

Взамен разрешения на строительство от 07.07.2020 № 48-42 701 000-79-2020

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью Специализированный

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

застройщик «Строймастер»

полное наименование организации – для юридических лиц),

398007, г. Липецк, ул. Ушинского, д.56

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

e-mail: stroymaster-2010@mail.ru

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.11.2020

№ 48-42 701 000-129-2020

### Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

### администрации города Липецка,

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажное многоквартирное жилое здание с подземной автостоянкой по ул. Крайняя в г. Липецке. Корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	№48-2-1-3-0025-18 от 18.05.2018, №1312 от 13.11.2018, №1723 от 25.03.2019,

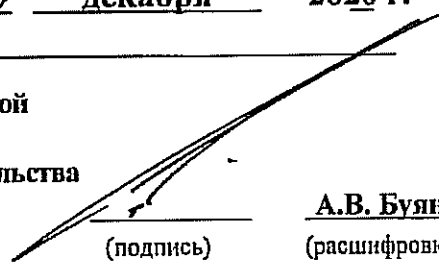
	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№2250 от 28.08.2019, №2257 от 28.08.2019, №2415 от 18.11.2019, №2496 от 19.12.2019, №41 от 22.01.2020, №110 от 28.02.2020, № 234 от 27.05.2020, № 281 от 26.06.2020, №0002-2020 от 27.08.2020, №0038-2020 от 16.11.2020, №0040-2020 от 17.11.2020	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0013504:48 48:20:0013504:2344	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0013504	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 14.07.2015 № 42701000-03353, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 54-18, ООО «ЛипецкПроектГрупп», 2018 г. Шифр 4-20, ООО СЗ «Строймастер», 2020г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	11737,6	Площадь участка (кв. м):	2170
Объем (куб. м):	38827	в том числе подземной части (куб. м):	4807
Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	600		
Иные показатели:	площадь общего имущества – 2072 кв.м.; площадь встроенно-пристроенных помещений – 955,6 кв.м, в т.ч.: площадь машино-мест – 564,9 кв.м., площадь нежилого помещения – 390,7; количество машино-мест - 39		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Липецкая область, город Липецк, ул. Крайняя, Советский округ	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность (м):		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения до « 05 » декабря 2020 г.  
в соответствии с 54-18-ПОС, 4-20-ПОС раздел 6

**Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.В. Буянков  
(расшифровка подписи)



ноября 2020 г.

Срок действия настоящего разрешения продлено до «    »    20    г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    »    20    г.

М.П.

Е.Ю. Середина  
23 92 94

ПРОШТО И  
ПРОНУМЕРОВАНО

2 (два) листов

*С. Сергеева*

