

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003012 от 26.07.2021

ЖК "Парковый"

Дата первичного размещения: 19.11.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Солстрой" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Солстрой" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 141508 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Солнечногорск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: микрорайон |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Рекинцо |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)988-87-76 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: Sol.stroy@mail.ru |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://novostroyki-mo.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Ичетовкин |
| | 1.5.2 | Имя: Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Солстрой" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5044043314 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5044043314 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1045008853603 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 09.06.2004 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СДЛ-ИНВЕСТ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5006010090 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 40 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙИНДУСТРИЯ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7701620421 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 30 % |
| 3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ВЫБОР" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5032313446 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 30 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Воробьев |
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 43,18 % |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 014-142-300 79 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772638476694 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Собственник у Учредителей: ООО "СДЛ-Инвест" - 50% доли; ООО "Специализированный застройщик "Стройиндустрия" - 50% доли; ООО "Агролес" - 54,55% доли (ООО "Агролес" собственник ООО "Специализированный застройщик "Стройиндустрия" в размере 50% доли) |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Воробьева |
| | 3.4.2 | Имя: Ольга |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Валентиновна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,82 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 015-603-712 15 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772638554127 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредителем ООО "Специализированный застройщик "Стройиндустрия" является ООО "Агролес" в размере 50% доли, а собственником ООО "Агролес" в размере 45,45 5 доли является Воробьева Ольга Валентиновна |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Исаева |
| | 3.4.2 | Имя: Елена |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Павловна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-678-768 65 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503208633756 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Собственник ООО "СДЛ-Инвест" в размере 50% доли |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Писчик |
| | 3.4.2 | Имя: Вадим |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 21 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-678-753 58 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503208633298 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Собственник ООО "Выбор" в размере 70% доли |
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Акулов |
| | 3.4.2 | Имя: Юрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9 % |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-678-754 59 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 501501000381 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Собственник ООО "Выбор" в размере 30% доли |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 591,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 814,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Солнечногорск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Крупской |
| | 9.2.10 | Дом: 1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 19 066,4 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 579,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 725,00 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 304,60 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о развитии застроенной территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 5 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 14.01.2008 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 14.11.2012,30.09.2013,18.07.2017,18.09.2018,06.05.2019 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Меридиан" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5044076990 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСГЕОПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АБ Проект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719696774 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.11.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1322-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская областная государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Парковый" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Агрострой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5044092030 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-9-15562-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.03.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 271/18-А |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.01.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.12.