

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001000 от 21.05.2021

ЖК "МАРШАЛ"

Дата первичного размещения: 05.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АльфаСтройКомплекс
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АСК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Уральская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75/1 ; Корпус: Б ; Литера: Б
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)222-10-10
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@ask-yug.com

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ask-yug.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Коломийцева
	1.5.2	Имя: Тамара
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: АльфаСтройКомплекс
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2312190590
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312190590
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1122312003494
	2.1.3	Дата регистрации: 28.03.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Атможан
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Агопович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-522-098 34
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230501827886
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Атможан
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Агопович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-522-098 34
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230501827886
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный учредитель
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312247222
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375024558
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альфа
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312233660
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152312010531
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Краснодар Строй Центр
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312196240
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122312010226
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «ПРЕСТИЖ»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312280163
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375011190
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВА ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312266578
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172375095661
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Уютный дом
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309100967
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062309025151
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний «АВА»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312246652
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375022699

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮгИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312255520
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375059626
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фанагорийская усадьба
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2305028413
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132368001479
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сервис-Юг
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312259997
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172375031850
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АСК 6
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274561
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375071229
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АСК 5
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274628
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375071647
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гидростроителей

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 62 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ясный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Гидростроителей, 59/1 в г. Краснодаре. Корректировка. 2 этап строительства: 19-этажный двухсекционный жилой дом Литер 2.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU 23306000-5297-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гидростроителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 62 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ясный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Гидростроителей, 59/1 в г. Краснодаре. Корректировка. 2 этап строительства: 19-этажный двухсекционный жилой дом Литер 1.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU 23306000-5392-2020

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гаражная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 87
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"МАРШАЛ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями, подземная автостоянка, общественное здание по ул.Гаражная, 87 в г.Краснодаре (корректировка)"2-й этап Литер 1,3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5511-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гаражная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 87 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"МАРШАЛ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями, подземная автостоянка, общественное здание по ул.Гаражная, 87 в г.Краснодаре (корректировка)"2-й этап Литер 1,3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5511-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гаражная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 87 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"МАРШАЛ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями, подземная автостоянка, общественное здание по ул.Гаражная, 87 в г.Краснодаре (корректировка)"1-й этап Литер 2,3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5512-2021

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гаражная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 87; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"МАРШАЛ"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями, подземная автостоянка, общественное здание по ул.Гаражная, 87 в г.Краснодаре (корректировка)"1-й этап Литер 2,3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5512-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 625,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 159 229,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 497 024,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.1 Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:
5

9.1.2 Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
Постановление № 3431 от 27.05.2014 г. Администрации муниципального образования город Краснодар "Об утверждении градостроительного плана земельного участка по улице Гаражной, 87 в Западном внутригородском округе города Краснодара

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:
Многоквартирный дом

9.2.2 Субъект Российской Федерации:
край Краснодарский

9.2.3 Район субъекта Российской Федерации:

9.2.4 Вид населенного пункта:
г

9.2.5 Наименование населенного пункта:
Краснодар

9.2.6 Округ в населенном пункте:
Западный внутригородской округ

	9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон Фестивальный (ФМР)
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гаражная
	9.2.10	Дом: 87
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 62983 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Западный внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон Фестивальный (ФМР)
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гаражная
	9.2.10	Дом: 87
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16374 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Западный внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон Фестивальный (ФМР)
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гаражная
	9.2.10	Дом: 87
	9.2.11	Литера: 3
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2655 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Западный внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон Фестивальный (ФМР)
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гаражная
	9.2.10	Дом: 87
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Металл)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Отсутствует)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Западный внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон Фестивальный (ФМР)
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гаражная
	9.2.10	Дом: 87
	9.2.11	Литера: 5
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2171,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 45 346,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 286,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 49 632,20 м2

9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 880,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 867,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 748,20 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 546,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 546,78 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1,00 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 290,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 290,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "ИнжПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902167342
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0130-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-052142-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "МАРШАЛ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ГРАНТ СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды недвижимого имущества с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: № 3
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарский завод резиновых технических изделий"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308033884
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0202001:1081
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 051,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены во внутриворотовом пространстве
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены во внутриворотовом пространстве
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 24
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположены во внутриворотовом пространстве
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метров от жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра, расчетное количество контейнеров - 6 штук.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также лиственных породы деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на крес-лах-колясках, не превышает 5 %. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затеснен-ных местах увеличен продольный уклон до 10 % на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2 %. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иных элементов благоустройства не планируется
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 000 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 871 143 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 871 143 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 11634/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 19-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 750 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 851
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 69
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 69

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	88.2	3	52.6	2.72
2	Квартира	2	1	39.7	1	18.1	2.72
3	Квартира	2	1	39.7	1	18.1	2.72
4	Квартира	2	1	39.7	1	20.2	2.72

5	Квартира	2	1	99.3	3	62.2	2.72
6	Квартира	2	1	66.2	2	35.8	2.72
7	Квартира	3	1	88.2	3	52.6	2.72
8	Квартира	3	1	39.7	1	18.1	2.72
9	Квартира	3	1	39.7	1	18.1	2.72
10	Квартира	3	1	39.7	1	20.2	2.72
11	Квартира	3	1	99.3	3	62.2	2.72
12	Квартира	3	1	66.2	2	35.8	2.72
13	Квартира	4	1	88.2	3	52.6	2.72
14	Квартира	4	1	39.7	1	18.1	2.72
15	Квартира	4	1	39.7	1	18.1	2.72
16	Квартира	4	1	39.7	1	20.2	2.72
17	Квартира	4	1	99.3	3	62.2	2.72
18	Квартира	4	1	66.2	2	35.8	2.72
19	Квартира	5	1	88.2	3	52.6	2.72
20	Квартира	5	1	39.7	1	18.1	2.72
21	Квартира	5	1	39.7	1	18.1	2.72
22	Квартира	5	1	39.7	1	20.2	2.72
23	Квартира	5	1	99.3	3	62.2	2.72
24	Квартира	5	1	66.2	2	35.8	2.72
25	Квартира	6	1	88.2	3	52.6	2.72
26	Квартира	6	1	39.7	1	18.1	2.72
27	Квартира	6	1	39.7	1	18.1	2.72
28	Квартира	6	1	39.7	1	20.2	2.72
29	Квартира	6	1	99.3	3	62.2	2.72
30	Квартира	6	1	66.2	2	35.8	2.72
31	Квартира	7	1	88.2	3	52.6	2.72
32	Квартира	7	1	39.7	1	18.1	2.72
33	Квартира	7	1	39.7	1	18.1	2.72
34	Квартира	7	1	39.7	1	20.2	2.72
35	Квартира	7	1	99.3	3	62.2	2.72
36	Квартира	7	1	66.2	2	35.8	2.72
37	Квартира	8	1	88.2	3	52.6	2.72
38	Квартира	8	1	39.7	1	18.1	2.72
39	Квартира	8	1	39.7	1	18.1	2.72
40	Квартира	8	1	39.7	1	20.2	2.72
41	Квартира	8	1	99.3	3	62.2	2.72
42	Квартира	8	1	66.2	2	35.8	2.72
43	Квартира	9	1	88.2	3	52.6	2.72
44	Квартира	9	1	39.7	1	18.1	2.72
45	Квартира	9	1	39.7	1	18.1	2.72
46	Квартира	9	1	39.7	1	20.2	2.72
47	Квартира	9	1	99.3	3	62.2	2.72

48	Квартира	9	1	66.2	2	35.8	2.72
49	Квартира	10	1	88.2	3	52.6	2.72
50	Квартира	10	1	39.7	1	18.1	2.72
51	Квартира	10	1	39.7	1	18.1	2.72
52	Квартира	10	1	39.7	1	20.2	2.72
53	Квартира	10	1	99.3	3	62.2	2.72
54	Квартира	10	1	66.2	2	35.8	2.72
55	Квартира	11	1	88.2	3	52.6	2.72
56	Квартира	11	1	39.7	1	18.1	2.72
57	Квартира	11	1	39.7	1	18.1	2.72
58	Квартира	11	1	39.7	1	20.2	2.72
59	Квартира	11	1	99.3	3	62.2	2.72
60	Квартира	11	1	66.2	2	35.8	2.72
61	Квартира	12	1	88.2	3	52.6	2.72
62	Квартира	12	1	39.7	1	18.1	2.72
63	Квартира	12	1	39.7	1	18.1	2.72
64	Квартира	12	1	39.7	1	20.2	2.72
65	Квартира	12	1	99.3	3	62.2	2.72
66	Квартира	12	1	66.2	2	35.8	2.72
67	Квартира	13	1	88.2	3	52.6	2.72
68	Квартира	13	1	39.7	1	18.1	2.72
69	Квартира	13	1	39.7	1	18.1	2.72
70	Квартира	13	1	39.7	1	20.2	2.72
71	Квартира	13	1	99.3	3	62.2	2.72
72	Квартира	13	1	66.2	2	35.8	2.72
73	Квартира	14	1	88.2	3	52.6	2.72
74	Квартира	14	1	39.7	1	18.1	2.72
75	Квартира	14	1	39.7	1	18.1	2.72
76	Квартира	14	1	39.7	1	20.2	2.72
77	Квартира	14	1	99.3	3	62.2	2.72
78	Квартира	14	1	66.2	2	35.8	2.72
79	Квартира	15	1	88.2	3	52.6	2.72
80	Квартира	15	1	39.7	1	18.1	2.72
81	Квартира	15	1	39.7	1	18.1	2.72
82	Квартира	15	1	39.7	1	20.2	2.72
83	Квартира	15	1	99.3	3	62.2	2.72
84	Квартира	15	1	66.2	2	35.8	2.72
85	Квартира	16	1	88.2	3	52.6	2.72
86	Квартира	16	1	39.7	1	18.1	2.72
87	Квартира	16	1	39.7	1	18.1	2.72
88	Квартира	16	1	39.7	1	20.2	2.72
89	Квартира	16	1	99.3	3	62.2	2.72
90	Квартира	16	1	66.2	2	35.8	2.72

91	Квартира	17	1	88.2	3	52.6	2.72
92	Квартира	17	1	39.7	1	18.1	2.72
93	Квартира	17	1	39.7	1	18.1	2.72
94	Квартира	17	1	39.7	1	20.2	2.72
95	Квартира	17	1	99.3	3	62.2	2.72
96	Квартира	17	1	66.2	2	35.8	2.72
97	Квартира	18	1	88.2	3	52.6	2.72
98	Квартира	18	1	39.7	1	18.1	2.72
99	Квартира	18	1	39.7	1	18.1	2.72
100	Квартира	18	1	39.7	1	20.2	2.72
101	Квартира	18	1	99.3	3	62.2	2.72
102	Квартира	18	1	66.2	2	35.8	2.72
103	Квартира	19	1	88.2	3	52.6	2.72
104	Квартира	19	1	39.7	1	18.1	2.72
105	Квартира	19	1	39.7	1	18.1	2.72
106	Квартира	19	1	39.7	1	20.2	2.72
107	Квартира	19	1	99.3	3	62.2	2.72
108	Квартира	19	1	66.2	2	35.8	2.72
109	Квартира	20	1	91.9	3	52.6	2.72
110	Квартира	20	1	42.5	1	18.1	2.72
111	Квартира	20	1	42.4	1	18.1	2.72
112	Квартира	20	1	42.2	1	20.2	2.72
113	Квартира	20	1	101.2	3	62.2	2.72
114	Квартира	20	1	67.4	2	35.8	2.72
115	Квартира	21	1	91.9	3	52.6	2.72
116	Квартира	21	1	42.5	1	18.1	2.72
117	Квартира	21	1	42.4	1	18.1	2.72
118	Квартира	21	1	42.2	1	20.2	2.72
119	Квартира	21	1	101.2	3	62.2	2.72
120	Квартира	21	1	67.4	2	35.8	2.72
121	Квартира	22	1	91.9	3	52.6	2.72
122	Квартира	22	1	42.5	1	18.1	2.72
123	Квартира	22	1	42.4	1	18.1	2.72
124	Квартира	22	1	42.2	1	20.2	2.72
125	Квартира	22	1	101.2	3	62.2	2.72
126	Квартира	22	1	67.4	2	35.8	2.72
127	Квартира	23	1	91.9	3	52.6	2.72
128	Квартира	23	1	42.5	1	18.1	2.72
129	Квартира	23	1	42.4	1	18.1	2.72
130	Квартира	23	1	42.2	1	20.2	2.72
131	Квартира	23	1	101.2	3	62.2	2.72
132	Квартира	23	1	67.4	2	35.8	2.72
133	Квартира	24	1	91.9	3	52.6	2.72

