

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000328 от 02.11.2021

"Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Тарасова в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой квартал №8"

Дата первичного размещения: 29.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Нова-Специализированный застройщик
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Нова
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г.о. город Ижевск
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 276А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 57
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 18:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(341)261-26-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@ostrova-group.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: 4квартал.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сентякова
	1.5.2	Имя: Евгения
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олеговна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Нова-Специализированный застройщик
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1831186902
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Острова
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831186902
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1171832022284
	2.1.3	Дата регистрации: 13.09.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Паршин
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 35 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-299-735 00
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183303332886
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Данилов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 35 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-300-322 08
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183300512055
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Макаров
	3.3.2	Имя: Константин
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 30 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183200818106
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Паршин
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-299-735 00
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183303332886
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Обстоятельством (основанием), в соответствии с которым выше указанное лицо является бенефициарным владельцем, является право этого лица распоряжаться пятью или более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика, поскольку он является совладельцем (соучредителем) учредителей общества ООО «Нова» на основании протокола внеочередного общего собрания Общества № 3 от 09.10.2018 г.и № 4 от 17.10.2018 г
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Данилов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-300-322 08
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183300512055
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Обстоятельством (основанием), в соответствии с которым выше указанное лицо является бенефициарным владельцем, является право этого лица распоряжаться пятью или более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика, поскольку он является совладельцем (соучредителем) учредителей общества ООО «Нова» на основании протокола внеочередного общего собрания Общества № 3 от 09.10.2018 г.и № 4 от 17.10.2018 г.и договора купли продажи части доли в уставном капитале общества от 25.12.2018 г. (лист записи в ЕГРЮЛ от 14.01.2019 года)
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Макаров
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183200818106
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Обстоятельством (основанием), в соответствии с которым выше указанное лицо является бенефициарным владельцем, является право этого лица распоряжаться пятью или более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика, поскольку он является совладельцем (соучредителем) учредителей общества ООО «Нова» на основании договора купли продажи части доли в уставном капитале общества от 25.12.2018 г.(лист записи в ЕГРЮЛ от 14.01.2019 года)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 59 097,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 189 280,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 679 920,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Входит в группу компаний "Острова"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Фруктовая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1-8
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29 064,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 456,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 117,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 574,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская фирма «ГРИН»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное ателье ПЛЮС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1832000808
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Специализированное монтажно-наладочное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Удмуртской Республики»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831009357
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Ижгазпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1835081890
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Связь Корпорация»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6312099187
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-0054-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «КОИН-С»

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-015378-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон"Новый город"Район"Новый город".Коммерческое название строящегося здания:"Четвертый квартал"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Импульс"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831178605
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-28-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-28-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗУ-2/2018
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:000000:11972
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 689,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 51
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах детской площадки располагается детский городок и игровое оборудование, соответствующее требованиям безопасности и имеющее все необходимые сертификаты соответствия
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах спортивной площадки располагается необходимый набор спортивного оборудования, соответствующего требованиям безопасности и имеющий все необходимые сертификаты соответствия

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 28
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Сооружения малых архитектурных форм расположены на дворовой территории и по периметру жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры располагаются внутри площадки для сбора твердых бытовых отходов. Расчетное количество контейнеров - 5 шт.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Система озеленения территории включает в себя посадку деревьев и кустарников, устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения безбарьерной среды для маломобильных групп населения предусмотрен доступ в жилые подъезды, а также во все встроенные помещения с уровня земли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории жилого дома выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на металлических опорах. (Технические условия №3/15 от 16.02.2018 г., выданные Муниципальным казенным предприятием г. Ижевска «Горсвет». Срок действия технических условий – 16.02.2020 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ижводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 243
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 792 384,43 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ижводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 243
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 742 603,18 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Служба благоустройства и дорожного хозяйства»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2407/07-03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Ижевск»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-280-И-ТУ/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 414 578,64 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ижевские электрические сети»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841033006
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38076
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 720 291,37 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Мобильные ТелеСистемы»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Мобильные ТелеСистемы»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Мобильные ТелеСистемы»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтовая компания «Союзлифтмонтаж»

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1832057716
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 352
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 138
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 138

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	78.2	3	44.80	2.57
2	квартира	2	1	82.4	3	38.60	2.57
3	квартира	3	1	78.0	3	44.80	2.57
4	квартира	3	1	82.3	3	38.60	2.57
5	квартира	3	1	41.3	1	11.60	2.57
6	квартира	3	1	62.4	2	26.20	2.57
7	квартира	3	1	57.5	2	29.90	2.57
8	квартира	4	1	78.0	3	44.80	2.57
9	квартира	4	1	82.3	3	38.60	2.57
10	квартира	4	1	41.3	1	11.60	2.57
11	квартира	4	1	62.4	2	26.20	2.57
12	квартира	4	1	57.5	2	29.90	2.57
13	квартира	5	1	78.0	3	44.80	2.57
14	квартира	5	1	82.3	3	38.60	2.57
15	квартира	5	1	41.3	1	11.60	2.57
16	квартира	5	1	62.4	2	26.20	2.57
17	квартира	5	1	57.5	2	29.90	2.57
18	квартира	6	1	78.0	3	44.80	2.57
19	квартира	6	1	82.3	3	38.60	2.57
20	квартира	6	1	41.3	1	11.60	2.57
21	квартира	6	1	62.4	2	26.20	2.57
22	квартира	6	1	57.5	2	29.90	2.57
23	квартира	7	1	78.0	3	44.80	2.57
24	квартира	7	1	82.3	3	38.60	2.57
25	квартира	7	1	41.3	1	11.60	2.57
26	квартира	7	1	62.4	2	26.20	2.57
27	квартира	7	1	57.5	2	29.90	2.57

28	квартира	8	1	78.0	3	44.80	2.57
29	квартира	8	1	86.1	3	38.60	2.57
30	квартира	8	1	41.3	1	11.60	2.57
31	квартира	8	1	62.4	2	26.20	2.57
32	квартира	8	1	57.5	2	29.90	2.57
33	квартира	9	1	78.0	3	44.80	2.57
34	квартира	9	1	86.1	3	38.60	2.57
35	квартира	9	1	41.3	1	11.60	2.57
36	квартира	9	1	62.4	2	26.20	2.57
37	квартира	9	1	57.5	2	29.90	2.57
38	квартира	10	1	78.0	3	44.80	2.87
39	квартира	10	1	86.1	3	38.60	2.87
40	квартира	10	1	41.3	1	11.60	2.87
41	квартира	10	1	62.4	2	26.20	2.87
42	квартира	10	1	57.5	2	29.90	2.87
43	квартира	2	2	58.6	2	31.10	2.57
44	квартира	2	2	44.0	1	13.70	2.57
45	квартира	2	2	44.6	1	14.00	2.57
46	квартира-студия	2	2	33.7	1	16.40	2.57
47	квартира-студия	2	2	31.4	1	13.60	2.57
48	квартира	3	2	58.6	2	31.10	2.57
49	квартира	3	2	44.0	1	13.70	2.57
50	квартира	3	2	44.6	1	14.00	2.57
51	квартира-студия	3	2	33.7	1	16.40	2.57
52	квартира-студия	3	2	31.4	1	13.60	2.57
53	квартира	4	2	58.6	2	31.10	2.57
54	квартира	4	2	44.0	1	13.70	2.57
55	квартира	4	2	44.6	1	14.00	2.57
56	квартира-студия	4	2	33.7	1	16.40	2.57
57	квартира-студия	4	2	31.4	1	13.60	2.57
58	квартира	5	2	58.6	2	31.10	2.57
59	квартира	5	2	44.0	1	13.70	2.57
60	квартира	5	2	44.6	1	14.00	2.57
61	квартира-студия	5	2	33.7	1	16.40	2.57
62	квартира-студия	5	2	31.4	1	13.60	2.57
63	квартира	6	2	58.6	2	31.10	2.57
64	квартира	6	2	44.0	1	13.70	2.57
65	квартира	6	2	44.6	1	14.00	2.57
66	квартира-студия	6	2	33.7	1	16.40	2.57
67	квартира-студия	6	2	31.4	1	13.60	2.57
68	квартира	7	2	58.6	2	31.10	2.57
69	квартира	7	2	44.0	1	13.70	2.57
70	квартира	7	2	44.6	1	14.00	2.57

