



Каталог координат границ земельного участка с КН 61:44:0021003:675

Номера точек	Обозначение пересекаемых осей	Координаты	
		X	Y
1	-	38390,84	37799,58
2	-	38378,94	37820,85
3	-	38378,19	37820,43
4	-	38371,79	37831,97
5	-	38358,48	37852,76
6	-	38321,36	37881,34
7	-	38315,00	37886,43
8	-	38315,56	37887,12
9	-	38301,07	37899,50
10	-	38291,10	37907,38
11	-	38287,04	37898,90
12	-	38276,91	37905,44
13	-	38275,50	37903,26
14	-	38277,42	37898,38
15	-	38277,35	37873,06
16	-	38279,00	37866,51
17	-	38288,00	37863,03
18	-	38296,11	37850,96
19	-	38303,77	37837,12
20	-	38305,54	37838,08
21	-	38313,87	37823,27
22	-	38319,55	37825,75
23	-	38319,44	37826,28
24	-	38321,25	37827,55
25	-	38330,23	37812,87
26	-	38329,07	37812,21
27	-	38331,10	37808,23
28	-	38331,47	37808,39
29	-	38340,27	37791,53
30	-	38339,45	37791,08
31	-	38341,79	37786,61
32	-	38342,24	37786,81
33	-	38348,09	37776,03

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			Зданий	Квартир	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом (1 этап строительства)	20	1	-	747,35	747,35				
2	Жилой дом (2 этап строительства)	20	1	-	711,41	711,41				
3	Жилой дом (3 этап строительства)	20	1	-	605,87	605,87	2019,63	2019,63		
4	Площадка для игр детей	-	1	-	153,35	153,35				
5	Площадка для отдыха взрослого населения	-	1	-	17,05	17,05				
6	Площадка для занятий физкультурой	-	3	-	467,43	467,43				
6.1	Тренажерная площадка	-	1	-	76,12	76,12				
6.2	Площадка для скейтбординга	-	1	-	136,00	136,00				
6.3	Площадка для дыхательной гимнастики	-	1	-	177,70	177,70				
7	Площадка для хозяйственных целей (сушка белья)	-	1	-	31,80	31,80				
9	Подпорная стена	-	1	-	-	-				
10	Открытая гостевая автостоянка вместимостью 5 машиномест для транспорта МГН на кресле-коляске	-	1	-	-	-				

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница земельного участка с КН 61:44:0021003:675
- Граница этапов строительства
- Парковочное машиноместо для транспорта МГН на кресле-коляске
- Геологическая скважина
- Съезд (рампа) для движения маломобильных групп населения (МГН)
- Дождеприёмный лоток проектируемой закрытой системы дождевой канализации

- Система координат - местная (городская).
- Привязка (разбивка на местности) границ отведенного земельного участка с КН 61:44:0021003:675 выполнена в координатах местной (городской) системы координат.
- Конструкция съезда (рампы) для движения маломобильных групп населения приведена листе № 11 настоящего комплекта чертежей.

						1-04/2020-ПЗУ					
						Трёхэтапное строительство многоквартирных жилых домов: первый этап - многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, второй этап - многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, третий этап - многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и двухуровневой автостоянкой, по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Студенческая, 8					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 2			Страница	Лист	Листов
ГИП		Балацун			05.20 г.	"Схема планировочной организации земельного участка"			7	2	
Проверил		Кашин			05.20 г.						
Разработал		Волохова			05.20 г.						
						Схема планировочной организации земельного участка М 1:500			ООО "ПИК Основа" г.Ростов-на-Дону		
									Формат А3х3		

Имя, № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №