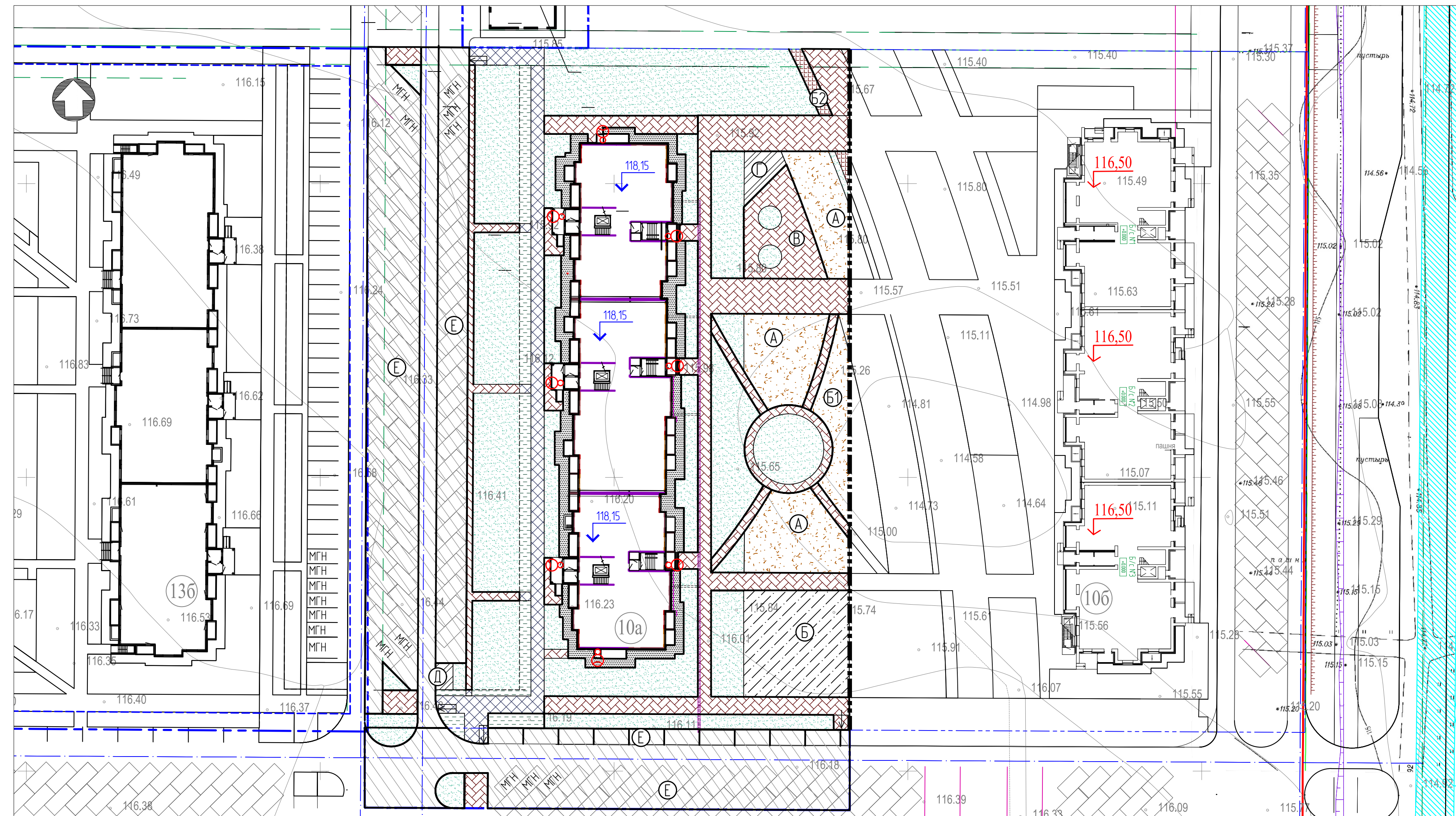


Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³				
			зданий	квартир	застройки	общая нормируемая	здания	всего			
									здания	всего	здания
10а	Многоквартирный жилой дом 10а /1 этап строительства/	10	1	173	173	1579,31	1579,31	11933,79	11933,79	45587,72	45587,72
10б	Многоквартирный жилой дом 10б /1 этап строительства/	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-



Ситуационный план



Ведомость площадок

Наименование	Площадь, м²	Тип покрытия	Индекс
Площадка для игр детей	54,7	отсеб зрания	A
Тренажерная площадка	125	отсеб зрания	Б1
Спортивная площадка	326	рез-полимер	Б
Физкультурная площадка (велосипедная дорожка)	33	плиточное покрытие	Б2
Площадка для отдыха взрослого населения	161	плиточное покрытие	В
Хозяйственная площадка (для сушки делья)	41	бетонное покрытие	Г
Площадка с навесом для мусороконтейнеров	24	а/бетонное покрытие	Д
Временные парковки, в том числе:	100 м/м		Е

Условные обозначения

	Граница отведенного участка		Площадки из отсеба зрания (тип 3)
	Граница разделения этапов строительства		Площадка с резино-полимерным покрытием (тип 4)
	Граница внеплощадочного благоустройства		Площадка бетонная (тип 5)
	Граница ограничения застройки		Плиточное покрытие, рассчитанное на нагрузку от пожарных машин (тип 6)
	Проезд асфальтобетонный (тип 1)		Пожарный проезд (щебеночный) (тип 7)
	Покрывие плиточное (тип 2)		
	Покрывие велосипедной дорожки (тип 2)		
	Газон		

- Чертежи раздела "Схема планировочной организации земельного участка" разработаны на топоснове М1500, выполненной в 2018г. согласно ранее выполненной схемы микрорайона и убиты с благоустройством прилегающих территорий.
- Схемы движения транспортных средств на строительной площадке см. в разделе ПОС.
- Номера зданий и сооружений в экспликации приняты согласно ранее разработанного проекта планировки микрорайона.

Баланс территории

Наименование	Ед. изм.	Площадь	Процент
Площадь отведенного участка, в т.ч.	га	18560	-
- 1 этап строительства	га	0,9522	100%
- 2 этап строительства	га	0,9038	-
Площадь застройки 1 этапа строительства	м²	1579,31	16,7%
Площадь покрытий 1 этапа строительства	м²	4587	48,1%
Площадь озеленения 1 этапа строительства	м²	3355,69	35,2%

					11733-10а-330	ПЗУ		
З	зам.	203738	09.19	Многоквартирный дом №10а (по генплану) в микрорайоне №3 р.п. Краснообск Новосибирского района НСО				
Изм.	Коллж.	Лист	№ док.				Подп.	Дата
Разработ.	Губанова							09.19
Проверил	Дубровина							09.19
ГИП	Ударцев							09.19
Нач.АСО	Южаков				09.19			
Г.А.	Башкиров				09.19			
Н.контр.	Дубровина				09.19			
					I этап строительства	Стадия Лист Листов П 1		
					Схема планировочной организации участка М1500 Ситуационный план	ООО "Алтайгражданпроект" г.Барнаул		