

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 35-000142 от 09.02.2021

Многоквартирный жилой дом с гаражами по адресу: г. Вологда, ул. Карла Маркса

Дата первичного размещения: 11.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АГ ЭСТЕЙТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АГ ЭСТЕЙТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 160000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Вологодская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Вологда
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Предтеченская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75а
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(817)275-00-28

	1.4.2	Адрес электронной почты: ag-estate@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: agestate.pro
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Григорьев
	1.5.2	Имя: Артур
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: АГ ЭСТЕЙТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3525388798
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3525388798
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1163525101519
	2.1.3	Дата регистрации: 26.10.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Григорьев
	3.3.2	Имя: Артур
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 51 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-043-895 38
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 352516633307
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Балеевских
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 49 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 742300155405
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Григорьев
	3.4.2	Имя: Артур
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-043-895 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 352516633307
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав, Решение учредителей ООО
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Балеевских
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 742300155405
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав, Решение учредителей ООО
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 132,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 156 567,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 101 420,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Вологда
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Карла Маркса
	9.2.10	Дом: 33
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Вологда, улица Карла Маркса, дом 33
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 939,66 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 076,64 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 641,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 717,64 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕО-СЕРВИС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3525247412
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ АБРИС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3525189471
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.07.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0052-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭПЦ-Гарант
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722857936
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК Генстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3525387931
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 35-35327000-231-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.08.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департаментом градостроительства Администрации города Вологды

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 35:24:305009:277
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 192,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 24
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе дома, качели, песочницы, качалки, карусель, игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе дома, спортивный комплекс, стойки волейбольные
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Во дворе дома, скамьи, урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Во дворе дома, 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На части газона высаживаются саженцы спиреи белой, клена остролистного, рябины обыкновенной, сосны скрученной североамериканской. В процессе благоустройства газоны засеиваются семенами трав из расчета 200кг/га по растительному слою 20см
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия для присоединения к электросетям № ТП-16/1124, выданные АО «Вологодская Областная Энергетическая Компания»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На части газона высаживаются саженцы спиреи белой, клена остролистного, рябины обыкновенной, сосны скрученной североамериканской. В процессе благоустройства газоны засеиваются семенами трав из расчета 200кг/га по растительному слою 20см
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Вологдагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2547-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 662 452,76 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Вологдагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2547-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 984 409,28 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Вологдагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2547-Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 524 021,70 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Вологда
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525025360

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4/00344
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 029,60 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Вологодская Областная Энергетическая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525372678
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-16/1124
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 672,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 232

			15.1.2	Количество нежилых помещений: 29			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 29			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	24.04	1	7.51	2.70
2	Квартира	1	1	39.10	1	15.96	2.70
3	Квартира	1	1	39.90	1	16.02	2.70
4	Квартира	1	1	36.60	1	10.57	2.70
5	Квартира	1	1	21.78	1	11.20	2.70
6	Квартира	1	1	34.35	1	14.16	2.70
7	Квартира	2	1	37.01	1	16.31	2.70
8	Квартира	2	1	53.84	2	26.00	2.70
9	Квартира	2	1	52.10	2	23.87	2.70
10	Квартира	2	1	47.28	1	22.87	2.70
11	Квартира	2	1	32.30	1	13.22	2.70
12	Квартира	2	1	39.61	1	15.96	2.70
13	Квартира	2	1	39.90	1	16.02	2.70
14	Квартира	2	1	36.60	1	10.57	2.70
15	Квартира	2	1	21.78	1	11.21	2.70
16	Квартира	2	1	34.35	1	14.16	2.70
17	Квартира	3	1	37.01	1	16.31	2.70
18	Квартира	3	1	53.84	2	26.00	2.70
19	Квартира	3	1	52.10	2	23.87	2.70
20	Квартира	3	1	47.28	1	22.87	2.70
21	Квартира	3	1	32.30	1	13.22	2.70
22	Квартира	3	1	39.61	1	15.96	2.70
23	Квартира	3	1	39.90	1	16.02	2.70
24	Квартира	3	1	36.60	1	10.57	2.70
25	Квартира	3	1	21.78	1	11.21	2.70
26	Квартира	3	1	34.35	1	14.16	2.70
27	Квартира	4	1	37.01	1	16.31	2.70
28	Квартира	4	1	53.84	2	26.00	2.70
29	Квартира	4	1	52.10	2	23.87	2.70
30	Квартира	4	1	47.28	1	22.87	2.70
31	Квартира	4	1	32.30	1	13.22	2.70
32	Квартира	4	1	39.61	1	15.96	2.70
33	Квартира	4	1	39.90	1	16.02	2.70
34	Квартира	4	1	36.60	1	10.57	2.70
35	Квартира	4	1	21.78	1	11.21	2.70