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Солнечногорск Московской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:09:0080102:1835 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 828,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 61 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 141 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс для младшей возрастной группы, детский игровой комплекс для старшей возрастной группы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Силовой тренажер, теннисный стол - 2 шт. комплекс для workout, детский спортивный комплекс "Атлант" |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 72 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья со спинкой - 35 шт. , урна - 31 шт. , решетка для дерева - 6 шт. |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено путём создания газонов, а так же посадки деревьев и кустарников: ель колючая, лиственница европейская, каштан конский, клён остролистный, рябина промежуточная, можжевельник казацкий, сирень обыкновенная, чубушник венечный и др |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Съезды в местах пешеходных переходов выделены тактильной поверхностью направленного рисунка. Ширина тактильной или контрастной полосы принимается 0,5 м. Продольные уклоны не превышают 5%. перед открытыми лестницами за 0,8 установлены предупредительные тактильные полосы шириной 0.5 м |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Ограждения для детской и спортивной площадок, информационный стенд для детской и спортивной площадок |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.71 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединённая электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: С-19-00-905074/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 238 263,24 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5044046731 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3/2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5044046731 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4293/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 277 648,80 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5044046731 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4293/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 277 648,80 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосэнергосбыт |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7736520080 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП/72-3471/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5044046731 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3/2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5044046731 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НОРБИ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5044088851 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БИГ Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743054859 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БИГ Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743054859 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БИГ Телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743054859 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифт спец сервис |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5047053399 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ, ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154 |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БИГ ТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743054859 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 240 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 8 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 8 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 30.90 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.90 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 21 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.90 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.90 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.80 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.80 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.80 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 9 | 1 | 31.80 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 10 | 1 | 31.80 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 11 | 1 | 31.80 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 77 | Квартира-студия | 12 | 1 | 31.80 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 13 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 84 | Квартира-студия | 13 | 1 | 31.80 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 14 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 14 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 14 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 14 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 14 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 14 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91 | Квартира-студия | 14 | 1 | 31.80 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 15 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 15 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 15 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 15 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 15 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 15 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 98 | Квартира-студия | 15 | 1 | 31.80 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 16 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 16 | 1 | 31.80 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 45.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 17 | 1 | 59.80 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 17 | 1 | 36.50 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 17 | 1 | 38.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 17 | 1 | 38.80 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 56.40 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 17 | 1 | 31.80 | 1 | 19.70 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 2 | 2 | 48.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 2 | 2 | 35.50 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 2 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 2 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 2 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 2 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 2 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 2 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 3 | 2 | 48.