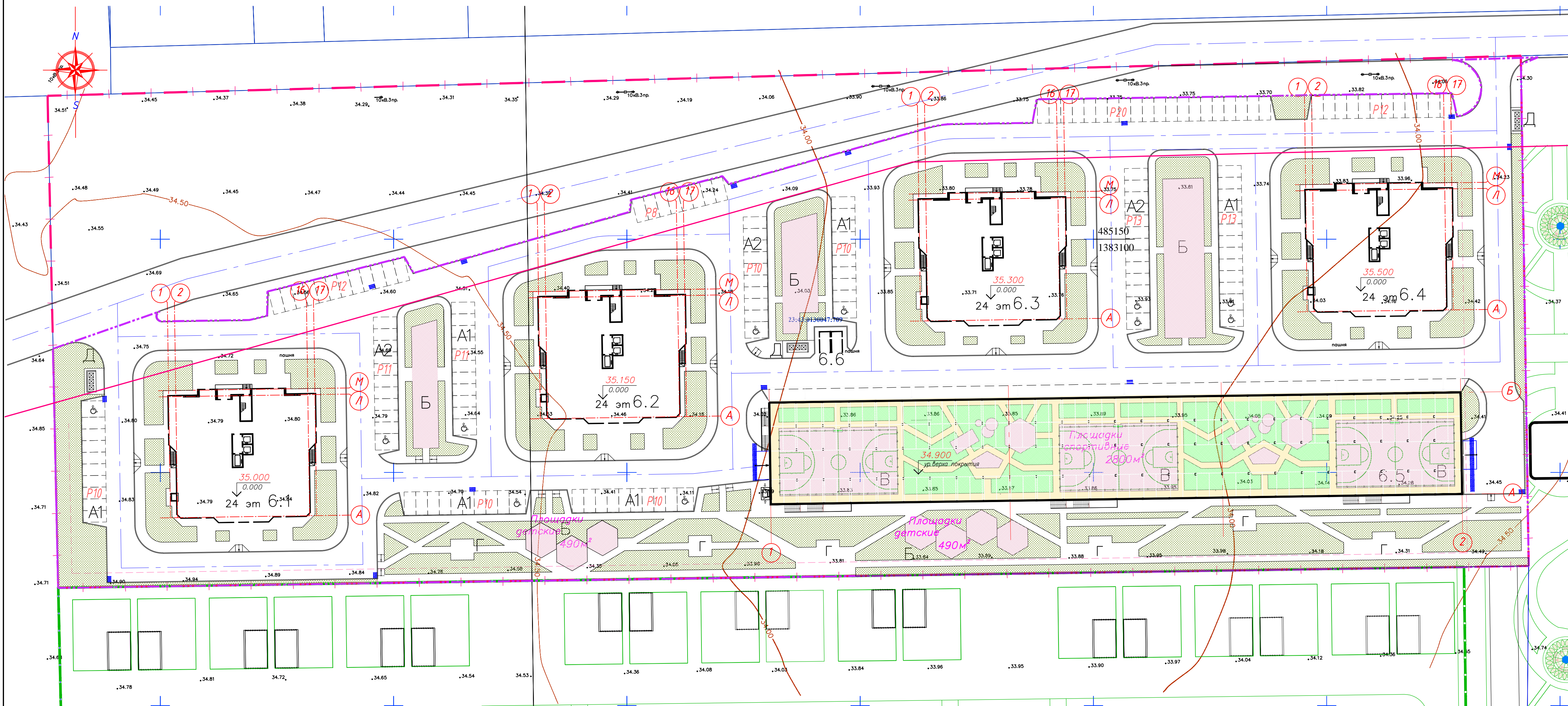


СХЕМА ГЕНПЛАНА М 1:500.

