

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001982 от 12.07.2021

**Копия Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и надземной парковкой по ул. Дежнева, 29/3 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара.  
Корректировка**

**Дата первичного размещения: 11.02.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ГАРАНТИЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ГАРАНТИЯ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350901</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети:
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Восточно-кругликовская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 38</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)203-51-15</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>jurist@skgarantiya.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>skgarantiya.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Картушин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Валерий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Федорович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "ГАРАНТИЯ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2312281583</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312281583</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192375023972</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>28.03.2019</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ГАРАНТИЯ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312220816</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>67 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ДИЗАЙН И АРТ ПРОФИ</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311138213</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>33 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Федоренко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Лев</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Львович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>67 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>107-459-174 63</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>234900742617</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель ООО "Строительная компания Гарантия" со 100% участием</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Газ</b>
	3.4.2	Имя: <b>Максим</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>33 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>060-286-884 67</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>431204103849</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель ООО "Дизайн и Арт Профи" со 100% участием</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Компания Гарантия</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312220816</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1142312013150</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Рогозна</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312274988</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375075299</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик СК Гарантия</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312282555</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192375033135</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Сметчик</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311279863</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375094770</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Литл</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2308133335</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1072308007420</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Генподряд 2016</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2308260870</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375094648</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СМУ-5</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311281559</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375115340</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Компания Гарантия</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312210487</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1142312000357</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>812,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>181 380,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>833 574,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		



7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Строительство многоквартирного жилого дома, подземной и наземной парковок осуществляется в соответствии с проектными решениями и дополнением к градостроительному плану земельного участка RU23306000-0000000006024, утвержденного приказом ДАиГ МО г. Краснодар от 14.12.2018</b>

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Им Дежнёва</b>
	9.2.10	Дом: <b>29/3</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>50 458,82 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Им Дежнёва</b>
	9.2.10	Дом: <b>29/3</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16 977,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>34 109,14 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 538,73 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>38 647,87 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>8 182,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 182,40 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>9</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Прудников</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Валентин</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Константинович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>230814634297</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Каплин</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Николай</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Львович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>230831197424</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Рыбцов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Алексей</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>232703491689</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-технический центр "Севкавсейсмозащита"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309113170</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Щербинин</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Юрий</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Дмитриевич</b>



	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231102055206</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальное бюро проектов</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2312267349</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0104-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7751089238</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-038336-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7751089238</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0394-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КОИН-С</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0138-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный институт экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>37-2-1-2-0151-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр проектных и строительных экспертиз</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3702686442</b>

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.05.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-017628-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7751089238</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Гарантия на Дежнева, 29/3</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Кубстрой-15</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2308056433</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5332-р-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.01.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.10.2023</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.04.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0404005:69</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14 532,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
<b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>700</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>39</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>5</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Проектом предусмотрены детские площадки, площадки для взрослых и спортивные на эксплуатируемой кровле (стилобат). Выходы на уровень эксплуатируемой кровли предусмотрены как по лестницам с уровня земли, так и по надземным переходам со второго этажа жилого здания. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста в соответствии с нормами 774м2. Песочница - 1 шт. Детское игровое оборудование -10 шт. Карусель - 1 шт. горка - 1 спортивная серия - 1 скамья парковая- 15 шт, скамья инд.проект- 26шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>5</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Для отдыха взрослого населения 203 м2. Для занятий физкультурой 2123 м2. Для хозяйственных целей 159 м2. Спортивная площадка универсальная - 1 шт. Спортивная площадка для минифутбола - 1 шт. Воркаут -3 шт. стол для настольного тенниса - 2 шт. уличные тренажеры для занятий спортом - 8шт. спортивная серия для младшего возраста - 2 шт</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>25</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На территории эксплуатируемой кровли расположены урны для мусора в количестве 25 шт. Сбор мусора будет осуществляться в мусорные контейнеры, установленные в юго-западной части двора</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на удаленном расстоянии от жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом в соответствии с нормами СанПин</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории предусматривается за счет устройства газонов, высаживания деревьев и кустарников в кадках на эксплуатируемой кровле. Общая площадь озеленения 1860 кв.м. в том числе на земельном участке - 836 кв.м. на эксплуатируемой кровле - 1024 кв. м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входы осуществляются с уровня отмостки без устройства дополнительных ступеней, что обеспечивает доступность здания для маломобильных групп населения. Благоустройство также выполнено с учетом требований для людей с ограниченными возможностями. Проектом предусмотрены пандусы</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Объект строительства обеспечен основным наружным освещением, также предусматривается декоративное освещение детской площадки, зеленых зон. Технические условия № 03-06/0477-19 от 06.06.2019г., срок действия до 06.06.2021г. Выданы Филиалом ПАО "КУБАНЬЭНЕРГО" Краснодарские электрические сети.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Организовано два въезда для автомобилей во двор и в подземную парковку, пешеходные дорожки, тротуар в наличии с возможностью проезда пожарной машины. Открытые автостоянки имеют асфальтированное покрытие. Пешеходные тротуары и отмостка - покрытие из бетонной тротуарной плитки. Детские и спортивные площадки - специальные нежесткие покрытия. Проектом в границах отведенного участка всего предусмотрено 700м/м: на открытых парковках вокруг наземной автостоянки 128 м/м. Из них для МГН согласно требованиям СП.59.13330.2012 предусмотрено для инвалидов -колясочников согласно требованиям СП.59.13330.2012 предусмотрено 18 м/м. Размещение мест хранения автомобилей в подземной парковке предусмотрено на двухуровневых парковочных подъемниках. Общая вместимость подземной парковки 533 машино-мест (178+200+155), 460 шт из которых размещены на подъемных механизмах. На прилегающем земельном участке расположено 39 м/м</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03-06/0477 -19 по дог. 21100-19-00509544-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>947 086,17 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Автономная теплоэнергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>030 к договору 17-01-031</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 962 372,88 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12661/39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ДС 1/1 к дог 350-П от 28.12.2016 года</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>477 777,84 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Дс 1/1 к дог. 351-П от 28.12.2016 года</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 210 064,3 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Дс 1/1 к дог. 352-П от 28.12.2016 года</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>477 777,84 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Дс 1/1 к дог. 353-П от 28.12.2016 года</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 210 064,3 руб.</b>
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Дс 1/1 к дог. 354-П от 28.12.2016 года</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>477 777,84 руб.</b>
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Дс 1/1 к дог. 355-П от 28.12.2016 года</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 210 064,3 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Идеал Лифт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2320174497</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>782</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>27</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>27</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	40.83	1	16.05	2.70
2	Квартира	2	1	62.47	2	29.48	2.70
3	Квартира	2	1	62.26	2	29.84	2.70
4	Квартира	2	1	37.56	1	14.58	2.70
5	Квартира	2	1	21.15	1	14.43	2.70
6	Квартира	2	1	21.15	1	14.43	2.70
7	Квартира	2	1	40.73	1	16.74	2.70
8	Квартира	2	1	43.33	1	14.36	2.70

9	Квартира	2	1	77.39	3	41.67	2.70
10	Квартира	2	1	36.88	1	13.64	2.70
11	Квартира	2	1	42.80	1	16.94	2.70
12	Квартира	3	1	40.83	1	16.05	2.70
13	Квартира	3	1	62.47	2	29.48	2.70
14	Квартира	3	1	62.26	2	29.84	2.70
15	Квартира	3	1	37.56	1	14.58	2.70
16	Квартира	3	1	21.15	1	14.43	2.70
17	Квартира	3	1	21.15	1	14.43	2.70
18	Квартира	3	1	40.73	1	16.74	2.70
19	Квартира	3	1	43.33	1	14.36	2.70
20	Квартира	3	1	77.39	3	41.67	2.70
21	Квартира	3	1	36.88	1	13.64	2.70
22	Квартира	3	1	42.80	1	16.94	2.70
23	Квартира	4	1	40.83	1	16.05	2.70
24	Квартира	4	1	62.47	2	29.48	2.70
25	Квартира	4	1	62.26	2	29.84	2.70
26	Квартира	4	1	37.56	1	14.58	2.70
27	Квартира	4	1	21.15	1	14.43	2.70
28	Квартира	4	1	21.15	1	14.43	2.70
29	Квартира	4	1	40.73	1	16.74	2.70
30	Квартира	4	1	43.33	1	14.36	2.70
31	Квартира	4	1	77.39	3	41.67	2.70
32	Квартира	4	1	36.88	1	13.64	2.70
33	Квартира	4	1	42.80	1	16.94	2.70
34	Квартира	5	1	41.20	1	16.05	2.70
35	Квартира	5	1	62.86	2	29.48	2.70
36	Квартира	5	1	62.63	2	29.84	2.70
37	Квартира	5	1	37.87	1	14.58	2.70
38	Квартира	5	1	21.28	1	14.43	2.70
39	Квартира	5	1	21.28	1	14.43	2.70
40	Квартира	5	1	41.02	1	16.74	2.70
41	Квартира	5	1	43.69	1	14.36	2.70
42	Квартира	5	1	77.99	3	41.67	2.70
43	Квартира	5	1	37.15	1	13.64	2.70
44	Квартира	5	1	43.14	1	16.94	2.70
45	Квартира	6	1	41.20	1	16.05	2.70
46	Квартира	6	1	62.86	2	29.48	2.70
47	Квартира	6	1	62.63	2	29.84	2.70
48	Квартира	6	1	37.87	1	14.58	2.70
49	Квартира	6	1	21.28	1	14.43	2.70
50	Квартира	6	1	21.28	1	14.43	2.70
51	Квартира	6	1	41.02	1	16.74	2.70

