

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 86-000285 от 10.11.2021

**Многоэтажный жилой комплекс №4 со встроенными нежилыми помещениями, инженерными сетями в микрорайоне 20А г. Сургута**

**Дата первичного размещения: 26.06.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДСК-ЗА РУЧЬЕМ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ДСК-ЗА РУЧЬЕМ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>628415</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ханты-Мансийский Автономный округ</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Сургутский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Сургут</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Чехова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6/2</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(346)232-40-40</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@ctx.su</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://www.zaruchiem.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Носов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДСК-ЗА РУЧЬЕМ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>8602206130</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Жилой комплекс "За ручьем"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>8602206130</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1138602011789</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>13.08.2013</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Сердюк</b>
	3.3.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>066-802-081 62</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>860204563474</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Сердюк</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>066-802-081 62</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>860204563474</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель организации</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>АО Ханты-Мансийский автономный округ - Югра</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Сургут</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Университетская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 17</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Многоэтажный жилой комплекс №6 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, инженерными сетями и подземной автостоянкой на придомовой территории, Ул. Университетская, мкр. 20А, г. Сургут"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой комплекс №6 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, инженерными сетями и подземной автостоянкой на придомовой территории. Ул. Университетская, мкр. 20А, г. Сургут</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>86-ru86310000-87-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз строителей Югры</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>8601036373</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>Выписка из реестра 00000115</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>21.01.2020</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>130 215,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 514 385,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
<b>08</b> Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
<b>8.1</b> Иная информация о застройщике	<b>8.1.1</b>	Иная информация о застройщике:
<b>09</b> О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
<b>9.1</b> О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	<b>9.1.1</b>	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>3 этапа</b>



9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Сургут</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Микрорайон 20А</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Маяковского</b>
	9.2.10	Дом: <b>8</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18 189,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Сургут</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Маяковского</b>
	9.2.10	Дом: <b>8</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14 510,13 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Сургут</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Маяковского</b>
	9.2.10	Дом: <b>8</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16 227,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14 001,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 243,29 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 244,29 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 127,97 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 127,97 м2</b>

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 482,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 482,80 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Навигационные и Геодинамические системы Югры</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>8602272831</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурно-строительный проектный институт</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>8602252659</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2019</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>86-2-1-2-013526-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт Проектирования и Экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8602270023</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.04.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>86-2-1-3-0021-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт Проектирования и Экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8602270023</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Стройбетон</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7724925540</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>86-ru86310000-109-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.11.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.02.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>86-ru86310000-49-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>86-RU310000-109-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.11.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.02.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Сургута</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>86-ru86310000-133-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.10.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>276</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.01.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>13.06.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Дополнительное соглашение</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.06.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.07.2020</b>



	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Дополнительное соглашение</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.09.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.09.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация муниципального образования городской округ город Сургут</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>86:10:0101035:2914</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>27 606,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>6</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование детских площадок расположено во дворе жилого дома: лабиринты, пружинные качалки, горизонтальные качели, игровые комплексы, горки, балансиры, одноместные качели для малышей, карусели с рулем, карусели для детей с ограниченными возможностями, песочницы. Количество рассчитано на Объект №1, №2, №3</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Оборудование спортивных площадок расположено во дворе жилого дома: многофункциональные уличные рамы, турники, лестницы, баскетбольные стойки. Количество рассчитано на Объект №1, №2, №3</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>215</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Малые архитектурные формы расположены во дворе жилого дома: лавочки, скамьи, урны, уличные светильники. Количество рассчитано на Объект №1, №2, №3</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка ТБО расположена на расстоянии не менее 20 м от дома, но не более 100 м площадью 255,5 кв.м. На площадке размещено 3 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрено устройство газона на придомовой территории – 5 174 кв.м и посадка зеленых насаждений</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Отметка 0.000 выполнена на уровне отметки благоустройства. Наличие пандуса не требуется, что создает более комфортные условия для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается наружное освещение тротуаров, проездов и площадок с установкой светильников на металлических опорах. ТУ не предусмотрены</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Автостоянки расположены на западе и востоке от жилого дома. Проектом предусмотрено 404 м/места из них: 20 м/мест для помещений общественного назначения, в том числе 4 м/места для МГН; 384 м/места для жильцов, в том числе 38 м/мест для МГН, из них 19 специализированных м/места для инвалидов на кресле коляске. Детская и спортивные площадки оснащаются современным игровым и спортивным оборудованием (в дальнейшем будет разработан проект)</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>15 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сургутские городские электрические сети</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8602015464</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>292</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>79 179 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Городские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8602017038</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12515</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8602016725</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Зв</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>77 817,98 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8602016725</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Зк</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>91 170,79 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Импорт-Лифт</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>8602240477</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>312</b>
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>12</b>
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>12</b>
--	----------	--

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	40.70	1	14.20	2.76
2	Квартира	2	1	44.50	1	14.70	2.76
3	Квартира	2	1	42.30	1	15.20	2.76
4	Квартира	2	1	52.00	2	25.60	2.76
5	Квартира	2	1	52.00	2	25.60	2.76
6	Квартира	2	1	42.30	1	15.20	2.76
7	Квартира	2	1	44.50	1	14.70	2.76
8	Квартира	2	1	40.70	1	14.20	2.76
9	Квартира	3	1	40.70	1	14.20	2.76
10	Квартира	3	1	44.50	1	14.70	2.76
11	Квартира	3	1	42.30	1	15.20	2.76
12	Квартира	3	1	52.00	2	25.60	2.76
13	Квартира	3	1	52.00	2	25.60	2.76
14	Квартира	3	1	42.30	1	15.20	2.76
15	Квартира	3	1	44.50	1	14.70	2.76
16	Квартира	3	1	40.70	1	14.20	2.76
17	Квартира	4	1	40.70	1	14.20	2.76
18	Квартира	4	1	44.50	1	14.70	2.76
19	Квартира	4	1	42.30	1	15.20	2.76
20	Квартира	4	1	52.00	2	25.60	2.76
21	Квартира	4	1	52.00	2	25.60	2.76
22	Квартира	4	1	42.30	1	15.20	2.76
23	Квартира	4	1	44.50	1	14.70	2.76
24	Квартира	4	1	40.70	1	14.20	2.76
25	Квартира	5	1	40.70	1	14.20	2.76
26	Квартира	5	1	44.50	1	14.70	2.76
27	Квартира	5	1	42.30	1	15.20	2.76

28	Квартира	5	1	52.00	2	25.60	2.76
29	Квартира	5	1	52.00	2	25.60	2.76
30	Квартира	5	1	42.30	1	15.20	2.76
31	Квартира	5	1	44.50	1	14.70	2.76
32	Квартира	5	1	40.70	1	14.20	2.76
33	Квартира	6	1	40.70	1	14.20	2.76
34	Квартира	6	1	44.50	1	14.70	2.76
35	Квартира	6	1	42.30	1	15.20	2.76
36	Квартира	6	1	52.00	2	25.60	2.76
37	Квартира	6	1	52.00	2	25.60	2.76
38	Квартира	6	1	42.30	1	15.20	2.76
39	Квартира	6	1	44.50	1	14.70	2.76
40	Квартира	6	1	40.70	1	14.20	2.76
41	Квартира	7	1	40.70	1	14.20	2.76
42	Квартира	7	1	44.50	1	14.70	2.76
43	Квартира	7	1	42.30	1	15.20	2.76
44	Квартира	7	1	52.00	2	25.60	2.76
45	Квартира	7	1	52.00	2	25.60	2.76
46	Квартира	7	1	42.30	1	15.20	2.76
47	Квартира	7	1	44.50	1	14.70	2.76
48	Квартира	7	1	40.70	1	14.20	2.76
49	Квартира	8	1	40.70	1	14.20	2.76
50	Квартира	8	1	44.50	1	14.70	2.76
51	Квартира	8	1	42.30	1	15.20	2.76
52	Квартира	8	1	52.00	2	25.60	2.76
53	Квартира	8	1	52.00	2	25.60	2.76
54	Квартира	8	1	42.30	1	15.20	2.76
55	Квартира	8	1	44.50	1	14.70	2.76
56	Квартира	8	1	40.70	1	14.20	2.76
57	Квартира	9	1	40.70	1	14.20	2.76
58	Квартира	9	1	44.50	1	14.70	2.76
59	Квартира	9	1	42.30	1	15.20	2.76
60	Квартира	9	1	52.00	2	25.60	2.76
61	Квартира	9	1	52.00	2	25.60	2.76
62	Квартира	9	1	42.30	1	15.20	2.76
63	Квартира	9	1	44.50	1	14.70	2.76
64	Квартира	9	1	40.70	1	14.20	2.76
65	Квартира	10	1	40.70	1	14.20	2.76
66	Квартира	10	1	44.50	1	14.70	2.76
67	Квартира	10	1	42.30	1	15.20	2.76
68	Квартира	10	1	52.00	2	25.60	2.76
69	Квартира	10	1	52.00	2	25.60	2.76
70	Квартира	10	1	42.30	1	15.20	2.76

71	Квартира	10	1	44.50	1	14.70	2.76
72	Квартира	10	1	40.70	1	14.20	2.76
73	Квартира	11	1	40.70	1	14.20	2.76
74	Квартира	11	1	44.50	1	14.70	2.76
75	Квартира	11	1	42.30	1	15.20	2.76
76	Квартира	11	1	52.00	2	25.60	2.76
77	Квартира	11	1	52.00	2	25.60	2.76
78	Квартира	11	1	42.30	1	15.20	2.76
79	Квартира	11	1	44.50	1	14.70	2.76
80	Квартира	11	1	40.70	1	14.20	2.76
81	Квартира	12	1	40.70	1	14.20	2.76
82	Квартира	12	1	44.50	1	14.70	2.76
83	Квартира	12	1	42.30	1	15.20	2.76
84	Квартира	12	1	52.00	2	25.60	2.76
85	Квартира	12	1	52.00	2	25.60	2.76
86	Квартира	12	1	42.30	1	15.20	2.76
87	Квартира	12	1	44.50	1	14.70	2.76
88	Квартира	12	1	40.70	1	14.20	2.76
89	Квартира	13	1	40.70	1	14.20	2.76
90	Квартира	13	1	44.50	1	14.70	2.76
91	Квартира	13	1	42.30	1	15.20	2.76
92	Квартира	13	1	52.00	2	25.60	2.76
93	Квартира	13	1	52.00	2	25.60	2.76
94	Квартира	13	1	42.30	1	15.20	2.76
95	Квартира	13	1	44.50	1	14.70	2.76
96	Квартира	13	1	40.70	1	14.20	2.76
97	Квартира	14	1	40.70	1	14.20	2.76
98	Квартира	14	1	44.50	1	14.70	2.76
99	Квартира	14	1	42.30	1	15.20	2.76
100	Квартира	14	1	52.00	2	25.60	2.76
101	Квартира	14	1	52.00	2	25.60	2.76
102	Квартира	14	1	42.30	1	15.20	2.76
103	Квартира	14	1	44.50	1	14.70	2.76
104	Квартира	14	1	40.70	1	14.20	2.76
105	Квартира	2	2	40.70	1	14.20	2.76
106	Квартира	2	2	44.50	1	14.70	2.76
107	Квартира	2	2	42.30	1	15.20	2.76
108	Квартира	2	2	52.00	2	25.60	2.76
109	Квартира	2	2	52.00	2	25.60	2.76
110	Квартира	2	2	42.30	1	15.20	2.76
111	Квартира	2	2	44.50	1	14.70	2.76
112	Квартира	2	2	40.70	1	14.20	2.76
113	Квартира	3	2	40.70	1	14.20	2.76



