



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620075, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"Специализированный застройщик
Отто Шмидта, 44",
620142, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Фрунзе, 35-А,
оф. 93

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 19.03.2021

№ RU 66302000-2179-2021

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Односекционный 8 этажный жилой дом (№ 1 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-059898-2020 от 26.11.2020		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0402027:5750		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0402027		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-15558 от 24.01.2020, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО"ПФ "Востокпроект" "Жилой дом по улице Отто Шмидта, 44 в г. Екатеринбурге" (шифр 19.ПФ.29-..., 2020, с изм. 2021)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Односекционный 8 этажный жилой дом (№ 1 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	4471,93	Площадь участка (кв.м.)	2496,0
	Объем (куб.м.)	17287,0	в том числе подземной части (куб.м.)	1597,0
	Количество этажей (шт.)	9	Количество подземных этажей (шт.)	1

	Высота (м.)	31,300	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	627,1		
	Иные показатели:			
	Количество квартир (шт.)		111	
	Общая площадь квартир (кв.м.)		3285,31	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Отто Шмидта, д. 44	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 19.12.2021г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 19.ПФ.29-ПОС, 2020).

Заместитель Министра


М.В. Пучков

<< 19 >> марта 2021г.

М.П.



Прошито 2 (два) листов

Заместителя Министра М.В. Пучков