71	квартира-студия	7	2	33.7	1	16.40	2.57
72	квартира-студия	7	2	31.4	1	13.60	2.57
73	квартира	8	2	58.6	2	31.10	2.57
74	квартира	8	2	44.0	1	13.70	2.57
75	квартира	8	2	44.6	1	14.00	2.57
76	квартира-студия	8	2	33.7	1	16.40	2.57
77	квартира-студия	8	2	31.4	1	13.60	2.57
78	квартира	9	2	58.6	2	31.10	2.87
79	квартира	9	2	44.0	1	13.70	2.87
80	квартира	9	2	44.6	1	14.00	2.87
81	квартира-студия	9	2	33.7	1	16.40	2.87
82	квартира-студия	9	2	31.4	1	13.60	2.87
83	квартира	3	3	57.8	2	29.90	2.57
84	квартира	3	3	62.4	2	26.20	2.57
85	квартира	3	3	41.3	1	11.60	2.57
86	квартира	3	3	82.4	3	38.60	2.57
87	квартира	3	3	68.3	3	43.70	2.57
88	квартира	4	3	57.8	2	29.90	2.57
89	квартира	4	3	62.4	2	26.20	2.57
90	квартира	4	3	41.3	1	11.60	2.57
91	квартира	4	3	82.3	3	38.60	2.57
92	квартира	4	3	76.5	3	43.70	2.57
93	квартира	5	3	57.8	2	29.90	2.57
94	квартира	5	3	62.4	2	26.20	2.57
95	квартира	5	3	41.3	1	11.60	2.57
96	квартира	5	3	82.3	3	38.60	2.57
97	квартира	5	3	76.5	3	43.70	2.57
98	квартира	6	3	57.8	2	29.90	2.57
99	квартира	6	3	62.4	2	26.20	2.57
100	квартира	6	3	41.3	1	11.60	2.57
101	квартира	6	3	82.3	3	38.60	2.57
102	квартира	6	3	76.5	3	43.70	2.57
103	квартира	7	3	57.8	2	29.90	2.57
104	квартира	7	3	62.4	2	26.20	2.57
105	квартира	7	3	41.3	1	11.60	2.57
106	квартира	7	3	82.3	3	38.60	2.57
107	квартира	7	3	76.5	3	43.70	2.57
108	квартира	8	3	57.8	2	29.90	2.57
109	квартира	8	3	62.4	2	26.20	2.57
110	квартира	8	3	41.3	1	11.60	2.57
111	квартира	8	3	82.3	3	38.60	2.57
112	квартира	8	3	76.5	3	43.70	2.57
113	квартира	9	3	57.8	2	29.90	2.57

114	квартира	9	3	62.4	2	26.20	2.57
115	квартира	9	3	41.3	1	11.60	2.57
116	квартира	9	3	82.3	3	38.60	2.57
117	квартира	9	3	76.5	3	43.70	2.57
118	квартира	10	3	57.8	2	29.90	2.87
119	квартира	10	3	62.4	2	26.20	2.87
120	квартира	10	3	41.3	1	11.60	2.87
121	квартира	10	3	82.3	3	38.60	2.87
122	квартира	10	3	76.5	3	43.70	2.87
123	квартира	1	4	59.7	2	32.50	2.72
124	квартира	1	4	37.4	1	17.90	2.72
125	квартира	2	4	66.4	2	25.10	2.57
126	квартира	2	4	40.0	1	14.10	2.57
127	квартира	2	4	40.5	1	19.10	2.57
128	квартира	2	4	47.2	1	14.10	2.57
129	квартира	2	4	55.9	2	28.00	2.57
130	квартира	3	4	66.4	2	25.10	2.57
131	квартира	3	4	40.0	1	14.10	2.57
132	квартира	3	4	40.5	1	19.10	2.57
133	квартира	3	4	47.2	1	14.10	2.57
134	квартира	3	4	55.9	2	28.00	2.57
135	квартира	4	4	66.4	2	25.10	2.57
136	квартира	4	4	40.0	1	14.10	2.57
137	квартира	4	4	40.5	1	19.10	2.57
138	квартира	4	4	47.2	1	14.10	2.57
139	квартира	4	4	55.9	2	28.00	2.57
140	квартира	5	4	66.4	2	25.10	2.57
141	квартира	5	4	40.0	1	14.10	2.57
142	квартира	5	4	40.5	1	19.10	2.57
143	квартира	5	4	47.2	1	14.10	2.57
144	квартира	5	4	55.9	2	28.00	2.57
145	квартира	6	4	66.4	2	25.10	2.57
146	квартира	6	4	40.0	1	14.10	2.57
147	квартира	6	4	40.5	1	19.10	2.57
148	квартира	6	4	47.2	1	14.10	2.57
149	квартира	6	4	55.9	2	28.00	2.57
150	квартира	7	4	66.4	2	25.10	2.57
151	квартира	7	4	40.0	1	14.10	2.57
152	квартира	7	4	40.5	1	19.10	2.57
153	квартира	7	4	47.2	1	14.10	2.57
154	квартира	7	4	55.9	2	28.00	2.57
155	квартира	8	4	66.4	2	25.10	2.57
156	квартира	8	4	40.0	1	14.10	2.57

157	квартира	8	4	40.5	1	19.10	2.57
158	квартира	8	4	47.2	1	14.10	2.57
159	квартира	8	4	55.9	2	28.00	2.57
160	квартира	9	4	66.4	2	25.10	2.57
161	квартира	9	4	40.0	1	14.10	2.57
162	квартира	9	4	40.5	1	19.10	2.57
163	квартира	9	4	47.2	1	14.10	2.57
164	квартира	9	4	55.9	2	28.00	2.57
165	квартира	10	4	66.4	2	25.10	2.87
166	квартира	10	4	40.0	1	14.10	2.87
167	квартира	10	4	40.5	1	19.10	2.87
168	квартира	10	4	47.2	1	14.10	2.87
169	квартира	10	4	55.9	2	28.00	2.87
170	квартира	1	5	57.9	2	23.10	3.47
171	квартира	2	5	100.3	4	61.70	2.57
172	квартира	2	5	60.7	2	23.10	2.57
173	квартира	2	5	60.7	2	23.10	2.57
174	квартира	2	5	66.3	2	24.60	2.57
175	квартира	3	5	100.3	4	61.70	2.57
176	квартира	3	5	60.7	2	23.10	2.57
177	квартира	3	5	60.7	2	23.10	2.57
178	квартира	3	5	66.3	2	24.60	2.57
179	квартира	4	5	100.3	4	61.70	2.57
180	квартира	4	5	60.7	2	23.10	2.57
181	квартира	4	5	60.7	2	23.10	2.57
182	квартира	4	5	66.3	2	24.60	2.57
183	квартира	5	5	100.3	4	61.70	2.57
184	квартира	5	5	60.7	2	23.10	2.57
185	квартира	5	5	60.7	2	23.10	2.57
186	квартира	5	5	66.3	2	24.60	2.57
187	квартира	6	5	100.3	4	61.70	2.57
188	квартира	6	5	60.7	2	23.10	2.57
189	квартира	6	5	60.7	2	23.10	2.57
190	квартира	6	5	66.3	2	24.60	2.57
191	квартира	7	5	100.3	4	61.70	2.57
192	квартира	7	5	60.7	2	23.10	2.57
193	квартира	7	5	60.7	2	23.10	2.57
194	квартира	7	5	66.3	2	24.60	2.57
195	квартира	8	5	100.3	4	61.70	2.57
196	квартира	8	5	60.7	2	23.10	2.57
197	квартира	8	5	60.7	2	23.10	2.57
198	квартира	8	5	66.3	2	24.60	2.57
199	квартира	9	5	100.3	4	61.70	2.57