134	Квартира	24	1	42.5	1	18.1	2.72
135	Квартира	24	1	42.4	1	18.1	2.72
136	Квартира	24	1	42.2	1	20.2	2.72
137	Квартира	24	1	101.2	3	62.2	2.72
138	Квартира	24	1	67.4	2	35.8	2.72
139	Квартира	2	2	74.7	3	45.5	2.72
140	Квартира-студия	2	2	37.1	1	18.7	2.72
141	Квартира	2	2	39.8	1	20.2	2.72
142	Квартира	2	2	39.8	1	20.2	2.72
143	Квартира	2	2	88.2	3	52.6	2.72
144	Квартира	3	2	74.7	3	45.5	2.72
145	Квартира-студия	3	2	37.1	1	18.7	2.72
146	Квартира	3	2	39.8	1	20.2	2.72
147	Квартира	3	2	39.8	1	20.2	2.72
148	Квартира	3	2	88.2	3	52.6	2.72
149	Квартира	4	2	74.7	3	45.5	2.72
150	Квартира-студия	4	2	37.1	1	18.7	2.72
151	Квартира	4	2	39.8	1	20.2	2.72
152	Квартира	4	2	39.8	1	20.2	2.72
153	Квартира	4	2	88.2	3	52.6	2.72
154	Квартира	5	2	74.7	3	45.5	2.72
155	Квартира-студия	5	2	37.1	1	18.7	2.72
156	Квартира	5	2	39.8	1	20.2	2.72
157	Квартира	5	2	39.8	1	20.2	2.72
158	Квартира	5	2	88.2	3	52.6	2.72
159	Квартира	6	2	74.7	3	45.5	2.72
160	Квартира-студия	6	2	37.1	1	18.7	2.72
161	Квартира	6	2	39.8	1	20.2	2.72
162	Квартира	6	2	39.8	1	20.2	2.72
163	Квартира	6	2	88.2	3	52.6	2.72
164	Квартира	7	2	74.7	3	45.5	2.72
165	Квартира-студия	7	2	37.1	1	18.7	2.72
166	Квартира	7	2	39.8	1	20.2	2.72
167	Квартира	7	2	39.8	1	20.2	2.72
168	Квартира	7	2	88.2	3	52.6	2.72
169	Квартира	8	2	74.7	3	45.5	2.72
170	Квартира-студия	8	2	37.1	1	18.7	2.72
171	Квартира	8	2	39.8	1	20.2	2.72
172	Квартира	8	2	39.8	1	20.2	2.72
173	Квартира	8	2	88.2	3	52.6	2.72
174	Квартира	9	2	74.7	3	45.5	2.72
175	Квартира-студия	9	2	37.1	1	18.7	2.72
176	Квартира	9	2	39.8	1	20.2	2.72

177	Квартира	9	2	39.8	1	20.2	2.72
178	Квартира	9	2	88.2	3	52.6	2.72
179	Квартира	10	2	74.7	3	45.5	2.72
180	Квартира-студия	10	2	37.1	1	18.7	2.72
181	Квартира	10	2	39.8	1	20.2	2.72
182	Квартира	10	2	39.8	1	20.2	2.72
183	Квартира	10	2	88.2	3	52.6	2.72
184	Квартира	11	2	74.7	3	45.5	2.72
185	Квартира-студия	11	2	37.1	1	18.7	2.72
186	Квартира	11	2	39.8	1	20.2	2.72
187	Квартира	11	2	39.8	1	20.2	2.72
188	Квартира	11	2	88.2	3	52.6	2.72
189	Квартира	12	2	74.7	3	45.5	2.72
190	Квартира-студия	12	2	37.1	1	18.7	2.72
191	Квартира	12	2	39.8	1	20.2	2.72
192	Квартира	12	2	39.8	1	20.2	2.72
193	Квартира	12	2	88.2	3	52.6	2.72
194	Квартира	13	2	74.7	3	45.5	2.72
195	Квартира-студия	13	2	37.1	1	18.7	2.72
196	Квартира	13	2	39.8	1	20.2	2.72
197	Квартира	13	2	39.8	1	20.2	2.72
198	Квартира	13	2	88.2	3	52.6	2.72
199	Квартира	14	2	74.7	3	45.5	2.72
200	Квартира-студия	14	2	37.1	1	18.7	2.72
201	Квартира	14	2	39.8	1	20.2	2.72
202	Квартира	14	2	39.8	1	20.2	2.72
203	Квартира	14	2	88.2	3	52.6	2.72
204	Квартира	15	2	74.7	3	45.5	2.72
205	Квартира-студия	15	2	37.1	1	18.7	2.72
206	Квартира	15	2	39.8	1	20.2	2.72
207	Квартира	15	2	39.8	1	20.2	2.72
208	Квартира	15	2	88.2	3	52.6	2.72
209	Квартира	16	2	74.7	3	45.5	2.72
210	Квартира-студия	16	2	37.1	1	18.7	2.72
211	Квартира	16	2	39.8	1	20.2	2.72
212	Квартира	16	2	39.8	1	20.2	2.72
213	Квартира	16	2	88.2	3	52.6	2.72
214	Квартира	17	2	74.7	3	45.5	2.72
215	Квартира-студия	17	2	37.1	1	18.7	2.72
216	Квартира	17	2	39.8	1	20.2	2.72
217	Квартира	17	2	39.8	1	20.2	2.72
218	Квартира	17	2	88.2	3	52.6	2.72
219	Квартира	18	2	74.7	3	45.5	2.72

220	Квартира-студия	18	2	37.1	1	18.7	2.72
221	Квартира	18	2	39.8	1	20.2	2.72
222	Квартира	18	2	39.8	1	20.2	2.72
223	Квартира	18	2	88.2	3	52.6	2.72
224	Квартира	19	2	74.7	3	45.5	2.72
225	Квартира-студия	19	2	37.1	1	18.7	2.72
226	Квартира	19	2	39.8	1	20.2	2.72
227	Квартира	19	2	39.8	1	20.2	2.72
228	Квартира	19	2	88.2	3	52.6	2.72
229	Квартира	20	2	75.8	3	45.5	2.72
230	Квартира-студия	20	2	37.1	1	18.7	2.72
231	Квартира	20	2	42.6	1	20.2	2.72
232	Квартира	20	2	42.6	1	20.2	2.72
233	Квартира	20	2	91.1	3	52.6	2.72
234	Квартира	21	2	75.8	3	45.5	2.72
235	Квартира-студия	21	2	37.1	1	18.7	2.72
236	Квартира	21	2	42.6	1	20.2	2.72
237	Квартира	21	2	42.6	1	20.2	2.72
238	Квартира	21	2	91.1	3	52.6	2.72
239	Квартира	22	2	75.8	3	45.5	2.72
240	Квартира-студия	22	2	37.1	1	18.7	2.72
241	Квартира	22	2	42.6	1	20.2	2.72
242	Квартира	22	2	42.6	1	20.2	2.72
243	Квартира	22	2	91.1	3	52.6	2.72
244	Квартира	23	2	75.8	3	45.5	2.72
245	Квартира-студия	23	2	37.1	1	18.7	2.72
246	Квартира	23	2	42.6	1	20.2	2.72
247	Квартира	23	2	42.6	1	20.2	2.72
248	Квартира	23	2	91.1	3	52.6	2.72
249	Квартира	24	2	75.8	3	45.5	2.72
250	Квартира-студия	24	2	37.1	1	18.7	2.72
251	Квартира	24	2	42.6	1	20.2	2.72
252	Квартира	24	2	42.6	1	20.2	2.72
253	Квартира	24	2	91.1	3	52.6	2.72
254	Квартира	2	3	45.6	1	14.7	2.72
254/1	Квартира	2	3	80	3	39.9	2.72
255	Квартира	2	3	75.6	3	44.2	2.72
256	Квартира	2	3	40.4	1	17.8	2.72
257	Квартира	2	3	39.1	1	20.2	2.72
258	Квартира	2	3	39.1	1	20.2	2.72
259	Квартира	2	3	40.7	1	17.8	2.72
260	Квартира	2	3	47.8	1	18.9	2.72
261	Квартира	2	3	40.5	1	19.5	2.72

262	Квартира	2	3	42.2	1	18.2	2.72
263	Квартира	3	3	45.6	1	14.7	2.72
263/1	Квартира	3	3	80	3	39.9	2.72
264	Квартира	3	3	75.6	3	44.2	2.72
265	Квартира	3	3	41.1	1	17.8	2.72
266	Квартира	3	3	39.8	1	20.2	2.72
267	Квартира	3	3	39.8	1	20.2	2.72
268	Квартира	3	3	41.4	1	17.8	2.72
269	Квартира	3	3	48.6	1	18.9	2.72
270	Квартира	3	3	40.5	1	19.5	2.72
271	Квартира	3	3	42.2	1	18.2	2.72
272	Квартира	4	3	45.6	1	14.7	2.72
272/1	Квартира	4	3	80	3	39.9	2.72
273	Квартира	4	3	75.6	3	44.2	2.72
274	Квартира	4	3	41.1	1	17.8	2.72
275	Квартира	4	3	39.8	1	20.2	2.72
276	Квартира	4	3	39.8	1	20.2	2.72
277	Квартира	4	3	41.4	1	17.8	2.72
278	Квартира	4	3	48.6	1	18.9	2.72
279	Квартира	4	3	40.5	1	19.5	2.72
280	Квартира	4	3	42.2	1	18.2	2.72
281	Квартира	5	3	45.6	1	14.7	2.72
281/1	Квартира	5	3	80	3	39.9	2.72
282	Квартира	5	3	75.6	3	44.2	2.72
283	Квартира	5	3	41.1	1	17.8	2.72
284	Квартира	5	3	39.8	1	20.2	2.72
285	Квартира	5	3	39.8	1	20.2	2.72
286	Квартира	5	3	41.4	1	17.8	2.72
287	Квартира	5	3	48.6	1	18.9	2.72
288	Квартира	5	3	40.5	1	19.5	2.72
289	Квартира	5	3	42.2	1	18.2	2.72
290	Квартира	6	3	45.6	1	14.7	2.72
290/1	Квартира	6	3	80	3	39.9	2.72
291	Квартира	6	3	75.6	3	44.2	2.72
292	Квартира	6	3	41.1	1	17.8	2.72
293	Квартира	6	3	39.8	1	20.2	2.72
294	Квартира	6	3	39.8	1	20.2	2.72
295	Квартира	6	3	41.4	1	17.8	2.72
296	Квартира	6	3	48.6	1	18.9	2.72
297	Квартира	6	3	40.5	1	19.5	2.72
298	Квартира	6	3	42.2	1	18.2	2.72
299	Квартира	7	3	45.6	1	14.7	2.72
299/1	Квартира	7	3	80	3	39.9	2.72

300	Квартира	7	3	75.6	3	44.2	2.72
301	Квартира	7	3	41.1	1	17.8	2.72
302	Квартира	7	3	39.8	1	20.2	2.72
303	Квартира	7	3	39.8	1	20.2	2.72
304	Квартира	7	3	41.4	1	17.8	2.72
305	Квартира	7	3	48.6	1	18.9	2.72
306	Квартира	7	3	40.5	1	19.5	2.72
307	Квартира	7	3	42.2	1	18.2	2.72
308	Квартира	8	3	45.6	1	14.7	2.72
308/1	Квартира	8	3	80	3	39.9	2.72
309	Квартира	8	3	75.6	3	44.2	2.72
310	Квартира	8	3	41.1	1	17.8	2.72
311	Квартира	8	3	39.8	1	20.2	2.72
312	Квартира	8	3	39.8	1	20.2	2.72
313	Квартира	8	3	41.4	1	17.8	2.72
314	Квартира	8	3	48.6	1	18.9	2.72
315	Квартира	8	3	40.5	1	19.5	2.72
316	Квартира	8	3	42.2	1	18.2	2.72
317	Квартира	9	3	45.6	1	14.7	2.72
317/1	Квартира	9	3	80	3	39.9	2.72
318	Квартира	9	3	75.6	3	44.2	2.72
319	Квартира	9	3	41.1	1	17.8	2.72
320	Квартира	9	3	39.8	1	20.2	2.72
321	Квартира	9	3	39.8	1	20.2	2.72
322	Квартира	9	3	41.4	1	17.8	2.72
323	Квартира	9	3	48.6	1	18.9	2.72
324	Квартира	9	3	40.5	1	19.5	2.72
325	Квартира	9	3	42.2	1	18.2	2.72
326	Квартира	10	3	45.6	1	14.7	2.72
326/1	Квартира	10	3	80	3	39.9	2.72
327	Квартира	10	3	75.6	3	44.2	2.72
328	Квартира	10	3	41.1	1	17.8	2.72
329	Квартира	10	3	39.8	1	20.2	2.72
330	Квартира	10	3	39.8	1	20.2	2.72
331	Квартира	10	3	41.4	1	17.8	2.72
332	Квартира	10	3	48.6	1	18.9	2.72
333	Квартира	10	3	40.5	1	19.5	2.72
334	Квартира	10	3	42.2	1	18.2	2.72
335	Квартира	11	3	45.6	1	14.7	2.72
335/1	Квартира	11	3	80	3	39.9	2.72
336	Квартира	11	3	75.6	3	44.2	2.72
337	Квартира	11	3	41.1	1	17.8	2.72
338	Квартира	11	3	39.8	1	20.2	2.72

