ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001504 от 30.07.2021

"Группа жилых домов, расположенных в г. Домодедово, с. Домодедово, МО (корпуса 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14). Корпус 8 (по генплану)"

Дата первичного размещения: 18.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Град Домодедово"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Град Домодедово"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **142030**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Московская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Домодедовский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Домодедово**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Творчества**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: **12**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 19:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)605-08-44**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@pergamon.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **domodedovograd.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Мещеряков**
	1.5.2	Имя: **Геннадий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Дмитриевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик "Град Домодедово"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **5009113921**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАД ДОМОДЕДОВО"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5009113921**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1185027003281**
	2.1.3	Дата регистрации: **16.02.2018**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Филаткин**
	3.3.2	Имя: **Алексей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **10 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **056-281-753 71**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **770700278460**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Ронин**
	3.3.2	Имя: **Александр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Ефимович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **89,9887 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **132-779-954 00**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **772878693727**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Ронин**

	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Ефимович**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **89,9987 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **132-779-954 00**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **772878693727**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Передача Обществу недвижимого имущества в качестве неденежного вклада в устаной капитал**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Филаткин**
	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **056-281-753 71**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **770700278460**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Передача Обществу недвижимого имущества в качестве неденежного вклада в устаной капитал**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Град Пехотная"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7734416012**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187746810371**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ГРАД"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5024086824**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1075024003185**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Домодедово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Высотная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"Домодедово парк"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Группа жилых домов, расположенных в г.Домодедово, с.Домодедово, МО (корпуса 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14).Корпус 7 (по генплану)»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **15.06.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-28-18657-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Домодедово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **бульвар**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Строителей**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"Домодедово парк"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Группа жилых домов, расположенных в г.Домодедово, с.Домодедово, МО (корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14).Корпус 10 (по генплану)»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18.06.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-28-18686-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство жилищной политики Московской области**

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Домодедово**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Творчества**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК"Домодедово парк"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Группа жилых домов, расположенных в г.Домодедово, с.Домодедово, МО (корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14).Корпус 11 (по генплану)»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **15.06.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-28-18656-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство жилищной политики Московской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2021**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **20 718,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **386 159,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 261 649,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Домодедово**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **село**
	9.2.9	Наименование улицы: **Домодедово**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **8**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **"Группа жилых домов, расположенных в г.Домодедово, с.Домодедово, МО (корпуса 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14).Корпус 8 (по генплану)"**

