

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000186 от 30.07.2021

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Нижний Новгород, Ленинский район, проспект Ленина, д.57, корпус 3

Дата первичного размещения: 19.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Каскад-НН
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Каскад-НН
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 603135
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Нижегородская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 57А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: ПЗ
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(831)260-15-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: kaskadnn@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: kaskad-na-lenina.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Дорохин
	1.5.2	Имя: Егор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Каскад-НН
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5262344706
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Каскад-НН
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262344706
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1165275070135
	2.1.3	Дата регистрации: 05.12.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дорохин
	3.3.2	Имя: Егор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 109-582-571 79
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 526018977901
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Дорохин
	3.4.2	Имя: Егор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 109-582-571 79
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 526018977901
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100 % владения в уставном капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Каскад Проект специализированный застройщик
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260476464
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215200005943
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СтройИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5258147078
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195275057834
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арго-БМ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262100467

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025203728439
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Каскад Специализированный застройщик
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260377819
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145260001721
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Центр Международных Инвестиций
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260229440
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085260009801
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Каскад Инвест специализированный застройщик
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260470350
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205200013116
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Идея
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260392447
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145260011038
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Каскад Центр специализированный застройщик
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5258144542
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195275012790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Каскад Девелопмент специализированный застройщик
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5258144528
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195275012569
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Каскад Строй специализированный застройщик

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260470367
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205200013105
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РегионИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260312145
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115260019291
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 786 793,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 277,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Ленина
	9.2.10	Дом: 57
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21650,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 420,45 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 352,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 772,95 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Истоки
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5260111086
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Дзержинская карстовая лаборатория
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5249142490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Золотое сечение
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260314093
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0217-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр независимых экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3702545730
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-2-003516-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр независимых экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3702545730
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Каскад
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройСервис
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5262344424
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-RU 52303000-27/3132p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:18:0050212:1266
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 712,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 165
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, игровой комплекс, качели, песочница, качала-балансир, игровая панель лабиринт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейка (6 шт), урна (4шт)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается озеленение свободной от застройки и покрытий территории проектируемого жилого дома посредством посадки деревьев и устройства газонов с посевом многолетних трав по растительному слою грунта.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Искусственное освещение территории предусмотрено наружными консольными светодиодными светильниками «Ферекс» FLA02-55-50-WL 55 Вт (в количестве 19 шт.), устанавливаемыми на металлических осветительных опорах. ТУ № 280/17Л от 23.11.2017 г срок действия до ноября 2020 года выдано Муниципальное предприятие «Инженерные сети» (МП «Инженерные сети»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрена посадка деревьев кустарников
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплосети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5256112714
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 172-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 518 524,05 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплосети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5256112714
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 172-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 518 524,05 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Нижегородский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-4535 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 35 ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал "Нижегородский водоканал" ПАО "МРСК Центра и Приволжья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-10з-59
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 687 235,12 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Нижегородский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-4535 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эр-Телеком Хлдинг

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эр-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 274
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	78.26	4	49.19	2.60
2	Квартира	1	1	39.73	1	16.06	2.60
3	Квартира	1	1	52.28	2	28.21	2.60
4	Квартира	1	1	54.42	3	32.63	2.60
5	Квартира	2	1	79.73	4	49.19	2.60
6	Квартира	2	1	40.45	1	16.16	2.60
7	Квартира	2	1	52.28	2	28.21	2.60
8	Квартира	2	1	54.42	3	32.63	2.60
9	Квартира	3	1	79.73	4	49.19	2.60
10	Квартира	3	1	40.45	1	16.16	2.60
11	Квартира	3	1	52.28	2	28.21	2.60
12	Квартира	3	1	54.42	3	32.63	2.60
13	Квартира	4	1	79.73	4	49.19	2.60
14	Квартира	4	1	40.45	1	16.16	2.60
15	Квартира	4	1	52.28	2	28.21	2.60
16	Квартира	4	1	54.42	3	32.63	2.60
17	Квартира	5	1	79.73	4	49.19	2.60