36	Квартира	4	1	34.35	1	14.16	2.70
37	Квартира	5	1	37.01	1	16.31	2.70
38	Квартира	5	1	53.84	2	26.00	2.70
39	Квартира	5	1	52.10	2	23.87	2.70
40	Квартира	5	1	47.28	1	22.87	2.70
41	Квартира	5	1	32.30	1	13.22	2.70
42	Квартира	5	1	39.61	1	15.96	2.70
43	Квартира	5	1	39.90	1	16.02	2.70
44	Квартира	5	1	36.60	1	10.57	2.70
45	Квартира	5	1	21.78	1	11.21	2.70
46	Квартира	5	1	34.35	1	14.16	2.70
47	Квартира	6	1	37.01	1	16.31	2.70
48	Квартира	6	1	53.84	2	26.00	2.70
49	Квартира	6	1	52.10	2	23.87	2.70
50	Квартира	6	1	47.28	1	22.87	2.70
51	Квартира	6	1	32.30	1	13.22	2.70
52	Квартира	6	1	39.61	1	15.96	2.70
53	Квартира	6	1	39.90	1	16.02	2.70
54	Квартира	6	1	36.60	1	10.57	2.70
55	Квартира	6	1	21.78	1	11.21	2.70
56	Квартира	6	1	34.35	1	14.16	2.70
57	Квартира	7	1	37.01	1	16.31	2.70
58	Квартира	7	1	53.84	2	26.00	2.70
59	Квартира	7	1	52.10	2	23.87	2.70
60	Квартира	7	1	47.28	1	22.87	2.70
61	Квартира	7	1	32.30	1	13.22	2.70
62	Квартира	7	1	39.61	1	15.96	2.70
63	Квартира	7	1	39.90	1	16.02	2.70
64	Квартира	7	1	36.60	1	10.57	2.70
65	Квартира	7	1	21.78	1	11.21	2.70
66	Квартира	7	1	34.35	1	14.16	2.70
67	Квартира	8	1	37.01	1	16.31	2.70
68	Квартира	8	1	53.84	2	16.31	2.70
69	Квартира	8	1	52.10	2	26	2.70
70	Квартира	8	1	47.28	1	23.87	2.70
71	Квартира	8	1	32.30	1	22.87	2.70
72	Квартира	8	1	39.61	1	13.22	2.70
73	Квартира	8	1	39.90	1	15.96	2.70
74	Квартира	8	1	36.60	1	16.02	2.70
75	Квартира	8	1	21.78	1	10.57	2.70
76	Квартира	8	1	34.35	1	11.21	2.70
77	Квартира	9	1	37.01	1	14.16	2.70
78	Квартира	9	1	53.84	2	16.31	2.70

