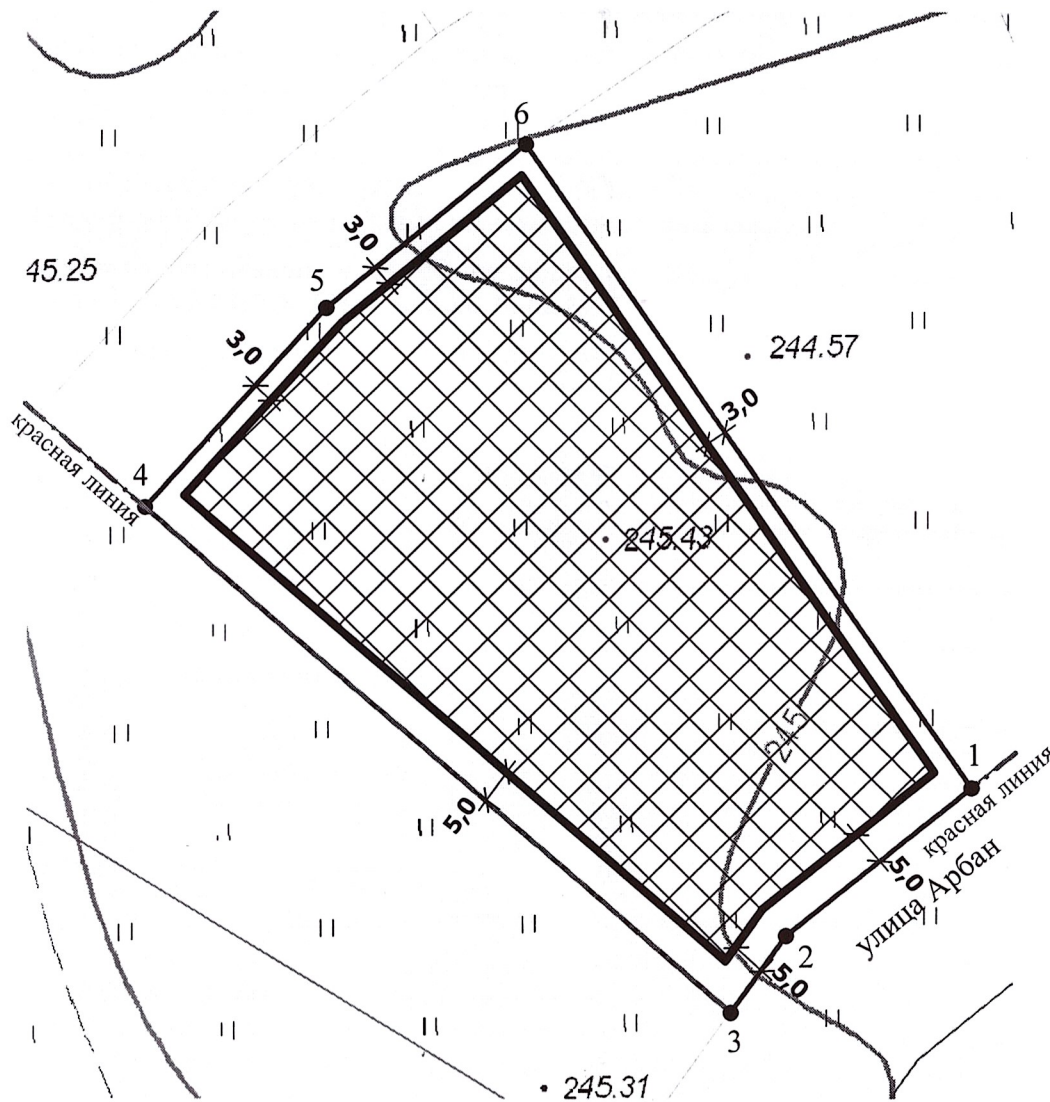


Чертеж разработан на топоплане, изготовленном ООО
"ОНИКС-М" в 2009 г.
Система координат местная. Система высот балтийская.
Масштаб 1:1000



