

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Пермская, 17,21,23

№ 59-000002

Дата подачи декларации: 25.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АРКАДА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ИСК "АРКАДА"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614015
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Пермская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 58;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 401/2;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)218-60-40
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@mega.perm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://иск-аркада.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Крепак
	1.5.2	Имя: Леонид
	1.5.3	Отчество (при наличии): Шолюмович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Жилой домъ "Губерния"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5905296699
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135905001638
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Крепак
	3.3.2	Имя: Леонид
	3.3.3	Отчество (при наличии): Шолюмович
	3.3.4	Гражданство: РФ

	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Крепак
	3.4.2	Имя: Леонид
	3.4.3	Отчество (при наличии): Шолюмович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 047-923-719 88
	3.4.7	ИНН: 590501407493
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является единственным участником ООО "ИСК "Аркада" с долей 100%
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей "Западуралстрой"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5902194850
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-082-59-0248-59-150617
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 15.06.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 955 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 870 961 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 45 570 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Расчетный счет № 40702810903000068799 в Приволжском филиале ПАО «Промсвязьбанк» г. Нижний Новгород, кор/счет № 30101810700000000803, БИК 042202803.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Пермская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Пермская
	9.2.10	Дом: 17
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25093,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 баллов, Категория грунтов по сейсмическим свойствам - II

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Уралтехно
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902885625
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕО-строй
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902833627
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная компания «Геотехнические решения инженерного проектирования в строительстве»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903113364
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПМ "Строй-Эксперт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904284210
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0106-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-0050-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-1270-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой домъ "Губернiя"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-380-2016/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-380-2016/2
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 051-12Л
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.07.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.04.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент земельных отношений администрации города Перми
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент земельных отношений администрации города Перми
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410085:0000027
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 221 км2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410085:0000015
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 521,5 км2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410085:0000026
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 649 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезд для легковых автомобилей, места для временного хранения автомобилей, тротуары с возможностью проезда спецтехники

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 15 гостевых машино-мест, 3 машино-места для офиса, 16 машино-мест для временного хранения автомобилей
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детский игровой комплекс с игровым оборудованием, спортивная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для установки мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривает размещение кустарников, деревьев, газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 26.02.2015 г., сроком на 2 года, МУП НО «Горсвет».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала филиал «Пермэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-00140
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 475 267 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-10008
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 613 575 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51000-24/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 098 969 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление внешнего благоустройства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902290307
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: СЭД-24-01-31-196
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть Филиал «Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 184
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 141
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 89
--	----------	---------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 52
--	----------	--

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	79.6	3				
2	жилое	2	1	45.61	1				
3	жилое	2	1	42.61	1				
4	жилое	2	1	60.55	2				
5	жилое	2	1	93.94	3				
6	жилое	3	1	78.89	3				
7	жилое	3	1	45.15	1				
8	жилое	3	1	42.15	1				
9	жилое	3	1	60.09	2				
10	жилое	3	1	93.23	3				
11	жилое	4	1	78.89	3				
12	жилое	4	1	45.15	1				
13	жилое	4	1	42.15	1				
14	жилое	4	1	60.09	2				
15	жилое	4	1	93.23	3				
16	жилое	5	1	78.89	3				
17	жилое	5	1	45.15	1				
18	жилое	5	1	42.15	1				

19	жилое	5	1	60.09	2				
20	жилое	5	1	93.23	3				
21	жилое	6	1	78.89	3				
22	жилое	6	1	45.15	1				
23	жилое	6	1	42.15	1				
24	жилое	6	1	60.09	2				
25	жилое	6	1	93.23	3				
26	жилое	7	1	78.89	3				
27	жилое	7	1	45.15	1				
28	жилое	7	1	42.15	1				
29	жилое	7	1	60.09	2				
30	жилое	7	1	93.23	3				
31	жилое	8	1	78.89	3				
32	жилое	8	1	45.15	1				
33	жилое	8	1	42.15	1				
34	жилое	8	1	60.09	2				
35	жилое	8	1	93.23	3				
36	жилое	2	2	80.5	3				
37	жилое	2	2	136.32	4				
39	жилое	2	2	71.05	2				
40	жилое	3	2	79.76	3				
41	жилое	3	2	135.3	4				
43	жилое	3	2	70.34	2				
44	жилое	4	2	79.76	3				
45	жилое	4	2	135.3	4				
47	жилое	4	2	70.34	2				
48	жилое	5	2	79.76	3				
49	жилое	5	2	135.3	4				
51	жилое	5	2	70.34	2				
52	жилое	6	2	79.76	3				
53	жилое	6	2	135.3	4				
55	жилое	6	2	70.34	2				
56	жилое	7	2	79.76	3				
57	жилое	7	2	125.22	4				
59	жилое	7	2	70.34	2				
60	жилое	8	2	88.94	3				
61	жилое	8	2	125.22	4				
63	жилое	8	2	70.34	2				
64	жилое	2	3	83.4	2				

