

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001870 от 08.07.2021

Копия Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой (1 этап строительства) "Калипсо-3"02.07

Дата первичного размещения: 02.07.2019

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>101000</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>город Москва</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мясницкая</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>30/1/2</b> ; Строение: <b>2</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Комната: <b>3</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн, вт, ср, чт, пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)550-00-12</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>infotb@tb-invest.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://terberg.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Власов</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7701511447</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7701511447</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037739970773</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>17.11.2003</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ</b>  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703421301</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:  |
|   | 3.3.2   | Имя:  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Гордеев</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Эдуардович</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>022-779-919 80</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>773600375716</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое в конечном счете владеет ООО «Териберский Берег» и имеет возможность контролировать деятельность общества</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ</b> |
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7725255785</b>   |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>1146-2016-7701511447-С-018</b>                               |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>04.10.2016</b>   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2021</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>532,69 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>132 548,92 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>169 354,43 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                      |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                    |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Новомосковский административный округ</b>  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Мостотреста</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>8</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:<br><b>1</b>   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12 473,68 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                           |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 730,72 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>658,28 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 389,00 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>179</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>13.07.2012</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>15.10.2018</b>  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Портал-2</b>                          |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5051005574</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экостандарт "Технические решения"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7709675951</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центральный институт типового проектирования и градостроительства им. Я.В. Косицкого</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7743772881</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.11.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-1-0233-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусьСтройЭкспертиза</b>             |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9718015754</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.11.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0242-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусьСтройЭкспертиза</b>             |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9718015754</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:              |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Калипсо-3" (1-я очередь 224-квартирный жилой дом)</b>    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройград</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7707442052</b>                                 |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-228000-002-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.01.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2020</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация городского округа Щербинка</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-228000-002-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.01.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>27.04.2021</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация городского округа Щербинка</b>  |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок     | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>И-11-001226</b>          |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.12.2016</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.04.2017</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>И-11-001227</b>          |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.12.2016</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.04.2017</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>  |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:13:10111:38</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 426,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:61:10111:20</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>1 390,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>24</b>  |
|  | 13.1.3   | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |



|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>4</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамейки, урны</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусматривается озеленение территории (822 кв.м.):высадка деревьев и посев газонов</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ТУ ГУП «Моссвет» №15320 от 07.11.2016 г.</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>55 м</b>  |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>45 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединенная энергетическая компания</b>          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП1-01-200818/1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 805 152,44 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное Российской Федерацией</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация городского округа Щербинка в городе Москве</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5051002044</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.11.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6310</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объединенная энергетическая компания</b>                     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720522853</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.09.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98435-01-ТУ</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.09.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34 260 024,56 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10878</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 299 192,29 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2018</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6868 ДП-К</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2021</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>447 655,63 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Риал Ком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5074018467</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Риал Ком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5074018467</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Риал Ком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5074018467</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Риал Ком</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5074018467</b>                   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛИФТЕК</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5036092935</b>                   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>224</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 150            | Квартира   | 12                | 1              | 38.62                | 1                 | 19.47                      | 2.52                |
| 98             | Квартира   | 8                 | 1              | 68.38                | 3                 | 36.72                      | 2.52                |
| 173            | Квартира   | 14                | 1              | 43.95                | 1                 | 22.19                      | 2.52                |
| 22             | Квартира   | 11                | 1              | 43.95                | 1                 | 22.19                      | 2.52                |
| 203            | Квартира   | 16                | 1              | 29.24                | 1                 | 14.59                      | 2.52                |
| 223            | Квартира   | 17                | 1              | 30.33                | 1                 | 16.31                      | 2.52                |
| 76             | Квартира   | 7                 | 1              | 26.96                | 1                 | 14.24                      | 2.52                |
| 182            | Квартира   | 14                | 1              | 68.38                | 3                 | 36.72                      | 2.52                |
| 199            | Квартира   | 16                | 1              | 42.25                | 1                 | 19.30                      | 2.52                |
| 123            | Квартира   | 10                | 1              | 39.63                | 1                 | 18.30                      | 2.52                |
| 219            | Квартира   | 17                | 1              | 26.39                | 1                 | 14.09                      | 2.52                |
| 217            | Квартира   | 17                | 1              | 29.24                | 1                 | 14.59                      | 2.52                |
| 126            | Квартира   | 10                | 1              | 68.38                | 3                 | 36.72                      | 2.52                |
| 99             | Квартира   | 9                 | 1              | 57.81                | 2                 | 30.18                      | 2.52                |
| 153            | Квартира   | 12                | 1              | 30.33                | 1                 | 16.31                      | 2.52                |
| 75             | Квартира   | 7                 | 1              | 43.95                | 1                 | 22.19                      | 2.52                |
| 191            | Квартира   | 15                | 1              | 26.39                | 1                 | 14.09                      | 2.52                |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 172 | Квартира | 14 | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 188 | Квартира | 15 | 1 | 26.96 | 1 | 14.24 | 2.52 |
| 92  | Квартира | 8  | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 186 | Квартира | 15 | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 202 | Квартира | 16 | 1 | 26.96 | 1 | 14.24 | 2.52 |
| 37  | Квартира | 4  | 1 | 26.39 | 1 | 14.09 | 2.52 |
| 140 | Квартира | 11 | 1 | 68.38 | 3 | 36.72 | 2.52 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 43.95 | 1 | 22.19 | 2.52 |
| 17  | Квартира | 3  | 1 | 42.25 | 1 | 19.30 | 2.52 |
| 79  | Квартира | 7  | 1 | 26.39 | 1 | 14.09 | 2.52 |
| 80  | Квартира | 7  | 1 | 38.62 | 1 | 19.47 | 2.52 |
| 168 | Квартира | 13 | 1 | 68.38 | 3 | 36.72 | 2.52 |
| 31  | Квартира | 4  | 1 | 42.25 | 1 | 19.30 | 2.52 |
| 41  | Квартира | 4  | 1 | 30.33 | 1 | 16.31 | 2.52 |
| 60  | Квартира | 6  | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 96  | Квартира | 8  | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 56  | Квартира | 5  | 1 | 68.38 | 3 | 36.72 | 2.52 |
| 74  | Квартира | 7  | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 64  | Квартира | 6  | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 36  | Квартира | 4  | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 35  | Квартира | 4  | 1 | 29.24 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 68  | Квартира | 6  | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 42.25 | 1 | 19.30 | 2.52 |