	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **11669,38 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многослойный: монолитный железобетон или кладка из блоков (чистый бетон) минераловатный утеплитель , вентилируемый фасад с облицовкой из керамогранитных плит .)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 119,68 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **370,04 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 489,72 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЦентрГеоПроектИзыскания"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7705982486**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Архитектурная Проектная Мастерская "Проспект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5262097824**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Архитектурное Бюро № 1"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3662201201**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-0011-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Научно производственный центр "Перспектива"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9701082449**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **50-2-1-2-008660-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Эксперт Групп"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7713771489**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Домодедово парк"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙИНДУСТРИЯ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5024161253**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU50-28-11058-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.12.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Министерство жилищной политики Московской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды муниципальной собственности**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **№ АР-2018/04/16**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.04.2018**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.04.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.04.2028**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Рубинер**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Игорь**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Семенович**
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **780523803066**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Филаткин**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Алексей**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Владимирович**
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **770700278460**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **50:28:0050105:1496**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 755,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **42**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Качели двойные, горка, комплекс, качели «гнездо», карусель расположены на детских игровых площадках с резиновым покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Детский спортивный комплекс, комплекс из двух турников и скамьи располагаются на площадках с резиновым покрытием**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **22**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Скамейки, урны располагаются у подъездов и площадок для отдыха взрослых. Качели и качели-балансир на детской площадке. Детский спортивный комплекс, комплекс из двух турников и скамьи располагаются на площадках с резиновым покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **На контейнерной площадке 2 контейнера вместимостью по 1,1 м.куб**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободные от покрытий участки озеленяются путем вывеса газонных трав и посадки древесно-кустарниковых насаждений**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ООО"Вертикаль"№ ТУ/19-01-028/008 от 24.02.2021 срок действия 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Отсутствуют**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **57.25 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **" Павловские тепловые сети "**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7731286277**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№3-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.03.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **" Павловские тепловые сети "**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7731286277**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№3-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.03.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Павловский водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7731286333**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3-17/08К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **" Павловский водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7731286333**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№3-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.03.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Павловский водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7731286333**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3-17/08К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Вертикаль"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7725696701**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ/19-01-028/008**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2026**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Закрытое акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **" Единая Сетевая Компания"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736651639**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **СМУС № 18**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7721846635**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Закрытое акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **" Единая Сетевая Компания"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736651639**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Закрытое акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **" Единая Сетевая Компания"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736651639**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	54.12	2	30.41	2.82
2	Квартира	2	1	27.49	1	16.67	2.82
3	Квартира	2	1	28.07	1	17.09	2.82
4	Квартира	2	1	28.07	1	17.09	2.82
5	Квартира	2	1	27.45	1	16.67	2.82
6	Квартира	2	1	57.29	2	31.71	2.82
7	Квартира	3	1	54.12	2	30.41	2.82
8	Квартира	3	1	27.49	1	16.67	2.82
9	Квартира	3	1	28.07	1	17.09	2.82
10	Квартира	3	1	28.07	1	17.09	2.82
11	Квартира	3	1	27.45	1	16.67	2.82
12	Квартира	3	1	57.29	2	31.71	2.82
13	Квартира	4	1	54.12	2	30.41	2.82
14	Квартира	4	1	27.49	1	16.67	2.82
15	Квартира	4	1	28.07	1	17.09	2.82
16	Квартира	4	1	28.07	1	17.09	2.82
17	Квартира	4	1	27.45	1	16.67	2.82
18	Квартира	4	1	57.29	2	31.71	2.82
19	Квартира	5	1	54.12	2	30.41	2.82
20	Квартира	5	1	27.49	1	16.67	2.82
21	Квартира	5	1	28.07	1	17.09	2.82
22	Квартира	5	1	28.07	1	17.09	2.82
23	Квартира	5	1	27.45	1	16.67	2.82
24	Квартира	5	1	57.29	2	31.71	2.82
25	Квартира	6	1	54.12	2	30.41	2.82
26	Квартира	6	1	27.49	1	16.67	2.82
27	Квартира	6	1	28.07	1	17.09	2.82
28	Квартира	6	1	28.07	1	17.09	2.82
29	Квартира	6	1	27.45	1	16.67	2.82
30	Квартира	6	1	57.29	2	31.71	2.82
31	Квартира	7	1	54.12	2	30.41	2.82