65	жилое	2	3	84.43	2				
66	жилое	2	3	112.49	3				
67	жилое	2	3	50.96	1				
68	жилое	2	3	90.95	3				
69	жилое	3	3	70.58	2				
70	жилое	3	3	98.85	3				
71	жилое	3	3	83.69	2				
72	жилое	3	3	111.44	3				
73	жилое	3	3	50.44	1				
74	жилое	3	3	90.2	3				
75	жилое	4	3	70.58	2				
76	жилое	4	3	98.85	3				
77	жилое	4	3	83.69	2				
78	жилое	4	3	111.44	3				
79	жилое	4	3	50.44	1				
80	жилое	4	3	90.2	3				
81	жилое	5	3	70.58	2				
82	жилое	5	3	98.85	3				
83	жилое	5	3	83.69	2				
84	жилое	5	3	111.44	3				
85	жилое	5	3	50.44	1				
86	жилое	5	3	90.2	3				
87	жилое	6	3	70.58	2				
88	жилое	6	3	98.85	3				
89	жилое	6	3	83.69	2				
90	жилое	6	3	111.44	3				
91	жилое	6	3	50.44	1				
92	жилое	6	3	90.2	3				
93	жилое	7	3	70.58	2				
94	жилое	7	3	92.68	3				
95	жилое	7	3	73.71	2				
96	жилое	7	3	114.95	3				
97	жилое	7	3	45.78	1				
98	жилое	7	3	90.2	3				
99	жилое	8	3	70.58	2				
100	жилое	8	3	92.68	3				
101	жилое	8	3	73.71	2				
102	жилое	8	3	133	3				
103	жилое	8	3	45.78	1				

104	жилое	8	3	90.2	2				
105	жилое	2	4	74.04	3				
106	жилое	2	4	41.34	1				
107	жилое	2	4	41.34	1				
108	жилое	2	4	57.01	2				
109	жилое	3	4	73.3	3				
110	жилое	3	4	40.88	1				
111	жилое	3	4	40.88	1				
112	жилое	3	4	56.56	2				
113	жилое	4	4	73.3	3				
114	жилое	4	4	40.88	1				
115	жилое	4	4	40.88	1				
116	жилое	4	4	56.56	2				
117	жилое	5	4	73.3	3				
118	жилое	5	4	40.88	1				
119	жилое	5	4	40.88	1				
120	жилое	5	4	56.56	2				
121	жилое	6	4	73.3	3				
122	жилое	6	4	40.88	1				
123	жилое	6	4	40.88	1				
124	жилое	6	4	56.56	2				
125	жилое	7	4	73.3	3				
126	жилое	7	4	35.16	1				
127	жилое	7	4	35.16	1				
128	жилое	7	4	56.56	2				
129	жилое	8	4	73.3	3				
130	жилое	8	4	35.16	1				
131	жилое	8	4	35.16	1				
132	жилое	8	4	56.56	2				
133	жилое	2	5	56.79	2				
134	жилое	2	5	41.48	1				
135	жилое	2	5	40.27	1				
136	жилое	2	5	40.95	1				
137	жилое	2	5	60.57	2				
138	жилое	3	5	56.34	2				
139	жилое	3	5	41.02	1				
140	жилое	3	5	39.81	1				
141	жилое	3	5	40.39	1				
142	жилое	3	5	60.11	2				

