75
346	Квартира	17.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75

347	Квартира	17.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
348	Квартира	17.00	1.00	67.07	2.0	24.91	2.75
349	Квартира	17.00	1.00	46.34	1.0	9.97	2.75
350	Квартира	17.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
351	Квартира	17.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
352	Квартира	17.00	2.00	45.18	1.0	10.03	2.75
353	Квартира	17.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
354	Квартира	17.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
355	Квартира	17.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
356	Квартира	17.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
357	Квартира	17.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
358	Квартира	17.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
359	Квартира	17.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
360	Квартира	17.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
361	Квартира	17.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
362	Квартира	17.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
363	Квартира	17.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
364	Квартира	17.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
365	Квартира	18.00	1.00	43.08	1.0	10.12	2.75
366	Квартира	18.00	1.00	36.45	1.0	10.24	2.75
367	Квартира	18.00	1.00	92.21	3.0	41.74	2.75
368	Квартира	18.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
369	Квартира	18.00	1.00	43.24	1.0	10.12	2.75
370	Квартира	18.00	1.00	67.07	2.0	24.91	2.75
371	Квартира	18.00	1.00	45.93	1.0	9.97	2.75
372	Квартира	18.00	1.00	36.54	1.0	16.47	2.75
373	Квартира	18.00	2.00	36.22	1.0	16.40	2.75
374	Квартира	18.00	2.00	45.18	1.0	10.03	2.75
375	Квартира	18.00	2.00	62.35	2.0	22.44	2.75
376	Квартира	18.00	2.00	47.49	1.0	12.74	2.75
377	Квартира	18.00	2.00	57.62	2.0	22.89	2.75
378	Квартира	18.00	2.00	100.76	3.0	42.74	2.75
379	Квартира	18.00	2.00	57.62	2.0	22.83	2.75
380	Квартира	18.00	3.00	60.97	2.0	21.80	2.75
381	Квартира	18.00	3.00	71.64	3.0	34.08	2.75
382	Квартира	18.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
383	Квартира	18.00	3.00	41.91	1.0	9.55	2.75
384	Квартира	18.00	3.00	58.26	2.0	22.30	2.75
385	Квартира	18.00	3.00	71.58	3.0	34.26	2.75
386	Квартира	18.00	3.00	43.18	1.0	10.18	2.75
387	Квартира	19.00	1.00	43.08	1.0	10.12	3.05
388	Квартира	19.00	1.00	36.45	1.0	10.24	3.05
389	Квартира	19.00	1.00	92.21	3.0	41.74	3.05