79	Квартира	9	1	52.10	2	26	2.70
80	Квартира	9	1	47.28	1	23.87	2.70
81	Квартира	9	1	32.30	1	22.87	2.70
82	Квартира	9	1	39.61	1	13.22	2.70
83	Квартира	9	1	39.90	1	15.96	2.70
84	Квартира	9	1	36.60	1	16.02	2.70
85	Квартира	9	1	21.78	1	10.57	2.70
86	Квартира	9	1	34.35	1	11.21	2.70
87	Квартира	10	1	37.01	1	14.16	2.70
88	Квартира	10	1	53.84	2	16.31	2.70
89	Квартира	10	1	52.10	2	26	2.70
90	Квартира	10	1	47.28	1	23.87	2.70
91	Квартира	10	1	32.30	1	22.87	2.70
92	Квартира	10	1	39.61	1	13.22	2.70
93	Квартира	10	1	39.90	1	15.96	2.70
94	Квартира	10	1	36.60	1	16.02	2.70
95	Квартира	10	1	21.78	1	10.57	2.70
96	Квартира	10	1	34.35	1	11.21	2.70
97	Квартира	11	1	37.01	1	14.16	2.70
98	Квартира	11	1	53.84	2	16.31	2.70
99	Квартира	11	1	52.10	2	26	2.70
100	Квартира	11	1	47.28	1	23.87	2.70
101	Квартира	11	1	32.30	1	22.87	2.70
102	Квартира	11	1	39.61	1	13.22	2.70
103	Квартира	11	1	39.90	1	15.96	2.70
104	Квартира	11	1	36.60	1	16.02	2.70
105	Квартира	11	1	21.78	1	10.57	2.70
106	Квартира	11	1	34.35	1	11.21	2.70
107	Квартира	12	1	37.01	1	14.16	2.70
108	Квартира	12	1	53.84	2	16.31	2.70
109	Квартира	12	1	52.10	2	26	2.70
110	Квартира	12	1	47.28	1	23.87	2.70
111	Квартира	12	1	32.30	1	22.87	2.70
112	Квартира	12	1	39.61	1	13.22	2.70
113	Квартира	12	1	39.90	1	15.96	2.70
114	Квартира	12	1	36.60	1	16.02	2.70
115	Квартира	12	1	21.78	1	10.57	2.70
116	Квартира	12	1	34.35	1	11.21	2.70
117	Квартира	1	2	34.35	1	7.51	2.70
118	Квартира	1	2	21.78	1	15.96	2.70
119	Квартира	1	2	36.60	1	16.02	2.70
120	Квартира	1	2	39.86	1	10.57	2.70
121	Квартира	1	2	39.61	1	11.20	2.70

122	Квартира	1	2	24.06	1	14.16	2.70
123	Квартира	2	2	34.35	1	16.31	2.70
124	Квартира	2	2	21.78	1	11.21	2.70
125	Квартира	2	2	36.60	1	23.87	2.70
126	Квартира	2	2	39.86	1	22.87	2.70
127	Квартира	2	2	39.61	1	13.22	2.70
128	Квартира	2	2	32.30	1	15.96	2.70
129	Квартира	2	2	47.29	1	16.02	2.70
130	Квартира	2	2	52.10	2	10.57	2.70
131	Квартира	2	2	53.84	2	11.21	2.70
132	Квартира	2	2	37.01	1	14.16	2.70
133	Квартира	3	2	34.35	1	16.31	2.70
134	Квартира	3	2	21.78	1	11.21	2.70
135	Квартира	3	2	36.60	1	23.87	2.70
136	Квартира	3	2	39.86	1	22.87	2.70
137	Квартира	3	2	39.61	1	13.22	2.70
138	Квартира	3	2	32.30	1	15.96	2.70
139	Квартира	3	2	47.29	1	16.02	2.70
140	Квартира	3	2	52.10	2	10.57	2.70
141	Квартира	3	2	53.84	2	11.21	2.70
142	Квартира	3	2	37.01	1	14.16	2.70
143	Квартира	4	2	34.35	1	16.31	2.70
144	Квартира	4	2	21.78	1	11.21	2.70
145	Квартира	4	2	36.60	1	23.87	2.70
146	Квартира	4	2	39.86	1	22.87	2.70
147	Квартира	4	2	39.61	1	13.22	2.70
148	Квартира	4	2	32.30	1	15.96	2.70
149	Квартира	4	2	47.29	1	16.02	2.70
150	Квартира	4	2	52.10	2	10.57	2.70
151	Квартира	4	2	53.84	2	11.21	2.70
152	Квартира	4	2	37.01	1	14.16	2.70
153	Квартира	5	2	34.35	1	16.31	2.70
154	Квартира	5	2	21.78	1	11.21	2.70
155	Квартира	5	2	36.60	1	23.87	2.70
156	Квартира	5	2	39.86	1	22.87	2.70
157	Квартира	5	2	39.61	1	13.22	2.70
158	Квартира	5	2	32.30	1	15.96	2.70
159	Квартира	5	2	47.29	1	16.02	2.70
160	Квартира	5	2	52.10	2	10.57	2.70
161	Квартира	5	2	53.84	2	11.21	2.70
162	Квартира	5	2	37.01	1	14.16	2.70
163	Квартира	6	2	34.35	1	16.31	2.70
164	Квартира	6	2	21.78	1	11.21	2.70

