



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Кандинский
Хаус",
620075, Свердловская обл.,
г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51,
оф. 37/5

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 13.06.2018

№ RU 66302000-1184-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и трехуровневой встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1, 2 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Мосэксперт" ООО "ГЕОПРОЕКТ" ООО БСтЭ "Гарантия"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0544-13 от 21.10.2013 № 2-1-1-0150-14 от 29.08.2014 № 66-2-1-2-0039-18 от 07.05.2018 № 66-2-1-2-0049-18 от 06.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0401026:48
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0401026
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-09606 от 10.11.2015, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "РЕМТЕХСТРОЙПОДРЯД" "Вторая очередь строительства административного здания Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа и жилого дома с подземной парковкой по ул. Гоголя—Энгельса в г. Екатеринбурге" (шифр 08-13-00..., 2013) ООО "Строительное проектирование "КУБ" "Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом в г. Екатеринбурге по ул. Гоголя-Энгельса" (шифр 41-17-00-..., 2018)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и трехуровневой встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1, 2 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	28424,02	Площадь участка (кв.м.)	3596,0
Объем (куб.м.)	110103,5	в том числе подземной части (куб.м.)	29253,24
Количество этажей (шт.)	8, 20	Количество подземных этажей (шт.)	3
Высота (м.)	63,050	Вместимость автостоянки (м/мест)	196
Площадь застройки (кв.м.)	1936,36		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	89		
Площадь квартир (кв.м.)	9570,90		
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)	13382,59		
подземной автостоянки (кв.м.)	8754.86		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, по улицам Гоголя - Энгельса	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 31.03.2019г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 41-17-00-ПОС).

Министр _____

М.М. Волков _____



13 июня 2018г.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-3888 от 03.12.2013

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2 (два) листов

М. М. Романов

