

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-000919 от 29.07.2021

**"Жилые дома №№17,20-29 мкр. "Красногорский" по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи р.п. Нахабино" (Жилой дом № 28)**

**Дата первичного размещения: 23.08.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ГРАД</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ГРАД</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>143405</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Красногорский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красногорск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>шоссе</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ильинское</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн, вт, ср, чт, пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)605-08-44</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@pergamon.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://krasnogorskiy.ndv.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Мещеряков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Геннадий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Дмитриевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>ГРАД</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5024086824</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Микрорайон Красногорский</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024086824</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075024003185</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>26.03.2007</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Р-Девелопмент"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704418407</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>99,99 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Коттон</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: <b>Швейцарская Конфедерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,98 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение юридического лица</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>" Специализированный застройщик "Град Пехотная"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734416012</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746810371</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Град Домодедово"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5009113921</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185027003281</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Красногорский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Рабочий поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Нахабино</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Королева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон Красногорский</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома №№18,19 мкр."Красногорский" по адресу : Московская область,Красногорский район,вблизи р.п. Нахабино(Жилой дом № 18)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-12366-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Красногорский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Рабочий поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Нахабино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Белобородова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон Красногорский</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома №№18,19 мкр."Красногорский" по адресу : Московская область,Красногорский район,вблизи р.п. Нахабино (Жилой дом № 19)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-12366-2018</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Нахабино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Стартовая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон Красногорский</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилые дома №№17,20-29 мкр. "Красногорский" по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи р.п. Нахабино" (Жилой дом № 17)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-14978-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Нахабино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>2-я Космическая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон Красногорский</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилые дома №№17,20-29 мкр. "Красногорский" по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи р.п. Нахабино" (Жилой дом № 20)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-14982-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Нахабино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>2-я Космическая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон Красногорский</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилые дома №№17,20-29 мкр. "Красногорский" по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи р.п. Нахабино" (Жилой дом № 21)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-14981-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>60 312,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>587 659,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>622 863,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		



7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красногорск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>рп</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Нахабино</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Дом 28</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17258 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 772,95 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 772,95 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РУМБ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5024063182</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>" МП Румб"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5024057968</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Научно-проектный центр "Лидер"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7718704091</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.08.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0022-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Эксперт Групп"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7713771489</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0012-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Научно-производственный центр "Перспектива"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7719175370</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Микрорайон Красногорский</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройИндустрия</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5024161253</b>

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-47-9925-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:



	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Рубинер</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Игорь</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Семенович</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>780523803066</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:11:30106:2262</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 051,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>25</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На территории жилого дома расположена детская площадка с различным игровым оборудованием</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На территории жилого дома расположена спортивная площадка с различным спортивным оборудованием</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>26</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На территории жилого дома расположены скамьи и урны</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На территории объекта строительства предусмотрена площадка для размещения мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка решается устройством устойчивого газонного покрытия, посадки деревьев, кустарников, цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия ПАО "МОЭСК" № И-18-00-904227/125 от 11.04.2018, срок действия 4 года.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отмостки по контуру проектируемого здания</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>29.15 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Красинжвода"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5040133920</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.11.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21-11/14(К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.11.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Красинжвода"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5040133920</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15-11/14(К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Эксплуатация Тепловых Систем"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5024138127</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-15/К-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Эксплуатация Тепловых Систем"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5024138127</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-15/К-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРАД"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5024086824</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03-07/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-18-00-904227/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Объединенные Нахабинские сети"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5024111340</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВИЛАН"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5047169266</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Объединенные Нахабинские сети"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5024111340</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Объединенные Нахабинские сети"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5024111340</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>270</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	34.75	1	16.38	2.82
2	Квартира	1	1	31.78	1	14.08	2.82
3	Квартира	1	1	37.16	1	18.62	2.82
4	Квартира	1	1	37.16	1	18.62	2.82