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 3 | 2 | 35.50 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 3 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 3 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 3 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 3 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 4 | 2 | 48.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 4 | 2 | 35.50 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 4 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 4 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира | 4 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 4 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 5 | 2 | 48.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 5 | 2 | 35.50 | 1 | 23.90 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 5 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 5 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 5 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 5 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 6 | 2 | 48.20 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 146 | Квартира-студия | 6 | 2 | 32.80 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 6 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 6 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 7 | 2 | 48.20 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 7 | 2 | 32.80 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 7 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 7 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 8 | 2 | 48.20 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 8 | 2 | 32.80 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 8 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 8 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 8 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 8 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 9 | 2 | 48.20 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 9 | 2 | 32.80 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 9 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 9 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 9 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 9 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 9 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 9 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 177 | Квартира | 10 | 2 | 48.20 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 10 | 2 | 32.80 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 10 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 10 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 10 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 10 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 10 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 10 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 11 | 2 | 48.20 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 11 | 2 | 32.80 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 11 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 11 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 11 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 11 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 11 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 11 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 12 | 2 | 48.20 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 12 | 2 | 32.80 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 12 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 12 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 12 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 12 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 12 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 12 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 13 | 2 | 48.20 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 13 | 2 | 32.80 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 13 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 13 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 13 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 13 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 13 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 13 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 14 | 2 | 48.20 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 210 | Квартира-студия | 14 | 2 | 32.80 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 14 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 14 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 14 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 14 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 14 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 14 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 15 | 2 | 48.20 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 218 | Квартира-студия | 15 | 2 | 32.80 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 15 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 220 | Квартира | 15 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 15 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 15 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 15 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 15 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 16 | 2 | 48.20 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 16 | 2 | 32.80 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 16 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 16 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 16 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 16 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 16 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 16 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 17 | 2 | 48.20 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 234 | Квартира-студия | 17 | 2 | 32.80 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 17 | 2 | 79.60 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 17 | 2 | 44.90 | 1 | 19.30 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 17 | 2 | 45.30 | 1 | 19.80 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 17 | 2 | 60.80 | 2 | 30.20 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 17 | 2 | 61.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 17 | 2 | 42.90 | 1 | 14.00 | 2.70 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 86.20 | Офис | 78.80 | 3.90 |