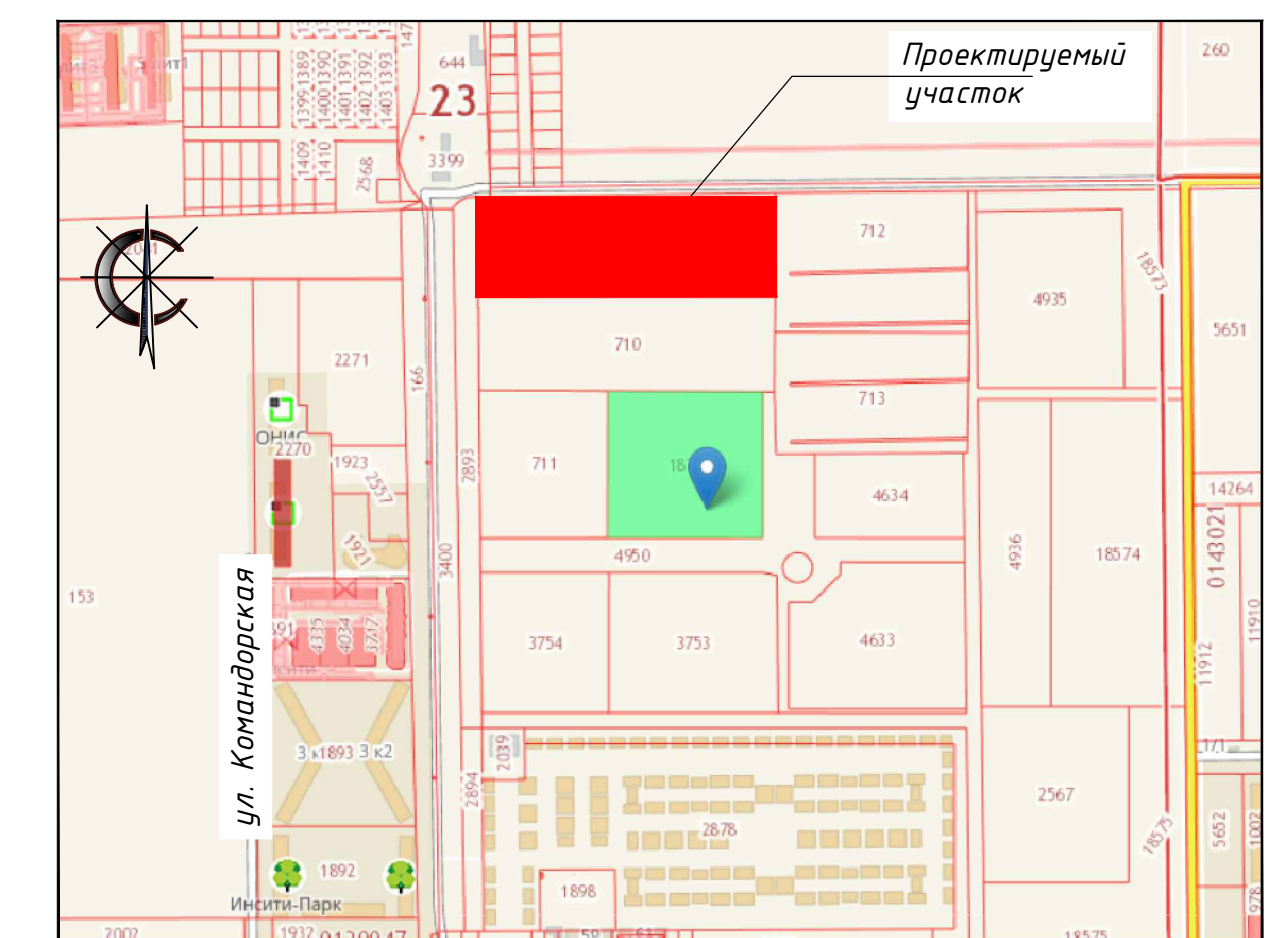


ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер на плане | Наименование и обозначение | Этажность | Количество | | Площадь, м² | | | Строительный объем, м³ | |
|---|---------------------------------|-----------|------------|----------------------------|-------------|------------|---------|------------------------|--------|
| | | | Зданий | Здания | Здания | Здания | Здания | Здания | Здания |
| Жилые здания | | | | | | | | | |
| 6.1 | Жилой дом литер 6.1 | 24 | 1 | 230 | 842.0 | 11023.5 | 61056.0 | 658.4 | |
| 6.2 | Жилой дом литер 6.2 | 24 | 1 | 230 | 842.0 | 11023.5 | 61056.0 | 658.4 | |
| 6.3 | Жилой дом литер 6.3 | 24 | 1 | 230 | 842.0 | 11023.5 | 61056.0 | 658.4 | |
| 6.4 | Жилой дом литер 6.4 | 24 | 1 | 230 | 842.0 | 11023.5 | 61056.0 | 658.4 | |
| 6.5 | Открытая автостоянка на 156 м/м | - | 1 | - | 3850.0 | - | - | - | |
| 6.6 | БКТП | 1 | 1 | - | 26.2 | - | - | - | |
| Сооружения и площадки (из расчета 1547жит.+68 работающих в офисе) | | | | | | | | | |
| A.1 | Парковка гостевая | | | по расчету 62м/м | 101м/м | фактически | 62м/м | | |
| A.2 | Парковка для офисов | | | 39м/м(офиса) | | фактически | 39м/м | | |
| Б | Детская игровая площадка | | | по расчету | 1083 | фактически | 1083 | | |
| В | Площадка для занятия спортом | | | по расчету (100% обеспеч.) | 3094 | фактически | 3095 | | |
| Г | Площадка для отдыха взрослых | | | по расчету | 155 | фактически | 200 | | |
| Д | Хозяйственная площадка | | | по расчету | 232 | фактически | 220 | | |
| A.3 | Парковка постоян. хранения | | | по расчету | 690 | фактически | 205 | | |

* - дефицит парковочных мест постоянного хранения обеспечивается дополнительными местами на арендуемой территории в радиусе пешеходной доступности.

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ

| УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ | НАИМЕНОВАНИЕ | ПРИМЕЧАНИЕ |
|----------------------|---|------------|
| — — — | Граница отвода участка | |
| — · — · — | Граница участка в объеме проектирования | |
| — — — | Красная линия | |
| ♿ | Пандус для удобства передвижения маломобильных групп населения | |
| ♿ | Парковочное место для инвалидов и маломобильных групп населения | |

ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

| НАИМЕНОВАНИЕ | Ед.изм. | КОЛИЧЕСТВО | ПРОЦЕНТ | ПРИМЕЧАНИЕ |
|---|---------|------------|---------|------------|
| Площадь участка в границах | м² | 33892.0 | | |
| Площадь в границах подсчета объемов работ | м² | 26561.0 | 100 | |
| Площадь застройки | м² | 7244.2 | 27 | |
| Площадь покрытий | м² | 15061.0 | 57 | |
| Площадь игровых и спортивных площадок* | м² | 2800.0 | | |
| Площадь озеленения | м² | 4255.8 | 16 | |

* площадки для занятия спортом на эксплуатируемой кровле над парковкой

| ИЗМ. КОЛ.УЧ | | | | ЛИСТ № ДОК. ПОДПИСЬ ДАТА | | А02001-6.1,6.2,6.3,6.4-ПЗУ | | |
|--|----------|----------|-------|--------------------------|-------|--|------|-----------------------------|
| Разработал | Гл.спец. | Никулина | 05.20 | 05.20 | 05.20 | Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями по ул. Кирилла Ростовского в г. Краснодаре. Литер 6.1 (1-й этап строительства), Литер 6.2 (2-й этап строительства), Литер 6.3 (3-й этап строительства), Литер 6.4 (4-й этап строительства), Корректировка. | | |
| Схема планировочной организации земельного участка | | | | | | СТАНЦИЯ | ЛИСТ | ЛИСТОВ |
| ГИП Землянухина 05.20 | | | | | | П | 1 | |
| Норм.контр. Никулина 05.20 | | | | | | Схема генплана. М1:500 | | 000 "Архитектс" г.Краснодар |
| | | | | | | Ситуационный план. | | |

Выж. таб.И
 Листы и дата
 Инв.И. год