390	Квартира	19.00	1.00	43.24	1.0	10.12	3.05
391	Квартира	19.00	1.00	43.24	1.0	10.12	3.05
392	Квартира	19.00	1.00	67.07	2.0	24.91	3.05
393	Квартира	19.00	1.00	45.93	1.0	9.97	3.05
394	Квартира	19.00	1.00	36.54	1.0	16.47	3.05
395	Квартира	19.00	2.00	36.22	1.0	16.40	3.05
396	Квартира	19.00	2.00	45.18	1.0	10.03	3.05
397	Квартира	19.00	2.00	62.35	2.0	22.44	3.05
398	Квартира	19.00	2.00	47.49	1.0	12.74	3.05
399	Квартира	19.00	2.00	57.62	2.0	22.89	3.05
400	Квартира	19.00	2.00	100.76	3.0	42.74	3.05
401	Квартира	19.00	2.00	57.62	2.0	22.83	3.05
402	Квартира	19.00	3.00	60.97	2.0	21.80	3.05
403	Квартира	19.00	3.00	71.64	3.0	34.08	3.05
404	Квартира	19.00	3.00	41.91	1.0	9.55	3.05
405	Квартира	19.00	3.00	41.91	1.0	9.55	3.05
406	Квартира	19.00	3.00	58.26	2.0	22.30	3.05
407	Квартира	19.00	3.00	71.58	3.0	34.26	3.05
408	Квартира	19.00	3.00	43.18	1.0	10.18	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	0.00	1.00	96.81	Внеквартирные хоз.кладовые	96.81	3.05
2	Нежилое помещение	0.00	1.00	37.72	Внеквартирные хоз.кладовые	37.72	3.05
3	Нежилое помещение	0.00	1.00	31.43	Внеквартирные хоз.кладовые	31.43	3.05
4	Нежилое помещение	0.00	1.00	45.63	Внеквартирные хоз.кладовые	45.63	3.05
5	Нежилое помещение	0.00	2.00	60.13	Внеквартирные хоз.кладовые	60.13	3.05
6	Нежилое помещение	0.00	2.00	107.64	Внеквартирные хоз.кладовые	107.64	3.05
7	Нежилое помещение	0.00	2.00	47.86	Внеквартирные хоз.кладовые	47.86	3.05
8	Нежилое помещение	0.00	3.00	45.16	Внеквартирные хоз.кладовые	45.16	3.05
9	Нежилое помещение	0.00	3.00	63.14	Внеквартирные хоз.кладовые	63.14	3.05
10	Нежилое помещение	0.00	3.00	77.21	Внеквартирные хоз.кладовые	77.21	3.05
11	Нежилое помещение	0.00	3.00	47.01	Внеквартирные хоз.кладовые	47.01	3.05
12	Нежилое помещение	0.00	1.00	4.13	Внеквартирные хоз.кладовые	4.13	2.30
13	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.90	Внеквартирные хоз.кладовые	3.90	2.30
14	Нежилое помещение	0.00	1.00	4.92	Внеквартирные хоз.кладовые	4.92	2.30
15	Нежилое помещение	0.00	1.00	4.92	Внеквартирные хоз.кладовые	4.92	2.30
16	Нежилое помещение	0.00	1.00	4.46	Внеквартирные хоз.кладовые	4.46	2.30
17	Нежилое помещение	0.00	1.00	4.62	Внеквартирные хоз.кладовые	4.62	2.30
18	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.71	Внеквартирные хоз.кладовые	3.71	2.30
19	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.86	Внеквартирные хоз.кладовые	3.86	2.30
20	Нежилое помещение	0.00	1.00	3.61	Внеквартирные хоз.кладовые	3.61	2.30

107	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.77	Внеквартирные хоз.кладовые	3.77	2.30
108	Нежилое помещение	0.00	3.00	3.77	Внеквартирные хоз.кладовые	3.77	2.30
109	Нежилое помещение	0.00	1.00	6.23	Внеквартирные хоз.кладовые	6.23	2.30
110	Нежилое помещение	1.00	1.00	90.17	Внеквартирные хоз.кладовые	90.17	3.50
111	Нежилое помещение	1.00	2.00	64.40	Внеквартирные хоз.кладовые	64.40	3.50
112	Нежилое помещение	1.00	2.00	29.44	Внеквартирные хоз.кладовые	29.44	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	2-19 этажи	Помещение общего пользования	64.29
2	Общий коридор	2-19 этажи	Помещение общего пользования	155.52
3	тамбур	2-19 этажи	Помещение общего пользования	126.54
4	Пожаробезопасная зона МГН	2-19 этажи	Помещение общего пользования	4.14
5	Воздушный переход	2-19 этажи	Помещение общего пользования	14.98
6	Лестничная клетка	2-19 этажи	Помещение общего пользования	32.48
7	Техническое помещение	Межэтажное пространство	Помещение общего пользования	1524.14
8	тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	32.85
9	Коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	165.87
10	Почтовый холл	1 этаж	Помещение общего пользования	20.19
11	Техническое помещение	1 этаж	Помещение общего пользования	107.59
12	Холл	1 этаж	Помещение общего пользования	146.06
13	Велосипедная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.05
14	Колясочная	1 этаж	Помещение общего пользования	43.09
15	Сан.узел	1 этаж	Помещение общего пользования	4.32
16	Охранно-пожарный пост	1 этаж	Помещение общего пользования	15.44
17	Сан.узел общий	1 этаж	Помещение общего пользования	7.39
18	Ком. уборочного инвентаря	1 этаж	Помещение общего пользования	9.6
19	Электрощитовая	1 этаж	Помещение общего пользования	50.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Отдельно стоящая	БКТП	Электрооборудование
2	Отдельно стоящая	ГРПШ	Газоснабжение
3	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электрооборудование
4	Машинное отделение, шахта лифта	Лифт	Грузоподъемное оборудование
5	Отдельно стоящая	Повысительно-насосная станция	Водоснабжение
6	Отдельно стоящая	Канализационная насосная станция	Водоотведение
7	Кровля	Система радио и телефонной связи	Средства связи
8	Кровля	Телевизионные антенны	Средства связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 02.05.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 721 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 30:12:000000:388
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ № 8625 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810005000002692
		Корреспондентский счет: 30101810500000000602
		БИК: 041203602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 301502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09104505
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 320,99 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 115 536 130 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 110 230 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Структура финансирования объекта: 70% - кредитные средства; 15 % - средства дольщиков; 15% - собственные средства Застройщика.</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «КаспийГео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3017043505
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВК-Альянс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3019002409
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30-2-1-2-057742-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТАТУС ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705051709
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Атмосфера", ЖК "Атмосфера"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-38-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-103-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-1-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30 RU 30301000-86-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Астрахань»
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-42-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-70-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30RU30301000-71-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству архитектуры и градостроительству администрации муниципального образования "Город Астрахань"
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-9-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Астрахани
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-28-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству, архитектуре и градостроительству Администрации города Астрахани
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 30-RU30301000-50-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АСТРАХАНЬ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
---	--------	--

