Образец

Приложение к договору № _____от_____2019 года

Заключенному между **ООО СЗ «Регион Сибири»,** именуемое далее **«Застройщик»**, в лице Генерального директора **Денисовой Светланы Борисовны**, действующей на основании Устава и

_____

(ФИО, паспортные данные. адрес «Участника долевого строительства»)

_____

Предоставляемое жилое помещение, входит в состав объекта: «**Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в границах улиц Захарова, Якоби, Театральная, Мухиной в г. Иркутске. 3-я очередь строительства. 1-й этап. Блок-секция № 9»,** имеющего следующие характеристики:

1	**Вид и назначение объекта**	Многоэтажный жилой дом
2	**Этажность**	18
3	**Площадь здания**	10227.54 $м^2$
4	**Несущие конструкции и сейсмостойкость**	Несущий остов представляет собой комбинацию поперечных и продольных стен, которые обеспечиваются совместной работой жестких узлов монолитных железобетонных перекрестных стен и плит междуэтажных перекрытий, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость,, воспринимающую все нагрузки, в том числе от сейсмических воздействий интенсивностью 8 баллов.
5	**Стены**	Перекрестные стены, парапеты – монолитные железобетонные толщиной 250 мм., класса В 25 по ГОСТ 26633-2012
6	**Междуэтажные перекрытия и покрытия**	Монолитный железобетон толщиной 160 мм.
7	**Наружные стены**	Трехслойные: 1-ый слой – кирпичная кладка из пустотелого кирпича на цементно-песчаном растворе толщиной 250мм.; 2-ой слой –утеплитель – минплита толщиной 200 мм, (либо аналог); 3-ий слой – кирпичная кладка из пустотелого кирпича на цементно-песчаном растворе толщиной 120 мм.
8	**Класс энергоэффективности**	В (высокий)
9	**Площадь санузла**	$м^2$
10	**Площадь гардеробной**	$м^2$
11	**Площадь прихожей**	$м^2$
12	**Площадь коридора**	$м^2$
13	**Площадь кухни**	$м^2$

Застройщик ООО СЗ «Регион Сибири» /Денисова С.Б./ _____

МП

Участник долевого строительства

_____