32	Квартира	7	1	27.49	1	16.67	2.82
33	Квартира	7	1	28.07	1	17.09	2.82
34	Квартира	7	1	28.07	1	17.09	2.82
35	Квартира	7	1	27.45	1	16.67	2.82
36	Квартира	7	1	57.29	2	31.71	2.82
37	Квартира	8	1	54.12	2	30.41	2.82
38	Квартира	8	1	27.49	1	16.67	2.82
39	Квартира	8	1	28.07	1	17.09	2.82
40	Квартира	8	1	28.07	1	17.09	2.82
41	Квартира	8	1	27.45	1	16.67	2.82
42	Квартира	8	1	57.29	2	31.71	2.82
43	Квартира	9	1	54.12	2	30.41	2.82
44	Квартира	9	1	27.49	1	16.67	2.82
45	Квартира	9	1	28.07	1	17.09	2.82
46	Квартира	9	1	28.07	1	17.09	2.82
47	Квартира	9	1	27.45	1	16.67	2.82
48	Квартира	9	1	57.29	2	31.71	2.82
49	Квартира	10	1	54.12	2	30.41	2.82
50	Квартира	10	1	27.49	1	16.67	2.82
51	Квартира	10	1	28.07	1	17.09	2.82
52	Квартира	10	1	28.07	1	17.09	2.82
53	Квартира	10	1	27.45	1	16.67	2.82
54	Квартира	10	1	57.29	2	31.71	2.82
55	Квартира	11	1	54.12	2	30.41	2.82
56	Квартира	11	1	27.49	1	16.67	2.82
57	Квартира	11	1	28.07	1	17.09	2.82
58	Квартира	11	1	28.07	1	17.09	2.82
59	Квартира	11	1	27.45	1	16.67	2.82
60	Квартира	11	1	57.29	2	31.71	2.82
61	Квартира	12	1	54.12	2	30.41	2.82
62	Квартира	12	1	27.49	1	16.67	2.82
63	Квартира	12	1	28.07	1	17.09	2.82
64	Квартира	12	1	28.07	1	17.09	2.82
65	Квартира	12	1	27.45	1	16.67	2.82
66	Квартира	12	1	57.29	2	31.71	2.82
67	Квартира	13	1	54.12	2	30.41	2.82
68	Квартира	13	1	27.49	1	16.67	2.82
69	Квартира	13	1	28.07	1	17.09	2.82
70	Квартира	13	1	28.07	1	17.09	2.82
71	Квартира	13	1	27.45	1	16.67	2.82
72	Квартира	13	1	57.29	2	31.71	2.82
73	Квартира	14	1	54.12	2	30.41	2.82
74	Квартира	14	1	27.49	1	16.67	2.82

75	Квартира	14	1	28.07	1	17.09	2.82
76	Квартира	14	1	28.07	1	17.09	2.82
77	Квартира	14	1	27.45	1	16.67	2.82
78	Квартира	14	1	57.29	2	31.71	2.82
79	Квартира	15	1	54.12	2	30.41	2.82
80	Квартира	15	1	27.49	1	16.67	2.82
81	Квартира	15	1	28.07	1	17.09	2.82
82	Квартира	15	1	28.07	1	17.09	2.82
83	Квартира	15	1	27.45	1	16.67	2.82
84	Квартира	15	1	57.29	2	31.71	2.82
85	Квартира	16	1	54.12	2	30.41	2.82
86	Квартира	16	1	27.49	1	16.67	2.82
87	Квартира	16	1	28.07	1	17.09	2.82
88	Квартира	16	1	28.07	1	17.09	2.82
89	Квартира	16	1	27.45	1	16.67	2.82
90	Квартира	16	1	57.29	2	31.71	2.82
91	Квартира	17	1	54.12	2	30.41	2.82
92	Квартира	17	1	27.49	1	16.67	2.82
93	Квартира	17	1	28.07	1	17.09	2.82
94	Квартира	17	1	28.07	1	17.09	2.82
95	Квартира	17	1	27.45	1	16.67	2.82
96	Квартира	17	1	57.29	2	31.71	2.82
97	Квартира	2	2	54.12	2	30.41	2.82
98	Квартира	2	2	27.49	1	16.67	2.82
99	Квартира	2	2	28.07	1	17.09	2.82
100	Квартира	2	2	28.07	1	17.09	2.82
101	Квартира	2	2	27.45	1	16.67	2.82
102	Квартира	2	2	57.29	2	31.71	2.82
103	Квартира	3	2	54.12	2	30.41	2.82
104	Квартира	3	2	27.49	1	16.67	2.82
105	Квартира	3	2	28.07	1	17.09	2.82
106	Квартира	3	2	28.07	1	17.09	2.82
107	Квартира	3	2	27.45	1	16.67	2.82
108	Квартира	3	2	57.29	2	31.71	2.82
109	Квартира	4	2	54.12	2	30.41	2.82
110	Квартира	4	2	27.49	1	16.67	2.82
111	Квартира	4	2	28.07	1	17.09	2.82
112	Квартира	4	2	28.07	1	17.09	2.82
113	Квартира	4	2	27.45	1	16.67	2.82
114	Квартира	4	2	57.29	2	31.71	2.82
115	Квартира	5	2	54.12	2	30.41	2.82
116	Квартира	5	2	27.49	1	16.67	2.82
117	Квартира	5	2	28.07	1	17.09	2.82

