

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика)

«Серово-1», ИНН 1831157059

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

Куда: **426011, Удмуртская Республика, г. Ижевск,**
его почтовый индекс

ул. Холмогорова, дом 15, офис 4

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

27 июня 2018 года

N18-ru18303000-56-2018

Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом №1.2 по ул.10 лет Октября в Индустриальном районе г.Ижевска»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринг+», ИНН 1831167561
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-2-0119-18 от 18 июня 2018г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	18:26:000000:11931

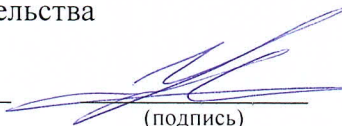
	расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU18303000-0000000000011716, выдан 19.04.2018 г. Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация с инв. № 1417 разработана обществом с ограниченной ответственностью «Архитектурное ателье «Плюс», ИНН 1832000808.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилой дом состоит из 1 секции со встроенными нежилыми помещениями общей площадью (S=732,79 м2), в том числе: на первом этаже - 445,49 м2, в подвале - 287,30 м2	
	Общая площадь (кв.м.):	16 319,50
	Площадь участка (кв. м):	3 887
	Объем (куб.м.):	55 036,01
	в том числе подземной части (куб.м):	1 900,04
	Количество этажей (шт.):	25 жилых этажей +подвальный
	Высота (м):	74,31
	Количество подземных этажей (шт.):	1 (подвал)
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	893,75
	Иные показатели:	Количество квартир – 192 шт. Общая площадь квартир S=10 029,25 м2.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный район, ул. Серова.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **27 мая 2022 года**.
в соответствии с проектом организации строительства

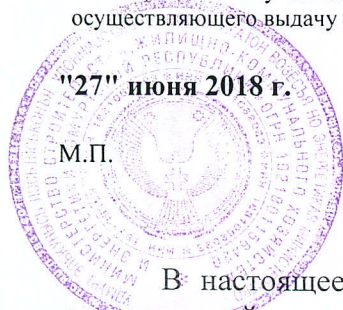
Первый заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

И.Г. Новиков

(расшифровка подписи)

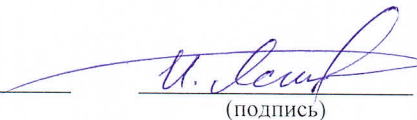


В настоящее разрешение внесены изменения: в строке «Кому:» слова «Обществу с ограниченной ответственностью «Серово-1», ИНН 1831157059» заменены словами «Обществу с ограниченной ответственностью «КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК», ИНН: 1835084683»; в строке «Куда:» слова «офис 4» заменены словами «оф. 212А».



Министр

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

И.В. Ястреб

(расшифровка подписи)

12 декабря 2018 года

Действие настоящего разрешения продлено
до "___" "___" 20___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" "___" 20___ г.

М.П.