165	Квартира	6	2	36.60	1	23.87	2.70
166	Квартира	6	2	39.86	1	22.87	2.70
167	Квартира	6	2	39.61	1	13.22	2.70
168	Квартира	6	2	32.30	1	15.96	2.70
169	Квартира	6	2	47.29	1	16.02	2.70
170	Квартира	6	2	52.10	2	10.57	2.70
171	Квартира	6	2	53.84	2	11.21	2.70
172	Квартира	6	2	37.01	1	14.16	2.70
173	Квартира	7	2	34.35	1	16.31	2.70
174	Квартира	7	2	21.78	1	11.21	2.70
175	Квартира	7	2	36.60	1	23.87	2.70
176	Квартира	7	2	39.86	1	22.87	2.70
177	Квартира	7	2	39.61	1	13.22	2.70
178	Квартира	7	2	32.30	1	15.96	2.70
179	Квартира	7	2	47.29	1	16.02	2.70
180	Квартира	7	2	52.10	2	10.57	2.70
181	Квартира	7	2	53.84	2	11.21	2.70
182	Квартира	7	2	37.01	1	14.16	2.70
183	Квартира	8	2	34.35	1	16.31	2.70
184	Квартира	8	2	21.78	1	11.21	2.70
185	Квартира	8	2	36.60	1	10.57	2.70
186	Квартира	8	2	39.86	1	16.02	2.70
187	Квартира	8	2	39.61	1	13.22	2.70
188	Квартира	8	2	32.30	1	15.96	2.70
189	Квартира	8	2	47.29	1	16.02	2.70
190	Квартира	8	2	52.10	2	10.57	2.70
191	Квартира	8	2	53.84	2	11.21	2.70
192	Квартира	8	2	37.01	1	14.16	2.70
193	Квартира	9	2	34.35	1	16.31	2.70
194	Квартира	9	2	21.78	1	11.21	2.70
195	Квартира	9	2	36.60	1	23.87	2.70
196	Квартира	9	2	39.86	1	22.87	2.70
197	Квартира	9	2	39.61	1	13.22	2.70
198	Квартира	9	2	32.30	1	15.96	2.70
199	Квартира	9	2	47.29	1	16.02	2.70
200	Квартира	9	2	52.10	2	10.57	2.70
201	Квартира	9	2	53.84	2	11.21	2.70
202	Квартира	9	2	37.01	1	14.16	2.70
203	Квартира	10	2	34.35	1	16.31	2.70
204	Квартира	10	2	21.78	1	11.21	2.70
205	Квартира	10	2	36.60	1	23.87	2.70
206	Квартира	10	2	39.86	1	22.87	2.70
207	Квартира	10	2	39.61	1	13.22	2.70