200	квартира	9	5	60.7	2	23.10	2.57
201	квартира	9	5	60.7	2	23.10	2.57
202	квартира	9	5	66.3	2	24.60	2.57
203	квартира	10	5	100.3	4	61.70	2.87
204	квартира	10	5	60.7	2	23.10	2.87
205	квартира	10	5	60.7	2	23.10	2.87
206	квартира	10	5	66.3	2	24.60	2.87
207	квартира	2	6	80.3	3	38.50	2.57
208	квартира	2	6	40.2	1	16.20	2.57
209	квартира	2	6	38.2	1	15.20	2.57
210	квартира	2	6	44.3	1	12.10	2.57
211	квартира	2	6	39.5	1	16.20	2.57
212	квартира	3	6	80.3	3	38.50	2.57
213	квартира	3	6	40.2	1	16.20	2.57
214	квартира	3	6	38.2	1	15.20	2.57
215	квартира	3	6	44.3	1	12.10	2.57
216	квартира	3	6	39.5	1	16.20	2.57
217	квартира	4	6	80.3	3	38.50	2.57
218	квартира	4	6	40.2	1	16.20	2.57
219	квартира	4	6	38.2	1	15.20	2.57
220	квартира	4	6	44.3	1	12.10	2.57
221	квартира	4	6	39.5	1	16.20	2.57
222	квартира	5	6	80.3	3	38.50	2.57
223	квартира	5	6	40.2	1	16.20	2.57
224	квартира	5	6	38.2	1	15.20	2.57
225	квартира	5	6	44.3	1	12.10	2.57
226	квартира	5	6	39.5	1	16.20	2.57
227	квартира	6	6	80.3	3	38.50	2.57
228	квартира	6	6	40.2	1	16.20	2.57
229	квартира	6	6	38.2	1	15.20	2.57
230	квартира	6	6	44.3	1	12.10	2.57
231	квартира	6	6	39.5	1	16.20	2.57
232	квартира	7	6	80.3	3	38.50	2.57
233	квартира	7	6	40.2	1	16.20	2.57
234	квартира	7	6	38.2	1	15.20	2.57
235	квартира	7	6	44.3	1	12.10	2.57
236	квартира	7	6	39.5	1	16.20	2.57
237	квартира	8	6	80.3	3	38.50	2.57
238	квартира	8	6	40.2	1	16.20	2.57
239	квартира	8	6	38.2	1	15.20	2.57
240	квартира	8	6	44.3	1	12.10	2.57
241	квартира	8	6	39.5	1	16.20	2.57
242	квартира	9	6	80.3	3	38.50	2.57

243	квартира	9	6	40.2	1	16.20	2.57
244	квартира	9	6	38.2	1	15.20	2.57
245	квартира	9	6	44.3	1	12.10	2.57
246	квартира	9	6	39.5	1	16.20	2.57
247	квартира	10	6	80.3	3	38.50	2.57
248	квартира	10	6	40.2	1	16.20	2.57
249	квартира	10	6	38.2	1	15.20	2.57
250	квартира	10	6	44.4	1	12.10	2.57
251	квартира	10	6	39.6	1	16.20	2.57
252	квартира	11	6	80.3	3	38.50	2.57
253	квартира	11	6	40.2	1	16.20	2.57
254	квартира	11	6	38.2	1	15.20	2.57
255	квартира	11	6	44.4	1	12.10	2.57
256	квартира	11	6	39.6	1	16.20	2.57
257	квартира	12	6	80.3	3	38.50	2.57
258	квартира	12	6	40.2	1	16.20	2.57
259	квартира	12	6	38.2	1	15.20	2.57
260	квартира	12	6	44.4	1	12.10	2.57
261	квартира	12	6	39.6	1	16.20	2.57
262	квартира	13	6	80.3	3	38.50	2.57
263	квартира	13	6	40.2	1	16.20	2.57
264	квартира	13	6	38.2	1	15.20	2.57
265	квартира	13	6	44.4	1	12.10	2.57
266	квартира	13	6	39.6	1	16.20	2.57
267	квартира	14	6	80.3	3	38.50	2.87
268	квартира	14	6	40.2	1	16.20	2.87
269	квартира	14	6	38.2	1	15.20	2.87
270	квартира	14	6	44.4	1	12.10	2.87
271	квартира	14	6	39.6	1	16.20	2.87
272	квартира-студия	1	7	28.6	1	13.60	2.57
273	квартира-студия	2	7	31.3	1	13.60	2.57
274	квартира-студия	2	7	33.7	1	16.40	2.57
275	квартира	2	7	44.6	1	14.00	2.57
276	квартира	2	7	44.0	1	13.70	2.57
277	квартира	2	7	58.6	2	31.10	2.57
278	квартира-студия	3	7	31.3	1	13.60	2.57
279	квартира-студия	3	7	33.7	1	16.40	2.57
280	квартира	3	7	44.6	1	14.00	2.57
281	квартира	3	7	44.0	1	13.70	2.57
282	квартира	3	7	58.6	2	31.10	2.57
283	квартира-студия	4	7	31.3	1	13.60	2.57
284	квартира-студия	4	7	33.7	1	16.40	2.57
285	квартира	4	7	44.6	1	14.00	2.57

286	квартира	4	7	44.0	1	13.70	2.57
287	квартира	4	7	58.6	2	31.10	2.57
288	квартира-студия	5	7	31.3	1	13.60	2.57
289	квартира-студия	5	7	33.7	1	16.40	2.57
290	квартира	5	7	44.6	1	14.00	2.57
291	квартира	5	7	44.0	1	13.70	2.57
292	квартира	5	7	58.6	2	31.10	2.57
293	квартира-студия	6	7	31.3	1	13.60	2.57
294	квартира-студия	6	7	33.7	1	16.40	2.57
295	квартира	6	7	44.6	1	14.00	2.57
296	квартира	6	7	44.0	1	13.70	2.57
297	квартира	6	7	58.6	2	31.10	2.57
298	квартира-студия	7	7	31.3	1	13.60	2.57
299	квартира-студия	7	7	33.7	1	16.40	2.57
300	квартира	7	7	44.6	1	14.00	2.57
301	квартира	7	7	44.0	1	13.70	2.57
302	квартира	7	7	58.6	2	31.10	2.57
303	квартира-студия	8	7	31.3	1	13.60	2.57
304	квартира-студия	8	7	33.7	1	16.40	2.57
305	квартира	8	7	44.6	1	14.00	2.57
306	квартира	8	7	44.0	1	13.70	2.57
307	квартира	8	7	58.6	2	31.10	2.57
308	квартира-студия	9	7	31.3	1	13.60	2.87
309	квартира-студия	9	7	33.7	1	16.40	2.87
310	квартира	9	7	44.6	1	14.00	2.87
311	квартира	9	7	44.0	1	13.70	2.87
312	квартира	9	7	58.6	2	31.10	2.87
313	квартира	2	8	57.5	2	29.90	2.57
314	квартира	2	8	62.4	2	26.20	2.57
315	квартира	2	8	41.3	1	11.60	2.57
316	квартира	2	8	82.4	3	38.60	2.57
317	квартира	2	8	78.0	3	44.80	2.57
318	квартира	3	8	57.5	2	29.90	2.57
319	квартира	3	8	62.4	2	26.20	2.57
320	квартира	3	8	41.3	1	11.60	2.57
321	квартира	3	8	82.3	3	38.60	2.57
322	квартира	3	8	78.0	3	44.80	2.57
323	квартира	4	8	57.5	2	29.90	2.57
324	квартира	4	8	62.4	2	26.20	2.57
325	квартира	4	8	41.3	1	11.60	2.57
326	квартира	4	8	82.3	3	38.60	2.57
327	квартира	4	8	78.0	3	44.80	2.57
328	квартира	5	8	57.5	2	29.90	2.57