114	Квартира	3	2	44.50	1	14.70	2.76
115	Квартира	3	2	42.30	1	15.20	2.76
116	Квартира	3	2	52.00	2	25.60	2.76
117	Квартира	3	2	52.00	2	25.60	2.76
118	Квартира	3	2	42.30	1	15.20	2.76
119	Квартира	3	2	44.50	1	14.70	2.76
120	Квартира	3	2	40.70	1	14.20	2.76
121	Квартира	4	2	40.70	1	14.20	2.76
122	Квартира	4	2	44.50	1	14.70	2.76
123	Квартира	4	2	42.30	1	15.20	2.76
124	Квартира	4	2	52.00	2	25.60	2.76
125	Квартира	4	2	52.00	2	25.60	2.76
126	Квартира	4	2	42.30	1	15.20	2.76
127	Квартира	4	2	44.50	1	14.70	2.76
128	Квартира	4	2	40.70	1	14.20	2.76
129	Квартира	5	2	40.70	1	14.20	2.76
130	Квартира	5	2	44.50	1	14.70	2.76
131	Квартира	5	2	42.30	1	15.20	2.76
132	Квартира	5	2	52.00	2	25.60	2.76
133	Квартира	5	2	52.00	2	25.60	2.76
134	Квартира	5	2	42.30	1	15.20	2.76
135	Квартира	5	2	44.50	1	14.70	2.76
136	Квартира	5	2	40.70	1	14.20	2.76
137	Квартира	6	2	40.70	1	14.20	2.76
138	Квартира	6	2	44.50	1	14.70	2.76
139	Квартира	6	2	42.30	1	15.20	2.76
140	Квартира	6	2	52.00	2	25.60	2.76
141	Квартира	6	2	52.00	2	25.60	2.76
142	Квартира	6	2	42.30	1	15.20	2.76
143	Квартира	6	2	44.50	1	14.70	2.76
144	Квартира	6	2	40.70	1	14.20	2.76
145	Квартира	7	2	40.70	1	14.20	2.76
146	Квартира	7	2	44.50	1	14.70	2.76
147	Квартира	7	2	42.30	1	15.20	2.76
148	Квартира	7	2	52.00	2	25.60	2.76
149	Квартира	7	2	52.00	2	25.60	2.76
150	Квартира	7	2	42.30	1	15.20	2.76
151	Квартира	7	2	44.50	1	14.70	2.76
152	Квартира	7	2	40.70	1	14.20	2.76
153	Квартира	8	2	40.70	1	14.20	2.76
154	Квартира	8	2	44.50	1	14.70	2.76
155	Квартира	8	2	42.30	1	15.20	2.76
156	Квартира	8	2	52.00	2	25.60	2.76

157	Квартира	8	2	52.00	2	25.60	2.76
158	Квартира	8	2	42.30	1	15.20	2.76
159	Квартира	8	2	44.50	1	14.70	2.76
160	Квартира	8	2	40.70	1	14.20	2.76
161	Квартира	9	2	40.70	1	14.20	2.76
162	Квартира	9	2	44.50	1	14.70	2.76
163	Квартира	9	2	42.30	1	15.20	2.76
164	Квартира	9	2	52.00	2	25.60	2.76
165	Квартира	9	2	52.00	2	25.60	2.76
166	Квартира	9	2	42.30	1	15.20	2.76
167	Квартира	9	2	44.50	1	14.70	2.76
168	Квартира	9	2	40.70	1	14.20	2.76
169	Квартира	10	2	40.70	1	14.20	2.76
170	Квартира	10	2	44.50	1	14.70	2.76
171	Квартира	10	2	42.30	1	15.20	2.76
172	Квартира	10	2	52.00	2	25.60	2.76
173	Квартира	10	2	52.00	2	25.60	2.76
174	Квартира	10	2	42.30	1	15.20	2.76
175	Квартира	10	2	44.50	1	14.70	2.76
176	Квартира	10	2	40.70	1	14.20	2.76
177	Квартира	11	2	40.70	1	14.20	2.76
178	Квартира	11	2	44.50	1	14.70	2.76
179	Квартира	11	2	42.30	1	15.20	2.76
180	Квартира	11	2	52.00	2	25.60	2.76
181	Квартира	11	2	52.00	2	25.60	2.76
182	Квартира	11	2	42.30	1	15.20	2.76
183	Квартира	11	2	44.50	1	14.70	2.76
184	Квартира	11	2	40.70	1	14.20	2.76
185	Квартира	12	2	40.70	1	14.20	2.76
186	Квартира	12	2	44.50	1	14.70	2.76
187	Квартира	12	2	42.30	1	15.20	2.76
188	Квартира	12	2	52.00	2	25.60	2.76
189	Квартира	12	2	52.00	2	25.60	2.76
190	Квартира	12	2	42.30	1	15.20	2.76
191	Квартира	12	2	44.50	1	14.70	2.76
192	Квартира	12	2	40.70	1	14.20	2.76
193	Квартира	13	2	40.70	1	14.20	2.76
194	Квартира	13	2	44.50	1	14.70	2.76
195	Квартира	13	2	42.30	1	15.20	2.76
196	Квартира	13	2	52.00	2	25.60	2.76
197	Квартира	13	2	52.00	2	25.60	2.76
198	Квартира	13	2	42.30	1	15.20	2.76
199	Квартира	13	2	44.50	1	14.70	2.76

200	Квартира	13	2	40.70	1	14.20	2.76
201	Квартира	14	2	40.70	1	14.20	2.76
202	Квартира	14	2	44.50	1	14.70	2.76
203	Квартира	14	2	42.30	1	15.20	2.76
204	Квартира	14	2	52.00	2	25.60	2.76
205	Квартира	14	2	52.00	2	25.60	2.76
206	Квартира	14	2	42.30	1	15.20	2.76
207	Квартира	14	2	44.50	1	14.70	2.76
208	Квартира	14	2	40.70	1	14.20	2.76
209	Квартира	2	3	40.70	1	14.20	2.76
210	Квартира	2	3	44.50	1	14.70	2.76
211	Квартира	2	3	42.30	1	15.20	2.76
212	Квартира	2	3	52.00	2	25.60	2.76
213	Квартира	2	3	52.00	2	25.60	2.76
214	Квартира	2	3	42.30	1	15.20	2.76
215	Квартира	2	3	44.50	1	14.70	2.76
216	Квартира	2	3	40.70	1	14.20	2.76
217	Квартира	3	3	40.70	1	14.20	2.76
218	Квартира	3	3	44.50	1	14.70	2.76
219	Квартира	3	3	42.30	1	15.20	2.76
220	Квартира	3	3	52.00	2	25.60	2.76
221	Квартира	3	3	52.00	2	25.60	2.76
222	Квартира	3	3	42.30	1	15.20	2.76
223	Квартира	3	3	44.50	1	14.70	2.76
224	Квартира	3	3	40.70	1	14.20	2.76
225	Квартира	4	3	40.70	1	14.20	2.76
226	Квартира	4	3	44.50	1	14.70	2.76
227	Квартира	4	3	42.30	1	15.20	2.76
228	Квартира	4	3	52.00	2	25.60	2.76
229	Квартира	4	3	52.00	2	25.60	2.76
230	Квартира	4	3	42.30	1	15.20	2.76
231	Квартира	4	3	44.50	1	14.70	2.76
232	Квартира	4	3	40.70	1	14.20	2.76
233	Квартира	5	3	40.70	1	14.20	2.76
234	Квартира	5	3	44.50	1	14.70	2.76
235	Квартира	5	3	42.30	1	15.20	2.76
236	Квартира	5	3	52.00	2	25.60	2.76
237	Квартира	5	3	52.00	2	25.60	2.76
238	Квартира	5	3	42.30	1	15.20	2.76
239	Квартира	5	3	44.50	1	14.70	2.76
240	Квартира	5	3	40.70	1	14.20	2.76
241	Квартира	6	3	40.70	1	14.20	2.76
242	Квартира	6	3	44.50	1	14.70	2.76

243	Квартира	6	3	42.30	1	15.20	2.76
244	Квартира	6	3	52.00	2	25.60	2.76
245	Квартира	6	3	52.00	2	25.60	2.76
246	Квартира	6	3	42.30	1	15.20	2.76
247	Квартира	6	3	44.50	1	14.70	2.76
248	Квартира	6	3	40.70	1	14.20	2.76
249	Квартира	7	3	40.70	1	14.20	2.76
250	Квартира	7	3	44.50	1	14.70	2.76
251	Квартира	7	3	42.30	1	15.20	2.76
252	Квартира	7	3	52.00	2	25.60	2.76
253	Квартира	7	3	52.00	2	25.60	2.76
254	Квартира	7	3	42.30	1	15.20	2.76
255	Квартира	7	3	44.50	1	14.70	2.76
256	Квартира	7	3	40.70	1	14.20	2.76
257	Квартира	8	3	40.70	1	14.20	2.76
258	Квартира	8	3	44.50	1	14.70	2.76
259	Квартира	8	3	42.30	1	15.20	2.76
260	Квартира	8	3	52.00	2	25.60	2.76
261	Квартира	8	3	52.00	2	25.60	2.76
262	Квартира	8	3	42.30	1	15.20	2.76
263	Квартира	8	3	44.50	1	14.70	2.76
264	Квартира	8	3	40.70	1	14.20	2.76
265	Квартира	9	3	40.70	1	14.20	2.76
266	Квартира	9	3	44.50	1	14.70	2.76
267	Квартира	9	3	42.30	1	15.20	2.76
268	Квартира	9	3	52.00	2	25.60	2.76
269	Квартира	9	3	52.00	2	25.60	2.76
270	Квартира	9	3	42.30	1	15.20	2.76
271	Квартира	9	3	44.50	1	14.70	2.76
272	Квартира	9	3	40.70	1	14.20	2.76
273	Квартира	10	3	40.70	1	14.20	2.76
274	Квартира	10	3	44.50	1	14.70	2.76
275	Квартира	10	3	42.30	1	15.20	2.76
276	Квартира	10	3	52.00	2	25.60	2.76
277	Квартира	10	3	52.00	2	25.60	2.76
278	Квартира	10	3	42.30	1	15.20	2.76
279	Квартира	10	3	44.50	1	14.70	2.76
280	Квартира	10	3	40.70	1	14.20	2.76
281	Квартира	11	3	40.70	1	14.20	2.76
282	Квартира	11	3	44.50	1	14.70	2.76
283	Квартира	11	3	42.30	1	15.20	2.76
284	Квартира	11	3	52.00	2	25.60	2.76
285	Квартира	11	3	52.00	2	25.60	2.76

286	Квартира	11	3	42.30	1	15.20	2.76
287	Квартира	11	3	44.50	1	14.70	2.76
288	Квартира	11	3	40.70	1	14.20	2.76
289	Квартира	12	3	40.70	1	14.20	2.76
290	Квартира	12	3	44.50	1	14.70	2.76
291	Квартира	12	3	42.30	1	15.20	2.76
292	Квартира	12	3	52.00	2	25.60	2.76
293	Квартира	12	3	52.00	2	25.60	2.76
294	Квартира	12	3	42.30	1	15.20	2.76
295	Квартира	12	3	44.50	1	14.70	2.76
296	Квартира	12	3	40.70	1	14.20	2.76
297	Квартира	13	3	40.70	1	14.20	2.76
298	Квартира	13	3	44.50	1	14.70	2.76
299	Квартира	13	3	42.30	1	15.20	2.76
300	Квартира	13	3	52.00	2	25.60	2.76
301	Квартира	13	3	52.00	2	25.60	2.76
302	Квартира	13	3	42.30	1	15.20	2.76
303	Квартира	13	3	44.50	1	14.70	2.76
304	Квартира	13	3	40.70	1	14.20	2.76
305	Квартира	14	3	40.70	1	14.20	2.76
306	Квартира	14	3	44.50	1	14.70	2.76
307	Квартира	14	3	42.30	1	15.20	2.76
308	Квартира	14	3	52.00	2	25.60	2.76
309	Квартира	14	3	52.00	2	25.60	2.76
310	Квартира	14	3	42.30	1	15.20	2.76
311	Квартира	14	3	44.50	1	14.70	2.76
312	Квартира	14	3	40.70	1	14.20	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.50		97.50	2.76
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	115.60		115.60	2.76
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.80		79.80	2.76
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.50		97.50	2.76
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.50		97.50	2.76
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	115.60		115.60	2.76

