

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000374 от 01.12.2021

**Жилой комплекс по ул. 10 лет Октября в Индустриальном районе г. Ижевска. Жилые дома №1, 2 - 1 этаж,
№3 - 2 этаж**

Дата первичного размещения: 15.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Удмуртская республика
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Холмогорова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	1.2.9	Тип помещений: Офис: ЭТАЖ 5, ОФИС 336
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(341)265-10-11

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@immopg.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.komos-stroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Девяткин
	1.5.2	Имя: Виталий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5920040927
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): КОМОССТРОЙ®
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194100
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009126
	2.1.3	Дата регистрации: 15.04.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040927
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Девяткин
	3.4.2	Имя: Виталий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 121-626-952 40
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183401628105
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: обстоятельством (основанием), в соответствии с которым вышеуказанное лицо является бенефициарным владельцем, является право этого лица распоряжаться пятью или более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика, поскольку он является конечным владельцем (участником) ООО "НОВЕ КЭПИТАЛ" (решение единственного участника от 28.05.2013), ООО "НОВЕ ФИНАНС" (решение единственного участника от 28.05.2013) и ООО "НОВЕ ИНВЕСТ" (решение единственного учредителя от 22.05.2017) - участников участника застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БОРН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200321
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022291

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭЛЬБРУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831133731
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831000800
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Поселок"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136330
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004264
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136267
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004000
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136531
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004693
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВЫСОТА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157281
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008672
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЕ КЭПИТАЛ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145215
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831000291
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЕ ФИНАНС"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145180
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831000269
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройСистема"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831123162
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071831006037
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Универсал-строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835079394
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841006863
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Татинвестсистемы"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835079429
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841006896

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Била Нова"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831128668
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081831005211
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189808
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008203
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1833031083
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1031898004324
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194090
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009137
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040927
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135920001348
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189798
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008192
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835084683
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081841002363
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лесное"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840032225
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141840009541
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОМИНВЕСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840104053
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800008045
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Холмы-1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157267
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008650

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Монумент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835074942
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061841051986
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320312
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690085720
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157059
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008463
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЛИСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189780
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008181
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭВЕРЕСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831149971
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831014723
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191300
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017950
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТИЦИАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195706
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018652
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189766
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008071
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157080
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008397
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РЕНУАР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195720
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018630

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ МОНЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191282
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017938
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РУССО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195738
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018663
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВЕРДИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191290
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017949
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ САНТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195713
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018620
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БРАУН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195696
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018641
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ СИНАЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194117
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009148
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320337
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690085730
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194124
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009159
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831155615
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831007000
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РАФАЭЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200297
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022280

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИнвестФинансСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831123130
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071831006060
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЮНГ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200280
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022269
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РУБЕНС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200314
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022270
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200339
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022302
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200850
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800000851
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЕ ИНВЕСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831185320
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832012978
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -24 307,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 89 648,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 265 659,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Одновременное строительство трех многоквартирных домов
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Индустриальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Васнецова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный район, ул. Васнецова
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 348,6 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Индустриальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Васнецова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный район, ул. Васнецова
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 701,93 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Индустриальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Васнецова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный район, ул. Васнецова
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23 781,74 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 932,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 932,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 536,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 998,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 534,60 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 417,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 417,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 3

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская фирма "Грин"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ижмашпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831004493
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архстройпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831082886
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831082886
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0013-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛиК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-0001-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛиК-ЭКСПЕРТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-031711-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛиК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ежевика (Жилой дом №1)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВСПЕЦСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831128756
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-141-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИЖЕВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:000000:12121
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 369,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:000000:12122
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 350,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 69
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории с западной стороны: игровые комплексы, качели, карусель
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории с западной и южной стороны: спортивные комплексы, тренажеры
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 20
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На придомовой территории: скамейки, урны, велопарковки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С северной стороны 4 шт

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Нет
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено из опор ОГКф высотой 6м. со светильниками с подземной прокладкой коммуникаций по всему периметру дома. Питание сети наружного освещения выполнено от ящика ЯУО, подключенного к распределительному щиту ЩР1
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7G00-FA051/01-013/0109-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 822 363,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 140 869,3 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 95д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 209 642,23 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья филиал Удмуртэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181015631
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 550 484,27 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9094/07-03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Удмуртлифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 250
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	61.40	2	25.1	2.5
2	Квартира	1	1	35.80	1	12.7	2.5
3	Квартира	1	1	30.30	1	12	2.5
4	Квартира	1	1	35.80	1	12.7	2.5
5	Квартира	1	1	35.80	1	12.7	2.5
6	Квартира	1	1	72.20	3	35.6	2.5
7	Квартира	2	1	61.40	2	25.1	2.5
8	Квартира	2	1	35.60	1	12.7	2.5
9	Квартира	2	1	35.80	1	12.7	2.5
10	Квартира	2	1	30.10	1	12	2.5
11	Квартира	2	1	35.60	1	12.7	2.5
12	Квартира	2	1	35.60	1	12.7	2.5
13	Квартира	2	1	72.00	3	35.6	2.5
14	Квартира	3	1	61.40	2	25.1	2.5
15	Квартира	3	1	35.60	1	12.7	2.5
16	Квартира	3	1	35.60	1	12.7	2.5
17	Квартира	3	1	30.10	1	12	2.5
18	Квартира	3	1	35.60	1	12.7	2.5
19	Квартира	3	1	35.60	1	12.7	2.5
20	Квартира	3	1	72.00	3	35.6	2.5
21	Квартира	4	1	61.40	2	25.1	2.5
22	Квартира	4	1	35.60	1	12.7	2.5
23	Квартира	4	1	35.60	1	12.7	2.5
24	Квартира	4	1	30.10	1	12	2.5
25	Квартира	4	1	35.60	1	12.7	2.5
26	Квартира	4	1	35.60	1	12.7	2.5
27	Квартира	4	1	72.00	3	35.6	2.5
28	Квартира	5	1	61.40	2	25.1	2.5
29	Квартира	5	1	35.60	1	12.7	2.5
30	Квартира	5	1	35.60	1	12.7	2.5
31	Квартира	5	1	30.10	1	12	2.5
32	Квартира	5	1	35.60	1	12.7	2.5
33	Квартира	5	1	35.60	1	12.7	2.5
34	Квартира	5	1	72.00	3	35.6	2.5
35	Квартира	6	1	61.40	2	25.1	2.5
36	Квартира	6	1	35.60	1	12.7	2.5
37	Квартира	6	1	35.60	1	12.7	2.5
38	Квартира	6	1	30.10	1	12	2.5
39	Квартира	6	1	35.60	1	12.7	2.5

40	Квартира	6	1	35.60	1	12.7	2.5
41	Квартира	6	1	72.00	3	35.6	2.5
42	Квартира	7	1	61.40	2	25.1	2.5
43	Квартира	7	1	35.60	1	12.7	2.5
44	Квартира	7	1	35.60	1	12.7	2.5
45	Квартира	7	1	30.10	1	12	2.5
46	Квартира	7	1	35.60	1	12.7	2.5
47	Квартира	7	1	35.60	1	12.7	2.5
48	Квартира	7	1	72.00	3	35.6	2.5
49	Квартира	8	1	61.40	2	25.1	2.5
50	Квартира	8	1	35.50	1	12.8	2.5
51	Квартира	8	1	35.50	1	12.8	2.5
52	Квартира	8	1	30.00	1	12	2.5
53	Квартира	8	1	35.50	1	12.8	2.5
54	Квартира	8	1	35.50	1	12.8	2.5
55	Квартира	8	1	72.00	3	35.6	2.5
56	Квартира	9	1	61.40	2	25.1	2.5
57	Квартира	9	1	35.50	1	12.8	2.5
58	Квартира	9	1	35.50	1	12.8	2.5
59	Квартира	9	1	30.00	1	12	2.5
60	Квартира	9	1	35.50	1	12.8	2.5
61	Квартира	9	1	35.50	1	12.8	2.5
62	Квартира	9	1	72.00	3	35.6	2.5
63	Квартира	10	1	61.40	2	25.1	2.5
64	Квартира	10	1	35.50	1	12.8	2.5
65	Квартира	10	1	35.50	1	12.8	2.5
66	Квартира	10	1	30.00	1	12	2.5
67	Квартира	10	1	35.50	1	12.8	2.5
68	Квартира	10	1	35.50	1	12.8	2.5
69	Квартира	10	1	72.00	3	35.6	2.5
70	Квартира	11	1	61.40	2	25.1	2.5
71	Квартира	11	1	35.50	1	12.8	2.5
72	Квартира	11	1	35.50	1	12.8	2.5
73	Квартира	11	1	30.00	1	12	2.5
74	Квартира	11	1	35.50	1	12.8	2.5
75	Квартира	11	1	35.50	1	12.8	2.5
76	Квартира	11	1	72.00	3	35.6	2.5
77	Квартира	12	1	61.40	2	25.1	2.5
78	Квартира	12	1	35.50	1	12.8	2.5
79	Квартира	12	1	35.50	1	12.8	2.5
80	Квартира	12	1	30.00	1	12	2.5
81	Квартира	12	1	35.50	1	12.8	2.5
82	Квартира	12	1	35.50	1	12.8	2.5

