

### Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование
1	Многоквартирный дом №1 по э/п пр. Советского района
2	Многоквартирный дом №2 по э/п пр. Советского района

**Баланс дворовой территории многоквартирного дома №2 по ПП (Решет-Виноградный ул.)**

Наименование площадок	Размер м/чел.	Задания по проекту (30 кв.м на 1 кв.м)	Площадь кв.м
для игр детей	0,7	0,7x165=116	116,00
для отдыха взрослых	0,1	0,1x165=16,5	17,10
для озеленения	2,0	2x165/2=165	165,30
для хозяйственных нужд	0,3	0,3x165=49,5	51,30
для стоянки машин	100x0,5	30 м/машина в 5 м/м для автобуса	

Общая площадь квартир – 4965,2 м кв.; 30 кв.м/чел.=165чел.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Примечание
1	"Ксия" Код: 002202	Скамья без спинки	8	
2	"Ксия" Код: 001312	Урна	8	
3	"Ксия" Код: 004101	Качалка-балансир большая	1	
4	"Ксия" Код: 004155	Качели на металлических стержнях с оцинкованной балкой	1	
5	"Ксия" Код: 007002	Песочница 2,0x2,0	1	
6	"Ксия" Код: 004125	Сетка "Пирамида" малая	1	
7	"Ксия" Код: 005104	Детский игровой комплекс	1	
8	"Ксия" Код: 006104	Спортивный комплекс 1	1	
9	"Ксия" Код: 006317	Детский спортивный комплекс "Мостик"	1	

### Экспликация площадок

- А – Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста
- Б – Площадка для зонной физкультурной подготовки
- В – Площадка для отдыха взрослых населения
- Г – Площадка для скамьи скамейки
- Д – Площадка для паркозональной стоянки
- Е – Гостевые машиноместа

**Примечания:**  
 1. Площадь спортивных площадок допускается сократить на 50% согласно приложения 2 таблицы 4.2.11 п. 4.2.15 «Местных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области» на основании наличия в радиусе доступности (500 м) стадион общеобразовательных школ на расстоянии 400 м (см. Раздел 2. Схема размещения объектов социально-культурного обслуживания, инфраструктуры и транспорта, ПЗУ, ГЧ – 9).  
 2. Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» п.п. 2.10. На территории дворов жилых зданий запрещается размещать любые предприятия торговли и общественного питания, включая палатки, киоски, ларьки, мини-рынки, павильоны, летние кафе, производственные объекты, предприятия по мелкому ремонту автомобилей, батвой текстиля, обуви, а также автоматы кроме восточных.  
 3. Согласно таблице 7.1.1. п.11 СанПиН 2.2.1.2.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для восточных автоматов жилых домов, разрабы не устанавливаются.

### Условные обозначения

- Красные линии
- Существующая застройка
- Проектируемая застройка
- Линия застройки
- Основной проезд
- Тротуар
- Площадка для игр детей
- Площадка для отдыха взрослых
- Площадка для зонной физкультурной подготовки
- Площадка для скамьи скамейки
- Площадка для паркозональной стоянки
- Зона движения транспортных средств
- Участие машиноместа автомобиля МПН
- Гостевые машиноместа (вспомогательная стоянка)
- Гостевые машиноместа (вспомогательная стоянка)
- Пандус
- Однорядная посадка крест
- Ограждение (h=0,9 м)
- Подпорная стенка с бордюром
- Граница земельного участка многоквартирного дома
- Граница земельного участка многоквартирного дома
- Граница земельного участка улично-дорожной сети

1-2018-11-ПЗУ-ГЧ		Многоквартирный дом ?2 по ПП по ул. Советского района	
Изм.	Код	Листы	Дата
ГАП	Шамарина	2/16	
Разработчик	Шилова	1/14	
И.контр.	Иванова	1/14	
Страницы	Листы		
п	2		
План благоустройства территории и озеленения М		000 "НПО "Абрис"	
1:500		Формат А2	

Согласовано: [подпись]

Согласовано: [подпись]