

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

**ЗАСТРОЙЩИК «РЕМСТРОЙСЕРВИС АЗБУКА»**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**398016, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 26/1**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**info@rss48.ru**

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **04.09.2020**

№ **48-42 701 000-102-2020**

**Департамент градостроительства и архитектуры**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

**администрации города Липецка,**

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом с отдельно стоящей котельной по ул. Котовского в г. Липецке</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи	№48-2-1-3-0067-17 от 26.10.2017 №48-2-1-2-040804-2020 от

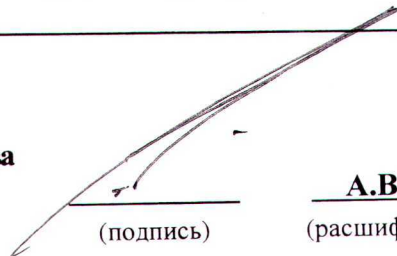
	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0045602:359
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0045602
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 05.04.2017 № 42701000-04424 департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 1677, ООО АПМ «АРХМАСТЕР», 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>многоэтажный многоквартирный жилой дом</b>	
	Общая площадь (кв. м):	11397,1
	Площадь участка (кв. м):	3426
	Объем (куб. м):	36958,6
	в том числе подземной части (куб. м):	3397,6
	Количество этажей (шт.):	18
	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	720,3

Иные показатели:	площадь помещений общего имущества – 1680,9 кв. м, площадь нежилых помещений – 458,3 кв.м		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>газовая котельная</b>			
Общая площадь (кв. м):	48	Площадь участка (кв. м):	3426
Объем (куб. м):	132,5	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	50		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Липецкая область, город Липецк, ул. Котовского, Октябрьский округ	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения до « 01 » февраля 2023 г.  
в соответствии с 1677-ПОС раздел 6

**Начальник управления исполнительно-разрешительной  
документации и взаимодействия с предприятиями  
строительного комплекса департамента градостроительства  
и архитектуры администрации города Липецка**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**А.В. Буйанков**  
(расшифровка подписи)

« 04 »

сентября

2020 г.

Действие настоящего разрешения продлено до «    » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«    » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Н.В. Бачурина  
23-96-77 

ДЕПАРТАМЕНТ ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА  
И АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА  
Управление исполнительно-разрешительной документации  
взаимодействия с предприятиями строительного комплекса

**КОПИЯ ВЕРНА**  
*Наименование*  
*Уровневая*  
*Бумиков А.В.*  
(должность, подпись, фамилия)  
" 21 " сентября 2010 г.



**ПРОШИТО И  
ПРОНУМЕРОВАНО**

3 ( три ) ЛИСТОВ

*Фед. Бумиков А.В.*

