



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- красные линии — границы земельных участков
  - пунктирные линии — границы застройки (отступы от границ земельных участков)
  - пунктирные линии — границы этапов строительства
  - пунктирные линии — проектируемые жилые здания
  - пунктирные линии — проектируемые нежилые здания
  - пунктирные линии — часть ДОУ на плане 1-го этажа жилого здания
  - пунктирные линии — проектируемая газовая котельная
  - пунктирные линии — трансформаторная подстанция
  - пунктирные линии — контейнерная площадка
  - пунктирные линии — площадки для игр детей/отдыха взрослых/занятий физкультурой
  - пунктирные линии — игровые площадки ДОО
  - пунктирные линии — площадки для хозяйственных целей ДОО
  - пунктирные линии — теневые навесы ДОО
  - пунктирные линии — ограждение с воротами и калиткой (высота - 1,8 м, ширина ворот - 4м, ширина калитки - 1,2м)
  - пунктирные линии — схема движения пожарного транспорта
  - пунктирные линии — схема движения МГН
- проектируемые проезды с асфальтовым покрытием
  - проектируемые проезды с плиточным покрытием
  - проектируемые газоны
  - проектируемые покрытия из газонной решетки с заполнением плодородным грунтом
  - проектируемые тротуары, площадки, отмости с асфальтовым покрытием
  - проектируемые тротуары с плиточным покрытием
  - проектируемые проезды с плиточным покрытием
  - проектируемые газоны на эксплуатируемой кровле автозастоек
- система дренажа
  - N скважины, совмещ. с ТСЗ (см. Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях)
  - ФЭС, стл. устья
  - координаты точек поворота границ земельного участка
  - подземная часть въездной рамы в корпус 11
  - парковочное место для МГН на открытой автостоянке
  - специализированное расширение парковочного места для транспортных средств инвалидов, передвижающихся на кресле-коляске на открытой автостоянке
  - связь с тротуаром на проезжую часть
  - опора освещения

Номер по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м		Строительный объем, м		Примечание
			квартир	зданий	застройки	зданий	зданий		
								всего	
1	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания (Корпус 1)	16-18				4025,13			2 этаж
2	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания (Корпус 2)	12				644,45			3 этаж
3	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания (Корпус 3)	16-18				2481,49			5 этаж
3.1	Место для колясок и санок с навесом от солнца								
3.2	Место для сбора постельных принадлежностей и вещей карочных жителей на площадке для во дворах								
4	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания (Корпус 4)	12				545,23			6 этаж
5	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания (Корпус 5)	18				825,49			7 этаж
6	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания (Корпус 6)	16				819,18			9 этаж
7	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания (Корпус 7)	15-18				4958,23			8 этаж
8	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания (Корпус 8)	15-18				2246,74			10 этаж
9	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания (Корпус 9)	16-18				1662,03			12 этаж
10	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания (Корпус 10)	5				1765,65			3 этаж
11	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания (Корпус 11)	9				3297,9			8 этаж
11.1	Въезд в подземную автостоянку с навесом								
12	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания (Корпус 12)	2				1972,1			11 этаж
13	ЛОС								
ГК	Газовая котельная	1				629,3			1 этаж
ТП1	Трансформаторная подстанция	1				50			ориентировочно
ТП2	Трансформаторная подстанция	1				50			ориентировочно
ТП3	Трансформаторная подстанция	1				50			ориентировочно
ТП4	Трансформаторная подстанция	1				50			ориентировочно
ТП5	Трансформаторная подстанция	1				50			ориентировочно
a/c1	Навес стр. автостоянка на 5км								
a/c2	Навес стр. автостоянка на 3км								
a/c3	Навес стр. автостоянка на 10м								
a/c4	Навес стр. автостоянка на 3км								
a/c5	Навес стр. автостоянка на 4км								
a/c6	Навес стр. автостоянка на 5км								
a/c7	Навес стр. автостоянка на 15км								
a/c8	Навес стр. автостоянка на 10км								
a/c9	Навес стр. автостоянка на 10км								
a/c10	Навес стр. автостоянка на 50 м								
a/c11	Навес стр. автостоянка на 5км								
a/c12	Навес стр. автостоянка на 10км								
a/c13	Навес стр. автостоянка на 4км								
a/c14	Навес стр. автостоянка на 5км								
a/c15	Навес стр. автостоянка на 5км								

Наименование	Площадь, м²			
	УЧАСТОК 25	УЧАСТОК 27	УЧАСТОК 3	УЧАСТОК 29
1	Площадь участка	20770,0	20444,0	24506,0
2	Площадь застройки	5580,87	4431,51	6485,23
3	Коэффициент застройки	0,27	0,22	0,3
4	Площадь твердых покрытий, в том числе:	8136,83	6927,55	11375,69
	- проезды с асфальтобетонным покрытием	2927,13	3073,15	4516,0
	- проезды с плиточным покрытием	—	305,4	1720,0
	- тротуары с плиточным покрытием	4864,2	3015,0	4463,0
	- отмости с асф. покрытием	345,5	534,0	383,7
5	Площадь газона	4202,5	5788,94	4891,87
6	Площадь покрытия из газонной решетки	1191,3	1628,0	919,0
7	Площадь комбинированных покрытий площадок озеленения на эксплуатируемой кровле	1658,5	1568,0	2300,2
	Площадь озеленения на эксплуатируемой кровле	1352,65	—	1672,66
	Площадь озеленения земельного участка	8404,95	8984,94	9783,73
	Максимальная площадь, занимаемая объектами, которыми может быть оборудована озелененная территория земельного участка (50% площади озелененной территории)	4202,5	4492,47	4891,87
	Проектная площадь, занимаемая объектами, которыми может быть оборудована озелененная территория земельного участка	4202,45	3836,00	4891,87
	Минимально допустимый уровень озелененности территории для игр детей, отдыха взрослых и занятия физкультурой (5% от площади участка)	1038,5	1022,2	1225,3
	Проектная площадь детских площадок, площадок для отдыха взрослых и площадок для занятий физкультурой	1658,5	1568,0	2300,2