18	Квартира	5	1	40.45	1	16.16	2.60
19	Квартира	5	1	52.28	2	28.21	2.60
20	Квартира	5	1	54.42	3	32.63	2.60
21	Квартира	6	1	79.73	4	49.19	2.60
22	Квартира	6	1	40.45	1	16.16	2.60
23	Квартира	6	1	52.28	2	28.21	2.60
24	Квартира	6	1	54.42	3	32.63	2.60
25	Квартира	7	1	79.73	4	49.19	2.60
26	Квартира	7	1	40.45	1	16.16	2.60
27	Квартира	7	1	52.28	2	28.21	2.60
28	Квартира	7	1	54.42	3	32.63	2.60
29	Квартира	8	1	79.73	4	49.19	2.60
30	Квартира	8	1	40.45	1	16.16	2.60
31	Квартира	8	1	52.28	2	28.21	2.60
32	Квартира	8	1	54.34	3	32.63	2.60
33	Квартира	9	1	79.73	4	49.19	2.60
34	Квартира	9	1	40.45	1	16.16	2.60
35	Квартира	9	1	52.28	2	28.21	2.60
36	Квартира	9	1	54.34	3	32.63	2.60
37	Квартира	10	1	79.73	4	49.19	2.60
38	Квартира	10	1	40.45	1	16.16	2.60
39	Квартира	10	1	52.28	2	28.21	2.60
40	Квартира	10	1	54.34	3	32.63	2.60
41	Квартира	1	2	67.45	3	38.71	2.60
42	Квартира	1	2	36.45	2	23.73	2.60
43	Квартира	1	2	35.47	2	23.67	2.60
44	Квартира	1	2	37.42	2	22.38	2.60
45	Квартира	1	2	70.26	3	42.78	2.60
46	Квартира	2	2	67.45	3	38.71	2.60
47	Квартира	2	2	37.19	2	23.73	2.60
48	Квартира	2	2	36.21	2	23.67	2.60
49	Квартира	2	2	38.16	2	22.38	2.60
50	Квартира	2	2	70.26	3	42.78	2.60
51	Квартира	3	2	67.45	3	38.71	2.60
52	Квартира	3	2	37.19	2	23.73	2.60
53	Квартира	3	2	36.21	2	23.67	2.60
54	Квартира	3	2	38.16	2	22.38	2.60
55	Квартира	3	2	70.26	3	42.78	2.60
56	Квартира	4	2	67.45	3	38.71	2.60
57	Квартира	4	2	37.19	2	23.73	2.60
58	Квартира	4	2	36.21	2	23.67	2.60
59	Квартира	4	2	38.16	2	22.38	2.60
60	Квартира	4	2	70.26	3	42.78	2.60

61	Квартира	5	2	67.45	3	38.71	2.60
62	Квартира	5	2	37.19	2	23.73	2.60
63	Квартира	5	2	36.21	2	23.67	2.60
64	Квартира	5	2	38.16	2	22.38	2.60
65	Квартира	5	2	70.26	3	42.78	2.60
66	Квартира	6	2	67.45	3	38.71	2.60
67	Квартира	6	2	37.19	2	23.73	2.60
68	Квартира	6	2	36.21	2	23.67	2.60
69	Квартира	6	2	38.16	2	22.38	2.60
70	Квартира	6	2	70.26	3	42.78	2.60
71	Квартира	7	2	67.45	3	38.71	2.60
72	Квартира	7	2	37.19	2	23.73	2.60
73	Квартира	7	2	36.21	2	23.67	2.60
74	Квартира	7	2	38.16	2	22.38	2.60
75	Квартира	7	2	70.26	3	42.78	2.60
76	Квартира	8	2	67.37	3	38.71	2.60
77	Квартира	8	2	37.19	2	23.73	2.60
78	Квартира	8	2	36.21	2	23.67	2.60
79	Квартира	8	2	38.16	2	22.38	2.60
80	Квартира	8	2	70.26	3	42.78	2.60
81	Квартира	9	2	67.37	3	38.71	2.60
82	Квартира	9	2	37.19	2	23.73	2.60
83	Квартира	9	2	36.21	2	23.67	2.60
84	Квартира	9	2	38.08	2	22.38	2.60
85	Квартира	9	2	70.18	3	42.78	2.60
86	Квартира	10	2	67.37	3	38.71	2.60
87	Квартира	10	2	37.19	2	23.73	2.60
88	Квартира	10	2	36.21	2	23.67	2.60
89	Квартира	10	2	38.08	2	22.38	2.60
90	Квартира	10	2	70.18	3	42.78	2.60
91	Квартира	11	2	67.37	3	38.71	2.60
92	Квартира	11	2	37.19	2	23.73	2.60
93	Квартира	11	2	36.21	2	23.67	2.60
94	Квартира	11	2	38.08	2	22.38	2.60
95	Квартира	11	2	70.18	3	42.78	2.60
96	Квартира	12	2	67.37	3	38.71	2.60
97	Квартира	12	2	37.19	2	23.73	2.60
98	Квартира	12	2	36.21	2	23.67	2.60
99	Квартира	12	2	38.08	2	22.38	2.60
100	Квартира	12	2	70.18	3	42.78	2.60
101	Квартира	1	3	59.57	2	32.08	2.60
102	Квартира	1	3	56.23	3	32.56	2.60
103	Квартира	1	3	79.97	4	55.66	2.60