329	квартира	5	8	62.4	2	26.20	2.57
330	квартира	5	8	41.3	1	11.60	2.57
331	квартира	5	8	82.3	3	38.60	2.57
332	квартира	5	8	78.0	3	44.80	2.57
333	квартира	6	8	57.5	2	29.90	2.57
334	квартира	6	8	62.4	2	26.20	2.57
335	квартира	6	8	41.3	1	11.60	2.57
336	квартира	6	8	82.3	3	38.60	2.57
337	квартира	6	8	78.0	3	44.80	2.57
338	квартира	7	8	57.5	2	29.90	2.57
339	квартира	7	8	62.4	2	26.20	2.57
340	квартира	7	8	41.3	1	11.60	2.57
341	квартира	7	8	86.1	3	38.60	2.57
342	квартира	7	8	78.0	3	44.80	2.57
343	квартира	8	8	57.5	2	29.90	2.57
344	квартира	8	8	62.4	2	26.20	2.57
345	квартира	8	8	41.3	1	11.60	2.57
346	квартира	8	8	86.1	3	38.60	2.57
347	квартира	8	8	78.0	3	44.80	2.57
348	квартира	9	8	57.5	2	29.90	2.87
349	квартира	9	8	62.4	2	26.20	2.87
350	квартира	9	8	41.3	1	11.60	2.87
351	квартира	9	8	86.1	3	38.60	2.87
352	квартира	9	8	78.0	3	44.80	2.87

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	87.7	Офисное помещение	76.9	2.72
					С/у	6.5	
					Тамбур	4.3	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.5	Офисное помещение	35.7	2.72
					С/у	4.5	
					Тамбур	4.3	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.4	Офисное помещение	34.5	2.72
					С/у	4.5	
					Тамбур	4.4	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.1	Офисное помещение	33.2	4.67
					С/у	4.6	

					Тамбур	4.3	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.8	Офисное помещение	53.7	4.67
					С/у	5.8	
					Тамбур	4.3	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	63.9	Комн. перс.	4.3	4.22
					Моечная тары	2.3	
					С/у	4.7	
					Тамбур	4.1	
					Торговый зал	48.5	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2, 3	141.7	Душевая	1.9	4.22
					Клад. сут. запаса	3.4	
					Комн. перс.	4.0	
					Коридор	10.7	
					Кулинарная продукция	8.4	
					Кулинарный цех	15.1	
					Моечн.кух.пос.	3.3	
					С/у	4.5	
					Тамбур	4.3	
					Тамбур	4.3	
					Торговый зал	81.8	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	100.7	Комн. перс.	6.0	4.22
					С/у	5.8	
					Тамбур	4.3	
					Тамбур	4.3	
					Торговый зал	80.3	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	125.7	Дебаркадер	38.7	4.22
					Комн. перс.	4.7	
					С/у	3.9	
					Тамбур	2.3	
					Тамбур	5.2	
					Торговый зал	70.9	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	132.8	Лестничная клетка	24.6	2.57
					Тамбур	3.8	
		2			Кабинет	13.2	
					Кабинет	16.2	
					Кабинет	31.8	
					Коридор	7.8	
					Лестничная клетка	9.8	

					Подсобн. пом.	5.6	
					Подсобн. пом.	11.8	
					С/у	3.9	
					С/у	4.3	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	68.2	Комната пероснала	6.4	2.77
					С/у	3.2	
					Тамбур	5.9	
					Торговый зал	52.7	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	45.5	С/у	4.4	3.47
					Тамбур	5.1	
					Торговый зал	36.0	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	67.9	С/у	3.0	3.47
					Тамбур	5.0	
					Торговый зал	59.9	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	53.4	Кабинет	12.4	4.24
					С/у	2.8	
					Тамбур	4.5	
					Торговый зал	33.7	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	49.5	С/у	2.7	4.24
					Тамбур	6.8	
					Торговый зал	40.0	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	38.3	С/у	3.7	3.17
					Тамбур	4.8	
					Торговый зал	29.8	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	43.1	С/у	3.0	3.17
					Тамбур	4.3	
					Торговый зал	35.8	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	21.7	С/у (с ПУИ)	3.9	3.92
					Торговый зал	17.8	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	17.9	С/у (с ПУИ)	3.2	3.92
					Торговый зал	14.7	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	40.9	С/у (с ПУИ)	3.9	3.92
					Кабинет	37.0	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	34.4	С/у (с ПУИ)	3.3	4.17

					Торговый зал	31.1	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	46.9	С/у (с ПУИ)	4.5	4.22
					Кабинет	42.4	
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	45.8	С/у (с ПУИ)	4.5	4.22
					Кабинет	41.3	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	28.0	С/у	3.4	4.22
					Тамбур	4.6	
					Торговый зал	20.0	
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	34.0	С/у	3.4	4.22
					Тамбур	4.0	
					Торговый зал	26.6	
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	122.6	Бар	8.5	4.22
					Гардероб	4.8	
					Горячий цех	8.0	
					Душ	1.6	
					Кладовая сут. запаса	3.4	
					Коридор	14.2	
					Моечная кух. пос.	2.2	
					Моечная столовой посуды	5.9	
					Обеденный зал	23.4	
					Обеденный зал	25.1	
					ПУИ	2.3	
					ПУИ	2.8	
					С/у	1.5	
					С/у	5.6	
					Тамбур	3.9	
					Тамбур	5.8	
					Цех доготовки	3.6	
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	91.1	С/у	3.7	3.77
					Тамбур	7.0	
					Торговый зал	80.4	
28	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
29	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
30	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
31	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
32	Кладовая	-1	1	4.4	Кладовая	4.4	
33	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	

34	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9	
35	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
36	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
37	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9	
38	Кладовая	-1	1	3.1	Кладовая	3.1	
39	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
40	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	
41	Кладовая	-1	1	4.5	Кладовая	4.5	
42	Кладовая	-1	2	3.5	Кладовая	3.5	
43	Кладовая	-1	2	4.0	Кладовая	4.0	
44	Кладовая	-1	2	3.8	Кладовая	3.8	
45	Кладовая	-1	2	3.9	Кладовая	3.9	
46	Кладовая	-1	2	3.5	Кладовая	3.5	
47	Кладовая	-1	2	3.8	Кладовая	3.8	
48	Кладовая	-1	2	3.3	Кладовая	3.3	
49	Кладовая	-1	2	5.0	Кладовая	5.0	
50	Кладовая	-1	2	4.0	Кладовая	4.0	
51	Кладовая	-1	2	4.8	Кладовая	4.8	
52	Кладовая	-1	2	4.7	Кладовая	4.7	
53	Кладовая	-1	2	4.7	Кладовая	4.7	
54	Кладовая	-1	2	4.7	Кладовая	4.7	
55	Кладовая	-1	2	4.8	Кладовая	4.8	
56	Кладовая	-1	2	3.4	Кладовая	3.4	
57	Кладовая	-1	2	3.6	Кладовая	3.6	
58	Кладовая	-1	2	3.6	Кладовая	3.6	
59	Кладовая	-1	2	3.5	Кладовая	3.5	
60	Кладовая	-1	3	3.2	Кладовая	3.2	
61	Кладовая	-1	3	3.4	Кладовая	3.4	
62	Кладовая	-1	3	4.5	Кладовая	4.5	
63	Кладовая	-1	3	4.6	Кладовая	4.6	
64	Кладовая	-1	3	3.5	Кладовая	3.5	
65	Кладовая	-1	3	3.5	Кладовая	3.5	
66	Кладовая	-1	3	3.6	Кладовая	3.6	
67	Кладовая	-1	3	3.8	Кладовая	3.8	
68	Кладовая	-1	3	4.2	Кладовая	4.2	
69	Кладовая	-1	3	3.6	Кладовая	3.6	
70	Кладовая	-1	3	3.7	Кладовая	3.7	
71	Кладовая	-1	3	3.8	Кладовая	3.8	
72	Кладовая	-1	3	4.6	Кладовая	4.6	
73	Кладовая	-1	3	5.0	Кладовая	5.0	
74	Кладовая	-1	3	5.0	Кладовая	5.0	
75	Кладовая	-1	4	3.8	Кладовая	3.8	
76	Кладовая	-1	4	3.7	Кладовая	3.7	