83	Квартира	12	1	72.00	3	35.6	2.5
84	Квартира	13	1	61.40	2	25.1	2.5
85	Квартира	13	1	35.50	1	12.8	2.5
86	Квартира	13	1	35.50	1	12.8	2.5
87	Квартира	13	1	30.00	1	12	2.5
88	Квартира	13	1	35.50	1	12.8	2.5
89	Квартира	13	1	35.50	1	12.8	2.5
90	Квартира	13	1	72.00	3	35.6	2.5
91	Квартира	14	1	61.40	2	25.1	2.5
92	Квартира	14	1	35.50	1	12.8	2.5
93	Квартира	14	1	35.50	1	12.8	2.5
94	Квартира	14	1	30.00	1	12	2.5
95	Квартира	14	1	35.50	1	12.8	2.5
96	Квартира	14	1	35.50	1	12.8	2.5
97	Квартира	14	1	72.00	3	35.6	2.5
98	Квартира	15	1	61.40	2	25.1	2.5
99	Квартира	15	1	35.50	1	12.8	2.5
100	Квартира	15	1	35.50	1	12.8	2.5
101	Квартира	15	1	30.00	1	12	2.5
102	Квартира	15	1	35.50	1	12.8	2.5
103	Квартира	15	1	35.50	1	12.8	2.5
104	Квартира	15	1	72.00	3	35.6	2.5
105	Квартира	16	1	61.40	2	25.1	2.5
106	Квартира	16	1	35.50	1	12.8	2.5
107	Квартира	16	1	35.50	1	12.8	2.5
108	Квартира	16	1	30.00	1	12	2.5
109	Квартира	16	1	35.50	1	12.8	2.5
110	Квартира	16	1	35.50	1	12.8	2.5
111	Квартира	16	1	72.00	3	35.6	2.5
112	Квартира	17	1	61.40	2	25.1	2.5
113	Квартира	17	1	35.50	1	12.8	2.5
114	Квартира	17	1	35.50	1	12.8	2.5
115	Квартира	17	1	30.00	1	12	2.5
116	Квартира	17	1	35.50	1	12.8	2.5
117	Квартира	17	1	35.50	1	12.8	2.5
118	Квартира	17	1	72.00	3	35.6	2.5
119	Квартира	18	1	61.40	2	25.1	2.5
120	Квартира	18	1	35.50	1	12.8	2.5
121	Квартира	18	1	35.50	1	12.8	2.5
122	Квартира	18	1	30.00	1	12	2.5
123	Квартира	18	1	35.50	1	12.8	2.5
124	Квартира	18	1	35.50	1	12.8	2.5
125	Квартира	18	1	72.00	3	35.6	2.5

126	Квартира	1	2	72.20	3	35.6	2.5
127	Квартира	1	2	35.80	1	12.7	2.5
128	Квартира	1	2	35.80	1	12.7	2.5
129	Квартира	1	2	30.30	1	12	2.5
130	Квартира	1	2	35.80	1	12.7	2.5
131	Квартира	1	2	61.40	2	25.1	2.5
132	Квартира	2	2	72.00	3	35.6	2.5
133	Квартира	2	2	35.60	1	12.7	2.5
134	Квартира	2	2	35.60	1	12.7	2.5
135	Квартира	2	2	30.10	1	12	2.5
136	Квартира	2	2	35.60	1	12.7	2.5
137	Квартира	2	2	35.80	1	12.7	2.5
138	Квартира	2	2	61.40	2	25.1	2.5
139	Квартира	3	2	72.00	3	35.6	2.5
140	Квартира	3	2	35.60	1	12.7	2.5
141	Квартира	3	2	35.60	1	12.7	2.5
142	Квартира	3	2	30.10	1	12	2.5
143	Квартира	3	2	35.60	1	12.7	2.5
144	Квартира	3	2	35.60	1	12.7	2.5
145	Квартира	3	2	61.40	2	25.1	2.5
146	Квартира	4	2	72.00	3	35.6	2.5
147	Квартира	4	2	35.60	1	12.7	2.5
148	Квартира	4	2	35.60	1	12.7	2.5
149	Квартира	4	2	30.10	1	12	2.5
150	Квартира	4	2	35.60	1	12.7	2.5
151	Квартира	4	2	35.60	1	12.7	2.5
152	Квартира	4	2	61.40	2	25.1	2.5
153	Квартира	5	2	72.00	3	35.6	2.5
154	Квартира	5	2	35.60	1	12.7	2.5
155	Квартира	5	2	35.60	1	12.7	2.5
156	Квартира	5	2	30.10	1	12	2.5
157	Квартира	5	2	35.60	1	12.7	2.5
158	Квартира	5	2	35.60	1	12.7	2.5
159	Квартира	5	2	61.40	2	25.1	2.5
160	Квартира	6	2	72.00	3	35.6	2.5
161	Квартира	6	2	35.60	1	12.7	2.5
162	Квартира	6	2	35.60	1	12.7	2.5
163	Квартира	6	2	30.10	1	12	2.5
164	Квартира	6	2	35.60	1	12.7	2.5
165	Квартира	6	2	35.60	1	12.7	2.5
166	Квартира	6	2	61.40	2	25.1	2.5
167	Квартира	7	2	72.00	3	35.6	2.5
168	Квартира	7	2	35.60	1	12.7	2.5

169	Квартира	7	2	35.60	1	12.7	2.5
170	Квартира	7	2	30.10	1	12	2.5
171	Квартира	7	2	35.60	1	12.7	2.5
172	Квартира	7	2	35.60	1	12.7	2.5
173	Квартира	7	2	61.40	2	25.1	2.5
174	Квартира	8	2	72.00	3	35.6	2.5
175	Квартира	8	2	35.50	1	12.8	2.5
176	Квартира	8	2	35.50	1	12.8	2.5
177	Квартира	8	2	30.00	1	12	2.5
178	Квартира	8	2	35.50	1	12.8	2.5
179	Квартира	8	2	35.50	1	12.8	2.5
180	Квартира	8	2	61.40	2	25.1	2.5
181	Квартира	9	2	72.00	3	35.6	2.5
182	Квартира	9	2	35.50	1	12.8	2.5
183	Квартира	9	2	35.50	1	12.8	2.5
184	Квартира	9	2	30.00	1	12	2.5
185	Квартира	9	2	35.50	1	12.8	2.5
186	Квартира	9	2	35.50	1	12.8	2.5
187	Квартира	9	2	61.40	2	25.1	2.5
188	Квартира	10	2	72.00	3	35.6	2.5
189	Квартира	10	2	35.50	1	12.8	2.5
190	Квартира	10	2	35.50	1	12.8	2.5
191	Квартира	10	2	30.00	1	12	2.5
192	Квартира	10	2	35.50	1	12.8	2.5
193	Квартира	10	2	35.50	1	12.8	2.5
194	Квартира	10	2	61.40	2	25.1	2.5
195	Квартира	11	2	72.00	3	35.6	2.5
196	Квартира	11	2	35.50	1	12.8	2.5
197	Квартира	11	2	35.50	1	12.8	2.5
198	Квартира	11	2	30.00	1	12	2.5
199	Квартира	11	2	35.50	1	12.8	2.5
200	Квартира	11	2	35.50	1	12.8	2.5
201	Квартира	11	2	61.40	2	25.1	2.5
202	Квартира	12	2	72.00	3	35.6	2.5
203	Квартира	12	2	35.50	1	12.8	2.5
204	Квартира	12	2	35.50	1	12.8	2.5
205	Квартира	12	2	30.00	1	12	2.5
206	Квартира	12	2	35.50	1	12.8	2.5
207	Квартира	12	2	35.50	1	12.8	2.5
208	Квартира	12	2	61.40	2	25.1	2.5
209	Квартира	13	2	72.00	3	35.6	2.5
210	Квартира	13	2	35.50	1	12.8	2.5
211	Квартира	13	2	35.50	1	12.8	2.5

212	Квартира	13	2	30.00	1	12	2.5
213	Квартира	13	2	35.50	1	12.8	2.5
214	Квартира	13	2	35.50	1	12.8	2.5
215	Квартира	13	2	61.40	2	25.1	2.5
216	Квартира	14	2	72.00	3	35.6	2.5
217	Квартира	14	2	35.50	1	12.8	2.5
218	Квартира	14	2	35.50	1	12.8	2.5
219	Квартира	14	2	30.00	1	12	2.5
220	Квартира	14	2	35.50	1	12.8	2.5
221	Квартира	14	2	35.50	1	12.8	2.5
222	Квартира	14	2	61.40	2	25.1	2.5
223	Квартира	15	2	72.00	3	35.6	2.5
224	Квартира	15	2	35.50	1	12.8	2.5
225	Квартира	15	2	35.50	1	12.8	2.5
226	Квартира	15	2	30.00	1	12	2.5
227	Квартира	15	2	35.50	1	12.8	2.5
228	Квартира	15	2	35.50	1	12.8	2.5
229	Квартира	15	2	61.40	2	25.1	2.5
230	Квартира	16	2	72.00	3	35.6	2.5
231	Квартира	16	2	35.50	1	12.8	2.5
232	Квартира	16	2	35.50	1	12.8	2.5
233	Квартира	16	2	30.00	1	12	2.5
234	Квартира	16	2	35.50	1	12.8	2.5
235	Квартира	16	2	35.50	1	12.8	2.5
236	Квартира	16	2	61.40	2	25.1	2.5
237	Квартира	17	2	72.00	3	35.6	2.5
238	Квартира	17	2	35.50	1	12.8	2.5
239	Квартира	17	2	35.50	1	12.8	2.5
240	Квартира	17	2	30.00	1	12	2.5
241	Квартира	17	2	35.50	1	12.8	2.5
242	Квартира	17	2	35.50	1	12.8	2.5
243	Квартира	17	2	61.40	2	25.1	2.5
244	Квартира	18	2	72.00	3	35.6	2.5
245	Квартира	18	2	35.50	1	12.8	2.5
246	Квартира	18	2	35.50	1	12.8	2.5
247	Квартира	18	2	30.00	1	12	2.5
248	Квартира	18	2	35.50	1	12.8	2.5
249	Квартира	18	2	35.50	1	12.8	2.5
250	Квартира	18	2	61.40	2	25.1	2.5