7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	79.80		79.80	2.76
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.50		97.50	2.76
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	97.50		97.50	2.76
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	115.60		115.60	2.76
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	79.80		79.80	2.76
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	97.50		97.50	2.76

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Блок-секция 1, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12
2	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
3	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
4	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	13.7
5	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
6	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
7	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
8	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
9	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
10	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
11	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
12	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
13	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	16.36
14	Электрощитовая	Блок-секция 1, отм. -2,380	Размещение инженерного оборудования	14.95



		отм. -2,380	undefined	undefined
37	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
		отм. -2,430	undefined	undefined
38	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
		отм. -2,430	undefined	undefined
39	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	13.7
		отм. -2,430	undefined	undefined
40	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
		отм. -2,430	undefined	undefined
41	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
		отм. -2,430	undefined	undefined
42	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	16.36
		отм. -2,430	undefined	undefined
43	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
		отм. -2,430	undefined	undefined
44	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
		отм. -2,430	undefined	undefined
45	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
		отм. -2,430	undefined	undefined
46	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
		отм. -2,430	undefined	undefined
47	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
		отм. -2,430	undefined	undefined
48	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34
		отм. -2,430	undefined	undefined
49	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
		отм. -2,430	undefined	undefined
50	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
		отм. -2,430	undefined	undefined
51	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
		отм. -2,430	undefined	undefined
52	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34
		отм. -2,430	undefined	undefined
53	ИТП, водомерный узел	Блок-секция 3, отм. -2,550	Размещение инженерного оборудования	33.7
		отм. -2,550	undefined	undefined
54	Электрощитовая	Блок-секция 3, отм. -2,550	Размещение инженерного оборудования	14.95
		отм. -2,550	undefined	undefined
55	Тамбур	Блок-секция 3, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12
		отм. -2,600	undefined	undefined
56	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
		отм. 0,000	undefined	undefined
57	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.8
		отм. 0,000	undefined	undefined



58	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	4.5
			undefined	undefined
59	Мусорокамера	Блок-секция 1, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2
			undefined	undefined
60	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
			undefined	undefined
61	Техническое помещение	Блок-секция 1, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	8.3
			undefined	undefined
62	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
63	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
			undefined	undefined
64	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.8
			undefined	undefined
65	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	4.5
			undefined	undefined
66	Мусорокамера	Блок-секция 2, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2
			undefined	undefined
67	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
			undefined	undefined
68	Техническое помещение	Блок-секция 2, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	8.3
			undefined	undefined
69	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
70	Тамбур	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
			undefined	undefined
71	Тамбур	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.8
			undefined	undefined
72	Тамбур	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	4.5
			undefined	undefined
73	Мусорокамера	Блок-секция 3, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2
			undefined	undefined
74	Лифтовой холл	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
			undefined	undefined
75	Техническое помещение	Блок-секция 3, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	8.3
			undefined	undefined
76	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
77	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
			undefined	undefined
78	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
79	Межквартирный коридор	Блок-секция 1,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	45











187	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	45
			undefined	undefined
188	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
			undefined	undefined
189	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
190	Межквартирный коридор	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	45
			undefined	undefined
191	Лифтовой холл	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
			undefined	undefined
192	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
193	Межквартирный коридор	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	45
			undefined	undefined
194	Тамбур	Блок-секция 1, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12.01
			undefined	undefined
195	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
			undefined	undefined
196	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
			undefined	undefined
197	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined
198	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	13.76
			undefined	undefined
199	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined
200	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.69
			undefined	undefined
201	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	16.36
			undefined	undefined
202	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
			undefined	undefined
203	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	40.23
			undefined	undefined
204	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
			undefined	undefined
205	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	16.36
			undefined	undefined
206	Электрощитовая	Блок-секция 1, отм. -2,550	Размещение инженерного оборудования	14.95
			undefined	undefined
207	Технический коридор	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34
			undefined	undefined
208	Технический коридор	Блок-секция 1,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08





230	ИТП, водомерный узел	Блок-секция 3, отм. -2,550	Размещение инженерного оборудования	33.69
			undefined	undefined
231	Электрощитовая	Блок-секция 3, отм. -2,550	Размещение инженерного оборудования	14.67
			undefined	undefined
232	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
			undefined	undefined
233	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	40.23
			undefined	undefined
234	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
			undefined	undefined
235	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	16.36
			undefined	undefined
236	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	32.32
			undefined	undefined
237	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	25.47
			undefined	undefined
238	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	32.32
			undefined	undefined
239	Тамбур	Блок-секция 3, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12
			undefined	undefined
240	Тамбур к мусорокамере	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
			undefined	undefined
241	Мусорокамера	Блок-секция 1, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2.1
			undefined	undefined
242	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	3.6
			undefined	undefined
243	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
			undefined	undefined
244	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	7.6
			undefined	undefined
245	Общий коридор	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14.8
			undefined	undefined
246	Вестибюль	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	17.3
			undefined	undefined
247	Отопление ГВС	Блок-секция 1, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
			undefined	undefined
248	Уборочный инвентарь	Блок-секция 1, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	2.1
			undefined	undefined
249	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	9.3
			undefined	undefined
250	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.6
			undefined	undefined
251	Тамбур к мусорокамере	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5

		отм. 0,000	undefined	undefined
252	Мусорокамера	Блок-секция 2,	Размещение инженерного оборудования	2.1
		отм. 0,000	undefined	undefined
253	Тамбур	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	3.6
		отм. 0,000	undefined	undefined
254	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
		отм. 0,000	undefined	undefined
255	Лифтовой холл	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	7.6
		отм. 0,000	undefined	undefined
256	Общий коридор	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.8
		отм. 0,000	undefined	undefined
257	Вестибюль	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	17.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
258	Отопление ГВС	Блок-секция 2,	Размещение инженерного оборудования	3.2
		отм. 0,000	undefined	undefined
259	Уборочный инвентарь	Блок-секция 2,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	2.1
		отм. 0,000	undefined	undefined
260	Тамбур	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	9.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
261	Тамбур	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.6
		отм. 0,000	undefined	undefined
262	Тамбур к мусорокамере	Блок-секция 3,	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
		отм. 0,000	undefined	undefined
263	Мусорокамера	Блок-секция 3,	Размещение инженерного оборудования	2.1
		отм. 0,000	undefined	undefined
264	Тамбур	Блок-секция 3,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	3.6
		отм. 0,000	undefined	undefined
265	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 3,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
		отм. 0,000	undefined	undefined
266	Лифтовой холл	Блок-секция 3,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	7.6
		отм. 0,000	undefined	undefined
267	Общий коридор	Блок-секция 3,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.8
		отм. 0,000	undefined	undefined
268	Вестибюль	Блок-секция 3,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	17.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
269	Отопление ГВС	Блок-секция 3,	Размещение инженерного оборудования	3.2
		отм. 0,000	undefined	undefined
270	Уборочный инвентарь	Блок-секция 3,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	2.1
		отм. 0,000	undefined	undefined
271	Тамбур	Блок-секция 3,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	9.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
272	Тамбур	Блок-секция 3,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.6
		отм. 0,000	undefined	undefined









445	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 2, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
446	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	13.1
447	Общий коридор	Блок-секция 2, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	23.6
448	Отопление ГВС	Блок-секция 2, отм. 36,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
449	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 3, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
450	Лифтовой холл	Блок-секция 3, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	13.1
451	Общий коридор	Блок-секция 3, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	23.1
452	Отопление ГВС	Блок-секция 3, отм. 36,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
453	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 1, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
454	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	13.1
455	Общий коридор	Блок-секция 1, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	26
456	Отопление ГВС	Блок-секция 1, отм. 39,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
457	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
458	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	13.1
459	Общий коридор	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	23.6
460	Отопление ГВС	Блок-секция 2, отм. 39,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
461	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
462	Лифтовой холл	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	13.1
463	Общий коридор	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	23.1
464	Отопление ГВС	Блок-секция 3, отм. 39,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
465	Тамбур	Блок-секция 1, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12
			undefined	undefined
466	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
			undefined	undefined
467	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
			undefined	undefined
468	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	13.7
			undefined	undefined
469	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined
470	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
			undefined	undefined
471	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
			undefined	undefined
472	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
			undefined	undefined
473	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined
474	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
			undefined	undefined
475	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
			undefined	undefined
476	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95

		отм. -2,380	undefined	undefined
477	ИТП, водомерный узел	Блок-секция 1,	Размещение инженерного оборудования	33.7
		отм. -2,380	undefined	undefined
478	Технический коридор	Блок-секция 1,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34
		отм. -2,380	undefined	undefined
479	Технический коридор	Блок-секция 1,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
		отм. -2,380	undefined	undefined
480	Технический коридор	Блок-секция 1,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
		отм. -2,380	undefined	undefined
481	Технический коридор	Блок-секция 1,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
		отм. -2,380	undefined	undefined
482	Технический коридор	Блок-секция 1,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34
		отм. -2,380	undefined	undefined
483	Техническое подполье	Блок-секция 2,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
		отм. -2,380	undefined	undefined
484	Техническое подполье	Блок-секция 2,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
		отм. -2,380	undefined	undefined
485	Техническое подполье	Блок-секция 2,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	13.7
		отм. -2,380	undefined	undefined
486	Техническое подполье	Блок-секция 2,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
		отм. -2,380	undefined	undefined
487	Техническое подполье	Блок-секция 2,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
		отм. -2,380	undefined	undefined
488	Техническое подполье	Блок-секция 2,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
		отм. -2,380	undefined	undefined
489	Электрощитовая	Блок-секция 2,	Размещение инженерного оборудования	14.95
		отм. -2,380	undefined	undefined
490	Техническое подполье	Блок-секция 2,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	16.36
		отм. -2,380	undefined	undefined
491	Техническое подполье	Блок-секция 2,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
		отм. -2,380	undefined	undefined
492	Техническое подполье	Блок-секция 2,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
		отм. -2,380	undefined	undefined
493	Техническое подполье	Блок-секция 2,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
		отм. -2,380	undefined	undefined
494	Техническое подполье	Блок-секция 2,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
		отм. -2,380	undefined	undefined
495	Техническое подполье	Блок-секция 2,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
		отм. -2,380	undefined	undefined
496	Технический коридор	Блок-секция 2,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34
		отм. -2,380	undefined	undefined
497	Технический коридор	Блок-секция 2,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
		отм. -2,380	undefined	undefined



498	Технический коридор	Блок-секция 2, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
			undefined	undefined
499	Технический коридор	Блок-секция 2, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
			undefined	undefined
500	Технический коридор	Блок-секция 2, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34
			undefined	undefined
501	Тамбур	Блок-секция 2, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12
			undefined	undefined
502	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
			undefined	undefined
503	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.8
			undefined	undefined
504	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	4.5
			undefined	undefined
505	Мусорокамера	Блок-секция 1, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2
			undefined	undefined
506	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.7
			undefined	undefined
507	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
508	Коридор общего пользования	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
			undefined	undefined
509	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
			undefined	undefined
510	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.8
			undefined	undefined
511	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	4.5
			undefined	undefined
512	Мусорокамера	Блок-секция 2, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2
			undefined	undefined
513	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.7
			undefined	undefined
514	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
515	Коридор общего пользования	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
			undefined	undefined
516	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14
			undefined	undefined
517	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
518	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
			undefined	undefined
519	Лифтовой холл	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14