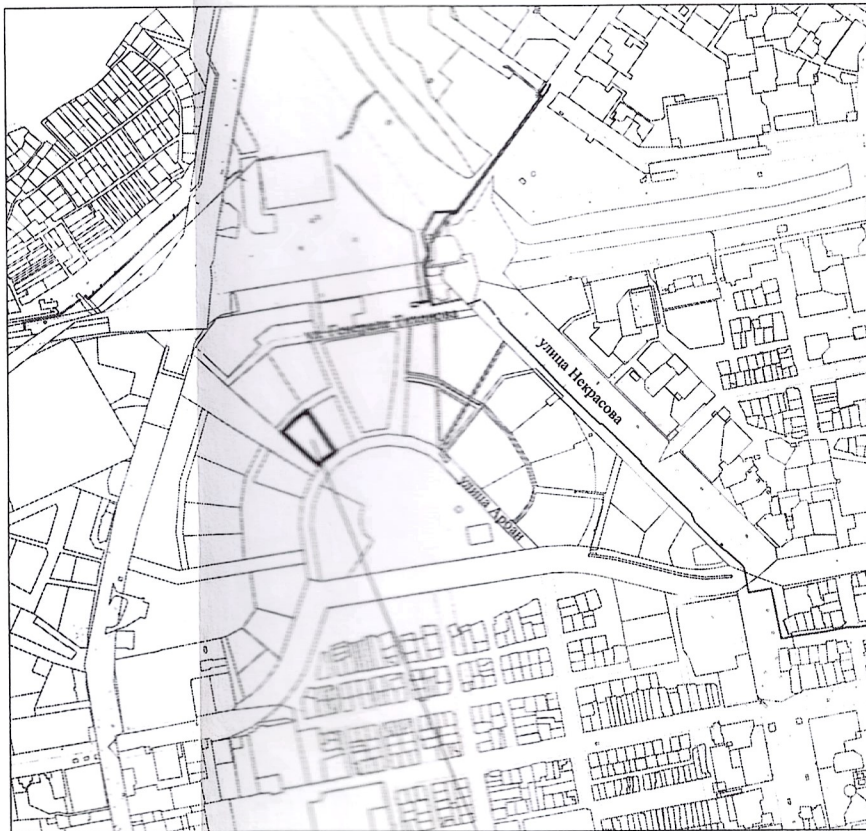
Примечание:

- Размещение многоквартирного дома на земельном участке должно осуществляться с соблюдением регламентов, нормативно - технических документов в сфере градостроительства, санитарно-гигиенических и противопожарных требований, норм освещенности, охраны окружающей среды и т.д.,
- При прокладке подземных инженерных коммуникаций и использования существующих проездов к стройплощадке, застройщику предусмотреть восстановление дорожного покрытия и нарушенного благоустройства за счет собственных средств.
- В случае обнаружения на земельном участке неучтенных подземных сетей инженерных коммуникаций, при необходимости, застройщику предусмотреть вынос данных сетей за счет собственных средств, осуществив согласование с собственниками данных сетей при их наличии.
- Все выступающие части здания (крыльца, пандусы, дебаркадеры, эркеры и пр.) входят в места допустимого размещения зданий, строений сооружений.

Ситуационный план

Координаты характерных точек

№	X	Y
1	415694,91	200578,35
2	415673,92	200552,63
3	415663,36	200545,02
4	415734,23	200463,53
5	415762,29	200488,78
6	415785,43	200516,32
7	415694,91	200578,35

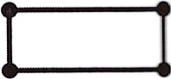




Расположение участка

ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 6482 кв.м

СОГЛАСНО СХЕМЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ г. АБАКАНА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК РАСПОЛОЖЕН В ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ (Ж - 2) (приложение № 1)

Условные обозначения:

-  - Граница земельного участка
-  - Линия минимального отступа от границ земельного участка для определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  - Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений

изм.	кол. уч.	лист	№ док.	подпись	дата	стадия	лист	листов
				<i>[Signature]</i>		Чертеж градостроительного плана земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Арбан, 16.		
Нач.отдела	Анферова							
Архитектор	Узарина			<i>[Signature]</i>		ДГАЗ Администрации г. Абакана		
дата	04.03.2021							
масштаб	1 : 1000							