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 **Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбуры	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	179.34
2	Лестничные клетки	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	647.64
3	Лифтовые холлы	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	331.2
4	Лифты	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	6.8
5	Лифтовые и иные шахты	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	14.2
6	Коридоры	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	1047.68
7	Вестибюли	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	38.98
8	Помещения дежурного	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	8.37
9	Санузлы (дежурного)	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	4.76
10	Колясочные	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	100.7
11	Кладовые уборочного инвентаря	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	4.74
12	Мусоросборные камеры	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	10.3
13	Незадымляемая зона	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	482.46
14	Техподполье	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	626.72
15	Чердак	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	750.28
16	Машинное помещение	1-2 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	43.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Технический этаж 2 секции	Вводно-распределительное устройство	Силовое электрооборудование. Коммерческий учет потребляемой электроэнергии.	
2	Технический этаж 1 секция	Индивидуальный тепловой пункт	Коммерческий учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребителей	
3	1-18 этажи 1 секция; 1-18 этажи 2 секция.	Лифты	Для межэтажной перевозки граждан и грузов	
4	Тех. подполье 1 секции	Насосное оборудование повышения давления в системе противопожарного водоснабжения	Подача воды для системы противопожарного водоснабжения.	
5	Тех. подполье 1 секции	Насосное оборудование повышения давления в сети водоснабжения	Подача воды на хозяйственные нужды потребителей верхних этажей.	
6	Тех. подполье 1 секции	Расходомер ХВС с элетроздвижкой	Коммерческий учет потребления воды, уравление расходом воды от кнопок у пожарных шкафов	
7	Тех. подполье, жилые этажи, техчердак	Пожарная сигнализация с системой оповещения о пожаре	Обнаружение очагов возгорания, задымления, запуск систем дымоудаления, оповещение людей о пожаре.	
8	Тех. подполье, жилые этажи, техчердак	Водопровод системы холодного и горячего водоснабжения, канализации	Холодное и горячее водоснабжение потребителей.	
9	Тех. подполье, жилые этажи, техчердак	Отопительное оборудование жилого дома	Отопление жилого дома.	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 490 156 695 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810068000021943
		Корреспондентский счет: 30101810400000000601
		БИК: 049401601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 183502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09269502
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 994 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 392 422 921,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 601 577 079,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.07.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 246
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 684,3 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 572 555 467,8 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 50 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.01.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 25 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.01.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 37 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.01.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с Договором № НКЛ-21619 от «29» января 2020 года, заключенного между ООО «КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» и ПАО «Сбербанк», земельные участки с кадастровыми номерами 18:26:000000:12121 и 18:26:000000:12122 находятся в залоге у ПАО «Сбербанк».

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская фирма "Грин"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ижмашпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831004493
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архстройпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831082886
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831082886
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0013-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛиК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-0001-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛиК-ЭКСПЕРТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-031711-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛиК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ежевика (Жилой дом №2)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВСПЕЦСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831128756
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-141-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИЖЕВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:000000:12121
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 369,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:000000:12122
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 350,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 15
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории с восточной стороны: игровые комплексы, качели, карусель
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории с восточной стороны: спортивные комплексы, тренажеры
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 20
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На придомовой территории: скамейки, урны, велопарковки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С западной стороны 4 шт

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Нет
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено из опор ОГКф высотой 6м. со светильниками с подземной прокладкой коммуникаций по всему периметру дома. Питание сети наружного освещения выполнено от ящика ЯУО, подключенного к распределительному щиту ЩР1
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7G00-FA051/01-013/0109-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 822 363,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 140 869,3 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 95д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 209 642,23 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья филиал Удмуртэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181015631
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 550 484,27 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9094/07-03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Удмуртлифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 392
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	45.10	1	12.7	2.5
2	Квартира	2	1	79.10	3	42.3	2.5
3	Квартира	2	1	35.00	1	13.5	2.5
4	Квартира	2	1	30.30	1	12.1	2.5
5	Квартира	2	1	30.30	1	12.1	2.5
6	Квартира	2	1	35.00	1	13.5	2.5
7	Квартира	2	1	63.40	2	29	2.5
8	Квартира	2	1	45.10	1	12.7	2.5
9	Квартира	3	1	45.10	1	12.7	2.5
10	Квартира	3	1	79.10	3	42.3	2.5
11	Квартира	3	1	34.80	1	13.5	2.5
12	Квартира	3	1	29.90	1	12.1	2.5
13	Квартира	3	1	29.90	1	12.1	2.5
14	Квартира	3	1	34.80	1	13.5	2.5
15	Квартира	3	1	63.10	2	29	2.5
16	Квартира	3	1	45.10	1	12.7	2.5
17	Квартира	4	1	45.10	1	12.7	2.5
18	Квартира	4	1	79.10	3	42.3	2.5
19	Квартира	4	1	34.80	1	13.5	2.5
20	Квартира	4	1	29.90	1	12.1	2.5
21	Квартира	4	1	29.90	1	12.1	2.5
22	Квартира	4	1	34.80	1	13.5	2.5
23	Квартира	4	1	63.10	2	29	2.5
24	Квартира	4	1	45.10	1	12.7	2.5
25	Квартира	5	1	45.10	1	12.7	2.5
26	Квартира	5	1	79.10	3	42.3	2.5
27	Квартира	5	1	34.80	1	13.5	2.5
28	Квартира	5	1	29.90	1	12.1	2.5
29	Квартира	5	1	29.90	1	12.1	2.5
30	Квартира	5	1	34.80	1	13.5	2.5
31	Квартира	5	1	63.10	2	29	2.5
32	Квартира	5	1	45.10	1	12.7	2.5
33	Квартира	6	1	45.10	1	12.7	2.5
34	Квартира	6	1	79.10	3	42.3	2.5
35	Квартира	6	1	34.80	1	13.5	2.5
36	Квартира	6	1	29.90	1	12.1	2.5
37	Квартира	6	1	29.90	1	12.1	2.5
38	Квартира	6	1	34.80	1	13.5	2.5
39	Квартира	6	1	63.10	2	29	2.5

40	Квартира	6	1	45.10	1	12.7	2.5
41	Квартира	7	1	45.10	1	12.7	2.5
42	Квартира	7	1	79.10	3	42.3	2.5
43	Квартира	7	1	34.80	1	13.5	2.5
44	Квартира	7	1	29.90	1	12.1	2.5
45	Квартира	7	1	29.90	1	12.1	2.5
46	Квартира	7	1	34.80	1	13.5	2.5
47	Квартира	7	1	63.10	2	29	2.5
48	Квартира	7	1	45.10	1	12.7	2.5
49	Квартира	8	1	45.10	1	12.7	2.5
50	Квартира	8	1	77.90	3	42.3	2.5
51	Квартира	8	1	34.70	1	13.5	2.5
52	Квартира	8	1	29.80	1	12.1	2.5
53	Квартира	8	1	29.80	1	12.1	2.5
54	Квартира	8	1	34.70	1	13.5	2.5
55	Квартира	8	1	62.80	2	29	2.5
56	Квартира	8	1	45.10	1	12.7	2.5
57	Квартира	9	1	45.10	1	12.7	2.5
58	Квартира	9	1	77.90	3	42.3	2.5
59	Квартира	9	1	34.70	1	13.5	2.5
60	Квартира	9	1	29.80	1	12.1	2.5
61	Квартира	9	1	29.80	1	12.1	2.5
62	Квартира	9	1	34.70	1	13.5	2.5
63	Квартира	9	1	62.80	2	29	2.5
64	Квартира	9	1	45.10	1	12.7	2.5
65	Квартира	10	1	45.10	1	12.7	2.5
66	Квартира	10	1	77.90	3	42.3	2.5
67	Квартира	10	1	34.70	1	13.5	2.5
68	Квартира	10	1	29.80	1	12.1	2.5
69	Квартира	10	1	29.80	1	12.1	2.5
70	Квартира	10	1	34.70	1	13.5	2.5
71	Квартира	10	1	62.80	2	29	2.5
72	Квартира	10	1	45.10	1	12.7	2.5
73	Квартира	11	1	45.10	1	12.7	2.5
74	Квартира	11	1	77.90	3	42.3	2.5
75	Квартира	11	1	34.70	1	13.5	2.5
76	Квартира	11	1	29.80	1	12.1	2.5
77	Квартира	11	1	29.80	1	12.1	2.5
78	Квартира	11	1	34.70	1	13.5	2.5
79	Квартира	11	1	62.80	2	29	2.5
80	Квартира	11	1	45.10	1	12.7	2.5
81	Квартира	12	1	45.10	1	12.7	2.5
82	Квартира	12	1	77.90	3	42.3	2.5

83	Квартира	12	1	34.70	1	13.5	2.5
84	Квартира	12	1	29.80	1	12.1	2.5
85	Квартира	12	1	29.80	1	12.1	2.5
86	Квартира	12	1	34.70	1	13.5	2.5
87	Квартира	12	1	62.80	2	29	2.5
88	Квартира	12	1	45.10	1	12.7	2.5
89	Квартира	13	1	45.10	1	12.7	2.5
90	Квартира	13	1	77.90	3	42.3	2.5
91	Квартира	13	1	34.70	1	13.5	2.5
92	Квартира	13	1	29.80	1	12.1	2.5
93	Квартира	13	1	29.80	1	12.1	2.5
94	Квартира	13	1	34.70	1	13.5	2.5
95	Квартира	13	1	62.80	2	29	2.5
96	Квартира	13	1	45.10	1	12.7	2.5
97	Квартира	14	1	45.10	1	12.7	2.5
98	Квартира	14	1	77.90	3	42.3	2.5
99	Квартира	14	1	34.70	1	13.5	2.5
100	Квартира	14	1	29.80	1	12.1	2.5
101	Квартира	14	1	29.80	1	12.1	2.5
102	Квартира	14	1	34.70	1	13.5	2.5
103	Квартира	14	1	62.80	2	29	2.5
104	Квартира	14	1	45.10	1	12.7	2.5
105	Квартира	15	1	45.10	1	12.7	2.5
106	Квартира	15	1	77.90	3	42.3	2.5
107	Квартира	15	1	34.70	1	13.5	2.5
108	Квартира	15	1	29.80	1	12.1	2.5
109	Квартира	15	1	29.80	1	12.1	2.5
110	Квартира	15	1	34.70	1	13.5	2.5
111	Квартира	15	1	62.80	2	29	2.5
112	Квартира	15	1	45.10	1	12.7	2.5
113	Квартира	16	1	45.10	1	12.7	2.5
114	Квартира	16	1	77.90	3	42.3	2.5
115	Квартира	16	1	34.70	1	13.5	2.5
116	Квартира	16	1	29.80	1	12.1	2.5
117	Квартира	16	1	29.80	1	12.1	2.5
118	Квартира	16	1	34.70	1	13.5	2.5
119	Квартира	16	1	62.80	2	29	2.5
120	Квартира	16	1	45.10	1	12.7	2.5
121	Квартира	2	2	45.10	1	12.7	2.5
122	Квартира	2	2	63.90	2	28.4	2.5
123	Квартира	2	2	44.00	1	14.1	2.5
124	Квартира	2	2	29.00	1	12.1	2.5
125	Квартира	2	2	29.00	1	12.1	2.5

