



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу «ТАЙМС-инвест»  
ИНН 7802182301

194017, Санкт-Петербург, Калязинская ул., дом 7

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**  
**№ 78-0208В-2015**

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию реконструированного объекта капитального  
строительства

лабораторный корпус под жилой дом со встроенными помещениями (1 этап  
строительства),

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, город Красное Село, улица Первого Мая, дом 3, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, город Красное Село, ул. Первого Мая, дом 1,  
литера А)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>I. Общие показатели по объекту</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	111 277,8	108 965,0
в том числе подземной части	куб. м	11 357,28	10 248,0
Общая площадь	кв. м	20 428,17	20 308,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1 394,3	1 394,3
<i>(в том числе, по использованию):</i>			
11-Н, 13-Н, 14-Н офисные помещения	кв. м	264,9	268,6
12-Н детский досуговый центр	кв. м	413,1	409,4



17-Н, 18-Н, 19-Н, 20-Н складские помещения	кв. м	716,3	716,3
Технологические помещения (в том числе по использованию):	кв. м	305,5	316,1
1-Н водомерный узел	кв. м	22,2	22,4
2-Н насосная	кв. м	9,9	7,4
3-Н ИТП № 2	кв. м	25,5	25,6
9-Н ИТП № 1	кв. м	53,9	53,8
4-Н помещение ввода кабелей	кв. м	50,6	50,7
5-Н венткамера вытяжная 1	кв. м	8,2	9,6
6-Н венткамера вытяжная 2	кв. м	8,2	10,4
7-Н венткамера приточная	кв. м	28,0	26,2
8-Н венткамера вытяжная 3	кв. м	9,6	11,1
10-Н электрощитовая	кв. м	19,3	18,5
15-Н помещение консьержа	кв. м	21,5	29,8
16-Н котельная	кв. м	48,6	50,6
Кроме того:	кв. м	7 193,7	7 177,2
Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК, 6ЛК, 7ЛК, 8ЛК	кв. м	4 429,4	4 502,9
Необорудованный подвал	кв. м	2 764,3	2 674,3
Количество зданий	штук	1	1
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18 728,37	18 598,4
Количество этажей	штук	6, подвал	6, подвал, кроме того, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	8	8
Количество квартир	штук / кв. м	410 / 18 728,37	410 / 18 598,4
В том числе:			
1-комнатные	штук / кв. м	292 / 8 819,09	292 / 8 907,0
2-комнатные	штук / кв. м	66 / 4 481,04	66 / 4 340,0
3-комнатные	штук / кв. м	52 / 5 428,24	52 / 5 351,4
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с пони- жающими коэффициентами	кв. м	370,13	339,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	19 098,5	18 937,7
Материалы фундаментов		железобетон, ФБС	железобетон, ФБС
Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		железобетон, мягкий рулонный	железобетон, мягкий рулонный
<b>IV. Стоимость строительства</b>			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

И.о. начальника  
Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Е.Н.Ким

« 02 » февраля 2015 г.