52	Квартира	6	1	43.69	1	14.36	2.70
53	Квартира	6	1	77.99	3	41.67	2.70
54	Квартира	6	1	37.15	1	13.64	2.70
55	Квартира	6	1	43.14	1	16.94	2.70
56	Квартира	7	1	41.20	1	16.05	2.70
57	Квартира	7	1	62.86	2	29.48	2.70
58	Квартира	7	1	62.63	2	29.84	2.70
59	Квартира	7	1	37.87	1	14.58	2.70
60	Квартира	7	1	21.28	1	14.43	2.70
61	Квартира	7	1	21.28	1	14.43	2.70
62	Квартира	7	1	41.02	1	16.74	2.70
63	Квартира	7	1	43.69	1	14.36	2.70
64	Квартира	7	1	77.99	3	41.67	2.70
65	Квартира	7	1	37.15	1	13.64	2.70
66	Квартира	7	1	43.14	1	16.94	2.70
67	Квартира	8	1	41.20	1	16.05	2.70
68	Квартира	8	1	62.86	2	29.48	2.70
69	Квартира	8	1	62.63	2	29.84	2.70
70	Квартира	8	1	37.87	1	14.58	2.70
71	Квартира	8	1	21.28	1	14.43	2.70
72	Квартира	8	1	21.28	1	14.43	2.70
73	Квартира	8	1	41.02	1	16.74	2.70
74	Квартира	8	1	43.69	1	14.36	2.70
75	Квартира	8	1	77.99	3	41.67	2.70
76	Квартира	8	1	37.15	1	13.64	2.70
77	Квартира	8	1	43.14	1	16.94	2.70
78	Квартира	9	1	41.20	1	16.05	2.70
79	Квартира	9	1	62.86	2	29.48	2.70
80	Квартира	9	1	62.63	2	29.84	2.70
81	Квартира	9	1	37.87	1	14.58	2.70
82	Квартира	9	1	21.28	1	14.43	2.70
83	Квартира	9	1	21.28	1	14.43	2.70
84	Квартира	9	1	41.02	1	16.74	2.70
85	Квартира	9	1	43.69	1	14.36	2.70
86	Квартира	9	1	77.99	3	41.67	2.70
87	Квартира	9	1	37.15	1	13.64	2.70
88	Квартира	9	1	43.14	1	16.94	2.70
89	Квартира	10	1	41.20	1	16.05	2.70
90	Квартира	10	1	62.86	2	29.48	2.70
91	Квартира	10	1	62.63	2	29.84	2.70
92	Квартира	10	1	37.87	1	14.58	2.70
93	Квартира	10	1	21.28	1	14.43	2.70
94	Квартира	10	1	21.28	1	14.43	2.70

95	Квартира	10	1	41.02	1	16.74	2.70
96	Квартира	10	1	43.69	1	14.36	2.70
97	Квартира	10	1	77.99	3	41.67	2.70
98	Квартира	10	1	37.15	1	13.64	2.70
99	Квартира	10	1	43.14	1	16.94	2.70
100	Квартира	11	1	41.20	1	16.05	2.70
101	Квартира	11	1	62.86	2	29.48	2.70
102	Квартира	11	1	62.63	2	29.84	2.70
103	Квартира	11	1	37.87	1	14.58	2.70
104	Квартира	11	1	21.28	1	14.43	2.70
105	Квартира	11	1	21.28	1	14.43	2.70
106	Квартира	11	1	41.02	1	16.74	2.70
107	Квартира	11	1	43.69	1	14.36	2.70
108	Квартира	11	1	77.99	3	41.67	2.70
109	Квартира	11	1	37.15	1	13.64	2.70
110	Квартира	11	1	43.14	1	16.94	2.70
111	Квартира	12	1	41.20	1	16.05	2.70
112	Квартира	12	1	62.86	2	29.48	2.70
113	Квартира	12	1	62.63	2	29.84	2.70
114	Квартира	12	1	37.87	1	14.58	2.70
115	Квартира	12	1	21.28	1	14.43	2.70
116	Квартира	12	1	21.28	1	14.43	2.70
117	Квартира	12	1	41.02	1	16.74	2.70
118	Квартира	12	1	43.69	1	14.36	2.70
119	Квартира	12	1	77.99	3	41.67	2.70
120	Квартира	12	1	37.15	1	13.64	2.70
121	Квартира	12	1	43.14	1	16.94	2.70
122	Квартира	13	1	41.20	1	16.05	2.70
123	Квартира	13	1	62.86	2	29.48	2.70
124	Квартира	13	1	62.63	2	29.84	2.70
125	Квартира	13	1	37.87	1	14.58	2.70
126	Квартира	13	1	21.28	1	14.43	2.70
127	Квартира	13	1	21.28	1	14.43	2.70
128	Квартира	13	1	41.02	1	16.74	2.70
129	Квартира	13	1	43.69	1	14.36	2.70
130	Квартира	13	1	77.99	3	41.67	2.70
131	Квартира	13	1	37.15	1	13.64	2.70
132	Квартира	13	1	43.14	1	16.94	2.70
133	Квартира	14	1	41.20	1	16.05	2.70
134	Квартира	14	1	62.86	2	29.48	2.70
135	Квартира	14	1	62.63	2	29.84	2.70
136	Квартира	14	1	37.87	1	14.58	2.70
137	Квартира	14	1	21.28	1	14.43	2.70

138	Квартира	14	1	21.28	1	14.43	2.70
139	Квартира	14	1	41.02	1	16.74	2.70
140	Квартира	14	1	43.69	1	14.36	2.70
141	Квартира	14	1	77.99	3	41.67	2.70
142	Квартира	14	1	37.15	1	13.64	2.70
143	Квартира	14	1	43.14	1	16.94	2.70
144	Квартира	15	1	41.20	1	16.05	2.70
145	Квартира	15	1	62.86	2	29.48	2.70
146	Квартира	15	1	62.63	2	29.84	2.70
147	Квартира	15	1	37.87	1	14.58	2.70
148	Квартира	15	1	21.28	1	14.43	2.70
149	Квартира	15	1	21.28	1	14.43	2.70
150	Квартира	15	1	41.02	1	16.74	2.70
151	Квартира	15	1	43.69	1	14.36	2.70
152	Квартира	15	1	77.99	3	41.67	2.70
153	Квартира	15	1	37.15	1	13.64	2.70
154	Квартира	15	1	43.14	1	16.94	2.70
155	Квартира	16	1	41.20	1	16.05	2.70
156	Квартира	16	1	62.86	2	29.48	2.70
157	Квартира	16	1	62.63	2	29.84	2.70
158	Квартира	16	1	37.87	1	14.58	2.70
159	Квартира	16	1	21.28	1	14.43	2.70
160	Квартира	16	1	21.28	1	14.43	2.70
161	Квартира	16	1	41.02	1	16.74	2.70
162	Квартира	16	1	43.69	1	14.36	2.70
163	Квартира	16	1	77.99	3	41.67	2.70
164	Квартира	16	1	37.15	1	13.64	2.70
165	Квартира	16	1	43.14	1	16.94	2.70
166	Квартира	17	1	41.20	1	16.05	2.70
167	Квартира	17	1	62.86	2	29.48	2.70
168	Квартира	17	1	62.63	2	29.84	2.70
169	Квартира	17	1	37.87	1	14.58	2.70
170	Квартира	17	1	21.28	1	14.43	2.70
171	Квартира	17	1	21.28	1	14.43	2.70
172	Квартира	17	1	41.02	1	16.74	2.70
173	Квартира	17	1	43.69	1	14.36	2.70
174	Квартира	17	1	77.99	3	41.67	2.70
175	Квартира	17	1	37.15	1	13.64	2.70
176	Квартира	17	1	43.14	1	16.94	2.70
177	Квартира	18	1	41.20	1	16.05	2.70
178	Квартира	18	1	62.86	2	29.48	2.70
179	Квартира	18	1	62.63	2	29.84	2.70
180	Квартира	18	1	37.87	1	14.58	2.70

181	Квартира	18	1	21.28	1	14.43	2.70
182	Квартира	18	1	21.28	1	14.43	2.70
183	Квартира	18	1	41.02	1	16.74	2.70
184	Квартира	18	1	43.69	1	14.36	2.70
185	Квартира	18	1	77.99	3	41.67	2.70
186	Квартира	18	1	37.15	1	13.64	2.70
187	Квартира	18	1	43.14	1	16.94	2.70
188	Квартира	19	1	41.20	1	16.05	2.70
189	Квартира	19	1	62.86	2	29.48	2.70
190	Квартира	19	1	62.63	2	29.84	2.70
191	Квартира	19	1	37.87	1	14.58	2.70
192	Квартира	19	1	21.28	1	14.43	2.70
193	Квартира	19	1	21.28	1	14.43	2.70
194	Квартира	19	1	41.02	1	16.74	2.70
195	Квартира	19	1	43.69	1	14.36	2.70
196	Квартира	19	1	77.99	3	41.67	2.70
197	Квартира	19	1	37.15	1	13.64	2.70
198	Квартира	19	1	43.14	1	16.94	2.70
199	Квартира	20	1	41.20	1	16.05	2.70
200	Квартира	20	1	62.86	2	29.48	2.70
201	Квартира	20	1	62.63	2	29.84	2.70
202	Квартира	20	1	37.87	1	14.58	2.70
203	Квартира	20	1	21.28	1	14.43	2.70
204	Квартира	20	1	21.28	1	14.43	2.70
205	Квартира	20	1	41.02	1	16.74	2.70
206	Квартира	20	1	43.69	1	14.36	2.70
207	Квартира	20	1	77.99	3	41.67	2.70
208	Квартира	20	1	37.15	1	13.64	2.70
209	Квартира	20	1	43.14	1	16.94	2.70
210	Квартира	21	1	41.20	1	16.05	2.70
211	Квартира	21	1	62.86	2	29.48	2.70
212	Квартира	21	1	62.63	2	29.84	2.70
213	Квартира	21	1	37.87	1	14.58	2.70
214	Квартира	21	1	21.28	1	14.43	2.70
215	Квартира	21	1	21.28	1	14.43	2.70
216	Квартира	21	1	41.02	1	16.74	2.70
217	Квартира	21	1	43.69	1	14.36	2.70
218	Квартира	21	1	77.99	3	41.67	2.70
219	Квартира	21	1	37.15	1	13.64	2.70
220	Квартира	21	1	43.14	1	16.94	2.70
221	Квартира	22	1	41.20	1	16.05	2.70
222	Квартира	22	1	62.86	2	29.48	2.70
223	Квартира	22	1	62.63	2	29.84	2.70



