

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«КОМОССТРОЙ САНТИ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 1831195713

полное наименование организации – для юридических лиц),

Куда: **426011, Удмуртская Республика, г. Ижевск,**

его почтовый индекс

ул. Холмогорова, д. 15, оф. 339

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «14» мая 2020 г.

№ 18-ru18303000-14-2020

Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, **разрешает:**

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Ижевск, ул. Ворошилова, д. 67а»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринг+» ИНН 1831167561
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-3-006788-2020 от 12 марта 2020г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	18:26:030036:15

	расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:030036
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU18303000-0000000000010636 подготовлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска 20.07.2017г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация с инв. № 01-19 разработана обществом с ограниченной ответственностью «МАДИ» ИНН 1833055493
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом одноквартирный.	
	Общая площадь (кв.м):	9 420,73
	Объем (куб.м):	31 130,19
	Количество этажей (шт.):	18 в т.ч. + тех.этаж (подвал)
	Количество подземных этажей (шт.):	1 тех.этаж (подвал)
	Площадь застройки (кв.м):	628,99
	Иные показатели:	Количество квартир – 168 шт.; Общая площадь квартир (с учетом площади балконов с к=0,3 и лоджий с к=0,5) – 6 366,05 кв.м.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ворошилова, д. 67а
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **14 мая 2023 г.** в соответствии с проектом организации строительства.



Министр

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(Handwritten signature in blue ink)

(подпись)

Д.Н. Сурнин

(расшифровка подписи)

«14» мая 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.