339	Квартира	11	3	39.8	1	20.2	2.72
340	Квартира	11	3	41.4	1	17.8	2.72
341	Квартира	11	3	48.6	1	18.9	2.72
342	Квартира	11	3	40.5	1	19.5	2.72
343	Квартира	11	3	42.2	1	18.2	2.72
344	Квартира	12	3	45.6	1	14.7	2.72
344/1	Квартира	12	3	80	3	39.9	2.72
345	Квартира	12	3	75.6	3	44.2	2.72
346	Квартира	12	3	41.1	1	17.8	2.72
347	Квартира	12	3	39.8	1	20.2	2.72
348	Квартира	12	3	39.8	1	20.2	2.72
349	Квартира	12	3	41.4	1	17.8	2.72
350	Квартира	12	3	48.6	1	18.9	2.72
351	Квартира	12	3	40.5	1	19.5	2.72
352	Квартира	12	3	42.2	1	18.2	2.72
353	Квартира	13	3	45.6	1	14.7	2.72
353/1	Квартира	13	3	80	3	39.9	2.72
354	Квартира	13	3	75.6	3	44.2	2.72
355	Квартира	13	3	41.1	1	17.8	2.72
356	Квартира	13	3	39.8	1	20.2	2.72
357	Квартира	13	3	39.8	1	20.2	2.72
358	Квартира	13	3	41.4	1	17.8	2.72
359	Квартира	13	3	48.6	1	18.9	2.72
360	Квартира	13	3	40.5	1	19.5	2.72
361	Квартира	13	3	42.2	1	18.2	2.72
362	Квартира	14	3	45.6	1	14.7	2.72
362/1	Квартира	14	3	80	3	39.9	2.72
363	Квартира	14	3	75.6	3	44.2	2.72
364	Квартира	14	3	41.1	1	17.8	2.72
365	Квартира	14	3	39.8	1	20.2	2.72
366	Квартира	14	3	39.8	1	20.2	2.72
367	Квартира	14	3	41.4	1	17.8	2.72
368	Квартира	14	3	48.6	1	18.9	2.72
369	Квартира	14	3	40.5	1	19.5	2.72
370	Квартира	14	3	42.2	1	18.2	2.72
371	Квартира	15	3	45.6	1	14.7	2.72
371/1	Квартира	15	3	80	3	39.9	2.72
372	Квартира	15	3	75.6	3	44.2	2.72
373	Квартира	15	3	41.1	1	17.8	2.72
374	Квартира	15	3	39.8	1	20.2	2.72
375	Квартира	15	3	39.8	1	20.2	2.72
376	Квартира	15	3	41.4	1	17.8	2.72
377	Квартира	15	3	48.6	1	18.9	2.72

378	Квартира	15	3	40.5	1	19.5	2.72
379	Квартира	15	3	42.2	1	18.2	2.72
380	Квартира	16	3	45.6	1	14.7	2.72
380/1	Квартира	16	3	80	3	39.9	2.72
381	Квартира	16	3	75.6	3	44.2	2.72
382	Квартира	16	3	41.1	1	17.8	2.72
383	Квартира	16	3	39.8	1	20.2	2.72
384	Квартира	16	3	39.8	1	20.2	2.72
385	Квартира	16	3	41.4	1	17.8	2.72
386	Квартира	16	3	48.6	1	18.9	2.72
387	Квартира	16	3	40.5	1	19.5	2.72
388	Квартира	16	3	42.2	1	18.2	2.72
389	Квартира	17	3	45.6	1	14.7	2.72
389/1	Квартира	17	3	80	3	39.9	2.72
390	Квартира	17	3	75.6	3	44.2	2.72
391	Квартира	17	3	41.1	1	17.8	2.72
392	Квартира	17	3	39.8	1	20.2	2.72
393	Квартира	17	3	39.8	1	20.2	2.72
394	Квартира	17	3	41.4	1	17.8	2.72
395	Квартира	17	3	48.6	1	18.9	2.72
396	Квартира	17	3	40.5	1	19.5	2.72
397	Квартира	17	3	42.2	1	18.2	2.72
398	Квартира	18	3	45.6	1	14.7	2.72
398/1	Квартира	18	3	80	3	39.9	2.72
399	Квартира	18	3	75.6	3	44.2	2.72
400	Квартира	18	3	41.1	1	17.8	2.72
401	Квартира	18	3	39.8	1	20.2	2.72
402	Квартира	18	3	39.8	1	20.2	2.72
403	Квартира	18	3	41.4	1	17.8	2.72
404	Квартира	18	3	48.6	1	18.9	2.72
405	Квартира	18	3	40.5	1	19.5	2.72
406	Квартира	18	3	42.2	1	18.2	2.72
407	Квартира	19	3	45.6	1	14.7	2.72
407/1	Квартира	19	3	80	3	39.9	2.72
408	Квартира	19	3	75.6	3	44.2	2.72
409	Квартира	19	3	41.1	1	17.8	2.72
410	Квартира	19	3	39.8	1	20.2	2.72
411	Квартира	19	3	39.8	1	20.2	2.72
412	Квартира	19	3	41.4	1	17.8	2.72
413	Квартира	19	3	48.6	1	18.9	2.72
414	Квартира	19	3	40.5	1	19.5	2.72
415	Квартира	19	3	42.2	1	18.2	2.72
416	Квартира	20	3	45.6	1	14.7	2.72

416/1	Квартира	20	3	81.6	3	39.9	2.72
417	Квартира	20	3	84.4	3	44.2	2.72
418	Квартира	20	3	43.8	1	17.8	2.72
419	Квартира	20	3	42.5	1	20.2	2.72
420	Квартира	20	3	42.5	1	20.2	2.72
421	Квартира	20	3	42.2	1	17.8	2.72
422	Квартира	20	3	50.5	1	18.9	2.72
423	Квартира	20	3	41.6	1	19.5	2.72
424	Квартира	20	3	42.2	1	18.2	2.72
425	Квартира	21	3	45.6	1	14.7	2.72
425/1	Квартира	21	3	81.6	3	39.9	2.72
426	Квартира	21	3	84.4	3	44.2	2.72
427	Квартира	21	3	43.8	1	17.8	2.72
428	Квартира	21	3	42.5	1	20.2	2.72
429	Квартира	21	3	42.5	1	20.2	2.72
430	Квартира	21	3	42.2	1	17.8	2.72
431	Квартира	21	3	50.5	1	18.9	2.72
432	Квартира	21	3	41.6	1	19.5	2.72
433	Квартира	21	3	42.2	1	18.2	2.72
434	Квартира	22	3	45.6	1	14.7	2.72
434/1	Квартира	22	3	81.6	3	39.9	2.72
435	Квартира	22	3	84.4	3	44.2	2.72
436	Квартира	22	3	43.8	1	17.8	2.72
437	Квартира	22	3	42.5	1	20.2	2.72
438	Квартира	22	3	42.5	1	20.2	2.72
439	Квартира	22	3	42.2	1	17.8	2.72
440	Квартира	22	3	50.5	1	18.9	2.72
441	Квартира	22	3	41.6	1	19.5	2.72
442	Квартира	22	3	42.2	1	18.2	2.72
443	Квартира	23	3	45.6	1	14.7	2.72
443/1	Квартира	23	3	81.6	3	39.9	2.72
444	Квартира	23	3	84.4	3	44.2	2.72
445	Квартира	23	3	43.8	1	17.8	2.72
446	Квартира	23	3	42.5	1	20.2	2.72
447	Квартира	23	3	42.5	1	20.2	2.72
448	Квартира	23	3	42.2	1	17.8	2.72
449	Квартира	23	3	50.5	1	18.9	2.72
450	Квартира	23	3	41.6	1	19.5	2.72
451	Квартира	23	3	42.2	1	18.2	2.72
452	Квартира	24	3	45.6	1	14.7	2.72
452/1	Квартира	24	3	81.6	3	39.9	2.72
453	Квартира	24	3	84.4	3	44.2	2.72
454	Квартира	24	3	43.8	1	17.8	2.72

455	Квартира	24	3	42.5	1	20.2	2.72
456	Квартира	24	3	42.5	1	20.2	2.72
457	Квартира	24	3	42.2	1	17.8	2.72
458	Квартира	24	3	50.5	1	18.9	2.72
459	Квартира	24	3	41.6	1	19.5	2.72
460	Квартира	24	3	42.2	1	18.2	2.72
461	Квартира	2	4	40.5	1	20.3	2.72
462	Квартира	2	4	43.5	1	18.2	2.72
463	Квартира-студия	2	4	27.3	1	18.8	2.72
464	Квартира	2	4	60.7	2	36.2	2.72
465	Квартира	2	4	60.7	2	36.2	2.72
466	Квартира-студия	2	4	27.1	1	18.8	2.72
467	Квартира	2	4	43.5	1	18.2	2.72
468	Квартира	3	4	40.5	1	20.3	2.72
469	Квартира	3	4	43.5	1	18.2	2.72
470	Квартира-студия	3	4	28.2	1	18.8	2.72
471	Квартира	3	4	62.1	2	36.2	2.72
472	Квартира	3	4	62.1	2	36.2	2.72
473	Квартира-студия	3	4	28	1	18.8	2.72
474	Квартира	3	4	43.5	1	18.2	2.72
475	Квартира	4	4	40.5	1	20.3	2.72
476	Квартира	4	4	43.5	1	18.2	2.72
477	Квартира-студия	4	4	28.2	1	18.8	2.72
478	Квартира	4	4	62.1	2	36.2	2.72
479	Квартира	4	4	62.1	2	36.2	2.72
480	Квартира-студия	4	4	28	1	18.8	2.72
481	Квартира	4	4	43.5	1	18.2	2.72
482	Квартира	5	4	40.5	1	20.3	2.72
483	Квартира	5	4	43.5	1	18.2	2.72
484	Квартира-студия	5	4	28.2	1	18.8	2.72
485	Квартира	5	4	62.1	2	36.2	2.72
486	Квартира	5	4	62.1	2	36.2	2.72
487	Квартира-студия	5	4	28	1	18.8	2.72
488	Квартира	5	4	43.5	1	18.2	2.72
489	Квартира	6	4	40.5	1	20.3	2.72
490	Квартира	6	4	43.5	1	18.2	2.72
491	Квартира-студия	6	4	28.2	1	18.8	2.72
492	Квартира	6	4	62.1	2	36.2	2.72
493	Квартира	6	4	62.1	2	36.2	2.72
494	Квартира-студия	6	4	28	1	18.8	2.72
495	Квартира	6	4	43.5	1	18.2	2.72
496	Квартира	7	4	40.5	1	20.3	2.72
497	Квартира	7	4	43.5	1	18.2	2.72

498	Квартира-студия	7	4	28.2	1	18.8	2.72
499	Квартира	7	4	62.1	2	36.2	2.72
500	Квартира	7	4	62.1	2	36.2	2.72
501	Квартира-студия	7	4	28	1	18.8	2.72
502	Квартира	7	4	43.5	1	18.2	2.72
503	Квартира	8	4	40.5	1	20.3	2.72
504	Квартира	8	4	43.5	1	18.2	2.72
505	Квартира-студия	8	4	28.2	1	18.8	2.72
506	Квартира	8	4	62.1	2	36.2	2.72
507	Квартира	8	4	62.1	2	36.2	2.72
508	Квартира-студия	8	4	28	1	18.8	2.72
509	Квартира	8	4	43.5	1	18.2	2.72
510	Квартира	9	4	40.5	1	20.3	2.72
511	Квартира	9	4	43.5	1	18.2	2.72
512	Квартира-студия	9	4	28.2	1	18.8	2.72
513	Квартира	9	4	62.1	2	36.2	2.72
514	Квартира	9	4	62.1	2	36.2	2.72
515	Квартира-студия	9	4	28	1	18.8	2.72
516	Квартира	9	4	43.5	1	18.2	2.72
517	Квартира	10	4	40.5	1	20.3	2.72
518	Квартира	10	4	43.5	1	18.2	2.72
519	Квартира-студия	10	4	28.2	1	18.8	2.72
520	Квартира	10	4	62.1	2	36.2	2.72
521	Квартира	10	4	62.1	2	36.2	2.72
522	Квартира-студия	10	4	28	1	18.8	2.72
523	Квартира	10	4	43.5	1	18.2	2.72
524	Квартира	11	4	40.5	1	20.3	2.72
525	Квартира	11	4	43.5	1	18.2	2.72
526	Квартира-студия	11	4	28.2	1	18.8	2.72
527	Квартира	11	4	62.1	2	36.2	2.72
528	Квартира	11	4	62.1	2	36.2	2.72
529	Квартира-студия	11	4	28	1	18.8	2.72
530	Квартира	11	4	43.5	1	18.2	2.72
531	Квартира	12	4	40.5	1	20.3	2.72
532	Квартира	12	4	43.5	1	18.2	2.72
533	Квартира-студия	12	4	28.2	1	18.8	2.72
534	Квартира	12	4	62.1	2	36.2	2.72
535	Квартира	12	4	62.1	2	36.2	2.72
536	Квартира-студия	12	4	28	1	18.8	2.72
537	Квартира	12	4	43.5	1	18.2	2.72
538	Квартира	13	4	40.5	1	20.3	2.72
539	Квартира	13	4	43.5	1	18.2	2.72
540	Квартира-студия	13	4	28.2	1	18.8	2.72