118	Квартира	5	2	28.07	1	17.09	2.82
119	Квартира	5	2	27.45	1	16.67	2.82
120	Квартира	5	2	57.29	2	31.71	2.82
121	Квартира	6	2	54.12	2	30.41	2.82
122	Квартира	6	2	27.49	1	16.67	2.82
123	Квартира	6	2	28.07	1	17.09	2.82
124	Квартира	6	2	28.07	1	17.09	2.82
125	Квартира	6	2	27.45	1	16.67	2.82
126	Квартира	6	2	57.29	2	31.71	2.82
127	Квартира	7	2	54.12	2	30.41	2.82
128	Квартира	7	2	27.49	1	16.67	2.82
129	Квартира	7	2	28.07	1	17.09	2.82
130	Квартира	7	2	28.07	1	17.09	2.82
131	Квартира	7	2	27.45	1	16.67	2.82
132	Квартира	7	2	57.29	2	31.71	2.82
133	Квартира	8	2	54.12	2	30.41	2.82
134	Квартира	8	2	27.49	1	16.67	2.82
135	Квартира	8	2	28.07	1	17.09	2.82
136	Квартира	8	2	28.07	1	17.09	2.82
137	Квартира	8	2	27.45	1	16.67	2.82
138	Квартира	8	2	57.29	2	31.71	2.82
139	Квартира	9	2	54.12	2	30.41	2.82
140	Квартира	9	2	27.49	1	16.67	2.82
141	Квартира	9	2	28.07	1	17.09	2.82
142	Квартира	9	2	28.07	1	17.09	2.82
143	Квартира	9	2	27.45	1	16.67	2.82
144	Квартира	9	2	57.29	2	31.71	2.82
145	Квартира	10	2	54.12	2	30.41	2.82
146	Квартира	10	2	27.49	1	16.67	2.82
147	Квартира	10	2	28.07	1	17.09	2.82
148	Квартира	10	2	28.07	1	17.09	2.82
149	Квартира	10	2	27.45	1	16.67	2.82
150	Квартира	10	2	57.29	2	31.71	2.82
151	Квартира	11	2	54.12	2	30.41	2.82
152	Квартира	11	2	27.49	1	16.67	2.82
153	Квартира	11	2	28.07	1	17.09	2.82
154	Квартира	11	2	28.07	1	17.09	2.82
155	Квартира	11	2	27.45	1	16.67	2.82
156	Квартира	11	2	57.29	2	31.71	2.82
157	Квартира	12	2	54.12	2	30.41	2.82
158	Квартира	12	2	27.49	1	16.67	2.82
159	Квартира	12	2	28.07	1	17.09	2.82
160	Квартира	12	2	28.07	1	17.09	2.82