5	Квартира	1	1	54.93	2	31.85	2.82
6	Квартира	2	1	34.75	1	16.38	2.82
7	Квартира	2	1	31.78	1	14.08	2.82
8	Квартира	2	1	37.16	1	18.62	2.82
9	Квартира	2	1	37.16	1	18.62	2.82
10	Квартира	2	1	54.93	2	31.85	2.82
11	Квартира	3	1	34.75	1	16.38	2.82
12	Квартира	3	1	31.78	1	14.08	2.82
13	Квартира	3	1	37.16	1	18.62	2.82
14	Квартира	3	1	37.16	1	18.62	2.82
15	Квартира	3	1	54.93	2	31.85	2.82
16	Квартира	4	1	34.75	1	16.38	2.82
17	Квартира	4	1	31.78	1	14.08	2.82
18	Квартира	4	1	37.16	1	18.62	2.82
19	Квартира	4	1	37.16	1	18.62	2.82
20	Квартира	4	1	54.93	2	31.85	2.82
21	Квартира	5	1	34.75	1	16.38	2.82
22	Квартира	5	1	31.78	1	14.08	2.82
23	Квартира	5	1	37.16	1	18.62	2.82
24	Квартира	5	1	37.16	1	18.62	2.82
25	Квартира	5	1	54.93	2	31.85	2.82
26	Квартира	6	1	34.75	1	16.38	2.82
27	Квартира	6	1	31.78	1	14.08	2.82
28	Квартира	6	1	37.16	1	18.62	2.82
29	Квартира	6	1	37.16	1	18.62	2.82
30	Квартира	6	1	54.93	2	31.85	2.82
31	Квартира	7	1	34.75	1	16.38	2.82
32	Квартира	7	1	31.78	1	14.08	2.82
33	Квартира	7	1	37.16	1	18.62	2.82
34	Квартира	7	1	37.16	1	18.62	2.82
35	Квартира	7	1	54.93	2	31.85	2.82
36	Квартира	8	1	34.75	1	16.38	2.82
37	Квартира	8	1	31.78	1	14.08	2.82
38	Квартира	8	1	37.16	1	18.62	2.82
39	Квартира	8	1	37.16	1	18.62	2.82
40	Квартира	8	1	54.93	2	31.85	2.82
41	Квартира	1	2	54.95	2	31.85	2.82
42	Квартира	1	2	37.16	1	18.62	2.82
43	Квартира	1	2	37.16	1	18.62	2.82
44	Квартира	1	2	54.93	2	31.85	2.82
45	Квартира	2	2	54.95	2	31.85	2.82
46	Квартира	2	2	37.16	1	18.62	2.82
47	Квартира	2	2	37.16	1	18.62	2.82

48	Квартира	2	2	54.93	2	31.85	2.82
49	Квартира	3	2	54.95	2	31.85	2.82
50	Квартира	3	2	37.16	1	18.62	2.82
51	Квартира	3	2	37.16	1	18.62	2.82
52	Квартира	3	2	54.93	2	31.85	2.82
53	Квартира	4	2	54.95	2	31.85	2.82
54	Квартира	4	2	37.16	1	18.62	2.82
55	Квартира	4	2	37.16	1	18.62	2.82
56	Квартира	4	2	54.93	2	31.85	2.82
57	Квартира	5	2	54.95	2	31.85	2.82
58	Квартира	5	2	37.16	1	18.62	2.82
59	Квартира	5	2	37.16	1	18.62	2.82
60	Квартира	5	2	54.93	2	31.85	2.82
61	Квартира	6	2	54.95	2	31.85	2.82
62	Квартира	6	2	37.16	1	18.62	2.82
63	Квартира	6	2	37.16	1	18.62	2.82
64	Квартира	6	2	54.93	2	31.85	2.82
65	Квартира	7	2	54.95	2	31.85	2.82
66	Квартира	7	2	37.16	1	18.62	2.82
67	Квартира	7	2	37.16	1	18.62	2.82
68	Квартира	7	2	54.93	2	31.85	2.82
69	Квартира	8	2	54.95	2	31.85	2.82
70	Квартира	8	2	37.16	1	18.62	2.82
71	Квартира	8	2	37.16	1	18.62	2.82
72	Квартира	8	2	54.93	2	31.85	2.82
73	Квартира	1	3	80.22	3	50.21	2.82
74	Квартира	1	3	47.25	2	24.9	2.82
75	Квартира	1	3	24.91	1	10.51	2.82
76	Квартира	2	3	80.22	3	50.21	2.82
77	Квартира	2	3	52.80	2	30.34	2.82
78	Квартира	2	3	24.90	1	10.5	2.82
79	Квартира	3	3	80.22	3	50.21	2.82
80	Квартира	3	3	52.80	2	30.34	2.82
81	Квартира	3	3	24.90	1	10.5	2.82
82	Квартира	4	3	80.22	3	50.21	2.82
83	Квартира	4	3	52.80	2	30.34	2.82
84	Квартира	4	3	24.90	1	10.5	2.82
85	Квартира	5	3	80.22	3	50.21	2.82
86	Квартира	5	3	52.80	2	30.34	2.82
87	Квартира	5	3	24.90	1	10.5	2.82
88	Квартира	6	3	80.22	3	50.21	2.82
89	Квартира	6	3	52.80	2	30.34	2.82
90	Квартира	6	3	24.90	1	10.5	2.82