224	Квартира	22	1	37.87	1	14.58	2.70
225	Квартира	22	1	21.28	1	14.43	2.70
226	Квартира	22	1	21.28	1	14.43	2.70
227	Квартира	22	1	41.02	1	16.74	2.70
228	Квартира	22	1	43.69	1	14.36	2.70
229	Квартира	22	1	77.99	3	41.67	2.70
230	Квартира	22	1	37.15	1	13.64	2.70
231	Квартира	22	1	43.14	1	16.94	2.70
232	Квартира	23	1	41.20	1	16.05	2.70
233	Квартира	23	1	62.86	2	29.48	2.70
234	Квартира	23	1	62.63	2	29.84	2.70
235	Квартира	23	1	37.87	1	14.58	2.70
236	Квартира	23	1	21.28	1	14.43	2.70
237	Квартира	23	1	21.28	1	14.43	2.70
238	Квартира	23	1	41.02	1	16.74	2.70
239	Квартира	23	1	43.69	1	14.36	2.70
240	Квартира	23	1	77.99	3	41.67	2.70
241	Квартира	23	1	37.15	1	13.64	2.70
242	Квартира	23	1	43.14	1	16.94	2.70
243	Квартира	24	1	41.20	1	16.05	2.70
244	Квартира	24	1	62.86	2	29.48	2.70
245	Квартира	24	1	62.63	2	29.84	2.70
246	Квартира	24	1	37.87	1	14.58	2.70
247	Квартира	24	1	21.28	1	14.43	2.70
248	Квартира	24	1	21.28	1	14.43	2.70
249	Квартира	24	1	41.02	1	16.74	2.70
250	Квартира	24	1	43.69	1	14.36	2.70
251	Квартира	24	1	77.99	3	41.67	2.70
252	Квартира	24	1	37.15	1	13.64	2.70
253	Квартира	24	1	43.14	1	16.94	2.70
254	Квартира	2	2	39.08	1	15.88	2.70
255	Квартира	2	2	34.71	1	30.70	2.70
256	Квартира	2	2	59.35	2	31.31	2.70
257	Квартира	2	2	56.23	2	31.56	2.70
258	Квартира	2	2	37.14	1	15.88	2.70
259	Квартира	2	2	20.88	1	14.37	2.70
260	Квартира	2	2	20.88	1	14.37	2.70
261	Квартира	2	2	37.14	1	15.88	2.70
262	Квартира	2	2	56.23	2	31.56	2.70
263	Квартира	2	2	59.44	2	31.31	2.70
264	Квартира	2	2	34.94	1	30.70	2.70
265	Квартира	2	2	38.84	1	15.88	2.70
266	Квартира	3	2	39.08	1	15.88	2.70

267	Квартира	3	2	34.71	1	30.70	2.70
268	Квартира	3	2	59.35	2	31.31	2.70
269	Квартира	3	2	56.23	2	31.56	2.70
270	Квартира	3	2	37.14	1	15.88	2.70
271	Квартира	3	2	20.88	1	14.37	2.70
272	Квартира	3	2	20.88	1	14.37	2.70
273	Квартира	3	2	37.14	1	15.88	2.70
274	Квартира	3	2	56.23	2	31.56	2.70
275	Квартира	3	2	59.44	2	31.31	2.70
276	Квартира	3	2	34.94	1	30.70	2.70
277	Квартира	3	2	38.84	1	15.88	2.70
278	Квартира	4	2	39.08	1	16.01	2.70
279	Квартира	4	2	34.71	1	30.93	2.70
280	Квартира	4	2	59.35	2	31.58	2.70
281	Квартира	4	2	56.23	2	31.83	2.70
282	Квартира	4	2	37.14	1	16.01	2.70
283	Квартира	4	2	20.88	1	14.49	2.70
284	Квартира	4	2	20.88	1	14.49	2.70
285	Квартира	4	2	37.14	1	16.01	2.70
286	Квартира	4	2	56.23	2	31.83	2.70
287	Квартира	4	2	59.44	2	31.58	2.70
288	Квартира	4	2	34.94	1	30.93	2.70
289	Квартира	4	2	38.84	1	16.01	2.70
290	Квартира	5	2	39.43	1	16.01	2.70
291	Квартира	5	2	35.00	1	30.93	2.70
292	Квартира	5	2	59.81	2	31.58	2.70
293	Квартира	5	2	56.72	2	31.83	2.70
294	Квартира	5	2	37.41	1	16.01	2.70
295	Квартира	5	2	21.01	1	14.49	2.70
296	Квартира	5	2	21.01	1	14.49	2.70
297	Квартира	5	2	37.42	1	16.01	2.70
298	Квартира	5	2	56.72	2	31.83	2.70
299	Квартира	5	2	60.04	2	31.58	2.70
300	Квартира	5	2	35.24	1	30.93	2.70
301	Квартира	5	2	39.18	1	16.01	2.70
302	Квартира	6	2	39.43	1	16.01	2.70
303	Квартира	6	2	35.00	1	30.93	2.70
304	Квартира	6	2	59.81	2	31.58	2.70
305	Квартира	6	2	56.72	2	31.83	2.70
306	Квартира	6	2	37.41	1	16.01	2.70
307	Квартира	6	2	21.01	1	14.49	2.70
308	Квартира	6	2	21.01	1	14.49	2.70
309	Квартира	6	2	37.42	1	16.01	2.70

310	Квартира	6	2	56.72	2	31.83	2.70
311	Квартира	6	2	60.04	2	31.58	2.70
312	Квартира	6	2	35.24	1	30.93	2.70
313	Квартира	6	2	39.18	1	16.01	2.70
314	Квартира	7	2	39.43	1	16.01	2.70
315	Квартира	7	2	35.00	1	30.93	2.70
316	Квартира	7	2	59.81	2	31.58	2.70
317	Квартира	7	2	56.72	2	31.83	2.70
318	Квартира	7	2	37.41	1	16.01	2.70
319	Квартира	7	2	21.01	1	14.49	2.70
320	Квартира	7	2	21.01	1	14.49	2.70
321	Квартира	7	2	37.42	1	16.01	2.70
322	Квартира	7	2	56.72	2	31.83	2.70
323	Квартира	7	2	60.04	2	31.58	2.70
324	Квартира	7	2	35.24	1	30.93	2.70
325	Квартира	7	2	39.18	1	16.01	2.70
326	Квартира	8	2	39.43	1	16.01	2.70
327	Квартира	8	2	35.00	1	30.93	2.70
328	Квартира	8	2	59.81	2	31.58	2.70
329	Квартира	8	2	56.72	2	31.83	2.70
330	Квартира	8	2	37.41	1	16.01	2.70
331	Квартира	8	2	21.01	1	14.49	2.70
332	Квартира	8	2	21.01	1	14.49	2.70
333	Квартира	8	2	37.42	1	16.01	2.70
334	Квартира	8	2	56.72	2	31.83	2.70
335	Квартира	8	2	60.04	2	31.58	2.70
336	Квартира	8	2	35.24	1	30.93	2.70
337	Квартира	8	2	39.18	1	16.01	2.70
338	Квартира	9	2	39.43	1	16.01	2.70
339	Квартира	9	2	35.00	1	30.93	2.70
340	Квартира	9	2	59.81	2	31.58	2.70
341	Квартира	9	2	56.72	2	31.83	2.70
342	Квартира	9	2	37.41	1	16.01	2.70
343	Квартира	9	2	21.01	1	14.49	2.70
344	Квартира	9	2	21.01	1	14.49	2.70
345	Квартира	9	2	37.42	1	16.01	2.70
346	Квартира	9	2	56.72	2	31.83	2.70
347	Квартира	9	2	60.04	2	31.58	2.70
348	Квартира	9	2	35.24	1	30.93	2.70
349	Квартира	9	2	39.18	1	16.01	2.70
350	Квартира	10	2	39.43	1	16.01	2.70
351	Квартира	10	2	35.00	1	30.93	2.70
352	Квартира	10	2	59.81	2	31.58	2.70

353	Квартира	10	2	56.72	2	31.83	2.70
354	Квартира	10	2	37.41	1	16.01	2.70
355	Квартира	10	2	21.01	1	14.49	2.70
356	Квартира	10	2	21.01	1	14.49	2.70
357	Квартира	10	2	37.42	1	16.01	2.70
358	Квартира	10	2	56.72	2	31.83	2.70
359	Квартира	10	2	60.04	2	31.58	2.70
360	Квартира	10	2	35.24	1	30.93	2.70
361	Квартира	10	2	39.18	1	16.01	2.70
362	Квартира	11	2	39.43	1	16.01	2.70
363	Квартира	11	2	35.00	1	30.93	2.70
364	Квартира	11	2	59.81	2	31.58	2.70
365	Квартира	11	2	56.72	2	31.83	2.70
366	Квартира	11	2	37.41	1	16.01	2.70
367	Квартира	11	2	21.01	1	14.49	2.70
368	Квартира	11	2	21.01	1	14.49	2.70
369	Квартира	11	2	37.42	1	16.01	2.70
370	Квартира	11	2	56.72	2	31.83	2.70
371	Квартира	11	2	60.04	2	31.58	2.70
372	Квартира	11	2	35.24	1	30.93	2.70
373	Квартира	11	2	39.18	1	16.01	2.70
374	Квартира	12	2	39.43	1	16.01	2.70
375	Квартира	12	2	35.00	1	30.93	2.70
376	Квартира	12	2	59.81	2	31.58	2.70
377	Квартира	12	2	56.72	2	31.83	2.70
378	Квартира	12	2	37.41	1	16.01	2.70
379	Квартира	12	2	21.01	1	14.49	2.70
380	Квартира	12	2	21.01	1	14.49	2.70
381	Квартира	12	2	37.42	1	16.01	2.70
382	Квартира	12	2	56.72	2	31.83	2.70
383	Квартира	12	2	60.04	2	31.58	2.70
384	Квартира	12	2	35.24	1	30.93	2.70
385	Квартира	12	2	39.18	1	16.01	2.70
386	Квартира	13	2	39.43	1	16.01	2.70
387	Квартира	13	2	35.00	1	30.93	2.70
388	Квартира	13	2	59.81	2	31.58	2.70
389	Квартира	13	2	56.72	2	31.83	2.70
390	Квартира	13	2	37.41	1	16.01	2.70
391	Квартира	13	2	21.01	1	14.49	2.70
392	Квартира	13	2	21.01	1	14.49	2.70
393	Квартира	13	2	37.42	1	16.01	2.70
394	Квартира	13	2	56.72	2	31.83	2.70
395	Квартира	13	2	60.04	2	31.58	2.70