| 112 | Квартира | 9  | 1 | 68.38 | 3 | 36.72 | 2.52 |
| 50  | Квартира | 5  | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 24  | Квартира | 3  | 1 | 38.62 | 1 | 19.47 | 2.52 |
| 62  | Квартира | 6  | 1 | 26.96 | 1 | 14.24 | 2.52 |
| 59  | Квартира | 6  | 1 | 42.25 | 1 | 19.30 | 2.52 |
| 178 | Квартира | 14 | 1 | 38.62 | 1 | 19.47 | 2.52 |
| 121 | Квартира | 10 | 1 | 26.39 | 1 | 14.09 | 2.52 |
| 177 | Квартира | 14 | 1 | 26.39 | 1 | 14.09 | 2.52 |
| 101 | Квартира | 9  | 1 | 42.25 | 1 | 19.30 | 2.52 |
| 86  | Квартира | 8  | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 181 | Квартира | 14 | 1 | 30.33 | 1 | 16.31 | 2.52 |
| 194 | Квартира | 15 | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 25  | Квартира | 3  | 1 | 39.63 | 1 | 18.30 | 2.52 |
| 90  | Квартира | 8  | 1 | 26.96 | 1 | 14.24 | 2.52 |
| 85  | Квартира | 8  | 1 | 57.81 | 2 | 30.18 | 2.52 |
| 3   | Квартира | 2  | 1 | 42.25 | 1 | 19.30 | 2.52 |
| 23  | Квартира | 3  | 1 | 26.39 | 1 | 14.09 | 2.52 |
| 179 | Квартира | 14 | 1 | 39.63 | 1 | 18.30 | 2.52 |
| 210 | Квартира | 16 | 1 | 68.38 | 3 | 36.72 | 2.52 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4   | Квартира | 2  | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 195 | Квартира | 15 | 1 | 30.33 | 1 | 16.31 | 2.52 |
| 152 | Квартира | 12 | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 162 | Квартира | 13 | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 21  | Квартира | 3  | 1 | 29.24 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 67  | Квартира | 6  | 1 | 39.63 | 1 | 18.30 | 2.52 |
| 198 | Квартира | 16 | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 66  | Квартира | 6  | 1 | 38.62 | 1 | 19.47 | 2.52 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 57  | Квартира | 6  | 1 | 57.81 | 2 | 30.18 | 2.52 |
| 190 | Квартира | 15 | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 215 | Квартира | 17 | 1 | 43.95 | 1 | 22.19 | 2.52 |
| 196 | Квартира | 15 | 1 | 68.38 | 3 | 36.72 | 2.52 |
| 46  | Квартира | 5  | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 32  | Квартира | 4  | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 29  | Квартира | 4  | 1 | 57.81 | 2 | 30.18 | 2.52 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 13  | Квартира | 2  | 1 | 30.33 | 1 | 16.31 | 2.52 |
| 122 | Квартира | 10 | 1 | 38.62 | 1 | 19.47 | 2.52 |
| 39  | Квартира | 4  | 1 | 39.63 | 1 | 18.30 | 2.52 |
| 200 | Квартира | 16 | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 189 | Квартира | 15 | 1 | 29.24 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 57.81 | 2 | 30.18 | 2.52 |
| 183 | Квартира | 15 | 1 | 57.81 | 2 | 30.18 | 2.52 |
| 124 | Квартира | 10 | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 63  | Квартира | 6  | 1 | 29.24 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 57.81 | 2 | 30.18 | 2.52 |
| 6   | Квартира | 2  | 1 | 26.96 | 1 | 14.24 | 2.52 |
| 108 | Квартира | 9  | 1 | 38.62 | 1 | 19.47 | 2.52 |
| 105 | Квартира | 9  | 1 | 29.24 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 201 | Квартира | 16 | 1 | 43.95 | 1 | 22.19 | 2.52 |
| 211 | Квартира | 17 | 1 | 57.81 | 2 | 30.18 | 2.52 |
| 2   | Квартира | 2  | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 132 | Квартира | 11 | 1 | 26.96 | 1 | 14.24 | 2.52 |
| 208 | Квартира | 16 | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 174 | Квартира | 14 | 1 | 26.96 | 1 | 14.24 | 2.52 |
| 40  | Квартира | 4  | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 221 | Квартира | 17 | 1 | 39.63 | 1 | 18.30 | 2.52 |
| 14  | Квартира | 2  | 1 | 68.38 | 3 | 36.72 | 2.52 |
| 9   | Квартира | 2  | 1 | 26.39 | 1 | 14.09 | 2.52 |
| 94  | Квартира | 8  | 1 | 38.62 | 1 | 19.47 | 2.52 |
| 220 | Квартира | 17 | 1 | 38.62 | 1 | 19.47 | 2.52 |
| 133 | Квартира | 11 | 1 | 29.24 | 1 | 14.59 | 2.52 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 30  | Квартира | 4  | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 106 | Квартира | 9  | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 7   | Квартира | 2  | 1 | 29.24 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 53  | Квартира | 5  | 1 | 39.63 | 1 | 18.30 | 2.52 |
| 135 | Квартира | 11 | 1 | 26.39 | 1 | 14.09 | 2.52 |
| 8   | Квартира | 2  | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 205 | Квартира | 16 | 1 | 26.39 | 1 | 14.09 | 2.52 |
| 159 | Квартира | 13 | 1 | 43.95 | 1 | 22.19 | 2.52 |
| 218 | Квартира | 17 | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 136 | Квартира | 11 | 1 | 38.62 | 1 | 19.47 | 2.52 |
| 204 | Квартира | 16 | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 193 | Квартира | 15 | 1 | 39.63 | 1 | 18.30 | 2.52 |
| 206 | Квартира | 16 | 1 | 38.62 | 1 | 19.47 | 2.52 |
| 165 | Квартира | 13 | 1 | 39.63 | 1 | 18.30 | 2.52 |
| 27  | Квартира | 3  | 1 | 30.33 | 1 | 16.31 | 2.52 |
| 22  | Квартира | 3  | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 49  | Квартира | 5  | 1 | 29.24 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 104 | Квартира | 9  | 1 | 26.96 | 1 | 14.24 | 2.52 |
| 139 | Квартира | 11 | 1 | 30.33 | 1 | 16.31 | 2.52 |
| 82  | Квартира | 7  | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 212 | Квартира | 17 | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 207 | Квартира | 16 | 1 | 39.63 | 1 | 18.30 | 2.52 |
| 15  | Квартира | 3  | 1 | 57.81 | 2 | 30.18 | 2.52 |
| 91  | Квартира | 8  | 1 | 29.24 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 81  | Квартира | 7  | 1 | 39.63 | 1 | 18.30 | 2.52 |
| 54  | Квартира | 5  | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 149 | Квартира | 12 | 1 | 26.39 | 1 | 14.09 | 2.52 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 57.81 | 2 | 30.18 | 2.52 |
| 93  | Квартира | 8  | 1 | 26.39 | 1 | 14.09 | 2.52 |
| 72  | Квартира | 7  | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 145 | Квартира | 12 | 1 | 43.95 | 1 | 22.19 | 2.52 |
| 33  | Квартира | 4  | 1 | 43.95 | 1 | 22.19 | 2.52 |
| 169 | Квартира | 14 | 1 | 57.81 | 2 | 30.18 | 2.52 |
| 42  | Квартира | 4  | 1 | 68.38 | 3 | 36.72 | 2.52 |
| 154 | Квартира | 12 | 1 | 68.38 | 3 | 36.72 | 2.52 |
| 51  | Квартира | 5  | 1 | 26.39 | 1 | 14.09 | 2.52 |
| 161 | Квартира | 13 | 1 | 29.24 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 26  | Квартира | 3  | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 5   | Квартира | 2  | 1 | 43.95 | 1 | 22.19 | 2.52 |