91	Квартира	7	3	80.22	3	50.21	2.82
92	Квартира	7	3	52.80	2	30.34	2.82
93	Квартира	7	3	24.90	1	10.5	2.82
94	Квартира	8	3	80.22	3	50.21	2.82
95	Квартира	8	3	52.80	2	30.34	2.82
96	Квартира	8	3	24.90	1	10.5	2.82
97	Квартира	1	4	55.67	2	32.06	2.82
98	Квартира	1	4	25.46	1	8.98	2.82
99	Квартира	1	4	39.61	1	21.26	2.82
100	Квартира	1	4	24.68	1	8.98	2.82
101	Квартира	1	4	55.67	2	32.06	2.82
102	Квартира	2	4	55.67	2	32.06	2.82
103	Квартира	2	4	25.46	1	8.98	2.82
104	Квартира	2	4	39.61	1	21.26	2.82
105	Квартира	2	4	24.68	1	8.98	2.82
106	Квартира	2	4	55.67	2	32.06	2.82
107	Квартира	3	4	55.67	2	32.06	2.82
108	Квартира	3	4	25.46	1	8.98	2.82
109	Квартира	3	4	39.61	1	21.26	2.82
110	Квартира	3	4	24.68	1	8.98	2.82
111	Квартира	3	4	55.67	2	32.06	2.82
112	Квартира	4	4	55.67	2	32.06	2.82
113	Квартира	4	4	25.46	1	8.98	2.82
114	Квартира	4	4	39.61	1	21.26	2.82
115	Квартира	4	4	24.68	1	8.98	2.82
116	Квартира	4	4	55.67	2	32.06	2.82
117	Квартира	5	4	55.67	2	32.06	2.82
118	Квартира	5	4	25.46	1	8.98	2.82
119	Квартира	5	4	39.61	1	21.26	2.82
120	Квартира	5	4	24.68	1	8.98	2.82
121	Квартира	5	4	55.67	2	32.06	2.82
122	Квартира	6	4	55.67	2	32.06	2.82
123	Квартира	6	4	25.46	1	8.98	2.82
124	Квартира	6	4	39.61	1	21.26	2.82
125	Квартира	6	4	24.68	1	8.98	2.82
126	Квартира	6	4	55.67	2	32.06	2.82
127	Квартира	7	4	55.67	2	32.06	2.82
128	Квартира	7	4	25.46	1	8.98	2.82
129	Квартира	7	4	39.61	1	21.26	2.82
130	Квартира	7	4	24.68	1	8.98	2.82
131	Квартира	7	4	55.67	2	32.06	2.82
132	Квартира	8	4	55.67	2	32.06	2.82
133	Квартира	8	4	25.46	1	8.98	2.82

