

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 48-000146 от 01.07.2021

**Застройка микрорайонов 30, 31 в г. Липецке. Многоквартирное жилое здание строительный № 13 с нежилыми помещениями**

**Дата первичного размещения: 31.01.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ИНСТЕП</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ИНСТЕП</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>394036</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пушкинская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 513
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(473)255-76-86</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>o.sukhorukova@instep36.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.instep36.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.instep46.ru</b>
1.4 (3) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.instep48.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Каркешкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик ИНСТЕП</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>3665047879</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ИНСТЕП</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3665047879</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1043600190424</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>21.12.2004</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Аренда и недвижимость</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666164230</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Шмыгалеv</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>80,05 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>034-834-080 46</b>

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>366500143212</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владение акциями АО "Аренда и недвижимость"</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Аренда и недвижимость</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666164230</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103668010236</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Время</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3664069446</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1053600591626</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Коммерческая недвижимость</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3664050822</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023601560124</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Липецк Центр</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4824034816</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1054800470141</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТоргСтройМатериалы</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4632165357</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1124632008600</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Аренда Парк</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666117222</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1043600079720</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Проект Оптима</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3664069453</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1053600591330</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРОЙДОМ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666214272</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1163668117128</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Дело</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3664069439</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1053600591285</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Лискинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Лиски</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Титова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 36/1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом поз. 1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 36514101-168-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области</b>



4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 31</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона №4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства», позиция 5</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2471-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>29</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4а Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства. Позиция 6 с пристроенными нежилыми помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2484-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Рябиновая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>26Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Рябинки Парк</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курск. Позиция 2. Жилой дом позиция 2 (1-й этап строительства-секции №1, № 2)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2472-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 27</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск. II очередь строительства. Позиция 7</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2529-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Рябиновая</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>26Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Рябинки Парк</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курск. Позиция 2. Жилой дом позиция 2 (2-й этап строительства-секция № 3)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.06.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2538-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Рябиновая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>26В</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Рябинки Парк</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курске. Позиция 3</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2601-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новоусманский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новая Усмань</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Серебряный Век</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Бабяково. Новый квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Группа многоквартирных жилых домов микрорайона "Бабяково. Новый Квартал" в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. II очередь строительства. Поз. 10</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 36516312-117-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>25</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 8</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2569-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>23</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 9. 1-й этап строительства: (секции №1-№5)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2613-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 15</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск. II очередь строительства. Позиция 14</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>17.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2722-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 12</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2728-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 9. 1-й этап строительства: (секции №6-№10)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2684-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>



4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Карла Маркса</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 66Д</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Дом на Школьной</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. К.Маркса в г. Курске</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2734-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>19</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Плевицкая.Новый квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск.II очередь строительства.Позиция 11</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2733-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>ВГАСУ- Межрегиональное объединение организаций в системе строительства</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>3664082101</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>026104-2013-3665047879-С-136</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>23.05.2013</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>21 457,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 765 025,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 999 798,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Липецкая область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Липецк</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>30-31 микрорайоны</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>24 880,03 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены (секции N1: нежилого 1 этажа и жилых помещений 2-17 этажей; секций N2,3: жилых помещений 2-17 этажей)– трехслойные не несущие: – наружные железобетонных стеновые панели заводского изготовления по серии 111-ВП толщиной 120 мм из бетона класса В22,5,–утеплитель — пенополистирольные плиты толщиной 140 мм с противопожарными рассечками из минераловатной плиты,–облицовка - тонкослойной декоративной штукатуркой. Наружные стены нежилых помещений секций N2, 3 на 1 этаже здания состоят из: – внутреннего самонесущего слоя из силикатного кирпича толщиной 250 мм и частично монолитных стен толщиной 200 мм из бетона класс В25,–утеплителя — пенополистирольных плиты толщиной 140 мм с противопожарными рассечками из минераловатной плиты )
	9.2.22	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Сплошные плоские, толщиной 160 мм, из бетона класса В22,5, армированные рабочей арматурой класса А-III и конструктивной арматурой класса Вр1. )
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 983,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 065,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 049,02 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 3

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геоцентр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3662078540</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Развитие Липецк</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4802004021</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3664019847</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Липецкстрой</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4823015585</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>48-2-1-2-030252-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежпроект-2</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3666104287</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.10.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>48-2-1-1-029740-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройПроектЭкспертСервис</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3666196834</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0002-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежпроект-2</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3666104287</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.06.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>48-2-1-2-031214-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежпроект-2</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3666104287</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Инстеп. Победа</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Закрытое акционерное общество</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Машоптторг</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3663001942</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>48-42 701 000-255-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.12.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>48-42 701 000-128-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.07.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.08.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>48-42 701 000-200-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.10.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>48-42 701 000-201-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.10.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.08.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>

11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>48-42701000-255-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.12.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>48-42701000-82-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.06.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>46-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.08.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.08.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>17.07.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>12.08.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение о переуступке</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>61</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.07.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.08.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>17.07.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Управление имущественных и земельных отношений администрации города Липецка</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>48:20:0043601:20759</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 277,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>51</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>119</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка расположена с юго-восточной стороны от жилого дома, на которой размещены качели на металлических стойках «Гнездо», стол-песочница, горка «Мини», качели на пружине«Джип»-2 шт.детский игровой комплекс «Фантазия»</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>23</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Юго-восток от проектируемого дома, диван садово-парковый на металлических ножках — 10 шт, урна деревянная на ж/б основании — 10 шт.навес — 3 шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>5 мусорных контейнеров (в том числе мусороконтейнеры для нежилых помещений) расположены на расстоянии не менее 20 метров и не более 100 м до наиболее удаленного входа в жилое здание</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Высаживаются газоны, кустарники, деревья</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>