| | | | | | Санузел универсальный | 5.10 | |
| | | | | | Санузел | 2.30 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 60.40 | Офис | 51.10 | 3.90 |
| | | | | | Санузел универсальный | 5.90 | |
| | | | | | Санузел | 3.40 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 85.10 | Офис | 76.90 | 3.90 |
| | | | | | Санузел универсальный | 5.20 | |
| | | | | | Санузел | 3.00 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 78.50 | Офис | 70.00 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 1.80 | |
| | | | | | Санузел универсальный | 6.70 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 109.80 | Офис | 101.40 | 3.90 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|--------|-----------------------|--------|------|
| | | | | | Санузел | 2.20 | |
| | | | | | Санузел универсальный | 6.20 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 59.00 | Офис | 51.30 | 3.90 |
| | | | | | Санузел универсальный | 5.20 | |
| | | | | | Санузел | 2.50 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 95.70 | Офис | 88.40 | 3.90 |
| | | | | | Санузел универсальный | 5.00 | |
| | | | | | Санузел | 2.30 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 114.40 | Офис | 106.50 | 3.90 |
| | | | | | Санузел универсальный | 5.70 | |
| | | | | | Санузел | 2.20 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Лестница | Секция 1, 1-й этаж | | Техническое | 17.5 |
| 2 | Тамбур | Секция 1, 1-й этаж | | Общественное | 4.8 |
| 3 | Холл | Секция 1, 1-й этаж | | Общественное | 11 |
| 4 | Лифтовой холл | Секция 1, 1-й этаж | | Общественное | 9.1 |
| 5 | Тамбур | Секция 1, 1-й этаж | | Общественное | 4.8 |
| 6 | Лестница | Секция 1, 1-й этаж | | Техническое | 13.1 |
| 7 | Помещение консьержа | Секция 1, 1-й этаж | | Техническое | 10.3 |
| 8 | Комната уборочного инвентаря | Секция 1, 1-й этаж | | Техническое | 1.7 |
| 9 | Санузел | Секция 1, 1-й этаж | | Техническое | 1.8 |
| 10 | Тамбур | Секция 1, 1-й этаж | | Общественное | 7.6 |
| 11 | Диспетчерская | Секция 1, 1-й этаж | | Техническое | 21.8 |
| 12 | Комната отдыха | Секция 1, 1-й этаж | | Техническое | 7.9 |
| 13 | Санузел | Секция 1, 1-й этаж | | Техническое | 1.7 |
| 14 | Душевая | Секция 1, 1-й этаж | | Техническое | 2.3 |
| 15 | Помещение АТС | Секция 1, 1-й этаж | | Техническое | 6.6 |
| 16 | Тамбур | Секция 2, 1-й этаж | | Общественное | 4.5 |
| 17 | Холл | Секция 2, 1-й этаж | | Общественное | 11.3 |
| 18 | Лифтовой холл | Секция 2, 1-й этаж | | Общественное | 11 |
| 19 | Тамбур | Секция 2, 1-й этаж | | Общественное | 4.8 |
| 20 | Лестница | Секция 2, 1-й этаж | | Техническое | 14.6 |
| 21 | Помещение консьержа | Секция 2, 1-й этаж | | Техническое | 9.7 |
| 22 | Комната уборочного инвентаря | Секция 2, 1-й этаж | | Техническое | 1.5 |
| 23 | Санузел | Секция 2, 1-й этаж | | Техническое | 1.5 |
| 24 | Лестница | Секция 2, 1-й этаж | | Техническое | 17 |
| 25 | Холл | Секция 1, 2-й этаж | | Общественное | 50.4 |

| | | | | |
|----|---------------|--------------------|--------------|------|
| 26 | Мусоропровод | Секция 1, 2-й этаж | Техническое | 2.4 |
| 27 | Колясочная | Секция 1, 2-й этаж | Общественное | 13 |
| 28 | Лестница | Секция 1, 2-й этаж | Техническое | 15.3 |
| 29 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 2-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 30 | Лифтовой холл | Секция 1, 2-й этаж | Общественное | 10.7 |
| 31 | Балкон | Секция 1, 2-й этаж | Общественное | 6 |
| 32 | Холл | Секция 2, 2-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 33 | Лестница | Секция 2, 2-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 34 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 2-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 35 | Лифтовой холл | Секция 2, 2-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 36 | Балкон | Секция 2, 2-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 37 | Мусоропровод | Секция 2, 2-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 38 | Колясочная | Секция 2, 2-й этаж | Общественное | 9.6 |
| 39 | Холл | Секция 1, 3-й этаж | Общественное | 50.4 |
| 40 | Мусоропровод | Секция 1, 3-й этаж | Техническое | 2.4 |
| 41 | Колясочная | Секция 1, 3-й этаж | Общественное | 13 |
| 42 | Лестница | Секция 1, 3-й этаж | Техническое | 15.3 |
| 43 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 3-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 44 | Лифтовой холл | Секция 1, 3-й этаж | Общественное | 10.7 |
| 45 | Балкон | Секция 1, 3-й этаж | Общественное | 6 |
| 46 | Холл | Секция 2, 3-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 47 | Лестница | Секция 2, 3-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 48 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 3-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 49 | Лифтовой холл | Секция 2, 3-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 50 | Балкон | Секция 2, 3-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 51 | Мусоропровод | Секция 2, 3-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 52 | Колясочная | Секция 2, 3-й этаж | Общественное | 9.6 |
| 53 | Холл | Секция 1, 4-й этаж | Общественное | 50.4 |
| 54 | Мусоропровод | Секция 1, 4-й этаж | Техническое | 2.4 |
| 55 | Колясочная | Секция 1, 4-й этаж | Общественное | 13 |
| 56 | Лестница | Секция 1, 4-й этаж | Техническое | 15.3 |
| 57 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 4-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 58 | Лифтовой холл | Секция 1, 4-й этаж | Общественное | 10.7 |
| 59 | Балкон | Секция 1, 4-й этаж | Общественное | 6 |
| 60 | Холл | Секция 2, 4-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 61 | Лестница | Секция 2, 4-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 62 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 4-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 63 | Лифтовой холл | Секция 2, 4-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 64 | Балкон | Секция 2, 4-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 65 | Мусоропровод | Секция 2, 4-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 66 | Колясочная | Секция 2, 4-й этаж | Общественное | 9.6 |