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.07.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 640/2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Астрахань"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 30:12:010553:299
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 243,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, клен остролистый, липа, туя колоновидная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): МКП города Астрахань «Горсвет» № 07-10/24 от 24.01.2018 г. (срок действия до 24.01.2020г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МРСК-Юга»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25-Ю

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Астрводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/04121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Астрводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3017037981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-10/02123
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 128
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 128
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
2	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
3	Машино-место	1	1	16.29		16.29	
4	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
5	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
6	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
7	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
8	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
9	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
10	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
11	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
12	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
13	Машино-место	1	1	15.00		15.00	
14	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
15	Машино-место	1	1	15.07		15.07	
16	Машино-место	1	1	15.09		15.09	
17	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
18	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
19	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
20	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
21	Машино-место	1	1	15.08		15.08	

22	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
23	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
24	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
25	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
26	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
27	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
28	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
29	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
30	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
31	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
32	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
33	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
34	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
35	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
36	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
37	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
38	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
39	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
40	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
41	Машино-место	1	1	15.09		15.09	
42	Машино-место	1	1	15.09		15.09	
43	Машино-место	1	1	12.32		12.32	
44	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
45	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
46	Машино-место	1	1	15.08		15.08	
47	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
48	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
49	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
50	Машино-место	1	1	14.91		14.91	
51	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
52	Машино-место	1	1	14.67		14.67	
53	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
54	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
55	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
56	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
57	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
58	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
59	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
60	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
61	Машино-место	1	1	14.38		14.38	
62	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
63	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
64	Машино-место	1	1	16.28		16.28	

65	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
66	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
67	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
68	Машино-место	1	1	14.96		14.96	
69	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
70	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
71	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
72	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
73	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
74	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
75	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
76	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
77	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
78	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
79	Машино-место	1	1	14.42		14.42	
80	Машино-место	1	1	14.38		14.38	
81	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
82	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
83	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
84	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
85	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
86	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
87	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
88	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
89	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
90	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
91	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
92	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
93	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
94	Машино-место	1	1	15.53		15.53	
95	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
96	Машино-место	1	1	14.17		14.17	
97	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
98	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
99	Машино-место	1	1	16.28		16.28	
100	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
101	Машино-место	1	1	14.56		14.56	
102	Машино-место	1	1	14.96		14.96	
103	Машино-место	1	1	15.00		15.00	
104	Машино-место	1	1	16.42		16.42	
105	Машино-место	1	1	16.47		16.47	
106	Машино-место	1	1	15.10		15.10	
107	Машино-место	1	1	15.07		15.07	