	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом обеспечены условия доступности маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется, МБУ «Липецкгорсвет» №39 от 22.07.2020г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Трест "Липецкстрой"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4823038399</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Трест "Липецкстрой"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4823038399</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление главного смотрителя г. Липецка</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4822000427</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1483</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Липецкая городская энергетическая компания</b>



	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4825066916</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Э1752/19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>80 316 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Квадра - Генерирующая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6829012680</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>341/368-Т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 732 149,88 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Липецкгорсвет</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4823076997</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.02.2015</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Бином</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4825062380</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Липецклифт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4826030398</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Квант-Телком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>317</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>8</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	43.05	1	11.18	2.64
2	Квартира	1	1	59.14	2	24.56	2.64
3	Квартира	2	1	43.05	1	11.18	2.64
4	Квартира	2	1	59.14	2	24.56	2.64
5	Квартира	2	1	66.03	2	27.35	2.64
6	Квартира	2	1	58.50	2	24.56	2.64
7	Квартира	2	1	39.67	1	10.56	2.64

8	Квартира	2	1	40.36	1	10.56	2.64
9	Квартира	2	1	60.00	2	24.36	2.64
10	Квартира	2	1	35.25	1	11.18	2.64
11	Квартира	3	1	43.05	1	11.18	2.64
12	Квартира	3	1	59.14	2	24.56	2.64
13	Квартира	3	1	66.03	2	27.35	2.64
14	Квартира	3	1	58.50	2	24.56	2.64
15	Квартира	3	1	39.67	1	10.56	2.64
16	Квартира	3	1	40.36	1	10.56	2.64
17	Квартира	3	1	60.00	2	24.36	2.64
18	Квартира	3	1	35.25	1	11.18	2.64
19	Квартира	4	1	43.05	1	11.18	2.64
20	Квартира	4	1	59.14	2	24.56	2.64
21	Квартира	4	1	66.03	2	27.35	2.64
22	Квартира	4	1	58.50	2	24.56	2.64
23	Квартира	4	1	39.67	1	10.56	2.64
24	Квартира	4	1	40.36	1	10.56	2.64
25	Квартира	4	1	60.00	2	24.36	2.64
26	Квартира	4	1	35.25	1	11.18	2.64
27	Квартира	5	1	43.05	1	11.18	2.64
28	Квартира	5	1	59.14	2	24.56	2.64
29	Квартира	5	1	66.03	2	27.35	2.64
30	Квартира	5	1	58.50	2	24.56	2.64
31	Квартира	5	1	39.67	1	10.56	2.64
32	Квартира	5	1	40.36	1	10.56	2.64
33	Квартира	5	1	60.00	2	24.36	2.64
34	Квартира	5	1	35.25	1	11.18	2.64
35	Квартира	6	1	43.05	1	11.18	2.64
36	Квартира	6	1	59.14	2	24.56	2.64
37	Квартира	6	1	66.03	2	27.35	2.64
38	Квартира	6	1	58.50	2	24.56	2.64
39	Квартира	6	1	39.67	1	10.56	2.64
40	Квартира	6	1	40.36	1	10.56	2.64
41	Квартира	6	1	60.00	2	24.36	2.64
42	Квартира	6	1	35.25	1	11.18	2.64
43	Квартира	7	1	43.05	1	11.18	2.64
44	Квартира	7	1	59.14	2	24.56	2.64
45	Квартира	7	1	66.03	2	27.35	2.64
46	Квартира	7	1	58.50	2	24.56	2.64
47	Квартира	7	1	39.67	1	10.56	2.64
48	Квартира	7	1	40.36	1	10.56	2.64
49	Квартира	7	1	60.00	2	24.36	2.64
50	Квартира	7	1	35.25	1	11.18	2.64

