

Кому: Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Центральный парк»

664022, г. Иркутск, ул. Седова, д. 65а/4, пом.6-11

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22 июня 2017 г.

№ 38-гу38303000-196-2017

### Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Группа жилых многоквартирных домов с офисными помещениями и подземной автостоянкой по ул. 4-я Советская г. Иркутска (II очередь строительства)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сибирский центр строительной экспертизы» Приказ Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области от 09.11.2016 года № 2301-од.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы от 22.05.2017 № 38-2-1-2-0018-17 Приказ управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области от 09.11.2016 года № 2301-од.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36: 000021:30264
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000021
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU383030003058, утвержденный приказом начальника департамента обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска от 21.11.2016 № 955-08-2040/16
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 2/01. ООО «УрбанПлан», свидетельство о допуске к работам строительства № 347 от 03.06.2014 г., выдано ИП «Национальный альянс проектировщиков «Главный проект».

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:				
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
		<b>Блок-секция № 3</b>	<b>Блок-секция № 4</b>		<b>Блок-секция № 3</b> <b>Блок-секция № 4</b>
	Общая площадь (кв. м):	11471,26	11471,26	Площадь участка (кв. м):	8932
	Объем (куб. м):	39344,37	39344,37	в том числе подземной части (куб. м):	2692,36      2692,36
	Количество этажей (шт.):	18	18	Высота (м):	1 этаж - 3,37 м., жилые этажи - 2,77 м.      1 этаж - 3,37 м., жилые этажи - 2,77 м.
	Количество подземных этажей (шт.):	1	1	Вместимость (чел.):	-      -
	Площадь застройки (кв. м):	815,28			
	Количество квартир:	144	144		
	Площадь квартир	8156,84	8156,84		
Площадь нежилых помещений	856,18	853,58			
5	Адрес (местоположение) объекта:			Иркутская область, город Иркутск.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:				

	Категория: (класс)	
	Протяженность:	

Срок действия настоящего разрешения до " 31 " декабря 20 20 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**В.А. Казанцева**  
(расшифровка подписи)

"22 " июня 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.