

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика,
«Строительная компания «Тавла»
 фамилия, имя, отчество – для граждан,

 полное наименование организации – для юридических лиц,
440016, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

ул. Пролетарская, д.83Б

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 мая 2018 г. № 13-ru 13301000 - 59 - 2018

I. Администрация городского округа Саранск,
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~ ~~безопасности объекта~~

«Строительство гостинично-жилого комплекса «Тавла» г. Саранск категории

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

«три звезды» и «четыре звезды». Жилой дом № 2. Корпус «А»,

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, проспект Российской Армии, дом 2/2, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 936-рз от 28.04.2018 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1109211:2775

строительный адрес: _____ -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 13-ru 13301000-178-2018 (новая редакция разрешения на строительство № 13-ru 13301000-154-2016 от 29.04.2016 г., с редакцией № 13-ru 13301000-214-2016 от 06.06.2016 г., № 13-ru 13301000-420-2016 от 30.09.2016 г., № 13-ru 13301000-104-2017 от 03.04.2017 г., № 13-ru 13301000-144-2017 от 25.04.2017 г. и № 13-ru 13301000-81-2018 от 14.03.2018 г.), дата выдачи 31.05.2018 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м	65669,64	67431,9
в том числе надземной части	куб.м	59100,77	60946,7
Общая площадь	кв.м	-	18746,60
Площадь нежилых помещений	кв.м	6109,10	9194,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты			

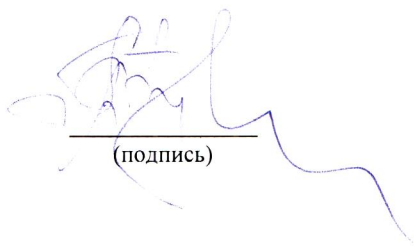
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6452,82	6428,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	9313,81	9194,30
Количество этажей	шт.	18	19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь (за исключением балконов, лоджий веранд и террас), всего	шт./кв.м	140/6452,82	140/6428,90
в том числе:			
студия	шт./кв.м	48/1445,42	48/1441,4
1-комнатные	шт./кв.м	50/2078,86	50/2068,90
2-комнатные	шт./кв.м	28/1543,38	28/1538,00
3-комнатные	шт./кв.м	14/1385,20	14/1380,60
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7249,52	7260,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	сваи ж/б с монолитным ростверком	сваи ж/б с монолитным ростверком
Материалы стен	-	из прочих материалов	из прочих материалов
Материалы перекрытий	-	монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли	-	плоская из рулонных материалов	плоская из рулонных материалов
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 15.05.2018 г., Сергейчева Людмила Павловна, 13-11-52, 02.02.2011 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 11.02.2011 г.

Приложение: на 5 л. в 1экз.

Глава городского округа Саранск
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


 (подпись)

П.Н. Тултаев
 (расшифровка подписи)

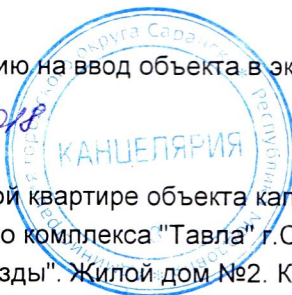


«31» _____ 2018 г.
 М.П.

Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

№ 13-14 13301000-59-2018

от 31.05.2018



Объект: Сведения о каждой квартире объекта капитального строительства ("Строительство гостинично-жилого комплекса "Тавла" г.Саранск категории "три звезды" и "четыре звезды". Жилой дом №2. Корпус "А")

Адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, проспект Российской Армии, дом 2/2

Общая площадь

Жилых помещений (без учета лоджий) 6428,9 кв.м, в том числе:

4-й этаж	Квартира №	1	98,8	кв.м
4-й этаж	Квартира №	2	30,6	кв.м
4-й этаж	Квартира №	3	46,3	кв.м
4-й этаж	Квартира №	4	51,6	кв.м
4-й этаж	Квартира №	5	47,3	кв.м
4-й этаж	Квартира №	6	37,5	кв.м
4-й этаж	Квартира №	7	36,3	кв.м
4-й этаж	Квартира №	8	28,8	кв.м
4-й этаж	Квартира №	9	29,3	кв.м
4-й этаж	Квартира №	10	52,2	кв.м
5-й этаж	Квартира №	11	99,5	кв.м
5-й этаж	Квартира №	12	30,6	кв.м
5-й этаж	Квартира №	13	46,1	кв.м
5-й этаж	Квартира №	14	51,7	кв.м
5-й этаж	Квартира №	15	47,5	кв.м
5-й этаж	Квартира №	16	37,4	кв.м
5-й этаж	Квартира №	17	36,1	кв.м
5-й этаж	Квартира №	18	29,0	кв.м
5-й этаж	Квартира №	19	29,2	кв.м
5-й этаж	Квартира №	20	52,4	кв.м
6-й этаж	Квартира №	21	98,2	кв.м
6-й этаж	Квартира №	22	30,8	кв.м
6-й этаж	Квартира №	23	65,2	кв.м
6-й этаж	Квартира №	24	32,3	кв.м
6-й этаж	Квартира №	25	47,2	кв.м
6-й этаж	Квартира №	26	37,7	кв.м
6-й этаж	Квартира №	27	36,4	кв.м
6-й этаж	Квартира №	28	29,2	кв.м
6-й этаж	Квартира №	29	29,2	кв.м
6-й этаж	Квартира №	30	52,3	кв.м
7-й этаж	Квартира №	31	98,5	кв.м
7-й этаж	Квартира №	32	30,8	кв.м
7-й этаж	Квартира №	33	64,4	кв.м
7-й этаж	Квартира №	34	32,3	кв.м

