

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика  
**ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**«МакроСтрой»**  
 полное наименование организации – для  
 г. Калининград,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 ул. Лейтенанта Яналова, д. 2, 236000  
 makrostroy@bk.ru  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **24 октября 2016 г.**

№ **39-RU39301000-239-2016**

Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**администрации городского округа «Город Калининград»**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенным паркингом и административными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 35-2-1-3-0114-16 от 12.09.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:121010:1	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:121010	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 29.07.2015 №RU39301000-5957, выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «МАКРОСТРОЙ» в 2016 году (шифр 2015-03/16-02) Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 19.06.2013 № 9699 выдано НП саморегулируемая организация проектировщиков «СтройОбъединение»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	3310,5	Площадь участка (кв. м): 1905,0
	Объем (куб. м):	15196,8	в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м): 2156,6
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	745,5	

Иные показатели:	Количество, шт. / общая площадь встроено-пристроенных помещений, кв. м – 5/484,8. Общая площадь нежилых помещений, кв.м – 1771,3, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 1286,5. Количество зданий, шт. – 1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас), кв. м – 1851,5. Количество квартир/общая площадь всего, шт./кв. м – 35/1851,5, в том числе 1-комнатные, шт./кв. м – 20/851,5; 2-комнатные, шт./кв. м – 10/507,0; 3-комнатные, шт./кв. м – 5/493,0. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас), кв. м – 1968,5.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская область, городской округ «Город Калининград», город Калининград, проспект Советский, дом 218
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 24 ” апреля 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 2015-03/16-02-ПОС)

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета архитектуры и  
строительства

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 24 ” октября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г



(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