104	Квартира	1	3	58.38	3	37.63	2.60
105	Квартира	1	3	70.78	3	42.52	2.60
106	Квартира	2	3	59.57	2	32.08	2.60
107	Квартира	2	3	56.23	3	32.56	2.60
108	Квартира	2	3	81.50	4	55.66	2.60
109	Квартира	2	3	58.38	3	37.63	2.60
110	Квартира	2	3	38.25	1	16.13	2.60
111	Квартира	2	3	51.22	2	24.09	2.60
112	Квартира	3	3	59.57	2	32.08	2.60
113	Квартира	3	3	56.23	3	32.56	2.60
114	Квартира	3	3	81.50	4	55.66	2.60
115	Квартира	3	3	58.38	3	37.63	2.60
116	Квартира	3	3	38.25	1	16.13	2.60
117	Квартира	3	3	51.22	2	24.09	2.60
118	Квартира	4	3	59.57	2	32.08	2.60
119	Квартира	4	3	56.23	3	32.56	2.60
120	Квартира	4	3	81.50	4	55.66	2.60
121	Квартира	4	3	58.38	3	37.63	2.60
122	Квартира	4	3	38.25	1	16.13	2.60
123	Квартира	4	3	51.22	2	24.09	2.60
124	Квартира	5	3	59.57	2	32.08	2.60
125	Квартира	5	3	56.23	3	32.56	2.60
126	Квартира	5	3	81.50	4	55.66	2.60
127	Квартира	5	3	58.38	3	37.63	2.60
128	Квартира	5	3	38.25	1	16.13	2.60
129	Квартира	5	3	51.22	2	24.09	2.60
130	Квартира	6	3	59.57	2	32.08	2.60
131	Квартира	6	3	56.23	3	32.56	2.60
132	Квартира	6	3	81.50	4	55.66	2.60
133	Квартира	6	3	58.38	3	37.63	2.60
134	Квартира	6	3	38.25	1	16.13	2.60
135	Квартира	6	3	51.22	2	24.09	2.60
136	Квартира	7	3	59.57	2	32.08	2.60
137	Квартира	7	3	56.23	3	32.56	2.60
138	Квартира	7	3	81.50	4	55.66	2.60
139	Квартира	7	3	58.38	3	37.63	2.60
140	Квартира	7	3	38.25	1	16.13	2.60
141	Квартира	7	3	51.22	2	24.09	2.60
142	Квартира	8	3	59.57	2	32.08	2.60
143	Квартира	8	3	56.23	3	32.56	2.60
144	Квартира	8	3	81.50	4	55.66	2.60
145	Квартира	8	3	58.38	3	37.63	2.60
146	Квартира	8	3	38.25	1	16.13	2.60

147	Квартира	8	3	51.22	2	24.09	2.60
148	Квартира	9	3	59.41	2	32.08	2.60
149	Квартира	9	3	55.98	3	32.56	2.60
150	Квартира	9	3	81.25	4	55.66	2.60
151	Квартира	9	3	58.38	3	37.63	2.60
152	Квартира	9	3	38.05	1	16.13	2.60
153	Квартира	9	3	51.10	2	24.09	2.60
154	Квартира	10	3	59.41	2	32.08	2.60
155	Квартира	10	3	55.98	3	32.56	2.60
156	Квартира	10	3	81.25	4	55.66	2.60
157	Квартира	10	3	58.38	3	37.63	2.60
158	Квартира	10	3	38.05	1	16.13	2.60
159	Квартира	10	3	51.10	2	24.09	2.60
160	Квартира	11	3	59.41	2	32.08	2.60
161	Квартира	11	3	55.98	3	32.56	2.60
162	Квартира	11	3	81.25	4	55.66	2.60
163	Квартира	11	3	58.38	3	37.63	2.60
164	Квартира	11	3	38.05	1	16.13	2.60
165	Квартира	11	3	51.10	2	24.09	2.60
166	Квартира	12	3	59.41	2	32.08	2.60
167	Квартира	12	3	55.98	3	32.56	2.60
168	Квартира	12	3	81.25	4	55.66	2.60
169	Квартира	12	3	58.38	3	37.63	2.60
170	Квартира	12	3	38.05	1	16.13	2.60
171	Квартира	12	3	51.10	2	24.09	2.60
172	Квартира	13	3	59.41	2	32.08	2.60
173	Квартира	13	3	55.98	3	32.56	2.60
174	Квартира	13	3	81.25	4	55.66	2.60
175	Квартира	13	3	58.38	3	37.63	2.60
176	Квартира	13	3	38.05	1	16.13	2.60
177	Квартира	13	3	51.10	2	24.09	2.60
178	Квартира	14	3	59.41	2	32.08	2.60
179	Квартира	14	3	55.98	3	32.56	2.60
180	Квартира	14	3	81.25	4	55.66	2.60
181	Квартира	14	3	58.38	3	37.63	2.60
182	Квартира	14	3	38.05	1	16.13	2.60
183	Квартира	14	3	51.10	2	24.09	2.60
184	Квартира	15	3	59.41	2	32.08	2.60
185	Квартира	15	3	55.98	3	32.56	2.60
186	Квартира	15	3	81.25	4	55.66	2.60
187	Квартира	15	3	58.38	3	37.63	2.60
188	Квартира	15	3	38.05	1	16.13	2.60
189	Квартира	15	3	51.10	2	24.09	2.60