126	Квартира	2	2	35.20	1	13.5	2.5
127	Квартира	2	2	63.40	2	29	2.5
128	Квартира	2	2	45.10	1	12.7	2.5
129	Квартира	3	2	45.10	1	12.7	2.5
130	Квартира	3	2	63.80	2	28.4	2.5
131	Квартира	3	2	43.70	1	14.1	2.5
132	Квартира	3	2	28.80	1	12.1	2.5
133	Квартира	3	2	28.80	1	12.1	2.5
134	Квартира	3	2	35.00	1	13.5	2.5
135	Квартира	3	2	63.10	2	29	2.5
136	Квартира	3	2	45.10	1	12.7	2.5
137	Квартира	4	2	45.10	1	12.7	2.5
138	Квартира	4	2	63.80	2	28.4	2.5
139	Квартира	4	2	43.70	1	14.1	2.5
140	Квартира	4	2	28.80	1	12.1	2.5
141	Квартира	4	2	28.80	1	12.1	2.5
142	Квартира	4	2	35.00	1	13.5	2.5
143	Квартира	4	2	63.10	2	29	2.5
144	Квартира	4	2	45.10	1	12.7	2.5
145	Квартира	5	2	45.10	1	12.7	2.5
146	Квартира	5	2	63.80	2	28.4	2.5
147	Квартира	5	2	43.70	1	14.1	2.5
148	Квартира	5	2	28.80	1	12.1	2.5
149	Квартира	5	2	28.80	1	12.1	2.5
150	Квартира	5	2	35.00	1	13.5	2.5
151	Квартира	5	2	63.10	2	29	2.5
152	Квартира	5	2	45.10	1	12.7	2.5
153	Квартира	6	2	45.10	1	12.7	2.5
154	Квартира	6	2	63.70	2	28.4	2.5
155	Квартира	6	2	43.70	1	14.1	2.5
156	Квартира	6	2	28.80	1	12.1	2.5
157	Квартира	6	2	28.80	1	12.1	2.5
158	Квартира	6	2	35.00	1	13.5	2.5
159	Квартира	6	2	63.10	2	29	2.5
160	Квартира	6	2	45.10	1	12.7	2.5
161	Квартира	7	2	45.10	1	12.7	2.5
162	Квартира	7	2	63.70	2	28.4	2.5
163	Квартира	7	2	43.70	1	14.1	2.5
164	Квартира	7	2	28.80	1	12.1	2.5
165	Квартира	7	2	28.80	1	12.1	2.5
166	Квартира	7	2	35.00	1	13.5	2.5
167	Квартира	7	2	63.10	2	29	2.5
168	Квартира	7	2	45.10	1	12.7	2.5

169	Квартира	8	2	45.10	1	12.7	2.5
170	Квартира	8	2	63.30	2	28.4	2.5
171	Квартира	8	2	43.60	1	14.1	2.5
172	Квартира	8	2	28.60	1	12.3	2.5
173	Квартира	8	2	28.60	1	12.3	2.5
174	Квартира	8	2	34.90	1	13.5	2.5
175	Квартира	8	2	62.80	2	29	2.5
176	Квартира	8	2	45.10	1	12.7	2.5
177	Квартира	9	2	45.10	1	12.7	2.5
178	Квартира	9	2	63.30	2	28.4	2.5
179	Квартира	9	2	43.60	1	14.1	2.5
180	Квартира	9	2	28.60	1	12.3	2.5
181	Квартира	9	2	28.60	1	12.3	2.5
182	Квартира	9	2	34.90	1	13.5	2.5
183	Квартира	9	2	62.80	2	29	2.5
184	Квартира	9	2	45.10	1	12.7	2.5
185	Квартира	10	2	45.10	1	12.7	2.5
186	Квартира	10	2	63.30	2	28.4	2.5
187	Квартира	10	2	43.60	1	14.1	2.5
188	Квартира	10	2	28.60	1	12.3	2.5
189	Квартира	10	2	28.60	1	12.3	2.5
190	Квартира	10	2	34.90	1	13.5	2.5
191	Квартира	10	2	62.80	2	29	2.5
192	Квартира	10	2	45.10	1	12.7	2.5
193	Квартира	11	2	45.10	1	12.7	2.5
194	Квартира	11	2	63.30	2	28.4	2.5
195	Квартира	11	2	43.60	1	14.1	2.5
196	Квартира	11	2	28.60	1	12.3	2.5
197	Квартира	11	2	28.60	1	12.3	2.5
198	Квартира	11	2	34.90	1	13.5	2.5
199	Квартира	11	2	62.80	2	29	2.5
200	Квартира	11	2	45.10	1	12.7	2.5
201	Квартира	12	2	45.10	1	12.7	2.5
202	Квартира	12	2	63.30	2	28.4	2.5
203	Квартира	12	2	43.60	1	14.1	2.5
204	Квартира	12	2	28.60	1	12.3	2.5
205	Квартира	12	2	28.60	1	12.3	2.5
206	Квартира	12	2	34.90	1	13.5	2.5
207	Квартира	12	2	62.80	2	29	2.5
208	Квартира	12	2	45.10	1	12.7	2.5
209	Квартира	13	2	45.10	1	12.7	2.5
210	Квартира	13	2	63.30	2	28.4	2.5
211	Квартира	13	2	43.60	1	14.1	2.5

212	Квартира	13	2	28.60	1	12.3	2.5
213	Квартира	13	2	28.60	1	12.3	2.5
214	Квартира	13	2	34.90	1	13.5	2.5
215	Квартира	13	2	62.80	2	29	2.5
216	Квартира	13	2	45.10	1	12.7	2.5
217	Квартира	14	2	45.10	1	12.7	2.5
218	Квартира	14	2	63.30	2	28.4	2.5
219	Квартира	14	2	43.60	1	14.1	2.5
220	Квартира	14	2	28.60	1	12.3	2.5
221	Квартира	14	2	28.60	1	12.3	2.5
222	Квартира	14	2	34.90	1	13.5	2.5
223	Квартира	14	2	62.80	2	29	2.5
224	Квартира	14	2	45.10	1	12.7	2.5
225	Квартира	15	2	45.10	1	12.7	2.5
226	Квартира	15	2	63.30	2	28.4	2.5
227	Квартира	15	2	43.60	1	14.1	2.5
228	Квартира	15	2	28.60	1	12.3	2.5
229	Квартира	15	2	28.60	1	12.3	2.5
230	Квартира	15	2	34.90	1	13.5	2.5
231	Квартира	15	2	62.80	2	29	2.5
232	Квартира	15	2	45.10	1	12.7	2.5
233	Квартира	16	2	45.10	1	12.7	2.5
234	Квартира	16	2	63.30	2	28.4	2.5
235	Квартира	16	2	43.60	1	14.1	2.5
236	Квартира	16	2	28.60	1	12.3	2.5
237	Квартира	16	2	28.60	1	12.3	2.5
238	Квартира	16	2	34.90	1	13.5	2.5
239	Квартира	16	2	62.80	2	29	2.5
240	Квартира	16	2	45.10	1	12.7	2.5
241	Квартира	17	2	45.10	1	12.7	2.5
242	Квартира	17	2	63.30	2	28.4	2.5
243	Квартира	17	2	43.60	1	14.1	2.5
244	Квартира	17	2	28.60	1	12.3	2.5
245	Квартира	17	2	28.60	1	12.3	2.5
246	Квартира	17	2	34.90	1	13.5	2.5
247	Квартира	17	2	62.80	2	29	2.5
248	Квартира	17	2	45.10	1	12.7	2.5
249	Квартира	18	2	45.10	1	12.7	2.5
250	Квартира	18	2	63.30	2	28.4	2.5
251	Квартира	18	2	43.60	1	14.1	2.5
252	Квартира	18	2	28.60	1	12.3	2.5
253	Квартира	18	2	28.60	1	12.3	2.5
254	Квартира	18	2	34.90	1	13.5	2.5

255	Квартира	18	2	62.80	2	29	2.5
256	Квартира	18	2	45.10	1	12.7	2.5
257	Квартира	2	3	45.10	1	12.7	2.5
258	Квартира	2	3	63.40	2	29	2.5
259	Квартира	2	3	35.00	1	13.5	2.5
260	Квартира	2	3	30.30	1	12.1	2.5
261	Квартира	2	3	30.30	1	12.1	2.5
262	Квартира	2	3	35.00	1	13.5	2.5
263	Квартира	2	3	79.10	3	42.3	2.5
264	Квартира	2	3	45.10	1	12.7	2.5
265	Квартира	3	3	45.10	1	12.7	2.5
266	Квартира	3	3	63.10	2	29	2.5
267	Квартира	3	3	34.80	1	13.5	2.5
268	Квартира	3	3	29.90	1	12.1	2.5
269	Квартира	3	3	29.90	1	12.1	2.5
270	Квартира	3	3	34.80	1	13.5	2.5
271	Квартира	3	3	79.10	3	42.3	2.5
272	Квартира	3	3	45.10	1	12.7	2.5
273	Квартира	4	3	45.10	1	12.7	2.5
274	Квартира	4	3	63.10	2	29	2.5
275	Квартира	4	3	34.80	1	13.5	2.5
276	Квартира	4	3	29.90	1	12.1	2.5
277	Квартира	4	3	29.90	1	12.1	2.5
278	Квартира	4	3	34.80	1	13.5	2.5
279	Квартира	4	3	79.10	3	42.3	2.5
280	Квартира	4	3	45.10	1	12.7	2.5
281	Квартира	5	3	45.10	1	12.7	2.5
282	Квартира	5	3	63.10	2	29	2.5
283	Квартира	5	3	34.80	1	13.5	2.5
284	Квартира	5	3	29.90	1	12.1	2.5
285	Квартира	5	3	29.90	1	12.1	2.5
286	Квартира	5	3	34.80	1	13.5	2.5
287	Квартира	5	3	79.10	3	42.3	2.5
288	Квартира	5	3	45.10	1	12.7	2.5
289	Квартира	6	3	45.10	1	12.7	2.5
290	Квартира	6	3	63.10	2	29	2.5
291	Квартира	6	3	34.80	1	13.5	2.5
292	Квартира	6	3	29.90	1	12.1	2.5
293	Квартира	6	3	29.90	1	12.1	2.5
294	Квартира	6	3	34.80	1	13.5	2.5
295	Квартира	6	3	79.10	3	42.3	2.5
296	Квартира	6	3	45.10	1	12.7	2.5
297	Квартира	7	3	45.10	1	12.7	2.5