| 67 | Холл | Секция 1, 5-й этаж | Общественное | 50.4 |
| 68 | Мусоропровод | Секция 1, 5-й этаж | Техническое | 2.4 |

| | | | | |
|-----|---------------|--------------------|--------------|------|
| 69 | Колясочная | Секция 1, 5-й этаж | Общественное | 13 |
| 70 | Лестница | Секция 1, 5-й этаж | Техническое | 15.3 |
| 71 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 5-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 72 | Лифтовой холл | Секция 1, 5-й этаж | Общественное | 10.7 |
| 73 | Балкон | Секция 1, 5-й этаж | Общественное | 6 |
| 74 | Холл | Секция 2, 5-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 75 | Лестница | Секция 2, 5-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 76 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 5-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 77 | Лифтовой холл | Секция 2, 5-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 78 | Балкон | Секция 2, 5-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 79 | Мусоропровод | Секция 2, 5-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 80 | Колясочная | Секция 2, 5-й этаж | Общественное | 9.6 |
| 81 | Холл | Секция 1, 6-й этаж | Общественное | 50.4 |
| 82 | Мусоропровод | Секция 1, 6-й этаж | Техническое | 2.4 |
| 83 | Колясочная | Секция 1, 6-й этаж | Общественное | 13 |
| 84 | Лестница | Секция 1, 6-й этаж | Техническое | 15.3 |
| 85 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 6-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 86 | Лифтовой холл | Секция 1, 6-й этаж | Общественное | 10.7 |
| 87 | Балкон | Секция 1, 6-й этаж | Общественное | 6 |
| 88 | Холл | Секция 2, 6-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 89 | Лестница | Секция 2, 6-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 90 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 6-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 91 | Лифтовой холл | Секция 2, 6-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 92 | Балкон | Секция 2, 6-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 93 | Мусоропровод | Секция 2, 6-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 94 | Колясочная | Секция 2, 6-й этаж | Общественное | 9.6 |
| 95 | Холл | Секция 1, 7-й этаж | Общественное | 50.4 |
| 96 | Мусоропровод | Секция 1, 7-й этаж | Техническое | 2.4 |
| 97 | Колясочная | Секция 1, 7-й этаж | Общественное | 13 |
| 98 | Лестница | Секция 1, 7-й этаж | Техническое | 15.3 |
| 99 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 7-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 100 | Лифтовой холл | Секция 1, 7-й этаж | Общественное | 10.7 |
| 101 | Балкон | Секция 1, 7-й этаж | Общественное | 6 |
| 102 | Холл | Секция 2, 7-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 103 | Лестница | Секция 2, 7-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 104 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 7-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 105 | Лифтовой холл | Секция 2, 7-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 106 | Балкон | Секция 2, 7-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 107 | Мусоропровод | Секция 2, 7-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 108 | Колясочная | Секция 2, 7-й этаж | Общественное | 9.6 |
| 109 | Холл | Секция 1, 8-й этаж | Общественное | 50.4 |
| 110 | Мусоропровод | Секция 1, 8-й этаж | Техническое | 2.4 |
| 111 | Колясочная | Секция 1, 8-й этаж | Общественное | 13 |

| | | | | |
|-----|---------------|---------------------|--------------|------|
| 112 | Лестница | Секция 1, 8-й этаж | Техническое | 15.3 |
| 113 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 8-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 114 | Лифтовой холл | Секция 1, 8-й этаж | Общественное | 10.7 |
| 115 | Балкон | Секция 1, 8-й этаж | Общественное | 6 |
| 116 | Холл | Секция 2, 8-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 117 | Лестница | Секция 2, 8-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 118 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 8-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 119 | Лифтовой холл | Секция 2, 8-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 120 | Балкон | Секция 2, 8-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 121 | Мусоропровод | Секция 2, 8-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 122 | Колясочная | Секция 2, 8-й этаж | Общественное | 9.6 |
| 123 | Холл | Секция 1, 9-й этаж | Общественное | 50.4 |
| 124 | Мусоропровод | Секция 1, 9-й этаж | Техническое | 2.4 |
| 125 | Колясочная | Секция 1, 9-й этаж | Общественное | 13 |
| 126 | Лестница | Секция 1, 9-й этаж | Техническое | 15.3 |
| 127 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 9-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 128 | Лифтовой холл | Секция 1, 9-й этаж | Общественное | 10.7 |
| 129 | Балкон | Секция 1, 9-й этаж | Общественное | 6 |
| 130 | Холл | Секция 2, 9-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 131 | Лестница | Секция 2, 9-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 132 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 9-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 133 | Лифтовой холл | Секция 2, 9-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 134 | Балкон | Секция 2, 9-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 135 | Мусоропровод | Секция 2, 9-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 136 | Колясочная | Секция 2, 9-й этаж | Общественное | 9.6 |
| 137 | Холл | Секция 1, 10-й этаж | Общественное | 50.4 |
| 138 | Мусоропровод | Секция 1, 10-й этаж | Техническое | 2.4 |
| 139 | Колясочная | Секция 1, 10-й этаж | Общественное | 13 |
| 140 | Лестница | Секция 1, 10-й этаж | Техническое | 15.3 |
| 141 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 10-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 142 | Лифтовой холл | Секция 1, 10-й этаж | Общественное | 10.7 |
| 143 | Балкон | Секция 1, 10-й этаж | Общественное | 6 |