190	Квартира	1	4	72.36	3	43.52	2.60
191	Квартира	1	4	34.96	2	21.44	2.60
192	Квартира	1	4	37.54	2	24.26	2.60
193	Квартира	1	4	65.09	3	37.49	2.60
194	Квартира	1	4	83.44	4	54.53	2.60
195	Квартира	2	4	72.36	3	43.52	2.60
196	Квартира	2	4	34.96	2	21.44	2.60
197	Квартира	2	4	37.54	2	24.26	2.60
198	Квартира	2	4	65.09	3	37.49	2.60
199	Квартира	2	4	85.70	4	54.53	2.60
200	Квартира	3	4	72.36	3	43.52	2.60
201	Квартира	3	4	34.96	2	21.44	2.60
202	Квартира	3	4	37.54	2	24.26	2.60
203	Квартира	3	4	65.09	3	37.49	2.60
204	Квартира	3	4	85.70	4	54.53	2.60
205	Квартира	4	4	72.36	3	43.52	2.60
206	Квартира	4	4	34.96	2	21.44	2.60
207	Квартира	4	4	37.54	2	24.26	2.60
208	Квартира	4	4	65.09	3	37.49	2.60
209	Квартира	4	4	85.70	4	54.53	2.60
210	Квартира	5	4	72.36	3	43.52	2.60
211	Квартира	5	4	34.96	2	21.44	2.60
212	Квартира	5	4	37.54	2	24.26	2.60
213	Квартира	5	4	65.09	3	37.49	2.60
214	Квартира	5	4	85.70	4	54.53	2.60
215	Квартира	6	4	72.36	3	43.52	2.60
216	Квартира	6	4	34.96	2	21.44	2.60
217	Квартира	6	4	37.54	2	24.26	2.60
218	Квартира	6	4	65.09	3	37.49	2.60
219	Квартира	6	4	85.70	4	54.53	2.60
220	Квартира	7	4	72.36	3	43.52	2.60
221	Квартира	7	4	34.96	2	21.44	2.60
222	Квартира	7	4	37.54	2	24.26	2.60
223	Квартира	7	4	65.09	3	37.49	2.60
224	Квартира	7	4	85.62	4	54.53	2.60
225	Квартира	8	4	72.36	3	43.52	2.60
226	Квартира	8	4	34.96	2	21.44	2.60
227	Квартира	8	4	37.54	2	24.26	2.60
228	Квартира	8	4	65.09	3	37.49	2.60
229	Квартира	8	4	85.62	4	54.53	2.60
230	Квартира	9	4	72.02	3	43.52	2.60
231	Квартира	9	4	34.96	2	21.44	2.60
232	Квартира	9	4	37.54	2	24.26	2.60

