

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Петрова-1», ИНН 1831157235

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

Куда: 426034, Удмуртская Республика, г. Ижевск,

его почтовый индекс

ул. Районная, дом 57, оф. 13

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

29 мая 2018 года

N18-ru18303000-23-2018

Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом №3. Жилого комплекса «Лесхозный», ограниченного улицами Баранова и Постольская Ленинского района города Ижевска»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЛиК-ЭКСПЕРТ» ИНН 1831142736
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-2-0010-18 от 12 февраля 2018г. № 18-2-1-2-0019-18 от 25 апреля 2018г.

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:041065:234	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:041065	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU18303000-0000000000010697, выдан 14.08.2017 г. Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<p>Документация по планировке территории (проект планировки территории), ограниченной улицами Баранова, Постольская и О. Кошевого в Ленинском районе, утверждена постановлением Администрации г. Ижевска от 26.11.2007 года №752 (В редакции распоряжения Правительства Удмуртской Республики от 06 февраля 2017 года №95-р).</p> <p>Документация по планировке (проекта межевания) территории, ограниченной улицами Баранова, Постольская и О. Кошевого в Ленинском районе г. Ижевска, утверждена распоряжением Правительства УР от 06.02.2017 №96-р (в редакции Распоряжения Правительства УР от 08.11.17 г. №1363-р).</p>	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация с инв. № 499/17 разработана обществом с ограниченной ответственностью ПСК «ЛиК», ИНН 1831080938.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Встроенные помещения (общая площадь S=769,30м2).		
	Общая площадь (кв.м.):	15408,07	Площадь участка (кв. м): 4750,00

Объем (куб.м.):	56056,10	в том числе подземной части (куб.м):	2256,40
Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	50,00
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	----
Площадь застройки (кв.м.):	1146,32		
Иные показатели:	Количество квартир – 272 шт. Общая площадь квартир S=11249,58 м2.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, Ленинский район, ул. Баранова	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до **29 мая 2021 года**.
в соответствии с проектом организации строительства

Министр

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

И.В. Ястреб

(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено
до " ____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.