

Экспликация площадок

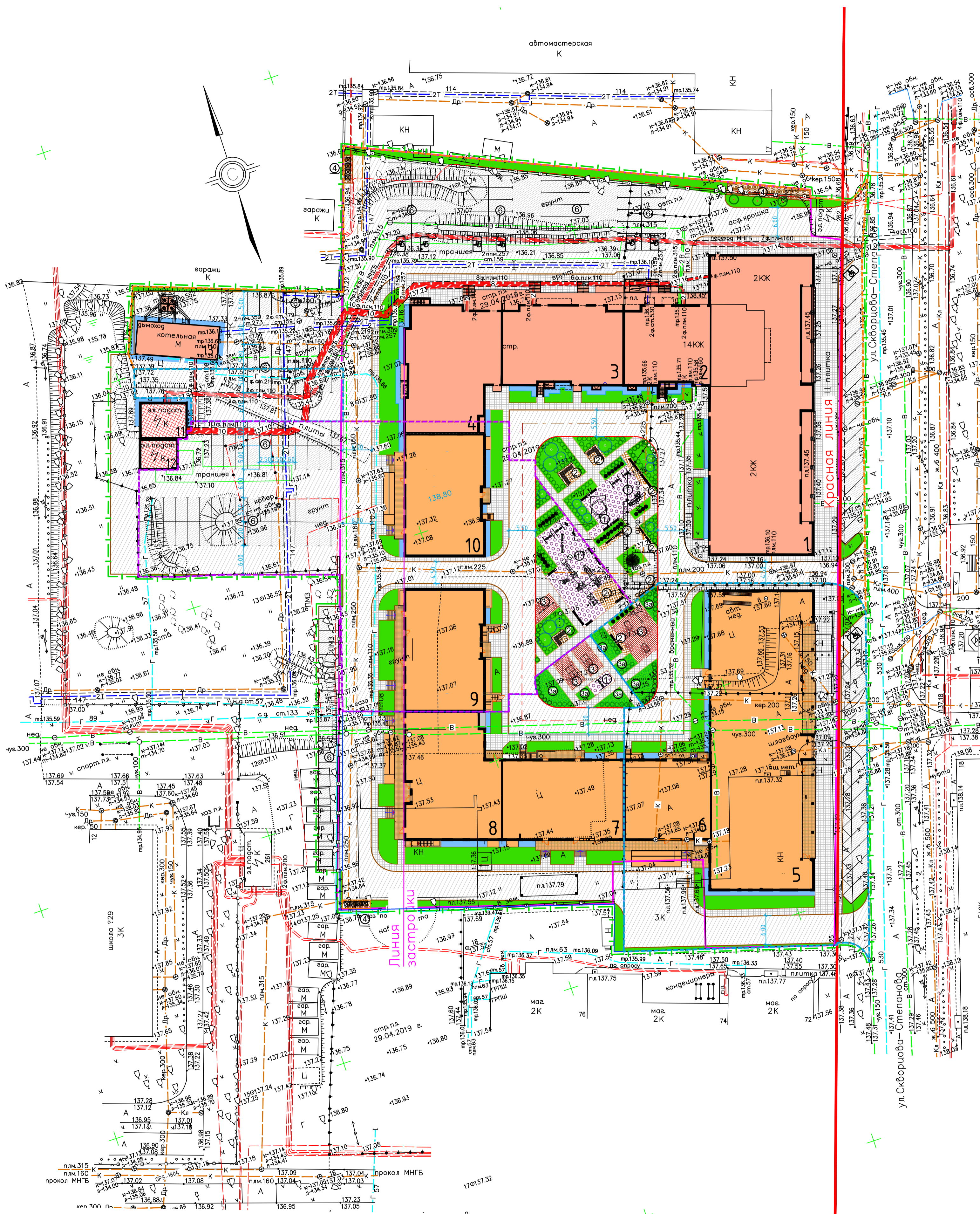
Номер на з/п	Наименование площадок	Ед. изм.	Количество
1	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	м²	730,00
2	Для отдыха взрослых	м²	105,00
3	Для занятий физкультурой	м²	225,00
3а	Для занятий физкультурой (газон спортивный)	м²	363,00
4	Для хозяйственных целей и выгула собак	м²	135,00
5	Площадка для мусороконтейнеров	м²	22,00
6	Площадка для гостевой парковки автомобилей	м²	2562,00

