

Взамен разрешения на строительство от 29.07.2019 №48-42 701 000-151-2019

Кому **ООО СЗ «СФЕРА»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

398902, г.Липецк, ул. Гагарина. д.145, п.4

полное наименование организации – для юридических лиц),

e-mail: sphaera48@yandex.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **21.12.2020**

№ **48-42 701 000-142-2020**

Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

администрации города Липецка,

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажное многоквартирное жилое здание с объектами соцкультбыта, расположенное по адресу: г. Липецк, ул. Звездная 2/2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	№48-2-1-3-0028-18 от 25.05.2018г. №48-2-1-2-017273-2019 от 09.07.2019г. №0047-2020 от 03.12.2020г.

**ПРОШИТО И
ПРОНУМЕРОВАНО**

2 (два) листов

С. Дегер *Иванов*



	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0012803:1	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0012803	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 13.04.2018 №4270100-004921 департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 074-2017 ООО «Проектная фирма Екатерины Гулевской», 2018г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	22997,2	Площадь участка (кв. м): 8939
	Объем (куб. м):	73185	в том числе подземной части (куб. м): 2910
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1485,1	
	Иные показатели:	Площадь общего имущества жилого дома – 3279,4 кв.м, площадь помещений соцкультбыта – 1435,1 кв.м., площадь помещений индивидуального пользования (36 шт.) – 135,0 кв.м.	

5.

6.

Ср
вН
до
ст
и
осМ
Д

ос

М

С
2

5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Липецк, ул. Звездная 2/2
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория:	(класс)
	Протяженность (м):	
	Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения до « 05 » октября 2022 г. в соответствии с 074-2017-ПОС раздел 6

Начальник управления исполнения - разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

А.В. Буянкков
(расшифровка подписи)

(подпись)

« 21 октября 2020 г.



М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

С.Н. Рвачева
23 97 91

« » 20 г.