143	жилое	4	5	56.34	2				
144	жилое	4	5	41.02	1				
145	жилое	4	5	39.81	1				
146	жилое	4	5	40.39	1				
147	жилое	4	5	60.11	2				
148	жилое	5	5	56.34	2				
149	жилое	5	5	41.02	1				
150	жилое	5	5	39.81	1				
151	жилое	5	5	40.39	1				
152	жилое	5	5	60.11	2				
153	жилое	6	5	56.34	2				
154	жилое	6	5	41.02	1				
155	жилое	6	5	39.81	1				
156	жилое	6	5	40.39	1				
157	жилое	6	5	60.11	2				
158	жилое	7	5	56.34	2				
159	жилое	7	5	35.3	1				
160	жилое	7	5	34.09	1				
161	жилое	7	5	40.39	1				
162	жилое	7	5	60.11	2				
163	жилое	8	5	56.34	2				
164	жилое	8	5	35.3	1				
165	жилое	8	5	34.09	1				
166	жилое	8	5	106.48	4				
167	жилое	2	6	134.99	3				
168	жилое	2	6	95.51	3				
169	жилое	2	6	82.67	3				
170	жилое	2	6	94.82	2				
171	жилое	3	6	133.86	3				
172	жилое	3	6	94.6	3				
173	жилое	3	6	73.42	2				
174	жилое	3	6	94.26	2				
175	жилое	4	6	133.86	3				
176	жилое	4	6	94.6	3				
177	жилое	4	6	73.42	2				
178	жилое	4	6	94.26	2				
179	жилое	5	6	182.04	4				
181	жилое	5	6	121.35	3				
182	жилое	5	6	94.26	2				

183	жилое	6	6	133.86	3			
184	жилое	6	6	94.6	3			
185	жилое	6	6	73.42	2			
186	жилое	6	6	94.26	2			
187	жилое	7	6	196.34	4			
188	жилое	7	6	65.16	2			
189	жилое	7	6	94.26	2			
190	жилое	8	6	202.72	4			
191	жилое	8	6	59.31	2			
192	жилое	8	6	90.8	2			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	кладовая	1	1.2	6.06		
2	кладовая	1	1.2	4.87		
3	кладовая	1	1.2	4.17		
4	кладовая	1	1.2	4.18		
5	кладовая	1	1.2	3.72		
6	кладовая	1	1.2	5.29		
7	кладовая	1	1.2	3.74		
8	кладовая	1	1.2	5.52		
9	кладовая	1	1.2	5.53		
10	кладовая	1	1.2	3.82		
11	кладовая	1	1.2	5.16		
12	кладовая	1	1.2	5.62		
13	кладовая	1	1.2	5.88		
14	кладовая	1	1.2	6.8		
15	кладовая	1	1.2	6.33		
16	кладовая	1	1.2	7.74		
17	кладовая	1	1.2	6.22		
18	кладовая	1	1.2	5.54		
19	кладовая	1	1.2	3.92		
20	кладовая	1	1.2	4.61		
21	кладовая	1	1.2	4.76		
22	кладовая	1	1.2	5.98		
23	кладовая	1	1.2	4.09		
24	кладовая	1	1.2	5.12		

25	кладовая	1	1.2	5.54		
26	кладовая	1	1.2	5.29		
27	кладовая	1	1.2	7.82		
28	кладовая	1	1.2	4.72		
29	кладовая	1	1.2	4.45		
6	офис	1	1.2	200.88	санузел	1.81
					санузел	2.65
					санузел	1.77
					санузел	2.65
					тамбур	7.67
					ПУИ	4.74
4	офис	1	3	225.65	санузел	1.44
					санузел	1.37
					санузел	1.72
					ПУИ	3.46
					тамбур	5.49
5	офис	1	3	174.26	санузел	1.9
					ПУИ	4.52
					тамбур	5.34
1	офис	1	4.5	49.53	санузел	2.49
					ПУИ	3.97
					тамбур	8.26
2	офис	1	4.5	83.94	санузел	1.62
					ПУИ	3.95
					тамбур	5.6
3	офис	1	4.5	92.98	ПУИ	5.15
					санузел	2.36
					тамбур	5.49
7	офис	1	6	85.78	санузел	2.03
					ПУИ	5.18
					тамбур	5.34
8	офис	1	6	179.56	санузел	1.65
					санузел	1.65
					санузел	2.34
					ПУИ	3.71
					тамбур	4.85
	парковка в блоке «А» на 49 машиномест +3 мотоместа	-1 этаж	под 1,2,4,5 подъездом	1979.01		