108	Машино-место	1	1	15.31		15.31	
109	Машино-место	1	1	15.75		15.75	
110	Машино-место	1	1	14.89		14.89	
111	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
112	Машино-место	1	1	14.89		14.89	
113	Машино-место	1	1	13.72		13.72	
114	Машино-место	1	1	14.87		14.87	
115	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
116	Машино-место	1	1	14.95		14.95	
117	Машино-место	1	1	14.95		14.95	
118	Машино-место	1	1	14.95		14.95	
119	Машино-место	1	1	14.95		14.95	
120	Машино-место	1	1	15.05		15.05	
121	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
122	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
123	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
124	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
125	Машино-место	1	1	15.06		15.06	
126	Машино-место	1	1	12.32		12.32	
127	Машино-место	1	1	14.92		14.92	
128	Машино-место	1	1	14.26		14.26	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 25 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 30:12:010553:299
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ № 8625 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810005000002692 Корреспондентский счет: 3010181050000000602 БИК: 041203602 ИНН: 7707083893 КПП: 301502001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09104505
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 110 230 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.06.2018	разделы 9, 13, 15,16,17	уточнение номеров жилых домов

2	26.07.2018	раздел 17	изменение сроков ввода в эксплуатацию 1 и 2 этапов строительства
3	30.07.2018г.	раздел 6	финансовый результат по итогам 2 квартала 2018г.
4	30.10.2018г.	раздел 6	финансовый результат по итогам 3 квартала 2018г.
5	30.11.2018г.	разделы 10, 11, 15, 20	Размещение разрешения на строительство(корректировка), положительного заключения проектной документации, сведения об открытии кредитной линии
6	11.12.2018г.	раздел 12	Изменение площади земельного участка, размещение доп. Соглашения к договору аренды земельного участка
7	21.01.2019	разделы 11, 12, 20,23	Добавлено разрешение на строительство (корректировка- изменение площади з.участка), градостроительный план участка, сведения о структуре финансирования, изменены сведения об открытии кредитной линии
8	28.01.2019г.	разделы 9,15,16	О сумме площадей жилых и нежилых помещений, характеристики жилых и нежилых помещений, перечень помещений общего пользования
9	11.02.2019	раздел 15	устранена техническая ошибка
10	06.03.2019	раздел 12.1., раздел 10.4.	добавлена выписка ЕГРН на земельный участок, отчеты проверки ЭЦП экспертов
11	22.03.2019	раздел 6	финансовый результат по итогам 4 квартала 2018г., добавлена бухгалтерская отчетность
12	23.05.2019	Разделы 9, 15	уточнены строительные адреса объектов, таблицы по характеристикам жилых и нежилых помещений приведены в соответствие с требованиями размещения
13	30.07.2019	раздел 6	финансовый результат отчетного периода
14	18.09.2019	Разделы 19.1, 19.6, 19.7.	добавлены сведения в соответствии с требованиями к новой форме проектной декларации (Приказ Минстроя РФ № 453/пр)
15	15.10.2019	Разделы 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ на отчетную дату
16	11.11.2019	Разделы 19.6, 19.7	добавлены сведения о кредитной линии; о заключенных ДДУ
17	22.11.2019	Разделы 10.4, 11.1., 15.1.,15.2.	размещено положительное заключение экспертизы проектной документации (корректировка) № 30-2-1-2-027251-2019 от 01.10.2019г., разрешение на строительство № 30-RU30301000-86-2019 в связи с корректировкой проекта; изменена информация о количестве строящихся жилых и нежилых помещений (добавлены парковки); изменены основные характеристики жилых помещений за счет объединения квартир.
18	09.12.2019	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату
19	12.12.2019	раздел 23.1. (дом № 2)	добавлены комментарии, исправлены тех. ошибки
20	26.12.2019 27.12.2019	разделы 9,14,15,17,18,19,23	внесены изменения в связи с корректировкой проекта в части изменением назначения навеса на закрытую парковку № 2 во II этапе строительства. Уточнено количество объектов, сведения о тех. присоединении к сетям инженерно-тех. присоединения, основные характеристики помещений, график реализации, проектная стоимость.
21	13.01.2020	разделы 17, 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату, изменен график строительства дома № 1
22	10.02.2020	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату
23	06.03.2020	раздел 10.6.1.	уточнено коммерческое обозначение объекта
24	10.03.2020	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату
25	18.03.2020	раздел 6	финансовый результат по итогам 4 квартала 2019г.
26	10.04.2020	разделы 11.1., 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату; уточнены сведения о выданных разрешениях на строительство
27	30.04.2020	раздел 6, разделы 15.2	финансовый результат по итогам 1 квартала 2020г., добавлена квартирография
28	08.05.2020	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату;
29	10.06.2020	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату;
30	10.07.2020	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату;
31	12.08.2020	разделы 15.2, 15.3.,17	Изменены график реализации проекта, квартирография в связи с корректировкой проекта