233	Квартира	9	4	65.01	3	37.49	2.60
234	Квартира	9	4	85.54	4	54.53	2.60
235	Квартира	10	4	72.02	3	43.52	2.60
236	Квартира	10	4	34.96	2	21.44	2.60
237	Квартира	10	4	37.54	2	24.26	2.60
238	Квартира	10	4	65.01	3	37.49	2.60
239	Квартира	10	4	85.54	4	54.53	2.60
240	Квартира	11	4	72.02	3	43.52	2.60
241	Квартира	11	4	34.96	2	21.44	2.60
242	Квартира	11	4	37.54	2	24.26	2.60
243	Квартира	11	4	64.93	3	37.49	2.60
244	Квартира	11	4	85.29	4	54.53	2.60
245	Квартира	12	4	72.02	3	43.52	2.60
246	Квартира	12	4	34.96	2	21.44	2.60
247	Квартира	12	4	37.54	2	24.26	2.60
248	Квартира	12	4	64.93	3	37.49	2.60
249	Квартира	12	4	85.29	4	54.53	2.60
250	Квартира	13	4	72.02	3	43.52	2.60
251	Квартира	13	4	34.96	2	21.44	2.60
252	Квартира	13	4	37.54	2	24.26	2.60
253	Квартира	13	4	64.93	3	37.49	2.60
254	Квартира	13	4	85.29	4	54.53	2.60
255	Квартира	14	4	72.02	3	43.52	2.60
256	Квартира	14	4	34.96	2	21.44	2.60
257	Квартира	14	4	37.54	2	24.26	2.60
258	Квартира	14	4	64.93	3	37.49	2.60
259	Квартира	14	4	85.29	4	54.53	2.60
260	Квартира	15	4	72.02	3	43.52	2.60
261	Квартира	15	4	34.96	2	21.44	2.60
262	Квартира	15	4	37.54	2	24.26	2.60
263	Квартира	15	4	64.93	3	37.49	2.60
264	Квартира	15	4	85.29	4	54.53	2.60
265	Квартира	16	4	72.02	3	43.52	2.60
266	Квартира	16	4	34.96	2	21.44	2.60
267	Квартира	16	4	37.54	2	24.26	2.60
268	Квартира	16	4	64.87	3	37.49	2.60
269	Квартира	16	4	85.29	4	54.53	2.60
270	Квартира	17	4	72.02	3	43.52	2.60
271	Квартира	17	4	34.96	2	21.44	2.60
272	Квартира	17	4	37.54	2	24.26	2.60
273	Квартира	17	4	64.82	3	37.49	2.60
274	Квартира	17	4	85.29	4	54.53	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
3	Технич. Помещение	Первый подъезд, подвальный этаж		Нежилое общедомовое	12.84
4	Водомерный узел	Первый подъезд, подвальный этаж		Нежилое общедомовое	36.58
5	Нежилое помещение	Первый подъезд, подвальный этаж		Нежилое общедомовое	217.21
6	Лифтовый холл	Первый подъезд, первый этаж		Нежилое общедомовое	6.90
7	Лифтовый холл	Первый подъезд, второй этаж		Нежилое общедомовое	6.90
8	Лифтовый холл	Первый подъезд, третий этаж		Нежилое общедомовое	6.90
9	Лифтовый холл	Первый подъезд, четвертый этаж		Нежилое общедомовое	6.90
10	Лифтовый холл	Первый подъезд, пятый этаж		Нежилое общедомовое	6.90
11	Лифтовый холл	Первый подъезд, шестой этаж		Нежилое общедомовое	6.90
12	Лифтовый холл	Первый подъезд, седьмой этаж		Нежилое общедомовое	6.90
13	Лифтовый холл	Первый подъезд, восьмой этаж		Нежилое общедомовое	6.90
14	Лифтовый холл	Первый подъезд, девятый этаж		Нежилое общедомовое	6.90
15	Лифтовый холл	Первый подъезд, десятый этаж		Нежилое общедомовое	6.90
16	Консьерж	Первый подъезд, первый этаж		Нежилое общедомовое	6.04
17	Сан.узел	Первый подъезд, первый этаж		Нежилое общедомовое	2.04
18	Тамбур	Первый подъезд, первый этаж		Нежилое общедомовое	3.40
19	Тамбур	Первый подъезд, первый этаж		Нежилое общедомовое	6.74
20	Тамбур	Первый подъезд, первый этаж		нежилое общедомовое	4.80
21	Тамбур	Первый подъезд, второй этаж		Нежилое общедомовое	4.72
22	Тамбур	Первый подъезд, третий этаж		Нежилое общедомовое	4.72
23	Тамбур	Первый подъезд, четвертый этаж		Нежилое общедомовое	4.72
24	Тамбур	Первый подъезд, пятый этаж		Нежилое общедомовое	4.72
25	Тамбур	Первый подъезд, шестой этаж		Нежилое общедомовое	4.72
26	Тамбур	Первый подъезд, седьмой этаж		Нежилое общедомовое	4.72
27	Тамбур	Первый подъезд, восьмой этаж		Нежилое общедомовое	4.72
28	Тамбур	Первый подъезд, девятый этаж		Нежилое общедомовое	4.72
29	Тамбур	Первый подъезд, десятый этаж		Нежилое общедомовое	4.72
30	Лестничная клетка	Первый подъезд, первый этаж		Нежилое общедомовое	14.38
31	Лестничная клетка	Первый подъезд, второй этаж		Нежилое общедомовое	14.38
32	Лестничная клетка	Первый подъезд, третий этаж		нежилое общедомовое	14.38
33	Лестничная клетка	Первый подъезд, четвертый этаж		Нежилое общедомовое	14.38
34	Лестничная клетка	Первый подъезд, пятый этаж		Нежилое общедомовое	14.38
35	Лестничная клетка	Первый подъезд, шестой этаж		нежилое общедомовое	14.38
36	Лестничная клетка	Первый подъезд, седьмой этаж		Нежилое общедомовое	14.38
37	Лестничная клетка	Первый подъезд, восьмой этаж		Нежилое общедомовое	14.38
38	Лестничная клетка	Первый подъезд, девятый этаж		нежилое общедомовое	14.38
39	Лестничная клетка	Первый подъезд, десятый этаж		нежилое общедомовое	14.38