396	Квартира	13	2	35.24	1	30.93	2.70
397	Квартира	13	2	39.18	1	16.01	2.70
398	Квартира	14	2	39.43	1	16.01	2.70
399	Квартира	14	2	35.00	1	30.93	2.70
400	Квартира	14	2	59.81	2	31.58	2.70
401	Квартира	14	2	56.72	2	31.83	2.70
402	Квартира	14	2	37.41	1	16.01	2.70
403	Квартира	14	2	21.01	1	14.49	2.70
404	Квартира	14	2	21.01	1	14.49	2.70
405	Квартира	14	2	37.42	1	16.01	2.70
406	Квартира	14	2	56.72	2	31.83	2.70
407	Квартира	14	2	60.04	2	31.58	2.70
408	Квартира	14	2	35.24	1	30.93	2.70
409	Квартира	14	2	39.18	1	16.01	2.70
410	Квартира	15	2	39.43	1	16.01	2.70
411	Квартира	15	2	35.00	1	30.93	2.70
412	Квартира	15	2	59.81	2	31.58	2.70
413	Квартира	15	2	56.72	2	31.83	2.70
414	Квартира	15	2	37.41	1	16.01	2.70
415	Квартира	15	2	21.01	1	14.49	2.70
416	Квартира	15	2	21.01	1	14.49	2.70
417	Квартира	15	2	37.42	1	16.01	2.70
418	Квартира	15	2	56.72	2	31.83	2.70
419	Квартира	15	2	60.04	2	31.58	2.70
420	Квартира	15	2	35.24	1	30.93	2.70
421	Квартира	15	2	39.18	1	16.01	2.70
422	Квартира	16	2	39.43	1	16.01	2.70
423	Квартира	16	2	35.00	1	30.93	2.70
424	Квартира	16	2	59.81	2	31.58	2.70
425	Квартира	16	2	56.72	2	31.83	2.70
426	Квартира	16	2	37.41	1	16.01	2.70
427	Квартира	16	2	21.01	1	14.49	2.70
428	Квартира	16	2	21.01	1	14.49	2.70
429	Квартира	16	2	37.42	1	16.01	2.70
430	Квартира	16	2	56.72	2	31.83	2.70
431	Квартира	16	2	60.04	2	31.58	2.70
432	Квартира	16	2	35.24	1	30.93	2.70
433	Квартира	16	2	39.18	1	16.01	2.70
434	Квартира	17	2	39.43	1	16.01	2.70
435	Квартира	17	2	35.00	1	30.93	2.70
436	Квартира	17	2	59.81	2	31.58	2.70
437	Квартира	17	2	56.72	2	31.83	2.70
438	Квартира	17	2	37.41	1	16.01	2.70

439	Квартира	17	2	21.01	1	14.49	2.70
440	Квартира	17	2	21.01	1	14.49	2.70
441	Квартира	17	2	37.42	1	16.01	2.70
442	Квартира	17	2	56.72	2	31.83	2.70
443	Квартира	17	2	60.04	2	31.58	2.70
444	Квартира	17	2	35.24	1	30.93	2.70
445	Квартира	17	2	39.18	1	16.01	2.70
446	Квартира	18	2	39.43	1	16.01	2.70
447	Квартира	18	2	35.00	1	30.93	2.70
448	Квартира	18	2	59.81	2	31.58	2.70
449	Квартира	18	2	56.72	2	31.83	2.70
450	Квартира	18	2	37.41	1	16.01	2.70
451	Квартира	18	2	21.01	1	14.49	2.70
452	Квартира	18	2	21.01	1	14.49	2.70
453	Квартира	18	2	37.42	1	16.01	2.70
454	Квартира	18	2	56.72	2	31.83	2.70
455	Квартира	18	2	60.04	2	31.58	2.70
456	Квартира	18	2	35.24	1	30.93	2.70
457	Квартира	18	2	39.18	1	16.01	2.70
458	Квартира	19	2	39.43	1	16.01	2.70
459	Квартира	19	2	35.00	1	30.93	2.70
460	Квартира	19	2	59.81	2	31.58	2.70
461	Квартира	19	2	56.72	2	31.83	2.70
462	Квартира	19	2	37.41	1	16.01	2.70
463	Квартира	19	2	21.01	1	14.49	2.70
464	Квартира	19	2	21.01	1	14.49	2.70
465	Квартира	19	2	37.42	1	16.01	2.70
466	Квартира	19	2	56.72	2	31.83	2.70
467	Квартира	19	2	60.04	2	31.58	2.70
468	Квартира	19	2	35.24	1	30.93	2.70
469	Квартира	19	2	39.18	1	16.01	2.70
470	Квартира	20	2	39.43	1	16.01	2.70
471	Квартира	20	2	35.00	1	30.93	2.70
472	Квартира	20	2	59.81	2	31.58	2.70
473	Квартира	20	2	56.72	2	31.83	2.70
474	Квартира	20	2	37.41	1	16.01	2.70
475	Квартира	20	2	21.01	1	14.49	2.70
476	Квартира	20	2	21.01	1	14.49	2.70
477	Квартира	20	2	37.42	1	16.01	2.70
478	Квартира	20	2	56.72	2	31.83	2.70
479	Квартира	20	2	60.04	2	31.58	2.70
480	Квартира	20	2	35.24	1	30.93	2.70
481	Квартира	20	2	39.18	1	16.01	2.70

482	Квартира	21	2	39.43	1	16.01	2.70
483	Квартира	21	2	35.00	1	30.93	2.70
484	Квартира	21	2	59.81	2	31.58	2.70
485	Квартира	21	2	56.72	2	31.83	2.70
486	Квартира	21	2	37.41	1	16.01	2.70
487	Квартира	21	2	21.01	1	14.49	2.70
488	Квартира	21	2	21.01	1	14.49	2.70
489	Квартира	21	2	37.42	1	16.01	2.70
490	Квартира	21	2	56.72	2	31.83	2.70
491	Квартира	21	2	60.04	2	31.58	2.70
492	Квартира	21	2	35.24	1	30.93	2.70
493	Квартира	21	2	39.18	1	16.01	2.70
494	Квартира	22	2	39.43	1	16.01	2.70
495	Квартира	22	2	35.00	1	30.93	2.70
496	Квартира	22	2	59.81	2	31.58	2.70
497	Квартира	22	2	56.72	2	31.83	2.70
498	Квартира	22	2	37.41	1	16.01	2.70
499	Квартира	22	2	21.01	1	14.49	2.70
500	Квартира	22	2	21.01	1	14.49	2.70
501	Квартира	22	2	37.42	1	16.01	2.70
502	Квартира	22	2	56.72	2	31.83	2.70
503	Квартира	22	2	60.04	2	31.58	2.70
504	Квартира	22	2	35.24	1	30.93	2.70
505	Квартира	22	2	39.18	1	16.01	2.70
506	Квартира	23	2	39.43	1	16.01	2.70
507	Квартира	23	2	35.00	1	30.93	2.70
508	Квартира	23	2	59.81	2	31.58	2.70
509	Квартира	23	2	56.72	2	31.83	2.70
510	Квартира	23	2	37.41	1	16.01	2.70
511	Квартира	23	2	21.01	1	14.49	2.70
512	Квартира	23	2	21.01	1	14.49	2.70
513	Квартира	23	2	37.42	1	16.01	2.70
514	Квартира	23	2	56.72	2	31.83	2.70
515	Квартира	23	2	60.04	2	31.58	2.70
516	Квартира	23	2	35.24	1	30.93	2.70
517	Квартира	23	2	39.18	1	16.01	2.70
518	Квартира	24	2	39.43	1	16.01	2.70
519	Квартира	24	2	35.00	1	30.93	2.70
520	Квартира	24	2	59.81	2	31.58	2.70
521	Квартира	24	2	56.72	2	31.83	2.70
522	Квартира	24	2	37.41	1	16.01	2.70
523	Квартира	24	2	21.01	1	14.49	2.70
524	Квартира	24	2	21.01	1	14.49	2.70

525	Квартира	24	2	37.42	1	16.01	2.70
526	Квартира	24	2	56.72	2	31.83	2.70
527	Квартира	24	2	60.04	2	31.58	2.70
528	Квартира	24	2	35.24	1	30.93	2.70
529	Квартира	24	2	39.18	1	16.01	2.70
530	Квартира	2	3	43.93	1	39.69	2.70
531	Квартира	2	3	36.88	1	13.53	2.70
532	Квартира	2	3	76.95	3	41.31	2.70
533	Квартира	2	3	45.55	1	41.52	2.70
534	Квартира	2	3	41.75	1	37.79	2.70
535	Квартира	2	3	21.15	1	14.31	2.70
536	Квартира	2	3	21.15	1	14.31	2.70
537	Квартира	2	3	37.53	1	14.44	2.70
538	Квартира	2	3	62.26	2	29.58	2.70
539	Квартира	2	3	62.47	2	29.22	2.70
540	Квартира	2	3	41.95	1	37.53	2.70
541	Квартира	3	3	43.93	1	39.69	2.70
542	Квартира	3	3	36.88	1	13.53	2.70
543	Квартира	3	3	76.95	3	41.31	2.70
544	Квартира	3	3	45.55	1	41.52	2.70
545	Квартира	3	3	41.75	1	37.79	2.70
546	Квартира	3	3	21.15	1	14.31	2.70
547	Квартира	3	3	21.15	1	14.31	2.70
548	Квартира	3	3	37.53	1	14.44	2.70
549	Квартира	3	3	62.26	2	29.58	2.70
550	Квартира	3	3	62.47	2	29.22	2.70
551	Квартира	3	3	41.95	1	37.53	2.70
552	Квартира	4	3	43.93	1	39.97	2.70
553	Квартира	4	3	36.88	1	13.64	2.70
554	Квартира	4	3	76.95	3	41.67	2.70
555	Квартира	4	3	45.55	1	41.80	2.70
556	Квартира	4	3	41.75	1	38.03	2.70
557	Квартира	4	3	21.15	1	14.43	2.70
558	Квартира	4	3	21.15	1	14.43	2.70
559	Квартира	4	3	37.53	1	14.58	2.70
560	Квартира	4	3	62.26	2	29.84	2.70
561	Квартира	4	3	62.47	2	29.48	2.70
562	Квартира	4	3	41.95	1	37.83	2.70
563	Квартира	5	3	44.27	1	39.97	2.70
564	Квартира	5	3	37.15	1	13.64	2.70
565	Квартира	5	3	77.80	3	41.67	2.70
566	Квартира	5	3	45.89	1	41.80	2.70
567	Квартира	5	3	42.05	1	38.03	2.70