| 144 | Холл | Секция 2, 10-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 145 | Лестница | Секция 2, 10-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 146 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 10-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 147 | Лифтовой холл | Секция 2, 10-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 148 | Балкон | Секция 2, 10-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 149 | Мусоропровод | Секция 2, 10-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 150 | Колясочная | Секция 2, 10-й этаж | Общественное | 9.6 |
| 151 | Холл | Секция 1, 11-й этаж | Общественное | 50.4 |
| 152 | Мусоропровод | Секция 1, 11-й этаж | Техническое | 2.4 |
| 153 | Колясочная | Секция 1, 11-й этаж | Общественное | 13 |
| 154 | Лестница | Секция 1, 11-й этаж | Техническое | 15.3 |

| | | | | |
|-----|---------------|---------------------|--------------|------|
| 155 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 11-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 156 | Лифтовой холл | Секция 1, 11-й этаж | Общественное | 10.7 |
| 157 | Балкон | Секция 1, 11-й этаж | Общественное | 6 |
| 158 | Холл | Секция 2, 11-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 159 | Лестница | Секция 2, 11-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 160 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 11-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 161 | Лифтовой холл | Секция 2, 11-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 162 | Балкон | Секция 2, 11-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 163 | Мусоропровод | Секция 2, 11-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 164 | Колясочная | Секция 2, 11-й этаж | Общественное | 9.6 |
| 165 | Холл | Секция 1, 12-й этаж | Общественное | 50.4 |
| 166 | Мусоропровод | Секция 1, 12-й этаж | Техническое | 2.4 |
| 167 | Колясочная | Секция 1, 12-й этаж | Общественное | 13 |
| 168 | Лестница | Секция 1, 12-й этаж | Техническое | 15.3 |
| 169 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 12-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 170 | Лифтовой холл | Секция 1, 12-й этаж | Общественное | 10.7 |
| 171 | Балкон | Секция 1, 12-й этаж | Общественное | 6 |
| 172 | Холл | Секция 2, 12-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 173 | Лестница | Секция 2, 12-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 174 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 12-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 175 | Лифтовой холл | Секция 2, 12-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 176 | Балкон | Секция 2, 12-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 177 | Мусоропровод | Секция 2, 12-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 178 | Колясочная | Секция 2, 12-й этаж | Общественное | 9.6 |
| 179 | Холл | Секция 1, 13-й этаж | Общественное | 50.4 |
| 180 | Мусоропровод | Секция 1, 13-й этаж | Техническое | 2.4 |
| 181 | Колясочная | Секция 1, 13-й этаж | Общественное | 13 |
| 182 | Лестница | Секция 1, 13-й этаж | Техническое | 15.3 |
| 183 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 13-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 184 | Лифтовой холл | Секция 1, 13-й этаж | Общественное | 10.7 |
| 185 | Балкон | Секция 1, 13-й этаж | Общественное | 6 |
| 186 | Холл | Секция 2, 13-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 187 | Лестница | Секция 2, 13-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 188 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 13-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 189 | Лифтовой холл | Секция 2, 13-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 190 | Балкон | Секция 2, 13-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 191 | Мусоропровод | Секция 2, 13-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 192 | Колясочная | Секция 2, 13-й этаж | Общественное | 9.6 |
| 193 | Холл | Секция 1, 14-й этаж | Общественное | 50.4 |
| 194 | Мусоропровод | Секция 1, 14-й этаж | Техническое | 2.4 |
| 195 | Колясочная | Секция 1, 14-й этаж | Общественное | 13 |
| 196 | Лестница | Секция 1, 14-й этаж | Техническое | 15.3 |
| 197 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 14-й этаж | Техническое | 4.4 |

| | | | | |
|-----|---------------|---------------------|--------------|------|
| 198 | Лифтовой холл | Секция 1, 14-й этаж | Техническое | 10.7 |
| 199 | Балкон | Секция 1, 14-й этаж | Общественное | 6 |
| 200 | Холл | Секция 2, 14-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 201 | Лестница | Секция 2, 14-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 202 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 14-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 203 | Лифтовой холл | Секция 2, 14-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 204 | Балкон | Секция 2, 14-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 205 | Мусоропровод | Секция 2, 14-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 206 | Колясочная | Секция 2, 14-й этаж | Общественное | 9.6 |
| 207 | Холл | Секция 1, 15-й этаж | Общественное | 50.4 |
| 208 | Мусоропровод | Секция 1, 15-й этаж | Техническое | 2.4 |
| 209 | Колясочная | Секция 1, 15-й этаж | Общественное | 13 |
| 210 | Лестница | Секция 1, 15-й этаж | Техническое | 15.3 |
| 211 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 15-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 212 | Лифтовой холл | Секция 1, 15-й этаж | Общественное | 10.7 |
| 213 | Балкон | Секция 1, 15-й этаж | Общественное | 6 |
| 214 | Холл | Секция 2, 15-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 215 | Лестница | Секция 2, 15-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 216 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 15-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 217 | Лифтовой холл | Секция 2, 15-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 218 | Балкон | Секция 2, 15-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 219 | Мусоропровод | Секция 2, 15-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 220 | Колясочная | Секция 2, 15-й этаж | Общественное | 9.6 |
| 221 | Холл | Секция 1, 16-й этаж | Общественное | 50.4 |
| 222 | Мусоропровод | Секция 1, 16-й этаж | Техническое | 2.4 |
| 223 | Колясочная | Секция 1, 16-й этаж | Общественное | 13 |
| 224 | Лестница | Секция 1, 16-й этаж | Техническое | 15.3 |