584	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
			undefined	undefined
585	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14
			undefined	undefined
586	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 2, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
587	Межквартирный коридор	Блок-секция 2, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
			undefined	undefined
588	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14
			undefined	undefined
589	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 1, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
590	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
			undefined	undefined
591	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14
			undefined	undefined
592	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
593	Межквартирный коридор	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
			undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая	ВРУ 1 – расчетная мощность 258,8 кВт ВРУ-2 – расчетная мощность 280,5 кВт ВРУ-3 (встроенные помещения) – 64,8 кВт Счетчики Меркурий-230 ART2-03 PCIGON, Меркурий 230 ART2-02 PCIGDN.	Электроснабжение
2	Техническое подполье, ИТП	Водомерный узел со счетчиком воды В1 ВСХНД-50 Насосная установка фирмы «WILO» (2раб. 1резерв.)	Хозяйственно-питьевой водопровод
3	Техническое подполье, ИТП	Теплообменник Водомерный узел В1.1 ВСХНД-40	Горячее водоснабжение
4	Техническое подполье	Выпуски д.100мм во внутривоздушные сети бытовой канализации	Водоотведение
5	Техническое подполье, ИТП	Узел учета тепловой энергии Пластинчатый теплообменник Ридан Теплосчетчик – 1 шт.	Отопление
6	Кровля	Внутренние водостоки и открытые выпуски на отмостку здания в бетонный лоток. Водосточные воронки в кровле (по 2 на сек.).	Ливневая канализация
7	Надземные этажи	Радиальный вентилятор VKT (либо аналог) с пределом огнестойкости EI 120 Дымоприемники – клапаны дымовые КДМ-З	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>674 979 358 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: <b>Номер расчетного счета: 40702810867170009787</b>
		<b>Корреспондентский счет: 30101810800000000651</b>
		<b>БИК: 047102651</b>
		<b>ИНН: 7707083893</b>
		<b>КПП: 720302020</b>
		<b>ОГРН: 1027700132195</b>
		<b>ОКПО: 09268402</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 621 763 846,10 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>505 364 111,10 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 116 399 735,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.03.2025</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>254</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>



	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>11 025,3 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 123,9 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>935 704 419 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>88 734 500 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Генеральный подрядчик - ООО "Стройбетон"</b>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Навигационные и Геодинамические системы Югры</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>8602272831</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурно-строительный проектный институт</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>8602252659</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2019</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>86-2-1-2-013526-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт Проектирования и Экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8602270023</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.04.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>86-2-1-3-0021-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт Проектирования и Экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8602270023</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Стройбетон</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7724925540</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>86-ru86310000-109-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.11.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.02.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>86-ru86310000-49-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>86-RU310000-109-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.11.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.02.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Сургута</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>86-ru86310000-133-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.10.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>276</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.01.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>13.06.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Дополнительное соглашение</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.06.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.07.2020</b>



	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Дополнительное соглашение</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.09.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.09.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация муниципального образования городской округ город Сургут</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>86:10:0101035:2914</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>27 606,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>6</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование детских площадок расположено во дворе жилого дома: лабиринты, пружинные качалки, горизонтальные качели, игровые комплексы, горки, балансиры, одноместные качели для малышей, карусели с рулем, карусели для детей с ограниченными возможностями, песочницы. Количество рассчитано на Объект №1, №2, №3</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Оборудование спортивных площадок расположено во дворе жилого дома: многофункциональные уличные рамы, турники, лестницы, баскетбольные стойки. Количество рассчитано на Объект №1, №2, №3</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>215</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Малые архитектурные формы расположены во дворе жилого дома: лавочки, скамьи, урны, уличные светильники. Количество рассчитано на Объект №1, №2, №3</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка ТБО расположена на расстоянии не менее 20 м от дома, но не более 100 м площадью 255,5 кв.м. На площадке размещено 3 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрено устройство газона на придомовой территории – 5 174 кв.м и посадка зеленых насаждений</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Отметка 0.000 выполнена на уровне отметки благоустройства. Наличие пандуса не требуется, что создает более комфортные условия для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается наружное освещение тротуаров, проездов и площадок с установкой светильников на металлических опорах. ТУ не предусмотрены</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Автостоянки расположены на западе и востоке от жилого дома. Проектом предусмотрено 404 м/места из них: 20 м/мест для помещений общественного назначения, в том числе 4 м/места для МГН; 384 м/места для жильцов, в том числе 38 м/мест для МГН, из них 19 специализированных м/места для инвалидов на кресле коляске. Детская и спортивные площадки оснащаются современным игровым и спортивным оборудованием (в дальнейшем будет разработан проект)</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>15 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сургутские городские электрические сети</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8602015464</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>292</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>79 179 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Городские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8602017038</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12515</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8602016725</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Зв</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>77 817,98 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8602016725</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Зк</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>91 170,79 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Импорт-Лифт</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>8602240477</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>207</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
313	Квартира	1	4	82.28	3	45.22	2.76
314	Квартира	1	4	38.03	1	12.17	2.76
315	Квартира	1	4	60.18	2	31.31	2.76
316	Квартира	1	4	68.70	2	34.51	2.76
317	Квартира	2	4	81.70	3	45.22	2.76
318	Квартира	2	4	37.54	1	12.17	2.76
319	Квартира	2	4	48.57	1	18.62	2.76
320	Квартира	2	4	59.68	2	31.31	2.76
321	Квартира	2	4	68.11	2	34.51	2.76
322	Квартира	3	4	81.70	3	45.22	2.76
323	Квартира	3	4	37.54	1	12.17	2.76
324	Квартира	3	4	48.57	1	18.62	2.76
325	Квартира	3	4	59.68	2	31.31	2.76
326	Квартира	3	4	68.11	2	34.51	2.76
327	Квартира	4	4	81.70	3	45.22	2.76
328	Квартира	4	4	37.54	1	12.17	2.76
329	Квартира	4	4	48.57	1	18.62	2.76
330	Квартира	4	4	59.68	2	31.31	2.76
331	Квартира	4	4	68.11	2	34.51	2.76
332	Квартира	5	4	81.70	3	45.22	2.76
333	Квартира	5	4	37.54	1	12.17	2.76
334	Квартира	5	4	48.57	1	18.62	2.76
335	Квартира	5	4	59.68	2	31.31	2.76
336	Квартира	5	4	68.11	2	34.51	2.76
337	Квартира	6	4	81.70	3	45.22	2.76
338	Квартира	6	4	37.54	1	12.17	2.76
339	Квартира	6	4	48.57	1	18.62	2.76

340	Квартира	6	4	59.68	2	31.31	2.76
341	Квартира	6	4	68.11	2	34.51	2.76
342	Квартира	7	4	81.70	3	45.22	2.76
343	Квартира	7	4	37.54	1	12.17	2.76
344	Квартира	7	4	48.57	1	18.62	2.76
345	Квартира	7	4	59.68	2	31.31	2.76
346	Квартира	7	4	68.11	2	34.51	2.76
347	Квартира	8	4	81.48	3	45.22	2.76
348	Квартира	8	4	37.27	1	12.17	2.76
349	Квартира	8	4	48.31	1	18.62	2.76
350	Квартира	8	4	59.42	2	31.31	2.76
351	Квартира	8	4	67.87	2	34.51	2.76
352	Квартира	9	4	81.48	3	45.22	2.76
353	Квартира	9	4	37.27	1	12.17	2.76
354	Квартира	9	4	48.31	1	18.62	2.76
355	Квартира	9	4	59.42	2	31.31	2.76
356	Квартира	9	4	67.87	2	34.51	2.76
357	Квартира	10	4	81.48	3	45.22	2.76
358	Квартира	10	4	37.27	1	12.17	2.76
359	Квартира	10	4	48.31	1	18.62	2.76
360	Квартира	10	4	59.42	2	31.31	2.76
361	Квартира	10	4	67.87	2	34.51	2.76
362	Квартира	11	4	81.48	3	45.22	2.76
363	Квартира	11	4	37.27	1	12.17	2.76
364	Квартира	11	4	48.31	1	18.62	2.76
365	Квартира	11	4	59.42	2	31.31	2.76
366	Квартира	11	4	67.87	2	34.51	2.76
367	Квартира	12	4	81.48	3	45.22	2.76
368	Квартира	12	4	37.27	1	12.17	2.76
369	Квартира	12	4	48.31	1	18.62	2.76
370	Квартира	12	4	59.42	2	31.31	2.76
371	Квартира	12	4	67.87	2	34.51	2.76
372	Квартира	13	4	81.48	3	45.22	2.76
373	Квартира	13	4	37.27	1	12.17	2.76
374	Квартира	13	4	48.31	1	18.62	2.76
375	Квартира	13	4	59.42	2	31.31	2.76
376	Квартира	13	4	67.87	2	34.51	2.76
377	Квартира	14	4	81.48	3	45.22	2.76
378	Квартира	14	4	37.27	1	12.17	2.76
379	Квартира	14	4	48.31	1	18.62	2.76
380	Квартира	14	4	59.42	2	31.31	2.76
381	Квартира	14	4	67.87	2	34.51	2.76
382	Квартира	1	5	82.28	3	45.28	2.76

383	Квартира	1	5	38.03	1	12.17	2.76
384	Квартира	1	5	38.03	1	12.17	2.76
385	Квартира	1	5	82.28	3	45.28	2.76
386	Квартира	2	5	81.70	3	45.22	2.76
387	Квартира	2	5	37.54	1	12.17	2.76
388	Квартира	2	5	48.57	1	18.62	2.76
389	Квартира	2	5	37.54	1	12.17	2.76
390	Квартира	2	5	81.70	3	45.22	2.76
391	Квартира	3	5	81.70	3	45.22	2.76
392	Квартира	3	5	37.54	1	12.17	2.76
393	Квартира	3	5	48.57	1	18.62	2.76
394	Квартира	3	5	37.54	1	12.17	2.76
395	Квартира	3	5	81.70	3	45.22	2.76
396	Квартира	4	5	81.70	3	45.22	2.76
397	Квартира	4	5	37.54	1	12.17	2.76
398	Квартира	4	5	48.57	1	18.62	2.76
399	Квартира	4	5	37.54	1	12.17	2.76
400	Квартира	4	5	81.70	3	45.22	2.76
401	Квартира	5	5	81.70	3	45.22	2.76
402	Квартира	5	5	37.54	1	12.17	2.76
403	Квартира	5	5	48.57	1	18.62	2.76
404	Квартира	5	5	37.54	1	12.17	2.76
405	Квартира	5	5	81.70	3	45.22	2.76
406	Квартира	6	5	81.70	3	45.22	2.76
407	Квартира	6	5	37.54	1	12.17	2.76
408	Квартира	6	5	48.57	1	18.62	2.76
409	Квартира	6	5	37.54	1	12.17	2.76
410	Квартира	6	5	81.70	3	45.22	2.76
411	Квартира	7	5	81.70	3	45.22	2.76
412	Квартира	7	5	37.54	1	12.17	2.76
413	Квартира	7	5	48.57	1	18.62	2.76
414	Квартира	7	5	37.54	1	12.17	2.76
415	Квартира	7	5	81.70	3	45.22	2.76
416	Квартира	8	5	81.48	3	45.22	2.76
417	Квартира	8	5	37.27	1	12.17	2.76
418	Квартира	8	5	48.31	1	18.62	2.76
419	Квартира	8	5	37.27	1	12.17	2.76
420	Квартира	8	5	81.48	3	45.22	2.76
421	Квартира	9	5	81.48	3	45.22	2.76
422	Квартира	9	5	37.27	1	12.17	2.76
423	Квартира	9	5	48.31	1	18.62	2.76
424	Квартира	9	5	37.27	1	12.17	2.76
425	Квартира	9	5	81.48	3	45.22	2.76