| 34  | Квартира | 4  | 1 | 26.96 | 1 | 14.24 | 2.52 |
| 69  | Квартира | 6  | 1 | 30.33 | 1 | 16.31 | 2.52 |
| 224 | Квартира | 17 | 1 | 68.38 | 3 | 36.72 | 2.52 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира | 12 | 1 | 39.63 | 1 | 18.30 | 2.52 |
| 158 | Квартира | 13 | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 18  | Квартира | 3  | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 187 | Квартира | 15 | 1 | 43.95 | 1 | 22.19 | 2.52 |
| 103 | Квартира | 9  | 1 | 43.95 | 1 | 22.19 | 2.52 |
| 10  | Квартира | 2  | 1 | 38.62 | 1 | 19.47 | 2.52 |
| 171 | Квартира | 14 | 1 | 42.25 | 1 | 19.30 | 2.52 |
| 55  | Квартира | 5  | 1 | 30.33 | 1 | 16.31 | 2.52 |
| 180 | Квартира | 14 | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 16  | Квартира | 3  | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 138 | Квартира | 11 | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 73  | Квартира | 7  | 1 | 42.25 | 1 | 19.30 | 2.52 |
| 87  | Квартира | 8  | 1 | 42.25 | 1 | 19.30 | 2.52 |
| 111 | Квартира | 9  | 1 | 30.33 | 1 | 16.31 | 2.52 |
| 47  | Квартира | 5  | 1 | 43.95 | 1 | 22.19 | 2.52 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 42.25 | 1 | 19.30 | 2.52 |
| 147 | Квартира | 12 | 1 | 29.24 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 156 | Квартира | 13 | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 110 | Квартира | 9  | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 52  | Квартира | 5  | 1 | 38.62 | 1 | 19.47 | 2.52 |
| 65  | Квартира | 6  | 1 | 26.39 | 1 | 14.09 | 2.52 |
| 11  | Квартира | 2  | 1 | 39.63 | 1 | 18.30 | 2.52 |
| 134 | Квартира | 11 | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 71  | Квартира | 7  | 1 | 57.81 | 2 | 30.18 | 2.52 |
| 43  | Квартира | 5  | 1 | 57.81 | 2 | 30.18 | 2.52 |
| 44  | Квартира | 5  | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 192 | Квартира | 15 | 1 | 38.62 | 1 | 19.47 | 2.52 |
| 102 | Квартира | 9  | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 184 | Квартира | 15 | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 213 | Квартира | 17 | 1 | 42.25 | 1 | 19.30 | 2.52 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 57.81 | 2 | 30.18 | 2.52 |
| 28  | Квартира | 3  | 1 | 68.38 | 3 | 36.72 | 2.52 |
| 48  | Квартира | 5  | 1 | 26.96 | 1 | 14.24 | 2.52 |
| 84  | Квартира | 7  | 1 | 68.38 | 3 | 36.72 | 2.52 |
| 89  | Квартира | 8  | 1 | 43.95 | 1 | 22.19 | 2.52 |
| 157 | Квартира | 13 | 1 | 42.25 | 1 | 19.30 | 2.52 |
| 209 | Квартира | 16 | 1 | 30.33 | 1 | 16.31 | 2.52 |
| 222 | Квартира | 17 | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 88  | Квартира | 8  | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 95  | Квартира | 8  | 1 | 39.63 | 1 | 18.30 | 2.52 |
| 83  | Квартира | 7  | 1 | 30.33 | 1 | 16.31 | 2.52 |
| 216 | Квартира | 17 | 1 | 26.96 | 1 | 14.24 | 2.52 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 26.96 | 1 | 14.24 | 2.52 |
| 137 | Квартира | 11 | 1 | 39.63 | 1 | 18.30 | 2.52 |
| 78  | Квартира | 7  | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 100 | Квартира | 9  | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 29.24 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 163 | Квартира | 13 | 1 | 26.39 | 1 | 14.09 | 2.52 |
| 12  | Квартира | 2  | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 38  | Квартира | 4  | 1 | 38.62 | 1 | 19.47 | 2.52 |
| 61  | Квартира | 6  | 1 | 43.95 | 1 | 22.19 | 2.52 |
| 20  | Квартира | 3  | 1 | 26.96 | 1 | 14.24 | 2.52 |
| 107 | Квартира | 9  | 1 | 26.39 | 1 | 14.09 | 2.52 |
| 166 | Квартира | 13 | 1 | 41.85 | 1 | 18.36 | 2.52 |
| 70  | Квартира | 6  | 1 | 68.38 | 3 | 36.72 | 2.52 |
| 164 | Квартира | 13 | 1 | 38.62 | 1 | 19.47 | 2.52 |
| 175 | Квартира | 14 | 1 | 29.24 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 160 | Квартира | 13 | 1 | 26.96 | 1 | 14.24 | 2.52 |
| 125 | Квартира | 10 | 1 | 30.33 | 1 | 16.31 | 2.52 |
| 185 | Квартира | 15 | 1 | 42.25 | 1 | 19.30 | 2.52 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 42.25 | 1 | 19.30 | 2.52 |
| 170 | Квартира | 14 | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 176 | Квартира | 14 | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 120 | Квартира | 10 | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 146 | Квартира | 12 | 1 | 26.96 | 1 | 14.24 | 2.52 |
| 97  | Квартира | 8  | 1 | 30.33 | 1 | 16.31 | 2.52 |
| 148 | Квартира | 12 | 1 | 28.87 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 77  | Квартира | 7  | 1 | 29.24 | 1 | 14.59 | 2.52 |
| 214 | Квартира | 17 | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 19  | Квартира | 3  | 1 | 43.95 | 1 | 22.19 | 2.52 |
| 45  | Квартира | 5  | 1 | 42.25 | 1 | 19.30 | 2.52 |
| 58  | Квартира | 6  | 1 | 29.83 | 1 | 16.76 | 2.52 |
| 197 | Квартира | 16 | 1 | 57.81 | 2 | 30.18 | 2.52 |
| 109 | Квартира | 9  | 1 | 39.63 | 1 | 18.30 | 2.52 |
| 167 | Квартира | 13 | 1 | 30.33 | 1 | 16.31 | 2.52 |
| 144 | Квартира | 12 | 1 | 41.56 | 1 | 18.82 | 2.52 |
| 1   | Квартира | 3  | 1 | 57.81 | 2 | 30.18 | 2.52 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 7              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 115.85         | Нежилое помещение                 | 115.85         | 3.64                |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 96.78          | Нежилое помещение                 | 96.78          | 3.64                |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 92.29          | Нежилое помещение                 | 92.29          | 3.64                |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 93.34          | Нежилое помещение                 | 93.34          | 3.64                |

|   |                   |   |   |        |                   |        |      |
|---|-------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 55.79  | Нежилое помещение | 55.79  | 3.64 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 115.62 | Нежилое помещение | 115.62 | 3.64 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 88.61  | Нежилое помещение | 88.61  | 3.64 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор                          | Подъезд 1, 16 этаж                    |  | Общественное         | 10.59          |
| 2     | Лестничная клетка. Вход в подвал | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 11.24          |
| 3     | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 14 этаж                    |  | Общественное         | 13.54          |