298	Квартира	7	3	63.10	2	29	2.5
299	Квартира	7	3	34.80	1	13.5	2.5
300	Квартира	7	3	29.90	1	12.1	2.5
301	Квартира	7	3	29.90	1	12.1	2.5
302	Квартира	7	3	34.80	1	13.5	2.5
303	Квартира	7	3	79.10	3	42.3	2.5
304	Квартира	7	3	45.10	1	12.7	2.5
305	Квартира	8	3	45.10	1	12.7	2.5
306	Квартира	8	3	62.80	2	29	2.5
307	Квартира	8	3	34.70	1	13.5	2.5
308	Квартира	8	3	29.80	1	12.1	2.5
309	Квартира	8	3	29.80	1	12.1	2.5
310	Квартира	8	3	34.70	1	13.5	2.5
311	Квартира	8	3	77.90	3	42.3	2.5
312	Квартира	8	3	45.10	1	12.7	2.5
313	Квартира	9	3	45.10	1	12.7	2.5
314	Квартира	9	3	62.80	2	29	2.5
315	Квартира	9	3	34.70	1	13.5	2.5
316	Квартира	9	3	29.80	1	12.1	2.5
317	Квартира	9	3	29.80	1	12.1	2.5
318	Квартира	9	3	34.70	1	13.5	2.5
319	Квартира	9	3	77.90	3	42.3	2.5
320	Квартира	9	3	45.10	1	12.7	2.5
321	Квартира	10	3	45.10	1	12.7	2.5
322	Квартира	10	3	62.80	2	29	2.5
323	Квартира	10	3	34.70	1	13.5	2.5
324	Квартира	10	3	29.80	1	12.1	2.5
325	Квартира	10	3	29.80	1	12.1	2.5
326	Квартира	10	3	34.70	1	13.5	2.5
327	Квартира	10	3	77.90	3	42.3	2.5
328	Квартира	10	3	45.10	1	12.7	2.5
329	Квартира	11	3	45.10	1	12.7	2.5
330	Квартира	11	3	62.80	2	29	2.5
331	Квартира	11	3	34.70	1	13.5	2.5
332	Квартира	11	3	29.80	1	12.1	2.5
333	Квартира	11	3	29.80	1	12.1	2.5
334	Квартира	11	3	34.70	1	13.5	2.5
335	Квартира	11	3	77.90	3	42.3	2.5
336	Квартира	11	3	45.10	1	12.7	2.5
337	Квартира	12	3	45.10	1	12.7	2.5
338	Квартира	12	3	62.80	2	29	2.5
339	Квартира	12	3	34.70	1	13.5	2.5
340	Квартира	12	3	29.80	1	12.1	2.5

341	Квартира	12	3	29.80	1	12.1	2.5
342	Квартира	12	3	34.70	1	13.5	2.5
343	Квартира	12	3	77.90	3	42.3	2.5
344	Квартира	12	3	45.10	1	12.7	2.5
345	Квартира	13	3	45.10	1	12.7	2.5
346	Квартира	13	3	62.80	2	29	2.5
347	Квартира	13	3	34.70	1	13.5	2.5
348	Квартира	13	3	29.80	1	12.1	2.5
349	Квартира	13	3	29.80	1	12.1	2.5
350	Квартира	13	3	34.70	1	13.5	2.5
351	Квартира	13	3	77.90	3	42.3	2.5
352	Квартира	13	3	45.10	1	12.7	2.5
353	Квартира	14	3	45.10	1	12.7	2.5
354	Квартира	14	3	62.80	2	29	2.5
355	Квартира	14	3	34.70	1	13.5	2.5
356	Квартира	14	3	29.80	1	12.1	2.5
357	Квартира	14	3	29.80	1	12.1	2.5
358	Квартира	14	3	34.70	1	13.5	2.5
359	Квартира	14	3	77.90	3	42.3	2.5
360	Квартира	14	3	45.10	1	12.7	2.5
361	Квартира	15	3	45.10	1	12.7	2.5
362	Квартира	15	3	62.80	2	29	2.5
363	Квартира	15	3	34.70	1	13.5	2.5
364	Квартира	15	3	29.80	1	12.1	2.5
365	Квартира	15	3	29.80	1	12.1	2.5
366	Квартира	15	3	34.70	1	13.5	2.5
367	Квартира	15	3	77.90	3	42.3	2.5
368	Квартира	15	3	45.10	1	12.7	2.5
369	Квартира	16	3	45.10	1	12.7	2.5
370	Квартира	16	3	62.80	2	29	2.5
371	Квартира	16	3	34.70	1	13.5	2.5
372	Квартира	16	3	29.80	1	12.1	2.5
373	Квартира	16	3	29.80	1	12.1	2.5
374	Квартира	16	3	34.70	1	13.5	2.5
375	Квартира	16	3	77.90	3	42.3	2.5
376	Квартира	16	3	45.10	1	12.7	2.5
377	Квартира	17	3	45.10	1	12.7	2.5
378	Квартира	17	3	62.80	2	29	2.5
379	Квартира	17	3	34.70	1	13.5	2.5
380	Квартира	17	3	29.80	1	12.1	2.5
381	Квартира	17	3	29.80	1	12.1	2.5
382	Квартира	17	3	34.70	1	13.5	2.5
383	Квартира	17	3	77.90	3	42.3	2.5

384	Квартира	17	3	45.10	1	12.7	2.5
385	Квартира	18	3	45.10	1	12.7	2.5
386	Квартира	18	3	62.80	2	29	2.5
387	Квартира	18	3	34.70	1	13.5	2.5
388	Квартира	18	3	29.80	1	12.1	2.5
389	Квартира	18	3	29.80	1	12.1	2.5
390	Квартира	18	3	34.70	1	13.5	2.5
391	Квартира	18	3	77.90	3	42.3	2.5
392	Квартира	18	3	45.10	1	12.7	2.5

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.70	Тамбур	3.90	3.0
					Офис	68.20	
					С/узел	2.40	
					КУИ	2.20	
1002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.10	Тамбур	3.60	3.0
					Офис	67.80	
					С/узел	1.90	
					КУИ	2.80	
1003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	102.20	Тамбур	3.60	3.0
					Офис	93.70	
					С/узел	2.50	
					КУИ	2.40	
1004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.10	Тамбур	3.90	3.0
					Офис	70.80	
					С/узел	2.80	
					КУИ	2.60	
1005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.90	Тамбур	3.90	3.0
					Офис	68.50	
					С/узел	2.40	
					КУИ	2.10	
1006	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	68.50	Тамбур	3.60	3.0
					Офис	60.60	
					С/узел	2.10	
					КУИ	2.20	

1007	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.40	Тамбур	3.60	3.0
					Офис	93.90	
					С/узел	2.60	
					КУИ	2.30	
1008	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	80.20	Тамбур	3.90	3.0
					Офис	70.90	
					С/узел	2.70	
					КУИ	2.70	
1009	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	80.20	Тамбур	3.90	3.0
					Офис	70.90	
					С/узел	2.70	
					КУИ	2.70	
1010	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	102.30	Тамбур	3.60	3.0
					Офис	93.80	
					С/узел	2.60	
					КУИ	2.30	
1011	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	76.30	Тамбур	3.60	3.0
					Офис	67.80	
					С/узел	2.10	
					КУИ	2.80	
1012	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	76.6	Тамбур	3.9	3.0
					Офис	68.2	
					С/узел	2.4	
					КУИ	2.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбуры	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	255.7
2	Лестничные клетки	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	1017.3
3	Лифтовые холлы	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	484.94
4	Лифты	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	10.2
5	Лифтовые и иные шахты	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	21.3
6	Коридоры	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	1789.69
7	Вестибюли	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	62.67
8	Помещения дежурного	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	29.55
9	Санузлы (дежурного)	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	14.97
10	Калясочная	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	29.55

11	Кладовые уборочного инвентаря	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	14.97
12	Мусоросборные камеры	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	11.7
13	Незадымляемая зона	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	582.66
14	Техподполье	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	1141
15	Чердак	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	1296.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Тех. этаж 3 секция	Индивидуальный тепловой пункт	Коммерческий учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребителей
2	Тех.этаж 1,2 секции	Вводно-распределительное устройство	Силовое электрооборудование. Коммерческий учет потребляемой электроэнергии.
3	1 - 16 этажи 1 секция, 1-18 этажи 2 секция, 1 - 18 этажи 3 секция.	Лифты	Для межэтажной перевозки граждан и грузов
4	Тех.подполье 1,2 секция	Насосное оборудование повышения давления в сети водоснабжения и пожаротушения	Подача воды на хозяйственные нужды и пожаротушение потребителей верхних этажей.
5	Тех.этаж 1 секции	Расходомер ХВС с элетроздвижкой	Коммерческий учет потребления воды, управление расходом воды от кнопок у пожарных шкафов
6	Тех. чердак 1,2,3 секции	Системы дымоудаления и подпора воздуха	Удаление дыма при пожаре, подпор воздуха в лифтовые шахты
7	Тех. подполье, жилые этажи, техчердак	Водопровод системы холодного и горячего водоснабжения, канализации.	Холодное и горячее водоснабжение потребителей.
8	Тех. подполье, жилые этажи, техчердак	Отопительное оборудование жилого дома	Отопление жилого дома.
9	Тех. подполье, жилые этажи, техчердак	Электротехническое оборудование жилого дома	Электроснабжение и электроосвещение потребителей.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 806 331 462 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810068000021943 Корреспондентский счет: 30101810400000000601 БИК: 049401601 ИНН: 7707083893 КПП: 183502001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09269502
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 994 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 392 422 921,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 601 577 079,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.07.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 385
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 637,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 717 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 900 238 009,8 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 42 469 708 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 50 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.01.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 25 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.01.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 65 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.01.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с Договором № НКЛ-21619 от «29» января 2020 года, заключенного между ООО «КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» и ПАО «Сбербанк», земельные участки с кадастровыми номерами 18:26:000000:12121 и 18:26:000000:12122 находятся в залоге у ПАО «Сбербанк».