426	Квартира	10	5	81.48	3	45.22	2.76
427	Квартира	10	5	37.27	1	12.17	2.76
428	Квартира	10	5	48.31	1	18.62	2.76
429	Квартира	10	5	37.27	1	12.17	2.76
430	Квартира	10	5	81.48	3	45.22	2.76
431	Квартира	11	5	81.48	3	45.22	2.76
432	Квартира	11	5	37.27	1	12.17	2.76
433	Квартира	11	5	48.31	1	18.62	2.76
434	Квартира	11	5	37.27	1	12.17	2.76
435	Квартира	11	5	81.48	3	45.22	2.76
436	Квартира	12	5	81.48	3	45.22	2.76
437	Квартира	12	5	37.27	1	12.17	2.76
438	Квартира	12	5	48.31	1	18.62	2.76
439	Квартира	12	5	37.27	1	12.17	2.76
440	Квартира	12	5	81.48	3	45.22	2.76
441	Квартира	13	5	81.48	3	45.22	2.76
442	Квартира	13	5	37.27	1	12.17	2.76
443	Квартира	13	5	48.31	1	18.62	2.76
444	Квартира	13	5	37.27	1	12.17	2.76
445	Квартира	13	5	81.48	3	45.22	2.76
446	Квартира	14	5	81.48	3	45.22	2.76
447	Квартира	14	5	37.27	1	12.17	2.76
448	Квартира	14	5	48.31	1	18.62	2.76
449	Квартира	14	5	37.27	1	12.17	2.76
450	Квартира	14	5	81.48	3	45.22	2.76
451	Квартира	1	6	68.70	2	34.51	2.76
452	Квартира	1	6	60.18	2	31.31	2.76
453	Квартира	1	6	38.03	1	12.17	2.76
454	Квартира	1	6	82.28	3	45.22	2.76
455	Квартира	2	6	67.76	2	34.51	2.76
456	Квартира	2	6	59.68	2	31.31	2.76
457	Квартира	2	6	48.57	1	18.62	2.76
458	Квартира	2	6	37.54	1	12.17	2.76
459	Квартира	2	6	81.70	3	45.22	2.76
460	Квартира	3	6	67.76	2	34.51	2.76
461	Квартира	3	6	59.68	2	31.31	2.76
462	Квартира	3	6	48.57	1	18.62	2.76
463	Квартира	3	6	37.54	1	12.17	2.76
464	Квартира	3	6	81.70	3	45.22	2.76
465	Квартира	4	6	67.76	2	34.51	2.76
466	Квартира	4	6	59.68	2	31.31	2.76
467	Квартира	4	6	48.57	1	18.62	2.76
468	Квартира	4	6	37.54	1	12.17	2.76

469	Квартира	4	6	81.70	3	45.22	2.76
470	Квартира	5	6	67.76	2	34.51	2.76
471	Квартира	5	6	59.68	2	31.31	2.76
472	Квартира	5	6	48.57	1	18.62	2.76
473	Квартира	5	6	37.54	1	12.17	2.76
474	Квартира	5	6	81.70	3	45.22	2.76
475	Квартира	6	6	67.76	2	34.51	2.76
476	Квартира	6	6	59.68	2	31.31	2.76
477	Квартира	6	6	48.57	1	18.62	2.76
478	Квартира	6	6	37.54	1	12.17	2.76
479	Квартира	6	6	81.70	3	45.22	2.76
480	Квартира	7	6	67.76	2	34.51	2.76
481	Квартира	7	6	59.68	2	31.31	2.76
482	Квартира	7	6	48.57	1	18.62	2.76
483	Квартира	7	6	37.54	1	12.17	2.76
484	Квартира	7	6	81.70	3	45.22	2.76
485	Квартира	8	6	67.87	2	34.51	2.76
486	Квартира	8	6	59.42	2	31.31	2.76
487	Квартира	8	6	48.31	1	18.62	2.76
488	Квартира	8	6	37.27	1	12.17	2.76
489	Квартира	8	6	81.48	3	45.22	2.76
490	Квартира	9	6	67.87	2	34.51	2.76
491	Квартира	9	6	59.42	2	31.31	2.76
492	Квартира	9	6	48.31	1	18.62	2.76
493	Квартира	9	6	37.27	1	12.17	2.76
494	Квартира	9	6	81.48	3	45.22	2.76
495	Квартира	10	6	67.87	2	34.51	2.76
496	Квартира	10	6	59.42	2	31.31	2.76
497	Квартира	10	6	48.31	1	18.62	2.76
498	Квартира	10	6	37.27	1	12.17	2.76
499	Квартира	10	6	81.48	3	45.22	2.76
500	Квартира	11	6	67.87	2	34.51	2.76
501	Квартира	11	6	59.42	2	31.31	2.76
502	Квартира	11	6	48.31	1	18.62	2.76
503	Квартира	11	6	37.27	1	12.17	2.76
504	Квартира	11	6	81.48	3	45.22	2.76
505	Квартира	12	6	67.87	2	34.51	2.76
506	Квартира	12	6	59.42	2	31.31	2.76
507	Квартира	12	6	48.31	1	18.62	2.76
508	Квартира	12	6	37.27	1	12.17	2.76
509	Квартира	12	6	81.48	3	45.22	2.76
510	Квартира	13	6	67.87	2	34.51	2.76
511	Квартира	13	6	59.42	2	31.31	2.76

512	Квартира	13	6	48.31	1	18.62	2.76
513	Квартира	13	6	37.27	1	12.17	2.76
514	Квартира	13	6	81.48	3	45.22	2.76
515	Квартира	14	6	67.87	2	34.51	2.76
516	Квартира	14	6	59.42	2	31.31	2.76
517	Квартира	14	6	48.31	1	18.62	2.76
518	Квартира	14	6	37.27	1	12.17	2.76
519	Квартира	14	6	81.48	3	45.22	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Блок-секция 1, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12
2	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
3	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
4	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	13.7
5	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
6	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
7	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
8	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
9	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
10	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
11	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
12	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
13	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	16.36
14	Электрощитовая	Блок-секция 1, отм. -2,380	Размещение инженерного оборудования	14.95
15	Технический коридор	Блок-секция 1,	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34



37	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
			undefined	undefined
38	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
			undefined	undefined
39	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	13.7
			undefined	undefined
40	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined
41	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
			undefined	undefined
42	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	16.36
			undefined	undefined
43	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined
44	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
			undefined	undefined
45	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
			undefined	undefined
46	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined
47	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
			undefined	undefined
48	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34
			undefined	undefined
49	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
			undefined	undefined
50	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
			undefined	undefined
51	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
			undefined	undefined
52	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34
			undefined	undefined
53	ИТП, водомерный узел	Блок-секция 3, отм. -2,550	Размещение инженерного оборудования	33.7
			undefined	undefined
54	Электрощитовая	Блок-секция 3, отм. -2,550	Размещение инженерного оборудования	14.95
			undefined	undefined
55	Тамбур	Блок-секция 3, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12
			undefined	undefined
56	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
			undefined	undefined
57	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.8
			undefined	undefined
58	Тамбур	Блок-секция 1,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	4.5

		отм. 0,000	undefined	undefined
59	Мусорокамера	Блок-секция 1, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2
		отм. 0,000	undefined	undefined
60	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
		отм. 0,000	undefined	undefined
61	Техническое помещение	Блок-секция 1, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	8.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
62	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
63	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
		отм. 0,000	undefined	undefined
64	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.8
		отм. 0,000	undefined	undefined
65	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	4.5
		отм. 0,000	undefined	undefined
66	Мусорокамера	Блок-секция 2, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2
		отм. 0,000	undefined	undefined
67	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
		отм. 0,000	undefined	undefined
68	Техническое помещение	Блок-секция 2, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	8.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
69	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
70	Тамбур	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
		отм. 0,000	undefined	undefined
71	Тамбур	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.8
		отм. 0,000	undefined	undefined
72	Тамбур	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	4.5
		отм. 0,000	undefined	undefined
73	Мусорокамера	Блок-секция 3, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2
		отм. 0,000	undefined	undefined
74	Лифтовой холл	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
		отм. 0,000	undefined	undefined
75	Техническое помещение	Блок-секция 3, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	8.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
76	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
77	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
		отм. 3,000	undefined	undefined
78	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
		отм. 3,000	undefined	undefined
79	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	45
		отм. 3,000	undefined	undefined













		отм. 39,000	undefined	undefined
188	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
		отм. 39,000	undefined	undefined
189	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
		отм. 39,000	undefined	undefined
190	Межквартирный коридор	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	45
		отм. 39,000	undefined	undefined
191	Лифтовой холл	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
		отм. 39,000	undefined	undefined
192	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
		отм. 39,000	undefined	undefined
193	Межквартирный коридор	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	45
		отм. 39,000	undefined	undefined
194	Тамбур	Блок-секция 1, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12.01
		отм. -2,600	undefined	undefined
195	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
		отм. -2,430	undefined	undefined
196	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
		отм. -2,430	undefined	undefined
197	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
		отм. -2,430	undefined	undefined
198	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	13.76
		отм. -2,430	undefined	undefined
199	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
		отм. -2,430	undefined	undefined
200	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.69
		отм. -2,430	undefined	undefined
201	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	16.36
		отм. -2,430	undefined	undefined
202	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
		отм. -2,430	undefined	undefined
203	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	40.23
		отм. -2,430	undefined	undefined
204	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
		отм. -2,430	undefined	undefined
205	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	16.36
		отм. -2,430	undefined	undefined
206	Электрощитовая	Блок-секция 1, отм. -2,550	Размещение инженерного оборудования	14.95
		отм. -2,550	undefined	undefined
207	Технический коридор	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34
		отм. -2,430	undefined	undefined
208	Технический коридор	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
		отм. -2,430	undefined	undefined



		отм. -2,550	undefined	undefined
231	Электрощитовая	Блок-секция 3, отм. -2,550	Размещение инженерного оборудования	14.67
		отм. -2,550	undefined	undefined
232	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
		отм. -2,430	undefined	undefined
233	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	40.23
		отм. -2,430	undefined	undefined
234	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
		отм. -2,430	undefined	undefined
235	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	16.36
		отм. -2,430	undefined	undefined
236	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	32.32
		отм. -2,430	undefined	undefined
237	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	25.47
		отм. -2,430	undefined	undefined
238	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	32.32
		отм. -2,430	undefined	undefined
239	Тамбур	Блок-секция 3, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12
		отм. -2,600	undefined	undefined
240	Тамбур к мусорокамере	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
		отм. 0,000	undefined	undefined
241	Мусорокамера	Блок-секция 1, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2.1
		отм. 0,000	undefined	undefined
242	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	3.6
		отм. 0,000	undefined	undefined
243	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
		отм. 0,000	undefined	undefined
244	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	7.6
		отм. 0,000	undefined	undefined
245	Общий коридор	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14.8
		отм. 0,000	undefined	undefined
246	Вестибюль	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	17.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
247	Отопление ГВС	Блок-секция 1, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
		отм. 0,000	undefined	undefined
248	Уборочный инвентарь	Блок-секция 1, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	2.1
		отм. 0,000	undefined	undefined
249	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	9.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
250	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.6
		отм. 0,000	undefined	undefined
251	Тамбур к мусорокамере	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
		отм. 0,000	undefined	undefined

252	Мусорокамера	Блок-секция 2, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2.1
			undefined	undefined
253	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	3.6
			undefined	undefined
254	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
			undefined	undefined
255	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	7.6
			undefined	undefined
256	Общий коридор	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.8
			undefined	undefined
257	Вестибюль	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	17.3
			undefined	undefined
258	Отопление ГВС	Блок-секция 2, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
			undefined	undefined
259	Уборочный инвентарь	Блок-секция 2, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	2.1
			undefined	undefined
260	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	9.3
			undefined	undefined
261	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.6
			undefined	undefined
262	Тамбур к мусорокамере	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
			undefined	undefined
263	Мусорокамера	Блок-секция 3, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2.1
			undefined	undefined
264	Тамбур	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	3.6
			undefined	undefined
265	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
			undefined	undefined
266	Лифтовой холл	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	7.6
			undefined	undefined
267	Общий коридор	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.8
			undefined	undefined
268	Вестибюль	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	17.3
			undefined	undefined
269	Отопление ГВС	Блок-секция 3, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
			undefined	undefined
270	Уборочный инвентарь	Блок-секция 3, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	2.1
			undefined	undefined
271	Тамбур	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	9.3
			undefined	undefined
272	Тамбур	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.6
			undefined	undefined
273	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4