7-й этаж	Квартира №	35	47,2	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	36	37,6	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	37	36,2	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	38	29,0	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	39	29,2	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	40	52,2	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	41	98,7	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	42	30,7	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	43	46,4	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	44	51,9	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	45	47,0	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	46	37,7	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	47	36,2	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	48	28,9	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	49	29,9	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	50	52,3	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	51	98,5	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	52	30,9	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	53	46,7	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	54	51,8	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	55	47,4	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	56	37,7	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	57	36,3	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	58	29,1	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	59	29,0	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	60	52,6	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	61	98,1	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	62	30,7	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	63	64,9	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	64	32,6	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	65	47,3	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	66	37,7	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	67	36,0	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	68	29,2	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	69	29,1	КВ.М
10-й этаж	Квартира №	70	52,5	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	71	98,7	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	72	30,9	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	73	65,1	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	74	32,8	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	75	47,0	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	76	37,7	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	77	36,3	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	78	29,2	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	79	29,2	КВ.М
11-й этаж	Квартира №	80	52,6	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	81	98,6	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	82	30,8	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	83	46,9	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	84	52,1	КВ.М

12-й этаж	Квартира №	85	47,4	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	86	37,7	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	87	36,0	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	88	29,3	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	89	28,9	КВ.М
12-й этаж	Квартира №	90	52,7	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	91	98,6	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	92	30,8	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	93	46,9	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	94	51,8	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	95	47,2	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	96	37,7	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	97	36,3	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	98	29,2	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	99	29,1	КВ.М
13-й этаж	Квартира №	100	52,4	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	101	98,4	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	102	30,7	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	103	65,4	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	104	32,5	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	105	47,2	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	106	37,9	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	107	36,6	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	108	29,2	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	109	29,0	КВ.М
14-й этаж	Квартира №	110	52,4	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	111	98,6	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	112	30,7	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	113	64,8	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	114	32,6	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	115	47,1	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	116	37,6	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	117	36,4	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	118	29,0	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	119	29,0	КВ.М
15-й этаж	Квартира №	120	52,4	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	121	99,3	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	122	30,8	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	123	46,8	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	124	51,6	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	125	47,3	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	126	37,6	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	127	36,2	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	128	29,0	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	129	29,3	КВ.М
16-й этаж	Квартира №	130	52,4	КВ.М
17-й этаж	Квартира №	131	98,1	КВ.М
17-й этаж	Квартира №	132	30,9	КВ.М
17-й этаж	Квартира №	133	46,8	КВ.М
17-й этаж	Квартира №	134	52,0	КВ.М

17-й этаж	Квартира №	135	47,0	кв.м
17-й этаж	Квартира №	136	37,5	кв.м
17-й этаж	Квартира №	137	36,6	кв.м
17-й этаж	Квартира №	138	29,1	кв.м
17-й этаж	Квартира №	139	29,0	кв.м
17-й этаж	Квартира №	140	52,3	кв.м
Общая площадь помещения №1 (техническое подполье)			1854,0	кв.м.
Общая площадь помещения №2 (места общего пользования: лестничные клетки)			47,0	кв.м.
Общая площадь помещения №3 (места общего пользования: лестничные клетки)			47,0	кв.м.
Общая площадь помещения №4 (места общего пользования: лестничные клетки, тамбуры, коридоры, помещения мусоропровода, эвакуационные переходы)			567,7	кв.м.
Общая площадь помещения №5 (места общего пользования: лестничные клетки, тамбуры, коридоры, помещения мусоропровода, эвакуационные переходы)			1927,5	кв.м.
Общая площадь помещения №6 (электрощитовая)			18,6	кв.м.
Общая площадь помещения №7 (места общего пользования: лестничные клетки)			38,4	кв.м.
Общая площадь помещения №8 (места общего пользования: лестничные клетки)			38,2	кв.м.
Общая площадь помещения №9 (места общего пользования: лестничные клетки)			27,6	кв.м.
Общая площадь помещения №10			24,2	кв.м.
Общая площадь помещения №11			24,2	кв.м.
Общая площадь помещения №12			8,4	кв.м.
Общая площадь помещения №13			335,1	кв.м.
Общая площадь помещения №14 (технический этаж)			418,6	кв.м.
Общая площадь помещения №15 (технический этаж)			506,8	кв.м.
Общая площадь помещения №101			17,4	кв.м.
Общая площадь помещения №102			17,4	кв.м.

Общая площадь помещения №103	76,1	кв.м.
Общая площадь помещения №104	19,2	кв.м.
Общая площадь помещения №107	143,2	кв.м.
Общая площадь помещения №113	15,7	кв.м.
Общая площадь помещения №114	16,2	кв.м.
Общая площадь помещения №115	9,4	кв.м.
Общая площадь помещения №117	24,2	кв.м.
Общая площадь помещения №118	17,5	кв.м.
Общая площадь помещения №119	17,7	кв.м.
Общая площадь помещения №120	5,7	кв.м.
Общая площадь помещения №121	6,1	кв.м.
Общая площадь помещения №122	8,4	кв.м.
Общая площадь помещения №134	125,4	кв.м.
Общая площадь помещения №135	125,0	кв.м.
Общая площадь помещения №136	666,5	кв.м.
Общая площадь помещения №137	328,2	кв.м.
Общая площадь помещения №201	143,8	кв.м.
Общая площадь помещения №203	122,0	кв.м.
Общая площадь помещения №213	24,4	кв.м.
Общая площадь помещения №216	24,4	кв.м.
Общая площадь помещения №222	239,3	кв.м.
Общая площадь помещения №223	1010,3	кв.м.
Общая площадь помещения №224	107,5	кв.м.

Прощуровано, проинформовано

г. (Великий Будиш) п.

Дата 28.06.2017 Подпис Стефан

