



3000-8133

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Александрия 6-10»  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
628002, ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
пер. Энергетиков, 1, тел: (3467) 326605  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 декабря 2015

№ 86-гу86310000-116-2015

I. Администрация города Сургута  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры,  
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,  
государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилые дома (корпуса) № 6,7,8,9 и пристроенная автостоянка закрытого типа (стилобат) в составе проекта «Планировка микрорайона № 39. Комплексное освоение в целях жилищного строительства.»

(наименование объекта (этапа))

1 этап строительства. Жилой дом ГП № 9 и подземная автостоянка ГП № 10(отсек 10-1)»  
капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Тюменская область, ХМАО - Югра, город Сургут,  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
микрорайон № 39, ул. Александра Усольцева, дом 25  
(распоряжение Администрации города от 10.08.2015 № 1995)  
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
86:10:01 01 025:0020

строительный адрес: Тюменская область, ХМАО - Югра, город Сургут,  
мкр. 39, территориальная зона Ж.3.-39

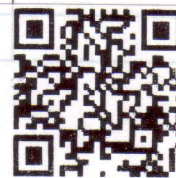
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № гу86310000-97, дата выдачи 19.06.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м		85649
в том числе:			
жилой дом	куб. м	79334,2	70582
подземная автостоянка (отсек 10-1)	куб. м	19426,1	15067
в том числе надземной части	куб. м		66783
Общая площадь	кв. м		
в том числе:			
жилой дом	кв.м	21930,48	21478,4
подземная автостоянка (отсек 10-1)	кв.м	3877,97	3321,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Общее имущество в многоквартирном доме	м2		7396
в том числе:			
площадь подвала –	м2		350,5
площадь чердака –	м2		750,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Офисы	кв. м		509,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		12429,7



Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м		7905,7
Количество этажей	шт.		23, подвал, технический, паркинг
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секция	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе	шт./кв.м		176/12429,7
1-комнатные	шт./кв.м		44/2047,9
2-комнатные	шт./кв.м		87/6026,5
3-комнатные	шт./кв.м		45/4355,3
4-комнатные	шт./кв.м		
более чем 4-комнатные	шт./кв.м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		13572,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Протяженность:			
Сеть теплоснабжения	м		55
Сеть водоснабжения	м		55
Сеть канализации хозяйственная	м		249
Сеть канализации ливневая	м		267
Сеть электроснабжения 0,4 кВ	м		83
Сеть электроснабжения 0,4 кВ	м		96
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели	Количество машиномест – 93.		
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			



Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			B++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2		11,64
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Минераловатный утеплитель «Техновент стандарт»
Заполнение световых проемов			ПВХ профиль «Exprof Profecta 571» с двухкамерным и пятикамерным профилем.  Алюминиевые витражи «ТПТ65» с двухкамерным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29.12.2015 года, кадастровый инженер - Черниченко Марина Николаевна, квалификационный аттестат № 86-10-42.

Заместитель главы  
Администрации города  
(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



20 15 г.

(подпись)

В.В. Базаров  
(расшифровка подписи)