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская фирма "Грин"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ижмашпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831004493
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архстройпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831082886
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831082886
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0013-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛиК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-0001-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛиК-ЭКСПЕРТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-031711-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛиК-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ежевика (Жилой дом №3)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВСПЕЦСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831128756
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-141-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИЖЕВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:000000:12121
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 369,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:000000:12122
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 350,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории с западной стороны: игровые комплексы, качели, карусель
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории с западной и южной стороны: спортивные комплексы, тренажеры
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 20
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На придомовой территории: скамейки, урны, велопарковки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С восточной стороны 4 шт

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Нет
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено из опор ОГКф высотой 6м. со светильниками с подземной прокладкой коммуникаций по всему периметру дома. Питание сети наружного освещения выполнено от ящика ЯУО, подключенного к распределительному щиту ЩР1
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7G00-FA051/01-013/0109-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 822 363,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 140 869,3 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 95д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 209 642,23 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья филиал Удмуртэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181015631
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 550 484,27 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9094/07-03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Удмуртлифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 410
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	45.00	1	12.7	2.5
2	Квартира	1	1	63.30	2	29	2.5
3	Квартира	1	1	35.40	1	13.6	2.5
4	Квартира	1	1	35.40	1	13.6	2.5
5	Квартира	1	1	79.00	3	42.3	2.5
6	Квартира	1	1	45.00	1	12.7	2.5
7	Квартира	2	1	45.00	1	12.7	2.5
8	Квартира	2	1	63.10	2	29	2.5
9	Квартира	2	1	35.20	1	13.6	2.5
10	Квартира	2	1	28.10	1	12.1	2.5
11	Квартира	2	1	28.10	1	12.1	2.5
12	Квартира	2	1	35.20	1	13.6	2.5
13	Квартира	2	1	79.00	3	42.3	2.5
14	Квартира	2	1	45.00	1	12.7	2.5
15	Квартира	3	1	45.00	1	12.7	2.5
16	Квартира	3	1	63.10	2	29	2.5
17	Квартира	3	1	35.20	1	13.6	2.5
18	Квартира	3	1	27.70	1	12.1	2.5
19	Квартира	3	1	27.70	1	12.1	2.5
20	Квартира	3	1	35.20	1	13.6	2.5
21	Квартира	3	1	79.00	3	42.3	2.5
22	Квартира	3	1	45.00	1	12.7	2.5
23	Квартира	4	1	45.00	1	12.7	2.5
24	Квартира	4	1	63.10	2	29	2.5
25	Квартира	4	1	35.20	1	13.6	2.5
26	Квартира	4	1	27.70	1	12.1	2.5
27	Квартира	4	1	27.70	1	12.1	2.5
28	Квартира	4	1	35.20	1	13.6	2.5
29	Квартира	4	1	79.00	3	42.3	2.5
30	Квартира	4	1	45.00	1	12.7	2.5
31	Квартира	5	1	45.00	1	12.7	2.5
32	Квартира	5	1	63.10	2	29	2.5
33	Квартира	5	1	35.20	1	13.6	2.5
34	Квартира	5	1	27.70	1	12.1	2.5
35	Квартира	5	1	27.70	1	12.1	2.5
36	Квартира	5	1	35.20	1	13.6	2.5
37	Квартира	5	1	79.00	3	42.3	2.5
38	Квартира	5	1	45.00	1	12.7	2.5
39	Квартира	6	1	45.00	1	12.7	2.5

40	Квартира	6	1	63.10	2	29	2.5
41	Квартира	6	1	35.20	1	13.6	2.5
42	Квартира	6	1	29.90	1	12.1	2.5
43	Квартира	6	1	29.90	1	12.1	2.5
44	Квартира	6	1	35.20	1	13.6	2.5
45	Квартира	6	1	79.00	3	42.3	2.5
46	Квартира	6	1	45.00	1	12.7	2.5
47	Квартира	7	1	45.00	1	12.7	2.5
48	Квартира	7	1	63.10	2	29	2.5
49	Квартира	7	1	35.20	1	13.6	2.5
50	Квартира	7	1	29.90	1	12.1	2.5
51	Квартира	7	1	29.90	1	12.1	2.5
52	Квартира	7	1	35.20	1	13.6	2.5
53	Квартира	7	1	79.00	3	42.3	2.5
54	Квартира	7	1	45.00	1	12.7	2.5
55	Квартира	8	1	45.00	1	12.7	2.5
56	Квартира	8	1	62.80	2	29	2.5
57	Квартира	8	1	35.10	1	13.6	2.5
58	Квартира	8	1	29.80	1	12.1	2.5
59	Квартира	8	1	29.80	1	12.1	2.5
60	Квартира	8	1	35.10	1	13.6	2.5
61	Квартира	8	1	77.90	3	42.3	2.5
62	Квартира	8	1	45.00	1	12.7	2.5
63	Квартира	9	1	45.00	1	12.7	2.5
64	Квартира	9	1	62.80	2	29	2.5
65	Квартира	9	1	35.10	1	13.6	2.5
66	Квартира	9	1	29.80	1	12.1	2.5
67	Квартира	9	1	29.80	1	12.1	2.5
68	Квартира	9	1	35.10	1	13.6	2.5
69	Квартира	9	1	77.90	3	42.3	2.5
70	Квартира	9	1	45.00	1	12.7	2.5
71	Квартира	10	1	45.00	1	12.7	2.5
72	Квартира	10	1	62.80	2	29	2.5
73	Квартира	10	1	35.10	1	13.6	2.5
74	Квартира	10	1	29.80	1	12.1	2.5
75	Квартира	10	1	29.80	1	12.1	2.5
76	Квартира	10	1	35.10	1	13.6	2.5
77	Квартира	10	1	77.90	3	42.3	2.5
78	Квартира	10	1	45.00	1	12.7	2.5
79	Квартира	11	1	45.00	1	12.7	2.5
80	Квартира	11	1	62.80	2	29	2.5
81	Квартира	11	1	35.10	1	13.6	2.5
82	Квартира	11	1	29.80	1	12.1	2.5

83	Квартира	11	1	29.80	1	12.1	2.5
84	Квартира	11	1	35.10	1	13.6	2.5
85	Квартира	11	1	77.90	3	42.3	2.5
86	Квартира	11	1	45.00	1	12.7	2.5
87	Квартира	12	1	45.00	1	12.7	2.5
88	Квартира	12	1	62.80	2	29	2.5
89	Квартира	12	1	35.10	1	13.6	2.5
90	Квартира	12	1	29.80	1	12.1	2.5
91	Квартира	12	1	29.80	1	12.1	2.5
92	Квартира	12	1	35.10	1	13.6	2.5
93	Квартира	12	1	77.90	3	42.3	2.5
94	Квартира	12	1	45.00	1	12.7	2.5
95	Квартира	13	1	45.00	1	12.7	2.5
96	Квартира	13	1	62.80	2	29	2.5
97	Квартира	13	1	35.10	1	13.6	2.5
98	Квартира	13	1	29.80	1	12.1	2.5
99	Квартира	13	1	29.80	1	12.1	2.5
100	Квартира	13	1	35.10	1	13.6	2.5
101	Квартира	13	1	77.90	3	42.3	2.5
102	Квартира	13	1	45.00	1	12.7	2.5
103	Квартира	14	1	45.00	1	12.7	2.5
104	Квартира	14	1	62.80	2	29	2.5
105	Квартира	14	1	35.10	1	13.6	2.5
106	Квартира	14	1	29.80	1	12.1	2.5
107	Квартира	14	1	29.80	1	12.1	2.5
108	Квартира	14	1	35.10	1	13.6	2.5
109	Квартира	14	1	77.90	3	42.3	2.5
110	Квартира	14	1	45.00	1	12.7	2.5
111	Квартира	15	1	45.00	1	12.7	2.5
112	Квартира	15	1	62.80	2	29	2.5
113	Квартира	15	1	35.10	1	13.6	2.5
114	Квартира	15	1	29.80	1	12.1	2.5
115	Квартира	15	1	29.80	1	12.1	2.5
116	Квартира	15	1	35.10	1	13.6	2.5
117	Квартира	15	1	77.90	3	42.3	2.5
118	Квартира	15	1	45.00	1	12.7	2.5
119	Квартира	16	1	45.00	1	12.7	2.5
120	Квартира	16	1	62.80	2	29	2.5
121	Квартира	16	1	35.10	1	13.6	2.5
122	Квартира	16	1	29.80	1	12.1	2.5
123	Квартира	16	1	29.80	1	12.1	2.5
124	Квартира	16	1	35.10	1	13.6	2.5
125	Квартира	16	1	77.90	3	42.3	2.5