161	Квартира	12	2	27.45	1	16.67	2.82
162	Квартира	12	2	57.29	2	31.71	2.82
163	Квартира	13	2	54.12	2	30.41	2.82
164	Квартира	13	2	27.49	1	16.67	2.82
165	Квартира	13	2	28.07	1	17.09	2.82
166	Квартира	13	2	28.07	1	17.09	2.82
167	Квартира	13	2	27.45	1	16.67	2.82
168	Квартира	13	2	57.29	2	31.71	2.82
169	Квартира	14	2	54.12	2	30.41	2.82
170	Квартира	14	2	27.49	1	16.67	2.82
171	Квартира	14	2	28.07	1	17.09	2.82
172	Квартира	14	2	28.07	1	17.09	2.82
173	Квартира	14	2	27.45	1	16.67	2.82
174	Квартира	14	2	57.29	2	31.71	2.82
175	Квартира	15	2	54.12	2	30.41	2.82
176	Квартира	15	2	27.49	1	16.67	2.82
177	Квартира	15	2	28.07	1	17.09	2.82
178	Квартира	15	2	28.07	1	17.09	2.82
179	Квартира	15	2	27.45	1	16.67	2.82
180	Квартира	15	2	57.29	2	31.71	2.82
181	Квартира	16	2	54.12	2	30.41	2.82
182	Квартира	16	2	27.49	1	16.67	2.82
183	Квартира	16	2	28.07	1	17.09	2.82
184	Квартира	16	2	28.07	1	17.09	2.82
185	Квартира	16	2	27.45	1	16.67	2.82
186	Квартира	16	2	57.29	2	31.71	2.82
187	Квартира	17	2	54.12	2	30.41	2.82
188	Квартира	17	2	27.49	1	16.67	2.82
189	Квартира	17	2	28.07	1	17.09	2.82
190	Квартира	17	2	28.07	1	17.09	2.82
191	Квартира	17	2	27.45	1	16.67	2.82
192	Квартира	17	2	57.29	2	31.71	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	77.23	Тамбур	5.59	3.42
					Помещение общественного назначения	64.54	
					С/у	3.02	
					Комната уборочного инвентаря	4.08	
2	Нежилое помещение	1	1	52.90	Тамбур	5.59	3.42
					Помещение общественного назначения	40.21	
					С/у	3.02	

					Комната уборочного инвентаря	4.08	
3	Нежилое помещение	1	1	54.89	Тамбур	5.09	3.42
					Помещение общественного назначения	42.68	
					С/у	2.90	
					Комната уборочного инвентаря	4.22	
4	Нежилое помещение	2	2	77.23	Тамбур	5.59	3.42
					Помещение общественного назначения	64.54	
					С/у	3.02	
					Комната уборочного инвентаря	4.08	
5	Нежилое помещение	2	2	52.90	Тамбур	5.59	3.42
					Помещение общественного назначения	40.21	
					С/у	3.02	
					Комната уборочного инвентаря	4.08	
6	Нежилое помещение	2	2	54.89	Тамбур	5.09	3.42
					Помещение общественного назначения	42.68	
					С/у	2.90	
					Комната уборочного инвентаря	4.22	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 1	Тамбур	5.60
2	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 1	Тамбур	5.45
3	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 1	Холл, коридор	48.26
4	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 1	Лестничная клетка	15.54
5	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 1	Лифтовый холл	5.21
6	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 2	Коридор	15.90
7	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 2	Лифтовой холл	5.21
8	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 2	Холл	9.22
9	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 2	Лестничная площадка	8.64
10	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 3	Коридор	15.90
11	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 3	Лифтовой холл	5.21
12	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 3	Холл	9.22
13	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 3	Лестничная площадка	8.64
14	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 4	Коридор	15.90
15	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 4	Лифтовой холл	5.21
16	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 4	Холл	9.22
17	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 4	Лестничная площадка	8.64
18	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 5	Коридор	15.90
19	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 5	Лифтовой холл	5.21
20	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 5	Холл	9.22
21	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 5	Лестничная площадка	8.64
22	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 6	Коридор	15.90

