



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Пермский квартал, ИНН 5904652030, 614007,
г.Пермь, ул. 1-я Красноармейская, 6

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 17.04.2019

№ 59-RU90303000-778-2017/1

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Тургенева, 33д в г. Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Строительный научно-технический центр
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-3-0018-17 от 22.09.2017 № 59-2-1-3-0018-18 от 27.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4311782:68
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4311782
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-00000000000170895 от 29.05.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный шифр проекта: 2017/05-02-П (изм.2), 015-2017 (изм.2) год разработки: 2017 проектная организация: ЗАО Пермпромпроект; ООО Альба утверждена: ООО Пермский квартал

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:
 количество зданий: **1**; площадь участка: **9962,00** кв.м.; строительный объем: **108620,89** куб.м.; объем подземной части: **4047,68** куб.м.; общая площадь: **30816,29** кв.м.; площадь застройки: **1576,28** кв.м.; количество этажей: **26** (в т.ч. подвал); количество подземных этажей: **1**; количество очередей: **1**; производительность крышной газовой котельной: **2,8** МВт; количество зданий крышной газовой котельной: **1** шт.; количество этажей крышной газовой котельной: **1** шт.; объем строительный крышной газовой котельной: **194,80** куб.м.; площадь общая крышной газовой котельной: **59,50** кв.м.; общая площадь квартир с балконами: **23903,46** кв.м.; общая площадь квартир без балконов: **23036,10** кв.м.; количество квартир: **471**
Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.
Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 03.11.2017 № 59-RU90303000-778-2017 в связи с внесением изменений в проектную документацию и исправлением технической ошибки в части указания срока действия разрешения.
 Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:4319163:33, 59:01:4319161:62, 59:01:4319163:65

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:			

5. Адрес (местоположение) объекта: **Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Тургенева, 33д**

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория:(класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 03 мая 2020

в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Первый заместитель начальника
 Департамента – главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)


 (подпись)

Лапшин Д. Ю.
 (расшифровка подписи)



Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.