40	Лестничная клетка	Первый подъезд, кровля	нежилое общедомовое	14.10
41	Коридор	Первый подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	13.68
42	Коридор	Первый подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	13.68
43	Коридор	Первый подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	13.68
44	Коридор	Первый подъезд, четвертый этаж	нежилое общедомовое	13.68
45	Коридор	Первый подъезд, пятый этаж	нежилое общедомовое	13.68
46	Коридор	Первый подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	13.68
47	Коридор	Первый подъезд, седьмой этаж	нежилое общедомовое	13.68
48	Коридор	Первый подъезд, восьмой этаж	нежилое общедомовое	13.68
49	Коридор	Первый подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	13.68
50	Коридор	Первый подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	13.68
51	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	8.38
52	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	8.38
53	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, четвертый этаж	нежилое общедомовое	8.38
54	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, пятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
55	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	8.38
56	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, седьмой этаж	нежилое общедомовое	8.38
57	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, восьмой этаж	нежилое общедомовое	8.38
58	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
59	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
60	Машинное помещение	Первый подъезд, кровля	нежилое общедомовое	22.14
61	Тамбур	Второй подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	2.88
62	КУИ	Второй подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	2.76
63	Технич. Помещение	Второй подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	7.39
64	ИТП	Второй подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	53.78
65	Нежилое помещение	Второй подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	260.00
66	Лифтовый холл	Второй подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
67	Лифтовый холл	Второй подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	6.90
68	Лифтовый холл	Второй подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	6.90
69	Лифтовый холл	Второй подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
70	Лифтовый холл	Второй подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
71	Лифтовый холл	Второй подъезд, шестой этаж	Нежилое общедомовое	6.90
72	Лифтовый холл	Второй подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	6.90
73	Лифтовый холл	Второй подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	6.90
74	Лифтовый холл	Второй подъезд, девятый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
75	Лифтовый холл	Второй подъезд, десятый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
76	Лифтовый холл	Второй подъезд, одиннадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
77	Лифтовый холл	Второй подъезд, двенадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
78	Консьерж	Второй подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.04
79	Сан.узел	Второй подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	2.04
80	Тамбур	Второй подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	3.40
81	Тамбур	Второй подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.74
82	Тамбур	Второй подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	4.80

83	Тамбур	Второй подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	4.72
84	Тамбур	Второй подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	4.72
85	Тамбур	Второй подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
86	Тамбур	Второй подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
87	Тамбур	Второй подъезд, шестой этаж	Нежилое общедомовое	4.72
88	Тамбур	Второй подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	4.72
89	Тамбур	Второй подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	4.72
90	Тамбур	Второй подъезд, девятый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
91	Тамбур	Второй подъезд, десятый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
92	Тамбур	Второй подъезд, одиннадцатый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
93	Тамбур	Второй подъезд, двенадцатый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
94	Лестничная клетка	Второй подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	14.38
95	Лестничная клетка	Второй подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	14.38
96	Лестничная клетка	Второй подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	14.38
97	Лестничная клетка	Второй подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	14.38
98	Лестничная клетка	Второй подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	14.38
99	Лестничная клетка	Второй подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	14.38
100	Лестничная клетка	Второй подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	14.38
101	Лестничная клетка	Второй подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	14.38
102	Лестничная клетка	Второй подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	14.38
103	Лестничная клетка	Второй подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	14.38
104	Лестничная клетка	Второй подъезд, одиннадцатый этаж	нежилое общедомовое	14.38
105	Лестничная клетка	Второй подъезд, двенадцатый этаж	нежилое общедомовое	14.38
106	Лестничная клетка	Второй подъезд, кровля	нежилое общедомовое	14.10
107	Коридор	Второй подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	15.88
108	Коридор	Второй подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	15.88
109	Коридор	Второй подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	15.88
110	Коридор	Второй подъезд, четвертый этаж	нежилое общедомовое	15.88
111	Коридор	Второй подъезд, пятый этаж	нежилое общедомовое	15.88
112	Коридор	Второй подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	15.88
113	Коридор	Второй подъезд, седьмой этаж	нежилое общедомовое	15.88
114	Коридор	Второй подъезд, восьмой этаж	нежилое общедомовое	15.88
115	Коридор	Второй подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	15.88
116	Коридор	Второй подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	15.88
117	Коридор	Второй подъезд, одиннадцатый этаж	нежилое общедомовое	15.88
118	Коридор	Второй подъезд, двенадцатый этаж	нежилое общедомовое	15.88
119	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	8.38
120	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	8.38
121	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, четвертый этаж	нежилое общедомовое	8.38
122	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, пятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
123	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	8.38
124	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, седьмой этаж	нежилое общедомовое	8.38
125	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, восьмой этаж	нежилое общедомовое	8.38

