

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Специализированный застройщик
полное наименование организации – для
Строительная компания «Корона»
юридических лиц), его почтовый индекс
664009, г. Иркутск, проезд Космический, д.5, оф. 1
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

внесены изменения в связи с внесением изменений в проектную документацию

Дата 27 августа 2020 года

№ 38-ru38303000–21-2019

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Почтамтской в г. Иркутске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Закрытое акционерное общество «Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве» Закрытое акционерное общество «ПРИНЦЭПС» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области №524-од от 07.05.2019г. Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области №813-од от 17.08.2020г.
3	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение от 06.03.2019 г. № 38-2-1-3-004792-2019 Положительное заключение от 28.05.2020 г. № 38-2-1-3-020958-2020 Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 524-од от 07.05.2019 г. Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области №813-од от 17.08.2020г.
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000009:26266
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000009
3.1	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU383030004944 от 03.07.2018 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 148-2018 Общество с ограниченной ответственностью «Эй-Пи-Центр», выписка от 30.07.2020 г. № 807 из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация Саморегулируемая организация «Содружество проектных организаций», регистрационный номер СРО-П-172-25062012
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Общая площадь здания (кв. м)	13536,95	Площадь участка (кв. м):	4 935
Общая площадь квартир:	9471,26		
Общая площадь офисных помещений: (кв.м.)			
Объем (куб. м):	46612	в том числе подземной части (куб. м):	3780
Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1233,5		
Количество квартир	180		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Иркутская область, город Иркутск, улица Почтамтская, земельный участок 74
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Срок действия настоящего разрешения до 11 декабря 2021 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (Раздел 6. Проект организации строительства. Шифр 148-2018-ПОС проектной документации «Многоквартирный жилой дом по ул. Почтамтской в г. Иркутске, разработанной ООО «Эй-Пи-Центр»)

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска



(подпись)

А.С. Андрюхина
(расшифровка подписи)

Должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
август 20 20 г.



Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ 20 ____ г.