	парковка в блоке «Б» на 35 машиномест + 2 мотоместа	-1 этаж	под 3,6 подъездом	1535.19		
1	кладовая	-1 этаж	под 1,2,4,5 подъездом	7.97		
2	кладовая	-1 этаж	под 1,2,4,5 подъездом	7.92		
3	кладовая	-1 этаж	под 1,2,4,5 подъездом	8.27		
4	кладовая	-1 этаж	под 1,2,4,5 подъездом	8.39		
5	кладовая	-1 этаж	под 1,2,4,5 подъездом	8.59		
6	кладовая	-1 этаж	под 1,2,4,5 подъездом	4		
7	кладовая	-1 этаж	под 1,2,4,5 подъездом	4.82		
8	кладовая	-1 этаж	под 1,2,4,5 подъездом	4.85		
9	кладовая	-1 этаж	под 1,2,4,5 подъездом	8.29		
10	кладовая	-1 этаж	под 1,2,4,5 подъездом	14.19		
11	кладовая	-1 этаж	под 1,2,4,5 подъездом	15.38		
12	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.74		
13	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.53		
14	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.53		
15	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.53		
16	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	5.95		
17	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.06		
18	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.08		
19	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.08		
20	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.23		

21	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.23		
22	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.2		
23	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	3.88		
24	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.17		
25	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.4		
26	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.43		
27	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.16		
28	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	3.91		
29	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	3.89		
30	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	5.47		
31	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	8		
32	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.02		
33	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.02		
34	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.02		
35	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	5.96		
36	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	10.39		
37	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	7.2		
38	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	7.19		
39	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4		
40	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	5.98		
41	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	5.27		

42	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	5.87		
43	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.27		
44	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.41		
45	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	7.22		
46	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	9.87		
47	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	9.26		
48	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	5.58		
49	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	5.58		
50	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	5.37		
51	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	5.35		
52	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	5.61		
53	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	5.02		
54	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	7.17		
55	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.98		
56	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	5.17		
57	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.98		
58	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	10.66		
59	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.45		
60	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	4.14		
61	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	7.78		
62	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	5.73		

63	кладовая	-1 этаж	под 3,6 подъездом	6.03		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	1 этаж 1,2 подъезда	Помещение ТСЖ	18.7
2	нежилое	1 этаж 1,2 подъезда	Помещение консьержа	14, 82
3	нежилое	1 этаж 1,2 подъезда	Помещение консьержа	11.07
4	нежилое	1 этаж 1,2 подъезда	санузел	1.93
5	нежилое	1 этаж 1,2 подъезда	ПУИ	3.25
6	нежилое	1 этаж 1,2 подъезда	тамбур	2.51
7	нежилое	1 этаж 1,2 подъезда	тамбур	2.26
8	нежилое	1 этаж 1,2 подъезда	тамбур	10.09
9	нежилое	1 этаж 1,2 подъезда	тамбур	6.33
10	нежилое	1 этаж 1,2 подъезда	коридор	27.87
11	нежилое	1 этаж 1,2 подъезда	коридор	19.36
12	нежилое	1 этаж 1,2 подъезда	коридор	20.15
13	нежилое	1 этаж 1,2 этажа	вестибюль	37.2
14	нежилое	1 этаж 1,2 этажа	вестибюль	50.07
15	нежилое	1 этаж 1,2 этажа	мусорокамера	7.45
16	нежилое	1 этаж 3 подъезда	Помещение консьержа	15.61
17	нежилое	1 этаж 3 подъезда	санузел	3.34
18	нежилое	1 этаж 3 подъезда	ПУИ	4.26
19	нежилое	1 этаж 3 подъезда	коридор	2.96
20	нежилое	1 этаж 3 подъезда	тамбур	7.38
21	нежилое	1 этаж 3 подъезда	вестибюль	35.27
22	нежилое	1 этаж 4,5 подъезда	Помещение консьержа	11.66
23	нежилое	1 этаж 4,5 подъезда	санузел	1.65
24	нежилое	1 этаж 4,5 подъезда	ПУИ	4.57
25	нежилое	1 этаж 4,5 подъезда	Помещение консьержа	11.66
26	нежилое	1 этаж 4,5 подъезда	санузел	1.65
27	нежилое	1 этаж 4,5 подъезда	ПУИ	4.57
28	Нежилое	1 этаж 4,5 подъезда	тамбур	5.94
29	нежилое	1 этаж 4,5 подъезда	тамбур	5.94