51	Квартира	8	1	43.05	1	11.18	2.64
52	Квартира	8	1	59.14	2	24.56	2.64
53	Квартира	8	1	66.03	2	27.35	2.64
54	Квартира	8	1	58.50	2	24.56	2.64
55	Квартира	8	1	39.67	1	10.56	2.64
56	Квартира	8	1	40.36	1	10.56	2.64
57	Квартира	8	1	60.00	2	24.36	2.64
58	Квартира	8	1	35.25	1	11.18	2.64
59	Квартира	9	1	43.05	1	11.18	2.64
60	Квартира	9	1	59.14	2	24.56	2.64
61	Квартира	9	1	66.03	2	27.35	2.64
62	Квартира	9	1	58.50	2	24.56	2.64
63	Квартира	9	1	39.67	1	10.56	2.64
64	Квартира	9	1	40.36	1	10.56	2.64
65	Квартира	9	1	60.00	2	24.36	2.64
66	Квартира	9	1	35.25	1	11.18	2.64
67	Квартира	10	1	43.05	1	11.18	2.64
68	Квартира	10	1	59.14	2	24.56	2.64
69	Квартира	10	1	66.03	2	27.35	2.64
70	Квартира	10	1	58.50	2	24.56	2.64
71	Квартира	10	1	39.67	1	10.56	2.64
72	Квартира	10	1	40.36	1	10.56	2.64
73	Квартира	10	1	60.00	2	24.36	2.64
74	Квартира	10	1	35.25	1	11.18	2.64
75	Квартира	11	1	43.05	1	11.18	2.64
76	Квартира	11	1	59.14	2	24.56	2.64
77	Квартира	11	1	66.03	2	27.35	2.64
78	Квартира	11	1	58.50	2	24.56	2.64
79	Квартира	11	1	39.67	1	10.56	2.64
80	Квартира	11	1	40.36	1	10.56	2.64
81	Квартира	11	1	60.00	2	24.36	2.64
82	Квартира	11	1	35.25	1	11.18	2.64
83	Квартира	12	1	43.05	1	11.18	2.64
84	Квартира	12	1	59.14	2	24.56	2.64
85	Квартира	12	1	66.03	2	27.35	2.64
86	Квартира	12	1	58.50	2	24.56	2.64
87	Квартира	12	1	39.67	1	10.56	2.64
88	Квартира	12	1	40.36	1	10.56	2.64
89	Квартира	12	1	60.00	2	24.36	2.64
90	Квартира	12	1	35.25	1	11.18	2.64
91	Квартира	13	1	43.05	1	11.18	2.64
92	Квартира	13	1	59.14	2	24.56	2.64
93	Квартира	13	1	66.03	2	27.35	2.64

94	Квартира	13	1	58.50	2	24.56	2.64
95	Квартира	13	1	39.67	1	10.56	2.64
96	Квартира	13	1	40.36	1	10.56	2.64
97	Квартира	13	1	60.00	2	24.36	2.64
98	Квартира	13	1	35.25	1	11.18	2.64
99	Квартира	14	1	43.05	1	11.18	2.64
100	Квартира	14	1	59.14	2	24.56	2.64
101	Квартира	14	1	66.03	2	27.35	2.64
102	Квартира	14	1	58.50	2	24.56	2.64
103	Квартира	14	1	39.67	1	10.56	2.64
104	Квартира	14	1	40.36	1	10.56	2.64
105	Квартира	14	1	60.00	2	24.36	2.64
106	Квартира	14	1	35.25	1	11.18	2.64
107	Квартира	15	1	43.05	1	11.18	2.64
108	Квартира	15	1	59.14	2	24.56	2.64
109	Квартира	15	1	66.03	2	27.35	2.64
110	Квартира	15	1	58.50	2	24.56	2.64
111	Квартира	15	1	39.67	1	10.56	2.64
112	Квартира	15	1	40.36	1	10.56	2.64
113	Квартира	15	1	60.00	2	24.36	2.64
114	Квартира	15	1	35.25	1	11.18	2.64
115	Квартира	16	1	43.05	1	11.18	2.64
116	Квартира	16	1	59.14	2	24.56	2.64
117	Квартира	16	1	66.03	2	27.35	2.64
118	Квартира	16	1	58.50	2	24.56	2.64
119	Квартира	16	1	39.67	1	10.56	2.64
120	Квартира	16	1	40.36	1	10.56	2.64
121	Квартира	16	1	60.00	2	24.36	2.64
122	Квартира	16	1	35.25	1	11.18	2.64
123	Квартира	17	1	43.05	1	11.18	2.64
124	Квартира	17	1	59.14	2	24.56	2.64
125	Квартира	17	1	66.03	2	27.35	2.64
126	Квартира	17	1	58.50	2	24.56	2.64
127	Квартира	17	1	39.67	1	10.56	2.64
128	Квартира	17	1	40.36	1	10.56	2.64
129	Квартира	17	1	60.00	2	24.36	2.64
130	Квартира	17	1	35.25	1	11.18	2.64
131	Квартира	2	2	76.20	3	34.77	2.64
132	Квартира	2	2	54.61	2	23.08	2.64
133	Квартира	2	2	37.01	1	12.04	2.64
134	Квартира	2	2	36.81	1	12.04	2.64
135	Квартира	2	2	62.44	2	27.15	2.64
136	Квартира	2	2	89.51	3	38.09	2.64

