

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Стройинвест»,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
625048, Российская Федерация,
полное наименование организации – для
Тюменская область, г. Тюмень,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Максима Горького, 76
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29 декабря 2017 г.

№ 72-304-617-2014

I. Администрация города Тюмени
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
многоэтажного жилого дома ГП-75 с объектами соцкультбыта

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Суходольская, 23; улица Суходольская, 23, помещение 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

приказ департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени о присвоении адреса от 30.07.2015 № 3515-АР, приказ департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени о внесении изменений от 26.12.2017 № 3531-АР

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 72:23:0430005:9576

строительный адрес: Тюменская область, г. Тюмень, мкр. МЖК, юго-восточная часть города (ГП-75)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 72304000-617-рс, дата выдачи 12.12.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Тюмени

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	38933,0	38728,0
в том числе надземной части	куб. м	37103,0	36893,0
Общая площадь	кв. м	9961,0	9670,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	487,3	2908,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5957,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-

Количество этажей	шт.	16, в том числе технический этаж, техническое подполье	16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	76	76 / 5957,2
1-комнатные	шт./кв. м	14	14 / 604,2
2-комнатные	шт./кв. м	38	38 / 2788,0
3-комнатные	шт./кв. м	24	24 / 2565,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6361,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Кабельная канализация			
Протяженность	м	37	37
Условный диаметр	мм	d110, d63	d110, d63
Условие прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество смотровых колодцев	шт	1	1
Сеть наружного освещения			
Протяженность	м	295	295
Марка кабеля		АВБбШв-3х2,5	АВБбШв-3х2,5
Условие прокладки		Подземная	Подземная
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4
Опоры металлические	шт	10	10
Сети водопровода			
Протяженность	м	43	43
Условный диаметр	мм	2d110	2d110
Условие прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Сеть канализации			
Протяженность	м	212	212
Условный диаметр	мм	d200	d200
Условие прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество смотровых	шт	6	6

колодцев			
Ливневая канализация			
Протяженность	м	159	159
Условный диаметр	мм	d300	d300
Условие прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полипропилен	Полипропилен
Количество смотровых колодцев	шт	4	4
Количество дождеприёмников	шт	4	4
Тепловая сеть			
Протяженность	м	56	56
Условный диаметр	мм	2d180	2d180
Условие прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Сталь	Сталь
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный ж/б	Свайный ж/б
Материалы стен		Силикатный кирпич с утеплением	Силикатный кирпич с утеплением
Материалы перекрытий		Сборный ж/б	Сборный ж/б
Материалы кровли		Плоская	Плоская
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	кВ		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
-------------------	--	--	--

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		Оконные блоки ПВХ	Оконные блоки ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов: от 25.12.2017, от 26.12.2017, подготовленного кадастровым инженером Тедеевым Владиславом Вильгельмовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 23.04.2012 № 72-12-369, выданный департаментом имущественных отношений Тюменской области, сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров внесены от 01.04.2014 № ВХ/ОП/050010.

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

Р.Н. Кухарук
(расшифровка подписи)

“ 29 ” декабря 20 17 г.

М.П.





Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью
3 (три) листа
Заместитель Главы Администрации
Города Тюмени
Р.Н. Кухарук