126	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
127	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
128	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, одиннадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
129	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, двенадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
130	Машинное помещение	Второй подъезд, кровля	нежилое общедомовое	22.14
131	Тамбур	Третий подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	2.88
132	КУИ	Третий подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	3.00
133	Электрощитовая	Третий подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	29.57
134	Нежилое помещение	Третий подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	360.26
135	Лифтовый холл	Третий подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
136	Лифтовый холл	Третий подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	6.60
137	Лифтовый холл	Третий подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	6.60
138	Лифтовый холл	Третий подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
139	Лифтовый холл	Третий подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
140	Лифтовый холл	Третий подъезд, шестой этаж	Нежилое общедомовое	6.60
141	Лифтовый холл	Третий подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	6.60
142	Лифтовый холл	Третий подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	6.60
143	Лифтовый холл	Третий подъезд, девятый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
144	Лифтовый холл	Третий подъезд, десятый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
145	Лифтовый холл	Третий подъезд, одиннадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
146	Лифтовый холл	Третий подъезд, двенадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
147	Лифтовый холл	Третий подъезд, тринадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
148	Лифтовый холл	Третий подъезд, четырнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
149	Лифтовый холл	Третий подъезд, пятнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
150	Тамбур	Третий подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	3.57
151	Тамбур	Третий подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.30
152	Тамбур	Третий подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	3.70
153	Тамбур	Третий подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	3.60
154	Тамбур	Третий подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	3.68
155	Тамбур	Третий подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	3.60
156	Тамбур	Третий подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	3.68
157	Тамбур	Третий подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	3.60
158	Тамбур	Третий подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	3.68
159	Тамбур	Третий подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	3.60
160	Тамбур	Третий подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	3.68
161	Тамбур	Третий подъезд, шестой этаж	Нежилое общедомовое	3.60
162	Тамбур	Третий подъезд, шестой этаж	Нежилое общедомовое	3.68
163	Тамбур	Третий подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	3.60
164	Тамбур	Третий подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	3.68
165	Тамбур	Третий подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	3.60
166	Тамбур	Третий подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	3.68
167	Тамбур	Третий подъезд, девятый этаж	Нежилое общедомовое	3.60
168	Тамбур	Третий подъезд, девятый этаж	Нежилое общедомовое	3.68

212	Коридор	Третий подъезд, пятнадцатый этаж	нежилое общедомовое	24.17
213	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	5.66
214	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	5.66
215	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, четвертый этаж	нежилое общедомовое	5.66
216	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, пятый этаж	нежилое общедомовое	5.66
217	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	5.66
218	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, седьмой этаж	нежилое общедомовое	5.66
219	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, восьмой этаж	нежилое общедомовое	5.66
220	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	5.66
221	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	5.66
222	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, одиннадцатый этаж	нежилое общедомовое	5.66
223	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, двенадцатый этаж	нежилое общедомовое	5.66
224	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, тринадцатый этаж	нежилое общедомовое	5.66
225	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, четырнадцатый этаж	нежилое общедомовое	5.66
226	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, пятнадцатый этаж	нежилое общедомовое	5.66
227	Машинное помещение	Третий подъезд, кровля	нежилое общедомовое	15.43
228	Тамбур	Четвертый подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	18.25
229	КУИ	Четвертый подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	2.37
230	Техническое помещение	Четвертый подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	43.52
231	Нежилое помещение	Четвертый подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	299.76
232	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
233	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	6.90
234	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	6.90
235	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
236	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
237	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, шестой этаж	Нежилое общедомовое	6.90
238	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	6.90
239	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	6.90
240	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, девятый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
241	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, десятый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
242	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, одиннадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
243	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, двенадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
244	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, тринадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
245	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, четырнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
246	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, пятнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
247	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, шестнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
248	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, семнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
249	Тамбур	Четвертый подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	3.99
250	Тамбур	Четвертый подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.74
251	Тамбур	Четвертый подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	4.95
252	Тамбур	Четвертый подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	4.78
253	Тамбур	Четвертый подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	4.78
254	Тамбур	Четвертый подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	4.78

298	Коридор	Четвертый подъезд, одиннадцатый этаж	нежилое общедомовое	18.00
299	Коридор	Четвертый подъезд, двенадцатый этаж	нежилое общедомовое	18.00
300	Коридор	Четвертый подъезд, тринадцатый этаж	нежилое общедомовое	18.00
301	Коридор	Четвертый подъезд, четырнадцатый этаж	нежилое общедомовое	18.00
302	Коридор	Четвертый подъезд, пятнадцатый этаж	нежилое общедомовое	18.00
303	Коридор	Четвертый подъезд, шестнадцатый этаж	нежилое общедомовое	18.00
304	Коридор	Четвертый подъезд, семнадцатый этаж	нежилое общедомовое	18.00
305	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	8.38
306	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	8.38
307	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, четвертый этаж	нежилое общедомовое	8.38
308	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, пятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
309	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	8.38
310	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, седьмой этаж	нежилое общедомовое	8.38
311	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, восьмой этаж	нежилое общедомовое	8.38
312	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
313	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
314	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, одиннадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
315	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, двенадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
316	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, тринадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
317	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, четырнадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
318	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, пятнадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
319	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, шестнадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
320	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, семнадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
321	Машинное помещение	Четвертый подъезд, кровля	нежилое общедомовое	22.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
3	квартиры, подвальный этаж	Система бытовой канализации	Отвод бытовых стоков
4	Кровля, подвальный этаж, придомовая территория	Система дождевой канализации	Отвод дождевых стоков
5	поэтажные коридоры 2,3,4 секции	Система пожаротушения	Пожаротушение
6	ИТП, поэтажные коридоры, квартиры лестничные клетки	Система отопления	Отопление
7	квартиры, кровля, лифты	Система вентиляции	Вентиляция
8	квартиры, поэтажные коридоры, подвальный этаж (электрощитовая)	Система электроснабжения	Электроснабжение
9	Поэтажные коридоры, квартиры, подвальный этаж	Радиофикация	Услуги связи
10	Поэтажные холлы	Телефонизация	Услуги связи
11	Кровля, машинное отделение, поэтажные коридоры	Система телевидения	Телевидение
12	Подъезды	Лифты	Лифты