23	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 6	Лифтовой холл	5.21
24	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 6	Холл	9.22
25	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 6	Лестничная площадка	8.64
26	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 7	Коридор	15.90
27	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 7	Лифтовой холл	5.21
28	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 7	Холл	9.22
29	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 7	Лестничная площадка	8.64
30	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 8	Коридор	15.90
31	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 8	Лифтовой холл	5.21
32	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 8	Холл	9.22
33	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 8	Лестничная площадка	8.64
34	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 9	Коридор	15.90
35	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 9	Лифтовой холл	5.21
36	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 9	Холл	9.22
37	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 9	Лестничная площадка	8.64
38	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 10	Коридор	15.90
39	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 10	Лифтовой холл	5.21
40	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 10	Холл	9.22
41	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 10	Лестничная площадка	8.64
42	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 11	Коридор	15.90
43	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 11	Лифтовой холл	5.21
44	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 11	Холл	9.22
45	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 11	Лестничная площадка	8.64
46	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 12	Коридор	15.90
47	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 12	Лифтовой холл	5.21
48	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 12	Холл	9.22
49	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 12	Лестничная площадка	8.64
50	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 13	Коридор	15.90
51	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 13	Лифтовой холл	5.21
52	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 13	Холл	9.22
53	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 13	Лестничная площадка	8.64
54	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 14	Коридор	15.90
55	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 14	Лифтовой холл	5.21
56	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 14	Холл	9.22
57	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 14	Лестничная площадка	8.64
58	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 15	Коридор	15.90
59	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 15	Лифтовой холл	5.21
60	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 15	Холл	9.22
61	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 15	Лестничная площадка	8.64
62	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 16	Коридор	15.90
63	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 16	Лифтовой холл	5.21
64	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 16	Холл	9.22
65	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 16	Лестничная площадка	8.64

66	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 17	Коридор	15.90
67	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 17	Лифтовой холл	5.21
68	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 17	Холл	9.22
69	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 17	Лестничная площадка	8.64
70	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 1	Тамбур	5.60
71	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 1	Тамбур	5.45
72	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 1	Холл, коридор	38.49
73	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 1	Холл	9.77
74	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 1	Лестничная клетка	15.54
75	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 1	Лифтовый холл	5.21
76	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 2	Коридор	15.90
77	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 2	Лифтовой холл	5.21
78	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 2	Холл	9.22
79	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 2	Лестничная площадка	8.64
80	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 3	Коридор	15.90
81	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 3	Лифтовой холл	5.21
82	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 3	Холл	9.22
83	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 3	Лестничная площадка	8.64
84	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 4	Коридор	15.90
85	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 4	Лифтовой холл	5.21
86	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 4	Холл	9.22
87	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 4	Лестничная площадка	8.64
88	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 5	Коридор	15.90
89	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 5	Лифтовой холл	5.21
90	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 5	Холл	9.22
91	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 5	Лестничная площадка	8.64
92	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 6	Коридор	15.90
93	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 6	Лифтовой холл	5.21
94	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 6	Холл	9.22
95	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 6	Лестничная площадка	8.64
96	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 7	Коридор	15.90
97	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 7	Лифтовой холл	5.21
98	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 7	Холл	9.22
99	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 7	Лестничная площадка	8.64
100	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 8	Коридор	15.90
101	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 8	Лифтовой холл	5.21
102	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 8	Холл	9.22
103	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 8	Лестничная площадка	8.64
104	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 9	Коридор	15.90
105	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 9	Лифтовой холл	5.21
106	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 9	Холл	9.22
107	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 9	Лестничная площадка	8.64
108	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 10	Коридор	15.90

109	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 10	Лифтовой холл	5.21
110	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 10	Холл	9.22
111	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 10	Лестничная площадка	8.64
112	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 11	Коридор	15.90
113	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 11	Лифтовой холл	5.21
114	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 11	Холл	9.22
115	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 11	Лестничная площадка	8.64
116	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 12	Коридор	15.90
117	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 12	Лифтовой холл	5.21
118	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 12	Холл	9.22
119	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 12	Лестничная площадка	8.64
120	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 13	Коридор	15.90
121	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 13	Лифтовой холл	5.21
122	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 13	Холл	9.22
123	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 13	Лестничная площадка	8.64
124	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 14	Коридор	15.90
125	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 14	Лифтовой холл	5.21
126	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 14	Холл	9.22
127	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 14	Лестничная площадка	8.64
128	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 15	Коридор	15.90
129	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 15	Лифтовой холл	5.21
130	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 15	Холл	9.22
131	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 15	Лестничная площадка	8.64
132	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 16	Коридор	15.90
133	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 16	Лифтовой холл	5.21
134	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 16	Холл	9.22
135	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 16	Лестничная площадка	8.64
136	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 17	Коридор	15.90
137	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 17	Лифтовой холл	5.21
138	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 17	Холл	9.22
139	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 17	Лестничная площадка	8.64
140	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 1	Тамбур	5.60
141	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 1	Тамбур	5.45
142	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 1	Холл, коридор	38.49
143	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 1	Холл	9.77
144	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 1	Лестничная клетка	15.54
145	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 1	Лифтовый холл	5.21
146	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 2	Коридор	15.90
147	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 2	Лифтовой холл	5.21
148	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 2	Холл	9.22
149	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 2	Лестничная площадка	8.64
150	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 3	Коридор	15.90
151	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 3	Лифтовой холл	5.21