77	Кладовая	-1	4	3.7	Кладовая	3.7	
78	Кладовая	-1	4	3.2	Кладовая	3.2	
79	Кладовая	-1	4	3.5	Кладовая	3.5	
80	Кладовая	-1	4	4.0	Кладовая	4.0	
81	Кладовая	-1	4	2.1	Кладовая	2.1	
82	Кладовая	-1	4	2.6	Кладовая	2.6	
83	Кладовая	-1	4	2.8	Кладовая	2.8	
84	Кладовая	-1	4	2.3	Кладовая	2.3	
85	Кладовая	-1	4	2.2	Кладовая	2.2	
86	Кладовая	-1	4	2.8	Кладовая	2.8	
87	Кладовая	-1	4	3.5	Кладовая	3.5	
88	Кладовая	-1	4	3.5	Кладовая	3.5	
89	Кладовая	-1	4	3.3	Кладовая	3.3	
90	Кладовая	-1	4	3.3	Кладовая	3.3	
91	Кладовая	-1	4	3.4	Кладовая	3.4	
92	Кладовая	-1	4	2.9	Кладовая	2.9	
93	Кладовая	-1	4	2.9	Кладовая	2.9	
94	Кладовая	-1	4	2.6	Кладовая	2.6	
95	Кладовая	-1	5	2.8	Кладовая	2.8	
96	Кладовая	-1	5	4.1	Кладовая	4.1	
97	Кладовая	-1	5	4.3	Кладовая	4.3	
98	Кладовая	-1	5	3.7	Кладовая	3.7	
99	Кладовая	-1	5	4.1	Кладовая	4.1	
100	Кладовая	-1	5	3.7	Кладовая	3.7	
101	Кладовая	-1	5	3.5	Кладовая	3.5	
102	Кладовая	-1	5	3.6	Кладовая	3.6	
103	Кладовая	-1	5	3.7	Кладовая	3.7	
104	Кладовая	-1	5	3.7	Кладовая	3.7	
105	Кладовая	-1	5	3.8	Кладовая	3.8	
106	Кладовая	-1	5	2.7	Кладовая	2.7	
107	Кладовая	-1	5	5.5	Кладовая	5.5	
108	Кладовая	-1	5	6.5	Кладовая	6.5	
109	Кладовая	-1	5	5.0	Кладовая	5.0	
110	Кладовая	-1	7	3.2	Кладовая	3.2	
111	Кладовая	-1	7	3.3	Кладовая	3.3	
112	Кладовая	-1	7	5.0	Кладовая	5.0	
113	Кладовая	-1	7	5.0	Кладовая	5.0	
114	Кладовая	-1	7	5.0	Кладовая	5.0	
115	Кладовая	-1	7	5.0	Кладовая	5.0	
116	Кладовая	-1	7	4.9	Кладовая	4.9	
117	Кладовая	-1	7	3.8	Кладовая	3.8	
118	Кладовая	-1	7	5.5	Кладовая	5.5	
119	Кладовая	-1	7	3.8	Кладовая	3.8	

120	Кладовая	-1	7	3.9	Кладовая	3.9	
121	Кладовая	-1	7	3.9	Кладовая	3.9	
122	Кладовая	-1	7	3.8	Кладовая	3.8	
123	Кладовая	-1	7	4.2	Кладовая	4.2	
124	Кладовая	-1	8	3.3	Кладовая	3.3	
125	Кладовая	-1	8	3.3	Кладовая	3.3	
126	Кладовая	-1	8	3.3	Кладовая	3.3	
127	Кладовая	-1	8	3.8	Кладовая	3.8	
128	Кладовая	-1	8	3.3	Кладовая	3.3	
129	Кладовая	-1	8	3.7	Кладовая	3.7	
130	Кладовая	-1	8	3.6	Кладовая	3.6	
131	Кладовая	-1	8	3.8	Кладовая	3.8	
132	Кладовая	-1	8	3.9	Кладовая	3.9	
133	Кладовая	-1	8	3.3	Кладовая	3.3	
134	Кладовая	-1	8	4.3	Кладовая	4.3	
135	Кладовая	-1	8	4.0	Кладовая	4.0	
136	Кладовая	-1	8	3.8	Кладовая	3.8	
137	Кладовая	-1	8	3.5	Кладовая	3.5	
138	Кладовая	-1	8	2.9	Кладовая	2.9	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Зона кладовых	Секция 1, Подвал	Места общего пользования	55.3
2	Техподполье	Секция 1, Подвал	Технические помещения общедомовые	294.7
3	Вестибюль	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	49.5
4	Колясочная	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	13.2
5	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	14.2
6	С/у	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	3.6
7	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	3.7
8	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Места общего пользования	6.7
9	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Места общего пользования	54.6
10	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Места общего пользования	56.8
11	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Места общего пользования	56.8
12	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5	Места общего пользования	56.8
13	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 6	Места общего пользования	56.8
14	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 7	Места общего пользования	56.8
15	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 8	Места общего пользования	56.8
16	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 9	Места общего пользования	56.8
17	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 10	Места общего пользования	56.8
18	Лестничная клетка	Секция 1, кровля	Места общего пользования	16.6
19	Маш. пом.	Секция 1, кровля	Технические помещения общедомовые	13.4
20	Венткамера	Секция 2, Подвал	Технические помещения общедомовые	5.9

21	Техподполье	Секция 2, Подвал	Технические помещения общедомовые	123.1
22	Зона кладовых	Секция 2, Подвал	Места общего пользования	62.5
23	Вестибюль	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	25.2
24	Колясочная	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	9.6
25	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	29.5
26	С/у	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	4.2
27	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	3.7
28	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Места общего пользования	6.7
29	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Места общего пользования	29.8
30	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Места общего пользования	37.7
31	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Места общего пользования	37.7
32	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5	Места общего пользования	37.7
33	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 6	Места общего пользования	37.7
34	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 7	Места общего пользования	37.7
35	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 8	Места общего пользования	37.7
36	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 9	Места общего пользования	37.7
37	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 10	Места общего пользования	37.7
38	Лестничная клетка	Секция 2, кровля	Места общего пользования	13.1
39	Маш. пом.	Секция 2, кровля	Технические помещения общедомовые	13.1
40	Венткамера	Секция 3, Подвал	Технические помещения общедомовые	14.8
41	ИТП	Секция 3, Подвал	Технические помещения общедомовые	49.7
42	Тамбур	Секция 3, Подвал	Технические помещения общедомовые	6.3
43	Техподполье	Секция 3, Подвал	Технические помещения общедомовые	208.9
44	Электрощитовая	Секция 3, Подвал	Технические помещения общедомовые	10.7
45	Зона кладовых	Секция 3, Подвал	Места общего пользования	51.9
46	Вестибюль	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	50.7
47	Колясочная	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	8.3
48	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	14.2
49	С/у	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	3.3
50	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	4
51	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Места общего пользования	6.1
52	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Места общего пользования	14
53	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	Места общего пользования	56.8
54	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	Места общего пользования	56.8
55	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 5	Места общего пользования	56.8
56	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 6	Места общего пользования	56.8
57	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 7	Места общего пользования	56.8
58	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 8	Места общего пользования	56.8
59	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 9	Места общего пользования	56.8
60	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 10	Места общего пользования	56.8
61	Лестничная клетка	Секция 3, кровля	Места общего пользования	16.6
62	Маш. пом.	Секция 3, кровля	Технические помещения общедомовые	13.4
63	Зона кладовых	Секция 4, Подвал	Места общего пользования	42.4