541	Квартира	13	4	62.1	2	36.2	2.72
542	Квартира	13	4	62.1	2	36.2	2.72
543	Квартира-студия	13	4	28	1	18.8	2.72
544	Квартира	13	4	43.5	1	18.2	2.72
545	Квартира	14	4	40.5	1	20.3	2.72
546	Квартира	14	4	43.5	1	18.2	2.72
547	Квартира-студия	14	4	28.2	1	18.8	2.72
548	Квартира	14	4	62.1	2	36.2	2.72
549	Квартира	14	4	62.1	2	36.2	2.72
550	Квартира-студия	14	4	28	1	18.8	2.72
551	Квартира	14	4	43.5	1	18.2	2.72
552	Квартира	15	4	40.5	1	20.3	2.72
553	Квартира	15	4	43.5	1	18.2	2.72
554	Квартира-студия	15	4	28.2	1	18.8	2.72
555	Квартира	15	4	62.1	2	36.2	2.72
556	Квартира	15	4	62.1	2	36.2	2.72
557	Квартира-студия	15	4	28	1	18.8	2.72
558	Квартира	15	4	43.5	1	18.2	2.72
559	Квартира	16	4	40.5	1	20.3	2.72
560	Квартира	16	4	43.5	1	18.2	2.72
561	Квартира-студия	16	4	28.2	1	18.8	2.72
562	Квартира	16	4	62.1	2	36.2	2.72
563	Квартира	16	4	62.1	2	36.2	2.72
564	Квартира-студия	16	4	28	1	18.8	2.72
565	Квартира	16	4	43.5	1	18.2	2.72
566	Квартира	17	4	40.5	1	20.3	2.72
567	Квартира	17	4	43.5	1	18.2	2.72
568	Квартира-студия	17	4	28.2	1	18.8	2.72
569	Квартира	17	4	62.1	2	36.2	2.72
570	Квартира	17	4	62.1	2	36.2	2.72
571	Квартира-студия	17	4	28	1	18.8	2.72
572	Квартира	17	4	43.5	1	18.2	2.72
573	Квартира	18	4	40.5	1	20.3	2.72
574	Квартира	18	4	43.5	1	18.2	2.72
575	Квартира-студия	18	4	28.2	1	18.8	2.72
576	Квартира	18	4	62.1	2	36.2	2.72
577	Квартира	18	4	62.1	2	36.2	2.72
578	Квартира-студия	18	4	28	1	18.8	2.72
579	Квартира	18	4	43.5	1	18.2	2.72
580	Квартира	19	4	40.5	1	20.3	2.72
581	Квартира	19	4	43.5	1	18.2	2.72
582	Квартира-студия	19	4	28.2	1	18.8	2.72
583	Квартира	19	4	62.1	2	36.2	2.72

584	Квартира	19	4	62.1	2	36.2	2.72
585	Квартира-студия	19	4	28	1	18.8	2.72
586	Квартира	19	4	43.5	1	18.2	2.72
587	Квартира	20	4	40.5	1	20.3	2.72
588	Квартира	20	4	44.7	1	18.2	2.72
589	Квартира-студия	20	4	29.3	1	18.8	2.72
590	Квартира	20	4	65.8	2	36.2	2.72
591	Квартира	20	4	65.8	2	36.2	2.72
592	Квартира-студия	20	4	28.9	1	18.8	2.72
593	Квартира	20	4	43.5	1	18.2	2.72
594	Квартира	21	4	40.5	1	20.3	2.72
595	Квартира	21	4	44.7	1	18.2	2.72
596	Квартира-студия	21	4	29.3	1	18.8	2.72
597	Квартира	21	4	65.8	2	36.2	2.72
598	Квартира	21	4	65.8	2	36.2	2.72
599	Квартира-студия	21	4	28.9	1	18.8	2.72
600	Квартира	21	4	43.5	1	18.2	2.72
601	Квартира	22	4	40.5	1	20.3	2.72
602	Квартира	22	4	44.7	1	18.2	2.72
603	Квартира-студия	22	4	29.3	1	18.8	2.72
604	Квартира	22	4	65.8	2	36.2	2.72
605	Квартира	22	4	65.8	2	36.2	2.72
606	Квартира-студия	22	4	28.9	1	18.8	2.72
607	Квартира	22	4	43.5	1	18.2	2.72
608	Квартира	23	4	40.5	1	20.3	2.72
609	Квартира	23	4	44.7	1	18.2	2.72
610	Квартира-студия	23	4	29.3	1	18.8	2.72
611	Квартира	23	4	65.8	2	36.2	2.72
612	Квартира	23	4	65.8	2	36.2	2.72
613	Квартира-студия	23	4	28.9	1	18.8	2.72
614	Квартира	23	4	43.5	1	18.2	2.72
615	Квартира	24	4	40.5	1	20.3	2.72
616	Квартира	24	4	44.7	1	18.2	2.72
617	Квартира-студия	24	4	29.3	1	18.8	2.72
618	Квартира	24	4	65.8	2	36.2	2.72
619	Квартира	24	4	65.8	2	36.2	2.72
620	Квартира-студия	24	4	28.9	1	18.8	2.72
621	Квартира	24	4	43.5	1	18.2	2.72
622	Квартира	2	5	61.7	2	36.8	2.72
623	Квартира	2	5	70	2	35.6	2.72
624	Квартира	2	5	40.7	1	17.8	2.72
625	Квартира	2	5	40.7	1	17.8	2.72
626	Квартира	2	5	40.7	1	17.8	2.72

627	Квартира	2	5	39.1	1	20.2	2.72
628	Квартира	2	5	39	1	20.2	2.72
629	Квартира	2	5	99.3	3	62.2	2.72
630	Квартира	2	5	66.2	2	35.8	2.72
631	Квартира	3	5	61.7	2	36.8	2.72
632	Квартира	3	5	70	2	35.6	2.72
633	Квартира	3	5	41.4	1	17.8	2.72
634	Квартира	3	5	41.4	1	17.8	2.72
635	Квартира	3	5	41.4	1	17.8	2.72
636	Квартира	3	5	39.8	1	20.2	2.72
637	Квартира	3	5	39.7	1	20.2	2.72
638	Квартира	3	5	99.3	3	62.2	2.72
639	Квартира	3	5	66.2	2	35.8	2.72
640	Квартира	4	5	61.7	2	36.8	2.72
641	Квартира	4	5	70	2	35.6	2.72
642	Квартира	4	5	41.4	1	17.8	2.72
643	Квартира	4	5	41.4	1	17.8	2.72
644	Квартира	4	5	41.4	1	17.8	2.72
645	Квартира	4	5	39.8	1	20.2	2.72
646	Квартира	4	5	39.7	1	20.2	2.72
647	Квартира	4	5	99.3	3	62.2	2.72
648	Квартира	4	5	66.2	2	35.8	2.72
649	Квартира	5	5	61.7	2	36.8	2.72
650	Квартира	5	5	70	2	35.6	2.72
651	Квартира	5	5	41.4	1	17.8	2.72
652	Квартира	5	5	41.4	1	17.8	2.72
653	Квартира	5	5	41.4	1	17.8	2.72
654	Квартира	5	5	39.8	1	20.2	2.72
655	Квартира	5	5	39.7	1	20.2	2.72
656	Квартира	5	5	99.3	3	62.2	2.72
657	Квартира	5	5	66.2	2	35.8	2.72
658	Квартира	6	5	61.7	2	36.8	2.72
659	Квартира	6	5	70	2	35.6	2.72
660	Квартира	6	5	41.4	1	17.8	2.72
661	Квартира	6	5	41.4	1	17.8	2.72
662	Квартира	6	5	41.4	1	17.8	2.72
663	Квартира	6	5	39.8	1	20.2	2.72
664	Квартира	6	5	39.7	1	20.2	2.72
665	Квартира	6	5	99.3	3	62.2	2.72
666	Квартира	6	5	66.2	2	35.8	2.72
667	Квартира	7	5	61.7	2	36.8	2.72
668	Квартира	7	5	70	2	35.6	2.72
669	Квартира	7	5	41.4	1	17.8	2.72

670	Квартира	7	5	41.4	1	17.8	2.72
671	Квартира	7	5	41.4	1	17.8	2.72
672	Квартира	7	5	39.8	1	20.2	2.72
673	Квартира	7	5	39.7	1	20.2	2.72
674	Квартира	7	5	99.3	3	62.2	2.72
675	Квартира	7	5	66.2	2	35.8	2.72
676	Квартира	8	5	61.7	2	36.8	2.72
677	Квартира	8	5	70	2	35.6	2.72
678	Квартира	8	5	41.4	1	17.8	2.72
679	Квартира	8	5	41.4	1	17.8	2.72
680	Квартира	8	5	41.4	1	17.8	2.72
681	Квартира	8	5	39.8	1	20.2	2.72
682	Квартира	8	5	39.7	1	20.2	2.72
683	Квартира	8	5	99.3	3	62.2	2.72
684	Квартира	8	5	66.2	2	35.8	2.72
685	Квартира	9	5	61.7	2	36.8	2.72
686	Квартира	9	5	70	2	35.6	2.72
687	Квартира	9	5	41.4	1	17.8	2.72
688	Квартира	9	5	41.4	1	17.8	2.72
689	Квартира	9	5	41.4	1	17.8	2.72
690	Квартира	9	5	39.8	1	20.2	2.72
691	Квартира	9	5	39.7	1	20.2	2.72
692	Квартира	9	5	99.3	3	62.2	2.72
693	Квартира	9	5	66.2	2	35.8	2.72
694	Квартира	10	5	61.7	2	36.8	2.72
695	Квартира	10	5	70	2	35.6	2.72
696	Квартира	10	5	41.4	1	17.8	2.72
697	Квартира	10	5	41.4	1	17.8	2.72
698	Квартира	10	5	41.4	1	17.8	2.72
699	Квартира	10	5	39.8	1	20.2	2.72
700	Квартира	10	5	39.7	1	20.2	2.72
701	Квартира	10	5	99.3	3	62.2	2.72
702	Квартира	10	5	66.2	2	35.8	2.72
703	Квартира	11	5	61.7	2	36.8	2.72
704	Квартира	11	5	70	2	35.6	2.72
705	Квартира	11	5	41.4	1	17.8	2.72
706	Квартира	11	5	41.4	1	17.8	2.72
707	Квартира	11	5	41.4	1	17.8	2.72
708	Квартира	11	5	39.8	1	20.2	2.72
709	Квартира	11	5	39.7	1	20.2	2.72
710	Квартира	11	5	99.3	3	62.2	2.72
711	Квартира	11	5	66.2	2	35.8	2.72
712	Квартира	12	5	61.7	2	36.8	2.72

713	Квартира	12	5	70	2	35.6	2.72
714	Квартира	12	5	41.4	1	17.8	2.72
715	Квартира	12	5	41.4	1	17.8	2.72
716	Квартира	12	5	41.4	1	17.8	2.72
717	Квартира	12	5	39.8	1	20.2	2.72
718	Квартира	12	5	39.7	1	20.2	2.72
719	Квартира	12	5	99.3	3	62.2	2.72
720	Квартира	12	5	66.2	2	35.8	2.72
721	Квартира	13	5	61.7	2	36.8	2.72
722	Квартира	13	5	70	2	35.6	2.72
723	Квартира	13	5	41.4	1	17.8	2.72
724	Квартира	13	5	41.4	1	17.8	2.72
725	Квартира	13	5	41.4	1	17.8	2.72
726	Квартира	13	5	39.8	1	20.2	2.72
727	Квартира	13	5	39.7	1	20.2	2.72
728	Квартира	13	5	99.3	3	62.2	2.72
729	Квартира	13	5	66.2	2	35.8	2.72
730	Квартира	14	5	61.7	2	36.8	2.72
731	Квартира	14	5	70	2	35.6	2.72
732	Квартира	14	5	41.4	1	17.8	2.72
733	Квартира	14	5	41.4	1	17.8	2.72
734	Квартира	14	5	41.4	1	17.8	2.72
735	Квартира	14	5	39.8	1	20.2	2.72
736	Квартира	14	5	39.7	1	20.2	2.72
737	Квартира	14	5	99.3	3	62.2	2.72
738	Квартира	14	5	66.2	2	35.8	2.72
739	Квартира	15	5	61.7	2	36.8	2.72
740	Квартира	15	5	70	2	35.6	2.72
741	Квартира	15	5	41.4	1	17.8	2.72
742	Квартира	15	5	41.4	1	17.8	2.72
743	Квартира	15	5	41.4	1	17.8	2.72
744	Квартира	15	5	39.8	1	20.2	2.72
745	Квартира	15	5	39.7	1	20.2	2.72
746	Квартира	15	5	99.3	3	62.2	2.72
747	Квартира	15	5	66.2	2	35.8	2.72
748	Квартира	16	5	61.7	2	36.8	2.72
749	Квартира	16	5	70	2	35.6	2.72
750	Квартира	16	5	41.4	1	17.8	2.72
751	Квартира	16	5	41.4	1	17.8	2.72
752	Квартира	16	5	41.4	1	17.8	2.72
753	Квартира	16	5	39.8	1	20.2	2.72
754	Квартира	16	5	39.7	1	20.2	2.72
755	Квартира	16	5	99.3	3	62.2	2.72