32	14.08.2020	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату;
33	25.08.2020	раздел 15.3.	уточнение
34	29.09.2020	разделы 10.4, 12.3.	добавлены положительное заключение экспертизы проектной документации, градостроительный план участка
35	09.11.2020	раздел 15.3.	уточнены сведения о нежилых помещениях в объекте дом 1-II
36	25.11.2020	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ, о целевом кредите на отчетную дату;
37	15.12.2020	разделы 10,11,12,13,15,17,19	проектная декларация приведена в соответствии с требованиями согласно приказу Министра России от 15.10.2020 N 631/пр; внесена информация о разделе участка, добавлены правоустанавливающие документы, разрешение на строительство
38	11.01.2021	раздел 17.1	внесены изменения по срокам завершения строительства объекта
39	15.01.2021	разделы 11, 19.7	добавлено разрешение на строительство (корректировка в связи с разделом участка) , внесены сведения о количестве заключенных ДДУ на отчетную дату;
40	11.02.2021	раздел 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ;
41	10.03.2021	разделы 11, 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ; добавлено разрешение на строительство по 2 этапу, положительное заключение экспертизы.
42	18.03.2021	раздел 15.3.	внесены изменения в сведения о нежилых помещениях дом №2
43	08.04.2021	разделы 17.1., 19.7	внесены изменения по срокам завершения строительства объекта (дом 1-II), внесены сведения о количестве заключенных дду
44	12.04.2020г.	раздел 15.3.	включены сведения о продаваемых площадях дома 1-I
45	14.04.2021	раздел 9.3	уточнен раздел 9.3
46	26.04.2021	раздел 15.3.	уточнены сведения о нежилых помещениях в объекте дом 1-II
47	11.05.2021	раздел 11	актуализация сведений о ДДУ
48	01.06.2021	раздел 9,10,11, 15.2,15.3	добавлено разрешение на строительство , положительное заключение экспертиза проектной документации , изменены ТЭПы дома № 1, 3,4 в связи с корректировкой проекта, уточнена общая площадь жилых и нежилых помещений
49	08.06.2021	раздел 15.3.	добавлены сведения о нежилых помещениях
50	10.06.2021	разделы 19.7	внесены сведения о количестве заключенных ДДУ;
51	30.07.2021	раздел 6, 18	финансовый результат по итогам 2 квартала 2021г, уточнена планируемая стоимость строительства 3 дома.
52	10.08.2021	разделы 19.7	внесены сведения о количестве, площади и стоимости заключенных ДДУ;
53	08.10.2021	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве, площади и стоимости заключенных ДДУ; сведения о целевом кредите дом №3
54	10.11.2021	разделы 19.6, 19.7	внесены сведения о количестве, площади и стоимости заключенных ДДУ, сведения о целевом кредите ;

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 133695437719853934978358746591193944670

Владелец: ООО «ПРОГРЕСС», Обух Артем Игоревич, ГОРОД АСТРАХАНЬ

Действителен: с 09.07.2021 по 09.10.2022