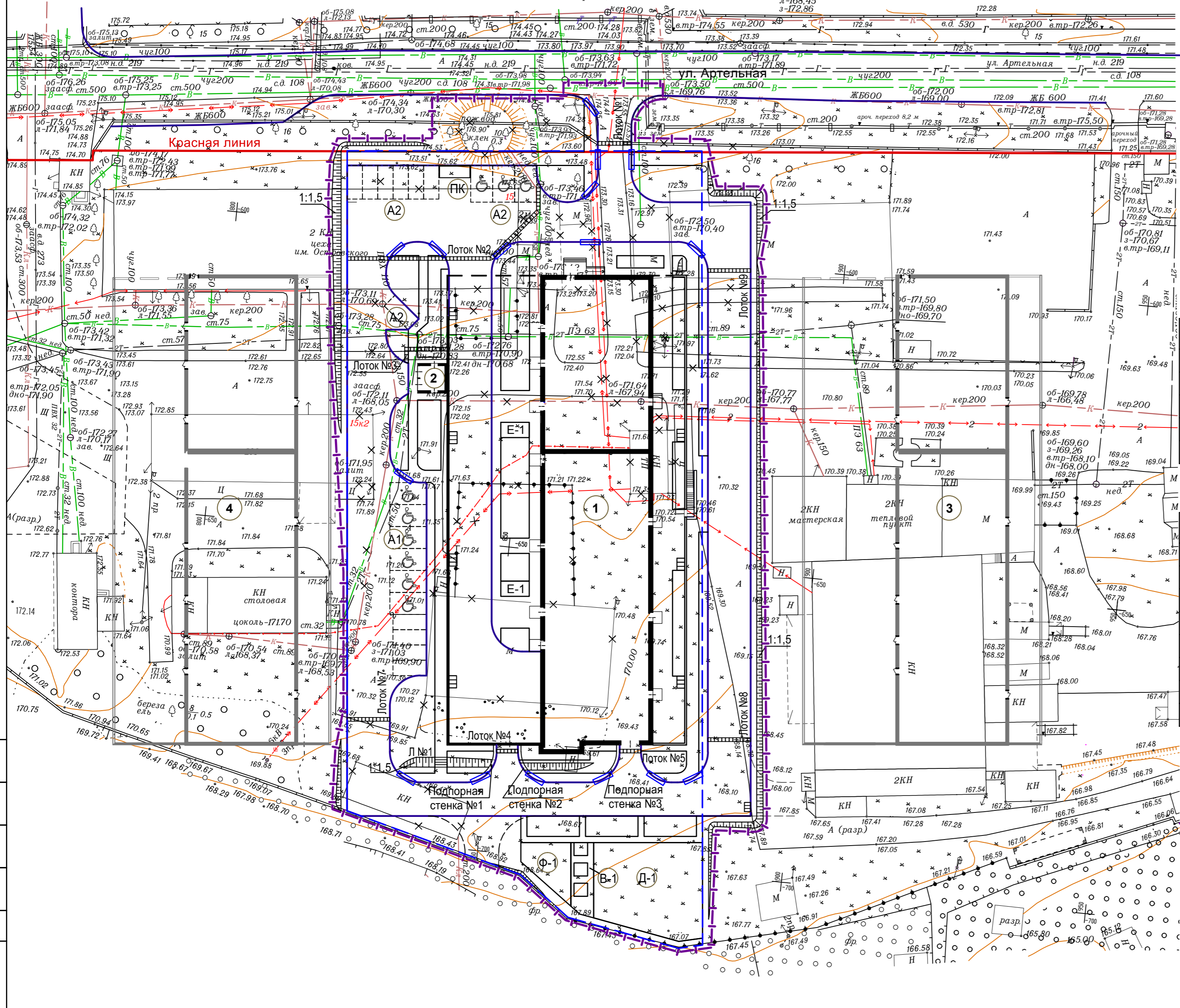
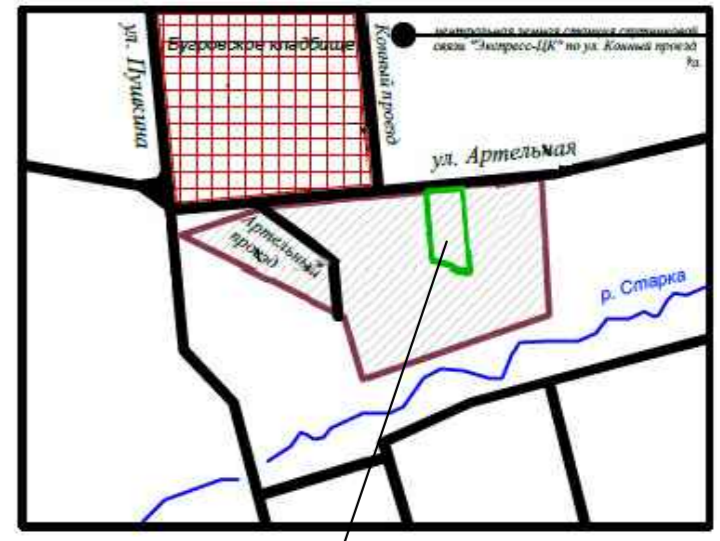