| 4     | Коридор                          | Подъезд 1, 13 этаж                    |  | Общественное         | 10.59          |
| 5     | Переходная лоджия                | Подъезд 1, 16 этаж                    |  | Общественное         | 5.61           |
| 6     | Переходная лоджия                | Подъезд 1, 9 этаж                     |  | Общественное         | 5.61           |
| 7     | Тамбур                           | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общественное         | 1.87           |
| 8     | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 10 этаж                    |  | Общественное         | 59.45          |
| 9     | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 4 этаж                     |  | Общественное         | 13.54          |
| 10    | Помещение мусоропровода          | Подъезд 1, 5 этаж                     |  | Общественное         | 3.68           |
| 11    | коридор                          | Подъезд 1, 12 этаж                    |  | Общественное         | 10.59          |
| 12    | Лифтовой холл                    | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общественное         | 13.92          |
| 13    | Коридор                          | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общественное         | 10.59          |
| 14    | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 16 этаж                    |  | Общественное         | 13.54          |
| 15    | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 7 этаж                     |  | Общественное         | 13.54          |
| 16    | Лифтовой холл                    | Подъезд 1, 15 этаж                    |  | Общественное         | 13.92          |
| 17    | Помещение мусоропровода          | Подъезд 1, 14 этаж                    |  | Общественное         | 3.68           |
| 18    | Лифтовой холл                    | Подъезд 1, 17 этаж                    |  | Общественное         | 13.92          |
| 19    | Тамбур                           | Подъезд 1, 17 этаж                    |  | Общественное         | 1.87           |
| 20    | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 17 этаж                    |  | Общественное         | 59.45          |
| 21    | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 13 этаж                    |  | Общественное         | 13.54          |
| 22    | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 8 этаж                     |  | Общественное         | 59.45          |
| 23    | Помещение мусоропровода          | Подъезд 1, 13 этаж                    |  | Общественное         | 3.68           |
| 24    | Помещение мусоропровода          | Подъезд 1, 12 этаж                    |  | Общественное         | 3.68           |
| 25    | Лифтовой холл                    | Подъезд 1, 14 этаж                    |  | Общественное         | 13.92          |
| 26    | Коридор                          | Подъезд 1, Подвал                     |  | Общественное         | 88.1           |
| 27    | Помещение мусоропровода          | Подъезд 1, 10 этаж                    |  | Общественное         | 3.68           |
| 28    | Переходная лоджия                | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общественное         | 5.61           |
| 29    | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, 16 этаж                    |  | Общественное         | 59.45          |
| 30    | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 8 этаж                     |  | Общественное         | 13.54          |
| 31    | Лифтовой холл                    | Подъезд 1, 10 этаж                    |  | Общественное         | 13.92          |
| 32    | Коридор                          | Подъезд 1, 15 этаж                    |  | Общественное         | 10.59          |
| 33    | Тамбур                           | Подъезд 1, 12 этаж                    |  | Общественное         | 1.87           |
| 34    | Лифтовой холл                    | Подъезд 1, 9 этаж                     |  | Общественное         | 13.92          |
| 35    | лестничная клетка                | Подъезд 1, 15 этаж                    |  | Общественное         | 13.54          |
| 36    | Помещение мусоропровода          | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общественное         | 3.68           |

|    |                                   |                             |              |        |
|----|-----------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 37 | Рампа                             | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 186.06 |
| 38 | Лифтовой холл                     | Подъезд 1, 11 этаж          | Общественное | 13.92  |
| 39 | Помещение консьержа               | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 2.73   |
| 40 | Лифтовой холл                     | Подъезд 1, 8 этаж           | Общественное | 13.92  |
| 41 | Переходная лоджия                 | Подъезд 1, 10 этаж          | Общественное | 5.61   |
| 42 | Лифтовый холл                     | Подъезд 1, 3 этаж           | Общественное | 13.92  |
| 43 | Тамбур                            | Подъезд 1, 8 этаж           | Общественное | 1.87   |
| 44 | Электрощитовая                    | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 15.73  |
| 45 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1, 6 этаж           | Общественное | 13.54  |
| 46 | Техническое помещение             | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 20.27  |
| 47 | Тамбур                            | Подъезд 1, 2 этаж           | Общественное | 1.87   |
| 48 | Переходная лоджия                 | Подъезд 1, 6 этаж           | Общественное | 5.61   |
| 49 | Переходная лоджия                 | Подъезд 1, 17 этаж          | Общественное | 5.61   |
| 50 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1, 17 этаж          | Общественное | 13.54  |
| 51 | Переходная лоджия                 | Подъезд 1, 4 этаж           | Общественное | 5.61   |
| 52 | Переходная лоджия                 | Подъезд 1, 3 этаж           | Общественное | 5.61   |
| 53 | Водомерный узел. Насосная станция | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 51.47  |
| 54 | Лестничная клетка. Выход наружу   | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 132.35 |
| 55 | Тоннель мусорокамеры              | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 11.05  |
| 56 | Помещение мусопровода             | Подъезд 1, 8 этаж           | Общественное | 3.68   |