126	Квартира	16	1	45.00	1	12.7	2.5
127	Квартира	17	1	45.00	1	12.7	2.5
128	Квартира	17	1	62.80	2	29	2.5
129	Квартира	17	1	35.10	1	13.6	2.5
130	Квартира	17	1	29.80	1	12.1	2.5
131	Квартира	17	1	29.80	1	12.1	2.5
132	Квартира	17	1	35.10	1	13.6	2.5
133	Квартира	17	1	77.90	3	42.3	2.5
134	Квартира	17	1	45.00	1	12.7	2.5
135	Квартира	18	1	45.00	1	12.7	2.5
136	Квартира	18	1	62.80	2	29	2.5
137	Квартира	18	1	35.10	1	13.6	2.5
138	Квартира	18	1	29.80	1	12.1	2.5
139	Квартира	18	1	29.80	1	12.1	2.5
140	Квартира	18	1	35.10	1	13.6	2.5
141	Квартира	18	1	77.90	3	42.3	2.5
142	Квартира	18	1	45.00	1	12.7	2.5
143	Квартира	1	2	45.00	1	12.7	2.5
144	Квартира	1	2	63.50	2	28.3	2.5
145	Квартира	1	2	44.50	1	14.2	2.5
146	Квартира	1	2	35.60	1	13.6	2.5
147	Квартира	1	2	63.40	2	29	2.5
148	Квартира	1	2	45.00	1	12.7	2.5
149	Квартира	2	2	45.00	1	12.7	2.5
150	Квартира	2	2	63.50	2	28.3	2.5
151	Квартира	2	2	44.20	1	14.2	2.5
152	Квартира	2	2	27.50	1	12.1	2.5
153	Квартира	2	2	27.50	1	12.1	2.5
154	Квартира	2	2	35.40	1	13.6	2.5
155	Квартира	2	2	63.10	2	29	2.5
156	Квартира	2	2	45.00	1	12.7	2.5
157	Квартира	3	2	45.00	1	12.7	2.5
158	Квартира	3	2	63.50	2	28.3	2.5
159	Квартира	3	2	44.20	1	14.2	2.5
160	Квартира	3	2	27.30	1	12.1	2.5
161	Квартира	3	2	27.30	1	12.1	2.5
162	Квартира	3	2	35.40	1	13.6	2.5
163	Квартира	3	2	63.10	2	29	2.5
164	Квартира	3	2	45.00	1	12.7	2.5
165	Квартира	4	2	45.00	1	12.7	2.5
166	Квартира	4	2	63.50	2	28.3	2.5
167	Квартира	4	2	44.20	1	14.2	2.5
168	Квартира	4	2	27.30	1	12.1	2.5

169	Квартира	4	2	27.30	1	12.1	2.5
170	Квартира	4	2	35.40	1	13.6	2.5
171	Квартира	4	2	63.10	2	29	2.5
172	Квартира	4	2	45.00	1	12.7	2.5
173	Квартира	5	2	45.00	1	12.7	2.5
174	Квартира	5	2	63.50	2	28.3	2.5
175	Квартира	5	2	44.20	1	14.2	2.5
176	Квартира	5	2	27.30	1	12.1	2.5
177	Квартира	5	2	27.30	1	12.1	2.5
178	Квартира	5	2	35.40	1	13.6	2.5
179	Квартира	5	2	63.10	2	29	2.5
180	Квартира	5	2	45.00	1	12.7	2.5
181	Квартира	6	2	45.00	1	12.7	2.5
182	Квартира	6	2	63.50	2	28.3	2.5
183	Квартира	6	2	44.20	1	14.2	2.5
184	Квартира	6	2	28.80	1	12.1	2.5
185	Квартира	6	2	28.80	1	12.1	2.5
186	Квартира	6	2	35.40	1	13.6	2.5
187	Квартира	6	2	63.10	2	29	2.5
188	Квартира	6	2	45.00	1	12.7	2.5
189	Квартира	7	2	45.00	1	12.7	2.5
190	Квартира	7	2	63.50	2	28.3	2.5
191	Квартира	7	2	44.20	1	14.2	2.5
192	Квартира	7	2	28.80	1	12.1	2.5
193	Квартира	7	2	28.80	1	12.1	2.5
194	Квартира	7	2	35.40	1	13.6	2.5
195	Квартира	7	2	63.10	2	29	2.5
196	Квартира	7	2	45.00	1	12.7	2.5
197	Квартира	8	2	45.00	1	12.7	2.5
198	Квартира	8	2	63.30	2	28.3	2.5
199	Квартира	8	2	44.00	1	14.2	2.5
200	Квартира	8	2	28.60	1	12.3	2.5
201	Квартира	8	2	28.60	1	12.3	2.5
202	Квартира	8	2	35.30	1	13.6	2.5
203	Квартира	8	2	62.80	2	29	2.5
204	Квартира	8	2	45.00	1	12.7	2.5
205	Квартира	9	2	45.00	1	12.7	2.5
206	Квартира	9	2	63.30	2	28.3	2.5
207	Квартира	9	2	44.00	1	14.2	2.5
208	Квартира	9	2	28.60	1	12.3	2.5
209	Квартира	9	2	28.60	1	12.3	2.5
210	Квартира	9	2	35.30	1	13.6	2.5
211	Квартира	9	2	62.80	2	29	2.5

212	Квартира	9	2	45.00	1	12.7	2.5
213	Квартира	10	2	45.00	1	12.7	2.5
214	Квартира	10	2	63.30	2	28.3	2.5
215	Квартира	10	2	44.00	1	14.2	2.5
216	Квартира	10	2	28.60	1	12.3	2.5
217	Квартира	10	2	28.60	1	12.3	2.5
218	Квартира	10	2	35.30	1	13.6	2.5
219	Квартира	10	2	62.80	2	29	2.5
220	Квартира	10	2	45.00	1	12.7	2.5
221	Квартира	11	2	45.00	1	12.7	2.5
222	Квартира	11	2	63.30	2	28.3	2.5
223	Квартира	11	2	44.00	1	14.2	2.5
224	Квартира	11	2	28.60	1	12.3	2.5
225	Квартира	11	2	28.60	1	12.3	2.5
226	Квартира	11	2	35.30	1	13.6	2.5
227	Квартира	11	2	62.80	2	29	2.5
228	Квартира	11	2	45.00	1	12.7	2.5
229	Квартира	12	2	45.00	1	12.7	2.5
230	Квартира	12	2	63.30	2	28.3	2.5
231	Квартира	12	2	44.00	1	14.2	2.5
232	Квартира	12	2	28.60	1	12.3	2.5
233	Квартира	12	2	28.60	1	12.3	2.5
234	Квартира	12	2	35.30	1	13.6	2.5
235	Квартира	12	2	62.80	2	29	2.5
236	Квартира	12	2	45.00	1	12.7	2.5
237	Квартира	13	2	45.00	1	12.7	2.5
238	Квартира	13	2	63.30	2	28.3	2.5
239	Квартира	13	2	44.00	1	14.2	2.5
240	Квартира	13	2	28.60	1	12.3	2.5
241	Квартира	13	2	28.60	1	12.3	2.5
242	Квартира	13	2	35.30	1	13.6	2.5
243	Квартира	13	2	62.80	2	29	2.5
244	Квартира	13	2	45.00	1	12.7	2.5
245	Квартира	14	2	45.00	1	12.7	2.5
246	Квартира	14	2	63.30	2	28.3	2.5
247	Квартира	14	2	44.00	1	14.2	2.5
248	Квартира	14	2	28.60	1	12.3	2.5
249	Квартира	14	2	28.60	1	12.3	2.5
250	Квартира	14	2	35.30	1	13.6	2.5
251	Квартира	14	2	62.80	2	29	2.5
252	Квартира	14	2	45.00	1	12.7	2.5
253	Квартира	15	2	45.00	1	12.7	2.5
254	Квартира	15	2	63.30	2	28.3	2.5

255	Квартира	15	2	44.00	1	14.2	2.5
256	Квартира	15	2	28.60	1	12.3	2.5
257	Квартира	15	2	28.60	1	12.3	2.5
258	Квартира	15	2	35.30	1	13.6	2.5
259	Квартира	15	2	62.80	2	29	2.5
260	Квартира	15	2	45.00	1	12.7	2.5
261	Квартира	16	2	45.00	1	12.7	2.5
262	Квартира	16	2	63.30	2	28.3	2.5
263	Квартира	16	2	44.00	1	14.2	2.5
264	Квартира	16	2	28.60	1	12.3	2.5
265	Квартира	16	2	28.60	1	12.3	2.5
266	Квартира	16	2	35.30	1	13.6	2.5
267	Квартира	16	2	62.80	2	29	2.5
268	Квартира	16	2	45.00	1	12.7	2.5
269	Квартира	17	2	45.00	1	12.7	2.5
270	Квартира	17	2	63.30	2	28.3	2.5
271	Квартира	17	2	44.00	1	14.2	2.5
272	Квартира	17	2	28.60	1	12.3	2.5
273	Квартира	17	2	28.60	1	12.3	2.5
274	Квартира	17	2	35.30	1	13.6	2.5
275	Квартира	17	2	62.80	2	29	2.5
276	Квартира	17	2	45.00	1	12.7	2.5
277	Квартира	18	2	45.00	1	12.7	2.5
278	Квартира	18	2	63.30	2	28.3	2.5
279	Квартира	18	2	44.00	1	14.2	2.5
280	Квартира	18	2	28.60	1	12.3	2.5
281	Квартира	18	2	28.60	1	12.3	2.5
282	Квартира	18	2	35.30	1	13.6	2.5
283	Квартира	18	2	62.80	2	29	2.5
284	Квартира	18	2	45.00	1	12.7	2.5
285	Квартира	1	1	45.00	1	12.7	2.5
286	Квартира	1	3	79.00	3	42.3	2.5
287	Квартира	1	3	35.40	1	13.6	2.5
288	Квартира	1	3	35.40	1	13.6	2.5
289	Квартира	1	3	63.30	2	29	2.5
290	Квартира	1	3	45.00	1	12.7	2.5
291	Квартира	2	3	45.00	1	12.7	2.5
292	Квартира	2	3	79.00	3	42.3	2.5
293	Квартира	2	3	35.20	1	13.6	2.5
294	Квартира	2	3	28.10	1	12.1	2.5
295	Квартира	2	3	28.10	1	12.1	2.5
296	Квартира	2	3	35.20	1	13.6	2.5
297	Квартира	2	3	63.10	2	29	2.5