446	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	13.1
447	Общий коридор	Блок-секция 2, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	23.6
448	Отопление ГВС	Блок-секция 2, отм. 36,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
449	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 3, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
450	Лифтовой холл	Блок-секция 3, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	13.1
451	Общий коридор	Блок-секция 3, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	23.1
452	Отопление ГВС	Блок-секция 3, отм. 36,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
453	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 1, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
454	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	13.1
455	Общий коридор	Блок-секция 1, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	26
456	Отопление ГВС	Блок-секция 1, отм. 39,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
457	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
458	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	13.1
459	Общий коридор	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	23.6
460	Отопление ГВС	Блок-секция 2, отм. 39,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
461	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
462	Лифтовой холл	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	13.1
463	Общий коридор	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	23.1
464	Отопление ГВС	Блок-секция 3, отм. 39,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
465	Тамбур	Блок-секция 1, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12
			undefined	undefined
466	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
			undefined	undefined
467	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
			undefined	undefined
468	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	13.7
			undefined	undefined
469	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined
470	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
			undefined	undefined
471	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
			undefined	undefined
472	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
			undefined	undefined
473	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined
474	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
			undefined	undefined
475	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
			undefined	undefined
476	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined



		отм. -2,380	undefined	undefined
499	Технический коридор	Блок-секция 2, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
		отм. -2,380	undefined	undefined
500	Технический коридор	Блок-секция 2, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34
		отм. -2,380	undefined	undefined
501	Тамбур	Блок-секция 2, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12
		отм. -2,600	undefined	undefined
502	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
		отм. 0,000	undefined	undefined
503	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.8
		отм. 0,000	undefined	undefined
504	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	4.5
		отм. 0,000	undefined	undefined
505	Мусорокамера	Блок-секция 1, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2
		отм. 0,000	undefined	undefined
506	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.7
		отм. 0,000	undefined	undefined
507	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
508	Коридор общего пользования	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
		отм. 0,000	undefined	undefined
509	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
		отм. 0,000	undefined	undefined
510	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.8
		отм. 0,000	undefined	undefined
511	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	4.5
		отм. 0,000	undefined	undefined
512	Мусорокамера	Блок-секция 2, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2
		отм. 0,000	undefined	undefined
513	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.7
		отм. 0,000	undefined	undefined
514	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
515	Коридор общего пользования	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
		отм. 0,000	undefined	undefined
516	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14
		отм. 3,000	undefined	undefined
517	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
		отм. 3,000	undefined	undefined
518	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
		отм. 3,000	undefined	undefined
519	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14
		отм. 3,000	undefined	undefined









		отм. 36,000	undefined	undefined
585	Лифтовой холл	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14
		отм. 36,000	undefined	undefined
586	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
		отм. 36,000	undefined	undefined
587	Межквартирный коридор	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
		отм. 36,000	undefined	undefined
588	Лифтовой холл	Блок-секция 1,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14
		отм. 39,000	undefined	undefined
589	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 1,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
		отм. 39,000	undefined	undefined
590	Межквартирный коридор	Блок-секция 1,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
		отм. 39,000	undefined	undefined
591	Лифтовой холл	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14
		отм. 39,000	undefined	undefined
592	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
		отм. 39,000	undefined	undefined
593	Межквартирный коридор	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
		отм. 39,000	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая	ВРУ 1 – расчетная мощность 258,8 кВт ВРУ-2 – расчетная мощность 280,5 кВт ВРУ-3 (встроенные помещения) – 64,8 кВт Счетчики Меркурий-230 ART2-03 PCIGON, Меркурий 230 ART2-02 PCIGDN.	Электроснабжение
2	Техническое подполье, ИТП	Водомерный узел со счетчиком воды В1 ВСХНД-50 Насосная установка фирмы «WILO» (2раб. 1резерв.)	Хозяйственно-питьевой водопровод
3	Техническое подполье, ИТП	Теплообменник Водомерный узел В1.1 ВСХНД-40	Горячее водоснабжение
4	Техническое подполье	Выпуски д.100мм во внутрплощадочные сети бытовой канализации	Водоотведение
5	Техническое подполье, ИТП	Узел учета тепловой энергии Пластинчатый теплообменник Ридан Теплосчетчик – 1 шт.	Отопление
6	Кровля	Внутренние водостоки и открытые выпуски на отмостку здания в бетонный лоток. Водосточные воронки в кровле (по 2 на сек.).	Ливневая канализация
7	Надземные этажи	Радиальный вентилятор VKT (либо аналог) с пределом огнестойкости EI 120 Дымоприемники – клапаны дымовые КДМ-3	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>537 176 706 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810867170009787</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000651</b>
		БИК: <b>047102651</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>720302020</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09268402</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 621 763 846,10 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>505 364 111,1 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 116 399 735,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.03.2025</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>128</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 239,01 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>684 027 171 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>



	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Генеральный подрядчик - ООО "Стройбетон"</b>

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Навигационные и Геодинамические системы Югры</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>8602272831</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурно-строительный проектный институт</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>8602252659</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2019</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>86-2-1-2-013526-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт Проектирования и Экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8602270023</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.04.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>86-2-1-3-0021-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт Проектирования и Экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8602270023</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Стройбетон</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7724925540</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>86-ru86310000-109-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.11.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.02.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>86-ru86310000-49-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>86-RU310000-109-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.11.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.02.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Сургута</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>86-ru86310000-133-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.10.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>276</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.01.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>13.06.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Дополнительное соглашение</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.06.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.07.2020</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Дополнительное соглашение</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.09.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.09.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация муниципального образования городской округ город Сургут</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>86:10:0101035:2914</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>27 606,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>6</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование детских площадок расположено во дворе жилого дома: лабиринты, пружинные качалки, горизонтальные качели, игровые комплексы, горки, балансиры, одноместные качели для малышей, карусели с рулем, карусели для детей с ограниченными возможностями, песочницы. Количество рассчитано на Объект №1, №2, №3</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Оборудование спортивных площадок расположено во дворе жилого дома: многофункциональные уличные рамы, турники, лестницы, баскетбольные стойки. Количество рассчитано на Объект №1, №2, №3</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>215</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Малые архитектурные формы расположены во дворе жилого дома: лавочки, скамьи, урны, уличные светильники. Количество рассчитано на Объект №1, №2, №3</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка ТБО расположена на расстоянии не менее 20 м от дома, но не более 100 м площадью 255,5 кв.м. На площадке размещено 3 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрено устройство газона на придомовой территории – 5 174 кв.м и посадка зеленых насаждений</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Отметка 0.000 выполнена на уровне отметки благоустройства. Наличие пандуса не требуется, что создает более комфортные условия для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается наружное освещение тротуаров, проездов и площадок с установкой светильников на металлических опорах. ТУ не предусмотрены</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Автостоянки расположены на западе и востоке от жилого дома. Проектом предусмотрено 404 м/места из них: 20 м/мест для помещений общественного назначения, в том числе 4 м/места для МГН; 384 м/места для жильцов, в том числе 38 м/мест для МГН, из них 19 специализированных м/места для инвалидов на кресле коляске. Детская и спортивные площадки оснащаются современным игровым и спортивным оборудованием (в дальнейшем будет разработан проект)</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>15 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сургутские городские электрические сети</b>



	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8602015464</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>292</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>79 179 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Городские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8602017038</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12515</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8602016725</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2016</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Зв</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>77 817,98 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8602016725</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Зк</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>91 170,79 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Импорт-Лифт</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>8602240477</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>246</b>
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
520	Квартира	1	7	41.40	1	14.20	2.76
521	Квартира	1	7	45.20	1	14.70	2.76
522	Квартира	1	7	43.00	1	15.20	2.76
523	Квартира	1	7	53.30	2	25.60	2.76
524	Квартира	1	7	53.30	2	25.60	2.76
525	Квартира	1	7	43.00	1	15.20	2.76
526	Квартира	1	7	45.20	1	14.70	2.76
527	Квартира	2	7	40.70	1	14.20	2.76
528	Квартира	2	7	44.50	1	14.70	2.76
529	Квартира	2	7	42.30	1	15.20	2.76
530	Квартира	2	7	52.60	2	25.60	2.76
531	Квартира	2	7	52.60	2	25.60	2.76
532	Квартира	2	7	42.30	1	15.20	2.76
533	Квартира	2	7	44.50	1	14.70	2.76
534	Квартира	2	7	40.70	1	14.20	2.76
535	Квартира	3	7	40.70	1	14.20	2.76
536	Квартира	3	7	44.50	1	14.70	2.76
537	Квартира	3	7	42.30	1	15.20	2.76
538	Квартира	3	7	52.60	2	25.60	2.76
539	Квартира	3	7	52.60	2	25.60	2.76
540	Квартира	3	7	42.30	1	15.20	2.76
541	Квартира	3	7	44.50	1	14.70	2.76
542	Квартира	3	7	40.70	1	14.20	2.76
543	Квартира	4	7	40.70	1	14.20	2.76
544	Квартира	4	7	44.50	1	14.70	2.76
545	Квартира	4	7	42.30	1	15.20	2.76
546	Квартира	4	7	52.60	2	25.60	2.76

547	Квартира	4	7	52.60	2	25.60	2.76
548	Квартира	4	7	42.30	1	15.20	2.76
549	Квартира	4	7	44.50	1	14.70	2.76
550	Квартира	4	7	40.70	1	14.20	2.76
551	Квартира	5	7	40.70	1	14.20	2.76
552	Квартира	5	7	44.50	1	14.70	2.76
553	Квартира	5	7	42.30	1	15.20	2.76
554	Квартира	5	7	52.60	2	25.60	2.76
555	Квартира	5	7	52.60	2	25.60	2.76
556	Квартира	5	7	42.30	1	15.20	2.76
557	Квартира	5	7	44.50	1	14.70	2.76
558	Квартира	5	7	40.70	1	14.20	2.76
559	Квартира	6	7	40.70	1	14.20	2.76
560	Квартира	6	7	44.50	1	14.70	2.76
561	Квартира	6	7	42.30	1	15.20	2.76
562	Квартира	6	7	52.60	2	25.60	2.76
563	Квартира	6	7	52.60	2	25.60	2.76
564	Квартира	6	7	42.30	1	15.20	2.76
565	Квартира	6	7	44.50	1	14.70	2.76
566	Квартира	6	7	40.70	1	14.20	2.76
567	Квартира	7	7	40.70	1	14.20	2.76
568	Квартира	7	7	44.50	1	14.70	2.76
569	Квартира	7	7	42.30	1	15.20	2.76
570	Квартира	7	7	52.60	2	25.60	2.76
571	Квартира	7	7	52.60	2	25.60	2.76
572	Квартира	7	7	42.30	1	15.20	2.76
573	Квартира	7	7	44.50	1	14.70	2.76
574	Квартира	7	7	40.70	1	14.20	2.76
575	Квартира	8	7	40.70	1	14.20	2.76
576	Квартира	8	7	44.50	1	14.70	2.76
577	Квартира	8	7	42.30	1	15.20	2.76
578	Квартира	8	7	52.60	2	25.60	2.76
579	Квартира	8	7	52.60	2	25.60	2.76
580	Квартира	8	7	42.30	1	15.20	2.76
581	Квартира	8	7	44.50	1	14.70	2.76
582	Квартира	8	7	40.70	1	14.20	2.76
583	Квартира	9	7	40.70	1	14.20	2.76
584	Квартира	9	7	44.50	1	14.70	2.76
585	Квартира	9	7	42.30	1	15.20	2.76
586	Квартира	9	7	52.60	2	25.60	2.76
587	Квартира	9	7	52.60	2	25.60	2.76
588	Квартира	9	7	42.30	1	15.20	2.76
589	Квартира	9	7	44.50	1	14.70	2.76