568	Квартира	5	3	21.30	1	14.43	2.70
569	Квартира	5	3	21.30	1	14.43	2.70
570	Квартира	5	3	37.85	1	14.58	2.70
571	Квартира	5	3	62.63	2	29.84	2.70
572	Квартира	5	3	62.86	2	29.48	2.70
573	Квартира	5	3	42.31	1	37.83	2.70
574	Квартира	6	3	44.27	1	39.97	2.70
575	Квартира	6	3	37.15	1	13.64	2.70
576	Квартира	6	3	77.80	3	41.67	2.70
577	Квартира	6	3	45.89	1	41.80	2.70
578	Квартира	6	3	42.05	1	38.03	2.70
579	Квартира	6	3	21.30	1	14.43	2.70
580	Квартира	6	3	21.30	1	14.43	2.70
581	Квартира	6	3	37.85	1	14.58	2.70
582	Квартира	6	3	62.63	2	29.84	2.70
583	Квартира	6	3	62.86	2	29.48	2.70
584	Квартира	6	3	42.31	1	37.83	2.70
585	Квартира	7	3	44.27	1	39.97	2.70
586	Квартира	7	3	37.15	1	13.64	2.70
587	Квартира	7	3	77.80	3	41.67	2.70
588	Квартира	7	3	45.89	1	41.80	2.70
589	Квартира	7	3	42.05	1	38.03	2.70
590	Квартира	7	3	21.30	1	14.43	2.70
591	Квартира	7	3	21.30	1	14.43	2.70
592	Квартира	7	3	37.85	1	14.58	2.70
593	Квартира	7	3	62.63	2	29.84	2.70
594	Квартира	7	3	62.86	2	29.48	2.70
595	Квартира	7	3	42.31	1	37.83	2.70
596	Квартира	8	3	44.27	1	39.97	2.70
597	Квартира	8	3	37.15	1	13.64	2.70
598	Квартира	8	3	77.80	3	41.67	2.70
599	Квартира	8	3	45.89	1	41.80	2.70
600	Квартира	8	3	42.05	1	38.03	2.70
601	Квартира	8	3	21.30	1	14.43	2.70
602	Квартира	8	3	21.30	1	14.43	2.70
603	Квартира	8	3	37.85	1	14.58	2.70
604	Квартира	8	3	62.63	2	29.84	2.70
605	Квартира	8	3	62.86	2	29.48	2.70
606	Квартира	8	3	42.31	1	37.83	2.70
607	Квартира	9	3	44.27	1	39.97	2.70
608	Квартира	9	3	37.15	1	13.64	2.70
609	Квартира	9	3	77.80	3	41.67	2.70
610	Квартира	9	3	45.89	1	41.80	2.70

611	Квартира	9	3	42.05	1	38.03	2.70
612	Квартира	9	3	21.30	1	14.43	2.70
613	Квартира	9	3	21.30	1	14.43	2.70
614	Квартира	9	3	37.85	1	14.58	2.70
615	Квартира	9	3	62.63	2	29.84	2.70
616	Квартира	9	3	62.86	2	29.48	2.70
617	Квартира	9	3	42.31	1	37.83	2.70
618	Квартира	10	3	44.27	1	39.97	2.70
619	Квартира	10	3	37.15	1	13.64	2.70
620	Квартира	10	3	77.80	3	41.67	2.70
621	Квартира	10	3	45.89	1	41.80	2.70
622	Квартира	10	3	42.05	1	38.03	2.70
623	Квартира	10	3	21.30	1	14.43	2.70
624	Квартира	10	3	21.30	1	14.43	2.70
625	Квартира	10	3	37.85	1	14.58	2.70
626	Квартира	10	3	62.63	2	29.84	2.70
627	Квартира	10	3	62.86	2	29.48	2.70
628	Квартира	10	3	42.31	1	37.83	2.70
629	Квартира	11	3	44.27	1	39.97	2.70
630	Квартира	11	3	37.15	1	13.64	2.70
631	Квартира	11	3	77.80	3	41.67	2.70
632	Квартира	11	3	45.89	1	41.80	2.70
633	Квартира	11	3	42.05	1	38.03	2.70
634	Квартира	11	3	21.30	1	14.43	2.70
635	Квартира	11	3	21.30	1	14.43	2.70
636	Квартира	11	3	37.85	1	14.58	2.70
637	Квартира	11	3	62.63	2	29.84	2.70
638	Квартира	11	3	62.86	2	29.48	2.70
639	Квартира	11	3	42.31	1	37.83	2.70
640	Квартира	12	3	44.27	1	39.97	2.70
641	Квартира	12	3	37.15	1	13.64	2.70
642	Квартира	12	3	77.80	3	41.67	2.70
643	Квартира	12	3	45.89	1	41.80	2.70
644	Квартира	12	3	42.05	1	38.03	2.70
645	Квартира	12	3	21.30	1	14.43	2.70
646	Квартира	12	3	21.30	1	14.43	2.70
647	Квартира	12	3	37.85	1	14.58	2.70
648	Квартира	12	3	62.63	2	29.84	2.70
649	Квартира	12	3	62.86	2	29.48	2.70
650	Квартира	12	3	42.31	1	37.83	2.70
651	Квартира	13	3	44.27	1	39.97	2.70
652	Квартира	13	3	37.15	1	13.64	2.70
653	Квартира	13	3	77.80	3	41.67	2.70

654	Квартира	13	3	45.89	1	41.80	2.70
655	Квартира	13	3	42.05	1	38.03	2.70
656	Квартира	13	3	21.30	1	14.43	2.70
657	Квартира	13	3	21.30	1	14.43	2.70
658	Квартира	13	3	37.85	1	14.58	2.70
659	Квартира	13	3	62.63	2	29.84	2.70
660	Квартира	13	3	62.86	2	29.48	2.70
661	Квартира	13	3	42.31	1	37.83	2.70
662	Квартира	14	3	44.27	1	39.97	2.70
663	Квартира	14	3	37.15	1	13.64	2.70
664	Квартира	14	3	77.80	3	41.67	2.70
665	Квартира	14	3	45.89	1	41.80	2.70
666	Квартира	14	3	42.05	1	38.03	2.70
667	Квартира	14	3	21.30	1	14.43	2.70
668	Квартира	14	3	21.30	1	14.43	2.70
669	Квартира	14	3	37.85	1	14.58	2.70
670	Квартира	14	3	62.63	2	29.84	2.70
671	Квартира	14	3	62.86	2	29.48	2.70
672	Квартира	14	3	42.31	1	37.83	2.70
673	Квартира	15	3	44.27	1	39.97	2.70
674	Квартира	15	3	37.15	1	13.64	2.70
675	Квартира	15	3	77.80	3	41.67	2.70
676	Квартира	15	3	45.89	1	41.80	2.70
677	Квартира	15	3	42.05	1	38.03	2.70
678	Квартира	15	3	21.30	1	14.43	2.70
679	Квартира	15	3	21.30	1	14.43	2.70
680	Квартира	15	3	37.85	1	14.58	2.70
681	Квартира	15	3	62.63	2	29.84	2.70
682	Квартира	15	3	62.86	2	29.48	2.70
683	Квартира	15	3	42.31	1	37.83	2.70
684	Квартира	16	3	44.27	1	39.97	2.70
685	Квартира	16	3	37.15	1	13.64	2.70
686	Квартира	16	3	77.80	3	41.67	2.70
687	Квартира	16	3	45.89	1	41.80	2.70
688	Квартира	16	3	42.05	1	38.03	2.70
689	Квартира	16	3	21.30	1	14.43	2.70
690	Квартира	16	3	21.30	1	14.43	2.70
691	Квартира	16	3	37.85	1	14.58	2.70
692	Квартира	16	3	62.63	2	29.84	2.70
693	Квартира	16	3	62.86	2	29.48	2.70
694	Квартира	16	3	42.31	1	37.83	2.70
695	Квартира	17	3	44.27	1	39.97	2.70
696	Квартира	17	3	37.15	1	13.64	2.70

697	Квартира	17	3	77.80	3	41.67	2.70
698	Квартира	17	3	45.89	1	41.80	2.70
699	Квартира	17	3	42.05	1	38.03	2.70
700	Квартира	17	3	21.30	1	14.43	2.70
701	Квартира	17	3	21.30	1	14.43	2.70
702	Квартира	17	3	37.85	1	14.58	2.70
703	Квартира	17	3	62.63	2	29.84	2.70
704	Квартира	17	3	62.86	2	29.48	2.70
705	Квартира	17	3	42.31	1	37.83	2.70
706	Квартира	18	3	44.27	1	39.97	2.70
707	Квартира	18	3	37.15	1	13.64	2.70
708	Квартира	18	3	77.80	3	41.67	2.70
709	Квартира	18	3	45.89	1	41.80	2.70
710	Квартира	18	3	42.05	1	38.03	2.70
711	Квартира	18	3	21.30	1	14.43	2.70
712	Квартира	18	3	21.30	1	14.43	2.70
713	Квартира	18	3	37.85	1	14.58	2.70
714	Квартира	18	3	62.63	2	29.84	2.70
715	Квартира	18	3	62.86	2	29.48	2.70
716	Квартира	18	3	42.31	1	37.83	2.70
717	Квартира	19	3	44.27	1	39.97	2.70
718	Квартира	19	3	37.15	1	13.64	2.70
719	Квартира	19	3	77.80	3	41.67	2.70
720	Квартира	19	3	45.89	1	41.80	2.70
721	Квартира	19	3	42.05	1	38.03	2.70
722	Квартира	19	3	21.30	1	14.43	2.70
723	Квартира	19	3	21.30	1	14.43	2.70
724	Квартира	19	3	37.85	1	14.58	2.70
725	Квартира	19	3	62.63	2	29.84	2.70
726	Квартира	19	3	62.86	2	29.48	2.70
727	Квартира	19	3	42.31	1	37.83	2.70
728	Квартира	20	3	44.27	1	39.97	2.70
729	Квартира	20	3	37.15	1	13.64	2.70
730	Квартира	20	3	77.80	3	41.67	2.70
731	Квартира	20	3	45.89	1	41.80	2.70
732	Квартира	20	3	42.05	1	38.03	2.70
733	Квартира	20	3	21.30	1	14.43	2.70
734	Квартира	20	3	21.30	1	14.43	2.70
735	Квартира	20	3	37.85	1	14.58	2.70
736	Квартира	20	3	62.63	2	29.84	2.70
737	Квартира	20	3	62.86	2	29.48	2.70
738	Квартира	20	3	42.31	1	37.83	2.70
739	Квартира	21	3	44.27	1	39.97	2.70

