

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для
«ЕВРОИНВЕСТ»
граждан, полное наименование организации – для юридических
603005, Нижегородская обл., г. Н. Новгород,
лиц), его почтовый индекс и адрес,
ул. Нестерова, д.5, оф.4
адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08.08.2019

№ 52-RU523030002005001-06/07/231-2019

Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

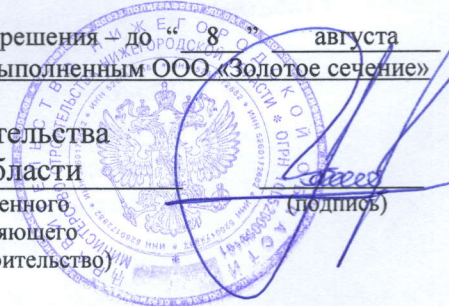
1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой №1 (по генплану), в границах улиц Октябрьской Революции, Менделеева, Журова, переулка Сивашский в Канавинском районе города Нижнего Новгорода
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№52-2-1-3-012587-2019 от 28.05.2019	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0030121:181	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0030121	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU523030004967. Утвержден распоряжением Правительства Нижегородской области от 30.12.2016 №2199-р	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой №1 (по генплану), в границах улиц Октябрьской Революции, Менделеева, Журова, переулка Сивашский в Канавинском районе города Нижнего Новгорода» разработана ООО «Золотое сечение» в 2019 году	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	14203,79	Площадь участка (кв. м): 3615,00
	Объем (куб. м):	48756,88	в том числе подземной части (куб. м): 9022,90
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м): 70,00

	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	963,00		
	Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Менделеева	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность (м):			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения до 8 августа 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства, выполненным ООО «Золотое сечение»

И.о.министра строительства
Нижегородской области
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



А.В.Молев
(расшифровка подписи)

“ 8 ” август 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Приказом министерства строительства Нижегородской области от 11.11.2019 № 302/рп в качестве разрешения внесено изменение Начальник отдела выдачи разрешительной документации министерства строительства Нижегородской области 11.11.2019



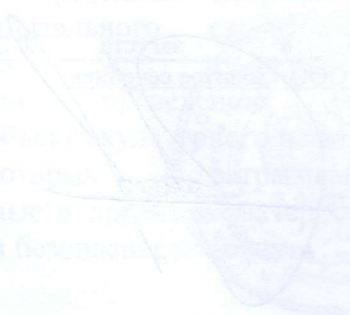
А.В.Николаева

Прошито и пронумеровано

лист

И.о. министра строительства
Нижегородской области

А.В.Молер





**Министерство
строительства Нижегородской области**

П Р И К А З

11.11.2019

№ 302/рд

г. Нижний Новгород

**О внесении изменений в разрешение на
строительство № 52-RU523030002005001-
06/07/231-2019**

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Каскад Девелопмент специализированный застройщик» от 31.10.2019 № 349119/19 **п р и к а з ы в а ю:**

Внести изменения в разрешение на строительство от 08.08.2019 № 52-RU523030002005001-06/07/231-2019 объекта капитального строительства «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой №1 (по генплану), в границах улиц Октябрьской революции, Менделеева, Журова, переулка Сивашский в Канавинском районе города Нижнего Новгорода», строку «Кому» изложив в редакции: Обществу с ограниченной ответственностью «Каскад Девелопмент специализированный застройщик»; 603135, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, проспект Ленина, д. 57А, помещение ПЗ».

Начальник отдела выдачи
разрешительной документации

Л.В. Николаева