208	Квартира	10	2	32.30	1	15.96	2.70
209	Квартира	10	2	47.29	1	16.02	2.70
210	Квартира	10	2	52.10	2	10.57	2.70
211	Квартира	10	2	53.84	2	11.21	2.70
212	Квартира	10	2	37.01	1	14.16	2.70
213	Квартира	11	2	34.35	1	16.31	2.70
214	Квартира	11	2	21.78	1	11.21	2.70
215	Квартира	11	2	36.60	1	23.87	2.70
216	Квартира	11	2	39.86	1	22.87	2.70
217	Квартира	11	2	39.61	1	13.22	2.70
218	Квартира	11	2	32.30	1	15.96	2.70
219	Квартира	11	2	47.29	1	16.02	2.70
220	Квартира	11	2	52.10	2	10.57	2.70
221	Квартира	11	2	53.84	2	11.21	2.70
222	Квартира	11	2	37.01	1	14.16	2.70
223	Квартира	12	2	34.35	1	16.31	2.70
224	Квартира	12	2	21.78	1	11.21	2.70
225	Квартира	12	2	36.60	1	23.87	2.70
226	Квартира	12	2	39.86	1	22.87	2.70
227	Квартира	12	2	39.61	1	13.22	2.70
228	Квартира	12	2	32.30	1	15.96	2.70
229	Квартира	12	2	47.29	1	16.02	2.70
230	Квартира	12	2	52.10	2	10.57	2.70
231	Квартира	12	2	53.84	2	11.21	2.70
232	Квартира	12	2	37.01	1	14.16	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	16.55	Гаражный бокс 1	16.55	2.50
2	Нежилое помещение	1	1	19.11	Гаражный бокс 2	19.11	2.50
3	Нежилое помещение	1	1	20.42	Гаражный бокс 3	20.42	2.50
4	Нежилое помещение	1	1	21.70	Гаражный бокс 4	21.70	2.50
5	Нежилое помещение	1	1	23.64	Гаражный бокс 5	23.64	2.50
6	Нежилое помещение	1	1	22.20	Гаражный бокс 6	22.20	2.5
7	Нежилое помещение	1	1	21.55	Гаражный бокс 7	21.55	2.5
8	Нежилое помещение	1	1	17.52	Гаражный бокс 8	17.52	2.5
9	Нежилое помещение	1	2	16.55	Гаражный бокс 9	16.55	2.5
10	Нежилое помещение	1	2	19.11	Гаражный бокс 10	19.11	2.5
11	Нежилое помещение	1	2	20.42	Гаражный бокс 11	20.42	2.5
12	Нежилое помещение	1	2	21.70	Гаражный бокс 12	21.70	2.5
13	Нежилое помещение	1	2	23.64	Гаражный бокс 13	23.64	2.5
14	Нежилое помещение	1	2	22.20	Гаражный бокс 14	22.20	2.5

15	Нежилое помещение	1	2	21.55	Гаражный бокс 15	21.55	2.5
16	Нежилое помещение	1	2	17.52	Гаражный бокс 16	17.52	2.5
17	Нежилое помещение	-1	1	37.02	Коммунально-бытовое помещение 1	37.02	2.7
18	Нежилое помещение	-1	1	37.02	Коммунально-бытовое помещение 2	37.02	2.7
19	Нежилое помещение	-1	1	26.17	Коммунально-бытовое помещение 3	26.17	2.7
20	Нежилое помещение	-1	1	20.14	Коммунально-бытовое помещение 4	20.14	2.7
21	Нежилое помещение	-1	1	7.39	Санузел 1	7.39	2.7
22	Нежилое помещение	-1	2	20.14	Коммунально-бытовое помещение 5	20.14	2.7
23	Нежилое помещение	-1	2	26.17	Коммунально-бытовое помещение 6	26.17	2.7
24	Нежилое помещение	-1	2	37.02	Коммунально-бытовое помещение 7	37.02	2.7
25	Нежилое помещение	-1	2	37.02	Коммунально-бытовое помещение 8	37.02	2.7
26	Нежилое помещение	-1	2	23.53	Коммунально-бытовое помещение 9	23.53	2.70
27	Нежилое помещение	-1	2	12.03	Коммунально-бытовое помещение 10	12.03	2.70
28	Нежилое помещение	-1	2	24.58	Коммунально-бытовое помещение 11	24.58	2.70
29	Нежилое помещение	-1	2	7.39	Санузел 2	7.39	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, Подъезд 2, Подвал, 1-12 этаж	Общественное	450.0
2	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвал	Техническое	10.1
3	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, Подъезд 2, Подвал	Техническое	12.3
4	Тепловой узел и водомерный узел	Подъезд 1, Подвал	Техническое	24.6
5	Насосная	Подъезд 1, Подвал	Техническое	12.0
6	Тамбур	Подъезд 1, Подъезд 2, Подвал	Общественное	36.4
7	Колясочная	Подъезд 1, Подъезд 2, Подвал	Общественное	8.1
8	Лифтовой холл	Подъезд 1, Подъезд 2, Подвал	Общественное	11.6
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подъезд 2, 1-12 этаж, Машинное помещение	Общественное	157.3
10	Зона безопасности МГН	Подъезд 1, Подъезд 2, 1-12 этаж	Общественное	31.8
11	Тамбур незадымляемой лестничной клетки	Подъезд 1, Подъезд 2, 2-12 этаж, Машинное помещение	Общественное	89.9
12	Незадымляемая зона	Подъезд 1, Подъезд 2, 2-12 этаж, Машинное помещение	Общественное	65.4
13	Машинное помещение	Машинное помещение	Техническое	47.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Крышная газовая котельная, подвал жилого дома	Индивидуальный тепловой узел	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Крышная газовая котельная, подвал жилого дома, общее имущество в многоквартирном доме, помещения квартир	Система отопления	Компенсация тепловпотерь

