

Кому: Обществе с ограниченной ответственностью  
*Специализированной* (наименование застройщика)  
*застройщик*  
 «Сургутский ДСК» (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 «СТХ-Ипотека»  
 ИИН 8602206130



2999-18678

ИИН застройщика  
 628415, РФ, ХМАО-Югра, г. Сургут,  
 ул. Чехова, д. 6/2  
 полное наименование организации – для юридических лиц),  
 тел: 32-40-40  
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

Дата 25 января 2019 г. № 86-ru86310000-07 -2019

Администрация города Сургута

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	«4-этажный многоквартирный жилой дом в п. Дорожный, г. Сургут»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Институт Проектирования и Экспертизы"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной	№ 86-2-1-3-0070-18 от 12.12.2018

	экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		86:10:0101199:99
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		86:10:0101199
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU-86310000-2336 от 15.05.2018
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		постановление Администрации города от 05.05.2016 № 3327 «Об утверждении проекта планировки, проекта межевания территории "Малозэтажная жилая застройка территории МК-37 в поселке Дорожный города Сургута" и выполненных в составе проекта межевания градостроительных планов земельных участков»
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		проектная организация – ООО «Архитектурно-строительный проектный институт», шифр: 30-08-18, г. Сургут, 2018 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 4-этажный многоквартирный жилой дом		
	Общая площадь (кв.м.):	5300,45	Площадь участка (кв.м.): 4994
	Объем (куб.м.): Здания, в том числе: -выше отм.0.000 --ниже отм.0.000	22699,21 19281,72 3417,49	в том числе подземной части (куб. м.)
	Количество этажей(шт.):	5	Высота(м):



2999-18678

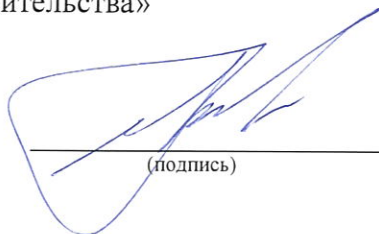


Количество подземных этажей(шт.):		Вместимость(чел.):	
Площадь застройки(кв.м.):	1675,0		
Иные показатели	Количество квартир-92 шт, общая площадь квартир-4299,57 кв. м		
5.	Адрес (местоположение объекта):	РФ, ХМАО-Югра, г. Сургут, пос. Дорожный	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория(класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения – до «25» августа 2020 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проекта организации строительства»

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Н. Н. Кривцов

(расшифровка подписи)


«25»  2019г.

М.П.



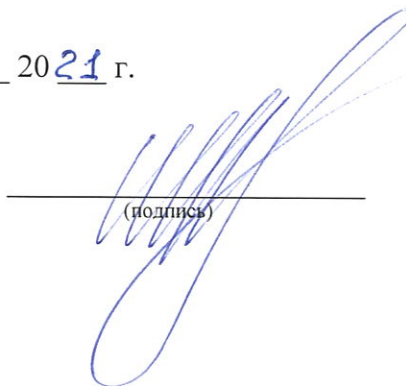
2999-18678

Действие настоящего разрешения

продлено до: «25»  2021 г.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

В.Э. Шиндт

(расшифровка подписи)

«17»  2020 г.

М.П.



Зачеркнутое - не читать.

Добавленному: «Специализированный застройщик «Сургутский ДСК» - верить.

Заместитель Главы города

  
(подпись)

Н.Н. Кривцов  
(расшифровка подписи)



«22» ~~августа~~ 20 19 г.