740	Квартира	21	3	37.15	1	13.64	2.70
741	Квартира	21	3	77.80	3	41.67	2.70
742	Квартира	21	3	45.89	1	41.80	2.70
743	Квартира	21	3	42.05	1	38.03	2.70
744	Квартира	21	3	21.30	1	14.43	2.70
745	Квартира	21	3	21.30	1	14.43	2.70
746	Квартира	21	3	37.85	1	14.58	2.70
747	Квартира	21	3	62.63	2	29.84	2.70
748	Квартира	21	3	62.86	2	29.48	2.70
749	Квартира	21	3	42.31	1	37.83	2.70
750	Квартира	22	3	44.27	1	39.97	2.70
751	Квартира	22	3	37.15	1	13.64	2.70
752	Квартира	22	3	77.80	3	41.67	2.70
753	Квартира	22	3	45.89	1	41.80	2.70
754	Квартира	22	3	42.05	1	38.03	2.70
755	Квартира	22	3	21.30	1	14.43	2.70
756	Квартира	22	3	21.30	1	14.43	2.70
757	Квартира	22	3	37.85	1	14.58	2.70
758	Квартира	22	3	62.63	2	29.84	2.70
759	Квартира	22	3	62.86	2	29.48	2.70
760	Квартира	22	3	42.31	1	37.83	2.70
761	Квартира	23	3	44.27	1	39.97	2.70
762	Квартира	23	3	37.15	1	13.64	2.70
763	Квартира	23	3	77.80	3	41.67	2.70
764	Квартира	23	3	45.89	1	41.80	2.70
765	Квартира	23	3	42.05	1	38.03	2.70
766	Квартира	23	3	21.30	1	14.43	2.70
767	Квартира	23	3	21.30	1	14.43	2.70
768	Квартира	23	3	37.85	1	14.58	2.70
769	Квартира	23	3	62.63	2	29.84	2.70
770	Квартира	23	3	62.86	2	29.48	2.70
771	Квартира	23	3	42.31	1	37.83	2.70
772	Квартира	24	3	44.27	1	39.97	2.70
773	Квартира	24	3	37.15	1	13.64	2.70
774	Квартира	24	3	77.80	3	41.67	2.70
775	Квартира	24	3	45.89	1	41.80	2.70
776	Квартира	24	3	42.05	1	38.03	2.70
777	Квартира	24	3	21.30	1	14.43	2.70
778	Квартира	24	3	21.30	1	14.43	2.70
779	Квартира	24	3	37.85	1	14.58	2.70
780	Квартира	24	3	62.63	2	29.84	2.70
781	Квартира	24	3	62.86	2	29.48	2.70
782	Квартира	24	3	42.31	1	37.83	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	500.00	Нежилое помещение	500.00	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	186.04	Нежилое помещение	186.04	2.70
15	Нежилое помещение	-1	2	90.81	Нежилое помещение	90.81	2.70
16	Нежилое помещение	-1	2	87.31	Нежилое помещение	87.31	2.70
17	Нежилое помещение	-1	2	85.88	Нежилое помещение	85.88	2.70
18	Нежилое помещение	-1	2	92.02	Нежилое помещение	92.02	2.70
19	Нежилое помещение	-1	2	85.88	Нежилое помещение	85.88	2.70
20	Нежилое помещение	-1	2	88.22	Нежилое помещение	88.22	2.70
21	Нежилое помещение	-1	2	145.67	Нежилое помещение	145.67	2.70
22	Нежилое помещение	-1	2	44.40	Нежилое помещение	44.40	2.70
23	Нежилое помещение	-1	2	14.73	Нежилое помещение	14.73	2.70
37	Нежилое помещение	-1	3	146.50	Нежилое помещение	146.50	2.70
38	Нежилое помещение	-1	3	95.33	Нежилое помещение	95.33	2.70
39	Нежилое помещение	-1	3	92.79	Нежилое помещение	92.79	2.70
40	Нежилое помещение	-1	3	227.31	Нежилое помещение	227.31	2.70
41	Нежилое помещение	-1	3	55.25	Нежилое помещение	55.25	2.70
101	Нежилое помещение	1	1	109.04	Нежилое помещение	109.04	2.70
102	Нежилое помещение	1	1	227.89	Нежилое помещение	227.89	2.70
103	Нежилое помещение	1	1	293.94	Нежилое помещение	293.94	2.70
104	Нежилое помещение	1	1	145.53	Нежилое помещение	145.53	2.70
110	Нежилое помещение	1	2	289.48	Нежилое помещение	289.48	2.70
111	Нежилое помещение	1	2	138.61	Нежилое помещение	138.61	2.70
112	Нежилое помещение	1	2	228.27	Нежилое помещение	228.27	2.70
113	Нежилое помещение	1	2	289.36	Нежилое помещение	289.36	2.70
118	Нежилое помещение	1	3	145.57	Нежилое помещение	145.57	2.70
119	Нежилое помещение	1	3	153.95	Нежилое помещение	153.95	2.70
120	Нежилое помещение	1	3	478.95	Нежилое помещение	478.95	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения			Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Тамбур			подвальный этаж в первом подъезде	место общего пользования	14.15	
2	Тамбур			подвальный этаж в первом подъезде	место общего пользования	14.15	
3	Лифтовый холл			подвальный этаж в первом подъезде	место общего пользования	8.12	
4	Лестничная клетка			подвальный этаж в первом подъезде	место общего пользования	14.04	

5	Индивидуальный тепловой пункт	подвальный этаж в первом подъезде	техническое	39.84
6	Автоматическая установка пожаротушения	подвальный этаж в первом подъезде	техническое	44.34
7	Электрощитовая	подвальный этаж в первом подъезде	техническое	31.45
8	Водонапорная станция	подвальный этаж в первом подъезде	техническое	34.51
9	Тамбур	1 этаж в первом подъезде	место общего пользования	6.86
10	Лестница	1 этаж в первом подъезде	место общего пользования	12.24
11	Тамбур	1 этаж в первом подъезде	место общего пользования	4.5
12	Лестница	1 этаж в первом подъезде	место общего пользования	15.26
13	Лифтовый холл	1 этаж в первом подъезде	место общего пользования	9.45
14	Лестничная клетка	2 этаж в первом подъезде	место общего пользования	12.12
15	Внеквартирный коридор	2 этаж в первом подъезде	место общего пользования	39.14
16	Лифтовый холл	2 этаж в первом подъезде	место общего пользования	7.39
17	Переходной балкон	2 этаж в первом подъезде	место общего пользования	6.82
18	Тамбур	2 этаж в первом подъезде	место общего пользования	2.33
19	Лестничная клетка	3 этаж в первом подъезде	место общего пользования	12.12
20	Внеквартирный коридор	3 этаж в первом подъезде	место общего пользования	39.14
21	Лифтовый холл	3 этаж в первом подъезде	место общего пользования	7.39
22	Переходной балкон	3 этаж в первом подъезде	место общего пользования	6.82
23	Тамбур	3 этаж в первом подъезде	место общего пользования	2.33
24	Лестничная клетка	4 этаж в первом подъезде	место общего пользования	12.12
25	Внеквартирный коридор	4 этаж в первом подъезде	место общего пользования	39.14
26	Лифтовый холл	4 этаж в первом подъезде	место общего пользования	7.39
27	Переходной балкон	4 этаж в первом подъезде	место общего пользования	6.82
28	Тамбур	4 этаж в первом подъезде	место общего пользования	2.33
29	Лестничная клетка	5 этаж в первом подъезде	место общего пользования	12.24
30	Внеквартирный коридор	5 этаж в первом подъезде	место общего пользования	39.14
31	Лифтовый холл	5 этаж в первом подъезде	место общего пользования	7.5
32	Переходной балкон	5 этаж в первом подъезде	место общего пользования	6.82
33	Тамбур	5 этаж в первом подъезде	место общего пользования	2.37
34	Лестничная клетка	6 этаж в первом подъезде	место общего пользования	12.24
35	Внеквартирный коридор	6 этаж в первом подъезде	место общего пользования	39.14
36	Лифтовый холл	6 этаж в первом подъезде	место общего пользования	7.5
37	Переходной балкон	6 этаж в первом подъезде	место общего пользования	6.82
38	Тамбур	6 этаж в первом подъезде	место общего пользования	2.37
39	Лестничная клетка	7 этаж в первом подъезде	место общего пользования	12.24
40	Внеквартирный коридор	7 этаж в первом подъезде	место общего пользования	39.14
41	Лифтовый холл	7 этаж в первом подъезде	место общего пользования	7.5
42	Переходной балкон	7 этаж в первом подъезде	место общего пользования	6.82
43	Тамбур	7 этаж в первом подъезде	место общего пользования	2.37
44	Лестничная клетка	8 этаж в первом подъезде	место общего пользования	12.24