590	Квартира	9	7	40.70	1	14.20	2.76
591	Квартира	10	7	40.70	1	14.20	2.76
592	Квартира	10	7	44.50	1	14.70	2.76
593	Квартира	10	7	42.30	1	15.20	2.76
594	Квартира	10	7	52.60	2	25.60	2.76
595	Квартира	10	7	52.60	2	25.60	2.76
596	Квартира	10	7	42.30	1	15.20	2.76
597	Квартира	10	7	44.50	1	14.70	2.76
598	Квартира	10	7	40.70	1	14.20	2.76
599	Квартира	11	7	40.70	1	14.20	2.76
600	Квартира	11	7	44.50	1	14.70	2.76
601	Квартира	11	7	42.30	1	15.20	2.76
602	Квартира	11	7	52.60	2	25.60	2.76
603	Квартира	11	7	52.60	2	25.60	2.76
604	Квартира	11	7	42.30	1	15.20	2.76
605	Квартира	11	7	44.50	1	14.70	2.76
606	Квартира	11	7	40.70	1	14.20	2.76
607	Квартира	12	7	40.70	1	14.20	2.76
608	Квартира	12	7	44.50	1	14.70	2.76
609	Квартира	12	7	42.30	1	15.20	2.76
610	Квартира	12	7	52.60	2	25.60	2.76
611	Квартира	12	7	52.60	2	25.60	2.76
612	Квартира	12	7	42.30	1	15.20	2.76
613	Квартира	12	7	44.50	1	14.70	2.76
614	Квартира	12	7	40.70	1	14.20	2.76
615	Квартира	13	7	40.70	1	14.20	2.76
616	Квартира	13	7	44.50	1	14.70	2.76
617	Квартира	13	7	42.30	1	15.20	2.76
618	Квартира	13	7	52.60	2	25.60	2.76
619	Квартира	13	7	52.60	2	25.60	2.76
620	Квартира	13	7	42.30	1	15.20	2.76
621	Квартира	13	7	44.50	1	14.70	2.76
622	Квартира	13	7	40.70	1	14.20	2.76
623	Квартира	14	7	40.70	1	14.20	2.76
624	Квартира	14	7	44.50	1	14.70	2.76
625	Квартира	14	7	42.30	1	15.20	2.76
626	Квартира	14	7	52.60	2	25.60	2.76
627	Квартира	14	7	52.60	2	25.60	2.76
628	Квартира	14	7	42.30	1	15.20	2.76
629	Квартира	14	7	44.50	1	14.70	2.76
630	Квартира	14	7	40.70	1	14.20	2.76
631	Квартира	15	7	40.70	1	14.20	2.76
632	Квартира	15	7	90.30	3	45.80	2.76

633	Квартира	15	7	52.60	2	25.60	2.76
634	Квартира	15	7	52.60	2	25.60	2.76
635	Квартира	15	7	90.30	3	45.80	2.76
636	Квартира	15	7	40.70	1	14.20	2.76
637	Квартира	16	7	40.70	1	14.20	2.76
638	Квартира	16	7	90.30	3	45.80	2.76
639	Квартира	16	7	52.60	2	25.60	2.76
640	Квартира	16	7	52.60	2	25.60	2.76
641	Квартира	16	7	90.30	3	45.80	2.76
642	Квартира	16	7	40.70	1	14.20	2.76
643	Квартира	1	8	41.40	1	14.20	2.76
644	Квартира	1	8	45.20	1	14.70	2.76
645	Квартира	1	8	43.00	1	15.20	2.76
646	Квартира	1	8	53.30	2	25.60	2.76
647	Квартира	1	8	53.30	2	25.60	2.76
648	Квартира	1	8	43.00	1	15.20	2.76
649	Квартира	1	8	45.20	1	14.70	2.76
650	Квартира	2	8	40.70	1	14.20	2.76
651	Квартира	2	8	44.50	1	14.70	2.76
652	Квартира	2	8	42.30	1	15.20	2.76
653	Квартира	2	8	52.60	2	25.60	2.76
654	Квартира	2	8	52.60	2	25.60	2.76
655	Квартира	2	8	42.30	1	15.20	2.76
656	Квартира	2	8	44.50	1	14.70	2.76
657	Квартира	2	8	40.70	1	14.20	2.76
658	Квартира	3	8	40.70	1	14.20	2.76
659	Квартира	3	8	44.50	1	14.70	2.76
660	Квартира	3	8	42.30	1	15.20	2.76
661	Квартира	3	8	52.60	2	25.60	2.76
662	Квартира	3	8	52.60	2	25.60	2.76
663	Квартира	3	8	42.30	1	15.20	2.76
664	Квартира	3	8	44.50	1	14.70	2.76
665	Квартира	3	8	40.70	1	14.20	2.76
666	Квартира	4	8	40.70	1	14.20	2.76
667	Квартира	4	8	44.50	1	14.70	2.76
668	Квартира	4	8	42.30	1	15.20	2.76
669	Квартира	4	8	52.60	2	25.60	2.76
670	Квартира	4	8	52.60	2	25.60	2.76
671	Квартира	4	8	42.30	1	15.20	2.76
672	Квартира	4	8	44.50	1	14.70	2.76
673	Квартира	4	8	40.70	1	14.20	2.76
674	Квартира	5	8	40.70	1	14.20	2.76
675	Квартира	5	8	44.50	1	14.70	2.76

676	Квартира	5	8	42.30	1	15.20	2.76
677	Квартира	5	8	52.60	2	25.60	2.76
678	Квартира	5	8	52.60	2	25.60	2.76
679	Квартира	5	8	42.30	1	15.20	2.76
680	Квартира	5	8	44.50	1	14.70	2.76
681	Квартира	5	8	40.70	1	14.20	2.76
682	Квартира	6	8	40.70	1	14.20	2.76
683	Квартира	6	8	44.50	1	14.70	2.76
684	Квартира	6	8	42.30	1	15.20	2.76
685	Квартира	6	8	52.60	2	25.60	2.76
686	Квартира	6	8	52.60	2	25.60	2.76
687	Квартира	6	8	42.30	1	15.20	2.76
688	Квартира	6	8	44.50	1	14.70	2.76
689	Квартира	6	8	40.70	1	14.20	2.76
690	Квартира	7	8	40.70	1	14.20	2.76
691	Квартира	7	8	44.50	1	14.70	2.76
692	Квартира	7	8	42.30	1	15.20	2.76
693	Квартира	7	8	52.60	2	25.60	2.76
694	Квартира	7	8	52.60	2	25.60	2.76
695	Квартира	7	8	42.30	1	15.20	2.76
696	Квартира	7	8	44.50	1	14.70	2.76
697	Квартира	7	8	40.70	1	14.20	2.76
698	Квартира	8	8	40.70	1	14.20	2.76
699	Квартира	8	8	44.50	1	14.70	2.76
700	Квартира	8	8	42.30	1	15.20	2.76
701	Квартира	8	8	52.60	2	25.60	2.76
702	Квартира	8	8	52.60	2	25.60	2.76
703	Квартира	8	8	42.30	1	15.20	2.76
704	Квартира	8	8	44.50	1	14.70	2.76
705	Квартира	8	8	40.70	1	14.20	2.76
706	Квартира	9	8	40.70	1	14.20	2.76
707	Квартира	9	8	44.50	1	14.70	2.76
708	Квартира	9	8	42.30	1	15.20	2.76
709	Квартира	9	8	52.60	2	25.60	2.76
710	Квартира	9	8	52.60	2	25.60	2.76
711	Квартира	9	8	42.30	1	15.20	2.76
712	Квартира	9	8	44.50	1	14.70	2.76
713	Квартира	9	8	40.70	1	14.20	2.76
714	Квартира	10	8	40.70	1	14.20	2.76
715	Квартира	10	8	44.50	1	14.70	2.76
716	Квартира	10	8	42.30	1	15.20	2.76
717	Квартира	10	8	52.60	2	25.60	2.76
718	Квартира	10	8	52.60	2	25.60	2.76

719	Квартира	10	8	42.30	1	15.20	2.76
720	Квартира	10	8	44.50	1	14.70	2.76
721	Квартира	10	8	40.70	1	14.20	2.76
722	Квартира	11	8	40.70	1	14.20	2.76
723	Квартира	11	8	44.50	1	14.70	2.76
724	Квартира	11	8	42.30	1	15.20	2.76
725	Квартира	11	8	52.60	2	25.60	2.76
726	Квартира	11	8	52.60	2	25.60	2.76
727	Квартира	11	8	42.30	1	15.20	2.76
728	Квартира	11	8	44.50	1	14.70	2.76
729	Квартира	11	8	40.70	1	14.20	2.76
730	Квартира	12	8	40.70	1	14.20	2.76
731	Квартира	12	8	44.50	1	14.70	2.76
732	Квартира	12	8	42.30	1	15.20	2.76
733	Квартира	12	8	52.60	2	25.60	2.76
734	Квартира	12	8	52.60	2	25.60	2.76
735	Квартира	12	8	42.30	1	15.20	2.76
736	Квартира	12	8	44.50	1	14.70	2.76
737	Квартира	12	8	40.70	1	14.20	2.76
738	Квартира	13	8	40.70	1	14.20	2.76
739	Квартира	13	8	44.50	1	14.70	2.76
740	Квартира	13	8	42.30	1	15.20	2.76
741	Квартира	13	8	52.60	2	25.60	2.76
742	Квартира	13	8	52.60	2	25.60	2.76
743	Квартира	13	8	42.30	1	15.20	2.76
744	Квартира	13	8	44.50	1	14.70	2.76
745	Квартира	13	8	40.70	1	14.20	2.76
746	Квартира	14	8	40.70	1	14.20	2.76
747	Квартира	14	8	44.50	1	14.70	2.76
748	Квартира	14	8	42.30	1	15.20	2.76
749	Квартира	14	8	52.60	2	25.60	2.76
750	Квартира	14	8	52.60	2	25.60	2.76
751	Квартира	14	8	42.30	1	15.20	2.76
752	Квартира	14	8	44.50	1	14.70	2.76
753	Квартира	14	8	40.70	1	14.20	2.76
754	Квартира	15	8	40.70	1	14.20	2.76
755	Квартира	15	8	90.30	3	45.80	2.76
756	Квартира	15	8	52.60	2	25.60	2.76
757	Квартира	15	8	52.60	2	25.60	2.76
758	Квартира	15	8	90.30	3	45.80	2.76
759	Квартира	15	8	40.70	1	14.20	2.76
760	Квартира	16	8	40.70	1	14.20	2.76
761	Квартира	16	8	90.30	3	45.80	2.76



762	Квартира	16	8	52.60	2	25.60	2.76
763	Квартира	16	8	52.60	2	25.60	2.76
764	Квартира	16	8	90.30	3	45.80	2.76
765	Квартира	16	8	40.70	1	14.20	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Блок-секция 1, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье undefined	12 undefined
2	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания undefined	33.7 undefined
3	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания undefined	33.29 undefined
4	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания undefined	13.7 undefined
5	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания undefined	15.95 undefined
6	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания undefined	33.29 undefined
7	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания undefined	33.7 undefined
8	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания undefined	33.7 undefined
9	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания undefined	15.95 undefined
10	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания undefined	36.76 undefined
11	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания undefined	36.76 undefined
12	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания undefined	15.95 undefined
13	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания undefined	16.36 undefined
14	Электрощитовая	Блок-секция 1, отм. -2,380	Размещение инженерного оборудования undefined	14.95 undefined
15	Технический коридор	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания undefined	21.34 undefined
16	Технический коридор	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания undefined	21.08 undefined
17	Технический коридор	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания undefined	21.08 undefined