| 57 | Помещение мусоропровода           | Подъезд 1, 11 этаж          | Общественное | 3.68   |
| 58 | Лифтовой холл                     | Подъезд 1, 13 этаж          | Общественное | 13.92  |
| 59 | Переходная лоджия                 | Подъезд 1, 7 этаж           | Общественное | 5.61   |
| 60 | Тамбур                            | Подъезд 1, 9 этаж           | Общественное | 1.87   |
| 61 | Тамбур                            | Подъезд 1, 14 этаж          | Общественное | 1.87   |
| 62 | Помещение мусоропровода           | Подъезд 1, 16 этаж          | Общественное | 3.68   |
| 63 | КПП                               | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 7.2    |
| 64 | Помещение мусоропровода           | Подъезд 1, 6 этаж           | Общественное | 3.68   |
| 65 | Помещение мусоропровода           | Подъезд 1, 9 этаж           | Общественное | 3.68   |
| 66 | Межквартирный коридор             | Подъезд 1, 14 этаж          | Общественное | 59.45  |
| 67 | ИТП                               | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 75.84  |
| 68 | Лифтовой холл                     | Подъезд 1, 16 этаж          | Общественное | 13.92  |
| 69 | Коридор                           | Подъезд 1, 6 этаж           | Общественное | 10.59  |
| 70 | Венткамера                        | Подъезд 1, Технический этаж | Общественное | 12.09  |
| 71 | Лифтовой холл                     | Подъезд 1, 12 этаж          | Общественное | 13.92  |
| 72 | Переходная лоджия                 | Подъезд 1, 11 этаж          | Общественное | 5.61   |
| 73 | Межквартирный коридор             | Подъезд 1, 13 этаж          | Общественное | 59.45  |
| 74 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1, Технический этаж | Общественное | 13.55  |
| 75 | Межквартирный коридор             | Подъезд 1, 15 этаж          | Общественное | 59.45  |
| 76 | Коридор                           | Подъезд 1, 14 этаж          | Общественное | 10.59  |
| 77 | Тамбур                            | Подъезд 1, 5 этаж           | Общественное | 1.87   |
| 78 | Тамбур                            | Подъезд 1, 13 этаж          | Общественное | 1.87   |
| 79 | Тамбур                            | Подъезд 1, 10 этаж          | Общественное | 1.87   |

|     |  |                             |              |       |
|-----|--|-----------------------------|--------------|-------|
| 80  | Тамбур                                 | Подъезд 1, 11 этаж          | Общественное | 1.87  |
| 81  | Тамбур                                 | Подъезд 1, 7 этаж           | Общественное | 1.87  |
| 82  | Коридор                                | Подъезд 1, 9 этаж           | Общественное | 10.59 |
| 83  | Лестничная клетка                      | Подъезд 1, 9 этаж           | Общественное | 13.54 |
| 84  | Помещение хранения пожарного инвентаря | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 24.19 |
| 85  | Санузел для консьержа                  | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 1.29  |
| 86  | Помещение мусоропровода                | Подъезд 1, 3 этаж           | Общественное | 3.68  |
| 87  | Электрощитовая                         | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 31.87 |
| 88  | Переходная лоджия                      | Подъезд 1, Технический этаж | Общественное | 5.67  |
| 89  | Лифтовой холл                          | Подъезд 1, 6 этаж           | Общественное | 13.92 |
| 90  | Тамбур                                 | Подъезд 1, 4 этаж           | Общественное | 1.87  |
| 91  | Венткамера                             | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 36.68 |
| 92  | Коридор                                | Подъезд 1, 7 этаж           | Общественное | 10.59 |
| 93  | Техническое помещение                  | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 15.31 |
| 94  | Лестничная клетка                      | Подъезд 1, 10 этаж          | Общественное | 13.54 |
| 95  | Переходная лоджия                      | Подъезд 1, 8 этаж           | Общественное | 5.61  |
| 96  | Межквартирный коридор                  | Подъезд 1, 2 этаж           | Общественное | 59.45 |
| 97  | Лестничная клетка                      | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 8.94  |
| 98  | Лифтовой холл                          | Подъезд 1, 5 этаж           | Общественное | 13.92 |
| 99  | Межквартирный коридор                  | Подъезд 1, 7 этаж           | Общественное | 59.45 |
| 100 | Санузел                                | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 3.35  |
| 101 | Межквартирный коридор                  | Подъезд 1, 9 этаж           | Общественное | 59.45 |
| 102 | Тамбур жилого дома                     | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 6.08  |
| 103 | Коридор                                | Подъезд 1, 5 этаж           | Общественное | 10.59 |
| 104 | Переходная лоджия                      | Подъезд 1, 13 этаж          | Общественное | 5.61  |
| 105 | Межквартирный коридор                  | Подъезд 1, 4 этаж           | Общественное | 59.45 |
| 106 | Межквартирный коридор                  | Подъезд 1, 6 этаж           | Общественное | 59.45 |
| 107 | Лифтовой холл                          | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 13.92 |
| 108 | Межквартирный коридор                  | Подъезд 1, 3 этаж           | Общественное | 59.45 |
| 109 | Коридор                                | Подъезд 1, Технический этаж | Общественное | 15.8  |
| 110 | Межквартирный коридор                  | Подъезд 1, 11 этаж          | Общественное | 59.45 |
| 111 | Коридор                                | Подъезд 1, 3 этаж           | Общественное | 10.59 |
| 112 | Тамбур                                 | Подъезд 1, 6 этаж           | Общественное | 1.87  |
| 113 | Тамбур                                 | Подъезд 1, Технический этаж | Общественное | 1.89  |
| 114 | Коридор                                | Подъезд 1, 11 этаж          | Общественное | 10.59 |
| 115 | Переходная лоджия                      | Подъезд 1, 15 этаж          | Общественное | 5.61  |
| 116 | Помещение мусоропровода                | Подъезд 1, 4 этаж           | Общественное | 3.68  |
| 117 | Помещение мусоропровода                | Подъезд 1, 17 этаж          | Общественное | 3.68  |
| 118 | Тамбур                                 | Подъезд 1, 16 этаж          | Общественное | 1.87  |
| 119 | Тамбур                                 | Подъезд 1, 15 этаж          | Общественное | 1.87  |