298	Квартира	2	3	45.00	1	12.7	2.5
299	Квартира	3	3	45.00	1	12.7	2.5
300	Квартира	3	3	79.00	3	42.3	2.5
301	Квартира	3	3	35.20	1	13.6	2.5
302	Квартира	3	3	27.70	1	12.1	2.5
303	Квартира	3	3	27.70	1	12.1	2.5
304	Квартира	3	3	35.20	1	13.6	2.5
305	Квартира	3	3	63.10	2	29	2.5
306	Квартира	3	3	45.00	1	12.7	2.5
307	Квартира	4	3	45.00	1	12.7	2.5
308	Квартира	4	3	79.00	3	42.3	2.5
309	Квартира	4	3	35.20	1	13.6	2.5
310	Квартира	4	3	27.70	1	12.1	2.5
311	Квартира	4	3	27.70	1	12.1	2.5
312	Квартира	4	3	35.20	1	13.6	2.5
313	Квартира	4	3	63.10	2	29	2.5
314	Квартира	4	3	45.00	1	12.7	2.5
315	Квартира	5	3	45.00	1	12.7	2.5
316	Квартира	5	3	79.00	3	42.3	2.5
317	Квартира	5	3	35.20	1	13.6	2.5
318	Квартира	5	3	27.70	1	12.1	2.5
319	Квартира	5	3	27.70	1	12.1	2.5
320	Квартира	5	3	35.20	1	13.6	2.5
321	Квартира	5	3	63.10	2	29	2.5
322	Квартира	5	3	45.00	1	12.7	2.5
323	Квартира	6	3	45.00	1	12.7	2.5
324	Квартира	6	3	79.00	3	42.3	2.5
325	Квартира	6	3	35.20	1	13.6	2.5
326	Квартира	6	3	29.90	1	12.1	2.5
327	Квартира	6	3	29.90	1	12.1	2.5
328	Квартира	6	3	35.20	1	13.6	2.5
329	Квартира	6	3	63.10	2	29	2.5
330	Квартира	6	3	45.00	1	12.7	2.5
331	Квартира	7	3	45.00	1	12.7	2.5
332	Квартира	7	3	79.00	3	42.3	2.5
333	Квартира	7	3	35.20	1	13.6	2.5
334	Квартира	7	3	29.90	1	12.1	2.5
335	Квартира	7	3	29.90	1	12.1	2.5
336	Квартира	7	3	35.20	1	13.6	2.5
337	Квартира	7	3	63.10	2	29	2.5
338	Квартира	7	3	45.00	1	12.7	2.5
339	Квартира	8	3	45.00	1	12.7	2.5
340	Квартира	8	3	77.90	3	42.3	2.5

341	Квартира	8	3	35.10	1	13.6	2.5
342	Квартира	8	3	29.80	1	12.1	2.5
343	Квартира	8	3	29.80	1	12.1	2.5
344	Квартира	8	3	35.10	1	13.6	2.5
345	Квартира	8	3	62.80	2	29	2.5
346	Квартира	8	3	45.00	1	12.7	2.5
347	Квартира	9	3	45.00	1	12.7	2.5
348	Квартира	9	3	77.90	3	42.3	2.5
349	Квартира	9	3	35.10	1	13.6	2.5
350	Квартира	9	3	29.80	1	12.1	2.5
351	Квартира	9	3	29.80	1	12.1	2.5
352	Квартира	9	3	35.10	1	13.6	2.5
353	Квартира	9	3	62.80	2	29	2.5
354	Квартира	9	3	45.00	1	12.7	2.5
355	Квартира	10	3	45.00	1	12.7	2.5
356	Квартира	10	3	77.90	3	42.3	2.5
357	Квартира	10	3	35.10	1	13.6	2.5
358	Квартира	10	3	29.80	1	12.1	2.5
359	Квартира	10	3	29.80	1	12.1	2.5
360	Квартира	10	3	35.10	1	13.6	2.5
361	Квартира	10	3	62.80	2	29	2.5
362	Квартира	10	3	45.00	1	12.7	2.5
363	Квартира	11	3	45.00	1	12.7	2.5
364	Квартира	11	3	77.90	3	42.3	2.5
365	Квартира	11	3	35.10	1	13.6	2.5
366	Квартира	11	3	29.80	1	12.1	2.5
367	Квартира	11	3	29.80	1	12.1	2.5
368	Квартира	11	3	35.10	1	13.6	2.5
369	Квартира	11	3	62.80	2	29	2.5
370	Квартира	11	3	45.00	1	12.7	2.5
371	Квартира	12	3	45.00	1	12.7	2.5
372	Квартира	12	3	77.90	3	42.3	2.5
373	Квартира	12	3	35.10	1	13.6	2.5
374	Квартира	12	3	29.80	1	12.1	2.5
375	Квартира	12	3	29.80	1	12.1	2.5
376	Квартира	12	3	35.10	1	13.6	2.5
377	Квартира	12	3	62.80	2	29	2.5
378	Квартира	12	3	45.00	1	12.7	2.5
379	Квартира	13	3	45.00	1	12.7	2.5
380	Квартира	13	3	77.90	3	42.3	2.5
381	Квартира	13	3	35.10	1	13.6	2.5
382	Квартира	13	3	29.80	1	12.1	2.5
383	Квартира	13	3	29.80	1	12.1	2.5

384	Квартира	13	3	35.10	1	13.6	2.5
385	Квартира	13	3	62.80	2	29	2.5
386	Квартира	13	3	45.00	1	12.7	2.5
387	Квартира	14	3	45.00	1	12.7	2.5
388	Квартира	14	3	77.90	3	42.3	2.5
389	Квартира	14	3	35.10	1	13.6	2.5
390	Квартира	14	3	29.80	1	12.1	2.5
391	Квартира	14	3	29.80	1	12.1	2.5
392	Квартира	14	3	35.10	1	13.6	2.5
393	Квартира	14	3	62.80	2	29	2.5
394	Квартира	14	3	45.00	1	12.7	2.5
395	Квартира	15	3	45.00	1	12.7	2.5
396	Квартира	15	3	77.90	3	42.3	2.5
397	Квартира	15	3	35.10	1	13.6	2.5
398	Квартира	15	3	29.80	1	12.1	2.5
399	Квартира	15	3	29.80	1	12.1	2.5
400	Квартира	15	3	35.10	1	13.6	2.5
401	Квартира	15	3	62.80	2	29	2.5
402	Квартира	15	3	45.00	1	12.7	2.5
403	Квартира	16	3	45.00	1	12.7	2.5
404	Квартира	16	3	77.90	3	42.3	2.5
405	Квартира	16	3	35.10	1	13.6	2.5
406	Квартира	16	3	29.80	1	12.1	2.5
407	Квартира	16	3	29.80	1	12.1	2.5
408	Квартира	16	3	35.10	1	13.6	2.5
409	Квартира	16	3	62.80	2	29	2.5
410	Квартира	16	3	45.00	1	12.7	2.5

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1
--------------------------------------	--------

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбуры	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	229.05
2	Лестничные клетки	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	993.63
3	Лифтовые холлы	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	479.19
4	Лифты	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	10.2
5	Лифтовые и иные шахты	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	21.3
6	Коридоры	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	1847.36
7	Вестибюли	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	87.35
8	Помещения дежурного	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	21.61
9	Санузлы (дежурного)	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	21.61
10	Колясочные	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	16.06

11	Кладовые уборочного инвентаря	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	13.34
12	Мусоросборные камеры	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	7.92
13	Незадымляемая зона	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	561.08
14	Техподполье	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	1290.51
15	Чердак	1-2-3 секции	Обслуживание более чем одного помещения в доме	1267.82

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Тех. этаж 1 секция	Индивидуальный тепловой пункт	Коммерческий учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребителей
2	Тех.этаж 1,2 секции	Вводно-распределительное устройство	Силовое электрооборудование. Коммерческий учет потребляемой электроэнергии.
3	1 - 16 этажи 1 секция, 1-18 этажи 2 секция, 1 - 18 этажи 3 секция.	Лифты	Для межэтажной перевозки граждан и грузов
4	Тех.подполье 3 секция	Насосное оборудование повышения давления в сети водоснабжения, пожаротушения	Подача воды на хозяйственные нужды потребителей верхних этажей, пожаротушения
5	Тех.этаж 2 секции	Расходомер ХВС с элетроздвижкой	Коммерческий учет потребления воды, управление расходом воды от кнопок у пожарных шкафов
6	Тех. чердак 1,2,3 секции	Системы дымоудаления и подпора воздуха	Удаление дыма при пожаре, подпор воздуха в лифтовые шахты
7	Тех. подполье, жилые этажи, техчердак	Водопровод системы холодного и горячего водоснабжения, канализации.	Холодное и горячее водоснабжение потребителей.
8	Тех. подполье, жилые этажи, техчердак	Отопительное оборудование жилого дома	Отопление жилого дома.
9	Тех. подполье, жилые этажи, техчердак	Электротехническое оборудование жилого дома	Электроснабжение и электроосвещение потребителей.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 817 897 481 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810668000022009
		Корреспондентский счет: 30101810400000000601
		БИК: 049401601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 183502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09269502
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 994 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 392 422 921,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 601 577 079,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.07.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 329
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 446 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 766 057 668 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 50 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.01.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 50 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.01.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 63 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.01.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с Договором № НКЛ-21619 от «29» января 2020 года, заключенного между ООО «КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» и ПАО «Сбербанк», земельные участки с кадастровыми номерами 18:26:000000:12121 и 18:26:000000:12122 находятся в залоге у ПАО «Сбербанк».	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.11.2019	Пояснительная записка	Внесение изменений в технико-экономические показатели
2	15.11.2019	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Внесение изменений в технико-экономические показатели
3	15.11.2019	Архитектурные решения	Внесение изменений в технико-экономические показатели
4	15.11.2019	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Уточнен перечень мероприятий согласно задания на проектирование

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1353052140085075245792334855715366493624

Владелец: ООО "КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК", Девяткин Виталий Константинович, Ижевск

Действителен: с 09.09.2021 по 09.09.2022