64	Техподполье	Секция 4, Подвал	Технические помещения общедомовые	44.6
65	Вестибюль	Секция 4, этаж 1	Места общего пользования	46.3
66	Колясочная	Секция 4, этаж 1	Места общего пользования	4.3
67	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Места общего пользования	14.2
68	С/у	Секция 4, этаж 1	Места общего пользования	4.7
69	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Места общего пользования	2.8
70	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Места общего пользования	5.8
71	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Места общего пользования	56.3
72	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Места общего пользования	56.8
73	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Места общего пользования	56.8
74	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 5	Места общего пользования	56.8
75	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 6	Места общего пользования	56.8
76	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 7	Места общего пользования	56.8
77	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 8	Места общего пользования	56.8
78	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 9	Места общего пользования	56.8
79	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 10	Места общего пользования	56.7
80	Лестничная клетка	Секция 4, кровля	Места общего пользования	8.3
81	Маш. пом.	Секция 4, кровля	Технические помещения общедомовые	18.1
82	Зона кладовых	Секция 5, Подвал	Места общего пользования	31.6
83	Техподполье	Секция 5, Подвал	Технические помещения общедомовые	262.1
84	Вестибюль	Секция 5, этаж 1	Места общего пользования	43.5
85	Колясочная	Секция 5, этаж 1	Места общего пользования	12.6
86	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Места общего пользования	20.9
87	С/у	Секция 5, этаж 1	Места общего пользования	4.8
88	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Места общего пользования	6
89	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Места общего пользования	8.3
90	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2	Места общего пользования	58.5
91	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3	Места общего пользования	59.1
92	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 4	Места общего пользования	59.1
93	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 5	Места общего пользования	59.1
94	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 6	Места общего пользования	59.1
95	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 7	Места общего пользования	59.1
96	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 8	Места общего пользования	59.1
97	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 9	Места общего пользования	59.1
98	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 10	Места общего пользования	59.1
99	Лестничная клетка	Секция 5, кровля	Места общего пользования	21
100	Маш. пом.	Секция 5, кровля	Технические помещения общедомовые	17.3
101	ИТП ПВНС	Секция 6, Подвал	Технические помещения общедомовые	90.3
102	Тамбур	Секция 6, Подвал	Технические помещения общедомовые	7.3
103	Техподполье	Секция 6, Подвал	Технические помещения общедомовые	210.8
104	Электрощитовая	Секция 6, Подвал	Технические помещения общедомовые	16.1
105	Вестибюль	Секция 6, этаж 1	Места общего пользования	48.5
106	Колясочная	Секция 6, этаж 1	Места общего пользования	22.1

150	Коридор	Секция 6, этаж 14	Места общего пользования	27.5
151	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 14	Места общего пользования	7.7
152	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 14	Места общего пользования	19.4
153	Лестничная клетка	Секция 6, техн. этаж	Технические помещения общедомовые	11.1
154	Пом. прохода комунн.	Секция 6, техн. этаж	Технические помещения общедомовые	12.3
155	Тамбур шлюз	Секция 6, техн. этаж	Технические помещения общедомовые	3.1
156	Техэтаж	Секция 6, техн. этаж	Технические помещения общедомовые	298.8
157	Лестничная клетка	Секция 6, кровля	Технические помещения общедомовые	9.9
158	Машинное помещение	Секция 6, кровля	Технические помещения общедомовые	15.1
159	Тамбуршлюз	Секция 6, кровля	Технические помещения общедомовые	5.7
162	Зона кладовых	Секция 7, Подвал	Места общего пользования	72.7
163	Техподполье	Секция 7, Подвал	Технические помещения общедомовые	132.1
164	Вестибюль	Секция 7, этаж 1	Места общего пользования	30.6
165	Колясочная	Секция 7, этаж 1	Места общего пользования	9.8
166	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Места общего пользования	37.9
167	С/у	Секция 7, этаж 1	Места общего пользования	4.1
168	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Места общего пользования	4.2
169	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Места общего пользования	6.7
170	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 2	Места общего пользования	37.7
171	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 3	Места общего пользования	37.7
172	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 4	Места общего пользования	37.7
173	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 5	Места общего пользования	37.7
174	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 6	Места общего пользования	37.7
175	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 7	Места общего пользования	37.7
176	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 8	Места общего пользования	37.7
177	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 9	Места общего пользования	37.7
178	Лестничная клетка	Секция 7, кровля	Места общего пользования	13.4
179	Маш. пом.	Секция 7, кровля	Технические помещения общедомовые	13.4
180	Венткамера	Секция 8, Подвал	Технические помещения общедомовые	20.2
182	Тамбур	Секция 8, Подвал	Технические помещения общедомовые	8.6
183	Тамбур	Секция 8, Подвал	Технические помещения общедомовые	36.1
184	Техподполье	Секция 8, Подвал	Технические помещения общедомовые	230.2
185	Зона кладовых	Секция 8, Подвал	Места общего пользования	57.9
186	Вестибюль	Секция 8, этаж 1	Места общего пользования	57
187	Колясочная	Секция 8, этаж 1	Места общего пользования	13.2
188	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Места общего пользования	14.2
189	С/у	Секция 8, этаж 1	Места общего пользования	3.6
190	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Места общего пользования	4.2
191	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Места общего пользования	6.7
192	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 2	Места общего пользования	56.8
193	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 3	Места общего пользования	56.8
194	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 4	Места общего пользования	56.8
195	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 5	Места общего пользования	56.8

196	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 6	Места общего пользования	56.8
197	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 7	Места общего пользования	56.8
198	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 8	Места общего пользования	56.8
199	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 9	Места общего пользования	56.7
200	Лестничная клетка	Секция 8, кровля	Места общего пользования	16.1
201	Маш. пом.	Секция 8, кровля	Технические помещения общедомовые	12.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 3. Техподполье (ИТП)	Индивидуальный тепловой пункт, оборудованный узлом учета тепла, узлом управления с комплектом автоматики, пластинчатыми теплообменниками, циркуляционными насосами системы отопления и ГВС	Приготовление теплоносителя для системы отопления и ГВС для секций №1-4
2	Секция 3. Техподполье (Электрощитовая)	Вводно распределительное устройство (ВРУ1, ВРУ2), оборудованной прибором учета	Ввод, учет и распределение электроэнергии
3	Секция 6. Котельная №1	Водогрейные котлы с газовыми горелками, прибор учета расхода газа, циркуляционные насосы	Отопление, горячее водоснабжение секций №1-4
4	Секция 6. Котельная №2	Водогрейные котлы с газовыми горелками, прибор учета расхода газа, циркуляционные насосы	Отопление, горячее водоснабжение секций №5-8
5	Секция 6. Техподполье (ИТП)	Индивидуальный тепловой пункт, оборудованный узлом учета тепла, узлом управления с комплектом автоматики, пластинчатыми теплообменниками, циркуляционными насосами системы отопления и ГВС	Приготовление теплоносителя для системы отопления и ГВС для секций №5-8
6	Секция 6. Техподполье (ПВНС)	Станция повышения давления	Повышение давления в системе водоснабжения
7	секция 6. техподполье (ПВНС)	Станция пожаротушения	Повышение давления в системе водоснабжения на нужды пожаротушения
8	Секция 6. Техподполье (Электрощитовая)	Вводно распределительное устройство (ВРУ3, ВРУ4), оборудованной прибором учета	Ввод, учет и распределение электроэнергии
9	Все секции	Этажные электрические щитки (ЩЭ)	Защита от перегрузки, распределение электроэнергии и учет потребления квартир
10	Все секции	Сети канализации	Отвод хозяйственно-бытовых стоков
11	Все секции	Сети водоснабжения	Водоснабжение помещений
12	Все секции	Сети отопления (радиаторы, трубопроводы и пр.)	Обеспечение отопления помещений
13	Секции 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8. Машинное помещение лифтов, газовые котельные, ИТП, ПВНС, техподполье, кладовые, электрощитовые	Вентиляция (вентиляционное оборудование, воздуховоды и пр.)	Обеспечение вентиляции
14	Секция 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8	Лифты грузоподъемностью 630кг.	Перевозка пассажиров
15	Секция 6	Два лифта грузоподъемностью 630кг и 400кг.	Перевозка пассажиров
16	Секция 3. Техподполье	Водомерный узел со счетчик диаметром 65мм и обводной линией	Учет потребления воды в секциях №1-4