| 120 | Кладовая уборочной техники             | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 15.15 |
| 121 | Лестничная клетка                      | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 13.55 |
| 122 | Лифтовой холл                          | Подъезд 1, 7 этаж           | Общественное | 13.92 |

|     |                              |                             |              |       |
|-----|------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 123 | Входной тамбур жилого дома   | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 5.17  |
| 124 | Лестничная клетка            | Подъезд 1, 2 этаж           | Общественное | 13.54 |
| 125 | Мусорокамера                 | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 3.68  |
| 126 | Машинное помещение лифтов    | Подъезд 1, Технический этаж | Общественное | 37.6  |
| 127 | Лестничная клетка            | Подъезд 1, 11этаж           | Общественное | 13.54 |
| 128 | Рампа                        | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 84.6  |
| 129 | Межквартирный коридор        | Подъезд 1, 12 этаж          | Общественное | 59.45 |
| 130 | Переходная лоджия            | Подъезд 1, 5 этаж           | Общественное | 5.61  |
| 131 | Коридор                      | Подъезд 1, 10 этаж          | Общественное | 10.59 |
| 132 | Тамбур-шлюз                  | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 4     |
| 133 | Переходная лоджия            | Подъезд 1, 12 этаж          | Общественное | 5.61  |
| 134 | Лестничная клетка            | Подъезд 1, 12 этаж          | Общественное | 13.54 |
| 135 | Лестничная клетка            | Подъезд 1, 3 этаж           | Общественное | 13.54 |
| 136 | Помещение мусоропровода      | Подъезд 1, 7 этаж           | Общественное | 3.68  |
| 137 | Переходная лоджия            | Подъезд 1, 14 этаж          | Общественное | 5.61  |
| 138 | Лестничная клетка            | Подъезд 1, 5 этаж           | Общественное | 13.54 |
| 139 | Коридор                      | Подъезд 1, 17 этаж          | Общественное | 10.59 |
| 140 | Коридор                      | Подъезд 1, 4 этаж           | Общественное | 10.59 |
| 141 | Межквартирный коридор        | Подъезд 1, 5 этаж           | Общественное | 59.45 |
| 142 | Лестничная клетка из подвала | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 11.1  |
| 143 | Помещение мусоропровода      | Подъезд 1, 15 этаж          | Общественное | 3.68  |
| 144 | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 4 этаж           | Общественное | 13.92 |
| 145 | Коридор                      | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 20.35 |
| 146 | Электрощитовая               | Подъезд 1, Подвал           | Общественное | 10.3  |
| 147 | коридор                      | Подъезд 1, 8 этаж           | Общественное | 10.59 |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования                            | Назначение  |
|-------|--|---|---|
| 1     | Наземная часть дома (этаж 1-17)  | Лифт, 3 шт                                  | Вертикальный транспорт                                      |
| 2     | Технический чердак, лифтовая шахта                                       | Диспетчеризация вертикального транспорта    | Вертикальный транспорт                                      |
| 3     | Подвал. Водопроводная насосная станция. Насосная установка пожаротушения | Насосы "GRUNDFOS"                           | Холодное водоснабжение. Пожаротушение                       |
| 4     | Повал. ИТП 1   | Теплообменники "Ридан". Насосы "GRUNDFOS"   | Отопление. Горячее водоснабжение.                           |
| 5     | Подвал.  | ВРУ-1                                       | Электроснабжение  |
| 6     | Подвал.  | ВРУ-2                                       | Электроснабжение  |
| 7     | Подвал.  | ВРУ-3                                       | Электроснабжение  |
| 8     | Техподполье  | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) ЦТП № 1 | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| 9   | Общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры                         | Система отопления  | Компенсация теплопотерь  |
| 10  | Техподполье (водомерный узел)   | Насосная станция холодного теплоснабжения                                | Обеспечение потребителей холодной водой  |
| 11  | Квартиры  | Системы горячего водоснабжения   | Обеспечение потребителей горячей водой   |
| 12  | Помещения общественного назначения, квартиры, технические помещения   | Системы хозяйственно-бытовой канализации                                 | Отведение стоков   |
| 13  | Техподполье   | Насосного противопожарного водоснабжения                                 | Обеспечение водой на нужды пожаротушения   |
| 14  | Общее имущество в многоквартирном доме  | Внутренний противопожарный водопровод                                    | Пожаротушение  |
| 15  | Кровля, крыша   | Система ливневой канализации   | Отвод осадков  |
| 16  | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения   | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)                 | Удаление дыма при пожаре   |
| 17  | Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности  | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)                      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма                                      |
| 18  | Корридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)   | Система компенсации  | Компенсация при дымоудалении   |
| 19  | Квартиры, технические помещения   | Общеобменная вентиляция  | Обеспечение воздухообмена  |
| 20  | Квартиры (санузлы, кухни)   | Вытяжная механическая вентиляция   | Обеспечение воздухообмена  |
| 21  | Общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры, ВРУ1, ВРУ, ВРУ7        | Система электроснабжения и электроосвещения                              | Распределение электроэнергии по потребителям, обеспечение искусственного освещения жилого комплекса          |
| 22  | Общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры                         | Автоматическая пожарная сигнализация                                     | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием пожаротушения |
| 23  | Общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры                         | Система оповещения и управления эвакуацией                               | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования о пожарной опасности                   |