756	Квартира	16	5	66.2	2	35.8	2.72
757	Квартира	17	5	61.7	2	36.8	2.72
758	Квартира	17	5	70	2	35.6	2.72
759	Квартира	17	5	41.4	1	17.8	2.72
760	Квартира	17	5	41.4	1	17.8	2.72
761	Квартира	17	5	41.4	1	17.8	2.72
762	Квартира	17	5	39.8	1	20.2	2.72
763	Квартира	17	5	39.7	1	20.2	2.72
764	Квартира	17	5	99.3	3	62.2	2.72
765	Квартира	17	5	66.2	2	35.8	2.72
766	Квартира	18	5	61.7	2	36.8	2.72
767	Квартира	18	5	70	2	35.6	2.72
768	Квартира	18	5	41.4	1	17.8	2.72
769	Квартира	18	5	41.4	1	17.8	2.72
770	Квартира	18	5	41.4	1	17.8	2.72
771	Квартира	18	5	39.8	1	20.2	2.72
772	Квартира	18	5	39.7	1	20.2	2.72
773	Квартира	18	5	99.3	3	62.2	2.72
774	Квартира	18	5	66.2	2	35.8	2.72
775	Квартира	19	5	61.7	2	36.8	2.72
776	Квартира	19	5	70	2	35.6	2.72
777	Квартира	19	5	41.4	1	17.8	2.72
778	Квартира	19	5	41.4	1	17.8	2.72
779	Квартира	19	5	41.4	1	17.8	2.72
780	Квартира	19	5	39.8	1	20.2	2.72
781	Квартира	19	5	39.7	1	20.2	2.72
782	Квартира	19	5	99.3	3	62.2	2.72
783	Квартира	19	5	66.2	2	35.8	2.72
784	Квартира	20	5	62.8	2	36.8	2.72
785	Квартира	20	5	72	2	35.6	2.72
786	Квартира	20	5	42.2	1	17.8	2.72
787	Квартира	20	5	44.1	1	17.8	2.72
788	Квартира	20	5	44.1	1	17.8	2.72
789	Квартира	20	5	42.5	1	20.2	2.72
790	Квартира	20	5	42.2	1	20.2	2.72
791	Квартира	20	5	101.2	3	62.2	2.72
792	Квартира	20	5	67.4	2	35.8	2.72
793	Квартира	21	5	62.8	2	36.8	2.72
794	Квартира	21	5	72	2	35.6	2.72
795	Квартира	21	5	42.2	1	17.8	2.72
796	Квартира	21	5	44.1	1	17.8	2.72
797	Квартира	21	5	44.1	1	17.8	2.72
798	Квартира	21	5	42.5	1	20.2	2.72

799	Квартира	21	5	42.2	1	20.2	2.72
800	Квартира	21	5	101.2	3	62.2	2.72
801	Квартира	21	5	67.4	2	35.8	2.72
802	Квартира	22	5	62.8	2	36.8	2.72
803	Квартира	22	5	72	2	35.6	2.72
804	Квартира	22	5	42.2	1	17.8	2.72
805	Квартира	22	5	44.1	1	17.8	2.72
806	Квартира	22	5	44.1	1	17.8	2.72
807	Квартира	22	5	42.5	1	20.2	2.72
808	Квартира	22	5	42.2	1	20.2	2.72
809	Квартира	22	5	101.2	3	62.2	2.72
810	Квартира	22	5	67.4	2	35.8	2.72
811	Квартира	23	5	62.8	2	36.8	2.72
812	Квартира	23	5	72	2	35.6	2.72
813	Квартира	23	5	42.2	1	17.8	2.72
814	Квартира	23	5	44.1	1	17.8	2.72
815	Квартира	23	5	44.1	1	17.8	2.72
816	Квартира	23	5	42.5	1	20.2	2.72
817	Квартира	23	5	42.2	1	20.2	2.72
818	Квартира	23	5	101.2	3	62.2	2.72
819	Квартира	23	5	67.4	2	35.8	2.72
820	Квартира	24	5	62.8	2	36.8	2.72
821	Квартира	24	5	72	2	35.6	2.72
822	Квартира	24	5	42.2	1	17.8	2.72
823	Квартира	24	5	44.1	1	17.8	2.72
824	Квартира	24	5	44.1	1	17.8	2.72
825	Квартира	24	5	42.5	1	20.2	2.72
826	Квартира	24	5	42.2	1	20.2	2.72
827	Квартира	24	5	101.2	3	62.2	2.72
828	Квартира	24	5	67.4	2	35.8	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	17.1	Основное	17.1	3.7
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	64.6	Основное	64.6	3.7
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	41.4	Основное	41.4	3.7
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	13.9	Основное	13.9	3.7

5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	31.7	Основное	31.7	3.7
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	40.5	Основное	40.5	3.7
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	40.5	Основное	40.5	3.7
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	35.9	Основное	35.9	3.7
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	119.1	Основное	26.1	3.62
					Основное	23.3	
					Основное	31.7	
					Основное	19.6	
					Основное	14.3	
					Сан.узел	4.1	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.4	Основное	20.7	3.62
					Основное	39.1	
					Коридор	11.6	
					Сан.узел	4	
37	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.8	Основное	34.5	3.62
					Сан.узел	4.3	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.8	Основное	34.5	3.62
					Сан.узел	4.3	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	99.6	Основное	43	3.62
					Основное	18	
					Основное	18.3	
					Коридор	13.6	
					Сан.узел	2.4	
					Сан.узел	2.9	
					Лоджия	1.4	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	62	Основное	20.9	3.7
					Основное	41.1	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	61.4	Основное	41.2	3.7
					Основное	20.2	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	30.5	Основное	30.5	3.7
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	40.5	Основное	40.5	3.7

18	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	31.7	Основное	31.7	3.7
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.6	Основное	17.3	3.62
					Основное	25.4	
					Сан.узел	2.9	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.9	Основное	18.3	3.62
					Основное	39.1	
					Коридор	13.6	
					Сан.узел	2.9	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	38.8	Основное	34.5	3.62
					Сан.узел	4.3	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	118.4	Основное	38.9	3.62
					Основное	45.2	
					Основное	30.8	
					Сан.узел	3.5	
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	33.4	Основное	33.4	3.7
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	69.7	Основное	69.7	3.7
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	67.8	Основное	67.8	3.7
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	67.8	Основное	67.8	3.7
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	69.7	Основное	69.7	3.7
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	34.3	Основное	34.3	3.7
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	19.7	Основное	19.7	3.7
30	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	39.3	Основное	39.3	3.7
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	16	Основное	10.1	3.7
					Подсобное	2.1	
					Сан.узел	2.3	
					Сан.узел	1.5	
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	34.7	Основное	24.1	3.7
					Подсобное	2.5	
					Сан.узел	2.9	
					Сан.узел	3.1	
					Сан.узел	2.1	

33	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	70.5	Основное	70.5	3.7
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	25	Основное	13.9	3.7
					Подсобное	2.6	
					Сан.узел	2.3	
					Сан.узел	3.1	
					Сан.узел	3.1	
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	16.7	Основное	16.7	3.7
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	111.4	Основное	40	3.62
					Основное	67.9	
					Сан.узел	3.5	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	84.7	Основное	81.2	3.62
					Сан.узел	3.5	
38	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.1	Основное	50.9	3.62
					Основное	20.7	
					Коридор	7.7	
					Сан.узел	3.8	
39	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	80.6	Основное	65.1	3.62
					Подсобное	11.2	
					Сан.узел	4.3	
40	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	102.9	Основное	69.6	3.62
					Основное	17.7	
					Коридор	11.2	
					Сан.узел	4.4	
41	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	183.4	Основное	106.7	3.62
					Основное	40.8	
					Основное	13	
					Коридор	15.7	
					Сан.узел	2.9	
					Сан.узел	2.4	
					Лоджия	1.9	
42	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	42.8	Основное	36.7	3.7
					Подсобное	2.3	
					Сан.узел	1.5	
					Сан.узел	2.3	

43	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	66.6	Основное	60.9	3.7
					Сан.узел	1.6	
					Сан.узел	1.6	
					Сан.узел	2.5	
44	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	69.8	Основное	64.1	3.7
					Сан.узел	1.6	
					Сан.узел	1.6	
					Сан.узел	2.5	
45	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	73.3	Основное	73.3	3.7
46	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	13.3	Основное	13.3	3.7
47	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	39.4	Основное	39.4	3.7
48	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	42.5	Основное	42.5	3.7
49	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	128.9	Основное	73.7	3.62
					Основное	44	
					Коридор	7.5	
					Сан.узел	3.7	
50	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	123.1	Основное	71.5	3.62
					Основное	36.8	
					Коридор	11.2	
					Сан.узел	3.6	
51	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	71.1	Основное	66.8	3.62
					Сан.узел	4.3	
52	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	109.4	Основное	74.1	3.62
					Основное	24.1	
					Коридор	7.5	
					Сан.узел	3.7	
53	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	26.2	Основное	22.4	3.7
					Сан.узел	2.3	
					Сан.узел	1.5	
54	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	69.7	Основное	69.7	3.7
55	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	67.8	Основное	67.8	3.7

56	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	33.5	Основное	33.5	3.7
57	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	27	Основное	27	3.7
58	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	58.2	Основное	58.2	3.7
59	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	15.2	Основное	15.2	3.7
60	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	23.4	Основное	23.4	3.7
61	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	40.9	Основное	30.2	3.7
					Подсобное	3.2	
					Сан.узел	1.5	
					Сан.узел	3.1	
					Сан.узел	2.9	
62	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	41	Основное	30	3.7
					Подсобное	3.5	
					Сан.узел	2.9	
					Сан.узел	3.1	
					Сан.узел	1.5	
63	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	40.7	Основное	40.7	3.7
64	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	124.7	Основное	71.5	3.62
					Основное	38.2	
					Коридор	11.1	
					Сан.узел	3.9	
65	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	121.3	Основное	66.8	3.62
					Основное	37.9	
					Коридор	11.1	
					Сан.узел	4.3	
					Лоджия	1.2	
66	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	124.3	Основное	71.5	3.62
					Основное	22.3	
					Основное	16	
					Коридор	11.2	
					Сан.узел	3.3	
67	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	69.3	Основное	65	3.62
					Сан.узел	4.3	

68	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	105.6	Основное	69.7	3.62
					Основное	20.7	
					Коридор	11.2	
					Сан.узел	4	
69	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	143.1	Основное	89.2	3.62
					Основное	23.7	
					Основное	25.9	
					Сан.узел	4.3	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, подвал	Общественное	2.3
2	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	93.1
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, подвал	Общественное	12
4	Венткамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	12.1
5	Сан.узел	Подъезд 1, подвал	Общественное	2.8
6	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.5
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.6
8	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.6
9	Сан.узел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.4
10	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.2
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12
12	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.4
13	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	35.6
14	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12
15	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.9
16	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	35.6
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12
18	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.9
19	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	35.6
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12
21	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.9
22	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	35.6
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12
24	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.9
25	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	35.6
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12
27	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.9
28	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	35.6
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12

73	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	35.6
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	12
75	Переходной балкон	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	6.9
76	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	35.6
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	12
78	Переходной балкон	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	6.9
79	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	35.6
80	Лифтовый холл	Подъезд 1, чердак	Общественное	12.5
81	Переходной балкон	Подъезд 1, чердак	Общественное	6.9
82	Коридор	Подъезд 1, чердак	Общественное	41.9
83	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	42.7
84	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	20.9
85	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	18.9
86	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.2
87	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.2
88	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.2
89	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	51.9
90	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	19.8
91	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	26.7
92	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	67.2
93	Тамбур	Подъезд 2, подвал	Общественное	2.4
94	Тамбур	Подъезд 2, подвал	Общественное	3.5
95	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	56.5
96	Сан.узел	Подъезд 2, подвал	Общественное	2.9
97	Сан.узел	Подъезд 2, подвал	Общественное	3.4
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, подвал	Общественное	12
99	Венткамера	Подъезд 2, подвал	Техническое	12.1
100	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	9.5
101	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.6
102	Помещение консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.6
103	Сан.узел	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.3
104	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.2
105	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12
106	Переходной балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.4
107	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	29.6
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12
109	Переходной балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.9
110	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	29.6
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12
112	Переходной балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.9
113	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	29.6
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12
115	Переходной балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.9

159	Лифтовый холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	12
160	Переходной балкон	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	6.9
161	Коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	29.6
162	Лифтовый холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	12
163	Переходной балкон	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	6.9
164	Коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	29.6
165	Лифтовый холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	12
166	Переходной балкон	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	6.9
167	Коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	29.6
168	Лифтовый холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	12
169	Переходной балкон	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	6.9
170	Коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	29.6
171	Лифтовый холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	12
172	Переходной балкон	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	6.9
173	Коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	29.6
174	Лифтовый холл	Подъезд 2, чердак	Общественное	12.5
175	Переходной балкон	Подъезд 2, чердак	Общественное	6.9
176	Коридор	Подъезд 2, чердак	Общественное	40.9
177	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	42.7
178	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	20.9
179	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	13.1
180	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	31.5
181	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	39.2
182	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	39.2
183	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	18.9
184	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	20.9
185	Тех.помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	42.7
186	Тамбур	Подъезд 3, подвал	Общественное	3.2
187	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	100.2
188	КУИ	Подъезд 3, подвал	Техническое	4.6
189	Сан.узел	Подъезд 3, подвал	Общественное	3.4
190	Венткамера	Подъезд 3, подвал	Техническое	12.5
191	Лифтовый холл	Подъезд 3, подвал	Общественное	12.1
192	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	7.6
193	КУИ	Подъезд 3, подвал	Техническое	3.3
194	Тамбур	Подъезд 3, подвал	Общественное	3.7
195	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.6
196	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.6
197	Помещение консьержа	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.1
198	Сан.узел	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.8
199	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.4
200	Сквозной проход	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	42.5
201	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12