137	Квартира	3	2	76.20	3	34.77	2.64
138	Квартира	3	2	54.61	2	23.08	2.64
139	Квартира	3	2	37.01	1	12.04	2.64
140	Квартира	3	2	36.81	1	12.04	2.64
141	Квартира	3	2	62.44	2	27.15	2.64
142	Квартира	3	2	89.51	3	38.09	2.64
143	Квартира	4	2	76.20	3	34.77	2.64
144	Квартира	4	2	54.61	2	23.08	2.64
145	Квартира	4	2	37.01	1	12.04	2.64
146	Квартира	4	2	36.81	1	12.04	2.64
147	Квартира	4	2	62.44	2	27.15	2.64
148	Квартира	4	2	89.51	3	38.09	2.64
149	Квартира	5	2	76.20	3	34.77	2.64
150	Квартира	5	2	54.61	2	23.08	2.64
151	Квартира	5	2	37.01	1	12.04	2.64
152	Квартира	5	2	36.81	1	12.04	2.64
153	Квартира	5	2	62.44	2	27.15	2.64
154	Квартира	5	2	89.51	3	38.09	2.64
155	Квартира	6	2	76.20	3	34.77	2.64
156	Квартира	6	2	54.61	2	23.08	2.64
157	Квартира	6	2	37.01	1	12.04	2.64
158	Квартира	6	2	36.81	1	12.04	2.64
159	Квартира	6	2	62.44	2	27.15	2.64
160	Квартира	6	2	89.51	3	38.09	2.64
161	Квартира	7	2	76.20	3	34.77	2.64
162	Квартира	7	2	54.61	2	23.08	2.64
163	Квартира	7	2	37.01	1	12.04	2.64
164	Квартира	7	2	36.81	1	12.04	2.64
165	Квартира	7	2	62.44	2	27.15	2.64
166	Квартира	7	2	89.51	3	38.09	2.64
167	Квартира	8	2	76.20	3	34.77	2.64
168	Квартира	8	2	54.61	2	23.08	2.64
169	Квартира	8	2	37.01	1	12.04	2.64
170	Квартира	8	2	36.81	1	12.04	2.64
171	Квартира	8	2	62.44	2	27.15	2.64
172	Квартира	8	2	89.51	3	38.09	2.64
173	Квартира	9	2	76.20	3	34.77	2.64
174	Квартира	9	2	54.61	2	23.08	2.64
175	Квартира	9	2	37.01	1	12.04	2.64
176	Квартира	9	2	36.81	1	12.04	2.64
177	Квартира	9	2	62.44	2	27.15	2.64
178	Квартира	9	2	89.51	3	38.09	2.64
179	Квартира	10	2	76.20	3	34.77	2.64

180	Квартира	10	2	54.61	2	23.08	2.64
181	Квартира	10	2	37.01	1	12.04	2.64
182	Квартира	10	2	36.81	1	12.04	2.64
183	Квартира	10	2	62.44	2	27.15	2.64
184	Квартира	10	2	89.51	3	38.09	2.64
185	Квартира	11	2	76.20	3	34.77	2.64
186	Квартира	11	2	54.61	2	23.08	2.64
187	Квартира	11	2	37.01	1	12.04	2.64
188	Квартира	11	2	36.81	1	12.04	2.64
189	Квартира	11	2	62.44	2	27.15	2.64
190	Квартира	11	2	89.51	3	38.09	2.64
191	Квартира	12	2	76.20	3	34.77	2.64
192	Квартира	12	2	54.61	2	23.08	2.64
193	Квартира	12	2	37.01	1	12.04	2.64
194	Квартира	12	2	36.81	1	12.04	2.64
195	Квартира	12	2	62.44	2	27.15	2.64
196	Квартира	12	2	89.51	3	38.09	2.64
197	Квартира	13	2	76.20	3	34.77	2.64
198	Квартира	13	2	54.61	2	23.08	2.64
199	Квартира	13	2	37.01	1	12.04	2.64
200	Квартира	13	2	36.81	1	12.04	2.64
201	Квартира	13	2	62.44	2	27.15	2.64
202	Квартира	13	2	89.51	3	38.09	2.64
203	Квартира	14	2	76.20	3	34.77	2.64
204	Квартира	14	2	54.61	2	23.08	2.64
205	Квартира	14	2	37.01	1	12.04	2.64
206	Квартира	14	2	36.81	1	12.04	2.64
207	Квартира	14	2	62.44	2	27.15	2.64
208	Квартира	14	2	89.51	3	38.09	2.64
209	Квартира	15	2	76.20	3	34.77	2.64
210	Квартира	15	2	54.61	2	23.08	2.64
211	Квартира	15	2	37.01	1	12.04	2.64
212	Квартира	15	2	36.81	1	12.04	2.64
213	Квартира	15	2	62.44	2	27.15	2.64
214	Квартира	15	2	89.51	3	38.09	2.64
215	Квартира	16	2	76.20	3	34.77	2.64
216	Квартира	16	2	54.61	2	23.08	2.64
217	Квартира	16	2	37.01	1	12.04	2.64
218	Квартира	16	2	36.81	1	12.04	2.64
219	Квартира	16	2	62.44	2	27.15	2.64
220	Квартира	16	2	89.51	3	38.09	2.64
221	Квартира	17	2	76.20	3	34.77	2.64
222	Квартира	17	2	54.61	2	23.08	2.64



