

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью «Сити Парк»**

наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

**664022 г. Иркутск, ул. Красных Мадьяр, д. 14, оф. 132.**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

внесение изменений в связи с исправлением технической ошибки

Дата **3 декабря 2020 года**

№ **38-гу38303000-188-2018**

**Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Группа жилых многоквартирных домов с офисными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Красных Мадьяр в г. Иркутске.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Закрытое акционерное общество «ПРИНЦЭПС» Приказ Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области № 1039-од от 01 июня 2018 г.</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Положительное заключение от 04 июня 2018г. № 2-1-3-0094-18 Приказ Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области № 1039-од от 01 июня 2018 г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>38:36:000021:32052</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>38:36:000021</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU383030004633 от 13.04.2018г.</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Шифр 27/17 Общество с ограниченной ответственностью «Урбан План», свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-П-174-01102012, от 03.06.2014г. выдано СРО АС «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект»</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
	Блок-секция № 1	Блок-секция № 2	Блок-секция № 3 (Секции №№ 3.1, 3.2, 3.3)	Подземная автостоянка
Общая площадь здания кв. м):	8494,8	8442,1	14102,28	3223,18
Общая площадь квартир (кв.м)	5577,35	5564,05	8844,4	
Общая площадь нежилых помещений (кв.м.):	747,5	786,4	1878,9	142,72
Строительный объем здания (куб. м):	29543,1	29514,6	47328,9	11832,01
Количество этажей (шт.):	16	16	11	2
Количество подземных этажей (шт.):	1	1	1	1
Площадь застройки (кв. м):	596,35	589,80	1408,85	430,23
Количество квартир	98	98	126	
Количество машиномест (шт).				82
Площадь участка (кв.м.)	10362			
5	Адрес (местоположение) объекта: <b>Иркутская область, город Иркутск, ул. Красных Мадьяр.</b>			
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			

Срок действия настоящего разрешения до " 31 декабря 2020 г. в соответствии с частью 7 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

**И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**

  
(подпись)

**А.С Андрюхина**  
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 03 декабря 2020 г.

М.П.