134	Квартира	8	4	39.61	1	21.26	2.82
135	Квартира	8	4	24.68	1	8.98	2.82
136	Квартира	8	4	55.67	2	32.06	2.82
137	Квартира	1	5	55.67	2	32.06	2.82
138	Квартира	1	5	25.46	1	8.98	2.82
139	Квартира	1	5	39.61	1	21.26	2.82
140	Квартира	1	5	24.68	1	8.98	2.82
141	Квартира	1	5	55.67	2	32.06	2.82
142	Квартира	2	5	55.67	2	32.06	2.82
143	Квартира	2	5	25.46	1	8.98	2.82
144	Квартира	2	5	39.61	1	21.26	2.82
145	Квартира	2	5	24.68	1	8.98	2.82
146	Квартира	2	5	55.67	2	32.06	2.82
147	Квартира	3	5	55.67	2	32.06	2.82
148	Квартира	3	5	25.46	1	8.98	2.82
149	Квартира	3	5	39.61	1	21.26	2.82
150	Квартира	3	5	24.68	1	8.98	2.82
151	Квартира	3	5	55.67	2	32.06	2.82
152	Квартира	4	5	55.67	2	32.06	2.82
153	Квартира	4	5	25.46	1	8.98	2.82
154	Квартира	4	5	39.61	1	21.26	2.82
155	Квартира	4	5	24.68	1	8.98	2.82
156	Квартира	4	5	55.67	2	32.06	2.82
157	Квартира	5	5	55.67	2	32.06	2.82
158	Квартира	5	5	25.46	1	8.98	2.82
159	Квартира	5	5	39.61	1	21.26	2.82
160	Квартира	5	5	24.68	1	8.98	2.82
161	Квартира	5	5	55.67	2	32.06	2.82
162	Квартира	6	5	55.67	2	32.06	2.82
163	Квартира	6	5	25.46	1	8.98	2.82
164	Квартира	6	5	39.61	1	21.26	2.82
165	Квартира	6	5	24.68	1	8.98	2.82
166	Квартира	6	5	55.67	2	32.06	2.82
167	Квартира	7	5	55.67	2	32.06	2.82
168	Квартира	7	5	25.46	1	8.98	2.82
169	Квартира	7	5	39.61	1	21.26	2.82
170	Квартира	7	5	24.68	1	8.98	2.82
171	Квартира	7	5	55.67	2	32.06	2.82
172	Квартира	8	5	55.67	2	32.06	2.82
173	Квартира	8	5	25.46	1	8.98	2.82
174	Квартира	8	5	39.61	1	21.26	2.82
175	Квартира	8	5	24.68	1	8.98	2.82
176	Квартира	8	5	55.67	2	32.06	2.82

177	Квартира	1	6	24.91	1	10.51	2.82
178	Квартира	1	6	47.25	2	24.9	2.82
179	Квартира	1	6	80.29	3	50.06	2.82
180	Квартира	2	6	24.91	1	10.51	2.82
181	Квартира	2	6	52.80	2	30.34	2.82
182	Квартира	2	6	80.29	3	50.06	2.82
183	Квартира	3	6	24.91	1	10.51	2.82
184	Квартира	3	6	52.80	2	30.34	2.82
185	Квартира	3	6	80.29	3	50.06	2.82
186	Квартира	4	6	24.91	1	10.51	2.82
187	Квартира	4	6	52.80	2	30.34	2.82
188	Квартира	4	6	80.29	3	50.06	2.82
189	Квартира	5	6	24.91	1	10.51	2.82
190	Квартира	5	6	52.80	2	30.34	2.82
191	Квартира	5	6	80.29	3	50.06	2.82
192	Квартира	6	6	24.91	1	10.51	2.82
193	Квартира	6	6	52.80	2	30.34	2.82
194	Квартира	6	6	80.29	3	50.06	2.82
195	Квартира	7	6	24.91	1	10.51	2.82
196	Квартира	7	6	52.80	2	30.34	2.82
197	Квартира	7	6	80.29	3	50.06	2.82
198	Квартира	8	6	24.91	1	10.51	2.82
199	Квартира	8	6	52.80	2	30.34	2.82
200	Квартира	8	6	80.29	3	50.06	2.82
201	Квартира	1	7	74.14	3	47.43	2.82
202	Квартира	1	7	36.95	1	18.62	2.82
203	Квартира	1	7	54.75	2	31.85	2.82
204	Квартира	2	7	54.77	2	31.85	2.82
205	Квартира	2	7	36.99	1	18.62	2.82
206	Квартира	2	7	36.99	1	18.62	2.82
207	Квартира	2	7	54.75	2	31.85	2.82
208	Квартира	3	7	54.77	2	31.85	2.82
209	Квартира	3	7	36.99	1	18.62	2.82
210	Квартира	3	7	36.99	1	18.62	2.82
211	Квартира	3	7	54.75	2	31.85	2.82
212	Квартира	4	7	54.77	2	31.85	2.82
213	Квартира	4	7	36.99	1	18.62	2.82
214	Квартира	4	7	36.99	1	18.62	2.82
215	Квартира	4	7	54.75	2	31.85	2.82
216	Квартира	5	7	54.77	2	31.85	2.82
217	Квартира	5	7	36.99	1	18.62	2.82
218	Квартира	5	7	36.99	1	18.62	2.82
219	Квартира	5	7	54.75	2	31.85	2.82

220	Квартира	6	7	54.77	2	31.85	2.82
221	Квартира	6	7	36.99	1	18.62	2.82
222	Квартира	6	7	36.99	1	18.62	2.82
223	Квартира	6	7	54.75	2	31.85	2.82
224	Квартира	7	7	54.77	2	31.85	2.82
225	Квартира	7	7	36.99	1	18.62	2.82
226	Квартира	7	7	36.99	1	18.62	2.82
227	Квартира	7	7	54.75	2	31.85	2.82
228	Квартира	8	7	54.77	2	31.85	2.82
229	Квартира	8	7	36.99	1	18.62	2.82
230	Квартира	8	7	36.99	1	18.62	2.82
231	Квартира	8	7	54.75	2	31.85	2.82
232	Квартира	1	8	34.75	1	16.38	2.82
233	Квартира	1	8	51.80	2	29.34	2.82
234	Квартира	1	8	37.12	1	18.62	2.82
235	Квартира	1	8	54.93	2	31.85	2.82
236	Квартира	2	8	34.75	1	16.38	2.82
237	Квартира	2	8	31.78	1	14.08	2.82
238	Квартира	2	8	37.16	1	18.62	2.82
239	Квартира	2	8	37.16	1	18.62	2.82
240	Квартира	2	8	54.93	2	31.85	2.82
241	Квартира	3	8	34.75	1	16.38	2.82
242	Квартира	3	8	31.78	1	14.08	2.82
243	Квартира	3	8	37.16	1	18.62	2.82
244	Квартира	3	8	37.16	1	18.62	2.82
245	Квартира	3	8	54.93	2	31.85	2.82
246	Квартира	4	8	34.75	1	16.38	2.82
247	Квартира	4	8	31.78	1	14.08	2.82
248	Квартира	4	8	37.16	1	18.62	2.82
249	Квартира	4	8	37.16	1	18.62	2.82
250	Квартира	4	8	54.93	2	31.85	2.82
251	Квартира	5	8	34.75	1	16.38	2.82
252	Квартира	5	8	31.78	1	14.08	2.82
253	Квартира	5	8	37.16	1	18.62	2.82
254	Квартира	5	8	37.16	1	18.62	2.82
255	Квартира	5	8	54.93	2	31.85	2.82
256	Квартира	6	8	34.75	1	16.38	2.82
257	Квартира	6	8	31.78	1	14.08	2.82
258	Квартира	6	8	37.16	1	18.62	2.82
259	Квартира	6	8	37.16	1	18.62	2.82
260	Квартира	6	8	54.93	2	31.85	2.82
261	Квартира	7	8	34.75	1	16.38	2.82
262	Квартира	7	8	31.78	1	14.08	2.82

