



Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

**«Арсенал-10»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

**188662, Ленинградская область, Всеволожский район,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**пос. Мурино, бульвар Менделеева, д. 7, корп. 1, пом. 25-Н**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 20 июня 2018 г.

№ 47-RU47504302-096К-2018

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным паркингом, объекты инженерного обеспечения. Корпус 24, 25, 26. 1, 2 этапы строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-3-0053-18 от 08 июня 2018 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0713003:1178	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0713003	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 07.04.2017 № RU 47504302-049 выдан администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ВМП Проект» 2017 г. шифр проекта: 171204-П	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Корпус № 25 (1 этап)</b>		
	Общая площадь (кв. м):	43426,53	Площадь участка (кв. м): 27637
	Объем (куб. м):	157602	в том числе подземной части (куб. м): 48566
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м): 41,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость: -
	Площадь застройки (кв. м):	3265,8	Количество секций (шт.): 9
			Лифты (шт.): 18
			Подъемники (шт.): 9
	Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):	22228,03	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м): 21313,75
	Общая площадь встроенно-пристроенного подземного паркинга (кв.м):	8041	Количество машино-мест во встроенно-пристроенном подземном паркинге: 234

<b>Корпус № 26 (2 этап)</b>			
Общая площадь (кв. м):	23570,44	Площадь участка (кв. м):	27687
Объем (куб. м):	78939	в том числе подземной части (куб. м):	7456
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	41,7
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
Площадь застройки (кв. м):	2144,1	Количество секций (шт.):	4
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м):	1203	Лифты (шт.):	8
		Подъемники (шт.):	4
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):	14900,38	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м):	14372,6
<b>Корпус № 24 (1 этап)</b>			
Общая площадь (кв. м):	17949,6	Площадь участка (кв. м):	27687
Объем (куб. м):	59500	в том числе подземной части (куб. м):	5163
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	41,7
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
		Количество секций (шт.):	2
Площадь застройки (кв. м):	2104,3	Лифты (шт.):	4
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м):	1505,5		
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):	10828,62	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м):	10252,22
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” июня 20 23 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр 171204-П-ПОС, том 6).

Заместитель председателя комитета –  
начальник административно-правового отдела

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.А. Лобановский  
(расшифровка подписи)

“ 20 ” июня 20 18 г.

М.П.