88	Тамбур	16 этаж в первом подъезде	место общего пользования	2.37
89	Лестничная клетка	17 этаж в первом подъезде	место общего пользования	12.24
90	Внеквартирный коридор	17 этаж в первом подъезде	место общего пользования	39.14
91	Лифтовый холл	17 этаж в первом подъезде	место общего пользования	7.5
92	Переходной балкон	17 этаж в первом подъезде	место общего пользования	6.82
93	Тамбур	17 этаж в первом подъезде	место общего пользования	2.37
94	Лестничная клетка	18 этаж в первом подъезде	место общего пользования	12.24
95	Внеквартирный коридор	18 этаж в первом подъезде	место общего пользования	39.14
96	Лифтовый холл	18 этаж в первом подъезде	место общего пользования	7.5
97	Переходной балкон	18 этаж в первом подъезде	место общего пользования	6.82
98	Тамбур	18 этаж в первом подъезде	место общего пользования	2.37
99	Лестничная клетка	19 этаж в первом подъезде	место общего пользования	12.24
100	Внеквартирный коридор	19 этаж в первом подъезде	место общего пользования	39.14
101	Лифтовый холл	19 этаж в первом подъезде	место общего пользования	7.5
102	Переходной балкон	19 этаж в первом подъезде	место общего пользования	6.82
103	Тамбур	19 этаж в первом подъезде	место общего пользования	2.37
104	Лестничная клетка	20 этаж в первом подъезде	место общего пользования	12.24
105	Внеквартирный коридор	20 этаж в первом подъезде	место общего пользования	39.14
106	Лифтовый холл	20 этаж в первом подъезде	место общего пользования	7.5
107	Переходной балкон	20 этаж в первом подъезде	место общего пользования	6.82
108	Тамбур	20 этаж в первом подъезде	место общего пользования	2.37
109	Лестничная клетка	21 этаж в первом подъезде	место общего пользования	12.24
110	Внеквартирный коридор	21 этаж в первом подъезде	место общего пользования	39.14
111	Лифтовый холл	21 этаж в первом подъезде	место общего пользования	7.5
112	Переходной балкон	21 этаж в первом подъезде	место общего пользования	6.82
113	Тамбур	21 этаж в первом подъезде	место общего пользования	2.37
114	Лестничная клетка	22 этаж в первом подъезде	место общего пользования	12.24
115	Внеквартирный коридор	22 этаж в первом подъезде	место общего пользования	39.14
116	Лифтовый холл	22 этаж в первом подъезде	место общего пользования	7.5
117	Переходной балкон	22 этаж в первом подъезде	место общего пользования	6.82
118	Тамбур	22 этаж в первом подъезде	место общего пользования	2.37
119	Тамбур	подвальный этаж во втором подъезде	место общего пользования	14.15
120	Тамбур	подвальный этаж во втором подъезде	место общего пользования	14.15
121	Лифтовый холл	подвальный этаж во втором подъезде	место общего пользования	8.12
122	Лестничная клетка	подвальный этаж во втором подъезде	место общего пользования	14.04
123	Индивидуальный тепловой пункт	подвальный этаж во втором подъезде	техническое	39.84
124	Автоматическая установка пожаротушения	подвальный этаж во втором подъезде	техническое	44.34

125	Электрощитовая	подвальный этаж во втором подъезде	техническое	31.45
126	Водонапорная станция	подвальный этаж во втором подъезде	техническое	34.51
127	Лестница	первый этаж во втором подъезде	место общего пользования	8.9
128	Тамбур	первый этаж во втором подъезде	место общего пользования	4.5
129	Лестница	первый этаж во втором подъезде	место общего пользования	15.26
130	Лифтовый холл	первый этаж во втором подъезде	место общего пользования	9.45
131	Лестничная клетка	2 этаж во втором подъезде	место общего пользования	12.12
132	Внеквартирный коридор	2 этаж во втором подъезде	место общего пользования	47.17
133	Лифтовый холл	2 этаж во втором подъезде	место общего пользования	7.39
134	Переходной балкон	2 этаж во втором подъезде	место общего пользования	6.82
135	Тамбур	2 этаж во втором подъезде	место общего пользования	2.33
136	Лестничная клетка	3 этаж во втором подъезде	место общего пользования	12.12
137	Внеквартирный коридор	3 этаж во втором подъезде	место общего пользования	47.17
138	Лифтовый холл	3 этаж во втором подъезде	место общего пользования	7.39
139	Переходной балкон	3 этаж во втором подъезде	место общего пользования	6.82
140	Тамбур	3 этаж во втором подъезде	место общего пользования	2.33
141	Лестничная клетка	4 этаж во втором подъезде	место общего пользования	12.12
142	Внеквартирный коридор	4 этаж во втором подъезде	место общего пользования	47.17
143	Лифтовый холл	4 этаж во втором подъезде	место общего пользования	7.39
144	Переходной балкон	4 этаж во втором подъезде	место общего пользования	6.82
145	Тамбур	4 этаж во втором подъезде	место общего пользования	2.33
146	Лестничная клетка	5 этаж во втором подъезде	место общего пользования	12.24
147	Внеквартирный коридор	5 этаж во втором подъезде	место общего пользования	47.17
148	Лифтовый холл	5 этаж во втором подъезде	место общего пользования	7.5
149	Переходной балкон	5 этаж во втором подъезде	место общего пользования	6.82
150	Тамбур	5 этаж во втором подъезде	место общего пользования	2.37
151	Лестничная клетка	6 этаж во втором подъезде	место общего пользования	12.24
152	Внеквартирный коридор	6 этаж во втором подъезде	место общего пользования	47.17
153	Лифтовый холл	6 этаж во втором подъезде	место общего пользования	7.5
154	Переходной балкон	6 этаж во втором подъезде	место общего пользования	6.82
155	Тамбур	6 этаж во втором подъезде	место общего пользования	2.37
156	Лестничная клетка	7 этаж во втором подъезде	место общего пользования	12.24
157	Внеквартирный коридор	7 этаж во втором подъезде	место общего пользования	47.17
158	Лифтовый холл	7 этаж во втором подъезде	место общего пользования	7.5
159	Переходной балкон	7 этаж во втором подъезде	место общего пользования	6.82
160	Тамбур	7 этаж во втором подъезде	место общего пользования	2.37
161	Лестничная клетка	8 этаж во втором подъезде	место общего пользования	12.24
162	Внеквартирный коридор	8 этаж во втором подъезде	место общего пользования	47.17
163	Лифтовый холл	8 этаж во втором подъезде	место общего пользования	7.5
164	Переходной балкон	8 этаж во втором подъезде	место общего пользования	6.82
165	Тамбур	8 этаж во втором подъезде	место общего пользования	2.37





249	Лестничная клетка	подвальный этаж в третьем подъезде	место общего пользования	15.3
250	Техническое помещение	подвальный этаж в третьем подъезде	техническое	31.13
251	Электрощитовая	подвальный этаж в третьем подъезде	техническое	15.08
252	сети связи	подвальный этаж в третьем подъезде	техническое	5.08
253	Помещения, входящие в состав подземной парковки - рампа	подвальный этаж в третьем подъезде	техническое	142.45
254	Помещения, входящие в состав подземной парковки - охрана	подвальный этаж в третьем подъезде	техническое	15.08
255	Тамбур	1 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	6.75
256	Лестница	1 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	12.24
257	Тамбур	1 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	4.5
258	Лестница	1 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	15.26
259	Лифтовый холл	1 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	9.45
260	Лестничная клетка	2 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	12.12
261	Внеквартирный коридор	2 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	39.35
262	Лифтовый холл	2 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	7.39
263	Переходной балкон	2 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	6.82
264	Тамбур	2 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	2.33
265	Лестничная клетка	3 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	12.12
266	Внеквартирный коридор	3 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	39.14
267	Лифтовый холл	3 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	7.39
268	Переходной балкон	3 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	6.82
269	Тамбур	3 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	2.33
270	Лестничная клетка	4 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	12.12
271	Внеквартирный коридор	4 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	39.14
272	Лифтовый холл	4 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	7.39
273	Переходной балкон	4 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	6.82
274	Тамбур	4 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	2.33
275	Лестничная клетка	5 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	12.24
276	Внеквартирный коридор	5 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	39.35
277	Лифтовый холл	5 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	7.5
278	Переходной балкон	5 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	6.82
279	Тамбур	5 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	2.37
280	Лестничная клетка	6 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	12.24
281	Внеквартирный коридор	6 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	39.35
282	Лифтовый холл	6 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	7.5
283	Переходной балкон	6 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	6.82
284	Тамбур	6 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	2.37
285	Лестничная клетка	7 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	12.24
286	Внеквартирный коридор	7 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	39.35





373	Переходной балкон	24 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	6.82
374	Тамбур	24 этаж в третьем подъезде	место общего пользования	2.37
375	Наземная парковка, количество машиномест 294 м/м, общей площадью 4106,3 кв.м.	наземная парковка	помещение для хранения автомобилей	4106.3
376	Лестничная клетка	наземная парковка	место общего пользования	12
377	Лестничная клетка	наземная парковка	место общего пользования	11.8
378	Лестничная клетка	наземная парковка	место общего пользования	11.8
379	Тамбур с подпором воздуха	наземная парковка	место общего пользования	5.2
380	Лестничная клетка	наземная парковка	место общего пользования	12
381	Помещение размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инструмента	наземная парковка	техническое	3.4
382	Лестничная клетка	наземная парковка	место общего пользования	11.8
383	Тамбур с подпором воздуха	наземная парковка	место общего пользования	8.7
384	Лестничная клетка	наземная парковка	место общего пользования	12
385	Электрощитовая	наземная парковка	техническое	11
386	Помещение размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инструмента	наземная парковка	техническое	3.4
387	Лестничная клетка	наземная парковка	место общего пользования	11.8
388	Лестничная клетка	наземная парковка	место общего пользования	12
389	Лестничная клетка	наземная парковка	место общего пользования	11.8
390	Техническое помещение	наземная парковка	техническое	7.2
391	Техническое помещение	наземная парковка	техническое	7.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Литер1, подъезд 1	Лифт 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Литер1, подъезд 2	Лифт 3 шт	Вертикальный транспорт
3	Литер1, подъезд 3	Лифт 4 шт	Вертикальный транспорт
4	Литер 1, подъезд 2, подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Литер 1, подъезд 2, подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Литер 1, подъезд 2, подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Литер 1, подъезд 2, подземная и надземная часть	ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3	Электроснабжение
8	Литер 1, подъезд 2, подземная и надземная часть	ПР-1, ПР-2	Электроснабжение
9	Литер 1, подъезд 2, подземная и надземная часть	ППУ-1	Электроснабжение