3	Подвал жилого дома	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Подвал жилого дома, помещения квартир	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Крышная газовая котельная, подвал жилого дома, помещения квартир	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Подвал жилого дома, общее имущество в многоквартирном доме, помещения квартир	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
7	Кровля, подвал жилого дома, общее имущество в многоквартирном доме	Система ливневой канализации	Отвод осадков
8	Кровля, подвал жилого дома, общее имущество в многоквартирном доме, помещения квартир	Система приточно-вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
9	Кровля, подвал жилого дома, общее имущество в многоквартирном доме, помещения квартир	Система электроснабжения и электроотведения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения
10	Тепловой и водомерный узел, помещения квартир, общее имущество в многоквартирном доме	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды
11	Общее имущество в многоквартирном доме, помещения квартир	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
12	Лифтовые шахты, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад
13	Общее имущество в многоквартирном доме	Система домофонной связи	Обеспечение домофонной связи
14	Общее имущество в многоквартирном доме	Магистральные сети телевидения, антенны коллективного пользования, этажные абонентские распределительные устройства	Обеспечение телевизионной связью
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2019
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 357 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 35:24:305009:277
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ.
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500150001102
		Корреспондентский счет: 30101810200000000827
		БИК: 044030827
		ИНН: 7744001497
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31980179
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 112

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 35
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 417 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 353,13 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 40,81 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 262,87 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 218 343 248 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 90 870 691 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 183 300 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 377 830 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	22.11.2016	Раздел 2	Изменение 1
2	09.12.2016	Раздел 2	Изменение 2
3	13.12.2016	Раздел 2	Изменение 3
4	19.12.2016	Раздел 2	Изменение 4
5	23.12.2016	Раздел 2	Изменение 5
6	26.12.2016	Раздел 2	Изменение 6
7	27.01.2017	Раздел 1	Изменение 7
8	10.03.2017	Раздел 1	Изменение 8
9	20.03.2017	Раздел 2	Изменение 9
10	06.04.2017	Раздел 2	Изменение 10
11	06.04.2017	Раздел 2	Изменение 11
12	28.04.2017	Раздел 1	Изменение 12
13	30.07.2017	Раздел 1	Изменение 13
14	19.10.2017	Раздел 2	Изменение 14
15	27.10.2017	Раздел 1	Изменение 15
16	27.11.2017	Раздел 2	Изменение 16
17	14.03.2018	Раздел 1	Изменение 17
18	19.04.2018	Раздел 1	Изменение 18
19	23.07.2018	Раздел 1	Изменение 19
20	18.10.2018	Раздел 1	Изменение 20
21	18.12.2018	Раздел 2	Изменение 21
22	20.12.2018	Раздел 2	Изменение 22
23	07.03.2019	Раздел 2	Изменение 23
24	12.03.2019	Раздел 1	Изменение 24
25	25.04.2019	Раздел 1	Изменение 25
26	18.10.2019	Раздел 1	Изменение 26
27	04.12.2019	Раздел 2	Изменение 27
28	20.02.2020	Раздел 1	Изменение 28

29	20.04.2020	Раздел 1	Изменение 29
30	24.04.2020	Раздел 2	Изменение 30
31	16.07.2020	Раздел 1	Изменение 31
32	19.10.2020	Раздел 2	Изменение 32
33	21.10.2020	Раздел 1	Изменение 33

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441308525255503625949439117891403778
Владелец: ООО "АГ Эстейт", Григорьев Артур Алексеевич, г.
Вологда
Действителен: с 19.05.2020 по 19.05.2021