

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"АСПЭК-Домстрой"

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для

Куда: 426008, Удмуртская Республика, г. Ижевск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул.Пушкинская, 268

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

10 ноября 2016 года

N18-RU18303000-597-2016

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом №8-3 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г.Ижевска. Жилой дом 8-3А»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Удмуртской Республики «Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-3-0001-16 от 19 января 2016г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого	18:26:030058:3509

	(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:030058
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU18303000-0000000000007922, утвержден приказом от 11.06.2015 г. №354/11п Администрации г.Ижевска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки микрорайона №8 Восточного жилого района в Устиновском районе, утвержденный постановлением Администрации г.Ижевска от 30.03.2007 года №158/1;
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АСПЭК-Проект», Проектная документация инв. № 07/15П-8-3А
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	4926,06
	Объем (куб.м.):	18435,9
	Количество этажей (шт.):	10 + подвал
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв.м.):	705,2
	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, Устиновский район, ул. Архитектора П.П. Берша
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	

Действие настоящего разрешения продлено до декабря 2021 г.

Зам. начальника ГУАИТ
"18" сентября 2019 г.



В.В. Пармонов

В настоящее разрешение внесены изменения:

- общая площадь - 23945,9 кв.м.
- строительный объем - 84149,3 куб.м., в т.ч. ниже 0,000 - 4976,5 куб.м.;
- площадь застройки - 2399,3 кв.м.;
- количество этажей - 13,13,18,18 (вкл. верхний тех. этаж) + подвальный этаж, прислой - 1 + подвальный этаж.

положительное заключение экспертизы № 18-2-1-2-037680-2019 от 25.12.2019 г., подготовленное ООО "Инжиниринг +"

начальник ГУАИТ

"05" февраля 2020 г.



Действие настоящего разрешения продлено до 30 июня 2022 г.

Начальник ГУАИТ
г. Ижевска

"06" августа 2020 г.



В.В. Некрасов



В настоящее разрешение внесены изменения:

- градостроительный план земельного участка № КИ 183 03 000 - 000 000 000 00 14544 от 13.07.2020 г.

начальник ГУАИТ

"31" августа 2020 г.



В.В. Некрасов