



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано Обществу с ограниченной ответственностью  
"Павловск-Стройинвест"**

196601, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Глинки ул., 16/8, оф. 60

spb9120308@gmail.com

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

«27» января 2017 года

№ 78-16-08-2017

**I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию реконструированного объекта капитального  
строительства

жилой дом, кадастровый номер объекта 78:42:0016237:3005,

расположенного по адресу:

г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, город Павловск, улица Первого Мая, дом 14,  
литера А

на земельном участке с кадастровым номером 78:42:0016237:4;

строительный адрес: г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, город Павловск, улица  
Первого Мая, дом 14, литера А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
№ 78-016-0374-2015, дата выдачи 06.08.2015 Служба государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

**II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>жилой дом</b>			
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	4 488	4 457
в том числе надземной части	куб.м	3 872,3	3 849,0
Общая площадь	кв.м	1 042,8	1 006,7
в том числе:			



Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1/-	1/-
<b>2.Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.2.Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	924,9	895,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	117,9 в том числе 117,9	110,9 в том числе 110,9
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами нежилых помещений		-	-
Количество этажей		3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир	шт.	15	15
Общая площадь квартир	кв.м	924,9	895,8
Количество 1-комнатных квартир	шт.	6	6
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	251,2	242,8
Количество 2-комнатных квартир	шт.	6	6
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	418,7	406,3
Количество 3-комнатных квартир	шт.	3	3
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	255,0	246,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	924,9	895,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение	водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		металл	металл
Иные показатели		-	-
<b>5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт•ч/м2	70,4	70,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатная плита	минераловатная плита
Заполнение световых проемов		2-камерные стеклопакеты, ПВХ	2-камерные стеклопакеты, ПВХ



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 27.12.2016, кадастровый инженер Шевелева Анна Сергеевна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 78-12-593 от 06.06.2012, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 21.06.2012.

**Начальник  
Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**



**Л.В. Кулаков**

**«27» января 2017 года**