223	Квартира	17	2	37.01	1	12.04	2.64
224	Квартира	17	2	36.81	1	12.04	2.64
225	Квартира	17	2	62.44	2	27.15	2.64
226	Квартира	17	2	89.51	3	38.09	2.64
227	Квартира	18	2	76.20	3	34.77	2.64
228	Квартира	18	2	54.61	2	23.08	2.64
229	Квартира	18	2	37.01	1	12.04	2.64
230	Квартира	18	2	36.81	1	12.04	2.64
231	Квартира	18	2	62.44	2	27.15	2.64
232	Квартира	18	2	89.51	3	38.09	2.64
233	Квартира	2	3	77.80	3	11.25	2.64
234	Квартира	2	3	40.85	1	10.35	2.64
235	Квартира	2	3	36.96	1	11.98	2.64
236	Квартира	2	3	37.05	1	11.98	2.64
237	Квартира	2	3	65.42	2	22.04	2.64
238	Квартира	3	3	77.80	3	11.25	2.64
239	Квартира	3	3	40.85	1	10.35	2.64
240	Квартира	3	3	36.96	1	11.98	2.64
241	Квартира	3	3	37.05	1	11.98	2.64
242	Квартира	3	3	65.42	2	22.04	2.64
243	Квартира	4	3	77.80	3	11.25	2.64
244	Квартира	4	3	40.85	1	10.35	2.64
245	Квартира	4	3	36.96	1	11.98	2.64
246	Квартира	4	3	37.05	1	11.98	2.64
247	Квартира	4	3	65.42	2	22.04	2.64
248	Квартира	5	3	77.80	3	11.25	2.64
249	Квартира	5	3	40.85	1	10.35	2.64
250	Квартира	5	3	36.96	1	11.98	2.64
251	Квартира	5	3	37.05	1	11.98	2.64
252	Квартира	5	3	65.42	2	22.04	2.64
253	Квартира	6	3	77.80	3	11.25	2.64
254	Квартира	6	3	40.85	1	10.35	2.64
255	Квартира	6	3	36.96	1	11.98	2.64
256	Квартира	6	3	37.05	1	11.98	2.64
257	Квартира	6	3	65.42	2	22.04	2.64
258	Квартира	7	3	77.80	3	11.25	2.64
259	Квартира	7	3	40.85	1	10.35	2.64
260	Квартира	7	3	36.96	1	11.98	2.64
261	Квартира	7	3	37.05	1	11.98	2.64
262	Квартира	7	3	65.42	2	22.04	2.64
263	Квартира	8	3	77.80	3	11.25	2.64
264	Квартира	8	3	40.85	1	10.35	2.64
265	Квартира	8	3	36.96	1	11.98	2.64

266	Квартира	8	3	37.05	1	11.98	2.64
267	Квартира	8	3	65.42	2	22.04	2.64
268	Квартира	9	3	77.80	3	11.25	2.64
269	Квартира	9	3	40.85	1	10.35	2.64
270	Квартира	9	3	36.96	1	11.98	2.64
271	Квартира	9	3	37.05	1	11.98	2.64
272	Квартира	9	3	65.42	2	22.04	2.64
273	Квартира	10	3	77.80	3	11.25	2.64
274	Квартира	10	3	40.85	1	10.35	2.64
275	Квартира	10	3	36.96	1	11.98	2.64
276	Квартира	10	3	37.05	1	11.98	2.64
277	Квартира	10	3	65.42	2	22.04	2.64
278	Квартира	11	3	77.80	3	11.25	2.64
279	Квартира	11	3	40.85	1	10.35	2.64
280	Квартира	11	3	36.96	1	11.98	2.64
281	Квартира	11	3	37.05	1	11.98	2.64
282	Квартира	11	3	65.42	2	22.04	2.64
283	Квартира	12	3	77.80	3	11.25	2.64
284	Квартира	12	3	40.85	1	10.35	2.64
285	Квартира	12	3	36.96	1	11.98	2.64
286	Квартира	12	3	37.05	1	11.98	2.64
287	Квартира	12	3	65.42	2	22.04	2.64
288	Квартира	13	3	77.80	3	11.25	2.64
289	Квартира	13	3	40.85	1	10.35	2.64
290	Квартира	13	3	36.96	1	11.98	2.64
291	Квартира	13	3	37.05	1	11.98	2.64
292	Квартира	13	3	65.42	2	22.04	2.64
293	Квартира	14	3	77.80	3	11.25	2.64
294	Квартира	14	3	40.85	1	10.35	2.64
295	Квартира	14	3	36.96	1	11.98	2.64
296	Квартира	14	3	37.05	1	11.98	2.64
297	Квартира	14	3	65.42	2	22.04	2.64
298	Квартира	15	3	77.80	3	11.25	2.64
299	Квартира	15	3	40.85	1	10.35	2.64
300	Квартира	15	3	36.96	1	11.98	2.64
301	Квартира	15	3	37.05	1	11.98	2.64
302	Квартира	15	3	65.42	2	22.04	2.64
303	Квартира	16	3	77.80	3	11.25	2.64
304	Квартира	16	3	40.85	1	10.35	2.64
305	Квартира	16	3	36.96	1	11.98	2.64
306	Квартира	16	3	37.05	1	11.98	2.64
307	Квартира	16	3	65.42	2	22.04	2.64
308	Квартира	17	3	77.80	3	11.25	2.64