10	Литер 1, подъезд 2, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
11	Литер1, подъезд 2, цоколь	Первичные средства пожаротушения	Использование оборудования при пожаре
12	Литер1, подъезд 2, цоколь	Противопожарные насосы, типа Wilo (или аналог)	Для подачи воды в противопожарный трубопровод, при пожаре
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2022</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2022</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 671 132 175 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: <b>Номер расчетного счета: 40702810030000037315</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 079 668 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 539 834 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 539 834 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>774</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>33 686,69 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 073 181 151 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Узел ввода тепловых сетей находится в зоне стилобата на отм. -3,500 жилого дома. В помещении устанавливается индивидуальный тепловой пункт (ИТП/БТП) с узлом учета и контроля тепловой энергии на вводе тепловых сетей. В ИТП/БТП предусматривается приготовление вторичных теплоносителей для нужд отопления и горячего водоснабжения по независимой схеме через пластинчатые разборные теплообменники. Теплоносителем для систем отопления принята вода с температурой 80-60°C. Теплоносителем для системы горячего водоснабжения принята вода с температурой 65°C. Помещение БТП оснащено электроэнергией, водопроводом, канализацией, отоплением и вентиляцией. Трубопроводы запроектированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Прудников</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Валентин</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Константинович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>230814634297</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Овсиенко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Алексей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Павлович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231120192237</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>



	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Каплин</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Николай</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Львович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>230831197424</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Рыбцов</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Алексей</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Викторович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>232703491689</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-технический центр "Севкавсейсмозащита"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309113170</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Щербинин</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Юрий</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Дмитриевич</b>

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231102055206</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальное бюро проектов</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2312267349</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0104-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7751089238</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-038336-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7751089238</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0394-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КОИН-С</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0138-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный институт экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>37-2-1-2-0151-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр проектных и строительных экспертиз</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3702686442</b>

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.05.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-017628-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7751089238</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Гарантия на Дежнева, 29/3 парковка</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Кубстрой-15</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2308056433</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5332-р-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.01.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.10.2023</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.04.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0404005:69</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14 532,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
<b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>700</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>128</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории предусматривается за счет устройства газонов, высаживания деревьев и кустарников в кадках на эксплуатируемой кровле. Общая площадь озеленения 1860 кв.м. в том числе на земельном участке - 836 кв.м. на эксплуатируемой кровле - 1024 кв. м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входы осуществляются с уровня отмостки без устройства дополнительных ступеней, что обеспечивает доступность здания для маломобильных групп населения. Благоустройство также выполнено с учетом требований для людей с ограниченными возможностями. Проектом предусмотрены пандусы</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Объект строительства обеспечен основным наружным освещением, также предусматривается декоративное освещение детской площадки, зеленых зон. Технические условия № 03-06/0477-19 от 06.06.2019г., срок действия до 06.06.2021г. Выданы Филиалом ПАО "КУБАНЬЭНЕРГО" Краснодарские электрические сети.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом в границах отведенного участка всего предусмотрено 700м/м: на открытых парковках вокруг наземной автостоянки 128 м/м. Из них для МГН согласно требованиям СП.59.13330.2012 предусмотрено для инвалидов -колясочников согласно требованиям СП.59.13330.2012 предусмотрено 18 м/м. Размещение мест хранения автомобилей в подземной парковке предусмотрено на двухуровневых парковочных подъемниках. Общая вместимость подземной парковки 533 машино-мест (178+200+155), 460 шт из которых размещены на подъемных механизмах. На прилегающем земельном участке расположено 39 м/м. организовано два въезда для автомобилей во двор и в подземную парковку, пешеходные дорожки, тротуар в наличии с возможностью проезда пожарной машины. Открытые автостоянки имеют асфальтированное покрытие. Пешеходные тротуары и отмостка - покрытие из бетонной тротуарной плитки. Детские и спортивные площадки - специальные нежесткие покрытия</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03-06/0477 -19 по дог. 21100-19-00509544-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>105 231,8 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ДС 1/1 к дог 350-П от 28.12.2016г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 146,20 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ДС 1/1 к дог.351-П от 28.12.2016г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>168 950,7 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ДС 1/1 к дог 352-П от 28.12.2016 года</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 146,20 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Дс 1/1 к дог. 353-П от 28.12.2016 года</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>168 950,7 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ДС 1/1 к дог. 354-П от 28.12.2016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 146,20 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ДС 1/1 к дог.355-П от 28.12.2016г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>168 950,7 руб.</b>
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>533</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>533</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	14.50	Машиноместо	14.50	
2	Машино-место	-1	1	15.30	Машиноместо	15.30	
3	Машино-место	-1	1	15.90	Машиноместо	15.90	
4	Машино-место	-1	1	15.90	Машиноместо	15.90	
5	Машино-место	-1	1	15.90	Машиноместо	15.90	
6	Машино-место	-1	1	15.90	Машиноместо	15.90	
7	Машино-место	-1	1	15.90	Машиноместо	15.90	
8	Машино-место	1	1	17.60	Машиноместо	17.60	
9	Машино-место	-1	1	17.60	Машиноместо	17.60	
10	Машино-место	-1	1	17.60	Машиноместо	17.60	
11	Машино-место	-1	1	15.90	Машиноместо	15.90	
12	Машино-место	-1	1	15.90	Машиноместо	15.90	
13	Машино-место	-1	1	15.90	Машиноместо	15.90	
14	Машино-место	-1	1	15.90	Машиноместо	15.90	
15	Машино-место	1	1	15.90	Машиноместо	15.90	



























532	Машино-место	-1	1	17.40	Машиноместо	17.40	
533	Машино-место	-1	1	16.60	Машиноместо	16.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лестничная клетка	на территории подземной парковки		место общего пользования	11.8
2	лестничная клетка	на территории подземной парковки		место общего пользования	11.8
3	лестничная клетка	на территории подземной парковки		место общего пользования	11.8
4	тамбур с подпором воздуха	на территории подземной парковки		место общего пользования	5.2
5	лестничная клетка	на территории подземной парковки		место общего пользования	11.8
6	тамбур с подпором воздуха	на территории подземной парковки		место общего пользования	28.4
7	техническое помещение	на территории подземной парковки		техническое	11.8
8	лестничная клетка	на территории подземной парковки		место общего пользования	11.8
9	тамбур с подпором воздуха	на территории подземной парковки		место общего пользования	8.7
10	лестничная клетка	на территории подземной парковки		место общего пользования	11.8
11	тамбур с подпором воздуха	на территории подземной парковки		место общего пользования	33.9
12	техническое помещение	на территории подземной парковки		техническое	11.8
13	лестничная клетка	на территории подземной парковки		место общего пользования	11.8
14	КНС	на территории подземной парковки		техническое	13.4
15	лестничная клетка	на территории подземной парковки		место общего пользования	11.8
16	лестничная клетка	на территории подземной парковки		место общего пользования	11.8
17	переход в подземную парковку	на территории подземной парковки		место общего пользования	52
18	переход в подземную парковку	на территории подземной парковки		место общего пользования	52
19	приямок	на территории подземной парковки		место общего пользования	11.7
20	приямок	на территории подземной парковки		место общего пользования	11.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Закрытая подземная парковка	двухстоечный парковочный подъемник	техническое

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>194 272 466 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810030000037315</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>609,9 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>17 750 000 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.05.2020	6	Внесение данных о бухгалтерской отчетности за 1 квартал 2020 года
2	10.05.2020	15.2	загружены сведения о жилых помещениях с учетом нового шаблона
3	10.05.2020	19	внесены сведения о количестве заключенных договоров долевого участия за апрель 2020 года
4	10.06.2020	19.7	Внесение сведений о количестве заключенных договоров долевого участия за май 2020
5	02.07.2020	11	Размещено разрешение на строительство с изменениями
6	02.07.2020	15.3	внесение изменений в характеристики нежилых помещений и парковочных мест
7	06.07.2020	19.7	Сведения о количестве заключенных договоров за июнь 2020 года накопительно
8	07.07.2020	15.3	Внесены корректировки в назначение нежилых помещений
9	13.07.2020	13	Внесена корректировка в части количества парковочных мест
10	17.07.2020	15.3	уточнение площади нежилых помещений
11	30.07.2020	6	внесение данных о бухгалтерской отчетности за 2 квартал 2020 года
12	07.08.2020	19.7	внесены сведения о количестве заключенных договоров долевого участия за июль 2020 года накопительно
13	20.08.2020	13.1.	внесены корректировки в раздел о благоустройстве территории
14	02.09.2020	10.4	внесены корректировки в раздел, подгружено экспертное заключение в требуемом формате
15	09.09.2020	19.7	внесены сведения о количестве заключенных договоров долевого участия за август 2020 года накопительно
16	23.09.2020	15.3	Внесены корректировки в количество и назначение нежилых помещений парковки, добавлен комментарий
17	28.09.2020	9.2.20	Внесена корректировка в раздел в части площади подземной парковки
18	09.10.2020	19.7	внесены сведения о количестве заключенных договоров долевого участия за сентябрь 2020 года накопительно
19	10.11.2020	19.7	внесены сведения о количестве заключенных договоров долевого участия за октябрь 2020 года накопительно по жилым и нежилым объектам
20	10.11.2020	19.7	внесены сведения о количестве заключенных договоров долевого участия за октябрь 2020 года накопительно по жилым и нежилым объектам, корректировка
21	10.12.2020	19.7	внесены сведения о количестве заключенных договоров долевого участия за ноябрь 2020 года накопительно по жилым и нежилым объектам
22	12.01.2021	19.7	внесены сведения о количестве заключенных договоров долевого участия за декабрь 2020 года накопительно по жилым и нежилым объектам (парковке)
23	10.02.2021	19.7	внесены сведения о количестве заключенных договоров долевого участия за январь 2021 года накопительно по жилым и нежилым объектам (парковке)
24	10.03.2021	19.7	внесены сведения о количестве заключенных договоров долевого участия за февраль 2021 года накопительно по жилым и нежилым объектам (парковке)
25	12.04.2021	19.7	внесены сведения о количестве заключенных договоров долевого участия за март 2021 года накопительно по жилым и нежилым объектам (парковке)
26	11.05.2021	19.7	внесены сведения о количестве заключенных договоров долевого участия за апрель 2021 года накопительно по жилым и нежилым объектам (парковке)
27	10.06.2021	19.7	внесены сведения о количестве заключенных договоров долевого участия за май 2021 года накопительно по жилым и нежилым объектам (парковке)
28	07.07.2021	15.3	Внесена корректировка площадей машино-мест согласно плану размещения

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 676580721043597289210497407472440044429

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ГАРАНТИЯ"**, Картушин Валерий Федорович, Краснодар

Действителен: с 01.07.2020 по 01.10.2021