263	Квартира	7	8	37.16	1	18.62	2.82
264	Квартира	7	8	37.16	1	18.62	2.82
265	Квартира	7	8	54.93	2	31.85	2.82
266	Квартира	8	8	34.75	1	16.38	2.82
267	Квартира	8	8	31.78	1	14.08	2.82
268	Квартира	8	8	37.16	1	18.62	2.82
269	Квартира	8	8	37.16	1	18.62	2.82
270	Квартира	8	8	54.93	2	31.85	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	секция 1, этаж 1			Помещения общего пользования	24.85
2	входной тамбур	секция 1, этаж 1			Помещения общего пользования	3.72
3	шахта лифта	секция 1, этаж 1			Помещения общего пользования	4.59
4	Лестничная клетка	секция 2, этаж 1			Помещения общего пользования	20
5	входной тамбур	секция 2, этаж 1			Помещения общего пользования	3.72
6	шахта лифта	секция 2, этаж 1			Помещения общего пользования	4.59
7	входной тамбур	секция 3, этаж 1			Помещения общего пользования	5.28
8	Лестничная клетка	секция 3, этаж 1			Помещения общего пользования	43.02
9	шахта лифта	секция 3, этаж 1			Помещения общего пользования	4.59
10	входной тамбур	секция 3, этаж 1			Помещения общего пользования	4.8
11	входной тамбур	секция 4, этаж 1			Помещения общего пользования	3.72
12	Лестничная клетка	секция 4, этаж 1			Помещения общего пользования	30.17
13	шахта лифта	секция 4, этаж 1			Помещения общего пользования	4.59
14	входной тамбур	секция 5, этаж 1			Помещения общего пользования	3.72
15	Лестничная клетка	секция 5, этаж 1			Помещения общего пользования	30.17
16	шахта лифта	секция 5, этаж 1			Помещения общего пользования	4.59
17	входной тамбур	секция 6, этаж 1			Помещения общего пользования	5.28
18	Лестничная клетка	секция 6, этаж 1			Помещения общего пользования	42.87
19	шахта лифта	секция 6, этаж 1			Помещения общего пользования	4.59
20	входной тамбур	секция 6, этаж 1			Помещения общего пользования	4.8
21	входной тамбур	секция 7, этаж 1			Помещения общего пользования	5.49
22	Лестничная клетка	секция 7, этаж 1			Помещения общего пользования	40.3
23	шахта лифта	секция 7, этаж 1			Помещения общего пользования	4.59
24	входной тамбур	секция 8, этаж 1			Помещения общего пользования	5.49
25	Лестничная клетка	секция 8, этаж 1			Помещения общего пользования	45.05
26	шахта лифта	секция 8, этаж 1			Помещения общего пользования	4.59
27	Лестничная клетка	секция 1, этаж 2			Помещения общего пользования	29.05
28	Лестничная клетка	секция 2, этаж 2			Помещения общего пользования	24.2
29	Лестничная клетка	секция 3, этаж 2			Помещения общего пользования	38.77



73	Лестничная клетка	секция 7, этаж 7	Помещения общего пользования	24.2
74	Лестничная клетка	секция 8, этаж 7	Помещения общего пользования	28.96
75	Лестничная клетка	секция 1, этаж 8	Помещения общего пользования	29.05
76	Лестничная клетка	секция 2, этаж 8	Помещения общего пользования	24.2
77	Лестничная клетка	секция 3, этаж 8	Помещения общего пользования	38.77
78	Лестничная клетка	секция 4, этаж 8	Помещения общего пользования	34.37
79	Лестничная клетка	секция 5, этаж 8	Помещения общего пользования	34.37
80	Лестничная клетка	секция 6, этаж 8	Помещения общего пользования	38.74
81	Лестничная клетка	секция 7, этаж 8	Помещения общего пользования	24.2
82	Лестничная клетка	секция 8, этаж 8	Помещения общего пользования	28.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В подвальном (цокольном) этаже	ВРУ	Электроснабжение
2	В подвальном (цокольном) этаже	ИТП	Теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>662 060 811,04 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:11:30106:2262</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>