| 24  | Общее имущество в многоквартирном доме, ИТП водомерный узел   | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления     | Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды                                 |
| 25  | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, ВРУ1, ВРУ2  | Система автоматизированного учета электроэнергии                         | Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии  |
| 26  | Лифтовые холлы, фасад многоквартирного дома   | Система охранного теленаблюдения   | Обеспечение безопасности, фиксация и хранение информации   |
| 27  | Общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры, хозяйственные кладовые | Система автоматизации инженерного оборудования                           | Управление и контроль работы инженерного оборудования  |
| 28  | Общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры                         | Система радиофикации   | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС   |
| 29  | Общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры                         | Система телефонизации  | Обеспечение телефонизации и доступа в интернет   |
| 30  | Общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры                         | Система телевидения  | Обеспечение телевидения  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |   |  |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2020</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>   |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>996 318 191 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>18 168 890 руб.</b>   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |



|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>77:13:10111:38</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |
|  |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810940000040855</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>044525225</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|  |          | КПП:<br><b>773601001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                             |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>20           |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>164   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>1            |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>3     |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|              |  |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>776,29 м2</b>          |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>7 872,74 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>93,34 м2</b>           |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>263,93 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>70 827 578,45 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>578 799 180,63 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>11 200 800 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>24 476 000 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости     | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Журавлев Михаил Константинович</b>                         |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>770704311422</b>   |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>17 000 000 руб.</b>   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>13.01.2021</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:61:0010111:20,77:13:0010111:38</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Журавлев Михаил Константинович</b>                         |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>770704311422</b>   |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>18 650 000 руб.</b>   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2020</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:61:0010111:20,77:13:0010111:38</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Цацкина Маргарита Эликовна</b>                             |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>770703380092</b>   |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>10 750 000 руб.</b>   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>25.03.2021</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:61:0010111:20,77:13:0010111:38</b> |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Цацкина Маргарита Эликовна</b>                             |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>770703380092</b>   |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>22 250 000 руб.</b>   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>25.03.2021</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:61:0010111:20,77:13:0010111:38</b> |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дибин Андрей Валентинович</b>                              |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>772737925608</b>   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>15 000 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2020</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:61:0010111:20,77:13:0010111:38</b> |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дибин Андрей Валентинович</b>                              |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>772737925608</b>   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>19 200 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2021</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:61:0010111:20,77:13:0010111:38</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 000 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|--------------------|
| 1 | 31.03.2017 | Раздел                                      | Изменение 1        |
| 2 | 28.04.2017 | Раздел                                      | Изменение 2        |
| 3 | 31.07.2017 | Раздел                                      | Изменение 3        |

|    |            |        |              |
|----|------------|--------|--------------|
| 4  | 30.10.2017 | Раздел | Изменение 4  |
| 5  | 30.03.2018 | Раздел | Изменение 5  |
| 6  | 01.05.2018 | Раздел | Изменение 6  |
| 7  | 30.07.2018 | Раздел | Изменение 7  |
| 8  | 18.09.2018 | Раздел | Изменение 8  |
| 9  | 23.01.2019 | Раздел | Изменение 9  |
| 10 | 02.04.2019 | Раздел | Изменение 10 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 759190143723533903428277544218190182807

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ", Власов Сергей Евгеньевич, Москва

Действителен: с 25.05.2021 по 25.08.2022