309	Квартира	17	3	40.85	1	10.35	2.64
310	Квартира	17	3	36.96	1	11.98	2.64
311	Квартира	17	3	37.05	1	11.98	2.64
312	Квартира	17	3	65.42	2	22.04	2.64
313	Квартира	18	3	77.80	3	11.25	2.64
314	Квартира	18	3	40.85	1	10.35	2.64
315	Квартира	18	3	36.96	1	11.98	2.64
316	Квартира	18	3	37.05	1	11.98	2.64
317	Квартира	18	3	65.42	2	22.04	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	78.59	Нежилое помещение свободной планировки	78.59	2.61
2	Нежилое помещение	1	1	67.59	Нежилое помещение свободной планировки	67.59	2.61
3	Нежилое помещение	1	1	62.18	Нежилое помещение свободной планировки	62.18	2.61
4	Нежилое помещение	1	1	69.22	Нежилое помещение свободной планировки	69.22	2.61
5	Нежилое помещение	1	2	81.19	Нежилое помещение свободной планировки	81.19	3.75
6	Нежилое помещение	1	2	82.45	Нежилое помещение свободной планировки	82.45	3.75
7	Нежилое помещение	1	2	81.48	Нежилое помещение свободной планировки	81.48	3.75
8	Нежилое помещение	1	2-3	542.91	Нежилое помещение свободной планировки	542.91	3.75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Секция №1, подвал		Техническое	449.04
2	Элетрощитовая	Секция №1, подвал		Техническое	8.40
3	Коридор	Секция №1, подвал		Техническое	16.39
4	Помещение уборочного инвентаря	Секция №1, подвал		Техническое	1.72
5	Тамбур	Секция №1, 1 этаж		Общественное	8.29
6	Тамбур	Секция №1, 1 этаж		Общественное	19.30
7	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 1 этаж		Общественное	22.04
8	Внеквартирный коридор	Секция №1, 1 этаж		Общественное	37.90
9	Тамбур	Секция №1, 1 этаж		Общественное	3.47
10	Сквозной проход	Секция №1, 1 этаж		Общественное	14.21
11	Лифтовая шахта	Секция №1, 1 этаж		Техническое	4.04
12	Лифтовая шахта	Секция №1, 1 этаж		Техническое	6.47
13	Лестничная площадка	Секция №1, 2 этаж		Общественное	3.30
14	Лестничные марши	Секция №1, 2 этаж		Общественное	6.10
15	Лестничная площадка	Секция №1, 2 этаж		Общественное	4.15
16	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 2 этаж		Общественное	8.30
17	Внеквартирный коридор	Секция №1, 2 этаж		Общественное	38.44
18	Лестничная площадка	Секция №1, 3 этаж		Общественное	3.30



62	Внеквартирный коридор	Секция №1, 11 этаж	Общественное	38.44
63	Лестничная площадка	Секция №1, 12 этаж	Общественное	3.30
64	Лестничные марши	Секция №1, 12 этаж	Общественное	6.10
65	Лестничная площадка	Секция №1, 12 этаж	Общественное	4.15
66	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 12 этаж	Общественное	8.30
67	Внеквартирный коридор	Секция №1, 12 этаж	Общественное	38.44
68	Лестничная площадка	Секция №1, 13 этаж	Общественное	3.30
69	Лестничные марши	Секция №1, 13 этаж	Общественное	6.10
70	Лестничная площадка	Секция №1, 13 этаж	Общественное	4.15
71	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 13 этаж	Общественное	8.30
72	Внеквартирный коридор	Секция №1, 13 этаж	Общественное	38.44
73	Лестничная площадка	Секция №1, 14 этаж	Общественное	3.30
74	Лестничные марши	Секция №1, 14 этаж	Общественное	6.10
75	Лестничная площадка	Секция №1, 14 этаж	Общественное	4.15
76	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 14 этаж	Общественное	8.30
77	Внеквартирный коридор	Секция №1, 14 этаж	Общественное	38.44
78	Лестничная площадка	Секция №1, 15 этаж	Общественное	3.30
79	Лестничные марши	Секция №1, 15 этаж	Общественное	6.10
80	Лестничная площадка	Секция №1, 15 этаж	Общественное	4.15
81	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 15 этаж	Общественное	8.30
82	Внеквартирный коридор	Секция №1, 15 этаж	Общественное	38.44
83	Лестничная площадка	Секция №1, 16 этаж	Общественное	3.30
84	Лестничные марши	Секция №1, 16 этаж	Общественное	6.10
85	Лестничная площадка	Секция №1, 16 этаж	Общественное	4.15
86	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 16 этаж	Общественное	8.30
87	Внеквартирный коридор	Секция №1, 16 этаж	Общественное	38.44
88	Лестничная площадка	Секция №1, 17 этаж	Общественное	3.30
89	Лестничные марши	Секция №1, 17 этаж	Общественное	6.10
90	Лестничная площадка	Секция №1, 17 этаж	Общественное	4.15
91	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 17 этаж	Общественное	8.30
92	Внеквартирный коридор	Секция №1, 17 этаж	Общественное	38.44
93	Коридор	Секция №1, технический чердак	Техническое	7.29
94	Техническое помещение	Секция №1, технический чердак	Техническое	7.20
95	Венткамера	Секция №1, технический чердак	Техническое	14.69
96	Лестничная площадка	Секция №1, технический чердак	Техническое	2.88
97	Лестничная площадка	Секция №1, технический чердак	Техническое	4.43
98	Лестничный марш	Секция №1, технический чердак	Техническое	6.10
99	Подвал	Секция №2, подвал	Техническое	391.02
100	Электрощитовая	Секция №2, подвал	Техническое	12.40
101	Коридор	Секция №2, подвал	Техническое	3.96
102	ИТП для жилых помещений	Секция №2, подвал	Техническое	42.98
103	Помещение водмерногог узла	Секция №2, подвал	Техническое	21.50
104	ИТП для нежилых помещений	Секция №2, подвал	Техническое	13.29