17	Секция 6. Техподполье (ПВНС)	Водомерный узел со счетчиком диаметром 65мм, обводной линией и электрозадвижкой	Учет потребления воды в секциях №5-8
18	Секция 6.	Система дымоудаления ВД1.6, противодымная приточная вентиляция ПД1.6, ПД2.6, ПД3.6 (вентиляторы, воздуховоды, дымовые клапаны, вентиляционное оборудование и пр.)	Обеспечение противодымной защиты в случае возникновения пожара
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 801 500 000,00 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 18:26:000000:11972
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810804240005740
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139

		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 456,9 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 117,8 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 141 654 414 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 177 099 043 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 46 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Ливневая канализация выполняется Застройщиком по проекту, разработанному на основе технических условий (в связи с чем отсутствует плата за подключение).Площадь жилых помещений в разрешении на строительство указана с учетом площади балконов/лоджий применяемых с понижающими коэффициентами.В Договорах участия в долевом строительстве и в представленных в Росреестр по УР ПСО (планов создаваемого объекта) площадь жилых помещений указана с учетом площади балконов/лоджий применяемых с понижающими коэффициентами.Общая площадь жилых помещений с учетом площади балконов/лоджий применяемых с понижающими коэффициентами равна 18788,3 кв.м.Нежилые помещения-Кладовки располагаются в подвале дома, в связи с этим в разделе 15.3 проектной декларации этажность указана"-1"этаж.На 01.07.2019 год все объекты долевого строительства проданы.С 06.09.2021 года офис продаж Застройщика располагается по адресу:г.Ижевск, ул.Пушкинская, зд.276а
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	20.06.2019	118-ПЗ.К	Новый раздел. Разработан в связи с отменой газовых крышных котельных и подключением к централизованной системе теплоснабжения. В разделе содержится информация о всех изменениях вносимых в разделы проектной документации. Откорректирована таблица "Основные показатели объекта" и таблицы с показателями по разделу "Схема планировочной организации земельного участка"
2	20.06.2019	118-ПЗУ	1. Откорректированы технико-экономические показатели объекта; 2. Корректировка баланса территории, потребности в стоянках автомобилей, потребности в площадках благоустройства, плана покрытий и озеленения в связи с изменением объемно-планировочных решений и устройством коммерческих помещений вместо квартир на первых этажах в секциях №6 и №7
3	20.06.2019	118-АР	1. На первом этаже секции №6 взамен квартир 1, 2 запроектированы коммерческие помещения (2 магазина и 1 офис). Вход в данные помещения организован непосредственно с земли, т. е. в этом месте понижена отметка перекрытия первого этажа с понижением отметки пола в техподполье; 3. Окно в техподполье секции №6 в осях «26-27/Т» перенесено в пролёт в осях «27-28/Т» с приямок; 4. Отмена газовых крышных котельных и подключение к централизованной системе теплоснабжения; 5. На первом этаже секции №7 взамен квартир 2, 3, 4 запроектированы коммерческие помещения (1 магазин и 2 офиса). Вход в данные помещения организован непосредственно с земли, т. е. в этом месте понижена отметка перекрытия первого этажа с понижением отметки пола в техподполье; Секции 1-5, 7, 8 6. В секциях №1-5, 7, 8 замена каркасной конструкции кровли по аналогии с конструкцией кровли в секции № 6 (стандарт).
4	20.06.2019	118-КР	1. На 1 этаже секции №6 взамен квартир 1, 2 запроектированы коммерческие помещения (2 магазина и 1 офис). Вход в данные помещения организован непосредственно с земли, т. е. в этом месте понижена отметка перекрытия 1 этажа с понижением отметка пола в техподполье; 2. Окно в техподполье секции №6 в осях 26-27/Т перенесено в пролёт в осях 27-28/Т с приямок. 3. Отмена газовых крышных котельных и подключение к централизованной системе теплоснабжения. 4. Изменения в конструкциях железобетонного каркаса и фундаментов секции №6 согласно вышеперечисленных пунктов 1-3; 5. На 1 этаже секции №7 взамен квартир 2, 3, 4 запроектированы коммерческие помещения (1 магазин и 2 офиса). Вход в данные помещения организован непосредственно с земли; в осях 12-19/ А-Г понижена отметка перекрытия 1 этажа и отметка пола в техподполье. 6. Изменения в конструкциях железобетонного каркаса и фундаментов секции №7 согласно вышеперечисленных пунктов 5, 6; Секции 1-5, 7, 8 7. Замена каркасной конструкции кровли в секция №1-5, 7, 8 по аналогии с конструкцией кровли в секции № 6 (стандарт).
5	20.06.2019	118-ИОС1.1	1. На 1 этаже секции №6 взамен квартир 1, 2 запроектированы коммерческие помещения (2 магазина и 1 офис). 2. Отменены газовые крышные котельные, в результате чего убраны ВРУ котельных и их питающие линии. 3. Взамен щита этажного (ЩЭ) и щитов квартирных (ЩК) квартир 1, 2 на 1 этаже секции №6, запроектированы вводно-распределительные устройства (ВРУ) двух магазинов и одного офиса. 4. На 1 этаже секции №7 взамен квартир 2, 3, 4 запроектированы коммерческие помещения (1 магазин и 2 офиса). 5. Взамен щитов квартирных (ЩК) квартир 2, 3, 4 секции №7 на 1 этаже, запроектированы вводно-распределительные устройства (ВРУ) одного магазина и двух офисов.