245	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	46.9
246	Лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	12
247	Переходной балкон	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	6.9
248	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	46.9
249	Лифтовый холл	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	12
250	Переходной балкон	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	6.9
251	Коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	46.9
252	Лифтовый холл	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	12
253	Переходной балкон	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	6.9
254	Коридор	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	46.9
255	Лифтовый холл	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	12
256	Переходной балкон	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	6.9
257	Коридор	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	46.9
258	Лифтовый холл	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	12
259	Переходной балкон	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	6.9
260	Коридор	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	46.9
261	Лифтовый холл	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	12
262	Переходной балкон	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	6.9
263	Коридор	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	46.9
264	Лифтовый холл	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	12
265	Переходной балкон	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	6.9
266	Коридор	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	46.9
267	Лифтовый холл	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	12
268	Переходной балкон	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	6.9
269	Коридор	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	46.9
270	Лифтовый холл	Подъезд 3, чердак	Общественное	12.5
271	Переходной балкон	Подъезд 3, чердак	Общественное	6.9
272	Коридор	Подъезд 3, чердак	Общественное	49.6
273	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	152.6
274	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	61.2
275	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	40.4
276	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	39.9
277	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	39.9
278	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	41.7
279	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	46
280	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	41.5
281	Тех.помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	42.6
282	Тамбур	Подъезд 4, подвал	Общественное	3
283	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	82.5
284	Венткамера	Подъезд 4, подвал	Техническое	12.5
285	Лифтовый холл	Подъезд 4, подвал	Общественное	12
286	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	10.3
287	Тамбур	Подъезд 4, подвал	Общественное	3.6

288	КУИ	Подъезд 4, подвал	Техническое	3.6
289	Сан.узел	Подъезд 4, подвал	Общественное	2.5
290	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.7
291	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.6
292	Помещение консьержа	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.7
293	Сан.узел	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.3
294	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.2
295	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	12
296	Переходной балкон	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	10.4
297	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	33.1
298	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	12
299	Переходной балкон	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	6.9
300	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	33.1
301	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	12
302	Переходной балкон	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	6.9
303	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	33.1
304	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	12
305	Переходной балкон	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	6.9
306	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	33.1
307	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	12
308	Переходной балкон	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	6.9
309	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	33.1
310	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	12
311	Переходной балкон	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	6.9
312	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	33.1
313	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	12
314	Переходной балкон	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	6.9
315	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	33.1
316	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	12
317	Переходной балкон	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	6.9
318	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	33.1
319	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	12
320	Переходной балкон	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	6.9
321	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	33.1
322	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	12
323	Переходной балкон	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	6.9
324	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	33.1
325	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	12
326	Переходной балкон	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	6.9
327	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	33.1
328	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	12
329	Переходной балкон	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	6.9
330	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	33.1

331	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	12
332	Переходной балкон	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	6.9
333	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	33.1
334	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	12
335	Переходной балкон	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	6.9
336	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	33.1
337	Лифтовый холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	12
338	Переходной балкон	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	6.9
339	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	33.1
340	Лифтовый холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	12
341	Переходной балкон	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	6.9
342	Коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	33.1
343	Лифтовый холл	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	12
344	Переходной балкон	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	6.9
345	Коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	33.1
346	Лифтовый холл	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	12
347	Переходной балкон	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	6.9
348	Коридор	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	33.1
349	Лифтовый холл	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	12
350	Переходной балкон	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	6.9
351	Коридор	Подъезд 4, 20 этаж	Общественное	33.1
352	Лифтовый холл	Подъезд 4, 21 этаж	Общественное	12
353	Переходной балкон	Подъезд 4, 21 этаж	Общественное	6.9
354	Коридор	Подъезд 4, 21 этаж	Общественное	33.1
355	Лифтовый холл	Подъезд 4, 22 этаж	Общественное	12
356	Переходной балкон	Подъезд 4, 22 этаж	Общественное	6.9
357	Коридор	Подъезд 4, 22 этаж	Общественное	33.1
358	Лифтовый холл	Подъезд 4, 23 этаж	Общественное	12
359	Переходной балкон	Подъезд 4, 23 этаж	Общественное	6.9
360	Коридор	Подъезд 4, 23 этаж	Общественное	33.1
361	Лифтовый холл	Подъезд 4, 24 этаж	Общественное	12
362	Переходной балкон	Подъезд 4, 24 этаж	Общественное	6.9
363	Коридор	Подъезд 4, 24 этаж	Общественное	33.1
364	Лифтовый холл	Подъезд 4, чердак	Общественное	12.5
365	Переходной балкон	Подъезд 4, чердак	Общественное	6.9
366	Коридор	Подъезд 4, чердак	Общественное	49.9
367	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	41.2
368	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	44.8
369	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	39.9
370	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	41.8
371	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	41.8
372	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	39.3
373	Тех.помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	44.3

374	Тамбур	Подъезд 5, подвал	Общественное	1.8
375	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	12.7
376	ИТП	Подъезд 5, подвал	Техническое	70.4
377	Насосная, водомерный узел	Подъезд 5, подвал	Техническое	39.9
378	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	121.9
379	Венткамера	Подъезд 5, подвал	Техническое	12.5
380	Лифтовый холл	Подъезд 5, подвал	Общественное	11.9
381	КУИ	Подъезд 5, подвал	Техническое	3.1
382	Сан.узел	Подъезд 5, подвал	Общественное	3.3
383	Сан.узел	Подъезд 5, подвал	Общественное	3.5
384	Тамбур	Подъезд 5, подвал	Общественное	3.6
385	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.7
386	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.6
387	Помещение консьержа	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.6
388	Сан.узел	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.3
389	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	12
390	Переходной балкон	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	10.4
391	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	53.2
392	Лифтовый холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	12
393	Переходной балкон	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	6.9
394	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	53.2
395	Лифтовый холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	12
396	Переходной балкон	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	6.9
397	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	53.2
398	Лифтовый холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	12
399	Переходной балкон	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	6.9
400	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	53.2
401	Лифтовый холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	12
402	Переходной балкон	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	6.9
403	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	53.2
404	Лифтовый холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	12
405	Переходной балкон	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	6.9
406	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	53.2
407	Лифтовый холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	12
408	Переходной балкон	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	6.9
409	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	53.2
410	Лифтовый холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	12
411	Переходной балкон	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	6.9
412	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	53.2
413	Лифтовый холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	12
414	Переходной балкон	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	6.9
415	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	53.2
416	Лифтовый холл	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	12

460	Коридор	Подъезд 5, чердак	Общественное	61.4
461	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	43.3
462	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	42.2
463	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	43.2
464	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	41.5
465	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	41.8
466	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	41.8
467	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	39.7
468	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	39.8
469	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	99.8
470	Тех.помещение	Подъезд 5, чердак	Техническое	68.3
471	Машинное отделение лифта	Подъезд 1, кровля	Техническое	26
472	Машинное отделение лифта	Подъезд 2, кровля	Техническое	26
473	Машинное отделение лифта	Подъезд 3, кровля	Техническое	26
474	Машинное отделение лифта	Подъезд 4, кровля	Техническое	26
475	Машинное отделение лифта	Подъезд 5, кровля	Техническое	26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1, с подвала по 24 этаж	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 2, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
5	Подъезд 2, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
6	Подъезд 2, с подвала по 24 этаж	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
7	Подъезд 3, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
8	Подъезд 3, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
9	Подъезд 3, с подвала по 24 этаж	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
10	Подъезд 4, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт

11	Подъезд 4, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
12	Подъезд 4, с подвала по 24 этаж	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
13	Подъезд 5, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
14	Подъезд 5, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
15	Подъезд 5, с подвала по 24 этаж	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
16	Подъезд 1, подвал	Оборудование для электрощитовой	Электроснабжение объекта
17	Подъезд 2, подвал	Оборудование для электрощитовой	Электроснабжение объекта
18	Подъезд 3, подвал	Оборудование для электрощитовой	Электроснабжение объекта
19	Подъезд 4, подвал	Оборудование для электрощитовой	Электроснабжение объекта
20	Подъезд 5, подвал	Оборудование для электрощитовой	Электроснабжение объекта
21	Подъезд 1, подвал	Вентилятор	Принудительная вентиляция
22	Подъезд 2, подвал	Вентилятор	Принудительная вентиляция
23	Подъезд 3, подвал	Вентилятор	Принудительная вентиляция
24	Подъезд 4, подвал	Вентилятор	Принудительная вентиляция
25	Подъезд 5, подвал	Вентилятор	Принудительная вентиляция
26	Подъезд 5, подвал	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления	
27	Подъезд 5, подвал	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляции Насосы циркуляционные	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2017
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 692 848 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0202001:1081

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000019816
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 747
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 36
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 45 219,2 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 349,8 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 848 420 683,11 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 187 378 257,3 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены - Штукатурка стен по бетонному блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Внутриквартирные коридоры: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Кухня: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементнопесчаного раствора Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом Балконы и лоджии: для литеры "2" - ограждения из кирпичной кладки; для литеры "1" - кирпичная кладка и/или алюминиевые витражи согласно проекту. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарнотехнические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p>
---------------------------------------	---------------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "ИнжПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902167342
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0130-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-052142-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "МАРШАЛ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ГРАНТ СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды недвижимого имущества с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: № 3
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарский завод резиновых технических изделий"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308033884
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0202001:1081
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 051,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены во внутриворотовом пространстве
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены во внутриворотовом пространстве
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 24
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположены во внутриворотовом пространстве
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - бшт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на крес-лах-колясках, не превышает 5 %. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затеснен-ных местах увеличен продольный уклон до 10 % на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2 %. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025м.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 000 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 871 143 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 871 143 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 11634/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 19-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 750 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 248
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 18
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 18

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	42.4	1	17.4	2.72
2	Квартира	2	1	40.2	1	16.8	2.72
3	Квартира	2	1	50.9	2	27.6	2.72
4	Квартира	2	1	60.3	2	37.1	2.72

5	Квартира	2	1	39.9	1	20.2	2.72
6	Квартира	2	1	39.9	1	20.2	2.72
7	Квартира	2	1	39.9	1	20.2	2.72
8	Квартира	2	1	39.9	1	20.2	2.72
9	Квартира	2	1	66.6	2	35	2.72
10	Квартира	2	1	92.2	3	56.3	2.72
11	Квартира	3	1	42.4	1	17.4	2.72
12	Квартира	3	1	40.2	1	16.8	2.72
13	Квартира	3	1	50.9	2	27.6	2.72
14	Квартира	3	1	60.3	2	37.1	2.72
15	Квартира	3	1	39.9	1	20.2	2.72
16	Квартира	3	1	39.9	1	20.2	2.72
17	Квартира	3	1	39.9	1	20.2	2.72
18	Квартира	3	1	39.9	1	20.2	2.72
19	Квартира	3	1	66.6	2	35	2.72
20	Квартира	3	1	92.2	3	56.3	2.72
21	Квартира	4	1	42.4	1	17.4	2.72
22	Квартира	4	1	40.2	1	16.8	2.72
23	Квартира	4	1	50.9	2	27.6	2.72
24	Квартира	4	1	60.3	2	37.1	2.72
25	Квартира	4	1	39.9	1	20.2	2.72
26	Квартира	4	1	39.9	1	20.2	2.72
27	Квартира	4	1	39.9	1	20.2	2.72
28	Квартира	4	1	39.9	1	20.2	2.72
29	Квартира	4	1	66.6	2	35	2.72
30	Квартира	4	1	92.2	3	56.3	2.72
31	Квартира	5	1	42.4	1	17.4	2.72
32	Квартира	5	1	40.2	1	16.8	2.72
33	Квартира	5	1	50.9	2	27.6	2.72
34	Квартира	5	1	60.3	2	37.1	2.72
35	Квартира	5	1	39.9	1	20.2	2.72
36	Квартира	5	1	39.9	1	20.2	2.72
37	Квартира	5	1	39.9	1	20.2	2.72
38	Квартира	5	1	39.9	1	20.2	2.72
39	Квартира	5	1	66.6	2	35	2.72
40	Квартира	5	1	92.2	3	56.3	2.72
41	Квартира	6	1	42.4	1	17.4	2.72
42	Квартира	6	1	40.2	1	16.8	2.72
43	Квартира	6	1	50.9	2	27.6	2.72
44	Квартира	6	1	60.3	2	37.1	2.72
45	Квартира	6	1	39.9	1	20.2	2.72
46	Квартира	6	1	39.9	1	20.2	2.72
47	Квартира	6	1	39.9	1	20.2	2.72