105	Помещение насосной	Секция №2, подвал	Техническое	17.10
106	Тамбур	Секция №2, 1 этаж	Общественное	5.80
107	Тамбур	Секция №2, 1 этаж	Общественное	5.50
108	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 1 этаж	Общественное	31.53
109	Тамбур	Секция №2, 1 этаж	Общественное	3.70
110	Сквозной проход	Секция №2, 1 этаж	Общественное	11.15
111	Лифтовая шахта	Секция №2, 1 этаж	Техническое	6.43
112	Лифтовая шахта	Секция №2, 1 этаж	Техническое	3.97
113	Коридор	Секция №2, 2 этаж	Общественное	27.29
114	Лестничная площадка	Секция №2, 2 этаж	Общественное	3.30
115	Лестничная площадка	Секция №2, 2 этаж	Общественное	4.10
116	Лестничные марши	Секция №2, 2 этаж	Общественное	6.10
117	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 2 этаж	Общественное	8.30
118	Коридор	Секция №2, 3 этаж	Общественное	27.29
119	Лестничный марш	Секция №2, 3 этаж	Общественное	6.10
120	Лестничная площадка	Секция №2, 3 этаж	Общественное	3.30
121	Лестничная площадка	Секция №2, 3 этаж	Общественное	4.10
122	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 3 этаж	Общественное	8.30
123	Коридор	Секция №2, 4 этаж	Общественное	27.29
124	Лестничный марш	Секция №2, 4 этаж	Общественное	6.10
125	Лестничная площадка	Секция №2, 4 этаж	Общественное	3.30
126	Лестничная площадка	Секция №2, 4 этаж	Общественное	4.10
127	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 4 этаж	Общественное	8.30
128	Коридор	Секция №2, 5 этаж	Общественное	27.29
129	Лестничная площадка	Секция №2, 5 этаж	Общественное	3.30
130	Лестничная площадка	Секция №2, 5 этаж	Общественное	4.10
131	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 5 этаж	Общественное	8.30
132	Коридор	Секция №2, 6 этаж	Общественное	27.29
133	Лестничный марш	Секция №2, 6 этаж	Общественное	6.10
134	Лестничная площадка	Секция №2, 6 этаж	Общественное	3.30
135	Лестничная площадка	Секция №2, 6 этаж	Общественное	4.10
136	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 6 этаж	Общественное	8.30
137	Коридор	Секция №2, 7 этаж	Общественное	27.29
138	Лестничный марш	Секция №2, 7 этаж	Общественное	6.10
139	Лестничная площадка	Секция №2, 7 этаж	Общественное	3.30
140	Лестничная площадка	Секция №2, 7 этаж	Общественное	4.10
141	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 7 этаж	Общественное	8.30
142	Коридор	Секция №2, 8 этаж	Общественное	27.29
143	Лестничный марш	Секция №2, 8 этаж	Общественное	6.10
144	Лестничная площадка	Секция №2, 8 этаж	Общественное	3.30
145	Лестничная площадка	Секция №2, 8 этаж	Общественное	4.10
146	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 8 этаж	Общественное	8.30
147	Коридор	Секция №2, 9 этаж	Общественное	27.29



191	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 17 этаж	Общественное	8.30
192	Коридор	Секция №2, 18 этаж	Общественное	27.29
193	Лестничный марш	Секция №2, 18 этаж	Общественное	6.10
194	Лестничная площадка	Секция №2, 18 этаж	Общественное	3.30
195	Лестничная площадка	Секция №2, 18 этаж	Общественное	4.10
196	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 18 этаж	Общественное	8.30
197	Техническое помещение	Секция №2, технический чердак	Техническое	7.20
198	Коридор	Секция №2, технический чердак	Техническое	7.29
199	Венткамера	Секция №2, технический чердак	Техническое	15.14
200	Лестничная площадка	Секция №2, технический чердак	Техническое	2.88
201	Лестничная площадка	Секция №2, технический чердак	Техническое	4.43
202	Лестничный марш	Секция №2, технический чердак	Техническое	6.00
203	Лестничная площадка	Секция №1, технический чердак	Техническое	2.97
204	Лестничная площадка	Секция №1, технический чердак	Техническое	4.43
205	Лестничный марш	Секция №1, технический чердак	Техническое	6.10
206	Подвал	Секция №3, подвал	Техническое	305.80
207	Элеткрощитовая	Секция №3, подвал	Техническое	18.81
208	Коридор	Секция №3, подвал	Техническое	4.50
209	Тамбур	Секция №3, 1 этаж	Общественное	3.90
210	Тамбур	Секция №3, 1 этаж	Общественное	7.60
211	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 1 этаж	Общественное	32.49
212	Лифтовая шахта	Секция №3, 1 этаж	Техническое	3.97
213	Лифтовая шахта	Секция №3, 1 этаж	Техническое	6.43
214	Лестничная площадка	Секция №3, 2 этаж	Общественное	3.30
215	Лестничная площадка	Секция №3, 2 этаж	Общественное	4.10
216	Лестничный марш	Секция №3, 2 этаж	Общественное	6.10
217	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 2 этаж	Общественное	8.00
218	Внеквартирный коридор	Секция №3, 2 этаж	Общественное	19.35
219	Лестничная площадка	Секция №3, 3 этаж	Общественное	3.30
220	Лестничная площадка	Секция №3, 3 этаж	Общественное	4.10
221	Лестничный марш	Секция №3, 3 этаж	Общественное	6.10
222	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 3 этаж	Общественное	8.00
223	Коридор	Секция №3, 3 этаж	Общественное	19.35
224	Лестничная площадка	Секция №3, 4 этаж	Общественное	3.30
225	Лестничная площадка	Секция №3, 4 этаж	Общественное	4.10
226	Лестничный марш	Секция №3, 4 этаж	Общественное	6.10
227	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 4 этаж	Общественное	8.00
228	Коридор	Секция №3, 4 этаж	Общественное	19.35
229	Лестничная площадка	Секция №3, 5 этаж	Общественное	3.30
230	Лестничная площадка	Секция №3, 5 этаж	Общественное	4.10
231	Лестничный марш	Секция №3, 5 этаж	Общественное	6.10
232	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 5 этаж	Общественное	8.00
233	Коридор	Секция №3, 5 этаж	Общественное	19.35