152	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 3	Холл	9.22
153	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 3	Лестничная площадка	8.64
154	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 4	Коридор	15.90
155	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 4	Лифтовой холл	5.21
156	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 4	Холл	9.22
157	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 4	Лестничная площадка	8.64
158	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 5	Коридор	15.90
159	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 5	Лифтовой холл	5.21
160	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 5	Холл	9.22
161	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 5	Лестничная площадка	8.64
162	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 6	Коридор	15.90
163	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 6	Лифтовой холл	5.21
164	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 6	Холл	9.22
165	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 6	Лестничная площадка	8.64
166	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 7	Коридор	15.90
167	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 7	Лифтовой холл	5.21
168	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 7	Холл	9.22
169	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 7	Лестничная площадка	8.64
170	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 8	Коридор	15.90
171	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 8	Лифтовой холл	5.21
172	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 8	Холл	9.22
173	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 8	Лестничная площадка	8.64
174	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 9	Коридор	15.90
175	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 9	Лифтовой холл	5.21
176	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 9	Холл	9.22
177	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 9	Лестничная площадка	8.64
178	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 10	Коридор	15.90
179	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 10	Лифтовой холл	5.21
180	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 10	Холл	9.22
181	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 10	Лестничная площадка	8.64
182	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 11	Коридор	15.90
183	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 11	Лифтовой холл	5.21
184	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 11	Холл	9.22
185	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 11	Лестничная площадка	8.64
186	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 12	Коридор	15.90
187	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 12	Лифтовой холл	5.21
188	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 12	Холл	9.22
189	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 12	Лестничная площадка	8.64
190	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 13	Коридор	15.90
191	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 13	Лифтовой холл	5.21
192	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 13	Холл	9.22
193	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 13	Лестничная площадка	8.64
194	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 14	Коридор	15.90

195	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 14	Лифтовой холл	5.21
196	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 14	Холл	9.22
197	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 14	Лестничная площадка	8.64
198	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 15	Коридор	15.90
199	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 15	Лифтовой холл	5.21
200	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 15	Холл	9.22
201	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 15	Лестничная площадка	8.64
202	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 16	Коридор	15.90
203	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 16	Лифтовой холл	5.21
204	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 16	Холл	9.22
205	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 16	Лестничная площадка	8.64
206	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 17	Коридор	15.90
207	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 17	Лифтовой холл	5.21
208	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 17	Холл	9.22
209	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 17	Лестничная площадка	8.64

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	На первом этаже	Электрощитовая	Электроснабжение
2	В подвальном этаже	тепловой узел	теплоснабжение
3	В подвальном этаже	Водомерный узел	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **503 687 971,32 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7706092528**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810701700000287**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000985**
		БИК: **044525985**
		ИНН: **7706092528**
		КПП: **770501001**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **17526887**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7706092528**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 953 896 586,38 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **253 896 586,38 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 700 000 000 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2023**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **130**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 511,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **130,13 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **410 635 145 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **20 048 500 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **КАЛЛЕРА**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5024080646**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **166 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **05.04.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **50:28:0050105:1496**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **823 045 267 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Объект общего образования**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о реализации инвестиционного проекта**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **29.06.2018**

