

7

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому : Обществу с ограниченной ответственностью
"Специализированный застройщик

"Интехстрой"

(наименование застройщика
163000, г. Архангельск,
ул. Северодвинская, д. 40

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.05.2018

№ RU 29-301000 - 220-2018

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

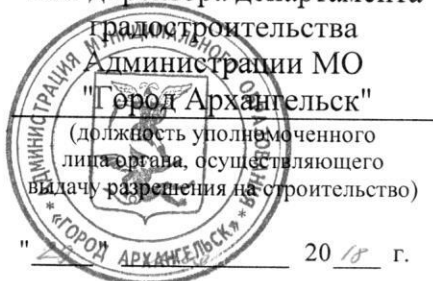
1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, ул. Никитова, 1 очередь
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Строительная экспертиза" Свидетельство об аккредитации № RA.RU.611137 № RA.RU.611171

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0063-18 от 26.04.2018	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:070202:1308	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:070202	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU 29301000 – 2326, утвержден распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 02.12.2016 № 3493р	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "МАРИС" 163000, Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Поморская, д.7, офис 415 ИНН 2901155860 Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 09.04.2018, СРО "Союз Проектировщиков", СРО-П-111-11012010	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	5599,86	Площадь участка (кв. м): 6039,0
	Объем (куб. м):	21949,80	в том числе подземной части (куб. м): 1811,50
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): -
	Количество цокольных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	718,5	

	Иные показатели:	Общая площадь квартир: 4411,46 кол-во квартир: 99
5	Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, ул. Никитова
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего
разрешения – до “ 25 ” сентября 20 21 г.
в соответствии с проектом организации строительства

И.о. директора департамента



(подпись)

А.Н. Юницына

(расшифровка подписи)

Внесены изменения приказом директора
департамента градостроительства
Администрации муниципального образования
«Город Архангельск»

№ 148 от «25» 10 2019 г.

20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" " 20 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

П Р И К А З

от 29.10.2019

№ 148

О внесении изменений в разрешение на строительство от 29 мая 2018 года № RU 29-301000-220-2018 по объекту капитального строительства "Многоэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, ул. Никитова, 1 очередь" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:070202:1308, муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", на основании заявления ООО "Специализированный застройщик "Интехстрой" от 09.10.2019, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести изменения в разрешение на строительство от 29 мая 2018 года № RU 29-301000-220-2018 по объекту капитального строительства "Многоэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, ул. Никитова, 1 очередь" на земельном участке с кадастровым номером 29:22:070202:1308, муниципального образования "Город Архангельск" в части:

- раздел "2" разрешения на строительство от 29 мая 2018 года № RU 29-301000-220-2018 "Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией" дополнить словами:

"Многоэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, ул. Никитова, 2 очередь";

- раздел "4" разрешения на строительство от 29 мая 2018 года № RU 29-301000-220-2018 "Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса в соответствии с проектной документацией" дополнить словами:

"Многоэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, ул. Никитова, 1 очередь":

- раздел "4" разрешения на строительство от 29 мая 2018 года № RU 29-301000-220-2018 "Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: "дополнить таблицей:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: "Многоэтажный жилой дом по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, ул. Никитова, 2 очередь"			
Общая площадь (кв. м):	8866,7	Площадь участка (кв. м):	6039,0
Объем (куб. м):	34718,3	в том числе подземной части (куб. м):	2919,7
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	-
Количество цокольных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1155,2		
Иные показатели:	Общая площадь квартир: 6778,36 кол-во квартир: 136		

2. Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 29 мая 2018 года № RU 29301000-220-2019.




Д.А. Маслов