48	Квартира	6	1	39.9	1	20.2	2.72
49	Квартира	6	1	66.6	2	35	2.72
50	Квартира	6	1	92.2	3	56.3	2.72
51	Квартира	7	1	42.4	1	17.4	2.72
52	Квартира	7	1	40.2	1	16.8	2.72
53	Квартира	7	1	50.9	2	27.6	2.72
54	Квартира	7	1	60.3	2	37.1	2.72
55	Квартира	7	1	39.9	1	20.2	2.72
56	Квартира	7	1	39.9	1	20.2	2.72
57	Квартира	7	1	39.9	1	20.2	2.72
58	Квартира	7	1	39.9	1	20.2	2.72
59	Квартира	7	1	66.6	2	35	2.72
60	Квартира	7	1	51.7	1	14.3	2.72
61	Квартира	7	1	40.1	1	17.1	2.72
62	Квартира	8	1	42.4	1	17.4	2.72
63	Квартира	8	1	40.2	1	16.8	2.72
64	Квартира	8	1	50.9	2	27.6	2.72
65	Квартира	8	1	60.3	2	37.1	2.72
66	Квартира	8	1	39.9	1	20.2	2.72
67	Квартира	8	1	39.9	1	20.2	2.72
68	Квартира	8	1	39.9	1	20.2	2.72
69	Квартира	8	1	39.9	1	20.2	2.72
70	Квартира	8	1	66.6	2	35	2.72
71	Квартира	8	1	51.7	1	14.3	2.72
72	Квартира	8	1	40.1	1	17.1	2.72
73	Квартира	9	1	42.4	1	17.4	2.72
74	Квартира	9	1	40.2	1	16.8	2.72
75	Квартира	9	1	50.9	2	27.6	2.72
76	Квартира	9	1	60.3	2	37.1	2.72
77	Квартира	9	1	39.9	1	20.2	2.72
78	Квартира	9	1	39.9	1	20.2	2.72
79	Квартира	9	1	39.9	1	20.2	2.72
80	Квартира	9	1	39.9	1	20.2	2.72
81	Квартира	9	1	66.6	2	35	2.72
82	Квартира	9	1	51.7	1	14.3	2.72
83	Квартира	9	1	40.1	1	17.1	2.72
84	Квартира	10	1	42.4	1	17.4	2.72
85	Квартира	10	1	40.2	1	16.8	2.72
86	Квартира	10	1	50.9	2	27.6	2.72
87	Квартира	10	1	60.3	2	37.1	2.72
88	Квартира	10	1	39.9	1	20.2	2.72
89	Квартира	10	1	39.9	1	20.2	2.72
90	Квартира	10	1	39.9	1	20.2	2.72

91	Квартира	10	1	39.9	1	20.2	2.72
92	Квартира	10	1	66.6	2	35	2.72
93	Квартира	10	1	51.7	1	14.3	2.72
94	Квартира	10	1	40.1	1	17.1	2.72
95	Квартира	11	1	42.4	1	17.4	2.72
96	Квартира	11	1	40.2	1	16.8	2.72
97	Квартира	11	1	50.9	2	27.6	2.72
98	Квартира	11	1	60.3	2	37.1	2.72
99	Квартира	11	1	39.9	1	20.2	2.72
100	Квартира	11	1	39.9	1	20.2	2.72
101	Квартира	11	1	39.9	1	20.2	2.72
102	Квартира	11	1	39.9	1	20.2	2.72
103	Квартира	11	1	66.6	2	35	2.72
104	Квартира	11	1	51.7	1	14.3	2.72
105	Квартира	11	1	40.1	1	17.1	2.72
106	Квартира	12	1	42.4	1	17.4	2.72
107	Квартира	12	1	40.2	1	16.8	2.72
108	Квартира	12	1	50.9	2	27.6	2.72
109	Квартира	12	1	60.3	2	37.1	2.72
110	Квартира	12	1	39.9	1	20.2	2.72
111	Квартира	12	1	39.9	1	20.2	2.72
112	Квартира	12	1	39.9	1	20.2	2.72
113	Квартира	12	1	39.9	1	20.2	2.72
114	Квартира	12	1	66.6	2	35	2.72
115	Квартира	12	1	51.7	1	14.3	2.72
116	Квартира	12	1	40.1	1	17.1	2.72
117	Квартира	13	1	42.4	1	17.4	2.72
118	Квартира	13	1	40.2	1	16.8	2.72
119	Квартира	13	1	50.9	2	27.6	2.72
120	Квартира	13	1	60.3	2	37.1	2.72
121	Квартира	13	1	39.9	1	20.2	2.72
122	Квартира	13	1	39.9	1	20.2	2.72
123	Квартира	13	1	39.9	1	20.2	2.72
124	Квартира	13	1	39.9	1	20.2	2.72
125	Квартира	13	1	66.6	2	35	2.72
126	Квартира	13	1	51.7	1	14.3	2.72
127	Квартира	13	1	40.1	1	17.1	2.72
128	Квартира	14	1	42.4	1	17.4	2.72
129	Квартира	14	1	40.2	1	16.8	2.72
130	Квартира	14	1	50.9	2	27.6	2.72
131	Квартира	14	1	60.3	2	37.1	2.72
132	Квартира	14	1	39.9	1	20.2	2.72
133	Квартира	14	1	39.9	1	20.2	2.72

134	Квартира	14	1	39.9	1	20.2	2.72
135	Квартира	14	1	39.9	1	20.2	2.72
136	Квартира	14	1	66.6	2	35	2.72
137	Квартира	14	1	51.7	1	14.3	2.72
138	Квартира	14	1	40.1	1	17.1	2.72
139	Квартира	15	1	42.4	1	17.4	2.72
140	Квартира	15	1	40.2	1	16.8	2.72
141	Квартира	15	1	50.9	2	27.6	2.72
142	Квартира	15	1	60.3	2	37.1	2.72
143	Квартира	15	1	39.9	1	20.2	2.72
144	Квартира	15	1	39.9	1	20.2	2.72
145	Квартира	15	1	39.9	1	20.2	2.72
146	Квартира	15	1	39.9	1	20.2	2.72
147	Квартира	15	1	66.6	2	35	2.72
148	Квартира	15	1	51.7	1	14.3	2.72
149	Квартира	15	1	40.1	1	17.1	2.72
150	Квартира	16	1	42.4	1	17.4	2.72
151	Квартира	16	1	40.2	1	16.8	2.72
152	Квартира	16	1	50.9	2	27.6	2.72
153	Квартира	16	1	60.3	2	37.1	2.72
154	Квартира	16	1	39.9	1	20.2	2.72
155	Квартира	16	1	39.9	1	20.2	2.72
156	Квартира	16	1	39.9	1	20.2	2.72
157	Квартира	16	1	39.9	1	20.2	2.72
158	Квартира	16	1	66.6	2	35	2.72
159	Квартира	16	1	51.7	1	14.3	2.72
160	Квартира	16	1	40.1	1	17.1	2.72
161	Квартира	17	1	42.4	1	17.4	2.72
162	Квартира	17	1	40.2	1	16.8	2.72
163	Квартира	17	1	50.9	2	27.6	2.72
164	Квартира	17	1	60.3	2	37.1	2.72
165	Квартира	17	1	39.9	1	20.2	2.72
166	Квартира	17	1	39.9	1	20.2	2.72
167	Квартира	17	1	39.9	1	20.2	2.72
168	Квартира	17	1	39.9	1	20.2	2.72
169	Квартира	17	1	66.6	2	35	2.72
170	Квартира	17	1	51.7	1	14.3	2.72
171	Квартира	17	1	40.1	1	17.1	2.72
172	Квартира	18	1	42.4	1	17.4	2.72
173	Квартира	18	1	40.2	1	16.8	2.72
174	Квартира	18	1	50.9	2	27.6	2.72
175	Квартира	18	1	60.3	2	37.1	2.72
176	Квартира	18	1	39.9	1	20.2	2.72

177	Квартира	18	1	39.9	1	20.2	2.72
178	Квартира	18	1	39.9	1	20.2	2.72
179	Квартира	18	1	39.9	1	20.2	2.72
180	Квартира	18	1	66.6	2	35	2.72
181	Квартира	18	1	51.7	1	14.3	2.72
182	Квартира	18	1	40.1	1	17.1	2.72
183	Квартира	19	1	42.4	1	17.4	2.72
184	Квартира	19	1	40.2	1	16.8	2.72
185	Квартира	19	1	50.9	2	27.6	2.72
186	Квартира	19	1	60.3	2	37.1	2.72
187	Квартира	19	1	39.9	1	20.2	2.72
188	Квартира	19	1	39.9	1	20.2	2.72
189	Квартира	19	1	39.9	1	20.2	2.72
190	Квартира	19	1	39.9	1	20.2	2.72
191	Квартира	19	1	66.6	2	35	2.72
192	Квартира	19	1	51.7	1	14.3	2.72
193	Квартира	19	1	40.1	1	17.1	2.72
194	Квартира	20	1	42.4	1	17.4	2.72
195	Квартира	20	1	43	1	16.8	2.72
196	Квартира	20	1	51.6	2	27.6	2.72
197	Квартира	20	1	62.7	2	37.1	2.72
198	Квартира	20	1	42.6	1	20.2	2.72
199	Квартира	20	1	42.6	1	20.2	2.72
200	Квартира	20	1	42.6	1	20.2	2.72
201	Квартира	20	1	42.6	1	20.2	2.72
202	Квартира	20	1	69	2	35	2.72
203	Квартира	20	1	54	1	14.3	2.72
204	Квартира	20	1	40.1	1	17.1	2.72
205	Квартира	21	1	42.4	1	17.4	2.72
206	Квартира	21	1	43	1	16.8	2.72
207	Квартира	21	1	51.6	2	27.6	2.72
208	Квартира	21	1	62.7	2	37.1	2.72
209	Квартира	21	1	42.6	1	20.2	2.72
210	Квартира	21	1	42.6	1	20.2	2.72
211	Квартира	21	1	42.6	1	20.2	2.72
212	Квартира	21	1	42.6	1	20.2	2.72
213	Квартира	21	1	69	2	35	2.72
214	Квартира	21	1	54	1	14.3	2.72
215	Квартира	21	1	40.1	1	17.1	2.72
216	Квартира	22	1	42.4	1	17.4	2.72
217	Квартира	22	1	43	1	16.8	2.72
218	Квартира	22	1	51.6	2	27.6	2.72
219	Квартира	22	1	62.7	2	37.1	2.72

220	Квартира	22	1	42.6	1	20.2	2.72
221	Квартира	22	1	42.6	1	20.2	2.72
222	Квартира	22	1	42.6	1	20.2	2.72
223	Квартира	22	1	42.6	1	20.2	2.72
224	Квартира	22	1	69	2	35	2.72
225	Квартира	22	1	54	1	14.3	2.72
226	Квартира	22	1	40.1	1	17.1	2.72
227	Квартира	23	1	42.4	1	17.4	2.72
228	Квартира	23	1	43	1	16.8	2.72
229	Квартира	23	1	51.6	2	27.6	2.72
230	Квартира	23	1	62.7	2	37.1	2.72
231	Квартира	23	1	42.6	1	20.2	2.72
232	Квартира	23	1	42.6	1	20.2	2.72
233	Квартира	23	1	42.6	1	20.2	2.72
234	Квартира	23	1	42.6	1	20.2	2.72
235	Квартира	23	1	69	2	35	2.72
236	Квартира	23	1	54	1	14.3	2.72
237	Квартира	23	1	40.1	1	17.1	2.72
238	Квартира	24	1	42.4	1	17.4	2.72
239	Квартира	24	1	43	1	16.8	2.72
240	Квартира	24	1	51.6	2	27.6	2.72
241	Квартира	24	1	62.7	2	37.1	2.72
242	Квартира	24	1	42.6	1	20.2	2.72
243	Квартира	24	1	42.6	1	20.2	2.72
244	Квартира	24	1	42.6	1	20.2	2.72
245	Квартира	24	1	42.6	1	20.2	2.72
246	Квартира	24	1	69	2	35	2.72
247	Квартира	24	1	54	1	14.3	2.72
248	Квартира	24	1	40.1	1	17.1	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	61.30	Основное	61.30	3.7
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	40.50	Основное	40.50	3.7
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	40.50	Основное	40.50	3.7
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	40.50	Основное	40.50	3.7
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	40.50	Основное	40.50	3.7

17	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	34.80	Основное	34.80	3.7
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	16.00	Основное	16.00	3.7
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	65.20	Основное	65.20	3.7
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	11.90	Основное	11.90	3.7
10,11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	115.60	Основное	54.70	3.62
					Основное	51.00	
					Подсобное	5.70	
					Сан.узел	4.20	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	17.50	Основное	14.70	3.62
					Сан.узел	2.80	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	19.20	Основное	16.40	3.62
					Сан.узел	2.80	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.50	Основное	34.90	3.62
					Подсобное	11.20	
					Сан.узел	4.40	
15,16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.60	Основное	39.10	3.62
					Основное	38.10	
					Подсобное	11.20	
					Сан.узел	4.20	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.70	Основное	34.40	3.62
					Сан.узел	4.30	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.70	Основное	34.40	3.62
					Сан.узел	4.30	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.40	Основное	18.40	3.62
					Подсобное	11.20	
					Сан.узел	3.80	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	110.40	Основное	41.10	3.62
					Основное	18.90	
					Основное	18.70	
					Основное	20.90	
					Сан.узел	4.30	
					Сан.узел	2.80	

