

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Строительная компания «Тавла»

фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц,

430016, Республика Мордовия, г.Саранск,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

ул. Пролетарская, д.83Б

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(новая редакция разрешения на строительство № 13-ру 13301000 – 154 – 2016 от 29.04.2016 г. с редакцией № 13-ру 13301000 – 214 – 2016 от 06.06.2016 г., №13-ру 13301000 – 420 – 2016 от 30.09.2016 г., и № 13-ру 13301000 – 104 – 2017 от 03.04.2017 г.)

Дата 25 апреля 2017 г.

№ 13-ру 13301000 - 144 -2017

Администрация городского округа Саранск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

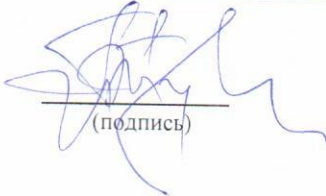
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Строительство гостинично-жилого комплекса «Тавла» г. Саранск категории «три звезды» и «четыре звезды». Жилой дом № 2. Корпус «А»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «Управление государственной экспертизы РМ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 13-1-1-3-0038-17 от 22.02.2017 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:1109211:1249
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:1109211
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	25.04.2016г. № 545-рз Администрация городского округа Саранск	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Межрегионпроект», 2016г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	11148,48	Площадь участка (кв.м.):
	Объем (куб.м.)	65669,64	в том числе подземной части (куб.м.)
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м.):
	Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м.)	2518,33	
	Иные показатели:	-	
	Общая площадь квартир (кв.м.)	6758,22	
	Площадь квартир (кв.м.)	6452,82	
	Жилая площадь квартир (кв.м.)	2987,38	
	Общая площадь нежилых встроенно-пристроенных помещений (кв.м.):	6109,1	
	- стилобат 1-й и 2-й этажи	4056,24	
	- подвал	2052,86	
	Полезная площадь нежилых встроенно-пристроенных помещений (кв.м.):	5210,12	
	- стилобат 1-й и 2-й этажи	3390,27	
	- подвал	1819,56	
	Расчетная площадь нежилых встроенно-пристроенных помещений (кв.м.):	4278,9	
	- стилобат 1-й и 2-й этажи	2947,29	
	- подвал	1331,61	
	Надземный строительный объем (куб.м.):	59100,77	
	- жилой части	36127,49	
	Количество квартир, из них (шт.):	140	
	- студия	48	
	- однокомнатные	50	
	- двухкомнатные	28	
	- трехкомнатные	14	
5.	Адрес (местоположение объекта):	Республика Мордовия, г.Саранск между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе реки Тавла)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «20» января 2018 г.
в соответствии с проектом организации строительства

Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)



_____ 2017 г.

Протинуровано, пронумеровано

)л.

20

2.

Главиный специалист отдела правовых актов
Канин Юрий

Тремасова Е.М.