277	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 14 этаж	Общественное	8.00
278	Коридор	Секция №3, 14 этаж	Общественное	19.35
279	Лестничная площадка	Секция №3, 15 этаж	Общественное	3.30
280	Лестничная площадка	Секция №3, 15 этаж	Общественное	4.10
281	Лестничный марш	Секция №3, 15 этаж	Общественное	6.10
282	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 15 этаж	Общественное	8.00
283	Коридор	Секция №3, 15 этаж	Общественное	19.35
284	Лестничная площадка	Секция №3, 16 этаж	Общественное	3.30
285	Лестничная площадка	Секция №3, 16 этаж	Общественное	4.10
286	Лестничный марш	Секция №3, 16 этаж	Общественное	6.10
287	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 16 этаж	Общественное	8.00
288	Коридор	Секция №3, 16 этаж	Общественное	19.35
289	Лестничная площадка	Секция №3, 17 этаж	Общественное	3.30
290	Лестничная площадка	Секция №3, 17 этаж	Общественное	4.10
291	Лестничный марш	Секция №3, 17 этаж	Общественное	6.10
292	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 17 этаж	Общественное	8.00
293	Коридор	Секция №3, 17 этаж	Общественное	19.35
294	Лестничная площадка	Секция №3, 18 этаж	Общественное	3.30
295	Лестничная площадка	Секция №3, 18 этаж	Общественное	4.10
296	Лестничный марш	Секция №3, 18 этаж	Общественное	6.10
297	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 18 этаж	Общественное	8.00
298	Коридор	Секция №3, 18 этаж	Общественное	19.35
299	Лестничная площадка	Секция №3, технический чердак	Техническое	2.88
300	Лестничная площадка	Секция №3, технический чердак	Техническое	4.43
301	Лестничный марш	Секция №3, технический чердак	Техническое	6.10
302	Коридор	Секция №3, технический чердак	Техническое	7.29
303	Техническое помещение	Секция №3, технический чердак	Техническое	7.20
304	Венткамера	Секция №3, технический чердак	Техническое	10.55
305	Лестничная площадка	Секция №1, технический чердак	Техническое	2.97
306	Лестничная площадка	Секция №1, технический чердак	Техническое	4.43
307	Лестничный марш	Секция №1, технический чердак	Техническое	6.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом, секция 1, подвал (электрощитовая)	Водные устройства	Электроснабжение, прием и распределение электроэнергии в доме
2	Жилой дом, секция 1, технический чердак (венткамера)	Система вентиляции	Вентиляция
3	Жилой дом, секция 1, лифтовая шахта	Лифт	Вертикальный транспорт
4	Жилой дом, секция 1, лифтовая шахта	Лифт	Вертикальный транспорт
5	Жилой дом, секция 2, подвал (электрощитовая)	Водные устройства	Электроснабжение, прием и распределение электроэнергии в доме

6	Жилой дом, секция 2, подвал (ИТП для жилых помещений)	Узел ввода, учета и распределения тепла	Учет тепла, распределение количества тепла для жилых помещений
7	Жилой дом, секция 2, подвал (помещение водомерного узла)	Водомерный узел	Учет расхода воды
8	Жилой дом, секция 2, подвал (ИТП для нежилых помещений)	Узел ввода, учета и распределения тепла	Учет тепла, распределение количества тепла для нежилых помещений
9	Жилой дом, секция 2, подвал (помещение насосной)	Насосная установка для повышения давления	Повышение напора, обеспечивающего подачу воды для хозяйственно-бытовых нужд
10	Жилой дом, секция 2, лифтовая шахта	Лифт	Вертикальный транспорт
11	Жилой дом, секция 2, лифтовая шахта	Лифт	Вертикальный транспорт
12	Жилой дом, секция 2, технический чердак (венткамера)	Система вентиляции	Вентиляция
13	Жилой дом, секция 3, подвал (электрощитовая)	Водные устройства	Электроснабжение, прием и распределение электроэнергии в доме
14	Жилой дом, секция 3, технический чердак (венткамера)	Система вентиляции	Вентиляция
15	Жилой дом, секция 3, лифтовая шахта	Лифт	Вертикальный транспорт
16	Жилой дом, секция 3, лифтовая шахта	Лифт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>665 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810039250000032</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000835</b>
		БИК: <b>042007835</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>366643001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>49747905</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>595 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>333 787 944,69 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>261 212 055,31 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>309</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>16 487,13 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 065,61 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>815 402 772 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>72 553 468 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 673121292367947228366184670961808297939

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ИНСТЕП"**, Каркешкин Сергей Александрович, ГОРОД  
ВОРОНЕЖ

Действителен: с 15.10.2020 по 15.10.2021