		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810740000040398</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>254</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 962,58 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>885 556 993,23 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 187 510 000 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>отсутствует</b>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.10.2018	Раздел 3	Добавлена информация в новообразованный пункт

2	10.10.2018	Раздел 19	Добавлена информация в новообразовавшийся пункт
3	01.11.2018	Раздел 6	Изменены фин.результаты
4	21.12.2018	Раздел 4	Добавлен завершенный объект
5	01.04.2019	Раздел 6	Изменены фин.результаты
6	30.04.2019	Раздел 6	Изменены финансовые результаты текущего года
7	30.04.2019	Раздел 18	Измена планируемая стоимость строительства
8	30.04.2019	Раздел 17	Исправлена техническая ошибка срока ввода объекта
9	27.06.2019	Раздел 18	Измена планируемая стоимость строительства
10	08.07.2019	Раздел 12	Изменен вид права застройщика
11	30.07.2019	Раздел 6	Изменены фин.результаты
12	16.10.2019	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
13	30.10.2019	Раздел 6	Изменены фин.результаты
14	08.11.2019	Раздел 19	Добавлена информация о количестве заключенный договоров
15	12.12.2019	Раздел 19	Добавлена информация о количестве заключенный договоров
16	13.01.2020	Раздел 19	Добавлена информация о количестве заключенный договоров
17	10.02.2020	Раздел 19	Добавлена информация о количестве заключенных договоров
18	10.02.2020	Раздел 9	Исправлен класс энергоэффективности
19	10.02.2020	Раздел 14	Изменено подключение к сетям связи ( холодное водоснабжение,ливневое водоотведение, телевизионное вещание)
20	10.03.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
21	09.04.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
22	09.04.2020	Раздел 6	Изменены фин.результаты
23	10.05.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
24	31.05.2020	Раздел 6	Изменены фин.результаты
25	10.06.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
26	07.07.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
27	29.07.2020	Раздел 6	Изменены фин.результаты
28	09.09.2020	Раздел 19	Внесена информация по заключенным договорам
29	14.09.2020	Раздел 18	Измена планируемая стоимость строительства
30	13.10.2020	Раздел 19	Добавлена информация о количестве заключенных договоров
31	30.10.2020	Раздел 6	Изменены фин.результаты
32	10.11.2020	Раздел 19	Добавлена информация о количестве заключенных договоров
33	10.12.2020	Раздел 19	Добавлена информация о количестве заключенных договоров
34	13.01.2021	Раздел 19	Добавлена информация о количестве заключенных договоров
35	13.01.2021	Раздел 13	Добавлена доп.информация по элементам благоустройства
36	13.01.2021	Раздел 9	Добавлена информация о доп.характеристиках
37	09.02.2021	Раздел 19	Добавлена информация о количестве заключенных договоров
38	09.03.2021	Раздел 19	Добавлена информация о количестве заключенных договоров
39	30.03.2021	Раздел 6	Изменены финансовые результаты
40	07.04.2021	Раздел 19	Добавлена информация о количестве заключенных договоров
41	22.04.2021	Раздел 9	Исправлена тех.ошибка класса энергоэффективности
42	29.04.2021	Раздел 6	Изменены финансовые результаты
43	07.05.2021	Раздел 19	Добавлена информация о количестве заключенных договоров

44	10.06.2021	Раздел 19	Добавлена информация о количестве заключенных договоров
45	08.07.2021	Раздел 19	Добавлена информация о количестве заключенных договоров
46	22.07.2021	Раздел 12	Обновлено ГПЗУ
47	29.07.2021	Раздел 6	Изменены финансовые результаты

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 617408839480227284678903576561948967011

Владелец: **ООО "ГРАД", Мещеряков Геннадий Дмитриевич,  
ГОРОД КРАСНОГОРСК**

Действителен: с 06.08.2020 по 06.11.2021