

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Финансово-строительная компания

полное наименование организации – для

«Родные берега»

юридических лиц), его почтовый индекс

664022, г. Иркутск, ул. Семена Лагоды, 4/4

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Внесены изменения согласно положительному заключению ООО «Организация Байкальской Экспертизы Проектов» от 05.11.2019 г.

Дата 18 декабря 2019 года

№ 38-ру38303000-249 -2018

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплексная застройка в границах ул. Сибирская, ул. 6-ая Советская, ул. Дальневосточная в Октябрьском районе г. Иркутска. Родные берега – 2. III –я очередь строительства. Этап строительства блок-секция № 7, Этап строительства блок-секция № 8»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Организация Байкальской Экспертизы Проектов» Управление Росприроднадзора по Иркутской области
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 27.06.2018 № 38-2-1-3-0025-18 от 05.11.2019 № 38-2-1-2-030425-2019 от 25.06.2018 № 1284-од
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000023:32437
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000023
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 03.06.2019 № RU383030005692 департамент обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 53/09-15 ООО «СибСтратегСтрой Решения», свидетельство о допуске № 2847 от 25.04.17 г., выдано Саморегулируемой организацией Ассоциация «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:										
	Блок-секция № 7	Блок-секция № 8	Автопарк овка	ТП 3		Блок-секция № 7	Блок-секция № 8	Автопарко вка	ТП 3	
Общая площадь здания (кв. м):	9341,5	11019,2	1251,54		Площадь участка (кв. м):	17011				
Объем (куб. м):	37371,5	44198,0	4640,0		в том числе подземно й части (куб. м):	5715,1	2335,2	4640,0		
Количество этажей (шт.):	20	20	1	1	Высота (м):	Верхняя отметка парапета – 53,95	Верхняя отметка парапета – 56,93			
Количество подземных этажей (шт.):	2	1	1	-	Вместим ость (чел.):					
Площадь застройки (кв. м):	980,3	723,0		36,0						
Количество квартир	139	190								
Количество машиномес т (шт.)			42							
5	Адрес (местоположение) объекта:					г. Иркутск, Октябрьский район				
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:									

Срок действия настоящего разрешения до " 31 " декабря 2019 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Заблоцкая
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до " 18 " декабря 2019 г.

Действие настоящего разрешения продлено до

20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " ____ 20 ____ г.