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Б/н**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация городского округа Домодедово Московской области**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Объект детского дошкольного образования**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о реализации инвестиционного проекта**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **29.06.2018**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Б/н**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация городского округа Домодедово Московской области**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.10.2018	Раздел 1.2	Изменился юридический адрес ООО "Специализированный застройщик "Град Домодедово"
2	10.10.2018	Раздел 19.4	Добавлена информация о уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет
3	10.10.2018	Раздел 19.5	Добавлена информация Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства
4	27.11.2018	Раздел 6	Финансовая отчетность
5	29.03.2019	Раздел 20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
6	01.04.2019	Раздел 6	Финансовая отчетность
7	26.04.2019	Раздел 12.2	О собственнике земельного участка
8	29.04.2019	Раздел 10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
9	29.04.2019	Раздел 12.1	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)
10	30.04.2019	Раздел 6	Финансовая отчетность
11	30.07.2019	Раздел 6	Финансовая отчетность
12	10.10.2019	Раздел 19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
13	16.10.2019	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
14	30.10.2019	Раздел 6	Финансовая отчетность
15	08.11.2019	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
16	12.12.2019	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
17	13.01.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
18	10.02.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
19	10.03.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
20	10.03.2020	Раздел 16	Внесение изменений технологического и инженерного оборудования
21	10.03.2020	Раздел 13	Внесение изменений в элементах благоустроства

22	31.03.2020	Раздел 6	Финансовая отчетность
23	09.04.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
24	29.05.2020	Раздел 6	Финансовая отчетность
25	10.06.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
26	25.06.2020	Раздел 17	Изменен график реализации проекта
27	07.07.2020	Раздел 19	Внесена информация о способе привлечения средств
28	07.07.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
29	10.07.2020	Раздел 10	Изменено коммерческое название объекта
30	14.07.2020	Раздел 19	Изменены реквезиты расчетного счета
31	14.07.2020	Раздел 18	Изменена проектная стоимость
32	30.07.2020	Раздел 6	Финансовая отчетность
33	07.08.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
34	09.09.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
35	10.09.2020	Раздел 15	Исправленая тех.ошибка об основных характеристиках нежилых помещений
36	11.09.2020	Раздел 18	Изменена проектная стоимость
37	09.10.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
38	28.10.2020	Раздел 6	Финансовая отчетность
39	10.11.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
40	10.12.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
41	15.01.2021	Раздел 13	Добавлена доп.информация по элементам благоустройства
42	15.01.2021	Раздел 9	Добавлена информация о доп.характеристиках
43	15.01.2021	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
44	15.01.2021	Раздел 10	Внесена иноформация по ген.подрядчику
45	15.01.2021	Раздел 17	Внесена информация о сроке передачи объекта
46	15.01.2021	Раздел 19	Внесена информация о целевом кредите
47	10.02.2021	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
48	18.02.2021	Раздел 14	Внесение изменений о планируемом подключении к сетям инженерно-технического обеспечения
49	01.03.2021	Раздел 13	Изменена информация об элементах благоустройства
50	01.03.2021	Раздел 14	Внесение изменений о планируемом подключении к сетям инженерно-технического обеспечения
51	10.03.2021	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
52	23.03.2021	Раздел 10.4	Изменена информация экспертизы проектной документации
53	29.03.2021	Раздел 10	Изменена иноформация по ген.подрядчику
54	29.03.2021	Раздел 6	Финансовая отчетность
55	09.04.2021	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
56	30.04.2021	Раздел 6	Финансовая отчетность
57	07.05.2021	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
58	10.06.2021	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
59	09.07.2021	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
60	30.07.2021	Раздел 6	Финансовая отчетность

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 562848711433393105939224840697109636742

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАД ДОМОДЕДОВО", Мещеряков Геннадий Дмитриевич, ГОРОД ДОМОДЕДОВО, СЕЛО ДОМОДЕДОВО**

Действителен: с 06.08.2020 по 06.11.2021