



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Делорад»**
ул. Тельмана, 48Б, кв. 31,
г. Калининград, 236008

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

20 декабря 2017 года

39-RU39301000-236-2017

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-0040-17 от 04 июля 2017 года № 39-2-1-3-0040-17-01 от 13 сентября 2017 года № 39-2-1-2-0097-17 от 24 октября 2017 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110648:1935

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110648	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 28 апреля 2017 года № RU39301000-283-2017/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Гринберг», 2017 год, шифр 04-2017-К	
4	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Карташева	
5	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	4931,86	Площадь участка (кв. м): 4407,00
	Объем (куб. м):	21107,50	в том числе подземной части (куб. м): 3068,90
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	1041,60	Высота (м): 18,15
	Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений с учётом лоджий (кв.м) – 3848,20. Общая площадь жилых помещений без учета лоджий (кв.м) – 3590,90. Общая площадь жилых помещений с учетом понижающего коэффициента для лоджий (кв.м) – 3719,78, в том числе: однокомнатных квартир (шт/кв.м) – 35/1443,39; двухкомнатных квартир (шт/кв.м) – 30/1852,14; трехкомнатных (шт/кв.м) – 5/424,25. Общее количество квартир (шт.) – 70. Общая площадь нежилых помещений (кв.м) – 1212,08, в т.ч.: площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м) – 1212,08. Количество секций, шт. – 2. Количество лифтов – 2.</p>	

Срок действия настоящего разрешения – до « 20 » декабря 2019 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 04-2017- ПОС-К)

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

20 декабря 2017 года

м.п.



(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)