Сан.узел

3.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, подвал	Общественное	2.7
2	КУИ	Подъезд 1, подвал	Техническое	2.4
3	Сан.узел	Подъезд 1, подвал	Общественное	2
4	Сан.узел	Подъезд 1, подвал	Общественное	2.4
5	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	50.3
6	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	93
7	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	9.3
8	Насосная, водомерный узел	Подъезд 1, подвал	Техническое	42.2
9	Венткамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	12.5
10	Лифтовый холл	Подъезд 1, подвал	Общественное	12
11	Тамбур	Подъезд 1, подвал	Общественное	3.8
12	Сан.узел	Подъезд 1, подвал	Общественное	3.6
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.8
14	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15
15	Сан.узел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.8
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12
17	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	53.2
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12
19	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	53.2
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12
21	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	53.2
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12
23	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	53.2
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12
25	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	53.2
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12
27	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	53.2
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12
29	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	53.2
30	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12
31	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	53.2
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12
33	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	53.2
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12
35	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	53.2
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12
37	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	53.2
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12

39	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	53.2
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12
41	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	53.2
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12
43	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	53.2
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12
45	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	53.2
46	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12
47	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	53.2
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	12
49	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	53.2
50	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	12
51	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	53.2
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	12
53	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	53.2
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	12
55	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	53.2
56	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	12
57	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	53.2
58	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	12
59	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	53.2
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	12
61	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	53.2
62	Коридор	Подъезд 1, чердак	Общественное	53.2
63	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	42.8
64	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.8
65	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	51.5
66	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	59.9
67	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.2
68	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.2
69	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.2
70	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	39.2
71	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	66.1
72	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	25.2
73	Тех.помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	65.8
74	Машинное отделение лифта	Подъезд 1, чердак	Техническое	26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Подъезд 1, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1, с 1 по 24 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1, с подвала по 24 этаж	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 1, подвал	Оборудование для электрощитовой	Электроснабжение
5	Подъезд 1, подвал	Вентилятор	Принудительная вентиляция
6	Подъезд 1, подвал	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления	Водоснабжение
7	Подъезд 1, подвал	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляции Насосы циркуляционные	Теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2017
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 699 519 167 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0202001:1081
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000019816
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602

		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 182
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 880,4 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 440,4 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 670 807 015,15 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 27 885 680 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены - Штукатурка стен по бетонному блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Внутриквартирные коридоры: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Кухня: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементнопесчаного раствора Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом Балконы и лоджии: для литеры "2" - ограждения из кирпичной кладки; для литеры "1" - кирпичная кладка и/или алюминиевые витражи согласно проекту. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарнотехнические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p>
---------------------------------------	---------------	--

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "ИнжПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902167342
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0130-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-052142-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "МАРШАЛ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ГРАНТ СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды недвижимого имущества с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: № 3
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарский завод резиновых технических изделий"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308033884
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0202001:1081
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 051,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены во внутриворотовом пространстве
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены во внутриворотовом пространстве
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 24
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположены во внутриворотовом пространстве
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - бшт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не планируется
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 000 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 871 143 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 871 143 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 11634/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 19-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 750 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 171
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 171
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	19.25	Машино-место	19.25	
2	Машино-место	-1	1	16.20	Машино-место	16.20	
3	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	
4	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	

95	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	
96	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	
97	Машино-место	-1	1	13.97	Машино-место	13.97	
98	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	
99	Машино-место	-1	1	14.54	Машино-место	14.54	
100	Машино-место	-1	1	13.97	Машино-место	13.97	
101	Машино-место	-1	1	15.41	Машино-место	15.41	
102	Машино-место	-1	1	14.47	Машино-место	14.47	
103	Машино-место	-1	1	13.12	Машино-место	13.12	
104	Машино-место	-1	1	13.66	Машино-место	13.66	
105	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
106	Машино-место	-1	1	13.82	Машино-место	13.82	
107	Машино-место	-1	1	14.33	Машино-место	14.33	
108	Машино-место	-1	1	12.74	Машино-место	12.74	
109	Машино-место	-1	1	15.66	Машино-место	15.66	
110	Машино-место	-1	1	21.76	Машино-место	21.76	
111	Машино-место	-1	1	13.12	Машино-место	13.12	
112	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
113	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
114	Машино-место	-1	1	13.12	Машино-место	13.12	
115	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
116	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
117	Машино-место	-1	1	13.12	Машино-место	13.12	
118	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
119	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
120	Машино-место	-1	1	13.12	Машино-место	13.12	
121	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
122	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
123	Машино-место	-1	1	13.12	Машино-место	13.12	
124	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
125	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
126	Машино-место	-1	1	13.12	Машино-место	13.12	
127	Машино-место	-1	1	21.76	Машино-место	21.76	
128	Машино-место	-1	1	15.66	Машино-место	15.66	
129	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	
130	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
131	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
132	Машино-место	-1	1	13.66	Машино-место	13.66	
133	Машино-место	-1	1	13.12	Машино-место	13.12	
134	Машино-место	-1	1	14.47	Машино-место	14.47	
135	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место	14.96	
136	Машино-место	-1	1	14.09	Машино-место	14.09	
137	Машино-место	-1	1	15.25	Машино-место	15.25	

138	Машино-место	-1	1	15.25	Машино-место	15.25	
139	Машино-место	-1	1	14.27	Машино-место	14.27	
140	Машино-место	-1	1	15.25	Машино-место	15.25	
141	Машино-место	-1	1	14.09	Машино-место	14.09	
142	Машино-место	-1	1	16.41	Машино-место	16.41	
143	Машино-место	-1	1	23.37	Машино-место	23.37	
144	Машино-место	-1	1	14.09	Машино-место	14.09	
145	Машино-место	-1	1	15.25	Машино-место	15.25	
146	Машино-место	-1	1	15.25	Машино-место	15.25	
147	Машино-место	-1	1	14.09	Машино-место	14.09	
148	Машино-место	-1	1	15.25	Машино-место	15.25	
149	Машино-место	-1	1	15.25	Машино-место	15.25	
150	Машино-место	-1	1	15.43	Машино-место	15.43	
151	Машино-место	-1	1	13.28	Машино-место	13.28	
152	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
153	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
154	Машино-место	-1	1	13.12	Машино-место	13.12	
155	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
156	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
157	Машино-место	-1	1	17.21	Машино-место	17.21	
158	Машино-место	-1	1	17.63	Машино-место	17.63	
159	Машино-место	-1	1	16.41	Машино-место	16.41	
160	Машино-место	-1	1	14.09	Машино-место	14.09	
161	Машино-место	-1	1	15.25	Машино-место	15.25	
162	Машино-место	-1	1	14.72	Машино-место	14.72	
163	Машино-место	-1	1	14.09	Машино-место	14.09	
164	Машино-место	-1	1	15.25	Машино-место	15.25	
165	Машино-место	-1	1	15.25	Машино-место	15.25	
166	Машино-место	-1	1	14.09	Машино-место	14.09	
167	Машино-место	-1	1	14.96	Машино-место	14.96	
168	Машино-место	-1	1	14.83	Машино-место	14.83	
169	Машино-место	-1	1	13.97	Машино-место	13.97	
170	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	
171	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	
172	Машино-место	-1	1	14.14	Машино-место	14.14	
173	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	
174	Машино-место	-1	1	13.97	Машино-место	13.97	
175	Машино-место	-1	1	14.83	Машино-место	14.83	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	30.7

2	Венткамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	19.5
3	ВНС	Подъезд 1, подвал	Техническое	32.2
4	Помещение охраны	Подъезд 1, подвал	Техническое	11.6
5	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.5
6	Хранение багажа	Подъезд 1, подвал	Общественное	4.6
7	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	3.3
8	Сан.узел	Подъезд 1, подвал	Общественное	4.1
9	Хранение средств пожаротушения	Подъезд 1, подвал	Техническое	7.7
10	Венткамера	Подъезд 1, подвал	Техническое	20.6
11	Проездной коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	2039

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2020

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 122 800 896 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0202001:1081
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000019816

		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 133
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 647,7 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 99 726 950 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены - Штукатурка стен по бетонному блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Внутриквартирные коридоры: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Кухня: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементнопесчаного раствора Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом Балконы и лоджии: для литеры "2" - ограждения из кирпичной кладки; для литеры "1" - кирпичная кладка и/или алюминиевые витражи согласно проекту. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарнотехнические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p>
---------------------------------------	---------------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "ИнжПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902167342
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0130-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-052142-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "МАРШАЛ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ГРАНТ СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды недвижимого имущества с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: № 3
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарский завод резиновых технических изделий"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308033884
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0202001:1081
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 051,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены во внутриворотовом пространстве
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены во внутриворотовом пространстве
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 24
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположены во внутриворотовом пространстве
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - бшт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не планируется
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 000 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 871 143 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 871 143 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 11634/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 19-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 750 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования
1	Трансформаторная		Подъезд 1, 1 этаж
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2020	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 20 130 078 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0202001:1081
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810230000019816
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены - Штукатурка стен по бетонному блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Внутриквартирные коридоры: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Кухня: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементнопесчаного раствора Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом Балконы и лоджии: для литер "2" - ограждения из кирпичной кладки; для литер "1" - кирпичная кладка и/или алюминиевые витражи согласно проекту. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарнотехнические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p>
---------------------------------------	---------------	--

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "ИнжПроектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902167342
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0130-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-052142-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "МАРШАЛ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ГРАНТ СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312246941
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4695-p-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды недвижимого имущества с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: № 3
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарский завод резиновых технических изделий"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2308033884
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0202001:1081
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 051,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены во внутриворотовом пространстве
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены во внутриворотовом пространстве
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 24
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположены во внутриворотовом пространстве
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, с наружной части периметра; расчетное количество контейнеров - бшт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев (береза, каштан, липа, туя и пр.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не планируется
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 000 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИП-01/1024-06-49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 871 143 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 173-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 871 143 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 11634/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгЭнергоРесурс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 19-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 750 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 15
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 15
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.50	Основное	65.50	3.02
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.20	Основное	61.20	3.02

3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	122.10	Основное	122.10	3.02
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	65.50	Основное	65.50	3.02
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	121.20	Основное	121.20	3.02
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	73.60	Основное	73.60	3.02
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	65.50	Основное	65.50	3.02
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	121.20	Основное	121.20	3.02
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	73.60	Основное	73.60	3.02
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	65.50	Основное	65.50	3.02
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	121.20	Основное	121.20	3.02
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	73.60	Основное	73.60	3.02
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	65.50	Основное	65.50	3.02
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	121.20	Основное	121.20	3.02
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	73.60	Основное	73.60	3.02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	10.5
2	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	23.7
3	Техподполье	Подъезд 1, подвал	Техническое	293.4
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.4
5	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29
6	Сан.узел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.6
7	Сан.узел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.3
8	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.1
9	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	33.2
10	Сан.узел	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.3
11	Сан.узел	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.3
12	КУИ	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.1
13	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	54.5
14	Сан.узел	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.3
15	Сан.узел	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.3

16	КУИ	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.1
17	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	54.5
18	Сан.узел	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.3
19	Сан.узел	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.3
20	КУИ	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.1
21	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	54.5
22	Сан.узел	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.3
23	Сан.узел	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.3
24	КУИ	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.1
25	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	54.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»		17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2020	

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 113 271 309 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0202001:1081
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000019816

		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 586,1 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 86 520 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены - Штукатурка стен по бетонному блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Внутриквартрные коридоры: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Кухня: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементнопесчаного раствора. Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартрную разводку сетей канализации выполняет собственник. Электричество: Внутриквартрная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические. Двери межкомнатные: Не устанавливаются. Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом. Балконы и лоджии: для литеры "2" - ограждения из кирпичной кладки; для литеры "1" - кирпичная кладка и/или алюминиевые витражи согласно проекту. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарнотехнические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	16.10.2020	30-15-3-ГИ	«Устройство дренажной системы»
2	16.10.2020	18/03-ПР	«Шпунтовое ограждение котлована из буровых свай»
3	16.10.2020	ПЗУ	1.2. Изменена организация въезда на участок, конструкции покрытий, МАФ
4	16.10.2020	АР	1.3. Планы чердака для литеров 1, 2 в разделе АР приведены в соответствие с кон-структивными решениями, изменен состав кровельного покрытия.
5	16.10.2020	КР	Дополнен сведениями о металлической кровле жилых домов литер 1, 2, приведены в соответствие с разделом АР. Изменены планировочные решения 1-го этажа в жилом доме литер 2 без изменения ТЭП.

6	16.10.2020	Инженерные сети	Заменено оборудование и материалы в инженерных разделах проектной документации на аналогичное по техническим характеристикам. Проект дополнен под-разделом «Тепломеханические решения» для жилых домов литер 1, 2. Откорректированы схемы прокладки внутриплощадочных инженерных сетей.
7	16.10.2020	ПОС	Дополнен сведениями о шпунтовом ограждении, водопонижении
8	16.10.2020	МПБ, ОДИ	Приведены в соответствие с внесенными изменениями в проектную документацию

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2445338891563092280445320689925619714

Владелец: **ООО "АСК", Коломийцева Тамара Игоревна,
Краснодар**

Действителен: с 27.01.2021 по 27.01.2022