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.05.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.05.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 968 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:18:0050212:1266
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: НИЖЕГОРОДСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810939000001811
		Корреспондентский счет: 30101810000000000846
		БИК: 042202846
		ИНН: 7725114488
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 57186438
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 274
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 420,45 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 934 007 487,64 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	16.01.2019	Раздел 19.5.1	Расчетный счет
2	20.03.2019	Раздел 12.1	Добавлена Выписка ЕГРН на земельный участок
3	20.03.2019	Раздел 1.3	Режим работы: пон.-пят - с 09:00 до 19:00. сб. с 10:00 до 16:00
4	25.03.2019	Раздел 6.1.	Финансовый результат на 31.12.2018
5	30.04.2019	Раздел 6.1.	Финансовые показатели на 31 марта 2019 года
6	30.07.2019	Раздел 6.1.	Финансовые показатели на 30 июня 2019 года
7	12.09.2019	Раздел 1.2.	Смена юр. Адреса: 603135, г.Н.Новгород, пр-т Ленина, д. 57А, помещение ПЗ
8	16.09.2019	Раздел 19.7	Количество договоров заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
9	16.09.2019	Раздел 19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
10	16.09.2019	Раздел 19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
11	04.10.2019	Раздел 19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
12	01.11.2019	Раздел 6.1.	Финансовый результат на 30.09.2019
13	08.11.2019	Раздел 19.7	Количество договоров заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд на 31.10.2019
14	18.11.2019	Раздел 10.4	Исправление технической ошибки
15	18.11.2019	Раздел 19.4	Добавлен БИК уполномоченного банка, в котором у застройщика открыт р/с
16	03.12.2019	14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	АО "Эр-Телеком Холдинг"
		19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 244 из 274)
		19.7.2 О площади объектов долевого строительства	19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 13 421,98 кв.м. из 15 420,45 кв.м.)
		19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 59 539 руб.)
17	09.01.2020	19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 249 из 274)	249
		19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 13 711,79 кв.м. из 15 420,45 кв.м.)	13,711.79
		19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 59 681 руб.)	818,326,560

18	03.02.2020	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	253
		19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	13960.2
		19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	834257110
19	02.03.2020	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	264
		19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	14025.13
		19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	835336430.6
20	12.03.2020	3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Добавлены новые компании: "Каскад Инвест специализированный застройщик", "Каскад Строй специализированный застройщик"
21	30.03.2020	Раздел 6.1.	Финансовые показатели на 31 декабря 2019 года
22	04.04.2020	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	265 из 274
		19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	14760,11 из 15420,45
		19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	887382630.6
23	30.04.2020	Раздел 6.1.	Корректурa после аудиторской проверки финансовых данных на 31.12.2019
24	07.05.2020	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	267
		19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	14,885.86
		19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	895,893,830.64
25	26.05.2020	Раздел 6.1.	Финансовые показатели на 31 марта 2020 года
26	09.06.2020	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	267
		19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	14,885.86
		19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	895,893,830.64
27	03.07.2020	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 272 из 274)
		19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 14 999,43 кв.м. из 15 420,45 кв.м.)
		19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 61 545 руб.)
28	29.07.2020	Раздел 6.1.	Финансовый результат на 30.06.2020
29	03.08.2020	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	273 из 274

		19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	заключено договоров на 15 335,01 кв.м. из 15 420,45 кв.м.
30	05.08.2020	18.1 О планируемой стоимости строительства	950 млн руб
31	27.08.2020	14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Исправление технической ошибки
32	02.09.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	без изменений
33	30.09.2020	11.1 О разрешении на строительство	Исправление технической ошибки
34	05.10.2020	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	заключено договоров 274 из 274
		19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	заключено договоров на 15 420,45 кв.м. из 15 420,45 кв.м
		19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	934,007,487.64
35	30.10.2020	Раздел 6.1.	Финансовый результат на 30.09.2020
36	09.11.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	без изменений
37	02.12.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	без изменений
38	28.12.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	без изменений
39	11.01.2021	раздел 19.7	без изменений
40	02.02.2021	раздел 19.7	без изменений
41	03.03.2021	раздел 19.7	без изменений
42	30.03.2021	Раздел 6.1.	Финансовые показатели на 31 декабря 2020 года
43	05.05.2021	Раздел 19.7.	без изменений
44	30.07.2021	Раздел 6.1.	Финансовый результат на 2 кв 2021 год

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 781661207869436810235005194394717233079

Владелец: **ООО "КАСКАД-НН", Дорохин Егор Сергеевич,
Нижний Новгород**

Действителен: с 25.09.2020 по 07.11.2021