Экспликация зданий и сооружений

Номер по генплану	Наименование	Примечание
1	Административно-торговые помещения	1-ый этаж (стр.)
2	14-ти этажная секция	1-ый этаж (стр.)
3	14-ти этажная секция	2-ый этаж (стр.)
4	16-ти этажная секция	2-ый этаж (стр.)
5	Административно-торговые помещения	3-ый этаж (проектир.)
6	14-ти этажная секция	3-ый этаж (проектир.)
7	14-ти этажная секция	4-ый этаж (проектир.)
8	16-ти этажная секция	4-ый этаж (проектир.)
9	16-ти этажная секция	5-ый этаж (проектир.)
10	16-ти этажная секция	5-ый этаж (проектир.)
11	Трансформаторная подстанция	Существ.
12	Трансформаторная подстанция	Существ.
13	Котельная	Стр. (1-й и 2-й этажи)

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Граница проектных работ
- Граница 1-го, 2-го этапов строительства
- Граница 3-го этапа строительства
- Граница 4-го этапа строительства
- Граница 5-го этапа строительства
- Проектируемое здание
- Строящиеся здания и сооружения
- Существующие здания и сооружения
- Покрытие проезда из асфальтобетона
- Покрытие автостоянки из асфальтобетона
- Парковка автомобилей для инвалидов
- Покрытие детских площадок (на основе резиновой крошки)
- Покрытие площадок для отдыха из бетонной плитки
- Покрытие площадки из асфальтобетона для хозяйственных целей
- Покрытие площадки для занятий физкультурой (на основе резиновой крошки)
- Покрытие тротуара из бетонной плитки
- Покрытие отмостки из бетонной плитки
- Зеленынасаждения
- Газон
- Газон спортивный, специальная смесь из высевок



Технико-экономические показатели

NN л/л	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь в границах земельного участка по ГПЗУ:	м²	18 690,00
	- площадь в границах кадастрового участка 69:40:0100230:2611	м²	15 966,00
	- площадь в границах кадастрового участка 69:40:0100230:2902	м²	2 374,00
	- площадь в границах кадастрового участка 69:40:0100230:2612	м²	350,00
2	Площадь участка в границах проектных работ	м²	20 037,40
3	Площадь застройки:	м²	7 189,65
	- проектируемые здания и сооружения	м²	3 981,75
	- строящиеся здания и сооружения	м²	2 967,50
	- площадь существ. зданий и сооружений - над дорожными покрытиями	м²	111,50
4	Плотность застройки	%	35,90
5	Площадь твердых покрытий (проездов и площадок, тротуаров и отмостки)	м²	11 453,85
6	Площадь озеленения	м²	1 505,40
	в т.ч. газон спортивный для занятий физкультурой	м²	363,00

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
	Асфальтобетонное покрытие проезда и парковки с бортовым камнем БР100.30.15	I	7 853,10	
	Плиточное покрытие тротуаров, дорожек, площадок отдыха с бортовым камнем БР100.20.8, в том числе: - площадка отдыха	II	2 207,75	
	Отмостка с бордюром БР100.20.8	II	281,00	
	Детская площадка	III	730,00	
	Площадка для занятий физкультурой	III	225,00	
	Площадка для мусороконтейнеров	IV	22,00	
	Площадка для хозяйственных целей	V	135,00	

Ведомость элементов озеленения

Номер по плану	Условное обозначение	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
		Газон		1 142,40	м², тип VIII, с высеиванием плодородного грунта слоем 0,20 м
		Газон спортивный		363,00	м², тип VIII, растительный слой с высеиванием смеси

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

ДП 19-03-ПЗУ					
14-16 ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными административно-торговыми помещениями по ул. Скворцова-Степанова в г. Твери. 3-й, 4-й и 5-й этапы строительства.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Ласовкин			
ГИП					
Исполнит.		Чумакова			
Н. контр.					
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500					
			Страница	Лист	Листов
			П	2	
ООО ПИ "ТЖК-Проект"					