| 225 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 16-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 226 | Лифтовой холл | Секция 1, 16-й этаж | Общественное | 10.7 |
| 227 | Балкон | Секция 1, 16-й этаж | Общественное | 6 |
| 228 | Холл | Секция 2, 16-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 229 | Лестница | Секция 2, 16-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 230 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 16-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 231 | Лифтовой холл | Секция 2, 16-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 232 | Балкон | Секция 2, 16-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 233 | Мусоропровод | Секция 2, 16-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 234 | Колясочная | Секция 2, 16-й этаж | Общественное | 9.6 |
| 235 | Холл | Секция 1, 17-й этаж | Общественное | 50.4 |
| 236 | Мусоропровод | Секция 1, 17-й этаж | Техническое | 2.4 |
| 237 | Колясочная | Секция 1, 17-й этаж | Общественное | 13 |
| 238 | Лестница | Секция 1, 17-й этаж | Техническое | 15.3 |
| 239 | Тамбур-шлюз | Секция 1, 17-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 240 | Лифтовой холл | Секция 1, 17-й этаж | Общественное | 10.7 |

| | | | | |
|-----|---------------|---------------------|--------------|------|
| 241 | Балкон | Секция 1, 17-й этаж | Общественное | 6 |
| 242 | Холл | Секция 2, 17-й этаж | Общественное | 60.9 |
| 243 | Лестница | Секция 2, 17-й этаж | Техническое | 15.2 |
| 244 | Тамбур-шлюз | Секция 2, 17-й этаж | Техническое | 4.4 |
| 245 | Лифтовой холл | Секция 2, 17-й этаж | Общественное | 11.8 |
| 246 | Балкон | Секция 2, 17-й этаж | Общественное | 8.8 |
| 247 | Мусоропровод | Секция 2, 17-й этаж | Техническое | 2.1 |
| 248 | Колясочная | Секция 2, 17-й этаж | Общественное | 9.6 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|--|
| 1 | Секция 1, подвал, помещение электрощитовой | Электро-щитовое | Распределение электроэнергии между потребителями жилого дома |
| 2 | Секция 1, подвал, помещение ИТП | Тепловой пункт | Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома |
| 3 | Секция 2, подвал, помещение водомерного узла и насосной | Узел учёта холодного водоснабжения | Учёта холодного водоснабжения |
| 4 | Секция 2, подвал, помещение водомерного узла и насосной | Повысительная насосная станция | Обеспечение потребителей гарантированным напором |
| 5 | Секция 2, подвал, помещение водомерного узла и насосной | Станция пожаротушения | Подача воды в систему пожаротушения |
| 6 | Секция 1, лифтовая шахта | Пассажирский лифт, грузоподъёмность – 1000 кг. | Перевозка пассажиров |
| 7 | Секция 1, лифтовая шахта | Пассажирский лифт, грузоподъёмность – 400 кг. | Перевозка пассажиров |
| 8 | Секция 1, лифтовая шахта | Пассажирский лифт, грузоподъёмность – 400 кг. | Перевозка пассажиров |
| 9 | Секция 2, лифтовая шахта | Пассажирский лифт, грузоподъёмность – 1000 кг. | Перевозка пассажиров |
| 10 | Секция 2, лифтовая шахта | Пассажирский лифт, грузоподъёмность – 400 кг. | Перевозка пассажиров |
| 11 | Секция 2, лифтовая шахта | Пассажирский лифт, грузоподъёмность – 400 кг. | Перевозка пассажиров |
| 12 | Секция 1, мусоропровод | Мусоропровод | Транспортировка мусора |
| 13 | Секция 2, мусоропровод | Мусоропровод | Транспортировка мусора |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.09.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.09.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 769 800 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 11 635 200 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:09:0080102:1835 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810700000251246 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000555 |
| | | БИК: 044525555 |
| | | ИНН: 7744000912 |
| | | КПП: 772201001 |
| | | ОГРН: 1027739019142 |
| | | ОКПО: 40148343 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Стройиндустрия" |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7701620421 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 600 000 000,00 руб. |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 200 343 009,26 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 399 656 990,74 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.01.2024 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СДЛ-Инвест |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 5006010090 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 95 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 87 660 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 7 340 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 11.12.2024 |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Выбор |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 5032313446 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 45 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 43 355 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 645 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 05.05.2024 |
| 19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 600 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 200 343 009,26 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 399 656 990,74 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 05.12.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 190 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 879,9 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 369,2 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 729 097 260 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 374 000 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 500,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: В целях реализации проекта строительства жилого дома получены займы от физических лиц: 1. Акулов Юрий Михайлович ИНН 501501000381 в сумме 2 048 012,53 руб. 2. Воробьев Андрей Анатольевич ИНН 772638476694 в сумме 7 944 629,44 руб. 3. Писчик Вадим Викторович ИНН 503208633298 в сумме 4 778 695,91 руб</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 805914548226011245300663087638250624167

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СОЛСТРОЙ", Ичетовкин Евгений Александрович,
Солнечногорск

Действителен: с 19.01.2021 по 18.03.2022