39	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	13.7
			undefined	undefined
40	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined
41	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
			undefined	undefined
42	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	16.36
			undefined	undefined
43	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined
44	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
			undefined	undefined
45	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
			undefined	undefined
46	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined
47	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
			undefined	undefined
48	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34
			undefined	undefined
49	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
			undefined	undefined
50	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
			undefined	undefined
51	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
			undefined	undefined
52	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34
			undefined	undefined
53	ИТП, водомерный узел	Блок-секция 3, отм. -2,550	Размещение инженерного оборудования	33.7
			undefined	undefined
54	Электрощитовая	Блок-секция 3, отм. -2,550	Размещение инженерного оборудования	14.95
			undefined	undefined
55	Тамбур	Блок-секция 3, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12
			undefined	undefined
56	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
			undefined	undefined
57	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.8
			undefined	undefined
58	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	4.5
			undefined	undefined
59	Мусорокамера	Блок-секция 1, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2
			undefined	undefined
60	Лифтовой холл	Блок-секция 1,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2

		отм. 0,000	undefined	undefined
61	Техническое помещение	Блок-секция 1, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	8.3
62	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
63	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
64	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.8
65	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	4.5
66	Мусорокамера	Блок-секция 2, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2
67	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
68	Техническое помещение	Блок-секция 2, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	8.3
69	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
70	Тамбур	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
71	Тамбур	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.8
72	Тамбур	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	4.5
73	Мусорокамера	Блок-секция 3, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2
74	Лифтовой холл	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
75	Техническое помещение	Блок-секция 3, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	8.3
76	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
77	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
78	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
79	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	45
80	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
81	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 2, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3













		отм. 39,000	undefined	undefined
190	Межквартирный коридор	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	45
		отм. 39,000	undefined	undefined
191	Лифтовой холл	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.2
		отм. 39,000	undefined	undefined
192	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
		отм. 39,000	undefined	undefined
193	Межквартирный коридор	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	45
		отм. 39,000	undefined	undefined
194	Тамбур	Блок-секция 1, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12.01
		отм. -2,600	undefined	undefined
195	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
		отм. -2,430	undefined	undefined
196	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
		отм. -2,430	undefined	undefined
197	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
		отм. -2,430	undefined	undefined
198	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	13.76
		отм. -2,430	undefined	undefined
199	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
		отм. -2,430	undefined	undefined
200	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.69
		отм. -2,430	undefined	undefined
201	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	16.36
		отм. -2,430	undefined	undefined
202	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
		отм. -2,430	undefined	undefined
203	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	40.23
		отм. -2,430	undefined	undefined
204	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
		отм. -2,430	undefined	undefined
205	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	16.36
		отм. -2,430	undefined	undefined
206	Электрощитовая	Блок-секция 1, отм. -2,550	Размещение инженерного оборудования	14.95
		отм. -2,550	undefined	undefined
207	Технический коридор	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34
		отм. -2,430	undefined	undefined
208	Технический коридор	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.08
		отм. -2,430	undefined	undefined
209	Технический коридор	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	25.47
		отм. -2,430	undefined	undefined
210	Технический коридор	Блок-секция 1, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	32.32
		отм. -2,430	undefined	undefined



		отм. -2,430	undefined	undefined
233	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	40.23
		отм. -2,430	undefined	undefined
234	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
		отм. -2,430	undefined	undefined
235	Техническое подполье	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	16.36
		отм. -2,430	undefined	undefined
236	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	32.32
		отм. -2,430	undefined	undefined
237	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	25.47
		отм. -2,430	undefined	undefined
238	Технический коридор	Блок-секция 3, отм. -2,430	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	32.32
		отм. -2,430	undefined	undefined
239	Тамбур	Блок-секция 3, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12
		отм. -2,600	undefined	undefined
240	Тамбур к мусорокамере	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
		отм. 0,000	undefined	undefined
241	Мусорокамера	Блок-секция 1, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2.1
		отм. 0,000	undefined	undefined
242	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	3.6
		отм. 0,000	undefined	undefined
243	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
		отм. 0,000	undefined	undefined
244	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	7.6
		отм. 0,000	undefined	undefined
245	Общий коридор	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14.8
		отм. 0,000	undefined	undefined
246	Вестибюль	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	17.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
247	Отопление ГВС	Блок-секция 1, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
		отм. 0,000	undefined	undefined
248	Уборочный инвентарь	Блок-секция 1, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	2.1
		отм. 0,000	undefined	undefined
249	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	9.3
		отм. 0,000	undefined	undefined
250	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.6
		отм. 0,000	undefined	undefined
251	Тамбур к мусорокамере	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
		отм. 0,000	undefined	undefined
252	Мусорокамера	Блок-секция 2, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2.1
		отм. 0,000	undefined	undefined
253	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	3.6
		отм. 0,000	undefined	undefined

254	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
			undefined	undefined
255	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	7.6
			undefined	undefined
256	Общий коридор	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.8
			undefined	undefined
257	Вестибюль	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	17.3
			undefined	undefined
258	Отопление ГВС	Блок-секция 2, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
			undefined	undefined
259	Уборочный инвентарь	Блок-секция 2, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	2.1
			undefined	undefined
260	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	9.3
			undefined	undefined
261	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.6
			undefined	undefined
262	Тамбур к мусорокамере	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
			undefined	undefined
263	Мусорокамера	Блок-секция 3, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2.1
			undefined	undefined
264	Тамбур	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	3.6
			undefined	undefined
265	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
			undefined	undefined
266	Лифтовой холл	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	7.6
			undefined	undefined
267	Общий коридор	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.8
			undefined	undefined
268	Вестибюль	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	17.3
			undefined	undefined
269	Отопление ГВС	Блок-секция 3, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
			undefined	undefined
270	Уборочный инвентарь	Блок-секция 3, отм. 0,000	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	2.1
			undefined	undefined
271	Тамбур	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	9.3
			undefined	undefined
272	Тамбур	Блок-секция 3, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.6
			undefined	undefined
273	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
274	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	13.1
275	Общий коридор	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	26
276	Отопление ГВС	Блок-секция 1, отм. 3,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
277	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 2, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4











450	Лифтовой холл	Блок-секция 3, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	13.1
451	Общий коридор	Блок-секция 3, отм. 36,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	23.1
452	Отопление ГВС	Блок-секция 3, отм. 36,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
453	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 1, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
454	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	13.1
455	Общий коридор	Блок-секция 1, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	26
456	Отопление ГВС	Блок-секция 1, отм. 39,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
457	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
458	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	13.1
459	Общий коридор	Блок-секция 2, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	23.6
460	Отопление ГВС	Блок-секция 2, отм. 39,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
461	Лестничная клетка тип Н2	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.4
462	Лифтовой холл	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	13.1
463	Общий коридор	Блок-секция 3, отм. 39,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	23.1
464	Отопление ГВС	Блок-секция 3, отм. 39,000	Размещение инженерного оборудования	3.2
465	Тамбур	Блок-секция 1, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12
			undefined	undefined
466	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
			undefined	undefined
467	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
			undefined	undefined
468	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	13.7
			undefined	undefined
469	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined
470	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.29
			undefined	undefined
471	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
			undefined	undefined
472	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	33.7
			undefined	undefined
473	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined
474	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
			undefined	undefined
475	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	36.76
			undefined	undefined
476	Техническое подполье	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	15.95
			undefined	undefined
477	ИТП, водомерный узел	Блок-секция 1, отм. -2,380	Размещение инженерного оборудования	33.7
			undefined	undefined
478	Технический коридор	Блок-секция 1, отм. -2,380	Вспомогательные помещения для обслуживания здания	21.34
			undefined	undefined



		отм. -2,380	undefined	undefined
501	Тамбур	Блок-секция 2, отм. -2,600	Для обеспечения доступа в техническое подполье	12
			undefined	undefined
502	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
			undefined	undefined
503	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.8
			undefined	undefined
504	Тамбур	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	4.5
			undefined	undefined
505	Мусорокамера	Блок-секция 1, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2
			undefined	undefined
506	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.7
			undefined	undefined
507	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
508	Коридор общего пользования	Блок-секция 1, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
			undefined	undefined
509	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа к мусорокамере	3.5
			undefined	undefined
510	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	5.8
			undefined	undefined
511	Тамбур	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	4.5
			undefined	undefined
512	Мусорокамера	Блок-секция 2, отм. 0,000	Размещение инженерного оборудования	2
			undefined	undefined
513	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	11.7
			undefined	undefined
514	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
515	Коридор общего пользования	Блок-секция 2, отм. 0,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
			undefined	undefined
516	Лифтовой холл	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14
			undefined	undefined
517	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
518	Межквартирный коридор	Блок-секция 1, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
			undefined	undefined
519	Лифтовой холл	Блок-секция 2, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14
			undefined	undefined
520	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 2, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
			undefined	undefined
521	Межквартирный коридор	Блок-секция 2, отм. 3,000	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
			undefined	undefined







		отм. 36,000	undefined	undefined
587	Межквартирный коридор	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
		отм. 36,000	undefined	undefined
588	Лифтовой холл	Блок-секция 1,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14
		отм. 39,000	undefined	undefined
589	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 1,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
		отм. 39,000	undefined	undefined
590	Межквартирный коридор	Блок-секция 1,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
		отм. 39,000	undefined	undefined
591	Лифтовой холл	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	14
		отм. 39,000	undefined	undefined
592	Лестничная клетка типа Н2	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	16.3
		отм. 39,000	undefined	undefined
593	Межквартирный коридор	Блок-секция 2,	Обеспечение доступа на этажи и к квартирам	47.2
		отм. 39,000	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая	ВРУ 1 – расчетная мощность 258,8 кВт ВРУ-2 – расчетная мощность 280,5 кВт ВРУ-3 (встроенные помещения) – 64,8 кВт Счетчики Меркурий-230 ART2-03 PCIGON, Меркурий 230 ART2-02 PCIGDN.	Электроснабжение
2	Техническое подполье, ИТП	Водомерный узел со счетчиком воды В1 ВСХНД-50 Насосная установка фирмы «WILO» (2раб. 1резерв.)	Хозяйственно-питьевой водопровод
3	Техническое подполье, ИТП	Теплообменник Водомерный узел В1.1 ВСХНД-40	Горячее водоснабжение
4	Техническое подполье	Выпуски д.100мм во внутрплощадочные сети бытовой канализации	Водоотведение
5	Техническое подполье, ИТП	Узел учета тепловой энергии Пластинчатый теплообменник Ридан Теплосчетчик – 1 шт.	Отопление
6	Кровля	Внутренние водостоки и открытые выпуски на отмостку здания в бетонный лоток. Водосточные воронки в кровле (по 2 на сек.).	Ливневая канализация
7	Надземные этажи	Радиальный вентилятор VKT (либо аналог) с пределом огнестойкости EI 120 Дымоприемники – клапаны дымовые КДМ-3	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>



17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>434 697 520 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>  Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810867170009787</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810800000000651</b>  БИК: <b>047102651</b>  ИНН: <b>7707083893</b>  КПП: <b>720302020</b>  ОГРН: <b>1027700132195</b>  ОКПО: <b>09268402</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 621 763 846,10 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>505 364 111,1 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 116 399 735,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.03.2025</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>175</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>7 990,9 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>658 574 593 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Генеральный подрядчик - ООО "Стройбетон"</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.06.2019	Все разделы проектной документации	Разделение на этапы, изменение планировочных решений, корректировка ТЭП
2	24.06.2021	Все разделы проектной документации	Изменение планировочных решений, корректировка ТЭП

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 476266451472294886628216295877447454048

Владелец: **ООО СЗ "ДСК-ЗА РУЧЬЕМ", НОСОВ ЕВГЕНИЙ  
АНАТОЛЬЕВИЧ, Г. СУРГУТ**

Действителен: с 24.08.2021 по 24.08.2022