6	20.06.2019	118-ИОС1.2	1. На 1 этаже секции №6 взамен квартир 1, 2 запроектированы коммерческие помещения (2 магазина и 1 офис). 2. Отменены газовые крышные котельные, в результате чего убраны ВРУ котельных и их питающие линии. 3. Взамен щита этажного (ЩЭ) и щитов квартирных (ЩК) квартир 1, 2 на 1 этаже секции №6, запроектированы вводно-распределительные устройства (ВРУ) двух магазинов и одного офиса. 4. На 1 этаже секции №7 взамен квартир 2, 3, 4 запроектированы коммерческие помещения (1 магазин и 2 офиса). 5. Взамен щитов квартирных (ЩК) квартир 2, 3, 4 секции №7 на 1 этаже, запроектированы вводно-распределительные устройства (ВРУ) одного магазина и двух офисов.
7	20.06.2019	118-ИОС2.1	1. Исключена газовая котельная в секции № 6; 2. Квартиры на 1 этаже в секциях № 6 и № 7 переведены в коммерческие помещения; 3. Изменения показателей водоснабжения и водоотведения секций № 6, 7 и по всему дому 4. Изменился напор хозяйственно-питьевых и противопожарных насосов секции № 6.
8	20.06.2019	118-ИОС3.1	1. Исключена газовая котельная в секции № 6; 2. Квартиры на 1 этаже в секциях № 6 и № 7 переведены в коммерческие помещения; 3. Изменения показателей водоснабжения и водоотведения секций № 6, 7 и по всему дому. 4. Изменился напор хозяйственно-питьевых и противопожарных насосов секции № 6.
9	20.06.2019	118-ИОС4.1	1. На 1 этаже в секциях № 6 и № 7 запроектирована система вентиляции магазинов и офисов; 2. Внесены изменения в таблицу «Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции»; 3. Внесены изменения в таблицу «Характеристика отопительно-вентиляционных систем»; 4. Внесены изменения в таблицу «Воздухообмены по помещениям» секций № 6 и № 7. 5. Корректировкой предусмотрено изменение источника теплоснабжение объекта с газовых котельных на тепловые сети. 6. Откорректированы тепловые нагрузки в секциях №6, 7 и по всему дому
10	20.06.2019	118-ИОС4.2	1. Запроектирована система отопления магазинов и офисов 1-го этажа секций № 6, № 7; 2. Внесены изменения в таблицу «Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции»; 3. Внесены изменения в таблицу «Характеристика отопительно-вентиляционных систем»; 4. Корректировкой предусмотрено изменение источника теплоснабжение объекта с газовых котельных на тепловые сети. 5. Откорректированы тепловые нагрузки в секциях №6, 7 и по всему дому
11	20.06.2019	118-ИОС4.5	Новый раздел. Разработан в связи с отменой газовых крышных котельных и подключением к централизованной системе теплоснабжения
12	20.06.2019	118-ИОС5.1	1. На 1 этаже секции №6 взамен квартир 1, 2 запроектированы коммерческие помещения (2 магазина и 1 офис); 2. На 1 этаже секции №7 взамен квартир 2, 3, 4 запроектированы коммерческие помещения (1 магазин и 2 офиса).
13	20.06.2019	118-ИОС5.2	1. Секция №6 - на 1 этаже взамен квартир 1, 2 запроектированы коммерческие помещения (2 магазина и 1 офис); 2. Секция №7 - на 1 этаже взамен квартир 2, 3, 4 запроектированы коммерческие помещения (1 магазин и 2 офиса).
14	20.06.2019	118-ИОС7.1	Внесены изменения в таблицу «Сведения о профессионально-квалификационном составе работников с указанием группы производственных процессов» в связи с заменой квартир 1, 2 на первом этаже секции № 6 и квартир 2, 3, 4 на первом этаже секции № 7 на коммерческие помещения.
15	20.06.2019	118-ООС	1. Изменено описание секции № 6 и № 7, технико-экономические показатели, источник теплоснабжения; 2. Изменены качественные и количественные характеристики выбросов ЗВ на период эксплуатации объекта, в связи с отменой котельных аннулированы расчеты уровней шума от котельных и предложения по нормативам ПДВ; 3. Изменено описание и расчет химического воздействия на период эксплуатации объекта в связи с исключением источников выброса ЗВ от котельной (ИЗА №№ 0001-0006, 0105, 0105) и в результате разделения гостевой парковки АВ4 (на 15 маш./м) на две АВ4 (на 8 маш./м) и АВ6 (на 7 маш./м) изменены количественные показатели ИЗА №6004 и добавлен источник выброса ИЗА № 6010; 4. Изменено описание и расчет шумового влияния на период эксплуатации объекта в связи с исключением источников шума от котельной (ИШ1-ИШ8, ИШ9-ИШ14); 5. Изменен общий расход водопотребления и водоотведения, количественные показатели ЗВ в хоз.-бытовых сточных вод; 6. Откорректированы показатели по генеральному плану; 7. Откорректированы расчеты количества образующихся отходов; 8. Откорректированы расчет платы за размещение отходов.
16	20.06.2019	118-ОДИ	1. На 1-ом этаже секции №6 взамен квартир 1, 2 запроектированы коммерческие помещения. Вход в коммерческие помещения организован непосредственно с земли, т. е. предусмотрено понижение отметки перекрытия 1-го этажа с понижением отметки пола в техподполье. Секция № 7 2. На 1-ом этаже секции №7 взамен квартир 2, 3, 4 запроектированы коммерческие помещения. Вход в коммерческие помещения организован непосредственно с земли, т. е. предусмотрено понижение отметки перекрытия 1-го этажа с понижением отметки пола в техподполье.
17	20.06.2019	118-ПБ	1. Запроектировано устройство временных автостоянок АВ1 на 21 маш./место внутри двора дома, АВ2 на 18 маш./мест и АВ3 на 6 маш./мест с южной стороны, АВ4 на 8 маш./мест и АВ6 на 7 маш./мест с северной стороны, АВ5 на 12 маш./мест с западной стороны; автостоянки расположены на расстоянии 12, 12, 12, 12 и 15 метров от проектируемого жилого дома соответственно. Секция № 6 2. На 1 этаже секции №6 взамен квартир 1, 2 запроектированы коммерческие помещения (2 магазина и 1 офис). Вход в данные помещения организован непосредственно с земли, т. е. в этом месте понижена отметка перекрытия 1 этажа с понижением отметка пола в техподполье; 3. Окно в техподполье секции №6 в осях 26-27/Т перенесено в пролёт в осях 27-28/Т с приямком. 4. Исключены газовые крышные котельные, в качестве источника теплоснабжения предусмотрены тепловые сети. 5. На 1 этаже секции №7 взамен квартир 2, 3, 4 запроектированы в коммерческие помещения (1 магазин и 2 офиса). Вход в данные помещения организован соответственно с уровня земли, т. е. в этом месте понижена отметка перекрытия 1 этажа с понижением отметки пола в техподполье. 6. Замена каркасной конструкции кровли по аналогии с конструкцией кровли в секции № 6 (стандарт).

18	20.06.2019	118-ТБЭ	1. Квартиры 1-го этажа секций № 6 и № 7 заменены на коммерческие помещения; 2. Исключены крышные газовые котельные, предусмотрено подключение к централизованной системе теплоснабжения; 3. Каркасная конструкция кровли в секции № 1-5, 7, 8 заменена на конструкцию, аналогичную конструкции кровли секции № 6 (стандарт); 4. Для секций № 1-8 внесены изменения в таблицу «Расход тепла на отопление и вентиляцию»; 5. Для секций № 1-8 внесены изменения в таблицу «Показатели, характеризующие выполнение требований энергетической эффективности»; 6. Для секций № 6, № 7 внесены изменения в таблицу «Проектируемые расчетные расходы на хоз.-питьевые нужды».
19	20.06.2019	118-ЭФ	1. Откорректированы расчеты энергетических показателей здания; 2. В секции № 7 изменен класс энергетической эффективности с очень высокий «А+» на высокий «В».
20	20.06.2019	118-НПКР	1. Квартиры 1-го этажа секций №6 и №7 заменены на коммерческие помещения; 2. Исключены крышные газовые котельные, предусмотрено подключение к централизованной системе теплоснабжения; 3. Каркасная конструкция кровли в секции 1-5, 7, 8 заменена на конструкцию, аналогичную конструкции кровли секции № 6 (стандарт).
21	09.07.2019	118-ПЗ.К	Откорректированы технико-экономические показатели объекта
22	09.07.2019	118-АР	Откорректированы технико-экономические показатели объекта
23	09.07.2019	118-КР1	Откорректированы технико-экономические показатели объекта

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 16534443481221865198617820059727767496

Владелец: ООО "НОВА", Сентякова Евгения Олеговна, ГОРОД
ИЖЕВСК

Действителен: с 19.02.2021 по 19.05.2022