



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Пермский квартал, ИНН 5904652030, 614007, г.Пермь, ул. 1-я Красноармейская, 6

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **18.10.2019**

№ **59-RU90303000-686-2017/1**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно -пристроенной автостоянкой по ул.Энгельса,27 в г.Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО ГК РусьСтройЭкспертиза ООО Строительный научно-технический центр
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0195-17 от 18.08.2017 № 59-2-1-2-0013-2018 от 18.05.2018 № 59-2-1-2-026983-2019 от 07.10.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4415031:2393
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4415031
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU90303000-0000000000170711 от 28.04.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 2017/01-01-П , год разработки: , проектная организация: ООО Пермпромпроект; ООО Альба , утверждена: ООО Пермский квартал

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 2; площадь участка: 10507,00 кв.м.; строительный объем: 187465,00 куб.м.; общая площадь: 56512,50 кв.м.; площадь застройки: 6416,36 кв.м.; количество этажей: 26 -18; количество подземных этажей: 1; количество очередей: 2; производительность газовой котельной (тепловая): 3 МВт; общая площадь здания газовой котельной: 94,71 кв.м.; площадь застройки газовой котельной: 109,90 кв.м.; количество этажей газовой котельной: 1; количество кладовых: 24 шт; площадь кладовых: 111,30 кв.м.; площадь автостоянки: 3297,2 кв.м.; количество машиномест в автостоянке: 112 шт; общая площадь квартир с балконами: 33674,11 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 31992,29 кв.м.; количество квартир: 640 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов; настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 14.09.2017 № 59-RU90303000-686-2017 в связи с корректировкой проекта Выполнение работ по благоустройству (размещение парковочных мест) на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410808:2443</p>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Энгельса, 27	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 14 мая 2021 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90



Первый заместитель начальника
 департамента – главный архитектор
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Лапшин Д. Ю.
 (расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.