Красная линия



СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



Проектируемый участок

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер по генплану | Наименование | Примечание |
|-------------------|---|-------------------------|
| 1 | Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и полуподземной автостоянкой №3 (по генплану) | Проектируемый |
| 2 | Трансформаторная подстанция 2КТП-БК-В-630/6/0,4-УХЛ1 | Проектируемая |
| 3 | Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и полуподземной автостоянкой №2 (по генплану) | Перспективная застройка |
| 4 | Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и полуподземной автостоянкой №4 (по генплану) | Перспективная застройка |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

| Номер по генплану | Наименование | № типового проекта | Примечание |
|-------------------|--|--------------------|---------------|
| Е-1 | Площадка у входа в жилой дом | Индивид. | Проектируемая |
| Ф-1 | Площадка для занятий физкультурой | Индивид. | Проектируемая |
| В-1 | Площадка для отдыха взрослого населения | Индивид. | Проектируемая |
| Д-1 | Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | Индивид. | Проектируемая |
| ПК | Площадка для мусороконтейнеров | Индивид. | Проектируемая |
| А-1 | Площадка для временного хранения автомобилей на 10 м/мест (в т.ч. 6 м/мест для инвалидов) | Индивид. | Проектируемая |
| А-2 | Площадка для временного хранения автомобилей на 10 м/мест (в т.ч. 3 м/места для инвалидов) | Индивид. | Проектируемая |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

- Граница земельного участка (кадастровый №52:18:0070602:25)
- Граница разработки проекта
- Стояночные места для автомобилей инвалидов

1. Проект разработан на топографической съемке в масштабе 1:500, выполненной ИП Ехилевская Н.В. в октябре 2016 г.
2. Схема планировочной организации земельного участка разработана на основании "Проекта планировки и межевания территории в границах Артельного проезда, улицы Артельной, реки Старки в Советском районе города Нижнего Новгорода", выполненного ОО ПИ "Волгогипривоттранс" в июне 2014г. (проект №4265-00-ППМ).
3. - "втопленный" бортовой камень (высота бордюра не более 0,05м).

| | | | | |
|--|-----------|--------|--------|---------|
| 188.16-01-ГП | | | | |
| Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и полуподземной автостоянкой №3 (по генплану). Адрес: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Советский район, улица Артельная, 15 | | | | |
| Изм. | Коп.уч. | Лист | № док. | Подпись |
| Рук.маст. | Пестов | 2 | | |
| ГАП | Павлова | | | |
| Вед. арх. | Медникова | | | |
| Арх. | Котова | | | |
| Н.контроль | Павлова | | | |
| Генплан М1:500. | | Стадия | Лист | Листов |
| | | Р | 2 | |
| ТВОРЧЕСКАЯ МАСТЕРСКАЯ АРХИТЕКТОРОВ ПЕСТОВА И ПОПОВА | | | | |

Согласовано:

| | |
|----------------|--------------|
| Имя, № подл. | Взамен инв.№ |
| | |
| Подпись и дата | |
| | |