30	нежилое	1 этаж 4,5 подъезда	вестибюль	20.18
31	нежилое	1 этаж 4,5 подъезда	вестибюль	19.99
32	нежилое	1 этаж 4,5 подъезда	мусорокамера	4.36
33	нежилое	1 этаж 6 подъезда	тамбур	4.63
34	нежилое	1 этаж 6 подъезда	Помещение консьержа	10.76
35	нежилое	1 этаж 6 подъезда	санузел	1.64
36	нежилое	1 этаж 6 подъезда	санузел	2.3
37	нежилое	1 этаж 6 подъезда	ПУИ	4.38
38	нежилое	1 этаж 6 подъезда	вестибюль	27.63
39	нежилое	1 этаж 6 подъезда	мусорокамера	4.58

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
--	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть	лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная часть	электроосвещение	Для искусственного освещения помещений
3	Подземный этаж	Электрооборудование ВРУ	Вводно-распределительные щиты
4	Подземная и надземная часть, насосная	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
6	Подземная часть, Насосная	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение и пожаротушение автостоянки
7	Подземная и надземная часть	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
8	Подземная и надземная часть, ИТП	Система отопления	теплоснабжение
9	Подземная часть	Система отопления автостоянки	Теплоснабжение
10	1 этаж	Система отопления встроженных помещений	Теплоснабжение
11	1 этаж	Система отопления кладовых	Теплоснабжение
12	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
13	Надземная часть	Вентиляция встроженных помещений	Общеобменная вентиляция
14	Подземный этаж, 1 этаж	Вентиляция кладовых	Общеобменная вентиляция
15	Подземная и надземная часть	Вентиляция технических помещений (ИТП, насосная, электрощитовые, помещения мусорокамер)	Общеобменная вентиляция

16	Подземная и надземная часть	Противодымная вентиляция автостоянки	
17	Подземная и надземная часть	Система противодымного подпора в лифтовые шахты	Противодымная вентиляция
18	Подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Сети связи
19	Подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование	вертикальный транспорт
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 640 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410085:0000015,59:01:4410085:0000027,59:01:4410085:0000026
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Промсвязьбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903000068799
		Корреспондентский счет: 30101810700000000803
		БИК: 042202803
		ИНН: 7744000912
		КПП: 526043001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 51763811
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.12.2016	Информация о проекте строительства	Внесение дополнительных объектов, в отношении которых заключены договоры страхования
2	29.03.2017	Информация о застройщике	Внесение сведений о финансовом состоянии застройщика по финансовому результату за 2016 г.
3	11.04.2017	Информация о проекте строительства	Внесение сведений о страховой организации
4	17.04.2017	Информация о проекте строительства	Получение положительной экспертизы проектной документации
4	17.04.2017	Информация о разрешении на строительство	Разрешение на строительство от 13.04.17 г.
4	17.04.2017	Технико-экономические показатели	Внесение сведений о изменении количества и площади квартир, нежилых помещений
5	21.04.2017	Информация о проекте строительства	Внесение дополнительных объектов, в отношении которых заключены договоры страхования
6	28.04.2017	Информация о застройщике	Внесение сведений о финансовом состоянии застройщика по финансовому результату за 1 квартал 2017 г.
7	31.07.2017	Информация о застройщике	Внесение сведений о финансовом состоянии застройщика по финансовому результату за полугодие 2017 г.
8	29.09.2017	Информация о проекте строительства	Внесение сведений о коммерческом обозначении проекта строительства
9	30.10.2017	Информация о застройщике	Внесение сведений о финансовом состоянии застройщика по финансовому результату за 9 месяцев 2017 г.
10	30.03.2018	Информация о застройщике	Внесение сведений о финансовом состоянии застройщика по финансовому результату за 12 месяцев 2017 г.
11	29.04.2018	Информация о застройщике	Внесение сведений о финансовом состоянии застройщика по финансовому результату за 3 месяца 2018 г.
12	30.07.2018	Информация о застройщике	Внесение сведений о финансовом состоянии застройщика по финансовому результату за 6 месяцев 2018 г.
13	28.08.2018	Информация о застройщике	Внесение сведений о расчетном счете
14	29.10.2018	Информация о застройщике	Внесение сведений о финансовом состоянии застройщика по финансовому результату за 9 месяцев 2018 г.

15	02.11.2018	Информация о разрешении на строительство	Разрешение на строительство от 31.10.18 г.
15	02.11.2018	Информация о заключении государственной экспертизы проектной документации	Добавлено положительное заключение экспертизы от 12.10.2018

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811BBA5406D944

Владелец: **ООО ИСК АРКАДА, Крепак Леонид
Шолюмович, Пермь**

Действителен: с 28.08.2018 по 28.11.2019